

О внесении изменений и дополнений в совместный приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 19 ноября 2018 года № 807 и Министра национальной экономики Республики Казахстан от 26 ноября 2018 года № 81 "Об утверждении критериев оценки степени риска и проверочных листов в области архитектуры, градостроительства и строительства за деятельностью субъектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности"

Совместный приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 30 июня 2026 года № 342 и Заместителя Премьер-Министра – Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 июня 2026 года № 96. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 1 июля 2026 года № 39179

В соответствии со статьями 141 и 143 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан и подпунктом 32) статьи 24 Строительного Кодекса Республики Казахстан, **ПРИКАЗЫВАЕМ:**

1. Внести в совместный приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 19 ноября 2018 года № 807 и Министра национальной экономики Республики Казахстан от 26 ноября 2018 года № 81 "Об утверждении критериев оценки степени риска и проверочных листов в области архитектуры, градостроительства и строительства за деятельностью субъектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности" (далее - Совместный приказ) (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 17818) следующие изменения и дополнения:

преамбулу изложить в следующей редакции:

"В соответствии со статьями 141 и 143 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан и подпунктом 32) статьи 24 Строительного Кодекса Республики Казахстан, **ПРИКАЗЫВАЕМ:**";

пункт 1 дополнить подпунктом 3-1) следующего содержания:

"3-1) проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в отношении лиц осуществляющих инженерно-геологические изыскания для строительства, согласно приложению 3-1 к настоящему совместному приказу;"

подпункт 7) пункта 1 изложить в следующей редакции:

"7) проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в отношении организации осуществляющих экспертные работы по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений, согласно приложению 7 к настоящему совместному приказу;"

пункт 1 дополнить подпунктом 8-1) следующего содержания:

"8-1) проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в отношении органов архитектуры и градостроительства, согласно приложению 8-1 к настоящему совместному приказу;"

подпункт 14) пункта 1 изложить в следующей редакции:

"14) проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в отношении организаций, осуществляющих экспертные работы по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на соответствие требованиям, согласно приложению 17 к настоящему совместному приказу;"

пункт 1 дополнить подпунктом 18-1) следующего содержания:

"проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в отношении органов архитектуры и градостроительства на соответствие требованиям, согласно приложению 21-1 к настоящему совместному приказу;"

в Критерии оценки степени риска и управления рисками в области архитектуры, градостроительства и строительства при проведении проверок в отношении субъектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности утвержденный указанным совместным приказом:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящие критерии оценки степени риска в области архитектуры, градостроительства и строительства при проведении проверок в отношении субъектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности (далее – Критерии) разработаны в соответствии со статьями 141 и 143 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан (далее - Кодекс), приказом исполняющего обязанности Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 июля 2018 года № 3 "Об утверждении формы проверочного листа" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 17371) и приказом исполняющего обязанности Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 июня 2022 года № 48 "Об утверждении Правил формирования регулируемыми государственными органами системы оценки и управления рисками и о внесении изменений в приказ исполняющего обязанности Министра национальной экономики Республики Казахстан от 31 июля 2018 года № 3 "Об утверждении Правил формирования государственными органами системы оценки рисков и формы проверочных листов" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 28577).";

подпункт 3) пункта 2 изложить в следующей редакции:

"3) субъекты (объекты) контроля и надзора – лица осуществляющие авторское сопровождение; негосударственные аттестационные центры по аттестации инженерно-технических работников, участвующих в процессе проектирования и строительства; проектная организация (генеральный проектировщик); организации

осуществляющие экспертные работы по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений; лицензиаты; подрядчик (генеральный подрядчик); юридические лица проводящие комплексную вневедомственную экспертизу проектов строительства; организации оказывающие инжиниринговые услуги по управлению проектом строительства объектов; заказчик (застройщик); юридические и физические лица осуществляющие технический надзор; органы архитектуры и градостроительства; лица осуществляющие инженерно-геологические изыскания для строительства;";

пункт 6 изложить в следующей редакции:

"6. Для оценки степени рисков по субъективным критериям для проведения профилактического контроля и надзора с посещением субъекта (объекта) контроля и надзора используются следующие источники информации:

1) результаты мониторинга отчетности и сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора;

2) результаты предыдущих проверок и профилактического контроля с посещением субъектов (объектов) контроля и надзора;

3) наличие и количество подтвержденных жалоб и обращений;

Для оценки степени рисков по субъективным критериям для проведения проверки на соответствие требованиям используются следующие источники информации:

1) наличие и количество подтвержденных жалоб и обращений;

2) результаты мониторинга сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора;

3) результаты предыдущих проверок и профилактического контроля с посещением субъектов (объектов) контроля и надзора.";

приложение 1 к Критериям оценки степени риска и управления рисками в области архитектуры, градостроительства и строительства при проведении проверок в отношении субъектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу;

приложение 2 к Критериям оценки степени риска и управления рисками в области архитектуры, градостроительства и строительства при проведении проверок в отношении субъектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу;

приложение 3 к Критериям оценки степени риска и управления рисками в области архитектуры, градостроительства и строительства при проведении проверок в отношении субъектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу;

приложение 4 к Критериям оценки степени риска и управления рисками в области архитектуры, градостроительства и строительства при проведении проверок в отношении субъектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему приказу;

приложение 2 к Совместному приказу изложить в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему приказу;

Совместный приказ дополнить приложением 3-1, согласно приложению 6 к настоящему совместному приказу;

приложение 4 к Совместному приказу изложить в новой редакции согласно приложению 7 к настоящему приказу;

приложение 5 к Совместному приказу изложить в новой редакции согласно приложению 8 к настоящему приказу;

приложение 7 к Совместному приказу изложить в новой редакции согласно приложению 9 к настоящему приказу;

приложение 4 к Совместному приказу изложить в новой редакции согласно приложению 7 к настоящему приказу;

Совместный приказ дополнить приложением 8-1, согласно приложению 10 к настоящему совместному приказу;

приложение 15 к Совместному приказу изложить в новой редакции согласно приложению 11 к настоящему приказу;

приложение 16 к Совместному приказу изложить в новой редакции согласно приложению 12 к настоящему приказу;

приложение 17 к Совместному приказу изложить в новой редакции согласно приложению 13 к настоящему приказу;

приложение 18 к Совместному приказу изложить в новой редакции согласно приложению 14 к настоящему приказу;

приложение 19 к Совместному приказу изложить в новой редакции согласно приложению 15 к настоящему приказу;

приложение 20 к Совместному приказу изложить в новой редакции согласно приложению 16 к настоящему приказу;

приложение 21 к Совместному приказу изложить в новой редакции согласно приложению 17 к настоящему приказу;

Совместный приказ дополнить приложением 21-1, согласно приложению 18 к настоящему совместному приказу;

приложение 22 к Совместному приказу изложить в новой редакции согласно приложению 19 к настоящему приказу.

2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие с 1 июля 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

Заместитель Премьер-Министра – Министр национальной экономики Республики Казахстан _____ С. Жумангарин	Министр промышленности и строительства Республики Казахстан _____ Е. Нагаспаев
---	---

"СОГЛАСОВАН"
Комитет по правовой статистике
и специальным учетам
Генеральной прокуратуры
Республики Казахстан

Приложение 1
к совместному приказу
Заместитель Премьер-Министра –
Министр национальной экономики
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 96 и
Министр промышленности и
Строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342
Приложение 1 к Критериям
оценки степени риска и управления
рисками в области архитектуры,
градостроительства и строительства
при проведении проверок в отношении
субъектов архитектурной,
градостроительной и
строительной деятельности

Степени нарушений требований в сфере архитектуры, градостроительства и строительства для проведения профилактического контроля с посещением субъекта (объекта) контроля и надзора

№ п/п	Наименование требований	Степень нарушения
Заказчик (застройщик)		
	Использование земельного участка для застройки (включая прокладку коммуникаций, инженерную подготовку территории, благоустройство, озеленение и другие виды	

1	обустройства участка) в соответствии с утвержденной проектной документацией и соблюдением целевого назначения или сервитута, зонирования территории, красных линий и линий регулирования застройки	грубое
2	Соответствие выполненных (выполняемых) строительно-монтажных работ, применяемых строительных материалов (изделий, конструкций) и оборудования утвержденным проектным решениям и государственным (грубое межгосударственным) нормативам , в том числе по обеспечению прочности, устойчивости, надежности несущих и ограждающих конструкций и эксплуатационных качеств зданий (сооружений)	грубое
3	Наличие разрешения соответствующих организаций на производство работ в зоне воздушных линий электропередач и линий связи, в полосе отвода железных дорог, в зонах подработки земельных участков горными работами, расположенных на строительной площадке	грубое
4	Наличие письменного согласия и присутствия представителя соответствующей организации, эксплуатирующей линии и сооружения связи	грубое
5	Непринятие мер к приведению в порядок мест раскопок, а также строительных площадок после окончания строительства и ремонта также загромождение дворов, улиц и площадей строительными материалами	грубое
6	Наличие утвержденной проектно-сметной документации	грубое
7	Наличие положительного заключения экспертизы проектов, в том числе повторного заключения экспертизы проектов при корректировке	грубое

8	Наличие договора заключенного между заказчиком (инвестором проекта или программы) и избранным им подрядчиком (генеральным подрядчиком)	незначительное
9	Наличие у подрядной организации государственной лицензии на право осуществления лицензируемых архитектурных, градостроительных и строительных видов деятельности по категории	грубое
10	Наличие договора с аккредитованными юридическими лицами, осуществляющими инжиниринговые услуги по техническому надзору	грубое
11	Наличие договора на осуществление авторского сопровождения с лицом, разработавшим проектную (проектно-сметную) документацию (разработчиком проекта или сертифицированным специалистом)	грубое
12	Наличие договора с аккредитованной организацией на оказание инжиниринговых услуг по управлению проектом	незначительное
13	Обеспечение заказчиком (собственником) строительства объекта с сопровождением технического надзора и авторского сопровождения	грубое
14	Наличие соответствующего количества специалистов для осуществления технического надзора производящимися аккредитованными юридическими лицами (не менее 3 специалистов имеющих сертификат на выполнение технического надзора)	грубое
15	Наличие разработанной проектной (проектно-сметной) документации для консервации (расконсервации) незавершенного объекта, строительство которого было приостановлено	грубое
16	Наличие проектной (проектно-сметной) документации при осуществлении демонтажа и	грубое

	сноса (постутилизации) зданий и сооружений	
17	Наличие договора с аккредитованным юридическим лицом, осуществляющим техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений	незначительное
18	Наличие договора с физическим лицом, имеющим сертификат специалиста на техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений, и индивидуально осуществляющего деятельность на объектах третьего уровня ответственности	незначительное
19	Обеспечение предоставления достоверных исходных данных, архивных материалов, представленных специалисту (специалистам), для проведения технического обследования	грубое
20	Обеспечение исполнения выводов и указаний по результатам технического обследования	грубое
21	Обеспечение приостановления производства работ при осуществлении их с отступлением от проектной (проектно-сметной) документации и нормативных требований	грубое
22	Наличие согласования и подтверждающих документов при отклонении от утвержденной проектно-сметной документации	грубое
23	Соблюдение требования по обеспечению доступности объектов для инвалидов и других маломобильных групп населения	грубое
24	Наличие письменного извещения от подрядчика (генерального подрядчика) о готовности объекта	значительное
25	Наличие декларации о соответствии	грубое
26	Наличие заключения о качестве строительно-монтажных работ	грубое
27	Наличие заключения о соответствии выполненных работ утвержденному проекту	грубое

28	Наличие заключения о соответствии строительного объекта требованиям пожарной безопасности	грубое
29	Наличие согласования с местным исполнительным органом столицы, областей, городов республиканского значения, осуществляющим государственный архитектурно-строительный контроль и надзор заключения о качестве строительно-монтажных работ	грубое
30	Наличие заключительного отчета экспертизы качества работ и материалов, выдаваемого Национальным центром качества дорожных активов для объекта строительства, реконструкции и капитального ремонта автомобильных дорог	грубое
31	Наличие утвержденного акта приемки построенного объекта в эксплуатацию	грубое
32	Обеспечение принятия мер подрядчиком по устранению выявленных дефектов в период гарантированного срока	грубое
33	Наличие в договоре между заказчиком и подрядчиком (генеральным подрядчиком) на строительство (состоявшегося не менее пяти лет, за исключением гарантийного срока на несущие конструкции, кровлю и наружные стены (фасады) зданий – не менее десяти лет, со дня приемки объекта в эксплуатацию) соответствующего гарантийного срока установленного в зависимости от нормативного срока эксплуатации построенного объекта	грубое
34	Наличие согласованного эскизного проекта	значительное
Проектная организация (генеральный проектировщик)		
	Проектирование населенных пунктов, формирование жилых районов, благоустройство вновь осваиваемых и реконструируемых территорий и населенных пунктов	

1	без обеспечения доступа маломобильным группам населения к жилым, общественным и производственным зданиям, сооружениям и помещениям	грубое
2	Проектирование автомобильных стоянок, размещаемых на территории жилых и общественных зданий без мест для личных автотранспортных средств маломобильных групп населения	грубое
3	Проектировании подземного пространства для размещения автопаркингов, гаражей и сооружений инженерного оборудования жилых и общественных зданий без учета инженерно-геологических условий площадки строительства	грубое
4	Разработка проекта строительства и реконструкции (перепланировки, переоборудования) помещений (отдельных частей) существующих зданий и сооружений, в том числе связанных с изменением несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, без учета требований исходных материалов (архитектурно-планировочное задание, вертикальные планировочные отметки, выкопировку из проекта детальной планировки, типовые поперечные профили дорог и улиц, технические условия, схемы трасс наружных инженерных сетей, опросного листа и топографической съемки)	грубое
5	Разработка проекта с нарушениями непосредственно влияющими на прочность, устойчивость и надежность объекта	грубое
Лица осуществляющие инженерно-геологические изыскания для строительства		
	Выдача технического отчета (з а к л ю ч е н и я) инженерно-геологических изысканий выполненного с нарушением требований	

1	законодательства Республики Казахстан и государственных нормативов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности	грубое
Подрядчик (генеральный подрядчик)		
1	Наличие утвержденной (переутвержденной) проектной (проектно-сметной) документации	грубое
2	Соблюдение подрядчиком (генподрядчиком) обязанностей по осуществлению всех видов и форм собственного производственного контроля качества строительства (входного, операционного, приемочного, лабораторного, геодезического)	грубое
3	Соответствие выполненных (выполняемых) строительно-монтажных работ, применяемых строительных материалов (изделий, конструкций) и оборудования утвержденным проектным решениям и государственным (межгосударственным) нормативам, в том числе по обеспечению прочности, устойчивости, надежности несущих и ограждающих конструкций и эксплуатационных качеств зданий (сооружений)	грубое
4	Обеспечение надлежащего и своевременного ведения исполнительной технической документации	грубое
5	Наличие документа об установлении границ земельного участка	значительное
6	Наличие акта посадки здания и сооружения	грубое
7	Наличие акта проверки геодезической разбивки основных осей здания и сооружения	грубое
8	Наличие акта переноски отметки репера	грубое
9	Наличие действующего удостоверения по курсу "	грубое

