

Об утверждении границ охранных зон, зон регулирования застройки и зон охраняемого природного ландшафта памятников истории и культуры Западно-Казахстанской области

Постановление акимата Западно-Казахстанской области от 10 января 2025 года № 1. Зарегистрирован в Департаменте юстиции Западно-Казахстанской области 14 января 2025 года № 7487-07

В соответствии с пунктом 2 статьи 127 Земельного кодекса Республики Казахстан, статьей 27 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", пунктом 2 статьи 28 Закона Республики Казахстан "Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия", приказом Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 14 апреля 2020 года № 86 "Об утверждении Правил определения охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры и режима их использования" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 20395) акимат Западно-Казахстанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить согласно прилагаемым схематическим картам и планам, границы охранных зон, зон регулирования застройки и зон охраняемого природного ландшафта памятников истории и культуры Западно-Казахстанской области:

1) Первая женская гимназия, ныне естественно-географический факультет Западно-Казахстанского университета имени М.Утемисова, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) Первая войсковая типография, музей и библиотека, ныне кожно-венерологический диспансер согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

3) Дом купца Владимирова, ныне "Информбиржа" согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

4) Аптека Штрауса, ныне аптека № 1 и музыкальная школа согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

5) Дом итальянского архитектора Дельмедино, ныне автошкола "Самат" согласно приложению 5 к настоящему постановлению;

6) Доходные дома купца Овчинникова, ныне государственное учреждение Министерства Внутренних дел Республики Казахстан "Госпиталь с поликлиникой департамента полиции Западно-Казахстанской области" согласно приложению 6 к настоящему постановлению;

- 7) Дом Сергея Карева, ныне стоматологическая поликлиника акционерное общество "Талап" согласно приложению 7 к настоящему постановлению;
- 8) Городская усадьба, ныне ателье "Натали" согласно приложению 8 к настоящему постановлению;
- 9) Доходный дом купца Карева, ныне общежитие воинской части согласно приложению 9 к настоящему постановлению;
- 10) Здание конного двора, ныне звукозаписывающая студия "Ультра" согласно приложению 10 к настоящему постановлению;
- 11) Гостиница "Россия", (останавливались Д.Фурманов и Б.Каратаев), ныне магазин "Салем" согласно приложению 11 к настоящему постановлению;
- 12) Никольская походная церковь, ныне церковь Николая Святителя Чудотворца согласно приложению 12 к настоящему постановлению;
- 13) Дом купца Лукашева, ныне жилой дом согласно приложению 13 к настоящему постановлению;
- 14) Дом полковника Завьялова, где 1919 году останавливался М.Фрунзе, ныне книжный магазин "Книга +" согласно приложению 14 к настоящему постановлению;
- 15) Красная мечеть согласно приложению 15 к настоящему постановлению;
- 16) Торговые ряды: XIX век.
 - 16-1) Мужская гимназия, ныне 1 этаж магазин "Аркадия", 2 этаж жилой дом согласно приложению 16-1 к настоящему постановлению;
 - 16-2) Торговые лавки, ныне магазин "Салон мебели" согласно приложению 16-2 к настоящему постановлению;
 - 16-3) Дом купца Стулова, ныне филиал "Сбербанк" согласно приложению 16-3 к настоящему постановлению;
 - 16-4) Дом купца Стулова, ныне 1 этаж магазин "Автозапчасти", 2 этаж жилой дом согласно приложению 16-4 к настоящему постановлению;
 - 16-5) Магазин купца Коротина, ныне магазин мир рыбалки и туризма "Дикий запад" согласно приложению 16-5 к настоящему постановлению;
 - 16-6) Магазин купца Коротина, ныне 1 этаж аптека, стоматология, 2 этаж жилой дом согласно приложению 16-6 к настоящему постановлению;
 - 16-7) Двух этажное кирпичное здание, ныне торговый дом "Адал" согласно приложению 16-7 к настоящему постановлению.
- 17) Церковь Покрова Святой Богородицы согласно приложению 17 к настоящему постановлению;
- 18) Первая мужская гимназия, ныне учебный корпус педагогического колледжа имени Ж.Досмухамедова согласно приложению 18 к настоящему постановлению;
- 19) Здание, где размещался штаб обороны Зауральной стороны, ныне товарищество с ограниченной ответственностью "Гипрогаз" согласно приложению 19 к настоящему постановлению;

20) Здание, где в 1919 году размещался штаб 2-го легкого артиллерического дивизиона 22-ой стрелковой дивизии, ныне "Выставочный зал" и музей "Рухани жаңғыру" согласно приложению 20 к настоящему постановлению;

21) Первый кинотеатр "Иллюзион", ныне государственное коммунальное казенное предприятие "Областная специализированная детско-юношеская школа олимпийского резерва по теннису" согласно приложению 21 к настоящему постановлению;

22) Кинематограф "Современник", ныне 1 этаж кинотеатр имени Ю.Гагарина, 2 этаж городское культурно-просветительное объединение согласно приложению 22 к настоящему постановлению;

23) Дом Тухватуллиных, где бывал Г.Тукай, ныне музей Г.Тукая согласно приложению 23 к настоящему постановлению;

24) Медресе, где учился Г.Тукай, ныне жилой дом согласно приложению 24 к настоящему постановлению;

25) Дом врача и больница, ныне городская поликлиника № 3 согласно приложению 25 к настоящему постановлению;

26) Гостиница Коротина и Старина, где в 1891 году останавливался Ф.Шаляпин, ныне 1 этаж магазины и парикмахерская "Жулдыз", 2 этаж жилой дом согласно приложению 26 к настоящему постановлению;

27) Здание типографии газеты "Уралец", где работал Г.Тукай, ныне жилой дом согласно приложению 27 к настоящему постановлению;

28) Дом Вяхиревых. Учительская семинария, где учился Н.Савичев, ныне учебный корпус Западно-Казахстанского университета имени М.Утемисова согласно приложению 28 к настоящему постановлению;

29) Женская гимназия (№ 1 школа), ныне городская вечерняя (сменная) общеобразовательная школа согласно приложению 29 к настоящему постановлению;

30) Здания земской больницы, конец XIX века, ныне:

30-1) Поликлиника акционерного общества "Талап" согласно приложению 30-1 к настоящему постановлению;

30-2) Аптека акционерного общества "Талап" согласно приложению 30-2 к настоящему постановлению;

30-3) Товарищество с ограниченной ответственностью "Межрегиональный профилактический психотерапевтический центр" согласно приложению 30-3 к настоящему постановлению;

30-4) Частное медицинское учреждение "Западно-Казахстанское областное объединение "Дезинфекция" согласно приложению 30-4 к настоящему постановлению;

30-5) Городская поликлиника №1 согласно приложению 30-5 к настоящему постановлению ;

30-6) Жилое здание согласно приложению 30-6 к настоящему постановлению.

31) Дом Журавлевых, где бывали в 1927-1937 годы А.Гайдар, В.Правдухин, С.Сейфуллин, Л.Толстой, ныне жилой дом согласно приложению 31 к настоящему постановлению;

32) Дом, где жили М.Ипмагамбетов и А.Айтиев, ныне Уральское епархиальное управление согласно приложению 32 к настоящему постановлению;

33) Ротонда согласно приложению 33 к настоящему постановлению;

34) Дом Кузнецовых, где бывал Е.Пугачев, ныне дом-музей Е.Пугачева согласно приложению 34 к настоящему постановлению;

35) Пушкинская школа, где в 1919 году размещался штаб обороны города Уральска, ныне республиканское государственное учреждение "Департамент экологии по Западно-Казахстанской области" согласно приложению 35 к настоящему постановлению;

36) Здание, где в 1942 году формировалась 152-ая стрелковая бригада, ныне товарищество с ограниченной ответственностью "Надежда" согласно приложению 36 к настоящему постановлению;

37) Дом, где в 1919 году бывал В.И.Чапаев, ныне жилой дом согласно приложению 37 к настоящему постановлению;

38) Главный корпус Западно-Казахстанского университета имени М.Утемисова согласно приложению 38 к настоящему постановлению;

39) Русский драматический театр имени А.Н.Островского согласно приложению 39 к настоящему постановлению;

40) Городская усадьба, ныне жилой дом согласно приложению 40 к настоящему постановлению;

41) Дом купцов Ванюшиных согласно приложению 41 к настоящему постановлению;

42) Отделения государственного банка, ныне республиканское государственное учреждение "Департамент казначейства Западно-Казахстанской области", согласно приложению 42 к настоящему постановлению;

43) Дом, где останавливался М.Шолохов, ныне рекламное агенство "Постмен" согласно приложению 43 к настоящему постановлению;

44) Дом-музей М.Маметовой согласно приложению 44 к настоящему постановлению;

45) Дом Г.Усманова, где 1895-1900 годы жил Г.Тукай, ныне жилой дом согласно приложению 45 к настоящему постановлению;

46) Дом, в котором в 1919-1922 годах жил Е.П.Почиталин, ныне жилой дом согласно приложению 46 к настоящему постановлению;

47) Дом старшины воинского хозяйственного правления П.Обратнева, ныне торговый дом "Достык" согласно приложению 47 к настоящему постановлению;

48) Здание гостиницы "Казань", ныне управление образования Западно-Казахстанской области согласно приложению 48 к настоящему постановлению;

49) Здание торгового ряда, ныне учреждение "Уральский гуманитарно-технический колледж" согласно приложению 49 к настоящему постановлению;

50) Здание епархиального училища для девочек, ныне городской суд согласно приложению 50 к настоящему постановлению;

51) Здание духовного училища, где учился писатель В.П.Правдухин согласно приложению 51 к настоящему постановлению;

52) Аптека Миллера, ныне 1 этаж магазин "Нур", 2 этаж жилой дом согласно приложению 52 к настоящему постановлению;

53) Городская усадьба, ныне аптека "Ланцет" согласно приложению 53 к настоящему постановлению;

54) Универсальный магазин Р.Ф.Функа, ныне аптека "Талап" согласно приложению 54 к настоящему постановлению;

55) Магазин письменных и канцелярских принадлежностей И.А.Аничкина, ныне маркет алкогольных напитков "Градус" согласно приложению 55 к настоящему постановлению;

56) Дом купца Макарычева, ныне офис "Батыс Финанс" согласно приложению 56 к настоящему постановлению;

57) Пансионат реального училища, ныне жилой дом согласно приложению 57 к настоящему постановлению;

58) Дом генерала Бородина, ныне жилой дом согласно приложению 58 к настоящему постановлению;

59) Дом Сальникова, ныне салон красоты "Ikona Face" согласно приложению 59 к настоящему постановлению;

60) Магазин, ныне 1 этаж ресторан "Слобода", 2 этаж жилой дом согласно приложению 60 к настоящему постановлению;

61) Жилой дом, ныне 1 этаж магазин "Мир копий", 2 этаж жилой дом согласно приложению 61 к настоящему постановлению;

62) Жилой дом, ныне 1 этаж филиал "Народный банк", 2 этаж жилой дом согласно приложению 62 к настоящему постановлению;

63) Жилой дом купцов Каревых, ныне 1 этаж парикмахерская, 2-3 этаж жилые дома согласно приложению 63 к настоящему постановлению;

64) Дом Бочкарева, ныне жилой дом согласно приложению 64 к настоящему постановлению;

65) Типовая городская усадьба, ныне жилой дом согласно приложению 65 к настоящему постановлению;

- 66) Магазин Петра Овчинникова, ныне магазин "Шанс" согласно приложению 66 к настоящему постановлению;
- 67) Жилой дом атамана первого Уральского округа генерала Е.Д.Мартынова, ныне 1 этаж магазина и кафе "Луку", 2 этаж жилой дом согласно приложению 67 к настоящему постановлению;
- 68) Дом купца Овчинникова согласно приложению 68 к настоящему постановлению ;
- 69) Доходный дом купца Овчинникова согласно приложению 69 к настоящему постановлению;
- 70) Доходный дом купца Овчинникова согласно приложению 70 к настоящему постановлению;
- 71) Дом адвоката Н.М.Логашкина, ныне 1 этаж "Оптика", 2 этаж жилой дом согласно приложению 71 к настоящему постановлению;
- 72) Одноэтажная пристройка к дому Н.М.Логашкина, ныне продуктовый магазин согласно приложению 72 к настоящему постановлению;
- 73) Дом П.В.Мартынова, ныне 1 этаж магазин "Алмаз" ювелирной мастерской, 2 этаж жилой дом согласно приложению 73 к настоящему постановлению;
- 74) Магазин сельскохозяйственного инвентаря купца Паршина, ныне учебный центр "Business IQ" согласно приложению 74 к настоящему постановлению;
- 75) Жилой дом, ныне 1 этаж салон красоты "Альбина", отделение "Каспий банк", 2-3 этажи жилой дом согласно приложению 75 к настоящему постановлению;
- 76) Дом с мезонином, жилой дом купца Паршина, ныне 1 этаж магазин спортивных товаров "Sport line", 2 этаж жилой дом, нотариус, магазин "Шарmix" согласно приложению 76 к настоящему постановлению;
- 77) Дом купца Владимирова, ныне магазин "MilaVitsa" согласно приложению 77 к настоящему постановлению;
- 78) Дом купца Стулова согласно приложению 78 к настоящему постановлению;
- 79) Штаб Уральского казачьего войска, ныне жилой дом согласно приложению 79 к настоящему постановлению;
- 80) Дом С.Е.Толстого, ныне телекоммуникационная компания "Astel" согласно приложению 80 к настоящему постановлению;
- 81) Типовая городская усадьба Татарской слободы, ныне жилой дом согласно приложению 81 к настоящему постановлению;
- 82) Типовая городская усадьба, ныне жилой дом согласно приложению 82 к настоящему постановлению;
- 83) Типовая городская усадьба, ныне жилой дом согласно приложению 83 к настоящему постановлению;
- 84) Типовая городская усадьба, ныне детский сад № 6 "Шолпан" согласно приложению 84 к настоящему постановлению;

- 85) Типовая городская усадьба, ныне жилой дом согласно приложению 85 к настоящему постановлению;
- 86) Дом Мякушкина, ныне жилой дом согласно приложению 86 к настоящему постановлению;
- 87) Фабрика Н.А.Штеля, ныне банкетный зал "Сезім" согласно приложению 87 к настоящему постановлению;
- 88) Рыбный цех, ныне Западно-Казахстанский филиал республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения "Казреставрация" согласно приложению 88 к настоящему постановлению;
- 89) Дом купца Зверева, ныне салон красоты "Арбат" согласно приложению 89 к настоящему постановлению;
- 90) Здание торгового ряда, ныне 1 этаж магазин "Сәнім", 2 этаж жилой дом согласно приложению 90 к настоящему постановлению;
- 91) Типовая городская усадьба, ныне жилой дом согласно приложению 91 к настоящему постановлению;
- 92) Пожарная часть "Михайловская", ныне пожарная часть № 5 согласно приложению 92 к настоящему постановлению;
- 93) Дом купца Ванюшина, ныне филиал государственного архива Западно-Казахстанской области согласно приложению 93 к настоящему постановлению;
- 94) Войсковая больница, ныне корпус № 18 областной многопрофильной больницы согласно приложению 94 к настоящему постановлению;
- 95) Мечеть согласно приложению 95 к настоящему постановлению;
- 96) Церковь Иоанна Предтечи согласно приложению 96 к настоящему постановлению;
- 97) Церковь Преображенская на старом кладбище согласно приложению 97 к настоящему постановлению;
- 98) Школа № 4 (первой ступени), где в 1932-1934 годы училась М.Маметова, ныне областная специальная школа -интернат - комплекс для детей с нарушением слуха и речи согласно приложению 98 к настоящему постановлению;
- 99) Здание, где размещался штаб 194-го Малоузенского полка, ныне департамент "Межведомственный расчетный центр социальных выплат" согласно приложению 99 к настоящему постановлению;
- 100) Здание областного казахского драмтеатра имени Х.Букеева согласно приложению 100 к настоящему постановлению;
- 101) Учебный корпус Западно-Казахстанского университета имени М.Утемисова согласно приложению 101 к настоящему постановлению;
- 102) Гостиница "Урал" согласно приложению 102 к настоящему постановлению;

- 103) Казенный сад, ныне городской парк культуры и отдыха согласно приложению 103 к настоящему постановлению;
- 104) Старое депо, где в 1919 году был построен бронепоезд "Нежданный" согласно приложению 104 к настоящему постановлению;
- 105) Братская могила 17-ти красноармейцев согласно приложению 105 к настоящему постановлению;
- 106) Братская могила воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны согласно приложению 106 к настоящему постановлению;
- 107) Новая мечеть согласно приложению 107 к настоящему постановлению;
- 108) Сельскохозяйственная школа, где учился Ф.Неусыпов, ныне производственный кооператив "Уральский литейно-механический завод" согласно приложению 108 к настоящему постановлению;
- 109) Женский обитель, ныне профилактория акционерного общества "Акжол" согласно приложению 109 к настоящему постановлению;
- 110) Памятник-бюст на могиле Т.Масина согласно приложению 110 к настоящему постановлению;
- 111) Бюст А.С.Пушкину согласно приложению 111 к настоящему постановлению;
- 112) Мемориальный комплекс согласно приложению 112 к настоящему постановлению;
- 113) Обелиск "Ханская роща, где проходила первая маевка" согласно приложению 113 к настоящему постановлению;
- 114) Монумент "Славы" согласно приложению 114 к настоящему постановлению;
- 115) Памятник А.С.Пушкину согласно приложению 115 к настоящему постановлению;
- 116) Памятник А.Кунанбаеву и два фонтана согласно приложению 116 к настоящему постановлению;
- 117) Бюст М.Шолохова согласно приложению 117 к настоящему постановлению;
- 118) Памятник С.Датова согласно приложению 118 к настоящему постановлению;
- 119) Памятник-бюст Ж.Молдагалиева согласно приложению 119 к настоящему постановлению;
- 120) Бюст Г.Тукая согласно приложению 120 к настоящему постановлению;
- 121) Обелиск на могиле М.Шамсутдинова согласно приложению 121 к настоящему постановлению;
- 122) Братская могила участников обороны города Уральска согласно приложению 122 к настоящему постановлению;
- 123) Братская могила репрессированных в 1937 году согласно приложению 123 к настоящему постановлению;
- 124) Монумент границы "Европа-Азия" согласно приложению 124 к настоящему постановлению;

125) Памятник В.И.Чапаеву согласно приложению 125 к настоящему постановлению;

126) Памятник Г.К.Жукову согласно приложению 126 к настоящему постановлению.

