

Об утверждении Правил приемки, а также формы акта приемки строительного объекта в эксплуатацию заказчиком (собственником, инвестором) самостоятельно

Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 20 марта 2026 года № 123. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 20 марта 2026 года № 38184

Примечание ИЗПИ!

Вводится в действие с 01.07.2026

В соответствии с пунктом 4 статьи 133 Строительного Кодекса Республики Казахстан, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) Правила приемки построенного строительного объекта в эксплуатацию заказчиком (собственником, инвестором) самостоятельно согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) форму акта приемки строительного объекта в эксплуатацию заказчиком (собственником, инвестором) самостоятельно согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу некоторые приказы по перечню согласно приложению 3 к настоящему приказу.

3. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

5. Настоящий приказ вводится в действие с 1 июля 2026 года и подлежит официальному опубликования.

*Министр промышленности
и строительства
Республики Казахстан*

Е. Нагаспаев

Приложение 1
к приказу Министра
промышленности
и строительства

Об утверждении Правил приемки, а также формы акта приемки строительного объекта в эксплуатацию заказчиком (собственником, инвестором) самостоятельно

Глава 1. Общие положения

1. Настоящие Правила приемки, а также формы акта приемки строительного объекта в эксплуатацию заказчиком (собственником, инвестором) самостоятельно (далее – Правила) разработаны в соответствии с пунктом 4 статьи 133 Строительного кодекса Республики Казахстан (далее – Кодекс) и определяют порядок приемки строительного объекта в эксплуатацию заказчиком (собственником, инвестором) самостоятельно.

2. Действие настоящих Правил распространяется на объекты, указанные в пункте 4 статьи 98 Кодекса.

Глава 2. Порядок приемки строительного объекта в эксплуатацию заказчиком (собственником, инвестором) самостоятельно

3. При приемке строительного объекта заказчиком (собственником, инвестором) самостоятельно требуется наличие:

1) архитектурно-планировочного задания, выданного местным исполнительным органом, осуществляющим функции в области архитектуры и градостроительства (за исключением реконструкции (перепланировки, переоборудования) помещений (отдельных частей) существующих зданий, не связанных с изменениями несущих и ограждающих (наружных) конструкций, инженерных систем и оборудования и не предусматривающей дополнительный отвод (прирезку) земельного участка);

2) технических условий (при необходимости в подключении, дополнительном подключении объекта к источникам инженерного и коммунального обеспечения и/или увеличения нагрузок);

3) эскиза (эскизного проекта)/технического проекта;

4) исполнительной геодезической съемки фактического положения инженерных сетей и/или зданий (сооружений) (за исключением объектов, указанных в подпунктах 4), 12), 14), 17), 18) и 20) пункта 4 статьи 98 Кодекса.

4. При завершении строительного-монтажных работ, заказчик (собственник, инвестор) после получения письменного извещения от подрядчика о готовности объекта (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом) приступает к процедуре приемки строительного объекта в эксплуатацию.

5. При приемке строительного объекта в эксплуатацию заказчик (собственник, инвестор):

1) принимает объект в эксплуатацию с оформлением акта приемки строительного объекта в эксплуатацию заказчиком (собственником, инвестором) самостоятельно по форме, согласно приложению 2 к настоящему Приказу (далее – акт);

2) проверяет соблюдение требований эскиза (эскизного проекта)/технического проекта, выданных исходных материалов (документов) для проектирования объекта и действующих нормативно-технических документов;

3) проверяет соответствие выполненных строительно-монтажных работ, применяемых строительных материалов (изделий, конструкций) и оборудования эскизу (эскизному проекту)/техническому проекту, а также государственным (межгосударственным) нормативам, в случае если строительство объекта осуществлялось подрядным способом.

4) при реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий и сооружений не связанных с изменением несущих и ограждающих (наружных) конструкций, инженерных систем и оборудования акт ввода построенного объекта согласовывает с проектировщиком на соответствие разработанного ранее технического проекта.