	Сейсмостойкое строительство" (в случае строительства в сейсмических районах)	
10	Наличие общего журнала производства работ	значительное
11	Наличие журнала забивки свай, обследование свай	значительное
12	Наличие журнала работ по монтажу строительных конструкций	значительное
13	Наличие журнала сварочных работ	значительное
14	Наличие журнала антикоррозионной защиты сварных соединений	значительное
15	Наличие журнала замоноличивания монтажных стыков и узлов	значительное
16	Наличие журнала выполнения монтажных соединений на болтах с контролируемым натяжением	значительное
17	Наличие журнала авторского сопровождения	значительное
18	Наличие журнала технического надзора	значительное
19	Наличие актов (протоколы) испытаний материалов, изделий, конструкций, инженерных систем и оборудования	значительное
20	Наличие документов о качестве (паспорта и сертификаты) материала, изделия, конструкции и оборудования	значительное
21	Наличие исполнительных геодезических схем	значительное
22	Обеспечение исполнения указаний внесенных в журнал авторского сопровождения и технического надзора	грубое
23	Наличие согласований при отклонении от утвержденной проектной документации	грубое
24	Наличие заключения экспертизы проектно-сметной документации с учетом внесенных изменений	грубое
25	Непринятие мер к приведению в порядок мест раскопок, а также строительных площадок после окончания строительства и	грубое

	ремонта также загромождение дворов, улиц и площадей строительными материалами	
26	Наличие письменного извещения заказчика о полной готовности объекта к приемке в эксплуатацию	значительное
27	Наличие декларации о соответствии построенного объекта	значительное
28	Устранение выявленных дефектов в период гарантированного срока	значительное
Авторское сопровождение		
1	Наличие договора заключенного между заказчиком и автором (разработчиком проекта) либо сертифицированным специалистом, имеющим право на ведение авторского сопровождения	незначительное
2	Наличие подписанного акта освидетельствования скрытых работ и промежуточной приемки ответственных конструкций	грубое
3	Предоставление информации заказчику и в подразделение органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора о неисполнении или ненадлежащем исполнении подрядчиком указаний авторского сопровождения	грубое
4	Соответствие выполненных (выполняемых) строительно-монтажных работ, применяемых строительных материалов (изделий, конструкций) и оборудования утвержденным проектным решениям и государственным (межгосударственным) нормативам, в том числе по обеспечению прочности, устойчивости, надежности несущих и ограждающих конструкций и эксплуатационных качеств зданий (сооружений)	(грубое
	Предоставление в письменной форме заказчику, подрядчику и в государственному архитектурно-строительному	

5	контролю и надзору в течение пяти календарных дней с момента выявления замечаний, информации о выявленных несоответствии выполненных работ, автором и (или) разработчиком проекта или специалистом, осуществляющие авторское сопровождение, при отметке в журнале	грубое
6	Наличие журнала авторского сопровождения	значительное
7	Наличие заключения о соответствии выполненных работ по проекту	значительное
Юридические и физические лица осуществляющие технический надзор		
1	Предоставление на ежемесячной основе в орган государственного архитектурно-строительного контроля и надзора отчета о состоянии и ходе строительства объекта	значительное
2	Наличие договора заключенного между заказчиком и специалистом, или аккредитованной организацией, осуществляющих инженеринговые услуги имеющей право на ведение технического надзора	незначительное
3	Наличие соответствующих правоустанавливающих документов на земельный участок	грубое
4	Наличие утвержденной проектной (проектно-сметной) документации	грубое
5	Наличие положительного заключения экспертизы проектов	грубое
6	Контроль за наличием уведомления о начале производства строительно-монтажных работ поданного в органы, осуществляющие государственный архитектурно-строительный контроль и надзор	незначительное
7	Контроль за наличием у подрядной организации лицензии на право осуществления соответствующих видов	грубое

	лицензируемой архитектурной, градостроительной и строительной деятельности	
8	Соответствие выполненных (выполняемых) строительно-монтажных работ, применяемых строительных материалов (изделий, конструкций) и оборудования утвержденным проектным решениям и государственным (межгосударственным) нормативам, в том числе по обеспечению прочности, устойчивости, надежности несущих и ограждающих конструкций и эксплуатационных качеств зданий (сооружений)	грубое
9	Наличие и ведение журнала технического надзора	грубое
10	Осуществление подрядчиком (генподрядчиком) всех видов и форм собственного производственного контроля и надзора качества строительства (входного, операционного, приемочного, лабораторного, геодезического)	грубое
11	Наличие письменного указания об обязательном устранении подрядчиком (генеральным подрядчиком) допущенных им в ходе строительства нарушений государственных (межгосударственных) нормативов, отклонений от проектных решений, предусмотренных утвержденным проектом, и (или) требований организационно-технологических документов с правом приостанавливать строительно-монтажные работы для исполнения указаний в установленные сроки	грубое
12	Предоставление сведений заказчику и в подразделение органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора о неисполнении или ненадлежащем исполнении подрядчиком указаний технадзора	грубое

13	Наличие заключения о качестве строительно-монтажных работ	грубое
Организации осуществляющих экспертные работы по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений		
1	Наличие подписи всех сертифицированных специалистов, проводившими техническое обследование, а также проставление персональных штампов специалистов и утверждение первым руководителем организации экспертного заключения по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений, выдаваемого организацией	грубое
2	Наличие подписи и персонального штампа на экспертном заключении по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений выполняемого специалистом	грубое
3	Выдача заключения по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений, выполненного с нарушением требований утвержденных строительных норм и содержащих недостоверные данные, которые могут повлечь за собой ухудшение эксплуатационных качеств, снижение прочности, устойчивости зданий, строений, их частей или отдельных конструктивных элементов	грубое
Юридические лица проводящие комплексную вневедомственную экспертизу проектов строительства объектов		
1	Выдача положительного заключения экспертизы (экспертной оценки) на проектную документацию, не обеспечивающего устойчивость, надежность и прочность возводимых либо возведенных объектов	грубое
Органы архитектуры и градостроительства		
	Согласование эскизного проекта с нарушением требований	

1	законодательства Республики Казахстан, а также градостроительных и технических регламентов, норм и положений государственных и межгосударственных нормативных документов	значительное
---	--	--------------

Приложение 2
к совместному приказу
Заместитель Премьер-Министра –
Министр национальной экономики
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 96 и
Министр промышленности
и строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342

Приложение 2
к Критериям оценки степени
риска и управления рисками
в области архитектуры,
градостроительства и строительства
при проведении проверок
в отношении субъектов архитектурной,
градостроительной и
строительной деятельности

Степени нарушений требований в сфере архитектуры, градостроительства и строительства для проведения проверки на соответствие требованиям

№ п/п	Наименование требований	Степень нарушения
Заказчик (застройщик)		
1	Наличие уведомления о начале производства строительно-монтажных работ	грубое
2	Наличие у заказчика (застройщика) соответствующих правоустанавливающих документов на земельный участок (площадку или трассу под строительство) или решение исполнительного органа о его предоставлении	грубое
3	Наличие решения местного исполнительного органа на реконструкцию (перепланировку, переоборудование) жилых и нежилых помещений в существующих зданиях	грубое
4	Н а л и ч и е архитектурно-планировочного задания	грубое

5	Наличие подтвержденной жалобы или обращения физического либо юридического лица	значительное
6	Результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	значительное
Проектная организация (генеральный проектировщик)		
1	Наличие соответствующей лицензии на право осуществления соответствующих видов лицензируемой архитектурной, градостроительной и строительной деятельности	грубое
2	Наличие подтвержденной жалобы или обращения физического либо юридического лица	значительное
3	Результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	значительное
Подрядчик (генеральный подрядчик)		
1	Наличие соответствующей лицензии на право осуществления соответствующих видов лицензируемой архитектурной, градостроительной и строительной деятельности	грубое
2	Наличие подтвержденной жалобы или обращения физического либо юридического лица	значительное
3	Результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	значительное
Авторское сопровождение		
1	Наличие соответствующего сертификата на право осуществления инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности	грубое
2	Наличие подтвержденной жалобы или обращения физического либо юридического лица	значительное
Юридические и физические лица осуществляющие технический надзор		
1	Наличие соответствующего свидетельства об аккредитации	грубое
2	Наличие соответствующего сертификата на право осуществления инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и	грубое

	строительной деятельности для осуществления технического надзора	
3	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного сертифицированного специалиста по специализации: в части несущих и ограждающих конструкций для осуществления технического надзора	грубое
4	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного сертифицированного специалиста по специализации: в части инженерных сетей для осуществления технического надзора	грубое
5	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного сертифицированного специалиста по специализации: в части технологического оборудования для осуществления технического надзора	грубое
6	Наличие на праве собственности или привлеченной (на основании договора) аккредитованной лаборатории для осуществления технического надзора	грубое
7	Н а л и ч и е административно-бытовых помещений на праве собственности или аренды на срок более одного года, удовлетворяющих требованиям площади помещения из расчета 6 м2 на одного работника, для работающих инвалидов, пользующихся креслами-колясками 7,65 м2 для осуществления технического надзора	грубое
8	Н а л и ч и е материально-технической оснащенности, в том числе средств измерений и контроля, необходимых для выполнения возложенных обязанностей и функций для осуществления технического надзора	грубое
	Наличие нормативно-технической и методологической литературы,	

9	необходимой для выполнения возложенных обязанностей и функций для осуществления технического надзора	грубое
10	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного сертифицированного специалиста по специализации: в части несущих и ограждающих конструкций для осуществления технического надзора	грубое
11	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного сертифицированного специалиста по специализации: в части инженерных сетей для осуществления технического надзора	грубое
12	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного сертифицированного специалиста по специализации: в части технологического оборудования для осуществления технического надзора	грубое
13	Наличие сертификата на право осуществления инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности для осуществления технического надзора	грубое
14	Наличие подтвержденной жалобы или обращения физического либо юридического лица	значительное
15	Результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	значительное
Организации осуществляющих экспертные работы по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений		
1	Наличие соответствующего свидетельства об аккредитации	грубое
2	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее трех сертифицированных специалистов, осуществляющих техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений	грубое
	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее	

3	одного сертифицированного специалиста осуществляющего экспертизу проектов по специализации конструктивная часть	грубое
4	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного инженера-геодезиста (с опытом работы не менее трех лет)	грубое
5	Наличие на праве собственности или привлеченной (на основании договора) аккредитованной лаборатории	грубое
6	Н а л и ч и е административно-бытовых помещений на праве собственности или аренды на срок более одного года, удовлетворяющих требованиям площади помещения из расчета 6 м2 на одного работника, для работающих инвалидов, пользующихся креслами-колясками 7,65 м2	грубое
7	Н а л и ч и е материально-технической оснащенности, в том числе средств измерений и контроля, необходимых для выполнения возложенных обязанностей и функций, а также компьютеров, оснащенных лицензионными программными обеспечениями, необходимыми для выполнения расчетов, составления и оформления графических материалов	грубое
8	Наличие нормативно-технической и методологической литературы, необходимой для выполнения возложенных обязанностей и функций	грубое
9	Наличие подтвержденной жалобы или обращения физического либо юридического лица	значительное
Организации оказывающих инжиниринговые услуги по управлению проектом строительства объектов		
1	Наличие соответствующего свидетельства об аккредитации	грубое
	Наличие не менее трех сертифицированных специалистов по осуществлению технического	

2	надзора по объектам первого уровня ответственности по следующим специализациям: в части несущих и ограждающих конструкции (не менее одного специалиста); в части инженерных сетей (не менее одного специалиста); в части технологического оборудования (не менее одного специалиста)	грубое
3	Наличие не менее одного сертифицированного инженерно-технического работника по специализации "главный инженер проекта" и/или "главный инженер"	грубое
4	Наличие не менее одного квалифицированного инженера-сметчика	грубое
5	Н а л и ч и е административно-бытовых помещений на праве собственности или ином законном основании	грубое
6	Н а л и ч и е материально-технической оснащенности, в частности рабочих станций с установленным программным обеспечением, позволяющим осуществлять выполнение расчетов, составление и оформление графических и иных материалов	грубое
7	Наличие подтвержденной жалобы или обращения физического либо юридического лица	значительное
8	Результаты мониторинга сведений , представляемых субъектом контроля и надзора	значительное
Лицензиаты		
	Требования для занятия изыскательской деятельностью: наличие в штате не менее одного инженерно-технического работника, имеющего соответствующее высшее профессиональное образование в области изыскательской деятельности и трудовой стаж (трудовая деятельность) работы не менее трех лет по профилю работ, входящих в состав	

1	запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, или соответствующее среднее профессиональное или техническое и профессиональное образование в области изыскательской деятельности, трудовой стаж (трудовая деятельность) не менее пяти лет по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности	грубое
2	Требования для занятия изыскательской деятельностью: наличие производственной базы на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в правовом кадастре), оснащенной: 1) административно-производственными зданиями или помещениями, необходимыми для выполнения заявленных видов работ, подвида лицензируемого вида деятельности. При этом административные, производственные и иные здания или помещения производственной базы могут быть совмещены, если это не противоречит требованиям системы охраны труда и техники безопасности при проведении работ; 2) рабочими местами, организованными в соответствии с условиями труда	грубое
	Требования для занятия изыскательской деятельностью: наличие минимальной материально-технической оснащенности на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды: 1) контрольно-измерительных приборов, механизмов, приспособлений, которые	

3	используются в зависимости от технических требований, необходимых для выполнения заявленных работ подвида; лицензируемого вида деятельности; 2) персонального компьютера с установленным программным обеспечением, необходимым для выполнения расчетов, составления и оформления графических и иных материалов при осуществлении инженерно-геодезических работ	грубое
4	Требования для занятия изыскательской деятельностью: наличие утвержденной заявителем (лицензиатом) инструкции по системе контроля качества, регламентирующей надлежащее выполнение работ и обеспечение качества (нормоконтроль, контроль качества производства работ)	грубое
5	Требования для занятия изыскательской деятельностью: наличие утвержденных заявителем (лицензиатом) правил и инструкций по системе охраны труда и техники безопасности с приложением документов, подтверждающих обучение ответственного инженерно-технического работника	грубое
	Требования к лицензиатам III категории проектной деятельности: наличие в штате не менее одного сертифицированного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из следующих специализаций: главный инженер проекта, главный архитектор проекта, главный конструктор, ведущий инженер проектировщик.	

6	В случае, наличия не менее одного инженерно-технического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или иностранных юридических лиц соответствующего разрешительного документа по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, выданный в порядке, предусмотренном законодательством государства-участника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяются	грубое
7	Требования к лицензиатам III категории проектной деятельности: наличие административных-бытовых помещений на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в правовом кадастре), оснащенных рабочими местами, организованными в соответствии с условиями труда	грубое
8	Требования к лицензиатам III категории проектной деятельности: наличие программного обеспечения, позволяющего осуществлять выполнение расчетов, составление и оформление графических и иных материалов, необходимых для заявленного подвида лицензируемого вида деятельности	грубое
	Требования к лицензиатам II категории проектной деятельности: наличие в штате не менее одного аттестованного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида	

9	деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из следующих специализаций: главный инженер проекта, главный архитектор проекта, главный конструктор, ведущий инженер проектировщик. В случае, наличия не менее одного инженерно-технического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или иностранных юридических лиц соответствующего разрешительного документа по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, выданный в порядке, предусмотренном законодательством государства-участника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяются	грубое
10	Требования к лицензиатам II категории проектной деятельности: наличие административных-бытовых помещений на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в правовом кадастре), оснащенных рабочими местами, организованными в соответствии с условиями труда	грубое
11	Требования к лицензиатам II категории проектной деятельности: наличие программного обеспечения, позволяющего осуществлять выполнение расчетов, составление и оформление графических и иных материалов, необходимых для заявленного подвида лицензируемого вида деятельности	грубое
	Требования к лицензиатам II категории проектной деятельности: наличие опыта	

12	работы лицензиата не менее пяти лет, при этом опыт работы исчисляется со дня получения лицензии или иного равнозначного разрешительного документа для иностранных лиц на осуществление проектной деятельности (проектно-изыскательской деятельности в части проектирования), либо опыт работы не менее пяти лет в качестве лицензиата III категории, при этом в случае прекращения действия лицензии опыт работы аннулируется	грубое
13	Требования к лицензиатам II категории проектной деятельности: наличие не менее пяти реализованных объектов строительства второго технически несложного и (или) третьего уровня ответственности в качестве генерального подрядчика с представлением документального подтверждения (копии подписанных актов ввода объекта в эксплуатацию) либо не менее десяти объектов первого и (или) второго уровней ответственности, на которых лицензиат выполнял работы по договорам субподряда, с представлением документального подтверждения (копии подписанных актов выполненных работ). Для иностранных лиц в качестве представления документального подтверждения учитывается равнозначный документ	грубое
	Требования к лицензиатам I категории проектной деятельности: наличие в штате не менее одного аттестованного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из следующих специализаций: главный инженер	

14	проекта, главный архитектор проекта, главный конструктор, ведущий инженер проектировщик. В случае, наличия не менее одного инженерно-технического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или иностранных юридических лиц соответствующего разрешительного документа по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, выданный в порядке, предусмотренном законодательством государства-участника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяются	грубое
15	Требования к лицензиатам I категории проектной деятельности: наличие административных-бытовых помещений на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в правовом кадастре), оснащенных рабочими местами, организованными в соответствии с условиями труда	грубое
16	Требования к лицензиатам I категории проектной деятельности: наличие программного обеспечения, позволяющего осуществлять выполнение расчетов, составление и оформление графических и иных материалов, необходимых для заявленного подвида лицензируемого вида деятельности	грубое
	Требования к лицензиатам I категории проектной деятельности: наличие опыта работы лицензиата не менее десяти лет, либо не менее семи лет для лица, осуществлявшего проектную деятельность (	

проектно-изыскательскую деятельность в части проектирования) для морских нефтегазовых проектов на территории Республики Казахстан, либо опыт работы не менее пяти лет в качестве лицензиата II категории.

Опыт работы исчисляется со дня получения лицензии, при этом в случае прекращения действия лицензии опыт работы аннулируется. Для иностранных лиц в качестве опыта работы учитывается равнозначный разрешительный документ на осуществление проектной деятельности (

проектно-изыскательской деятельности в части проектирования).

Для юридического лица, не менее одного из учредителей которого имеет международный опыт в области проектирования не менее тридцати лет и выполнявшего проектирование объектов первого уровня ответственности, опыт работы не менее шести лет. Для юридического лица, участниками (акционерами) которого являются один или несколько юридических лиц-резидентов Республики Казахстан и один или несколько иностранных юридических лиц и в котором участникам (акционеру) - юридическим лицам-резидентам Республики Казахстан в совокупности принадлежит 40 или более долей участия в уставном капитале (акций) и имеющему лицензию I категории на занятие проектной деятельностью участником (акционером), данное требование не распространяется

грубое

Требования к лицензиатам I категории проектной деятельности: наличие не менее десяти реализованных объектов строительства первого и (или) второго уровня ответственности в качестве генерального подрядчика с представлением документального подтверждения (

18	копии подписанных актов ввода объекта в эксплуатацию), либо наличие не менее двадцати объектов первого и (или) второго уровней ответственности, на которых лицензиат выполнял работы по договорам субподряда, с представлением документального подтверждения (копии подписанных актов выполненных работ). Для иностранных лиц в качестве представления документального подтверждения учитывается равнозначный документ. Для юридического лица, участниками (акционерами) которого являются один или несколько юридических лиц-резидентов Республики Казахстан и один или несколько иностранных юридических лиц и в котором участникам (акционеру) - юридическим лицам- резидентам Республики Казахстан в совокупности принадлежит 40 или более долей участия в уставном капитале (акций) и имеющему лицензию I категории на занятие проектной деятельностью участником (акционером), данное требование не распространяется	грубое
19	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ III категории: наличие в штате не менее одного сертифицированного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из следующих специализаций: главный инженер, начальник производственно-технического отдела, начальник участка, производитель работ, мастер. В случае, наличия не менее одного инженерно-технического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев	грубое

	или иностранных юридических лиц соответствующего разрешительного документа по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, выданный в порядке, предусмотренном законодательством государства-участника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяются	
20	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ III категории: наличие производственной базы на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в правовом кадастре), оснащенной: 1) административно-производственными зданиями или помещениями, необходимыми для выполнения заявленных видов работ, подвида лицензируемого вида деятельности. При этом административные, производственные и иные здания или помещения производственной базы могут быть совмещены, если это не противоречит требованиям системы охраны труда и техники безопасности при проведении работ, а также не нарушает условия труда административных, технических и производственных работников. 2) рабочими местами, организованными в соответствии с условиями труда	грубое
	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ III категории: наличие минимальной материально-технической оснащенности на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного	

21	управления) и (или)аренды, включающей минимальный комплект оборудования, контрольно-измерительные приборы, машины и механизмы, которые устанавливаются в соответствии с техническими требованиями к выполнению строительно-монтажных работ в зависимости от технических требований к заявленным работам подвида лицензируемого вида деятельности	грубое
22	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ II категории: наличие в штате не менее одного сертифицированного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из следующих специализаций: главный инженер, начальник производственно-технического отдела, начальник участка, производитель работ, мастер. В случае, наличия не менее одного инженерно-технического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или иностранных юридических лиц соответствующего разрешительного документа по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, выданный в порядке, предусмотренном законодательством государства-участника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяются	грубое
	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ II категории: наличие производственной базы на праве	

23	собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в правовом кадастре), оснащенной: 1) административно-производственными зданиями или помещениями, необходимыми для выполнения заявленных видов работ, подвида лицензируемого вида деятельности. При этом административные, производственные и иные здания или помещения производственной базы могут быть совмещены, если это не противоречит требованиям системы охраны труда и техники безопасности при проведении работ, а также не нарушает условия труда административных, технических и производственных работников. 2) рабочими местами, организованными в соответствии с условиями труда	грубое
24	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ II категории: наличие минимальной материально-технической оснащенности на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды, включающей минимальный комплект оборудования, контрольно-измерительные приборы, машины и механизмы, которые устанавливаются в соответствии с техническими требованиями к выполнению строительно-монтажных работ в зависимости от технических требований к заявленным работам подвида лицензируемого вида деятельности	грубое
	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ II категории: наличие опыта работы лицензиата не менее пяти лет, при этом опыт работы исчисляется со дня получения лицензии или	

25	иного равнозначного разрешительного документа для иностранных лиц на осуществление строительно-монтажных работ, либо опыт работы не менее пяти лет в качестве лицензиата III категории, при этом в случае прекращения действия лицензии опыт работы аннулируется	грубое
26	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ II категории: наличие не менее пяти реализованных объектов строительства второго технически несложного и (или) третьего уровня ответственности в качестве генерального подрядчика с представлением документального подтверждения (копии подписанных актов ввода объекта в эксплуатацию), либо наличие не менее десяти объектов первого и (или) второго уровней ответственности, на которых лицензиат реализовал работы по договорам субподряда, с представлением документального подтверждения (копии подписанных актов выполненных работ). Для иностранных лиц в качестве представления документального подтверждения учитывается равнозначный документ	грубое
	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ I категории: наличие в штате не менее одного сертифицированного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из следующих специализаций: главный инженер, начальник отдела, начальник участка, производитель работ, мастер. В	

27	случае, наличия не менее одного инженерно-технического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или иностранных юридических лиц соответствующего разрешительного документа по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, выданный в порядке, предусмотренном законодательством государства-участника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяются	грубое
28	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ I категории: наличие производственной базы на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления), оснащенной: 1) административно-производственными зданиями или помещениями, необходимыми для выполнения заявленных видов работ, подвида лицензируемого вида деятельности. При этом административные, производственные и иные здания или помещения производственной базы могут быть совмещены, если это не противоречит требованиям системы охраны труда и техники безопасности при проведении работ. 2) рабочими местами. Юридическому лицу, участниками (акционерами) которого являются один или несколько юридических лиц-резидентов Республики Казахстан и один или несколько иностранных юридических лиц, где доли участия юридических лиц-резидентов Республики Казахстан в уставном капитале (акций) составляет в совокупности 40 или более процентов допускается наличие производственной базы на праве	грубое

	аренды (хозяйственного ведения или оперативного управления). При этом, резиденту Республики Казахстан необходимо иметь лицензию I категории на занятие строительно-монтажными работами	
29	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ I категории: наличие минимальной материально-технической оснащенности на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или)аренды, включающей минимальный комплект оборудования, контрольно-измерительные приборы, машины и механизмы, которые устанавливаются в соответствии с техническими требованиями к выполнению строительно-монтажных работ в зависимости от технических требований к заявленным работам подвида лицензируемого вида деятельности	грубое
30	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ I категории: наличие опыта работы лицензиата не менее десяти лет, либо не менее семи лет для лица осуществлявшего строительно-монтажные работы для морских нефтегазовых проектов на территории Республики Казахстан, либо опыт работы не менее пяти лет в качестве лицензиата II категории. Опыт работы исчисляется со дня получения лицензии, при этом в случае прекращения действия лицензии опыт работы аннулируется. Для иностранных лиц в качестве опыта работы учитывается равнозначный разрешительный документ на осуществление строительно-монтажных работ. Для юридического лица, участниками (акционерами) которого являются один или несколько юридических лиц-резидентов Республики	грубое

	Казахстан и один или несколько иностранных юридических лиц и в котором участникам (акционеру) - юридическим лицам- резидентам Республики Казахстан в совокупности принадлежит 40 или более долей участия в уставном капитале (акций) и имеющему лицензию I категории на занятие строительно-монтажных работ участником (акционером), данное требование не распространяется	
31	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ I категории: наличие не менее десяти реализованных объектов строительства первого и (или) второго уровней ответственности в качестве генерального подрядчика с представлением документального подтверждения (копии подписанных актов ввода объекта в эксплуатацию), либо не менее двадцати объектов первого и (или) второго уровней ответственности, на которых лицензиат реализовал работы по договорам субподряда, с представлением документального подтверждения (копии подписанных актов выполненных работ). Для иностранных лиц в качестве представления документального подтверждения учитывается равнозначный документ. Для юридического лица, участниками (акционерами) которого являются один или несколько юридических лиц-резидентов Республики Казахстан и один или несколько иностранных юридических лиц и в котором участникам (акционеру) - юридическим лицам- резидентам Республики Казахстан в совокупности принадлежит 40 или более долей участия в уставном капитале (акций) и имеющему лицензию I категории на занятие строительно-монтажных работ участником (акционером), данное требование не распространяется	грубое

32	Наличие подтвержденной жалобы или обращения физического либо юридического лица	значительное
33	Результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	значительное
Негосударственные аттестационные центры по аттестации инженерно-технических работников, участвующих в процессе проектирования и строительства		
1	Наличие свидетельства об аккредитации	грубое
2	Наличие преподавательского состава, ответственного за проведение повышения квалификации	грубое
3	Наличие технического состава, ответственного за проведение аттестации	грубое
4	Н а л и ч и е административно-бытовых помещений на праве собственности или ином законном основании, удовлетворяющих требованиям площади помещения из расчета 6 м ² на одного работника, для работающих инвалидов, пользующихся креслами-колясками 7,65 м ² для проведения обучения и аттестации, площадью не менее 100 (ста) квадратных метров, при этом помещения для проведения тестирования и обучения составляли не менее 45 (сорока пяти) квадратных метров. При этом, помещения для проведения тестирования и обучения могут быть совмещены	грубое
5	Н а л и ч и е материально-технической оснащенности, удовлетворяющих требованиям площади помещения из расчета 6 м ² на одного работника, для работающих инвалидов, пользующихся креслами-колясками 7,65 м ² для проведения обучения и аттестации, в том числе в количестве не менее 10 (десяти) мест	грубое
6	Наличие программного обеспечения для аттестации инженерно-технических работников	грубое

7	Наличие нормативно-технической и методологической литературы	грубое
8	Наличие утвержденных уполномоченным органом тестовых вопросов, утвержденных внутренних правил и регламентов для проведения обучения и аттестации	грубое
9	Наличие разрешительных требований к образованию и опыту работы инженерно-технических работников по проектной деятельности: главному инженеру проекта: Высшее образование, в сфере строительства; Опыт работы не менее пяти лет по проектированию объектов в должности специалиста и (или) руководителя в соответствующей области	грубое
10	Наличие разрешительных требований к образованию и опыту работы инженерно-технических работников по проектной деятельности: Главному архитектору проекта: Высшее образование, в сфере архитектуры ; Опыт работы не менее пяти лет по проектированию объектов в должности специалиста и (или) руководителя в соответствующей области	грубое
11	Наличие разрешительных требований к образованию и опыту работы инженерно-технических работников по проектной деятельности: Главному конструктору по несущим и ограждающим конструкциям: гидротехник; строительное проектирование; по инженерным сетям и сооружениям: теплогазоснабжение и вентиляция ; водоснабжение и канализация/ водоснабжение и водоотведение; инженер связи;	грубое

	инженер-электрик; инженер нефти и газа. по транспортному строительству: инженер автомобильных дорог и аэродромов; инженер мостов и тоннелей; инженер железнодорожных путей. по технологическому оборудованию: Высшее образование, в сфере строительства по специальности в зависимости от направления работы; Опыт работы не менее пяти лет по проектированию объектов в должности специалиста и (или) руководителя в соответствующей области	
12	Наличие разрешительных требований к образованию и опыту работы инженерно-технических работников по проектной деятельности: Ведущему инженеру проектировщику по архитектуре: по несущим и ограждающим конструкциям: гидротехник; строительное проектирование. по инженерным сетям и сооружениям: теплогазоснабжение и вентиляция ; водоснабжение и канализация/ водоснабжение и водоотведение; инженер связи; инженер-электрик; инженер нефти и газа. по транспортному строительству: инженер автомобильных дорог и аэродромов; инженер мостов и тоннелей; инженер железнодорожных путей. по технологическому оборудованию: Высшее образование, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы и опыт работы не менее трех лет по проектированию объектов в должности специалиста соответствующей области;	грубое

	Среднее образование, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы и опыт работы не менее пяти лет по проектированию объектов в должности специалиста соответствующей области	
13	Наличие разрешительных требований к образованию и опыту работы инженерно-технических работников по строительно-монтажным работам: Главному инженеру: Высшее образование, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы; Опыт работы не менее пяти лет по осуществлению технического надзора и (или) на руководящих должностях в строительных организациях, в том числе не менее одного года в должности главного инженера или заместителя главного инженера	грубое
14	Наличие разрешительных требований к образованию и опыту работы инженерно-технических работников по строительно-монтажным работам: Начальнику производственно-технического отдела: Высшее образование, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы; Опыт работы не менее пяти лет в должности специалиста и (или) руководителей в строительных организациях, в том числе не менее одного года в должности начальника или заместителя начальника производственно-технического отдела	грубое
	Наличие разрешительных требований к образованию и опыту работы инженерно-технических работников по строительно-монтажным работам:	

Начальник участка: по несущим и ограждающим конструкциям: гидротехник; строительное проектирование. по инженерным сетям и сооружениям: теплогазоснабжение и вентиляция ; водоснабжение и канализация/ водоснабжение и водоотведение; инженер связи; инженер-электрик; инженер нефти и газа. по транспортному строительству: инженер автомобильных дорог и аэродромов; инженер мостов и тоннелей; инженер железнодорожных путей. грубое по технологическому оборудованию: Высшее образование, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы и опыт работы не менее трех лет в должности мастера либо производителя работ строительного участка/объекта, технического надзора. Либо не менее пяти лет в других должностях на строительном участке; Среднее образование, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы и опыт работы не менее пяти лет в должности мастера либо производителя работ строительного участка/объекта, технического надзора. Либо не менее семи лет в других должностях на строительном участке

Наличие разрешительных требований к образованию и опыту работы инженерно-технических работников по строительно-монтажным работам: Производителю работ: по несущим и ограждающим конструкциям: гидротехник; строительное проектирование.

по инженерным сетям и сооружениям:
теплогазоснабжение и вентиляция
;
водоснабжение и канализация/
водоснабжение и водоотведение;
инженер связи;
инженер-электрик;
инженер нефти и газа.
по транспортному строительству:
инженер автомобильных дорог и аэродромов;
инженер мостов и тоннелей;
инженер железнодорожных путей.
по технологическому оборудованию:
Высшее образование, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы и опыт работы не менее трех лет в должности мастера либо производителя работ строительного участка/объекта, технического надзора. Либо не менее пяти лет в других должностях на строительном участке;
Среднее образование в сфере строительства, по специальности, в зависимости от направления работы и опыт работы не менее пяти лет в должности мастера либо производителя работ строительного участка/объекта, технического надзора. Либо не менее семи лет в других должностях на строительном участке

грубое

Наличие разрешительных требований к образованию и опыту работы инженерно-технических работников по строительно-монтажным работам:
Мастер:
по несущим и ограждающим конструкциям:
гидротехник;
строительное проектирование.
по инженерным сетям и сооружениям:
теплогазоснабжение и вентиляция
;

17	водоснабжение и канализация/ водоснабжение и водоотведение; инженер связи; инженер-электрик; инженер нефти и газа. по транспортному строительству: инженер автомобильных дорог и аэродромов; инженер мостов и тоннелей; инженер железнодорожных путей. по технологическому оборудованию: Высшее образование, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы и опыт работы не менее одного года в должности мастера либо технического надзора. Либо не менее пяти лет в других должностях на строительном участке; Среднее, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы и опыт работы не менее трех лет в должности мастера либо технического надзора. Либо не менее пяти лет в других должностях на строительном участке	грубое
18	Наличие подтвержденной жалобы или обращения физического либо юридического лица	значительное
Юридические лица проводящие комплексную вневедомственную экспертизу проектов строительства объектов		
1	Наличие свидетельства об аккредитации	грубое
2	Наличие не менее пяти экспертов, сертифицированных по специализациям, соответствующим основным разделам проекта	грубое
3	Наличие сведений о производственной базе на праве собственности или ином законном основании	грубое
4	Наличие сведений о материально-технической оснащенности	грубое
5	Наличие системы контроля качества экспертизы проектов	грубое

6	Наличие нормативно-справочной и методологической литературы	грубое
7	Наличие подтвержденной жалобы или обращения физического либо юридического лица	значительное
8	Результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	значительное

Приложение 3
 к совместному приказу
 Заместитель Премьер-Министра –
 Министр национальной экономики
 Республики Казахстан
 от 30 июня 2026 года № 96 и
 Министр промышленности и
 строительства
 Республики Казахстан
 от 30 июня 2026 года № 342
 Приложение 3 к Критериям
 оценки степени риска и управления
 рисками в области архитектуры,
 градостроительства и строительства
 при проведении проверок
 в отношении субъектов архитектурной,
 градостроительной и
 строительной деятельности

Перечень субъективных критериев для определения степени риска по субъективным критериям в сфере архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии со статьями 138 и 139 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан

В отношении субъектов (объектов) контроля и надзора для профилактического контроля с посещением

№ п/п	Показатель субъективного критерия	Источник информации по показателю субъективного критерия	Удельный вес по значимости, балл (в сумме не должен превышать 100 баллов), w_i	Условия /значения,	
				условие 1/ значение	условие 2/ значение
1	2	3	4	5	6
Для профилактического контроля с посещением					
В отношении заказчика (застройщика)					
1	Наличие утвержденной проектно-сметной документации	наличие и количество подтвержденных жалоб и обращений	50	0	1+
				0%	50%
	Наличие положительного заключения			0	1+

2	экспертизы проектов, в том числе повторного заключения экспертизы проектов при корректировке	наличие и количество подтвержденных жалоб и обращений	50	0%	50%
3	Наличие у подрядной организации государственной лицензии на право осуществления лицензируемых архитектурных, градостроительных и строительных видов деятельности по категории	результаты мониторинга отчетности и сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
4	Обеспечение заказчиком (собственником) строительства объекта с сопровождением технического надзора и авторского сопровождения	результаты мониторинга отчетности и сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
	Наличие соответствующего количества специалистов для осуществления технического надзора производящими с я аккредитованными и юридическими лицами (не менее 3 специалистов имеющих сертификат на	результаты мониторинга отчетности и сведений, предоставляемых		0	1+
					50%

5	выполнение технического надзора)	субъектом контроля и надзора	50	0%	
6	Наличие разработанной проектной (проектно-сметн о й) документации для консервации (расконсервации) незавершенного объекта, строительство которого было приостановлено	результаты мониторинга отчетности и сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
7	Наличие проектной (проектно-сметн о й) документации п р и осуществлении демонтажа и сноса (постутилизации) зданий и сооружений	результаты мониторинга отчетности и сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
8	Наличие утвержденного акта приемки построенного объекта в эксплуатацию	результаты мониторинга отчетности и сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
9	Наличие согласованного	результаты мониторинга отчетности и сведений, представляемых	50	0	1+

	эскизного проекта	субъектом контроля и надзора		0%	50%
В отношении подрядчика (генерального подрядчика)					
1	Наличие утвержденной (переутвержденной) проектной (проектно-сметной) документации	результаты мониторинга отчетности и сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
В отношении юридических и физических лиц осуществляющих технический надзор					
1	Предоставление на ежемесячной основе в орган государственного архитектурно-строительного контроля и надзора отчета о состоянии и ходе строительства объекта	результаты мониторинга отчетности и сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	25	0	1+
				0%	50%
2	Наличие соответствующих правоустанавливающих документов на земельный участок	результаты мониторинга отчетности и сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
3	Наличие утвержденной проектной (проектно-сметной) документации	результаты мониторинга отчетности и сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
4	Наличие положительного заключения экспертизы проектов	результаты мониторинга отчетности и сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
	Контроль за наличием			0	1+

5	уведомления о начале производства строительно-монтажных работ поданного в органы, осуществляющие государственной архитектурно-строительный контроль и надзор	результаты мониторинга отчетности и сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	25	0%	25%
6	Контроль за наличием у подрядной организации лицензии на право осуществления соответствующих видов лицензируемой архитектурной, градостроительной и строительной деятельности	результаты мониторинга отчетности и сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%

Приложение 4
к совместному приказу
Заместитель Премьер-Министра –
Министр национальной экономики
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 96 и
Министр промышленности
и строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342
Приложение 4
к Критериям оценки степени
риска и управления рисками
в области архитектуры,
градостроительства и строительства
при проведении проверок
в отношении субъектов
архитектурной, градостроительной
и строительной деятельности

Перечень субъективных критериев для определения степени риска по субъективным критериям в сфере архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии со статьями 138 и 139 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан

В отношении субъектов (объектов) контроля и надзора для проверок на соответствие требованиям

№ п/п	Показатель субъективного критерия	Источник информации по показателю субъективного критерия	Удельный вес по значимости, балл (в сумме не должен превышать 100 баллов), w _i	Условия /значения, x _i	
				условие 1/ значение	условие 2/ значение
1	2	3	4	5	6
Для проверок на соответствие требованиям					
В отношении Заказчика (застройщика)					
1	Наличие уведомления о начале производства строительно-монтажных работ	результаты мониторинга сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
2	Наличие у заказчика (застройщика) соответствующих правоустанавливающих документов на земельный участок (площадку или трассу под строительство) или решение исполнительного органа о его предоставлении	результаты мониторинга сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
3	Наличие решения местного исполнительного органа на реконструкцию (перепланировку, переоборудование) жилых и нежилых помещений в существующих зданиях	результаты мониторинга сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
		результаты мониторинга			

4	Наличие архитектурно-планировочного задания	сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
В отношении проектных организации (генерального проектировщика)					
1	Наличие соответствующей лицензии на право осуществления соответствующих видов лицензируемой архитектурной, градостроительной и строительной деятельности	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
В отношении подрядчика (генерального подрядчика)					
1	Наличие соответствующей лицензии на право осуществления соответствующих видов лицензируемой архитектурной, градостроительной и строительной деятельности	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
В отношении авторского сопровождения					
1	Наличие соответствующего сертификата на право осуществления инженеринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
В отношении юридических и физических лиц осуществляющих технический надзор					
		результаты мониторинга		0	1+

1	Наличие соответствующего свидетельства об аккредитации	сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0%	50%
2	Наличие соответствующего сертификата на право осуществления инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности для осуществления технического надзора	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
3	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного аттестованного эксперта по специализации: в части несущих и ограждающих конструкций для осуществления технического надзора	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
4	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного аттестованного эксперта по специализации: в части инженерных сетей для осуществления технического надзора	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее			0	1+

5	одного аттестованного эксперта по специализации: в части технологического оборудования для осуществления технического надзора	результаты мониторинга сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0%	50%
6	Наличие административно-бытовых помещений на праве собственности или аренды на срок более одного года, удовлетворяющих требованиям площади помещения из расчета 6 м2 на одного работника, для работающих инвалидов, пользующихся креслами-колясками 7,65 м2 для осуществления технического надзора	результаты мониторинга сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
7	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного аттестованного эксперта по специализации: в части несущих и ограждающих конструкций для осуществления технического надзора	результаты мониторинга сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее			0	1+

8	одного аттестованного эксперта по специализации: в части инженерных сетей для осуществления технического надзора	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0%	50%
9	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного аттестованного экспертов по специализации: в части технологического оборудования для осуществления технического надзора	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
10	Наличие сертификата на право осуществления инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности для осуществления технического надзора	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
В отношении организаций, осуществляющих экспертные работы по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений					
1	Наличие соответствующего свидетельства об аккредитации	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее			0	1+

2	т р е х аттестованных экспертов, осуществляющи х техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0%	50%
3	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного аттестованного эксперта осуществляюще го экспертизу проектов по специализации конструктивная часть	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
4	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного инженера-геодез иста (с опытом работы не менее трех лет)	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0%	50%
5	Наличие административн о-бытовых помещений на п р а в е собственности или аренды на срок более одного года, удовлетворяющ их требованиям площади помещения из расчета 6 м2 на одного работника, для работающих инвалидов, пользующихся креслами-коляск ами 7,65 м2	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%

В отношении организаций, оказывающих инжиниринговые услуги по управлению проектом строительства объектов

1	Наличие соответствующего свидетельства об аккредитации	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
2	Наличие не менее трех аттестованных экспертов по осуществлению технического надзора по объектам первого уровня ответственности по следующим специализациям: в части несущих и ограждающих конструкции (не менее одного эксперта); в части инженерных сетей (не менее одного эксперта); в части технологического оборудования (не менее одного эксперта)	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
3	Наличие не менее одного аттестованного инженерно-технического работника по специализации "главный инженер проекта" и/или "главный инженер"	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
	Наличие не менее одного квалифицирован	результаты мониторинга сведений, представляемых		0	1+
					50%

4	н о г о инженера-сметч ика	субъектом контроля и надзора	50	0%	
В отношении лицензиатов					
	Требования для занятия изыскательской деятельностью: наличие в штате не менее одного инженерно-техн ического работника, имеющего соответствующе е высшее профессиональн ое образование в области изыскательской деятельности и трудовой стаж (трудовая деятельность) работы не менее трех лет по профилю работ, входящих в с о с т а в запрашиваемого подвида лицензируемого в и д а деятельности, и л и соответствующе е среднее профессиональн ое или техническое и профессиональн ое образование в области изыскательской деятельности, трудовой стаж (трудовая деятельность) не менее пяти лет			0	1+
					50%

1	по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0%	
	Требования для занятия изыскательской деятельностью: наличие производственной базы на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в			0	1+

2	правовом кадастре), оснащенной: 1) административно-производственными зданиями и ли помещениями, необходимыми для выполнения заявленных видов работ, подвиг лицензируемого вида деятельности. При этом административные, производственные и иные здания или помещения производственной базы могут быть совмещены, если это не противоречит требованиям системы охраны труда и техники безопасности при проведении работ; 2) рабочими местами, организованным и в соответствии с условиями труда	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0%	50%
	Требования к лицензиатам III категории проектной деятельности: наличие в штате не менее одного аттестованного инженерно-технического работника, имеющего соответствующи			0	1+

3	й сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из следующих специализаций: - главный инженер проекта, - главный архитектор проекта, - главный конструктор, - ведущий инженер проектировщик. В случае, наличия не менее одного инженерно-технического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или иностранных юридических лиц соответствующего разрешительного документа по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, выданный в порядке, предусмотренно	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50		50%
---	---	--	----	--	-----

	м законодательств о м государства-уча стника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяют ся			0%	
4	Требования к лицензиатам III категории проектной деятельности: наличие административн ых-бытовых помещений на п р а в е собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в правовом кадастре), оснащенных рабочими местами, организованным и в соответствии с условиями труда	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
	Требования к лицензиатам III категории проектной деятельности: наличие программного обеспечения, позволяющего осуществлять выполнение расчетов,	результаты мониторинга сведений, представляемых		0	1+

5	составление и оформление графических и иных материалов, необходимых для заявленного подвита лицензируемого вида деятельности	субъектом контроля и надзора	50	0%	50%
	Требования к лицензиатам II категории проектной деятельности: наличие в штате не менее одного аттестованного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвита лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из следующих специализаций: главный инженер проекта, главный архитектор проекта, главный конструктор, ведущий инженер проектировщик. В случае, наличия не менее одного инженерно-техн	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора		0	1+
					50%

6	ического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или иностранных юридических лиц соответствующего разрешения о документа по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, выданный в порядке, предусмотренном законодательством государства-участника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяются	50	0%		
---	--	----	----	--	--

7	Требования к лицензиатам II категории проектной деятельности: наличие административных-бытовых помещений на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в правовом кадастре), оснащенных рабочими местами, организованным и в соответствии с условиями труда	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
	Требования к лицензиатам I категории			0	1+

8	проектной деятельности: наличие в штате не менее одного аттестованного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из следующих специализаций: главный инженер проекта, главный архитектор проекта, главный конструктор, ведущий инженер проектировщик. В случае, наличия не менее одного инженерно-технического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или иностранных юридических лиц соответствующего разрешительного документа по профилю работ,	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50			50%
---	---	--	----	--	--	-----

	входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, выданный в порядке, предусмотренном законодательством государства-участника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяются		0%	
	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ II категории: наличие в штате не менее одного аттестованного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из следующих специализаций: главный инженер,		0	1+

9	начальник производственн о-технического отдела, начальник участка, производитель работ, мастер. В случае, наличия не менее одного инженерно-техн ического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или иностраннх юридических л и ц соответствующе г о разрешительног о документа по профилю работ, входящих в с о с т а в запрашиваемого подвида лицензируемого в и д а деятельности, выданный в порядке, предусмотренно м законодательств о м государства-уча стника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяют ся	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50	0%	50%
	Требования к лицензиатам строительно-мо нтажнх работ II категории: наличие			0	1+

10	производственной базы на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в правовом кадастре), оснащенной: 1) административно-производственными зданиями и ли помещениями, необходимыми для выполнения заявленных видов работ, подвида лицензируемого вида деятельности. При этом административные, производственные и иные здания или помещения производственной базы могут быть совмещены, если это не противоречит требованиям системы охраны труда и техники безопасности при проведении работ, а также не нарушает условия труда административных, технических и производственных работников.	результаты мониторинга сведений, представляемых субъектом контроля и надзора	50			50%
----	--	--	----	--	--	-----

	2) рабочими местами, организованным и в соответствии с условиями труда		0%	
	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ I категории: наличие в штате не менее одного аттестованного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из следующих специализаций: главный инженер, начальник производственно-технического отдела, начальник участка, производитель работ, мастер. В случае, наличия не менее одного инженерно-технического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или		0	1+
				50%

11	иностран ных юридичес ких лиц соответс тующе го разрешит ельного документа по профилю работ, входящих в состав запрашив аемого подвида лицензир уемого вида деятель ности, выданный в порядке, предусмо тренно м законод ательств ом государ ства-уч астника Органи зации эконом ического сотруд ничества и разви тия, данные требова ния не распро страня ются	результ аты монитор инга сведе ний, предс тавля емых субъ ектом контро ля и надзора	50	0%		
----	---	--	----	----	--	--

12	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ I категории: наличие производственной базы на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления), оснащенной: 1) административно-производственными зданиями и л и помещениями, необходимыми для выполнения заявленных видов работ, подв и да лицензируемого в и д а деятельности. При этом административные , производственные и иные здания или помещения производственной базы могут быть совмещены	результаты мониторинга сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+

	, если это не противоречит требованиям системы охраны труда и техники безопасности при проведении работ. 2) рабочими местами. Юридическому лицу, участниками (акционерами) которого являются один или несколько юридических лиц-резидентов Республики Казахстан и один или несколько иностранных юридических лиц, где доли участия юридических лиц-резидентов Республики Казахстан в уставном капитале (акций) составляет в совокупности 40 или более процентов допускается наличие производственной базы на праве аренды (хозяйственного ведения или оперативного управления). При этом, резиденту Республики Казахстан необходимо иметь лицензию I категории на занятие	0%		50%
--	--	----	--	-----

	строительно-монтажными работами				
В отношении негосударственных аттестационных центров по аттестации инженерно-технических работников, участвующих в процессе проектирования и строительства					
1	Наличие свидетельства об аккредитации	результаты мониторинга сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
2	Наличие преподавательского состава, ответственного за проведение повышения квалификации	результаты мониторинга сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
3	Наличие технического состава, ответственного за проведение аттестации	результаты мониторинга сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
В отношении юридических лиц, проводящих комплексную вневедомственную экспертизу проектов строительства объектов					
1	Наличие свидетельства об аккредитации	результаты мониторинга сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%
2	Наличие не менее пяти экспертов, сертифицированных по специализациям, соответствующим основным разделам проекта	результаты мониторинга сведений, предоставляемых субъектом контроля и надзора	50	0	1+
				0%	50%

Приложение 5
 к совместному приказу
 Заместитель Премьер-Министра –
 Министр национальной экономики
 Республики Казахстан
 от 30 июня 2026 года № 96 и
 Министр промышленности и

строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342
Приложение 2
к совместному приказу
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 ноября 2018 года № 807 и
Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 26 ноября 2018 года № 81

Проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии со статьями 138 и 139 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан в отношении Заказчика (застройщика)

наименование однородной группы субъектов (объектов) контроля _____

Государственный орган, назначивший проверку/профилактического контроля с посещением субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Акт о назначении проверки/профилактического контроля с посещением субъекта (объекта) контроля и надзора _____

_____ №, дата

Наименование субъекта (объекта) контроля и надзора _____

(Индивидуальный идентификационный номер), бизнес-идентификационный номер субъекта

(объекта) контроля и надзора _____

Адрес места нахождения _____

№	Перечень требований	Соответствует требованиям	Не соответствует требованиям
1	2	3	4
	Использование земельного участка для		

1	застройки (включая прокладку коммуникаций , инженерную подготовку территории, благоустройство, озеленение и другие виды обустройства участка) в соответствии с утвержденной проектной документацией и соблюдением целевого назначения или сервитута , зонирования территории , красных линий и линий регулирования застройки		
2	Соответствие выполненных (выполняемых) строительно-монтажных работ, применяемых строительных материалов (изделий, конструкций) и оборудования утвержденным проектным решениям и государственным (межгосударственным) нормативам, в том числе по обеспечению прочности, устойчивости, надежности несущих и ограждающих конструкций и эксплуатационных качеств зданий (сооружений)		
3	Наличие разрешения соответствующих организаций на производство работ в зоне воздушных линий электропередач и линий связи, в полосе отвода железных дорог, в зонах подработки земельных участков горными работами, расположенных на строительной площадке		
4	Наличие письменного согласия и присутствия представителя соответствующей		

	организации, эксплуатирующей линии и сооружения связи		
5	Непринятие мер к приведению в порядок мест раскопок, а также строительных площадок после окончания строительства и ремонта также загромождение дворов, улиц и площадей строительными материалами		
6	Наличие утвержденной проектно-сметной документации		
7	Наличие положительного заключения экспертизы проектов, в том числе повторного заключения экспертизы проектов при корректировке		
8	Наличие договора заключенного между заказчиком (инвестором проекта или программы) и избранным им подрядчиком ((генеральным подрядчиком)		
9	Наличие у подрядной организации государственной лицензии на право осуществления лицензируемых архитектурных, градостроительных и строительных видов деятельности по категории		
10	Наличие договора с аккредитованными юридическими лицами, осуществляющими инжиниринговые услуги по техническому надзору		
	Наличие договора на осуществление авторского сопровождения с лицом, разработавшим		

11	проектную (проектно-сметную) документацию (разработчиком проекта или сертифицированным специалистом)		
12	Наличие договора с аккредитованной организацией на оказание инжиниринговых услуг по управлению проектом		
13	Обеспечение заказчиком (собственником) строительства объекта с сопровождением технического надзора и авторского сопровождения		
14	Н а л и ч и е соответствующего количества специалистов для осуществления технического надзора производящимися аккредитованными юридическими лицами (не менее 3 специалистов имеющих сертификат на выполнение технического надзора)		
15	Наличие разработанной проектной (проектно-сметной) документации для консервации (расконсервации) незавершенного объекта, строительство которого было приостановлено		
16	Наличие проектной (проектно-сметной) документации при осуществлении демонтажа и сноса (постутилизации) зданий и сооружений		
17	Наличие договора с аккредитованным юридическим лицом, осуществляющим техническое обследование		

	надежности и устойчивости зданий и сооружений		
18	Наличие договора с физическим лицом, имеющим сертификат специалиста на техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений, и индивидуально осуществляющего деятельность на объектах третьего уровня ответственности		
19	Обеспечение предоставления достоверных исходных данных, архивных материалов, представленных специалисту (специалистам), для проведения технического обследования		
20	Обеспечение исполнения выводов и указаний по результатам технического обследования		
21	Обеспечение приостановления производства работ при осуществлении их с отступлением от проектной (проектно-сметной) документации и нормативных требований		
22	Наличие согласования и подтверждающих документов при отклонении от утвержденной проектно-сметной документации		
23	Соблюдение требования по обеспечению доступности объектов для инвалидов и других		

	маломобильных групп населения		
24	Наличие письменного извещения от подрядчика (генерального подрядчика) о готовности объекта		
25	Наличие декларации о соответствии		
26	Наличие заключения о качестве строительно-монтажных работ		
27	Наличие заключения о соответствии выполненных работ утвержденному проекту		
28	Наличие заключения о соответствии строительного объекта требованиям пожарной безопасности		
29	Наличие согласования с местным исполнительным органом заключения о качестве строительно-монтажных работ		
30	Н а л и ч и е заключительного отчета экспертизы качества работ и материалов, выдаваемого Национальным центром качества дорожных активов для объекта строительства, реконструкции и капитального ремонта автомобильных дорог		
31	Наличие утвержденного акта приемки построенного объекта в эксплуатацию		
32	Обеспечение принятия мер подрядчиком по устранению выявленных дефектов в период гарантированного срока		
	Наличие в договоре между заказчиком и		

33	подрядчиком (генеральным подрядчиком) на строительство (состоявшегося не менее пяти лет, за исключением гарантийного срока на несущие конструкции, кровлю и наружные стены (фасады) зданий – не менее десяти лет, со дня приемки объекта в эксплуатацию) соответствующего гарантийного срока установленного в зависимости от нормативного срока эксплуатации построенного объекта		
34	Наличие согласованного эскизного проекта		

Должностное (ые) лицо (а) _____
должность подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии)
Руководитель субъекта контроля и надзора

должность подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Приложение 6
к совместному приказу
Заместитель Премьер-Министра –
Министр национальной экономики
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 96 и
Министр промышленности и
строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342
Приложение 3-1
к совместному приказу
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 ноября 2018 года № 807 и
Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 26 ноября 2018 года № 81

Проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии со статьями 138 и 139 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан в отношении лиц осуществляющих инженерно-геологические изыскания для строительства

наименование однородной группы субъектов (объектов) контроля _____

Государственный орган, назначивший проверку/профилактического контроля с посещением субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Акт о назначении проверки/профилактического контроля с посещением субъекта (объекта) контроля и надзора _____

_____, №,
дата

Наименование субъекта (объекта) контроля и надзора _____

(Индивидуальный идентификационный номер), бизнес-идентификационный номер субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Адрес места нахождения _____

№	Перечень требований	Соответствует требованиям	Не соответствует требованиям
1	2	3	4
1	Выдача технического отчета (заключения) инженерно-геологических изысканий		

Должностное (ые) лицо (а) _____

должность

подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Руководитель субъекта контроля и надзора _____

ДОЛЖНОСТЬ

ПОДПИСЬ

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Приложение 7
к совместному приказу
Заместитель Премьер-Министра –
Министр национальной экономики
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 96 и
Министр промышленности и
строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342

Приложение 4
к совместному приказу
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 ноября 2018 года № 807 и
Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 26 ноября 2018 года № 81

Проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии со статьями 138 и 139 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан в отношении подрядчика (генерального подрядчика)

наименование однородной группы субъектов (объектов) контроля _____

Государственный орган, назначивший проверку/профилактического контроля с посещением субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Акт о назначении проверки/профилактического контроля с посещением субъекта (объекта) контроля и надзора _____

№, дата

Наименование субъекта (объекта) контроля и надзора _____

(Индивидуальный идентификационный номер), бизнес-идентификационный номер субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Адрес места нахождения _____

№	Перечень требований	Соответствует требованиям	Не соответствует требованиям
1	2	3	4
1	Наличие утвержденной (переутвержденной) проектной (проектно-сметной) документации		
2	Соблюдение подрядчиком (генподрядчиком) обязанностей по осуществлению всех видов и форм собственного производственного контроля качества строительства (входного, операционного, приемочного, лабораторного, геодезического)		
3	Соответствие выполненных (выполняемых) строительно-монтажных работ, применяемых строительных материалов (изделий, конструкций) и оборудования утвержденным проектным решениям и государственным (межгосударственным) нормативам, в том числе по обеспечению прочности, устойчивости, надежности несущих и ограждающих конструкций и эксплуатационных качеств зданий (сооружений)		
4	Обеспечение надлежащего и своевременного ведения исполнительной		

	технической документации		
5	Наличие документа об установлении границ земельного участка		
6	Наличие акта посадки здания и сооружения		
7	Наличие акта проверки геодезической разбивки основных осей здания и сооружения		
8	Наличие акта переноски отметки репера		
9	Наличие действующего удостоверения по курсу "Сейсмостойкое строительство" (в случае строительства в сейсмических районах)		
10	Наличие общего журнала производства работ		
11	Наличие журнала забивки свай, обследования свай		
12	Наличие журнала работ по монтажу строительных конструкций		
13	Наличие журнала сварочных работ		
14	Наличие журнала антикоррозионной защиты сварных соединений		
15	Наличие журнала замоноличивания монтажных стыков и узлов		
16	Наличие журнала выполнения монтажных соединений на болтах с контролируемым натяжением		
17	Наличие журнала авторского надзора		
18	Наличие журнала технического надзора		
	Наличие актов (протоколы) испытаний материалов, изделий,		

19	конструкций, инженерных систем и оборудования		
20	Наличие документов о качестве (паспорта и сертификаты) материала, изделия, конструкции и оборудования		
21	Наличие исполнительных геодезических схем		
22	Обеспечение исполнения указаний внесенных в журнал авторского надзора и технического надзоров		
23	Исполнение требований предписания органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора		
24	Наличие согласований при отклонении от утвержденной проектной документации		
25	Наличие заключения экспертизы проектно-сметной документации с учетом внесенных изменений		
26	Непринятие мер к приведению в порядок мест раскопок, а также строительных площадок после окончания строительства и ремонта также загромождение дворов, улиц и площадей строительными материалами		
27	Наличие письменного извещения заказчика о полной готовности объекта к приемке в эксплуатацию		
28	Наличие декларации о соответствии построенного объекта		
29	Устранение выявленных дефектов в период гарантированного срока		

Должностное (ые) лицо (а) _____

должность

подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Руководитель субъекта контроля и надзора _____

должность

подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Приложение 8
к совместному приказу
Заместитель Премьер-Министра –
Министр национальной экономики
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 96 и
Министр промышленности и
строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342

Приложение 5
к совместному приказу
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 ноября 2018 года № 807 и
Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 26 ноября 2018 года № 81

Проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии со статьями 138 и 139 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан в отношении лиц, осуществляющих авторское сопровождение

Наименование однородной группы субъектов (объектов) контроля _____

Государственный орган, назначивший проверку _____

Акт о назначении проверки _____

дата _____ №,

Наименование субъекта (объекта) контроля и надзора _____

(Индивидуальный идентификационный номер), бизнес-идентификационный номер
субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Адрес места нахождения _____

№	Перечень требований	Соответствует требованиям	Не соответствует требованиям
1	2	3	4
1	Наличие договора заключенного между заказчиком и автором (разработчиком проекта) л и б о сертифицированным специалистом, имеющим право на ведение авторского сопровождение		
2	Наличие подписанного акта освидетельствования скрытых работ и промежуточной приемки ответственных конструкций		
3	Предоставление информации заказчику и в подразделение органов государственного архитектурно-строительн ого контроля и надзора о неисполнении или ненадлежащем исполнении подрядчиком указаний авторского сопровождения		
	Соответствие выполненных (выполняемых) строительно-монтажных работ, применяемых строительных материалов (изделий, конструкций) и оборудования утвержденным проектным решениям и		

4	государственным (межгосударственным) нормативам, в том числе по обеспечению прочности, устойчивости, надежности несущих и ограждающих конструкций и эксплуатационных качеств зданий (сооружений)		
5	Предоставление в письменной форме заказчику, подрядчику и в государственному архитектурно-строительному контролю и надзору в течение пяти календарных дней с момента выявления замечаний, информации о выявленных несоответствии выполненных работ, автором и (или) разработчиком проекта или экспертом, осуществляющие авторский сопровождение, при отметке в журнале		
6	Наличие журнала авторского сопровождение		
7	Наличие заключения о соответствии выполненных работ по проекту		

Должностное (ые) лицо (а) _____

должность

подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Руководитель субъекта контроля и надзора _____

должность

подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Приложение 9
к совместному приказу
Заместитель Премьер-Министра –
Министр национальной экономики

Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 96 и
Министр промышленности и
строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342
Приложение 7
к совместному приказу
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 ноября 2018 года № 807 и
Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 26 ноября 2018 года № 81

Проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии со статьями 138 и 139 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан в отношении организации осуществляющих экспертные работы по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений

наименование однородной группы субъектов (объектов) контроля _____

Государственный орган, назначивший проверку/профилактического контроля с посещением субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Акт о назначении проверки/профилактического контроля с посещением субъекта (объекта) контроля и надзора _____

_____, №,
дата

Наименование субъекта (объекта) контроля и надзора _____

(Индивидуальный идентификационный номер), бизнес-идентификационный номер субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Адрес места нахождения _____

--	--	--	--

№	Перечень требований	Соответствует требованиям	Не соответствует требованиям
1	2	3	4
1	Наличие подписи всех сертифицированных специалистов, проводившими техническое обследование, а также проставление персональных штампов специалиста и утверждение первым руководителем организации экспертного заключения по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений, выдаваемого организацией		
2	Наличие подписи и персонального штампа на экспертном заключении по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений выполняемого специалистом		
3	Выдача заключения по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений, выполненного с нарушением требований утвержденных строительных норм и содержащих недостоверные данные, которые могут повлечь за собой ухудшение эксплуатационных качеств, снижение прочности, устойчивости зданий, строений, их		

№, дата

Наименование субъекта (объекта) контроля и надзора

Адрес места нахождения _____

№	Перечень требований	Соответствует требованиям	Не соответствует требованиям
1	2	3	4
1	Согласование эскизного проекта		

—	ДОЛЖНОСТЬ	ПОДПИСЬ
	фамилия, имя, отчество (при наличии)	
	Руководитель субъекта контроля и надзора	

_____	_____
ДОЛЖНОСТЬ	ПОДПИСЬ

фамилия, имя, отчество (при наличии)	

Приложение 11
к совместному приказу
Заместитель Премьер-Министра –
Министр национальной экономики
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 96 и
Министр промышленности и
строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342
Приложение 15
к совместному приказу
Министра по инвестициям и развитию

Проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии со статьями 138 и 139 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан в отношении лиц осуществляющих авторские сопровождение

Наименование однородной группы субъектов (объектов) контроля _____

Государственный орган, назначивший проверку _____

Акт о назначении проверки _____

_____ №,
дата

Наименование субъекта (объекта) контроля и надзора _____

(Индивидуальный идентификационный номер), бизнес-идентификационный номер субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Адрес места нахождения _____

№	Перечень требований	Соответствует требованиям	Не соответствует требованиям
1	2	3	4
1	Н а л и ч и е соответствующего сертификата на право осуществления инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности		

Должностное (ые) лицо (а) _____

ДОЛЖНОСТЬ

ПОДПИСЬ

— фамилия, имя, отчество (при наличии)
Руководитель субъекта контроля и надзора _____

— должность подпись

— фамилия, имя, отчество (при наличии)

Приложение 12
к совместному приказу
Заместитель Премьер-Министра –
Министр национальной экономики
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 96 и
Министр промышленности и
строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342

Приложение 16
к совместному приказу
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 ноября 2018 года № 807 и
Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 26 ноября 2018 года № 81

Проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии со статьями 138 и 139 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан в отношении юридических и физических лиц, осуществляющих технический надзор на соответствие требованиям

Наименование однородной группы субъектов (объектов) контроля _____

— Государственный орган, назначивший проверку _____

— Акт о назначении проверки _____

— _____ №,
дата

Наименование субъекта (объекта) контроля и надзора _____

(Индивидуальный идентификационный номер), бизнес-идентификационный номер субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Адрес места нахождения _____

№	Перечень требований	Соответствует требованиям	Не соответствует требованиям
1	2	3	4
1	Н а л и ч и е соответствующего свидетельства об аккредитации		
2	Н а л и ч и е соответствующего сертификата на право осуществления инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах второго уровня ответственности		
3	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного сертифицированного специалиста по специализации: в части несущих и ограждающих конструкций для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах первого уровня ответственности		
	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного сертифицированного		

4	специалиста по специализации: в части инженерных сетей для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах первого уровня ответственности		
5	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного сертифицированного специалиста по специализации: в части технологического оборудования для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах первого уровня ответственности		
6	Наличие на праве собственности или привлеченной (на основании договора) аккредитованной лаборатории для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровня ответственности		
7	Н а л и ч и е административно-бытовых помещений на праве собственности или аренды на срок более одного года, удовлетворяющих требованиям площади помещения из расчета 6 м2 на одного работника, для работающих инвалидов, пользующихся креслами-колясками 7,65 м2 для осуществления технического надзора на технически и		

	технологически сложных объектах первого и второго уровня ответственности		
8	Н а л и ч и е материально-технической оснащенности, в том числе средств измерений и контроля, необходимых для выполнения возложенных обязанностей и функций для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровня ответственности		
9	Н а л и ч и е нормативно-технической и методологической литературы, необходимой для выполнения возложенных обязанностей и функций для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровня ответственности		
10	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного сертифицированного специалиста по специализации: в части несущих и ограждающих конструкций для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах второго уровня ответственности		
	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного сертифицированного специалиста по		

11	специализации: в части инженерных сетей для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах второго уровня ответственности		
12	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного сертифицированного специалиста по специализации: в части технологического оборудования для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах второго уровня ответственности		
13	Наличие сертификата на право осуществления инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах второго уровня ответственности		

Должностное (ые) лицо (а) _____

—

ДОЛЖНОСТЬ

ПОДПИСЬ

—

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Руководитель субъекта контроля и надзора _____

—

ДОЛЖНОСТЬ

ПОДПИСЬ

—

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Заместитель Премьер-Министра –
Министр национальной экономики
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 96 и
Министр промышленности и
строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342
Приложение 17
к совместному приказу
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 ноября 2018 года № 807 и
Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 26 ноября 2018 года № 81

Проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии со статьями 138 и 139 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан в отношении организаций, осуществляющих экспертные работы по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений

Наименование однородной группы субъектов (объектов) контроля _____

Государственный орган, назначивший проверку _____

Акт о назначении проверки _____

№, дата Наименование субъекта (объекта) контроля и надзора _____

(Индивидуальный идентификационный номер), бизнес-идентификационный номер субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Адрес места нахождения _____

--	--	--	--

№	Перечень требований	Соответствует требованиям	Не соответствует требованиям
1	2	3	4
1	Н а л и ч и е соответствующего свидетельства об аккредитации		
2	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее трех сертифицированных экспертов, осуществляющих техническое обследование надежности и устойчивости зданий и сооружений		
3	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного сертифицированного эксперта осуществляющего экспертизу проектов по специализации конструктивная часть		
4	Наличие в своем составе на постоянной основе не менее одного инженера-геодезиста (с опытом работы не менее трех лет)		
5	Наличие на праве собственности или привлеченной (на основании договора) аккредитованной лаборатории		
6	Н а л и ч и е административно-бытовых помещений на праве собственности или аренды на срок более одного года, удовлетворяющих требованиям площади помещения из расчета 6 м2 на одного работника, для работающих инвалидов, пользующихся		

	креслами-колясками 7,65 м2		
7	Н а л и ч и е материально-технической оснащенности, в том числе средств измерений и контроля, необходимых для выполнения возложенных обязанностей и функций, а также компьютеров, оснащенных лицензионными программными обеспечениями, необходимыми для выполнения расчетов, составления и оформления графических материалов		
8	Н а л и ч и е нормативно-технической и методологической литературы, необходимой для выполнения возложенных обязанностей и функций		

Должностное (ые) лицо (а) _____

—

должность	подпись
-----------	---------

—

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Руководитель субъекта контроля и надзора _____

—

должность	подпись
-----------	---------

—

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Приложение 14
к совместному приказу
Заместитель Премьер-Министра –
Министр национальной экономики
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 96 и
Министр промышленности и

строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342
Приложение 18
к совместному приказу
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 ноября 2018 года № 807 и
Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 26 ноября 2018 года № 81

Проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии со статьями 138 и 139 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан в отношении организаций, оказывающих инжиниринговые услуги по управлению проектом строительства объектов на соответствие требованиям

Наименование однородной группы субъектов (объектов) контроля _____

Государственный орган, назначивший проверку _____

Акт о назначении проверки _____

№, дата Наименование субъекта (объекта) контроля и надзора _____

(Индивидуальный идентификационный номер), бизнес-идентификационный номер субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Адрес места нахождения _____

№	Перечень требований	Соответствует требованиям	Не соответствует требованиям
1	2	3	4
1	Н а л и ч и е соответствующего		

	свидетельства об аккредитации		
2	Наличие не менее трех сертифицированных экспертов по осуществлению технического надзора по следующим специализациям: в части несущих и ограждающих конструкции (не менее одного специалиста); в части инженерных сетей (не менее одного специалиста); в части технологического оборудования (не менее одного специалиста)		
3	Наличие не менее одного сертифицированного инженерно-технического работника по специализации "главный инженер проекта" и/или "главный инженер"		
4	Наличие не менее одного квалифицированного инженера-сметчика		
5	Н а л и ч и е административно-бытовых помещений на праве собственности или ином законном основании		
6	Н а л и ч и е материально-технической оснащенности, в частности рабочих станций с установленным программным обеспечением, позволяющим осуществлять выполнение расчетов, составление и оформление графических и иных материалов		

Должностное (ые) лицо (а) _____

—

ДОЛЖНОСТЬ

ПОДПИСЬ

— фамилия, имя, отчество (при наличии)
Руководитель субъекта контроля и надзора _____

— должность подпись

— фамилия, имя, отчество (при наличии)

Приложение 15
к совместному приказу
Заместитель Премьер-Министра –
Министр национальной экономики
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 96 и
Министр промышленности и
строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342

Приложение 19
к совместному приказу
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 ноября 2018 года № 807 и
Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 26 ноября 2018 года № 81

Проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии со статьями 138 и 139 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан в отношении лицензиатов на соответствие требованиям

Наименование однородной группы субъектов (объектов) контроля _____

— Государственный орган, назначивший проверку _____

— Акт о назначении проверки _____

— №, дата Наименование субъекта (объекта) контроля и надзора _____

(Индивидуальный идентификационный номер), бизнес-идентификационный номер
субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Адрес места нахождения _____

№	Перечень требований	Соответствует требованиям	Не соответствует требованиям
1	2	3	4
1	Требования для занятия изыскательской деятельностью: наличие в штате не менее одного инженерно-технического работника, имеющего соответствующее высшее профессиональное образование в области изыскательской деятельности и трудовой стаж (трудовая деятельность) работы не менее трех лет по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, или соответствующее среднее профессиональное или техническое и профессиональное образование в области изыскательской деятельности, трудовой стаж (трудовая деятельность) не менее пяти лет по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности		
	Требования для занятия изыскательской деятельностью: наличие производственной базы на праве собственности (		

2	хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в правовом кадастре), оснащенной: 1) административно-производственными зданиями или помещениями, необходимыми для выполнения заявленных видов работ, подвиги лицензируемого вида деятельности. При этом административные, производственные и иные здания или помещения производственной базы могут быть совмещены, если это не противоречит требованиям системы охраны труда и техники безопасности при проведении работ; 2) рабочими местами, организованными в соответствии с условиями труда		
3	Требования для занятия изыскательской деятельностью: наличие минимальной материально-технической оснащенности на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды: 1) контрольно-измерительных приборов, механизмов, приспособлений, которые используются в зависимости от технических требований, необходимых для выполнения заявленных		

	работ подвида; лицензируемого вида деятельности; 2) персонального компьютера с установленным программным обеспечением, необходимым для выполнения расчетов, составления и оформления графических и иных материалов при осуществлении инженерно-геодезически х работ		
4	Требования для занятия изыскательской деятельностью: наличие утвержденной заявителем (лицензиатом) инструкции по системе контроля качества, регламентирующей надлежащее выполнение работ и обеспечение качества (нормоконтроль, контроль качества производства работ)		
5	Требования для занятия изыскательской деятельностью: наличие утвержденных заявителем (лицензиатом) правил и инструкций по системе охраны труда и техники безопасности с приложением документов , подтверждающих обучение ответственного инженерно-технического работника		
	Требования к лицензиатам III категории проектной деятельности: наличие в штате не менее одного сертифицированного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав		

6	запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из следующих специализаций: главный инженер проекта, главный архитектор проекта, главный конструктор, ведущий инженер проектировщик. В случае, наличия не менее одного инженерно-технического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или иностранных юридических лиц соответствующего разрешительного документа по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, выданный в порядке, предусмотренном законодательством государства-участника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяются		
7	Требования к лицензиатам III категории проектной деятельности: наличие административных-бытовых помещений на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в правовом кадастре), оснащенных рабочими местами,		

	организованными в соответствии с условиями труда		
8	Требования к лицензиатам III категории проектной деятельности: наличие программного обеспечения, позволяющего осуществлять выполнение расчетов, составление и оформление графических и иных материалов, необходимых для заявленного подвида лицензируемого вида деятельности		
9	Требования к лицензиатам II категории проектной деятельности: наличие в штате не менее о д н о г о сертифицированного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из с л е д у ю щ и х специализаций: главный инженер проекта, главный архитектор проекта, главный конструктор, ведущий инженер проектировщик. В случае, наличия не менее о д н о г о инженерно-технического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или иностранных юридических лиц соответствующего разрешительного документа по профилю		

	работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, выданный в порядке, предусмотренном законодательством государства-участника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяются		
10	Требования к лицензиатам II категории проектной деятельности: наличие административных-бытовых помещений на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в правовом кадастре), оснащенных рабочими местами, организованными в соответствии с условиями труда		
11	Требования к лицензиатам II категории проектной деятельности: наличие программного обеспечения, позволяющего осуществлять выполнение расчетов, составление и оформление графических и иных материалов, необходимых для заявленного подвида лицензируемого вида деятельности		
	Требования к лицензиатам II категории проектной деятельности: наличие опыта работы лицензиата не менее пяти		

12	лет, при этом опыт работы исчисляется со дня получения лицензии или иного равнозначного разрешительного документа для иностранных лиц на осуществление проектной деятельности (проектно-изыскательской деятельности в части проектирования), либо опыт работы не менее пяти лет в качестве лицензиата III категории, при этом в случае прекращения действия лицензии опыт работы аннулируется		
13	Требования к лицензиатам II категории проектной деятельности: наличие не менее пяти реализованных объектов строительства второго технически несложного и (или) третьего уровня ответственности в качестве генерального подрядчика с представлением документального подтверждения (копии подписанных актов ввода объекта в эксплуатацию) либо не менее десяти объектов первого и (или) второго уровней ответственности, на которых лицензиат выполнял работы по договорам субподряда, с представлением документального подтверждения (копии подписанных актов выполненных работ). Для иностранных лиц в качестве представления документального подтверждения учитывается равнозначный документ		

