

**Астана қаласы әкімдігінің "Elorda Aqua" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік коммуналдық кәсіпорнының жер учаскесіне жария сервитут белгілеу туралы**

Қарағанды облысы Осакаров ауданының әкімдігінің 2025 жылғы 13 маусымдағы № 55/03 қаулысы

      Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 17-бабының 5-1) тармақшасына, 69 бабына, "Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы" Қазақстан Республикасы Заңының 31-бабы 1-тармағының 10) тармақшасына және Астана қаласы әкімдігінің "Elorda Aqua" шаруашылық жүргізу құқығындағы мемлекеттік қазыналық кәсіпорнының 2025 жылғы 16 мамырдағы №125 хатына сәйкес, Осакаров ауданының әкімдігі ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:

      1. Жер учаскелерін орналастыру және пайдалану схемасына және осы қаулының 1-қосымшасына сәйкес, шекаралар шегінде Қарағанды облысының Осакаров ауданында орналасқан Қ.И. Сәтбаев атындағы каналдан Астана қаласына дейін су құбырын салу мақсатында пайдалану үшін Астана қаласы әкімдігінің "Elorda Aqua" шаруашылық жүргізу құқығындағы болжамды ауданы 188,2739 гектар мемлекеттік коммуналдық кәсіпорнына 2025 жылғы 31 желтоқсанға дейінгі мерзімге жер учаскесіне жария сервитут белгіленсін.

      2. Астана қаласы әкімдігінің "Elorda Aqua" шаруашылық жүргізу құқығындағы коммуналдық кәсіпорны (келісім бойынша) жер учаскелерінің меншік иелері мен жер пайдаланушылардың шығындарын толық көлемде өтесін, залалдардың мөлшері мен оларды өтеу тәртібі Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес тараптардың келісімімен айқындалсын.

      3. "Осакаров ауданының жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесі Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен:

      1) осы қаулыға қол қойылған күннен бастап бес жұмыс күні ішінде оны ресми жариялау және Қазақстан Республикасы нормативтік құқықтық актілерінің эталондық бақылау банкіне енгізу үшін Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің "Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты" шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнына қазақ және орыс тілдерінде электрондық түрде жіберуді;

      2) осы қаулыдан туындайтын өзге де шараларды қабылдауды қамтамасыз етсін.

      4. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

      5. Осы қаулы алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

|  |  |
| --- | --- |
| *Осакаров ауданының әкімі* | *Р. Нурмуханбетов* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Осакаров ауданы әкімдігінің 2025 жылғы 13 маусымдағы № 55/03 қаулысына қосымша |