2. Государственному учреждению "Аппарат акима Западно-Казахстанской области" обеспечить государственную регистрацию настоящего постановления в Департаменте юстиции Западно-Казахстанской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима Западно-Казахстанской области.

4. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Аким Западно-Казахстанской области

Н. Турегалиев

приложение 1 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области

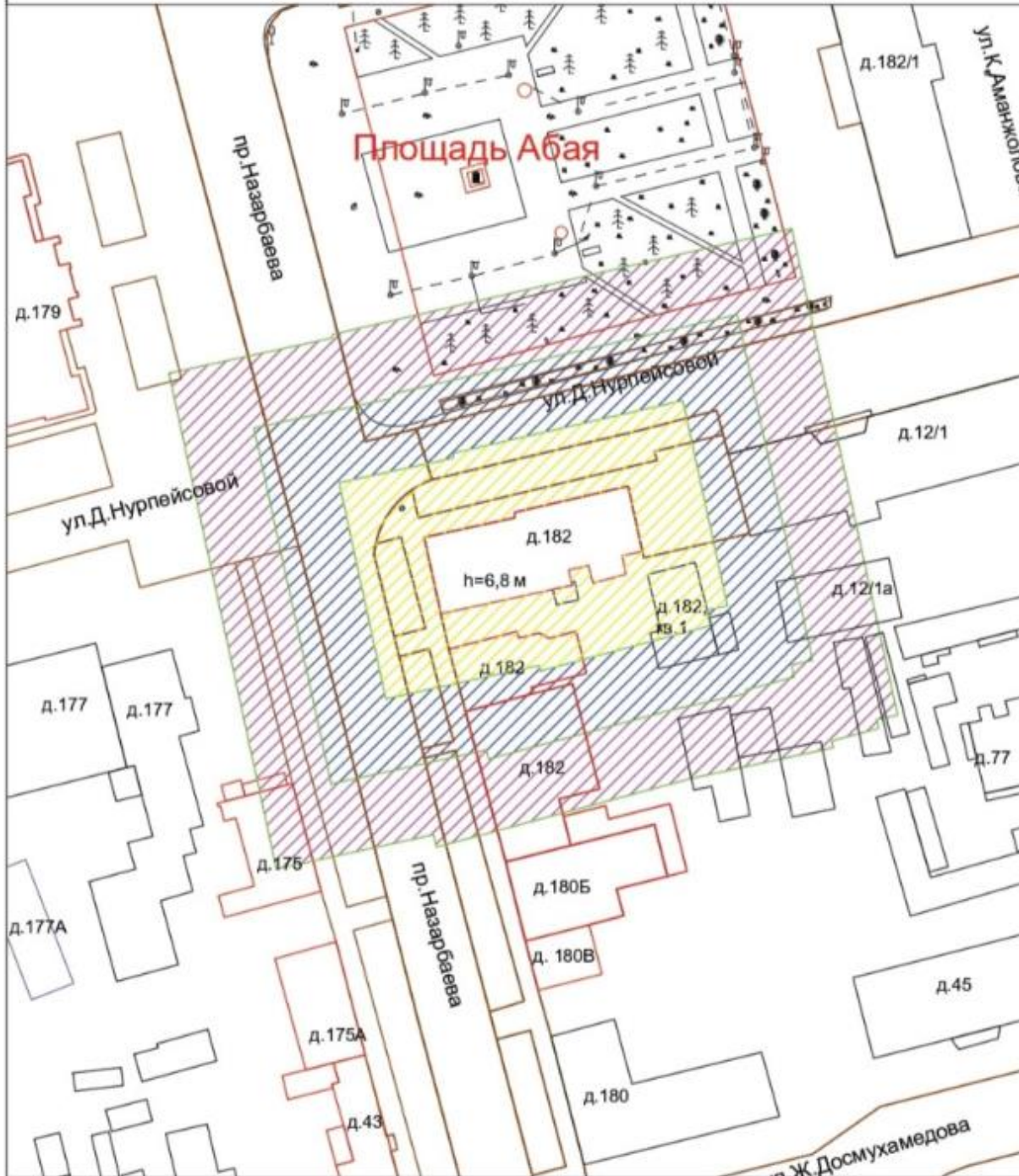
от 10 января 2025 года





№ 1

приложение 3 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранных зон, зон регулирования застройки и зон охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Дом купца Владимирова, ныне "Информбиржа", XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева, 182



-  памятник истории и культуры $S=0,0632$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,2415$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,3978$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,5557$ га

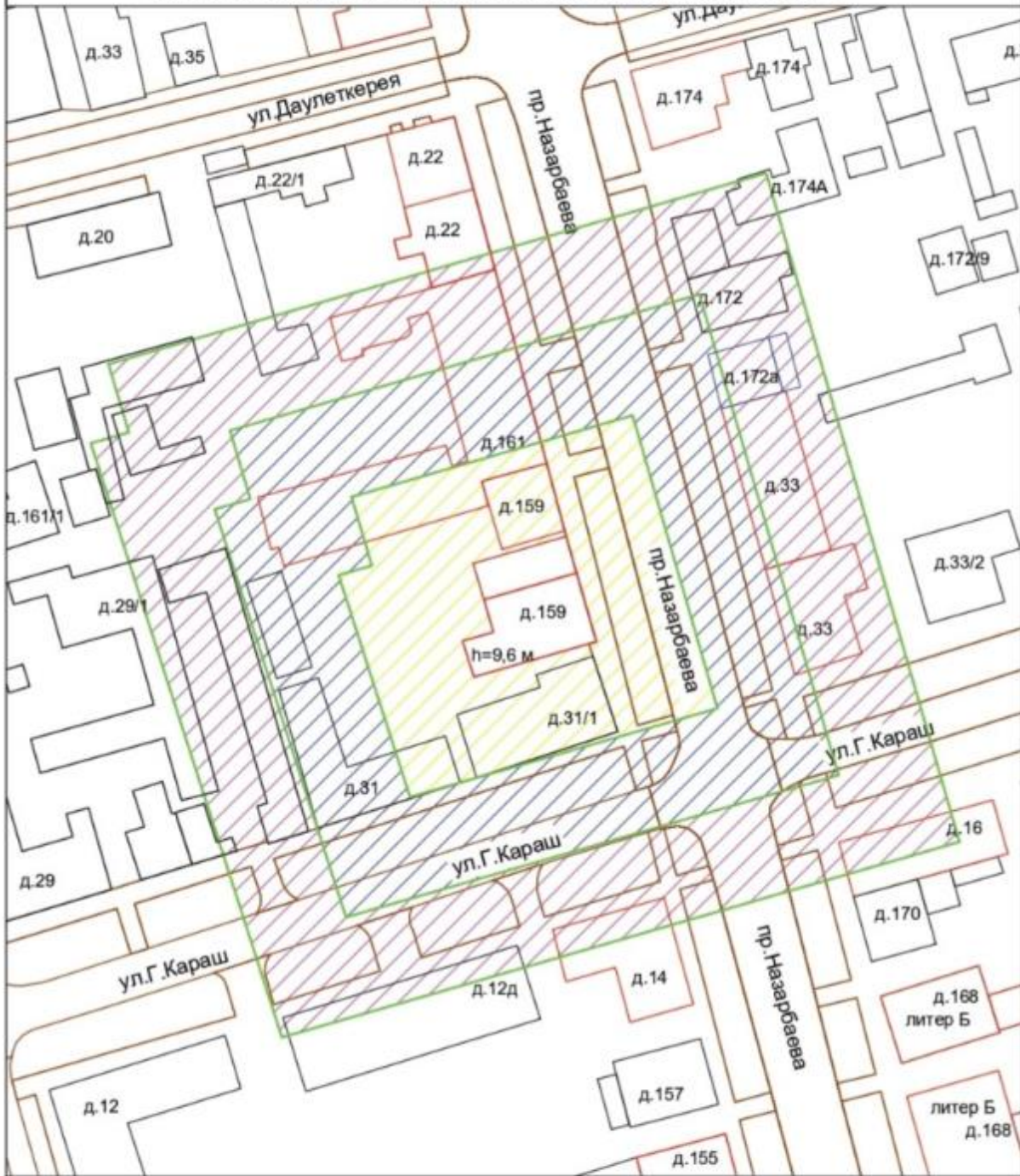
Всего - 1,2583 га



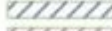

Масштаб 1: 1000

приложение 5 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Дом итальянского архитектора Дельмедино, ныне автошколы "Самат". XIX век", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева,159

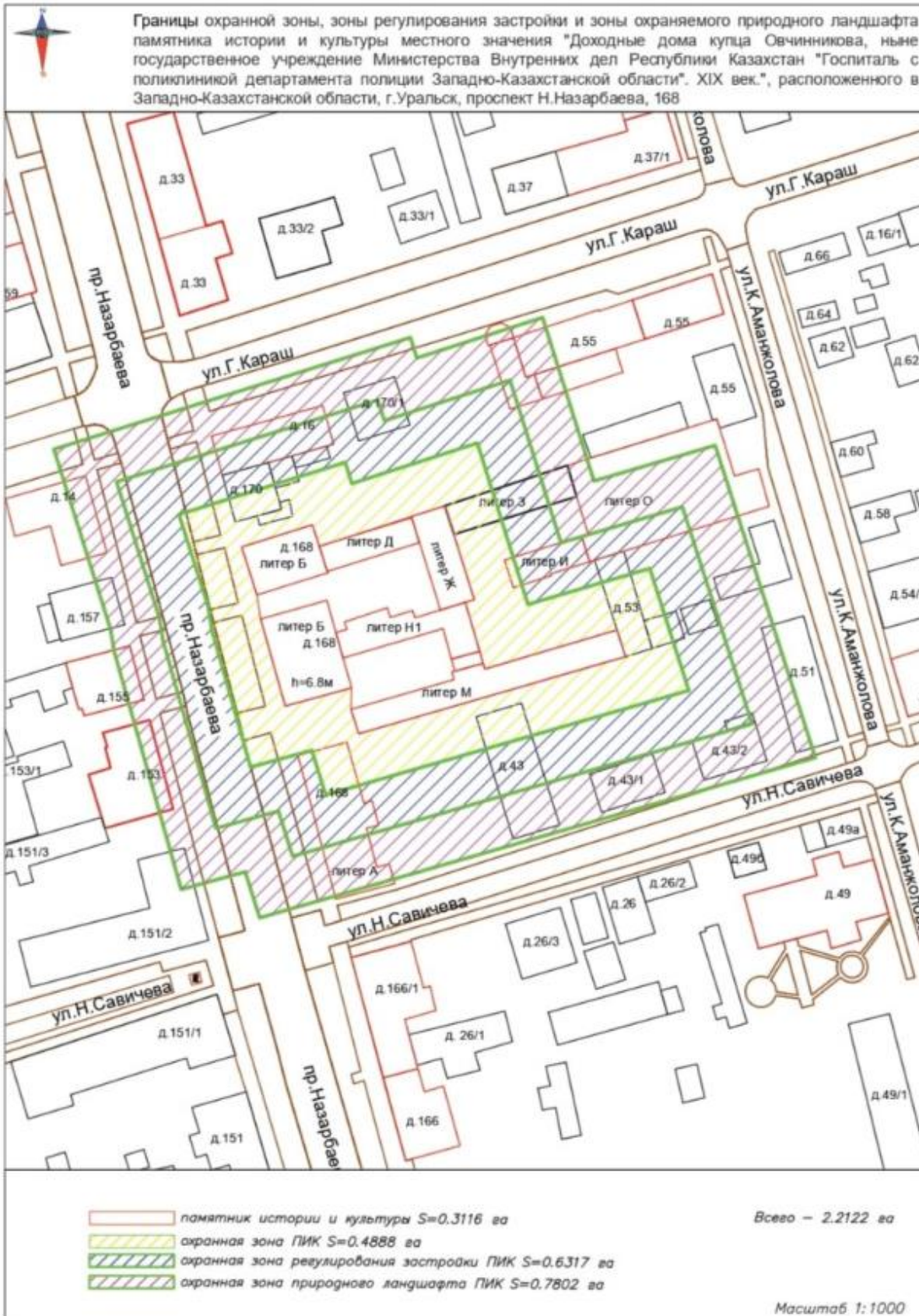


-  памятник истории и культуры $S=0,0453$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,3267$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,6217$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,9167$ га

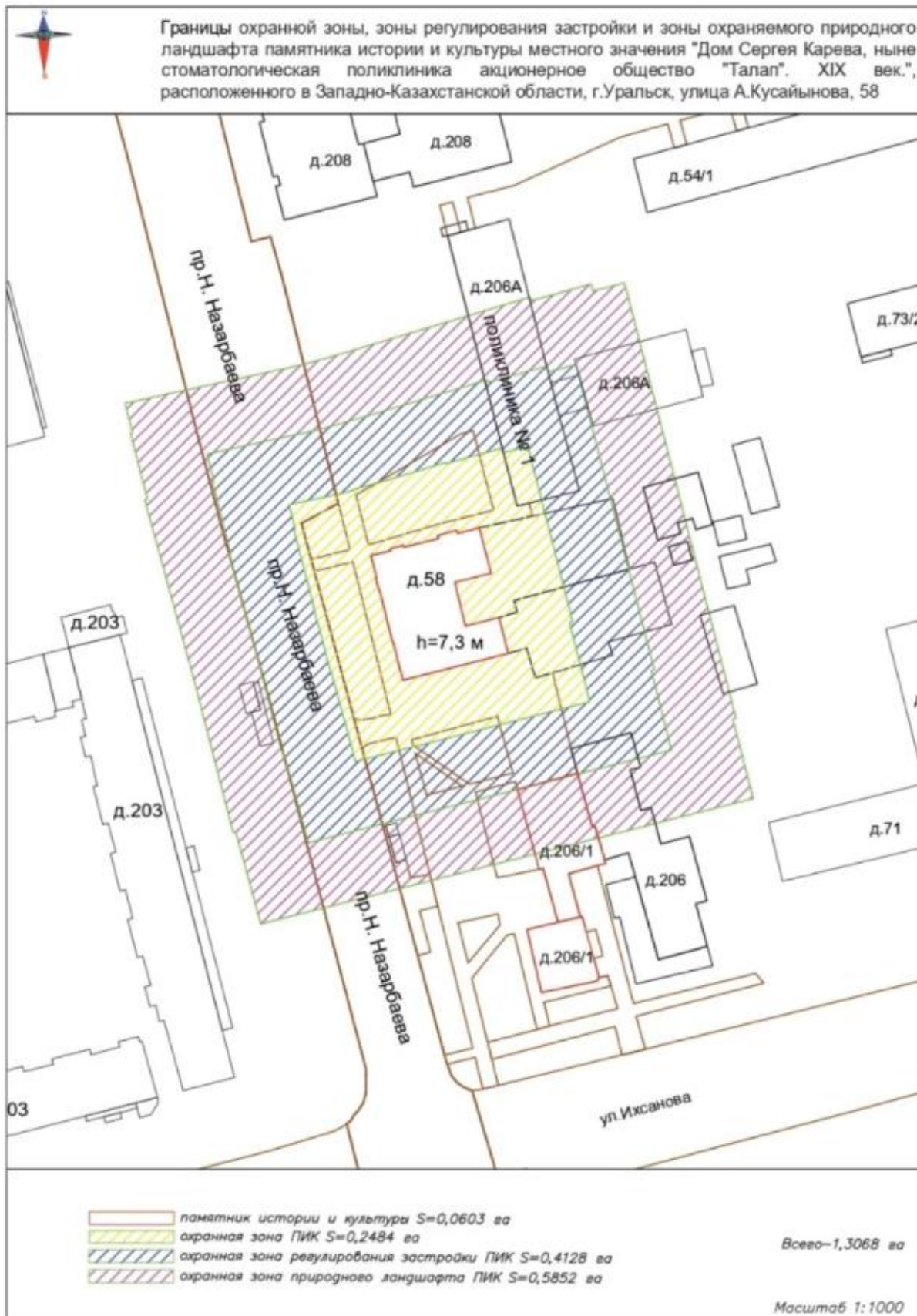
Всего - 1,9105 га

Масштаб 1:1000

приложение 6 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской



приложение 7 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____







приложение 8 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Городская усадьба, ныне ателье "Натали". XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева, 188/2



-  памятник истории и культуры $S=0,0405$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,0787$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,1108$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,1435$ га

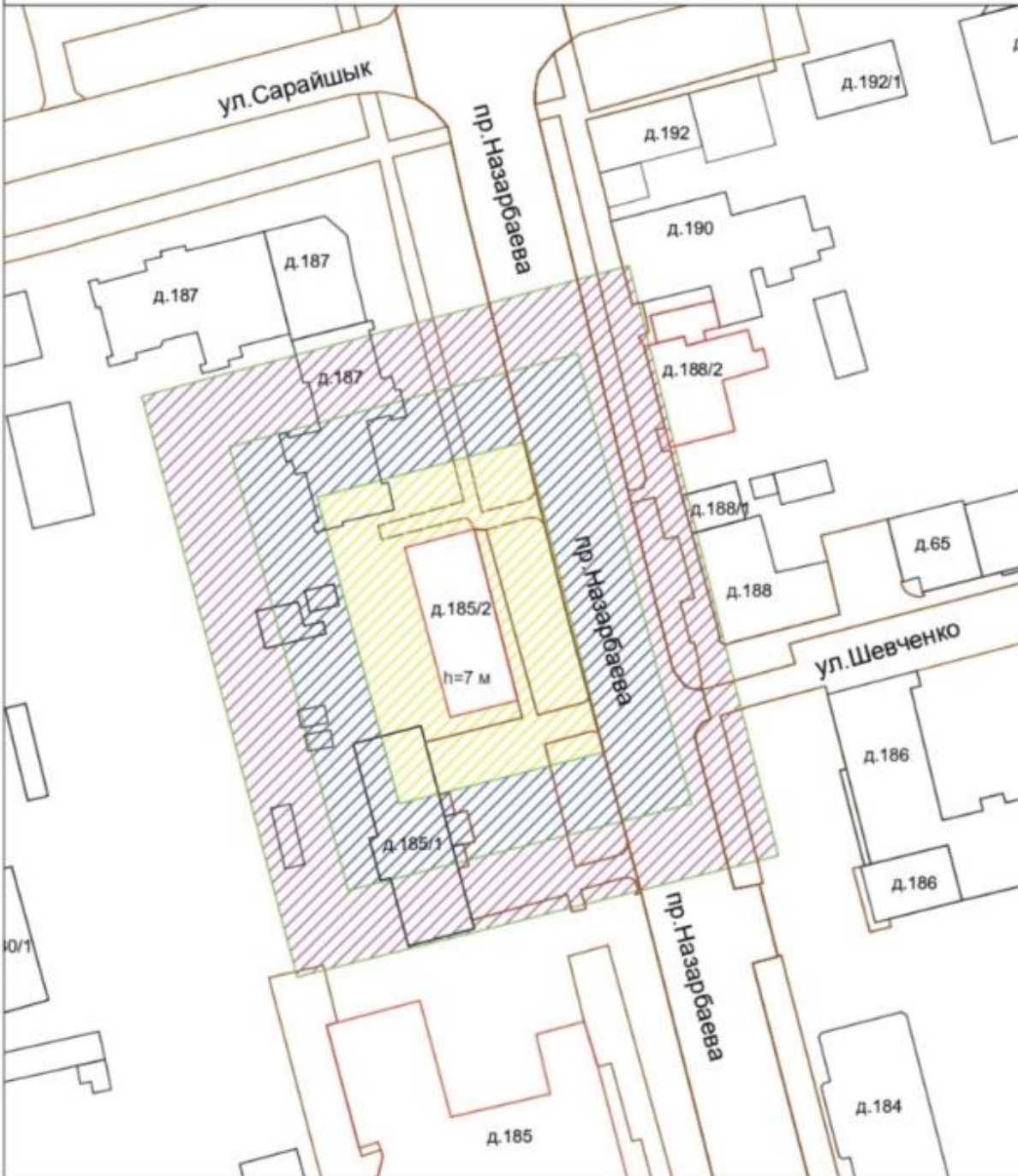
Всего – 0,3735 га





Масштаб 1:1000

приложение 9 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



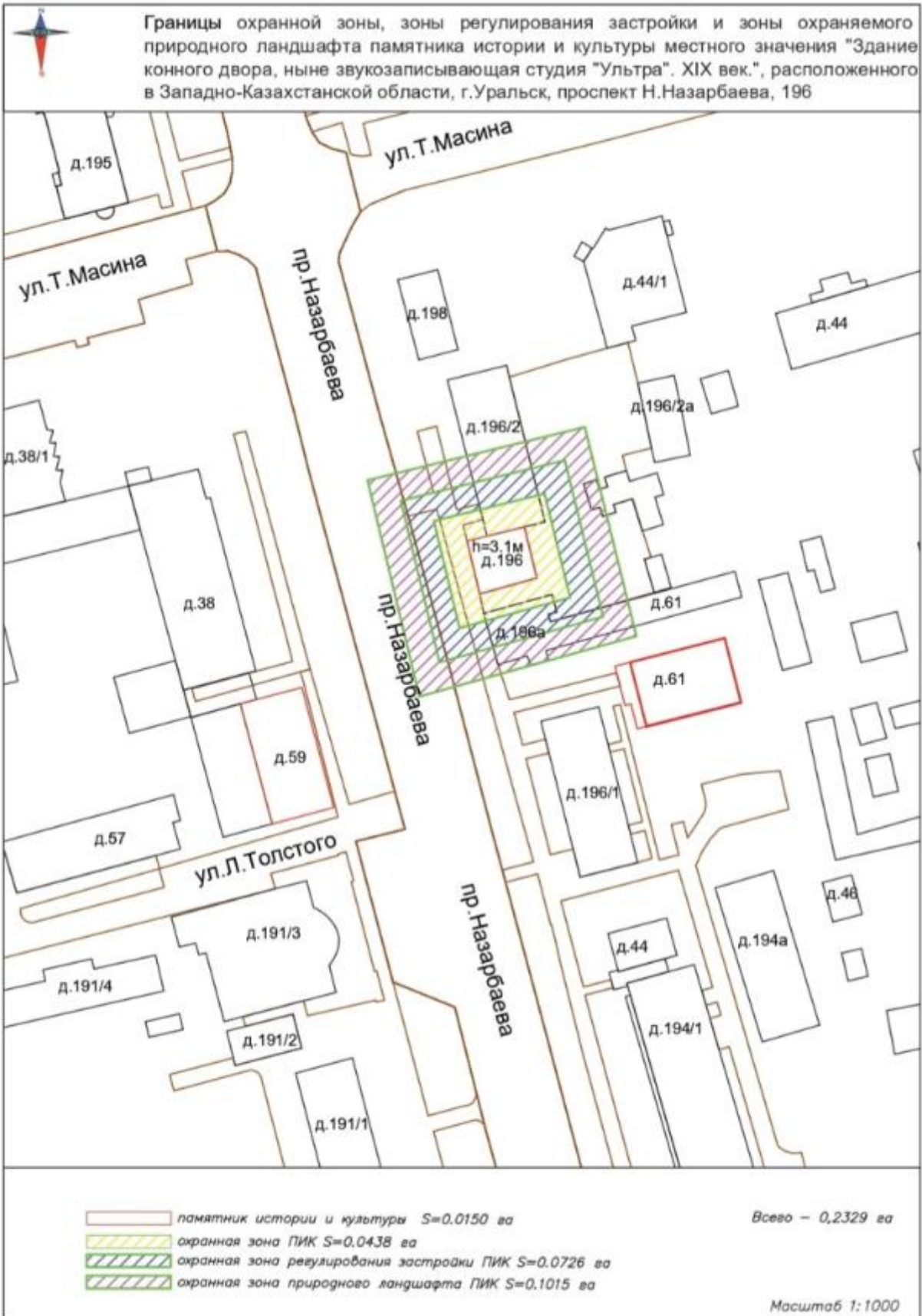
Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Доходный дом купца Карева, ныне общежитие воинской части. Конец XIX века.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева, 185/2



-  памятник истории и культура $S=0,0478$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,2138$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,3707$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,5276$ га

Всего—1,1599 га

Масштаб 1:1000

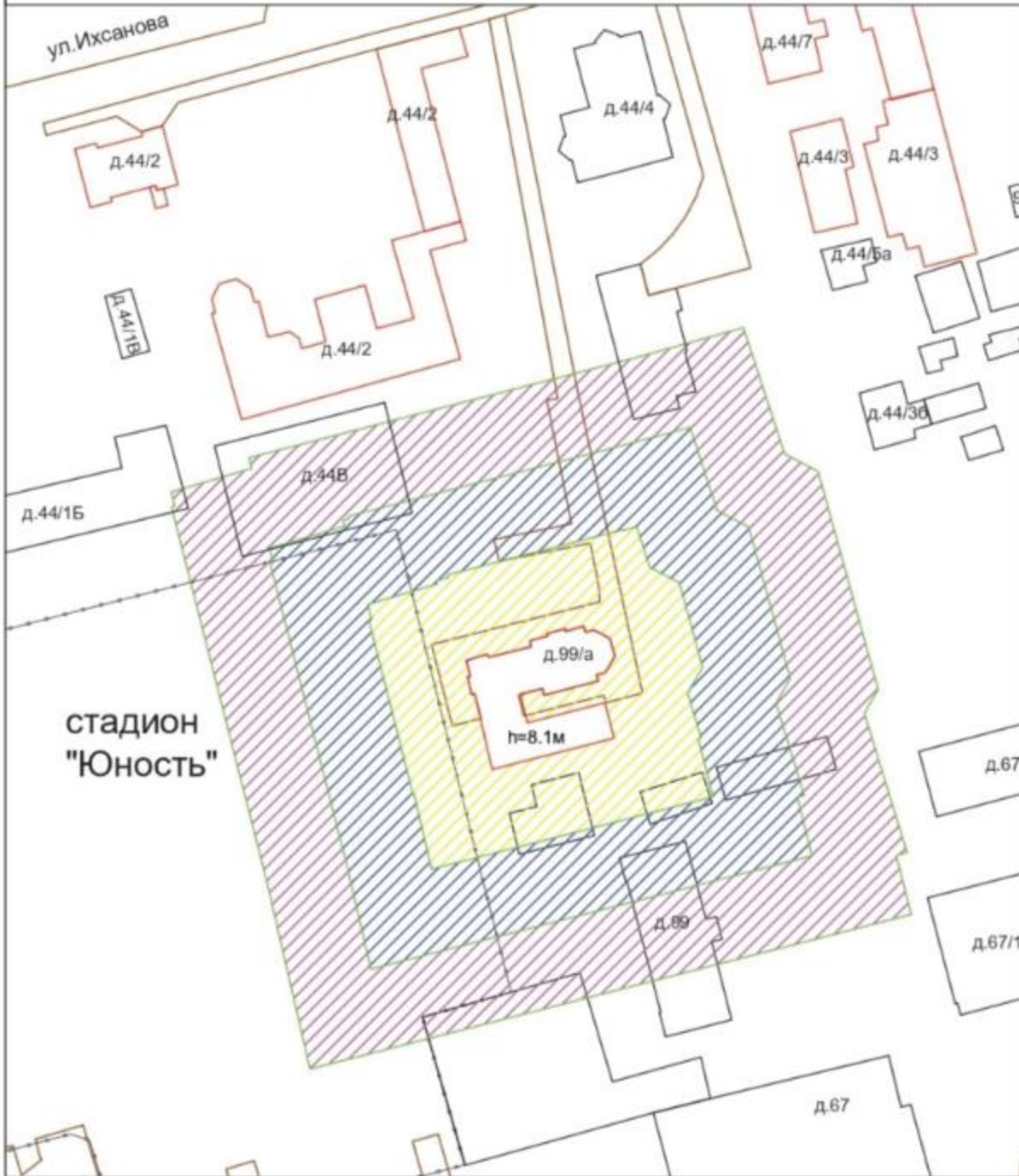








приложение 12 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Никольская походная церковь, ныне церковь Николая Святителя Чудотворца. XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Х.Чурина 99/а



-  памятник истории и культуры $S=0.0497$ га
-  охранный зона ПИК $S=0.2693$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0.4652$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0.6704$ га

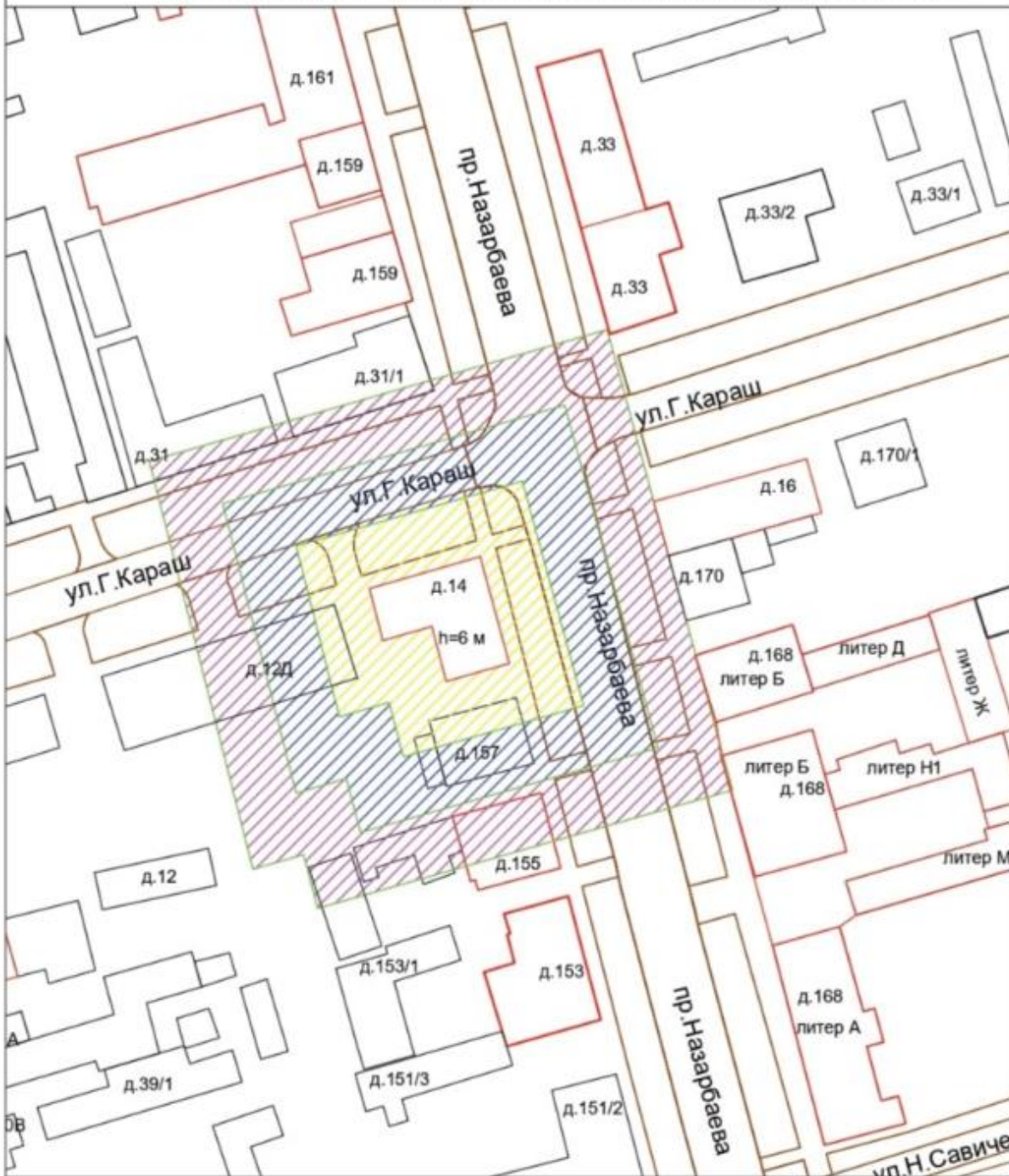
Всего – 1,4546 га





Масштаб 1:1000

приложение 14 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



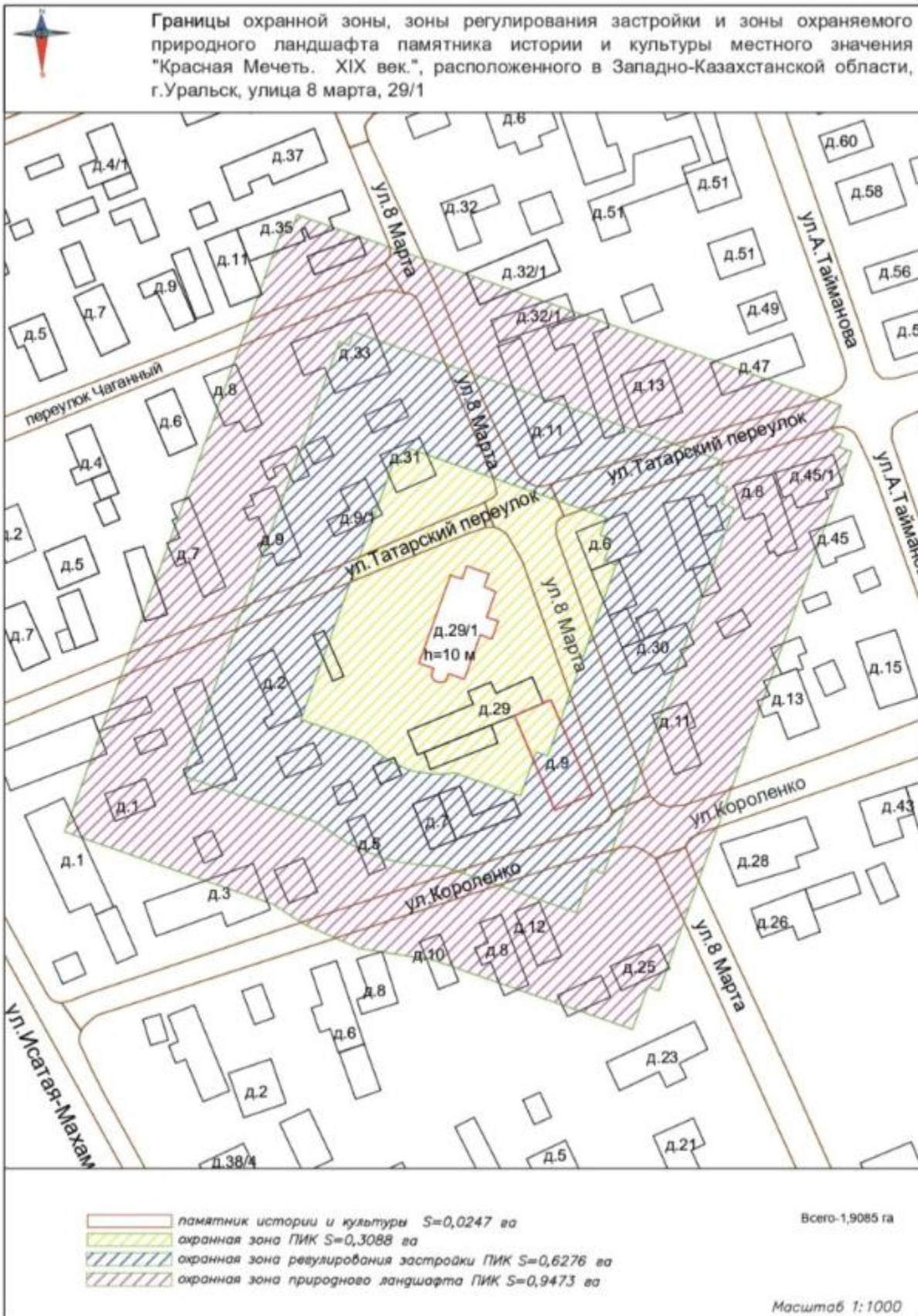
Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Дом полковника Завьялова, где 1919 году остановился М.Фрунзе, ныне книжный магазин "Книга+", XIX век", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Г.Караш, 14

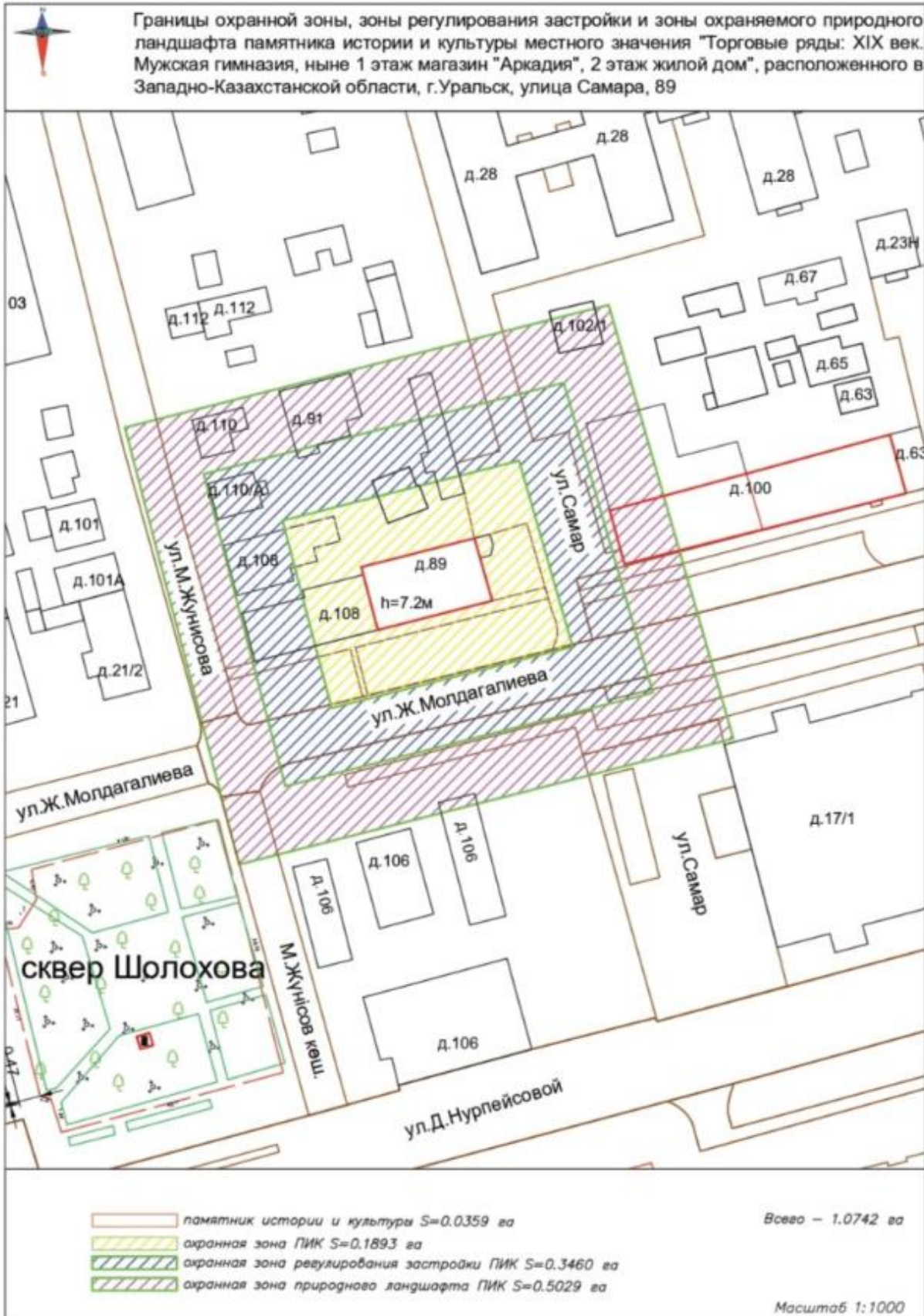


-  памятник истории и культуры $S=0.0386$ га
-  охранный зона ПИК $S=0.1648$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0.2800$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0.3952$ га

Всего - 0.8786 га

Масштаб 1:1000

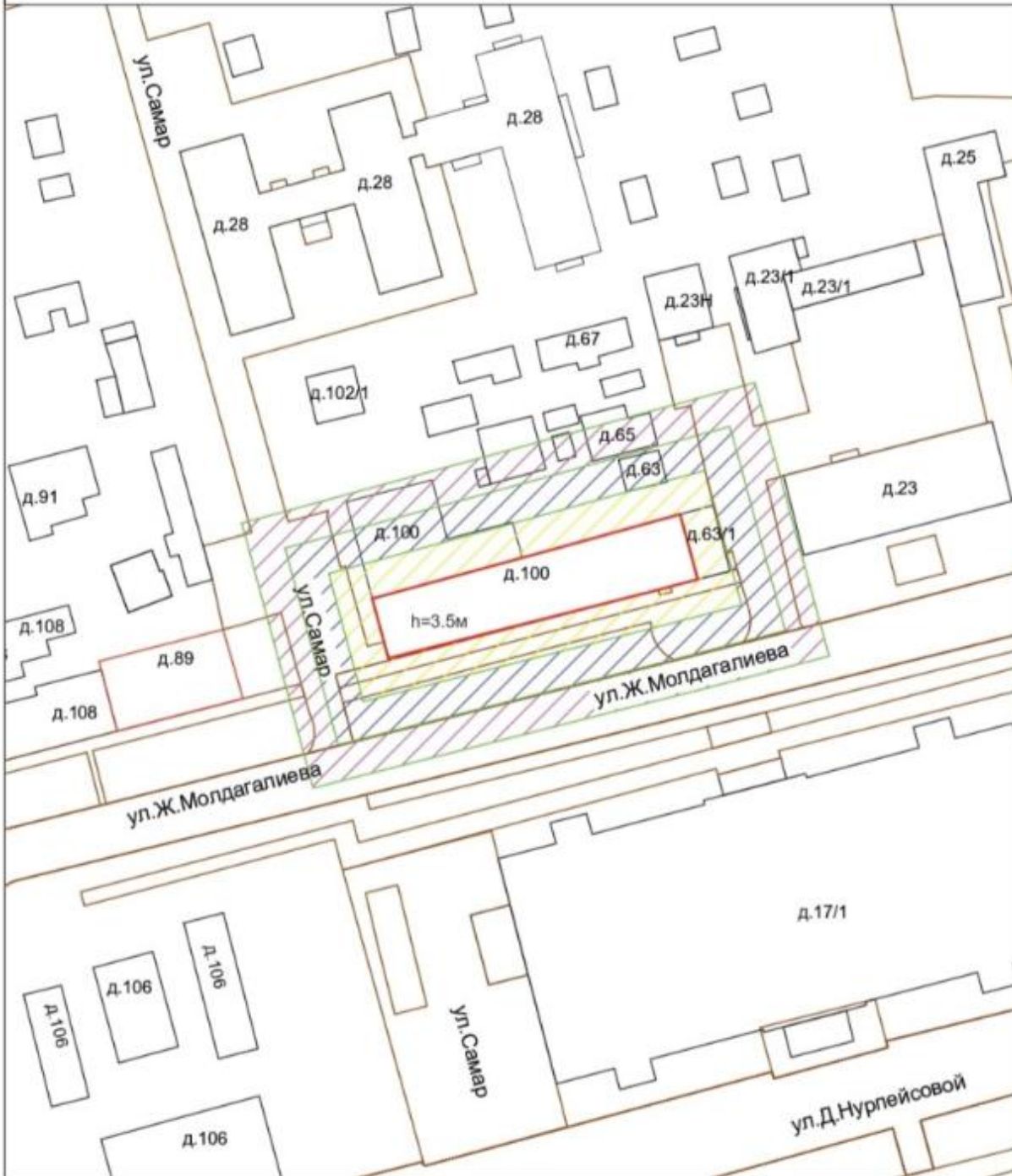




приложение 16-2 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Торговые ряды: XIX век. Торговые лавки, ныне магазин "Салон мебели", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Самара, 100