14	Требования к лицензиатам I категории проектной деятельности: наличие в штате не менее одного сертифицированного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из следующих специализаций: главный инженер проекта, главный архитектор проекта, главный конструктор, ведущий инженер проектировщик. В случае, наличия не менее одного инженерно-технического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или иностранных юридических лиц соответствующего разрешительного документа по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, выданный в порядке, предусмотренном законодательством государства-участника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяются		
	Требования к лицензиатам I категории проектной деятельности: наличие административных-быто		

15	вых помещений на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в правовом кадастре), оснащенных рабочими местами, организованными в соответствии с условиями труда		
16	Требования к лицензиатам I категории проектной деятельности: наличие программного обеспечения, позволяющего осуществлять выполнение расчетов, составление и оформление графических и иных материалов, необходимых для заявленного подвита лицензируемого вида деятельности		
	Требования к лицензиатам I категории проектной деятельности: наличие опыта работы лицензиата не менее десяти лет, либо не менее семи лет для лица, осуществлявшего проектную деятельность (проектно-изыскательскую деятельность в части проектирования) для морских нефтегазовых проектов на территории Республики Казахстан, либо опыт работы не менее пяти лет в качестве лицензиата II категории. Опыт работы исчисляется со дня получения лицензии, при этом в случае прекращения действия лицензии опыт работы		

аннулируется. Для иностранных лиц в качестве опыта работы учитывается равнозначный разрешительный документ на осуществление проектной деятельности (проектно-изыскательской деятельности в части проектирования). Для юридического лица, не менее одного из учредителей которого имеет международный опыт в области проектирования не менее тридцати лет и выполнявшего проектирование объектов первого уровня ответственности, опыт работы не менее шести лет. Для юридического лица, участниками (акционерами) которого являются один или несколько юридических лиц-резидентов Республики Казахстан и один или несколько иностранных юридических лиц и в котором участникам (акционеру) - юридическим лицам-резидентам Республики Казахстан в совокупности принадлежит 40 или более долей участия в уставном капитале (акций) и имеющему лицензию I категории на занятие проектной деятельностью участником (акционером), данное требование не распространяется

Требования к лицензиатам I категории проектной деятельности: наличие не менее десяти

реализованных объектов строительства первого и (или) второго уровня ответственности в качестве генерального подрядчика с представлением документального подтверждения (копии подписанных актов ввода объекта в эксплуатацию), либо наличие не менее двадцати объектов первого и (или) второго уровней ответственности, на которых лицензиат выполнял работы по договорам субподряда, с представлением документального подтверждения (копии подписанных актов выполненных работ). Для иностранных лиц в качестве представления документального подтверждения учитывается равнозначный документ. Для юридического лица, участниками (акционерами) которого являются один или несколько юридических лиц-резидентов Республики Казахстан и один или несколько иностранных юридических лиц и в котором участникам (акционеру) - юридическим лицам-резидентам Республики Казахстан в совокупности принадлежит 40 или более долей участия в уставном капитале (акций) и имеющему лицензию I категории на занятие проектной деятельностью участником (акционером)

	, данное требование не распространяется		
19	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ III категории: наличие в штате не менее одного сертифицированного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из следующих специализаций: главный инженер, начальник производственно-технического отдела, начальник участка, производитель работ, мастер. В случае, наличия не менее одного инженерно-технического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или иностранных юридических лиц соответствующего разрешительного документа по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, выданный в порядке, предусмотренном законодательством государства-участника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяются		
	Требования к лицензиатам		

строительно-монтажных работ III категории:

наличие производственной базы на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в правовом кадастре), оснащенной:

1) административно-производственными зданиями или помещениями, необходимыми для выполнения заявленных видов работ, подпада лицензируемого вида деятельности. При этом административные, производственные и иные здания или помещения производственной базы могут быть совмещены, если это не противоречит требованиям системы охраны труда и техники безопасности при проведении работ, а также не нарушает условия труда административных, технических и производственных работников.

2) рабочими местами, организованными в соответствии с условиями труда

Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ III категории:

наличие минимальной материально-технической оснащенности на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или)

21	аренды, включающей минимальный комплект оборудования, контрольно-измерительные приборы, машины и механизмы, которые устанавливаются в соответствии с техническими требованиями к выполнению строительно-монтажных работ в зависимости от технических требований к заявленным работам подвида лицензируемого вида деятельности		
22	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ II категории: наличие в штате не менее одного сертифицированного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у заявителя по одной из следующих специализаций: главный инженер, начальник производственно-технического отдела, начальник участка, производитель работ, мастер. В случае, наличия не менее одного инженерно-технического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или иностранных юридических лиц соответствующего разрешительного документа по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида		

	лицензируемого вида деятельности, выданный в порядке, предусмотренном законодательством государства-участника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяются		
23	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ II категории: наличие производственной базы на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды на срок не менее одного года (с государственной регистрацией в правовом кадастре), оснащенной: 1) административно-производственными зданиями или помещениями, необходимыми для выполнения заявленных видов работ, подвита лицензируемого вида деятельности. При этом административные, производственные и иные здания или помещения производственной базы могут быть совмещены, если это не противоречит требованиям системы охраны труда и техники безопасности при проведении работ, а также не нарушает условия труда административных, технических и производственных работников.		

	2) рабочими местами, организованными в соответствии с условиями труда		
24	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ II категории: наличие минимальной материально-технической оснащенности на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды, включающей минимальный комплект оборудования, контрольно-измерительные приборы, машины и механизмы, которые устанавливаются в соответствии с техническими требованиями к выполнению строительно-монтажных работ в зависимости от технических требований к заявленным работам подвида лицензируемого вида деятельности		
25	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ II категории: наличие опыта работы лицензиата не менее пяти лет, при этом опыт работы исчисляется со дня получения лицензии или иного равнозначного разрешительного документа для иностранных лиц на осуществление строительно-монтажных работ, либо опыт работы не менее пяти лет в качестве лицензиата III категории, при этом в случае прекращения		

	действия лицензии опыт работы аннулируется		
26	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ II категории: наличие не менее пяти реализованных объектов строительства второго технически несложного и (или) третьего уровня ответственности в качестве генерального подрядчика с представлением документального подтверждения (копии подписанных актов ввода объекта в эксплуатацию), либо наличие не менее десяти объектов первого и (или) второго уровней ответственности, на которых лицензиат реализовал работы по договорам субподряда, с представлением документального подтверждения (копии подписанных актов выполненных работ). Для иностранных лиц в качестве представления документального подтверждения учитывается равнозначный документ		
	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ I категории: наличие в штате не менее о д н о г о сертифицированного инженерно-технического работника, имеющего соответствующий сертификат по профилю работ входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности и работающего на постоянной основе у		

заявителя по одной из следующих специализаций: главный инженер, начальник производственно-технического отдела, начальник участка, производитель работ, мастер. В случае, наличия не менее одного инженерно-технического работника, работающего на постоянной основе у иностранцев или иностранных юридических лиц соответствующего разрешительного документа по профилю работ, входящих в состав запрашиваемого подвида лицензируемого вида деятельности, выданный в порядке, предусмотренном законодательством государства-участника Организации экономического сотрудничества и развития, данные требования не распространяются

Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ I категории: наличие производственной базы на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления), оснащенной:

- 1) административно-производственными зданиями или помещениями, необходимыми для выполнения заявленных видов работ, подвида лицензируемого вида деятельности. При этом административные, производственные и

иные здания или помещения производственной базы могут быть совмещены, если это не противоречит требованиям системы охраны труда и техники безопасности при проведении работ.

2) рабочими местами. Юридическому лицу, участникам (акционерами) которого являются один или несколько юридических лиц-резидентов Республики Казахстан и один или несколько иностранных юридических лиц, где доли участия юридических лиц-резидентов Республики Казахстан в уставном капитале (акций) составляет в совокупности 40 или более процентов допускается наличие производственной базы на праве аренды (хозяйственного ведения или оперативного управления). При этом, резиденту Республики Казахстан необходимо иметь лицензию I категории на занятие строительно-монтажным и работами

Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ I категории: наличие минимальной материально-технической оснащенности на праве собственности (хозяйственного ведения или оперативного управления) и (или) аренды, включающей минимальный комплект оборудования,

29	контрольно-измерительные приборы, машины и механизмы, которые устанавливаются в соответствии с техническими требованиями к выполнению строительно-монтажных работ в зависимости от технических требований к заявленным работам подвида лицензируемого вида деятельности		
30	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ I категории: наличие опыта работы лицензиата не менее десяти лет, либо не менее семи лет для лица осуществлявшего строительно-монтажные работы для морских нефтегазовых проектов на территории Республики Казахстан, либо опыт работы не менее пяти лет в качестве лицензиата II категории. Опыт работы исчисляется со дня получения лицензии, при этом в случае прекращения действия лицензии опыт работы аннулируется. Для иностранных лиц в качестве опыта работы учитывается равнозначный разрешительный документ на осуществление строительно-монтажных работ. Для юридического лица, участниками (акционерами) которого являются один или несколько юридических лиц-резидентов Республики Казахстан и один или несколько		

	иностранных юридических лиц и в котором участникам (акционеру) - юридическим лицам-резидентам Республики Казахстан в совокупности принадлежит 40 или более долей участия в уставном капитале (акций) и имеющему лицензию I категории на занятие строительно-монтажных работ участником (акционером), данное требование не распространяется		
31	Требования к лицензиатам строительно-монтажных работ I категории: наличие не менее десяти реализованных объектов строительства первого и (или) второго уровней ответственности в качестве генерального подрядчика с представлением документального подтверждения (копии подписанных актов ввода объекта в эксплуатацию), либо не менее двадцати объектов первого и (или) второго уровней ответственности, на которых лицензиат реализовал работы по договорам субподряда, с представлением документального подтверждения (копии подписанных актов выполненных работ). Для иностранных лиц в качестве представления документального подтверждения учитывается равнозначный документ. Для юридического лица,		

участниками (акционерами) которого являются один или несколько юридических лиц-резидентов Республики Казахстан и один или несколько иностранных юридических лиц и в котором участникам (акционеру) - юридическим лицам-резидентам Республики Казахстан в совокупности принадлежит 40 или более долей участия в уставном капитале (акций) и имеющему лицензию I категории на занятие строительно-монтажных работ участником (акционером), данное требование не распространяется

Должностное (ые) лицо (а) _____

—
должность

подпись

—
фамилия, имя, отчество (при наличии)

Руководитель субъекта контроля и надзора _____

—
должность

подпись

—
фамилия, имя, отчество (при наличии)

Приложение 16
к совместному приказу
Заместитель Премьер-Министра –
Министр национальной экономики
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 96 и
Министр промышленности
и строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342
Приложение 20

к совместному приказу
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 ноября 2018 года № 807 и
Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 26 ноября 2018 года № 81

Проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии со статьями 138 и 139 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан в отношении негосударственных аттестационных центров по аттестации инженерно-технических работников, участвующих в процессе проектирования и строительства

Наименование однородной группы субъектов (объектов) контроля _____

Государственный орган, назначивший проверку _____

Акт о назначении проверки _____

_____, №,
дата

Наименование субъекта (объекта) контроля и надзора _____

(Индивидуальный идентификационный номер), бизнес-идентификационный номер
субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Адрес места нахождения _____

№	Перечень требований	Соответствует требованиям	Не соответствует требованиям
1	2	3	4
1	Наличие свидетельства об аккредитации		
	Н а л и ч и е преподавательского состава, ответственного		

2	за проведение повышения квалификации		
3	Наличие технического состава, ответственного за проведение аттестации		
4	Н а л и ч и е административно-бытов ых помещений на праве собственности или ином законном основании, удовлетворяющих требованиям площади помещения из расчета 6 м2 на одного работника, для работающих инвалидов, пользующихся креслами-колясками 7,65 м2 для проведения обучения и аттестации, площадью не менее 100 (ста) квадратных метров, при этом помещения для проведения тестирования и обучения составляли не менее 45 (сорока пяти) квадратных метров. При этом, помещения для проведения тестирования и обучения могут быть совмещены		
5	Н а л и ч и е материально-технической оснащенности, удовлетворяющих требованиям площади помещения из расчета 6 м2 на одного работника, для работающих инвалидов, пользующихся креслами-колясками 7,65 м2 для проведения обучения и аттестации, в том числе в количестве не менее 10 (десяти) мест		
6	Наличие программного обеспечения для аттестации инженерно-технических работников		

7	Н а л и ч и е нормативно-технической и методологической литературы		
8	Наличие утвержденных уполномоченным органом тестовых вопросов, утвержденных внутренних правил и регламентов для проведения обучения и аттестации		
9	Наличие разрешительных требований к образованию и опыту р а б о т ы инженерно-технических работников по проектной деятельности: главному инженеру проекта: Высшее образование, в сфере строительства; Опыт работы не менее пяти лет по проектированию объектов в должности специалиста и (или) руководителя в соответствующей области		
10	Наличие разрешительных требований к образованию и опыту р а б о т ы инженерно-технических работников по проектной деятельности: Главному архитектору проекта: Высшее образование, в сфере архитектуры; Опыт работы не менее пяти лет по проектированию объектов в должности специалиста и (или) руководителя в соответствующей области		
	Наличие разрешительных требований к образованию и опыту р а б о т ы		

инженерно-технических работников по проектной деятельности:
 Главному конструктору по несущим и ограждающим конструкциям:
 гидротехник;
 строительное проектирование;
 по инженерным сетям и сооружениям:
 теплогазоснабжение и вентиляция;
 водоснабжение и канализация/
 водоснабжение и водоотведение;
 инженер связи;
 инженер-электрик;
 инженер нефти и газа.
 по транспортному строительству:
 инженер автомобильных дорог и аэродромов;
 инженер мостов и тоннелей;
 и н ж е н е р
 железнодорожных путей.
 по технологическому оборудованию:
 Высшее образование, в сфере строительства по специальности в зависимости от направления работы;
 Опыт работы не менее пяти лет по проектированию объектов в должности специалиста и (или) руководителя в соответствующей области

Наличие разрешительных требований к образованию и опыту
 р а б о т ы
 инженерно-технических работников по проектной деятельности:
 Ведущему инженеру проектировщику по

архитектуре: по несущим и ограждающим конструкциям: гидротехник; строительное проектирование. по инженерным сетям и сооружениям: теплогазоснабжение и вентиляция; водоснабжение и канализация/ водоснабжение и водоотведение; инженер связи; инженер-электрик; инженер нефти и газа. по транспортному строительству: инженер автомобильных дорог и аэродромов; инженер мостов и тоннелей; инженер железнодорожных путей. по технологическому оборудованию: Высшее образование, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы и опыт работы не менее трех лет по проектированию объектов в должности специалиста соответствующей области; Среднее образование, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы и опыт работы не менее пяти лет по проектированию объектов в должности специалиста соответствующей области

Наличие разрешительных требований к

13	образованию и опыту р а б о т ы инженерно-технических работников по строительно-монтажным работам: Главному инженеру: Высшее образование, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы; Опыт работы не менее пяти лет по осуществлению технического надзора и (или) на руководящих должностях в строительных организациях, в том числе не менее одного года в должности главного инженера или заместителя главного инженера		
14	Наличие разрешительных требований к образованию и опыту р а б о т ы инженерно-технических работников по строительно-монтажным работам: Начальнику производственно-техниче ского отдела: Высшее образование, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы; Опыт работы не менее пяти лет в должности специалиста и (или) руководителей в строительных организациях, в том числе не менее одного года в должности начальника или заместителя начальника производственно-техниче ского отдела		
	Наличие разрешительных требований к		