**Оларға қатысты жария сервитут белгіленуге жататын жер учаскелерінің тізбесі**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № р/с | Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі | Меншік иесі жер пайдаланушы | Жер учаскесін алып қою алаңы (ш. м.) | Жер учаскесінің орналасқан жері | Жер учаскесінің нысаналы мақсаты | Құқық |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | 09-137-014-133 | "Грицюк" фермерлік шаруашылық | 6,0066 | Озерный ауылдық округі | фермерлік шаруашылығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 2. | 09-137-014-134 | "Максим2050" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 1,1470 | Озерный ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 3. | 09-137-014-131 | Қалыбек Абылхаир Саятұлы | 10,9730 | Озерный ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 4. | 09-137-014-101 | "Сashper" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 6,3580 | Озерный ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 5. | 09-137-014-127 | Поляков Виктор Владимирович | 1,1760 | Озерный ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 6. | 09-137-014-166 | "ПКФ Агросоюз" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 0,8020 | Озерный ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 7. | 09-137-014-117 | "ПКФ Агросоюз" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 2,5023 | Озерный ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 8. | 09-137-014-026 | "Рос-Агро" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 2,6910 | Озерный ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 9. | 09-137-020-166 | "Воля" шаруа қожалығы | 4,1990 | Есіл ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 10. | 09-137-020-244 | "Ишимское и К" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 0,5690 | Есіл ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 11. | 09-137-020-054 | "Бухлов Виктор Владимирович" шаруа қожалығы | 4,4110 | Есіл ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 12. | 09-137-020-169 | "Бухлов Виктор Владимирович" шаруа қожалығы | 2,8510 | Есіл ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 13. | 09-137-020-167 | "Ясная поляна" шаруа қожалығы | 0,9160 | Есіл ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 14. | 09-137-020-159 | "Колос" фермерлік шаруашылығы | 1,7540 | Есіл ауылдық округі | фермерлік шаруашылығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 15. | 09-137-020-013 | "Ишимское и К" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 2,7480 | Есіл ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 16. | 09-137-020-196 | "Ишимское и К" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 0,0200 | Есіл ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 17. | 09-137-023-174 | "Айзана"шаруа қожалығы | 6,2400 | Пионер ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 18. | 09-137-023-101 | "Жатва" шаруа қожалығы | 5,1980 | Пионер ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 19. | 09-137-023-288 | "IGETES" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 2,4310 | Пионер ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 20. | 09-137-023-150 | "ПОПАНДОПУЛО" қарапайым серіктестіктің фермерлік шаруашылығы | 4,0400 | Пионер ауылдық округі | жәй серіктестік түріндегі фермерлік қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 21. | 09-137-023-132 | "Чижиков" шаруа қожалығы | 4,8990 | Пионер ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 22. | 09-137-023-149 | "Чижиков" шаруа қожалығы | 1,5120 | Пионер ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 23. | 09-137-023-068 | Яковлев Анатолий Борисович | 4,3420 | Пионер ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 24. | 09-137-023-137 | "С.К.А.Т.-57" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 4,0650 | Пионер ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 25. | 09-137-023-193 | "Колос-2011" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 2,3430 | Пионер ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 26. | 09-137-023-125 | "Кислов Николай Николаевич" шаруа қожалығы | 2,7090 | Пионер ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 27. | 09-137-023-115 | "Литвинко" шаруа қожалығы | 1,8470 | Пионер ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 28. | 09-137-023-043 | "ҚазАстық-2020" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 3,4570 | Пионер ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 29. | 09-137-023-163 | "Чеботарян Андрей Григорьевич" шаруа қожалығы | 5,8900 | Пионер ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 30. | 09-137-023-316 | "Чеботарян Андрей Григорьевич" шаруа қожалығы | 0,0460 | Пионер ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 31. | 09-137-023-181 | "Апельсин-2011" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 1,0720 | Пионер ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 32. | 09-137-023-165 | "Камкор-2014" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 0,5280 | Пионер ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 33. | 09-137-023-143 | "Колос" фермерлік шаруашылығы | 0,6860 | Қарағайлы ауылдық округі | Фермерлік шаруашылығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 34. | 09-137-025-065 | "ПКФ Агросоюз" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 18,5230 | Қарағайлы ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 35. | 09-137-025-189 | "Рассвет-В.Р." жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 30,2810 | Қарағайлы ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 36. | 09-137-025-188 | "MPG AGRO" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 7,5290 | Қарағайлы ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 37. | 09-137-045-055 | "Красная поляна" шаруа қожалығы | 10,7670 | Ақбұлақ ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 38. | 09-137-045-056 | "777" шаруа қожалығы | 4,7200 | Ақбұлақ ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 39. | 09-137-045-068 | "БАХАМ" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 4,5410 | Ақбұлақ ауылдық округі | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 40. | 09-137-045-044 | "Камкор" шаруа қожалығы | 3,4540 | Ақбұлақ ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 41. | 09-137-045-091 | "Майбулак" шаруа қожалығы | 5,2220 | Ақбұлақ ауылдық округі | Шаруа қожалығын жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |
| 42. | 09-137-044-532 | "ДАХАР 2019" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі | 0,0010 | Ақбұлақ ауылдық округі, Ақбұлақ ауылы | Тауарлық ауыл шаруашылығы өндірісін жүргізу | Уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығы |

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК