



## **О внесении изменений в некоторые приказы**

Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 27 января 2026 года № 25. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 29 января 2026 года № 37903

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемый перечень некоторых приказов, в которые вносятся изменения.

2. Департаменту развития промышленной инфраструктуры и внутривострановой ценности Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Министр промышленности и строительства  
Республики Казахстан*

*Е. Нагаспаев*

**"СОГЛАСОВАН"**

Министерство финансов  
Республики Казахстан

**"СОГЛАСОВАН"**

Министерство национальной экономики  
Республики Казахстан

Приложение к приказу  
Министра промышленности  
и строительства  
Республики Казахстан  
от 27 января 2026 года № 25

## **Перечень некоторых приказов, в которые вносятся изменения**

1. Внести в приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 1 июля 2019 года № 468 "Об утверждении Правил ведения единого реестра участников специальных экономических зон и единого реестра лиц, осуществляющих непрофильные виды деятельности" (зарегистрирован в Реестре

государственной регистрации нормативных правовых актов за № 18978) следующее изменение:

в Правилах ведения единого реестра участников специальных экономических зон и единого реестра лиц, осуществляющих непрофильные виды деятельности, утвержденных указанным приказом:

подпункт 3) пункта 2 изложить в следующей редакции:

"3) управляющая компания специальной экономической зоны – юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом для обеспечения функционирования специальной экономической зоны;"

2. Внести в приказ исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 11 июля 2019 года № 500 "Об утверждении Правил представления управляющей компанией специальной экономической и индустриальной зон отчетности" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 19021) следующее изменение:

в Правилах представления управляющей компанией специальной экономической и индустриальной зон отчетности, утвержденных указанным приказом:

подпункт 2) пункта 2 изложить в следующей редакции:

"2) управляющая компания специальной экономической зоны – юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом Республики Казахстан "О специальных экономических и индустриальных зонах" для обеспечения функционирования специальной экономической зоны;"

3. Внести в приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 18 июля 2019 года № 519 "Об утверждении Правил выдачи свидетельства, удостоверяющего регистрацию лица в качестве участника специальной экономической зоны" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 19059) следующее изменение:

в Правилах выдачи свидетельства, удостоверяющего регистрацию лица в качестве участника специальной экономической зоны, утвержденных указанным приказом:

подпункт 3) пункта 2 изложить в следующей редакции:

"3) управляющая компания специальной экономической зоны – юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом Республики Казахстан "О специальных экономических и индустриальных зонах" для обеспечения функционирования специальной экономической зоны;"

4. Внести в приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 19 июля 2019 года № 522 "Об утверждении форм типовых договоров, заявления и анкет по вопросам специальных экономических и индустриальных зон" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 19067) следующие изменения:

в Типовой форме договора временного возмездного землепользования (аренды) земельными участками, находящимися в государственной собственности, на которых создается специальная экономическая или индустриальная зона, утвержденной указанным приказом:

подпункт б) пункта 4 изложить в следующей редакции:

"б) арендатор – юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом для обеспечения функционирования специальной экономической зоны, или юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом для обеспечения функционирования индустриальной зоны.";

в Типовой форме договора вторичного землепользования (субаренды) земельными участками, находящимися в государственной собственности, на которых создается специальная экономическая или индустриальная зона, утвержденной указанным приказом:

подпункт 3) пункта 4 изложить в следующей редакции:

"3) субарендодатель – юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом Республики Казахстан "О специальных экономических и индустриальных зонах" (далее - Закон) для обеспечения функционирования специальной экономической зоны, или юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом для обеспечения функционирования индустриальной зоны;"

в Типовой форме договора временного пользования (аренды) земельными участками, находящимися в частной собственности, на которых создается специальная экономическая или индустриальная зона, утвержденной указанным приказом:

подпункт 2) пункта 4 изложить в следующей редакции:

"2) арендатор - юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом "О специальных экономических и индустриальных зонах" (далее - Закон) для обеспечения функционирования специальной экономической зоны, или юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом для обеспечения функционирования индустриальной зоны;"

в Типовой форме договора временного вторичного пользования (субаренды) земельными участками, находящимися в частной собственности, на которых создается специальная экономическая или индустриальная зона, утвержденной указанным приказом:

подпункт 3) пункта 4 изложить в следующей редакции:

"3) субарендодатель - юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом Республики Казахстан "О специальных экономических и индустриальных зонах" (далее - Закон) для обеспечения функционирования