образованию и опыту
работ
инженерно-технических
работников по
строительно-монтажным
работам: Начальник
участка: по несущим и
ограждающим
конструкциям:
гидротехник;
строительное
проектирование.
по инженерным сетям и
сооружениям:
теплогазоснабжение и
вентиляция;
водоснабжение и
канализация/
водоснабжение и
водоотведение;
инженер связи;
инженер-электрик;
инженер нефти и газа.
по транспортному
строительству:
инженер автомобильных
дорог и аэродромов;
инженер мостов и
тоннелей;
инженер
железнодорожных путей.
по технологическому
оборудованию:
Высшее образование, в
сфере строительства по
специальности, в
зависимости от
направления работы и
опыт работы не менее
трех лет в должности
мастера либо
производителя работ
строительного участка/
объекта, технического
надзора. Либо не менее
пяти лет в других
должностях на
строительном участке;
Среднее образование, в
сфере строительства по
специальности, в
зависимости от
направления работы и

	опыт работы не менее пяти лет в должности мастера либо производителя работ строительного участка/объекта, технического надзора. Либо не менее семи лет в других должностях на строительном участке		
16	Наличие разрешительных требований к образованию и опыту работы инженерно-технических работников по строительно-монтажным работам: Производителю работ: по несущим и ограждающим конструкциям: гидротехник; строительное проектирование. по инженерным сетям и сооружениям: теплогазоснабжение и вентиляция; водоснабжение и канализация/ водоснабжение и водоотведение; инженер связи; инженер-электрик; инженер нефти и газа. по транспортному строительству: инженер автомобильных дорог и аэродромов; инженер мостов и тоннелей; и н ж е н е р железнодорожных путей. по технологическому оборудованию: Высшее образование, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы и опыт работы не менее трех лет в должности		

	мастера либо производителя работ строительного участка/объекта, технического надзора. Либо не менее пяти лет в других должностях на строительном участке; Среднее образование в сфере строительства, по специальности, в зависимости от направления работы и опыт работы не менее пяти лет в должности мастера либо производителя работ строительного участка/объекта, технического надзора. Либо не менее семи лет в других должностях на строительном участке		
	Наличие разрешительных требований к образованию и опыту работы инженерно-технических работников по строительно-монтажным работам: Мастер: по несущим и ограждающим конструкциям: гидротехник; строительное проектирование. по инженерным сетям и сооружениям: теплогазоснабжение и вентиляция; водоснабжение и канализация/ водоснабжение и водоотведение; инженер связи; инженер-электрик; инженер нефти и газа. по транспортному строительству: инженер автомобильных дорог и аэродромов;		

17	инженер мостов и тоннелей; и н ж е н е р железнодорожных путей. по технологическому оборудованию: Высшее образование, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы и опыт работы не менее одного года в должности мастера либо технического надзора. Либо не менее пяти лет в других должностях на строительном участке; Среднее, в сфере строительства по специальности, в зависимости от направления работы и опыт работы не менее трех лет в должности мастера либо технического надзора. Либо не менее пяти лет в других должностях на строительном участке		
----	---	--	--

Должностное (ые) лицо (а) _____

— _____
должность
подпись

— _____
фамилия, имя, отчество (при наличии)
Руководитель субъекта контроля и надзора _____

— _____
должность
подпись

— _____
фамилия, имя, отчество (при наличии)

Приложение 17
 к совместному приказу
 Заместитель Премьер-Министра –
 Министр национальной экономики
 Республики Казахстан
 от 30 июня 2026 года № 96 и
 Министр промышленности и

строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342
Приложение 21
к совместному приказу
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 ноября 2018 года № 807 и
Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 26 ноября 2018 года № 81

Проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии со статьями 138 и 139 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан в отношении юридических лиц, проводящих комплексную вневедомственную экспертизу проектов строительства объектов

Наименование однородной группы субъектов (объектов) контроля _____

Государственный орган, назначивший проверку _____

Акт о назначении проверки _____

_____, №,
дата

Наименование субъекта (объекта) контроля и надзора _____

(Индивидуальный идентификационный номер), бизнес-идентификационный номер субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Адрес места нахождения _____

№	Перечень требований	Соответствует требованиям	Не соответствует требованиям
1	2	3	4
1	Наличие свидетельства об аккредитации		

2	Наличие не менее пяти экспертов, сертифицированных по специализациям, соответствующим основным разделам проекта		
3	Наличие сведений о производственной базе на праве собственности или ином законном основании		
4	Наличие сведений о материально-технической оснащенности		
5	Наличие системы контроля качества экспертизы проектов		
6	Н а л и ч и е нормативно-справочной и методологической литературы		

Должностное (ые) лицо (а) _____

—

должность	подпись
-----------	---------

—

 фамилия, имя, отчество (при наличии)

Руководитель субъекта контроля и надзора _____

—

должность	подпись
-----------	---------

—

 фамилия, имя, отчество (при наличии)

Приложение 18
к совместному приказу
Заместитель Премьер-Министра –
Министр национальной экономики
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 96 и
Министр промышленности и
строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342
Приложение 21-1
к совместному приказу
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан

Проверочный лист в области архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии со статьями 138 и 139 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан в отношении органов архитектуры и градостроительства

наименование однородной группы субъектов (объектов) контроля _____

Государственный орган, назначивший проверку _____

Акт о назначении проверки _____

_____ №,
дата

Наименование субъекта (объекта) контроля и надзора _____

(Индивидуальный идентификационный номер), бизнес-идентификационный номер субъекта (объекта) контроля и надзора _____

Адрес места нахождения _____

№	Перечень требований	Соответствует требованиям	Не соответствует требованиям
1	2	3	4
1	В ы д а ч а архитектурно-планировочного задания		

Должностное (ые) лицо (а) _____

должность

подпись

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Руководитель субъекта контроля и надзора _____

ДОЛЖНОСТЬ ПОДПИСЬ

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Приложение 19
к совместному приказу
Заместитель Премьер-Министра –
Министр национальной экономики
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 96 и
Министр промышленности и
строительства
Республики Казахстан
от 30 июня 2026 года № 342
Приложение 22
к совместному приказу
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 19 ноября 2018 года № 807 и
Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 26 ноября 2018 года № 81

Перечень требований, нарушение которых влечет применение мер оперативного реагирования, а также определение в отношении конкретных нарушений требований конкретного вида меры оперативного реагирования с указанием срока действия данной меры (при необходимости)

№	Наименование предъявляемых требований в области архитектуры, градостроительства и строительства	Мера оперативного реагирования	Сроки применения мер оперативного реагирования
В отношении Заказчика (застройщика)			
1.	Наличие у заказчика (застройщика) соответствующих правоустанавливающих документов на земельный участок (площадку или трассу под строительство) или решение исполнительного органа о его предоставлении	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
	Наличие решения местного исполнительного органа		

2.	на реконструкцию (перепланировку, переоборудование) жилых и нежилых помещений в существующих зданиях	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
3.	Использование земельного участка для застройки (включая прокладку коммуникаций, инженерную подготовку территории, благоустройство, озеленение и другие виды обустройства участка) в соответствии с утвержденной проектной документацией и соблюдением целевого назначения или сервитута, зонирования территории, красных линий и линий регулирования застройки	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
4.	Соответствие выполненных (выполняемых) строительно-монтажных работ, применяемых строительных материалов (изделий, конструкций) и оборудования утвержденным проектным решениям и государственным (межгосударственным) нормативам, в том числе по обеспечению прочности, устойчивости, надежности несущих и ограждающих конструкций и эксплуатационных качеств зданий (сооружений)	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
5.	Наличие разрешения соответствующих организаций на производство работ в зоне воздушных линий электропередач и линий связи, в полосе отвода железных дорог, в зонах подработки земельных	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней

	участков горными работами, расположенных на строительной площадке		
6.	Наличие утвержденной проектно-сметной документации	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
7.	Наличие положительного заключения экспертизы проектов, в том числе повторного заключения экспертизы проектов при корректировке	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
8.	Наличие договора с аккредитованными юридическими лицами, осуществляющими инжиниринговые услуги по техническому надзору в случае отнесения объекта к технически и технологически сложным объектам первого или второго уровней ответственности	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
9.	Наличие договора с физическим лицом, имеющим сертификат специалиста технического надзора, осуществляющего деятельность на объектах технически несложных второго и третьего уровней ответственности	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
10.	Наличие договора на осуществление авторского сопровождение с лицом, разработавшим проектную (проектно-сметную) документацию (разработчиком проекта или сертифицированным специалистом)	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
11.	Наличие проектной (проектно-сметной) документации при осуществлении		90 календарных дней

	демонтажа и сноса (постутилизации) зданий и сооружений	Приостановление строительно-монтажных работ	
12.	Обеспечение приостановления производства работ при осуществлении их с отступлением от проектной (проектно-сметной) документации и нормативных требований	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
13.	Наличие согласования и подтверждающих документов при отклонении от утвержденной проектно-сметной документации	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
14.	Соблюдение требования по обеспечению доступности объектов для инвалидов и других маломобильных групп населения	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
15	Наличие утвержденного акта приемки построенного объекта в эксплуатацию	Приостановление эксплуатации объекта	90 календарных дней
16	Н а л и ч и е архитектурно-планировочного задания	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
17	Наличие согласованного эскизного проекта	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
В отношении проектных организаций (генерального проектировщика)			
18.	Проектировании подземного пространства для размещения автопаркингов, гаражей и сооружений инженерного оборудования жилых и общественных зданий без учета инженерно-геологических условий площадки строительства	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
	Разработка проекта строительства и реконструкции (перепланировки,		

19.	переоборудования) помещений (отдельных частей) существующих зданий и сооружений, в том числе связанных с изменением несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, без учета требований исходных материалов (архитектурно-планировочное задание, вертикальные планировочные отметки, выкопировку из проекта детальной планировки, типовые поперечные профили дорог и улиц, технические условия, схемы трасс наружных инженерных сетей, опросного листа и топографической съемки)	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
20.	Разработка проекта с нарушениями, непосредственно влияющими на прочность, устойчивость и надежность объекта	Приостановление деятельности или отдельных ее видов	90 календарных дней
В отношении лиц осуществляющих инженерно-геологические изыскания для строительства			
21.	Выдача технического отчета (заключения) инженерно-геологических изысканий выполненного с нарушением требований законодательства Республики Казахстан и государственных нормативов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
22.	Разработка технического отчета (заключения) инженерно-геологических изысканий с нарушениями, непосредственно		90 календарных дней

	влияющими на прочность, устойчивость и надежность объекта	Приостановление деятельности или отдельных ее видов	
В отношении подрядчика (генерального подрядчика)			
23.	Наличие утвержденной (переутвержденной) проектной (проектно-сметной) документации	Приостановление (строительно-монтажных работ	90 календарных дней
24.	Соответствие выполненных (выполняемых) строительно-монтажных работ, применяемых строительных материалов (изделий, конструкций) и оборудования утвержденным проектным решениям и государственным (межгосударственным) нормативам, в том числе по обеспечению прочности, устойчивости, надежности несущих и ограждающих конструкций и эксплуатационных качеств зданий (сооружений)	Приостановление (деятельности или отдельных ее видов	90 календарных дней
25.	Обеспечение надлежащего и своевременного ведения исполнительной технической документации	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
26.	Наличие действующего удостоверения по курсу "Сейсмостойкое строительство" (в случае строительства в сейсмических районах)	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
27.	Обеспечение исполнения указаний, внесенных в журнал авторского сопровождения и технического надзоров	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
28.	Наличие согласований при отклонении от утвержденной проектной документации	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней

29.	Наличие заключения экспертизы проектно-сметной документации с учетом внесенных изменений	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
В отношении лиц, осуществляющих авторское сопровождение			
30.	Наличие подписанного акта освидетельствования скрытых работ и промежуточной приемки ответственных конструкций	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
31.	Предоставление информации заказчику и в подразделение органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора о неисполнении или ненадлежащем исполнении подрядчиком указаний авторского сопровождение	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
32.	Соответствие выполненных (выполняемых) строительно-монтажных работ, применяемых строительных материалов (изделий, конструкций) и оборудования утвержденным проектным решениям и государственным (межгосударственным) нормативам, в том числе по обеспечению прочности, устойчивости, надежности несущих и ограждающих конструкций и эксплуатационных качеств зданий (сооружений)	Приостановление деятельности или отдельных ее видов	90 календарных дней
	Предоставление в письменной форме заказчику, подрядчику и в государственную архитектурно-строительную инспекцию в течение пяти календарных дней с момента выявления замечаний, информации о		

33.	выявленных несоответствии выполненных работ, автором и (или) разработчиком проекта или специалистом, осуществляющие авторское сопровождение , при отметке в журнале	Приостановление деятельности или отдельных ее видов	90 календарных дней
В отношении юридических и физических лиц, осуществляющих технический надзор			
34.	Наличие утвержденной проектной (проектно-сметной) документации	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
35.	Наличие положительного заключения экспертизы проектов	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
36.	Контроль за наличием у подрядной организации лицензии на право осуществления соответствующих видов лицензируемой архитектурной, градостроительной и строительной деятельности	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
37.	Соответствие выполненных (выполняемых) строительно-монтажных работ, применяемых строительных материалов (изделий, конструкций) и оборудования утвержденным проектным решениям и государственным (межгосударственным) нормативам, в том числе по обеспечению прочности, устойчивости, надежности несущих и ограждающих конструкций и эксплуатационных качеств зданий (сооружений)	Приостановление деятельности или отдельных ее видов	90 календарных дней
38.	Наличие и ведение журнала технического надзора	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней

39.	Наличие письменного указания об обязательном устранении подрядчиком (генеральным подрядчиком) допущенных им в ходе строительства нарушений государственных (межгосударственных) нормативов, отклонений от проектных решений, предусмотренных утвержденным проектом, и (или) требований организационно-технологических документов с правом приостанавливать строительные-монтажные работы для исполнения указаний в установленные сроки	Приостановление строительного-монтажных работ	90 календарных дней
40.	Предоставление сведений заказчику и в подразделение органов государственного архитектурно-строительного контроля и надзора о неисполнении или ненадлежащем исполнении подрядчиком указаний технадзора	Приостановление деятельности или отдельных ее видов	90 календарных дней
41.	Наличие заключения о качестве строительного-монтажных работ	Приостановление строительного-монтажных работ	90 календарных дней
В отношении организаций, осуществляющих экспертные работы по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровней ответственности			
42.	Наличие подписи всех сертифицированных специалистов, проводившими техническое обследование, а также проставление персональных штампов специалистов и утверждение первым руководителем организации экспертного заключения по техническому	Приостановление строительного-монтажных работ	90 календарных дней

	обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений, выдаваемого организацией		
43.	Выдача заключения по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений, выполненного с нарушением требований утвержденных строительных норм и содержащих недостоверные данные, которые могут повлечь за собой ухудшение эксплуатационных качеств, снижение прочности, устойчивости зданий, строений, их частей или отдельных конструктивных элементов	Приостановление строительно-монтажных работ	90 календарных дней
В отношении юридических лиц, проводящих комплексную вневедомственную экспертизу проектов строительства объектов			
44.	Выдача положительного заключения экспертизы (экспертной оценки) на проектную (проектно-сметную) документацию, не обеспечивающего устойчивость, надежность и прочность возводимых либо возведенных объектов	Приостановление деятельности или отдельных ее видов	90 календарных дней