

**О внесении изменений в приказ исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 3 апреля 2020 года № 180 "Об утверждении Правил организации деятельности жилищно-строительного кооператива и оплаты паевых взносов членами жилищно-строительного кооператива и типовой формы договора участия в жилищно-строительном кооперативе, а также типового устава жилищно-строительного кооператива"**

Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 29 августа 2025 года № 338. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 3 сентября 2025 года № 36785

      ПРИКАЗЫВАЮ:

      1. Внести в приказ исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 3 апреля 2020 года № 180 "Об утверждении Правил организации деятельности жилищно-строительного кооператива и оплаты паевых взносов членами жилищно-строительного кооператива и типовой формы договора участия в жилищно-строительном кооперативе, а также типового устава жилищно-строительного кооператива" (далее – Правила) (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 20346) следующие изменения:

      В Правилах организации деятельности жилищно-строительного кооператива и оплаты паевых взносов членами жилищно-строительного кооператива и типовая форма договора участия в жилищно-строительном кооперативе, а также типовой устав жилищно-строительного кооператива:

      подпункт 3) пункта 9 изложить в следующей редакции:

      "3) контрольный орган (ревизионная комиссия, ревизор, служба внутреннего аудита), избираемый или назначаемый органами управления некоммерческой организации.";

      подпункт 8) пункта 12 изложить в следующей редакции:

      "8) избрание правления (председателя) Исполнительного органа жилищно-строительного кооператива, Ревизионной комиссии (ревизора, служба внутреннего аудита) жилищно-строительного кооператива и членов ликвидационной комиссии;";

      В Типовой форме договора участия в жилищно-строительном кооперативе:

      подпункт 3) пункта 9.1 изложить в следующей редакции:

      "3) контрольный орган (ревизионная комиссия, ревизор, служба внутреннего аудита), избираемый или назначаемый органами управления некоммерческой организации.";

      подпункт 8) пункта 9.3 изложить в следующей редакции:

      "8) избрание правления (председателя) исполнительного органа, ревизионной комиссии (ревизор, служба внутреннего аудита), членов ликвидационной комиссии;";

      пункт 9.11 изложить в следующей редакции:

      "9.11. Ревизионная комиссия ЖСК (ревизор, служба внутреннего аудита) избираются сроком на три года на Учредительном и впоследствии на Общем собрании ЖСК.".

      2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

      1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

      2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

      3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

      4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Министр промышленности*  *и строительства*  *Республики Казахстан* | *Е. Нагаспаев* |

      "СОГЛАСОВАН"

Министерство национальной экономики

Республики Казахстан

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан