

О внесении изменений в приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи"

Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 3 июля 2026 года № 345. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 7 июля 2026 года № 39237

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 33763) следующие изменения:

в Правилах предоставления жилищной помощи, утвержденных указанным приказом:

подпункт 4) пункта 2 изложить в следующей редакции:

"4) предельно допустимый уровень расходов – отношение предельно-допустимого уровня расходов малообеспеченной семьи (гражданина) в месяц на текущие и накопительные взносы, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, к совокупному доходу малообеспеченной семьи (граждан) в процентах;"

пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Государственная услуга оказывается на бесплатной основе малообеспеченным семьям (гражданам) (далее – услугополучатель). Назначение жилищной помощи (далее – государственная услуга) оказывается местными исполнительными органами городов Астаны, Алматы и Шымкент, районов и городов областного значения (далее – услугодатель).

Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета услугополучателям, постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище либо его части на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

текущих и накопительных взносов;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на текущие и накопительные взносы, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели, установленным местными представительными органами, от 5 до 10 процентов.";

пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов о ежемесячных расходах на текущие и накопительные взносы и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств услугополучателям. Размер и порядок оказания жилищной помощи определяются местными представительными органами столицы, районов, городов областного значения, городов республиканского значения, в соответствии с пунктом 5 статьи 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях".";

в пункте 4-1:

подпункты 5), 6), 7), 8) и 9) изложить в следующей редакции:

"5) сбор и вывоз твердых бытовых отходов (мусороудаление) не более шестьсот пятидесяти тенге на человека;

6) обслуживание лифтов не более тысячу триста тенге за квартиру;

7) услуги связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций не более тысячу триста девяносто девяти тенге за абонент;

8) текущие взносы не более ста тенге за квадратный метр;

накопительные взносы в соответствии с пунктом 3 статьи 34-1 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях".

9) арендная плата за пользование жилищем из государственного жилищного фонда не более ста двадцати тенге за квадратный метр;"

пункт 5 изложить в следующей редакции:

"5. Услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте)

обращается за назначением жилищной помощи один раз в квартал в Государственную корпорацию или веб-портал "цифрового правительства", начиная с 25 числа месяца, следующего за предыдущим кварталом.";

в таблице продукция растениеводство, утвержденных приложением 5 к указанному приказу:

строку первую изложить в следующей редакции:

"

Продукция	Средняя урожайность с 1 сотки земли, килограмм	Средний уровень расходов с 1 сотки земли, тенге	Средняя цена 1 килограмм продукции, тенге	Стоимость произведенной продукции с 1 сотки, тенге (графа 2 х графа 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 сотки земли, тенге (графа 5 – графа 3)
-----------	--	---	---	---	--

".

;

в таблице продукция животноводства, утвержденных приложением 5 к указанному приказу:

строку первую изложить в следующей редакции:

"

Продукция	Средняя продуктивность с 1 головы, килограмм (литр)	Средний уровень расходов на 1 голову, тенге	Средняя цена 1 килограмм продукции, (1 литр, 1 десятка яиц), тенге	Стоимость продукции с 1 головы, тенге (графа 2 х графа 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 головы, тенге (графа 5 - графа 3)
-----------	--	---	--	--	---

".

;

в таблице продукция растениеводство, утвержденных приложением 6 к указанному приказу:

строку первую изложить в следующей редакции:

"

Продукция	Средняя урожайность с 1 сотки земли, килограмм	Средний уровень расходов с 1 сотки земли, тенге	Средняя цена 1 килограмм продукции, тенге	Стоимость произведенной продукции с 1 сотки, тенге (графа 2 х графа 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 сотки земли, тенге (графа 5 – графа 3)
-----------	--	---	---	---	--

".

;

в таблице продукция животноводства, утвержденных приложением 6 к указанному приказу:

строку первую изложить в следующей редакции:

"

Продукция	Средняя продуктивность с 1 головы, килограмм (литр)	Средний уровень расходов на 1 голову, тенге	Средняя цена 1 килограмм продукции, (1 литр, 1 десятка яиц), тенге	Стоимость продукции с 1 головы, тенге (графа 2 х графа 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 головы, тенге (графа 5 - графа 3)
-----------	--	---	--	--	---

".

в таблице продукция растениеводство, утвержденных приложением 7 к указанному приказу:

строку первую изложить в следующей редакции:

"

Продукция	Средняя урожайность с 1 сотки земли, килограмм	Средний уровень расходов с 1 сотки земли, тенге	Средняя цена 1 килограмм продукции, тенге	Стоимость произведенной продукции с 1 сотки, тенге (графа 2 х графа 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 сотки земли, тенге (графа 5 – графа 3)
-----------	--	---	---	---	--

".

в таблице продукция животноводства, утвержденных приложением 7 к указанному приказу:

строку первую изложить в следующей редакции:

"

Продукция	Средняя продуктивность с 1 головы, килограмм (литр)	Средний уровень расходов на 1 голову, тенге	Средняя цена 1 килограмм продукции, (1 литр, 1 десятка яиц), тенге	Стоимость продукции с 1 головы, тенге (графа 2 х графа 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 головы, тенге (графа 5 – графа 3)
-----------	--	---	--	--	--

".

в таблице продукция растениеводство, утвержденных приложением 8 к указанному приказу:

строку первую изложить в следующей редакции:

"

Продукция	Средняя урожайность с 1 сотки земли, килограмм	Средний уровень расходов с 1 сотки земли, тенге	Средняя цена 1 килограмм продукции, тенге	Стоимость произведенной продукции с 1 сотки, тенге (графа 2 х графа 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 сотки земли, тенге (графа 5 - графа. 3)
-----------	--	---	---	---	---

".

в таблице продукция животноводства, утвержденных приложением 8 к указанному приказу:

строку первую изложить в следующей редакции:

"

Продукция	Средняя продуктивность с 1 головы, килограмм (литр)	Средний уровень расходов на 1 голову, тенге	Средняя цена 1 килограмм с продукции, (1 литр, 1 десятка яиц), тенге	Стоимость продукции с 1 головы, тенге (графа 2 х графа. 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 головы, тенге (графа 5 – графа 3)
-----------	--	---	--	---	--

".

в таблице продукция растениеводство, утвержденных приложением 9 к указанному приказу:

строку первую изложить в следующей редакции:

"

Продукция	Средняя урожайность с 1 сотки земли, килограмм	Средний уровень расходов с 1 сотки земли, тенге	Средняя цена 1 килограмм продукции, тенге	Стоимость произведенной продукции с 1 сотки, тенге (графа 2 x графа 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 сотки земли, тенге (графа 5 - графа 3)
-----------	--	---	---	---	--

".
,"

в таблице продукция животноводства, утвержденных приложением 9 к указанному приказу:

строку первую изложить в следующей редакции:

"

Продукция	Средняя продуктивность с 1 головы, килограмм (литр)	Средний уровень расходов на 1 голову, тенге	Средняя цена 1 килограмм продукции, (1 литр, 1 десятка яиц), тенге	Стоимость продукции с 1 головы, тенге (графа 2 x графа 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 головы, тенге (графа 5 – графа 3)
-----------	--	---	--	--	--

".
,"

в таблице продукция растениеводство, утвержденных приложением 10 к указанному приказу:

строку первую изложить в следующей редакции:

"

Продукция	Средняя урожайность с 1 сотки земли, килограмм	Средний уровень расходов с 1 сотки земли, тенге	Средняя цена 1 килограмм продукции, тенге	Стоимость произведенной продукции с 1 сотки, тенге (графа 2 x графа 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 сотки земли, тенге (графа 5 - графа 3)
-----------	--	---	---	---	--

".
,"

в таблице продукция животноводства, утвержденных приложением 10 к указанному приказу:

строку первую изложить в следующей редакции:

"

Продукция	Средняя продуктивность с 1 головы, килограмм (литр)	Средний уровень расходов на 1 голову, тенге	Средняя цена 1 килограмм продукции, (1 литр, 1 десятка яиц), тенге	Стоимость продукции с 1 головы, тенге (графа 2 x графа 4)	Доход (+), убыток (-) с 1 головы, тенге (графа 5 – графа 3)
-----------	--	---	--	--	--

".
,"

в таблице, утвержденных приложением 12 к указанному приказу:

строку первую изложить в следующей редакции:

"

В и д ы сельхозкультур, домашних животных, птицы	Земля, соток, голов, кол-во	Норматив дохода в год, тенге	Всего дохода в год, тенге	Всего дохода в квартал, тенге	В и д ы сельхозкультур, домашних животных, птицы
--	--------------------------------	------------------------------------	------------------------------	----------------------------------	--

".

2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на официальном интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие со дня его первого официального опубликования, за исключением абзаца двадцать четыре пункта 1 настоящего Приказа, который вводится в действие 12 июля 2026 года.

*Министр промышленности и строительства Республики
Казахстан*

Е. Нагаспаев

"СОГЛАСОВАН"

Министерство искусственного
интеллекта и цифрового развития
Республики Казахстан

"СОГЛАСОВАН"

Министерство труда и
социальной защиты населения
Республики Казахстан