

О внесении изменений в решение Талгарского районного маслихата от 11 июня 2024 года № 25-94 "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Талгарском районе"

Решение Талгарского районного маслихата Алматинской области от 22 июня 2026 года № 59-258. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 29 июня 2026 года № 39129

Талгарский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Внести в решение Талгарского районного маслихата от 11 июня 2024 года № 25-94 "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Талгарском районе" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 6128-05) следующие изменения:

заголовок указанного решения изложить в следующей редакции:

"Об определении размера и правил оказания жилищной помощи по Талгарскому району";

пункт 1 указанного решения изложить в следующей редакции:

"1. Определить размер и правила оказания жилищной помощи по Талгарскому району, согласно приложению к настоящему решению.";

размер и порядок оказания жилищной помощи в Талгарском районе, определенные в приложении к указанному решению, изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Государственному учреждению "Аппарат Талгарского районного маслихата" в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего решения в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего решения на интернет-ресурсе Государственного учреждения "Аппарат Талгарского районного маслихата" после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на курирующего заместителя акима Талгарского района.

4. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель Талгарского районного маслихата

М. Алибеков

Приложение к решению

Талгарского районного маслихата

от _____ 2026 года № _____

Приложение к решению

Размер и правила оказания жилищной помощи по Талгарскому району

Глава 1. Общие положения.

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) (далее - услугополучатель), постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, проживающим в Талгарском районе, на оплату:

текущих и накопительных взносов;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

2. Назначение жилищной помощи оказывается государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ Талгарского района" (далее – услугодатель).

Глава 2. Размер и правила оказания жилищной помощи

3. Совокупный доход услугополучателя исчисляется услугодателем согласно приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763) (далее - Правила).

4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели в размере 10 (десяти) процентов к совокупному доходу услугополучателя.

Размер жилищной помощи рассчитывается услугодателем, в соответствии с пунктом 4-1 Правил.

5. Компенсация услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, производится в соответствии с приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НК "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33200).

6. Назначение жилищной помощи производится на полный текущий квартал, при этом совокупный доход услугополучателя и расходы на коммунальные услуги учитываются за истекший квартал.

7. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств услугополучателю.

8. Назначение жилищной помощи услугополучателю осуществляется в пределах средств, предусмотренных в районном бюджете на соответствующий финансовый год.

9. Выплата жилищной помощи услугополучателю осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета услугополучателей.