6. Заказчик (собственник, инвестор) до утверждения акта приемки строительного объекта в эксплуатацию направляет исполнительную геодезическую съемку фактического положения инженерных сетей и (или) зданий (сооружений) в государственный градостроительный кадастр для регистрации в автоматизированной цифровой системе государственного градостроительного кадастра в соответствии с Правилами регистрации в автоматизированной цифровой системе государственного градостроительного кадастра градостроительных проектов, предпроектной и проектно-сметной документации, а также объектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности утвержденными уполномоченным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства в соответствии с подпунктом 46) статьи 24 Кодекса.

7. Датой ввода объекта в эксплуатацию, принятого заказчиком (собственником, инвестором) самостоятельно, считается дата подписания акта.

8. Акт является исключительным исходным документом при регистрации имущественного права на строительный объект.

9. Акт с приложением исполнительной геодезической съемки фактического положения инженерных сетей и/или зданий (сооружений) подлежит обязательному учету в местных исполнительных органах, осуществляющих функции в области архитектуры и градостроительства в автоматизированной цифровой системе государственного градостроительного кадастра.

Акт приемки строительного объекта в эксплуатацию заказчиком (собственником, инвестором) самостоятельно

" ___ " _____ 20__ года

(наименование населенного пункта)

" ___ " _____ 20__ года

Заказчик (собственник, инвестор) объекта

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), адрес места проживания)
и подрядчик (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность лица, осуществлявшего строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

УСТАНОВИЛ:

1. Строительство объекта/реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий

(наименование объекта, месторасположение или адрес)

осуществлялось заказчиком (собственником, инвестором) самостоятельно

(фамилия, имя, отчество (при его наличии)) и/или с привлеченной им подрядной организацией)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность лица).

2. Выполнены:

(виды работ)

3. Строительство объекта произведено на основании:

(наименование органа вынесшего решение, № и дата решения)

4. Строительство/реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (отдельных частей) существующих зданий осуществлялось по эскизу (эскизному проекту)/ техническому проекту, разработанному

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность лица, разработавшего эскиз (эскизный проект)/технический проект)

Эскиз (эскизный проект) согласован

(наименование организации, выдавший письмо-согласование, № и дата).

5. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ _____

(месяц и год)

окончание работ _____.(месяц и год)

6. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет технические характеристики согласно приложению _____ к настоящему акту.

7. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды

(сведения о выполнении)

8. На основании подтверждения соответствия законченного строительством объекта/реконструкцией (перепланировкой, переоборудованием) помещений (отдельных частей) существующих зданий государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, согласованному эскизу (эскизному проекту)/техническому проекту заказчик (собственник, инвестор) решил **ПРИНЯТЬ**

в эксплуатацию: _____

(наименование объекта)

9. Соответствие строительного объекта нормативным требованиям, архитектурно-планировочному заданию, эскизу (эскизному проекту)/техническому проекту подтверждаю.

Заказчик (собственник, инвестор) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), адрес места проживания, подпись, дата)

Подрядчик (генеральный подрядчик) (если строительство объекта осуществлялось подрядным способом)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата, печать (при наличии))

Проектная организация (в случае реконструкции (перепланировки, переоборудования) здания и сооружений (отдельных частей, помещений), не связанных с изменением несущих и ограждающих (наружных) конструкций, инженерных систем и оборудования)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата, печать)

10. Общая стоимость строительства объекта, принимаемого в эксплуатации

тысяч тенге (определяется заказчиком (собственником, инвестором) самостоятельно).

