

О внесении изменений в приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 29 апреля 2020 года № 246 "Об утверждении Порядка проведения капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума"

Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 4 марта 2026 года № 81. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 5 марта 2026 года № 38100

Примечание ИЗПИ!

Вводится в действие с 01.07.2026

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 29 апреля 2020 года № 246 "Об утверждении Порядка проведения капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за 2020 года № 20536) следующие изменения:

в Порядке проведения капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума, утвержденном указанным приказом:

пункт 17 изложить в следующей редакции:

"17. Выбор подрядной организации для проведения капитального ремонта общего имущества объекта кондоминиума осуществляется собранием собственников квартир, нежилых помещений.";

пункт 30 изложить в следующей редакции:

"30. Проведение капитального ремонта многоквартирного жилого дома осуществляется Оператором с привлечением подрядной организации и организации по техническому надзору, выбранными собранием собственников квартир, нежилых помещений в соответствии с настоящим Порядком.";

пункт 34 изложить в следующей редакции:

"34. Капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума проводится в соответствии с требованиями государственных нормативных документов, утвержденных согласно статье 41 Строительного Кодекса Республике Казахстан.".

2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования, за исключением абзаца восьмого пункта 1 настоящего приказа, который вводится в действие с 1 июля 2026 года.

*Министр промышленности
и строительства
Республики Казахстан*

Е. Нагаспаев