



**О внесении изменений в приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 29 сентября 2020 года № 501 "Об утверждении Правил доступа к оказанию услуг на территории аэропорта (аэродрома), не относящихся к аэропортовой деятельности"**

Приказ Министра транспорта Республики Казахстан от 22 января 2026 года № 11. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 22 января 2026 года № 37869

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 29 сентября 2020 года № 501 "Об утверждении Правил доступа к оказанию услуг на территории аэропорта (аэродрома), не относящихся к аэропортовой деятельности" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 21333) следующие изменения:

в Правилах доступа к оказанию услуг на территории аэропорта (аэродрома), не относящихся к аэропортовой деятельности, утвержденных указанным приказом:

подпункт б) пункта 2 изложить в следующей редакции:

"б) финансовые условия – вознаграждение, уплачиваемое эксплуатанту аэропорта (аэродрома) за пользование площадью, самостоятельно определяемое эксплуатантом аэропорта (аэродрома), включая фиксированную ставку, единовременного вступительного взноса (если применимо) и/или переменную ставку, основанную на доходе, полученном от использования площадей. Размер, условия и порядок выплаты вознаграждения устанавливаются в конкурсной документации;"

пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Предметом конкурса являются:

площади эксплуатанта аэропорта (аэродрома) от 1 (одного) квадратного метра, предназначенные для объектов общественного питания, автоматизированных устройств продажи продуктов питания и упаковки багажа;

площади эксплуатанта аэропорта (аэродрома) от 15 (пятнадцати) квадратных метров, не предназначенные для объектов общественного питания и автоматизированных устройств продажи продуктов питания;

Оказание услуг, не относящихся к аэропортовой деятельности, на территории аэропорта (аэродрома) может осуществляться эксплуатантом аэропорта (аэродрома) самостоятельно либо иными физическими и юридическими лицами на основании договора с эксплуатантом аэропорта (аэродрома).

Эксплуатант аэропорта (аэродрома) может заключать договоры о предоставлении доступа к оказанию услуг, не относящихся к аэропортовой деятельности, без проведения конкурсных процедур при условии соблюдения заявителем всех нижеперечисленных требований в совокупности:

Заявитель не имеет убытков согласно его финансовой отчетности не менее чем за два из последних трех финансовых лет.

Заявитель обладает достаточными техническими и операционными ресурсами для надлежащего оказания соответствующих услуг, включая, в том числе:

наличие квалифицированного персонала — не менее трех специалистов с стажем работы в соответствующей сфере не менее пяти лет; в рамках совокупных региональных и/или глобальных операционных возможностей заявителя (при их наличии);

наличие оборудования, инфраструктуры и технологий, обеспечивающих круглосуточное и бесперебойное осуществление деятельности; в рамках совокупных региональных и/или глобальных операционных возможностей заявителя (при их наличии);

наличие системы логистической поддержки, обеспечивающей своевременность и непрерывность оказания услуг; в рамках совокупных региональных и/или глобальных операционных возможностей заявителя (при их наличии).

Заявитель относится к одной из следующих категорий:

заявитель является юридическим лицом, зарегистрированным в Республике Казахстан, и обладает подтвержденным опытом оказания аналогичных услуг на территории аэропортов Республики Казахстан;

заявитель является оператором, который осуществлял или осуществляет деятельность в крупных торгово-развлекательных центрах, расположенных в городах республиканского значения, при условии отсутствия нарушений законодательства Республики Казахстан, влияющих на осуществление соответствующей деятельности.

Срок действия таких договоров устанавливается до 10 (десяти) лет.

Настоящие Правила не применяются к предоставлению доступа к инфраструктуре аэропорта, включая площади эксплуатанта аэропорта (аэродрома) в следующих случаях:

в случае предоставления доступа для размещения и (или) распространения рекламы, при этом такие отношения регулируются нормами гражданского законодательства Республики Казахстан и Законом Республики Казахстан "О рекламе";

в случае заключения договоров доверительного управления между эксплуатантом аэропорта (аэродрома) и доверительным управляющим, в соответствии с которыми доверительному управляющему предоставляется право сдачи указанных помещений в

аренду, такой доверительный управляющий подлежит соблюдению аналогичных квалификационных требований, предъявляемых к заявителям, установленных пунктом 3 части 3 настоящих Правил.";

в пункте 10:

подпункт 3) изложить в следующей редакции:

"3) требования к технической спецификации, предоставляемой участником конкурса, с указанием необходимых технических и качественных характеристик услуг, подлежащих оказанию в помещениях, являющихся предметом конкурса, а также предполагаемого объема инвестиций и единовременного вступительного взноса (если применимо), необходимых для организации указанных услуг с учетом лучших международных практик, стандартов и специфики предоставляемых услуг (при необходимости);";

подпункт 5) изложить в следующей редакции:

"5) финансовые условия";

пункт 14 изложить в следующей редакции:

"14. Срок для подачи конкурсных заявок составляет 15 (пятнадцать) календарных дней и исчисляется со дня размещения объявления о проведении конкурса.