Приложение 1
к Акту приемки
строительного объекта
в эксплуатацию заказчиком
(собственником, инвестором)
самостоятельно

Технические характеристики объекта (рыбоводного пруда площадью водного зеркала одного пруда не более 0,15 гектара; рыбоводных объектов в водоохраных полосах; других объектов (мобильных комплексов контейнерного, блочного и модульного исполнения, сооружений, возводимых из сборно-разборных конструкций) для ведения аквакультуры)

Рыбоводный пруд

№ пп	Наименование рыбоводного пруда (нагульный, зимовальный, маточный и другое)	Параметры пруда					
		Площадь (га)	объем (м ³)	глубина (м)		ширина (м)	длина (м)
				максимальная	средняя		
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
2							
3							

продолжение таблицы

	Тип водообеспечения	Способ водообеспечения	Гидротехнические сооружения	

Площадь земельного участка для обустройства пруда (га)	наземные, подземные источники)	самотеком, насосные станции и тому подобное)	тип системы водоподачи (каналы, лотки, трубы и тому подобное)	тип системы водосброса (шандоры, шлюз и тому подобное)
9	10	11	12	13

Рыбоводный бассейн

№ пп	Наименование рыбоводного бассейна	Параметры бассейна					Тип водообеспечения (наземные, подземные источники)
		объем (м ³)	высота, (м)	ширина (м)	диаметр (м) (для круглых бассейнов)	длина (м)	
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
2							
3							

продолжение таблицы

Площадь отведенного земельного участка (га)	Материал изготовления (пластик, бетон, стекловолокно и тому подобное)	Способ водообеспечения (установка замкнутого водоснабжения самотеком, принудительно и тому подобное)	Форма бассейна (круглый, прямоугольный, овальный, квадратный и тому подобное)
9	10	11	12

продолжение таблицы

Тип бассейна (копанный, притопленный, напольный и тому подобное)	Гидротехнические сооружения	
	тип системы водоподачи (каналы, лотки, трубы и тому подобное)	тип системы водосброса (система перелива шлюз и тому подобное)
13	14	15

Заказчик (собственник, инвестор) _____

— (фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись)

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к Акту приемки
строительного объекта
в эксплуатацию заказчиком
(собственником, инвестором)
самостоятельно

Технические характеристики объекта (индивидуальный жилой дом не выше двух этажей, хозяйственно-бытовых построек на территории земельных участков, предназначенных для личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, временных строений жилых и (или) хозяйственно-бытовых помещений для сезонных работ и отгонного животноводства ; зданий и сооружений временного, сезонного или вспомогательного назначения (склады и

хранилища (пролетом до 6 метров, высотой до 7 метров и площадью до 2000 квадратных метров включительно))

Наименование объекта (основное строение, пристройки, хозяйственные постройки и тому подобное)	Единица измерения	Общие сведения						
		количество этажей (этаж)	площадь застройки (м ²)	объем здания (м ³)	количество жилых комнат	общая площадь (м ²)	жилая площадь (м ²)	высота (м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов						Вид отопления
фундамент	стены/перегородки	кровля	перекрытие	полы	отделка	
10	11	12	13	14	15	16

продолжение таблицы

Благоустройство				
электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
17	18	19	20	21

План объекта

Масштаб _____

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Площадь по внутреннему обмеру (м ²), в том числе	
			общая	полезная
1	2	3	4	5

Экспликация земельного участка

Общая площадь (м ²)	В том числе (м ²)					
	застроенная	дворовое покрытие			декоративный сад	огород
		тротуары	отмостки	грунт		
1	2	3	4	5	6	7

План земельного участка

Масштаб _____

Заказчик (собственник, инвестор) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись)

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к Акту приемки
строительного объекта
в эксплуатацию заказчиком
(собственником, инвестором)
самостоятельно

Технические характеристики объекта (мобильные комплексы контейнерного, блочного и модульного исполнения, а также одноэтажные здания (сооружения) для предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания, возводимые из сборно-разборных конструкций; отдельно стоящие одноэтажные здания (сооружения) для размещения объектов индивидуального предпринимательства общей площадью до 20 квадратных метров; гаражи с боксами не более чем на два автомобильных транспортных средства; при чрезвычайном положении и (или) чрезвычайных ситуациях восстановительные работы; строительство быстровозводимые здания и сооружения не более двух этажей)

