

О внесении изменений в некоторые приказы

Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 16 июля 2026 года № 361. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 17 июля 2026 года № 39328

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 15 мая 2026 года № 240 "Об утверждении Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 38739) следующие изменения:

в Правилах проведения комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций, утвержденных указанным приказом:

подпункты 7) и 8) пункта 1 Приложения 1 изложить в следующей редакции:

"7) архитектурно-планировочное задание, выданное местным исполнительным органом (столицы, города республиканского значения, городов областного значения, районов) по делам архитектуры, градостроительства и строительства;

8) эскизный проект, согласованный с местными исполнительными органами по делам архитектуры и градостроительства столицы, городов республиканского значения, городов областного значения, районов;"

подпункт 5) пункта 1 Приложения 2 изложить в следующей редакции:

"5) архитектурно-планировочное задание, выданное местным исполнительным органом (столицы, города республиканского значения, городов областного значения, районов) по делам архитектуры, градостроительства и строительства при условии изменения внешнего облика (фасадов) и (или) перепланировки территории существующего объекта;"

подпункты 5) и 6) пункта 1 Приложения 5 изложить в следующей редакции:

"5) архитектурно-планировочное задание, выданное местным исполнительным органом (столицы, города республиканского значения, городов областного значения, районов) по делам архитектуры, градостроительства и строительства, включая

оговоренные условия инженерной подготовки территории, благоустройства и озеленения;

6) эскизный проект, согласованный с местными исполнительными органами по делам архитектуры и градостроительства столицы, городов республиканского значения, районов, городов областного значения;"

пункт 3 Приложения 8 изложить в следующей редакции:

"3. Архитектурно-планировочное задание, выданное местным исполнительным органом (столицы, города республиканского значения, городов областного значения, районов) по делам архитектуры, градостроительства и строительства, включая оговоренные условия инженерной подготовки территории, благоустройства и озеленения, в котором указываются:

этажность зданий и сооружений;

необходимость согласования проектной документации (эскизного проекта, генплана).";

2. Внести в приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 29 мая 2026 года № 264 "Об утверждении Правил, определяющих порядок и стоимость оказания консультационных услуг в области проектирования (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 38837) следующие изменения:

в Правилах, определяющих порядок и стоимость оказания консультационных услуг в области проектирования, утвержденных указанным приказом:

приложение 2 изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему приказу.

3. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

5. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Министр промышленности и строительства
Республики Казахстан*

Е. Нагаспаев

Приложение к приказу
Министра промышленности
и строительства

Расчет стоимости консультационных услуг в области проектирования

"Стоимость консультационных услуг, устанавливается по формуле:

$$C_{ку} = Нв \times Счд$$

где:

$C_{ку}$ – стоимость консультационных услуг, тенге без НДС;

$Нв$ – норма времени на проведение комплексной вневедомственной экспертизы проекта строительства, включая анализ и оценку разделов проектной документации, в зависимости от стоимости проектно-изыскательских работ (ПИР), утвержденной в соответствии с государственными нормативными документами.

$Нв$ определяется в зависимости от нормативной стоимости раздела проектной документации по которой оказывается консультационная услуга;

$Счд$ – стоимость одного человека-дня работы персонала Исполнителя за отчетный год, определяемая по данным бухгалтерского учета Исполнителя на основании монопольного вида деятельности по комплексной вневедомственной экспертизе проектов строительства, с индексацией на текущий год через индекс изменения месячного расчетного показателя.

Отчетный год – последний полный календарный год, предшествующий дате определения нормативов затрат.