специальной экономической зоны, или юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом для обеспечения функционирования индустриальной зоны (далее – СЭЗ или ИЗ);”;

в Типовой форме договора об осуществлении деятельности в качестве участника специальной экономической зоны, утвержденной указанным приказом:

подпункт 3) пункта 4 изложить в следующей редакции:

”3) управляющая компания СЭЗ – юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом для обеспечения функционирования специальной экономической зоны;”;

в Типовой форме договора по надлежащему исполнению функций управляющих компаний специальных экономических зон, индустриальных зон республиканского и регионального значений, утвержденной указанным приказом:

пункт 2 изложить в следующей редакции:

”2. В настоящем Договоре используются следующие понятия:

1) уполномоченный орган – центральный исполнительный орган, осуществляющий государственное регулирование в сфере создания, функционирования и упразднения специальных экономических и индустриальных зон или коллегиальный исполнительный орган, возглавляемый акимом области, города республиканского значения и столицы, района (города областного значения), осуществляющий в пределах своей компетенции местное государственное управление и самоуправление на соответствующей территории;

2) управляющая компания специальной экономической зоны – юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом Республики Казахстан ”О специальных экономических и индустриальных зонах” (далее - Закон) для обеспечения функционирования специальной экономической зоны;

3) управляющая компания индустриальной зоны – юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом для обеспечения функционирования индустриальной зоны;

4) договор по надлежащему исполнению функций управляющих компаний специальных экономических зон, индустриальных зон республиканского и регионального значений – договор, заключаемый между уполномоченным органом (местным исполнительным органом) и управляющей компанией специальной экономической зоны или индустриальной зоны республиканского значения (регионального значения), в рамках которой, последняя принимает на себя обязательства по надлежащему исполнению функций управляющей компании специальной экономической зоны или индустриальной зоны республиканского значения (регионального значения) и достижению ключевых показателей.”;

в Типовой форме договора об осуществлении непрофильной деятельности, утвержденной указанным приказом:

подпункт 2) пункта 4 изложить в следующей редакции:

"2) управляющая компания СЭЗ – юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом для обеспечения функционирования специальной экономической зоны;" .

5. Внести в приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 31 июля 2019 года № 599 "Об утверждении правил и критериев отбора проектов" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 19187) следующее изменение:

в Правилах отбора проектов, утвержденных указанным приказом:

подпункт 2) пункта 2 изложить в следующей редакции:

"2) управляющая компания специальной экономической зоны – юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом для обеспечения функционирования специальной экономической зоны;" .

6. Внести в приказ исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 6 августа 2019 года № 621 "Об утверждении Правил проведения конкурсного отбора лиц для управления управляющими компаниями специальных экономических зон и государственных индустриальных зон, а также квалификационных требований к указанным лицам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 19360) следующее изменение:

в Правилах проведения конкурсного отбора лиц для управления управляющими компаниями специальных экономических зон и государственных индустриальных зон, утвержденных указанным приказом:

подпункт 2) пункта 3 изложить в следующей редакции:

"2) управляющая компания специальной экономической зоны – юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом для обеспечения функционирования специальной экономической зоны;" .

7. Внести в приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 15 октября 2019 года № 775 "Об утверждении Правил распределения управляющей компанией специальной экономической или индустриальной зоны земельных участков между участниками специальной экономической или индустриальной зоны" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 19479) следующее изменение:

в Правилах распределения управляющей компанией специальной экономической или индустриальной зоны земельных участков между участниками специальной экономической или индустриальной зоны, утвержденных указанным приказом:

подпункт 1) пункта 2 изложить в следующей редакции:

"1) управляющая компания специальной экономической зоны – юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом Республики Казахстан "О

специальных экономических и индустриальных зонах" (далее - Закон) для обеспечения функционирования специальной экономической зоны;"

8. Внести в приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 22 февраля 2024 года № 72 "Об утверждении Правил ведения перечня приоритетных видов деятельности, осуществляемых на территории специальных экономических зон и Перечня приоритетных видов деятельности в разрезе специальных экономических зон" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 34030) следующее изменение:

в Правилах ведения перечня приоритетных видов деятельности, осуществляемых на территории специальных экономических зон, утвержденных указанным приказом:

подпункт 1) пункта 2 изложить в следующей редакции:

"1) управляющая компания специальной экономической зоны – юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом Республики Казахстан "О специальных экономических и индустриальных зонах" для обеспечения функционирования специальной экономической зоны;"