Наименование объекта (основное, пристройка)	Общие сведения						
	количество этажей (этаж)	количество помещений, комнат	площадь застройки (м ²)	объем здания (м ³)	общая площадь (м ²)	полезная площадь (м ²)	площадь парковочных мест (м ²)
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов						В и д отопления
фундамент	стены/перегородки	кровля	перекрытие	полы	отделка	
9	10	11	12	13	14	15

продолжение таблицы

Благоустройство				
электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
16	17	18	19	20

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Площадь по внутреннему обмеру (м ²), в том числе	
			общая	полезная
1	2	3	4	5

Экспликация земельного участка

--	--	--

Общая площадь земельного участка (м ²)	Застроенная площадь (м ²)			Незастроенная площадь (м ²)		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовое покрытие	грунт	прочее
1	2	3	4	5	6	7

продолжение таблицы

Зеленые насаждения (м ²)		
газон с деревьями	газоны, клумбы	прочие
8	9	10

Заказчик (собственник, инвестор) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись)

Место печати (при наличии)

Приложение 4
к Акту приемки
строительного объекта
в эксплуатацию заказчиком
(собственником, инвестором)
самостоятельно

Технические характеристики объекта (реконструкция индивидуальных жилых домов не выше двух этажей, не требующая отвода дополнительного земельного участка (прирезки территории), не превышающую двух этажей после реконструкции; реконструкция (перепланировка, переоборудование) жилых и нежилых помещений в жилых домах (жилых зданиях), не требующая отвода дополнительного земельного участка (прирезки территории) , не связанная с какими-либо изменениями несущих конструкций, инженерных систем и коммуникаций, перепланировка (переоборудование) помещений непромышленного назначения, осуществляемая (осуществляемое) в строительных объектах и не требующая (не требующее) изменения несущих конструкций)

Наименование объекта	Общие сведения								
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений и комнат	площадь застройки (м ²)	объем здания (м ³)	общая площадь (м ²)	жилая площадь (м ²)	площадь нежилых помещений (м ²)	площадь балкона, лоджии (м ²)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления
фундамент	стены/перегородки	кровля	
11	12	13	14
Благоустройство			

электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
15	16	17	18	19

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Планы:

до реконструкции (перепланировки, переоборудования) _____

после реконструкции (перепланировки, переоборудования) _____

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, комнаты	Номера частей помещения, комнаты	Назначение частей помещения, комнаты	Площадь по внутреннему обмеру (м ²), в том числе			
				общая	полезная	жилая	нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

Заказчик (собственник, инвестор) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись)

Место печати (при наличии)

Проектная организация _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата) Место печати (при наличии)

Приложение 5
к Акту приемки
строительного объекта
в эксплуатацию заказчиком
(собственником, инвестором)
самостоятельно

Технические характеристики объекта (сети электроснабжения с установленной мощностью до 200 киловатт для субъектов предпринимательства)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Воздушные линии электропередач низкого напряжения ...	Километр (далее – км)	
2	Кабельные линии электропередач низкого напряжения ...	км	
3	Площадь опор	м ²	
4	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	

	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
5	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
6	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
7	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	
8	Кабели:		
	1) марки..... напряжением...	км	
	2) марки..... напряжением...	км	
9	Муфты соединительные..	шт	
10	Муфты концевые	шт	
11	Контурь заземления	шт	
12	Устройства грозозащиты	шт	
13	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м ²	
	2) булыжные	м ²	
	3) тротуары	м ²	

Заказчик (собственник, инвестор) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись)

Место печати (при наличии)

Приложение 6
к Акту приемки
строительного объекта
в эксплуатацию заказчиком

(собственником, инвестором)
самостоятельно

Технические характеристики объекта (сети водоснабжения и водоотведения индивидуальных жилых домов, защита инженерных сетей от электрокоррозии)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Задвижка, d-	шт		
	d-	шт		
	d-	шт		
	Вентили, d-	шт		
	d-	шт		
	d-	шт		
	Кран, d-	шт		
	d-	шт		
	d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		

	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		
Горизонтальный разрез колодца		Вертикальный разрез колодца		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (размеры) (мм)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик (собственник, инвестор)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись)