Эксплуатант аэропорта (аэродрома) может однократно принять решение об увеличении срока подачи конкурсных заявок, но не более чем на 10 (десять) рабочих дней, до истечения первоначального срока, установленного абзацем первым настоящего пункта.

Информация об увеличении срока подачи конкурсных заявок подлежит размещению на официальном интернет-ресурсе эксплуатанта аэропорта (аэродрома) до окончания первоначального срока подачи заявок.

Конкурсная заявка представляется в порядке, предусмотренном Главой 3 настоящих Правил.";

пункт 22 изложить в следующей редакции:

"22. Комиссия отклоняет конкурсную заявку участника конкурса исключительно в следующих случаях:

1) участник конкурса не соответствует требованиям, указанным в пунктах 12 и 13 настоящих Правил;

2) конкурсная заявка участника конкурса и прилагаемые к ней документы не соответствуют требованиям, указанным в пункте 13 настоящих Правил;

3) установлен факт предоставления недостоверной информации о соответствии требованиям, указанным в пунктах 12 и 13 настоящих Правил;

4) предоставление конкурсной заявки с нарушением требований Главы 3 настоящих Правил.

Отказ в допуске к участию в конкурсе по иным основаниям, кроме случаев, указанных в настоящих Правилах, не допускается.";

пункт 28 изложить в следующей редакции:

"28. Эксплуатант аэропорта (аэродрома) не позднее 5 (пяти) рабочих дней, следующих за днем подписания протокола об итогах конкурса, публикует на официальном сайте эксплуатанта аэропорта (аэродрома) текст подписанного протокола об итогах конкурса.

Эксплуатант аэропорта (аэродрома) со дня опубликования информации об итогах конкурса в течение 10 (десяти) календарных дней заключает с победителем конкурса соответствующий договор сроком до 10 (десяти) лет.

По истечении срока действия договора, при условии надлежащего исполнения победителем конкурса всех обязательств, предусмотренных договором, и при наличии взаимного соглашения сторон, срок его действия продлевается на дополнительный период, не превышающий пяти лет. Продление договора допускается не более двух раз."

пункт 31 изложить в следующей редакции:

"31. В случае, если конкурс признается комиссией не состоявшимся, комиссия не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня признания конкурса не состоявшимся принимает решение о проведении повторного конкурса. Повторный конкурс проводится в соответствии с настоящими Правилами.

В случаях, когда повторный конкурс признан не состоявшимся, решением первого руководителя эксплуатанта аэропорта (аэродрома) принимается одно из следующих решений:

1) о заключении договора из одного источника. При этом лицо, которому направляется приглашение на заключение договора способом из одного источника, определяется эксплуатантом аэропорта (аэродрома) самостоятельно при соблюдении принципов равного доступа и недискриминации;

При этом субъект рынка определяемый эксплуатантом аэропорта и которому направляется приглашение о заключении договора из одного источника, должен соответствовать требованиям конкурсной документации, ранее проведенных конкурсов, признанных несостоявшимися.

2) о проведении дополнительного конкурса с соблюдением процедур и требований настоящих Правил."

пункт 2 в приложении к Правилам доступа к оказанию услуг на территории аэропорта (аэродрома), не относящихся к аэропортовой деятельности изложить в следующей редакции:

"2. Участник конкурса гарантирует:

1) обеспечивать исполнение финансовых условий и технической спецификации в соответствии с условиями договора;

2) обеспечить соответствие квалификационным требованиям, заявленным в конкурсной документации;

3) Предлагаемые финансовые условия: вознаграждение в соответствии с финансовыми условиями, указанными в конкурсной документации, без учета налога на добавленную стоимость (НДС).".

2. Комитету гражданской авиации Министерства транспорта Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства транспорта Республики Казахстан после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра транспорта Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Министр транспорта  
Республики Казахстан*

*Н. Сауранбаев*

"СОГЛАСОВАНО"

Агентство по защите  
и развитию конкуренции  
Республики Казахстан

"СОГЛАСОВАНО"

Министерство национальной экономики  
Республики Казахстан