Место печати (при наличии)

Приложение 7
к Акту приемки
строительного объекта
в эксплуатацию заказчиком
(собственником, инвестором)
самостоятельно

Технические характеристики объекта (внутриплощадочные сети и внутридомовые системы газоснабжения бытового назначения индивидуальных жилых домов или отдельно стоящих одноэтажных зданий (сооружений) для размещения объектов предпринимательства общей площадью до 20 квадратных метров)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м		
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		

	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d-	шт		
	d-	шт		
6	Вентили (клапан) d-	шт		
	d-	шт		
7	Кран проходной d-	шт		
	d-	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____, марка _____)	шт		
	-//- (тип _____, марка _____)	шт		
	-//- (тип _____, марка _____)	шт		
Горизонтальный разрез скважины (колодца)		Вертикальный разрез скважины (колодца)		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (размеры) (мм)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам
Заказчик (собственник, инвестор)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись)

Место печати (при наличии)

Приложение 8
к Акту приемки
строительного объекта
в эксплуатацию заказчиком
(собственником, инвестором)
самостоятельно

Технические характеристики объекта (внутриплощадочные линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические	шт	
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2	шт	
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	Необслуживаемые усилительные пункты (далее - НУП)	шт	
8	Прочие устройства		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
Горизонтальный разрез НУП				Вертикальный разрез НУП		
Масштаб _____				Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик (собственник, инвестор)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись)

Место печати (при наличии)

Приложение 9
к Акту приемки
строительного объекта
в эксплуатацию заказчиком
(собственником, инвестором)
самостоятельно

Технические характеристики объекта (малые архитектурные формы и ограждения территорий; открытые спортивные площадки, тротуары, мощения вокруг зданий (сооружений); автостоянки открытого типа на количество автомашин не более пятидесяти единиц)

Наименование объекта	Общие сведения		
	площадь застройки (м ²)	размеры (м)	прочие
1	2	3	4

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Благоустройство		
фундамент	стены	покрытие	электроснабжение	водоснабжение	канализация
5	6	7	8	9	10

Заказчик (собственник, инвестор)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись)

Место печати (при наличии)

Приложение 10
к Акту приемки
строительного объекта

в эксплуатацию заказчиком
(собственником, инвестором)
самостоятельно

Технические характеристики объекта (системы автоматической охранно-пожарной сигнализации внутри административно-бытовых и производственных зданий)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	провод	м	
2	извещатель	шт	
3	датчик	шт	
4	Установка оповещения		
	световой	шт	
	звуковой	шт	
5	Блоки источники бесперебойного питания	шт	
6	Аккумуляторные батареи	шт	
7	Приемно-контрольный прибор		
	табло	шт	

Заказчик (собственник, инвестор)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись)

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу

Перечень утративших силу некоторых приказов

1. приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 13 декабря 2017 года № 867 "Об утверждении Правил приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно, а также формы акта приемки" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов №16165);

2. приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 9 октября 2018 года № 701 "О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 30 ноября 2015 года № 750 "Об утверждении Правил организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства" и приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 13 декабря 2017 года № 867 "Об утверждении Правил приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно, а также формы акта приемки"" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 17577);

3. приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 15 июня 2020 года № 352 "О внесении изменения в приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 13 декабря 2017 года № 867 "Об утверждении Правил приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно, а также формы акта приемки"" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 20874);

4. приказ и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 августа 2021 года № 413 "О внесении изменений в приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 13 декабря 2017 года № 867 "Об утверждении Правил приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно, а также формы акта приемки" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 23855);

5. приказ и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 22 июня 2023 года № 461 "О внесении изменений в приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 13 декабря 2017 года № 867 "Об утверждении Правил приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно, а также формы акта приемки" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 32899);

6. приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 октября 2024 года "О внесении изменений в приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 13 декабря 2017 года № 867 "Об утверждении Правил приемки построенного объекта в эксплуатацию собственником самостоятельно, а также формы акта приемки" № 351 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 35237).