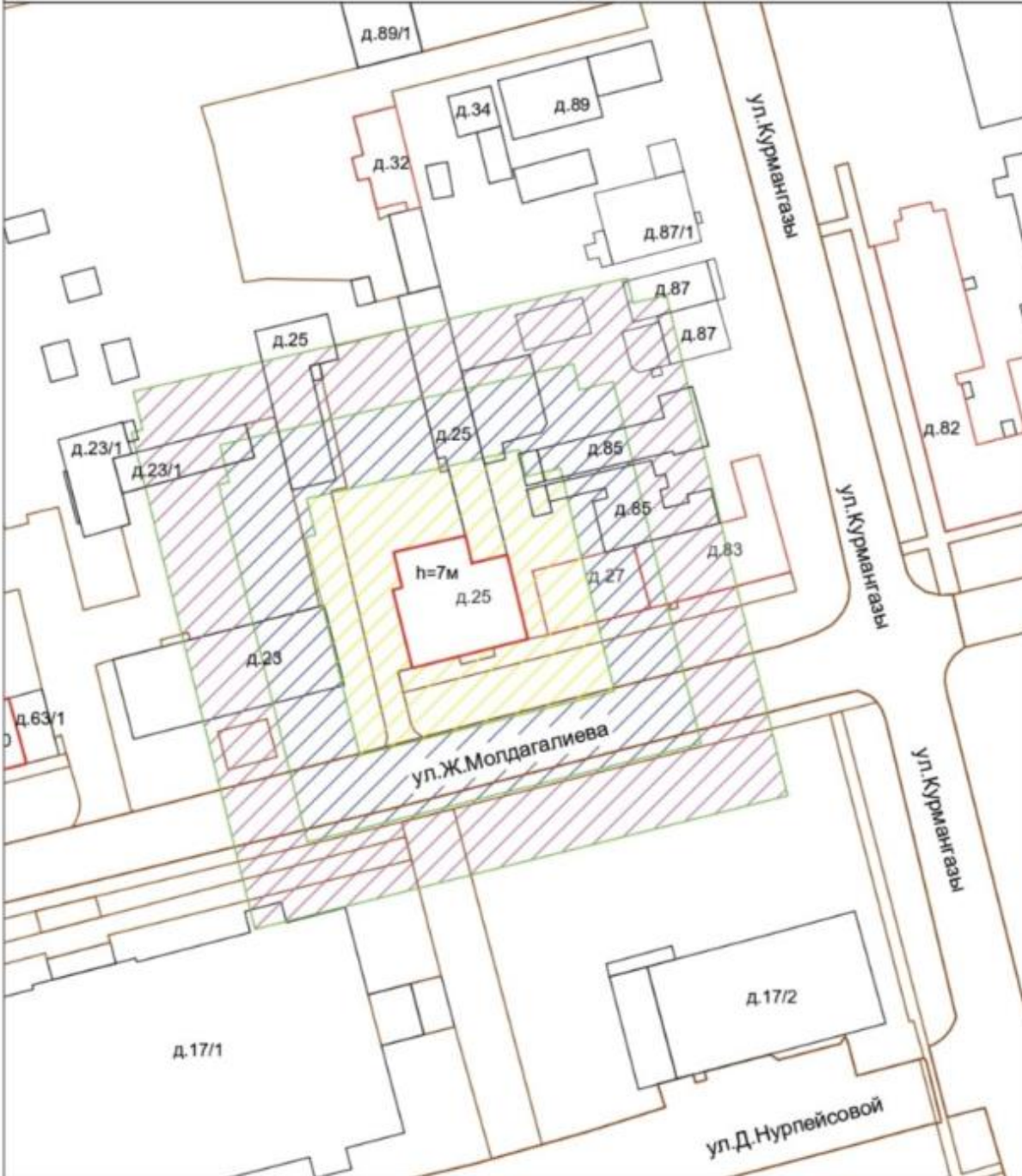
- памятник истории и культуры $S=0.0796$ га
- охранный зона ПИК $S=0.1254$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0.1646$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0.2038$ га





Всего – 0.5735 га

Масштаб 1:1000



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Торговые ряды: XIX век. Дом купца Стулова, ныне филиал "Сбербанк", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Ж.Молдагалиева, 25



-  памятник истории и культуры $S=0,0475$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,2071$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,3640$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,5209$ га

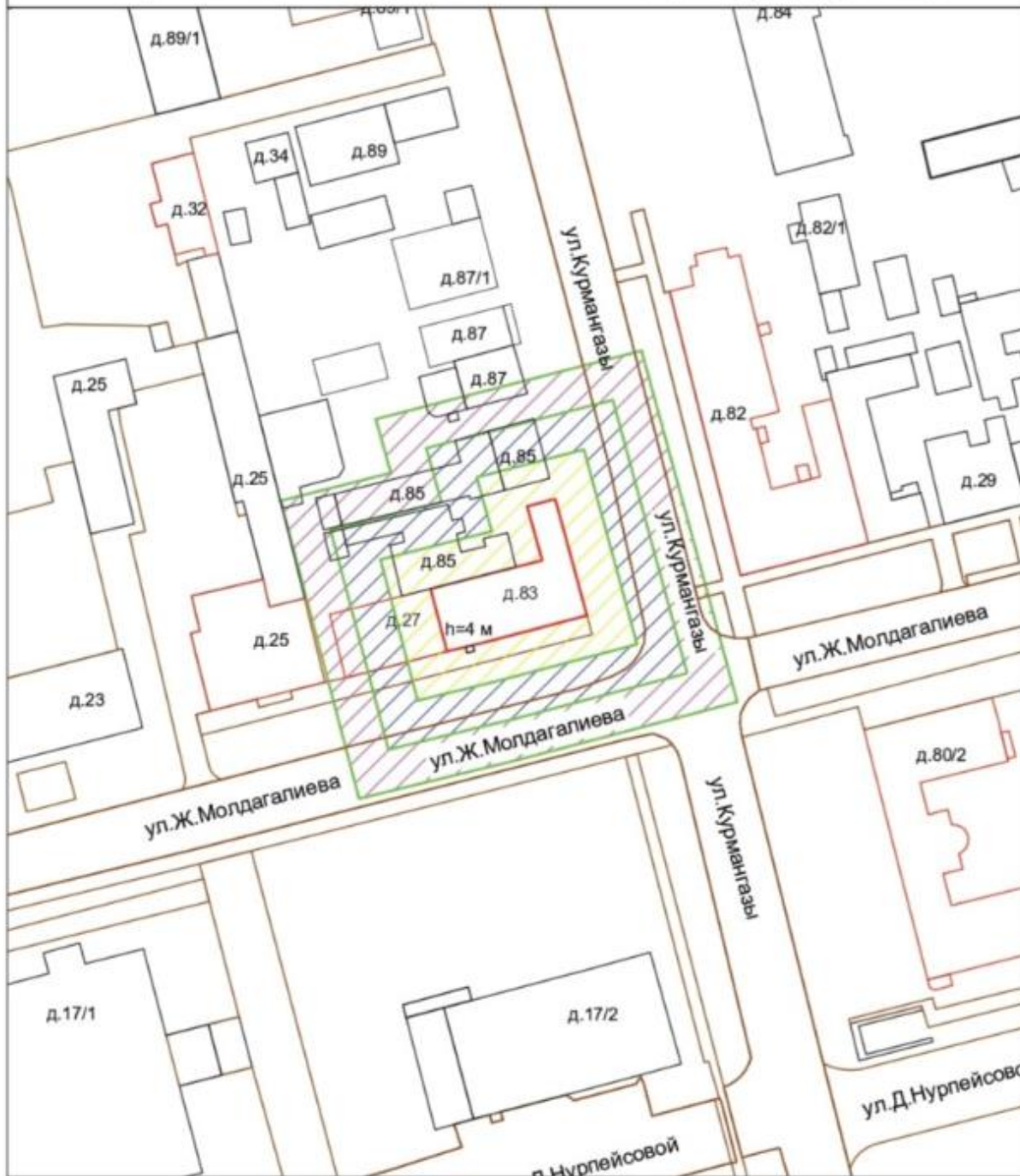
Всего – 1,1395 га

Масштаб 1:1000

приложение 16-5 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Торговые ряды: XIX век. Магазин купца Коротина, ныне магазин мир рыбалки и туризма "Дикий запад", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Курмангазы, 83



- памятник истории и культуры $S=0,0423$ га
- охранный зона ПИК $S=0,1088$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,1599$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,2110$ га

Всего – 0,5220 га

Масштаб 1:1000

приложение 16-6 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Торговые ряды: XIX век. Магазин купца Коротина, ныне 1 этаж аптека, стоматология, 2 этаж жилой дом", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Ж.Молдагалиева, 33



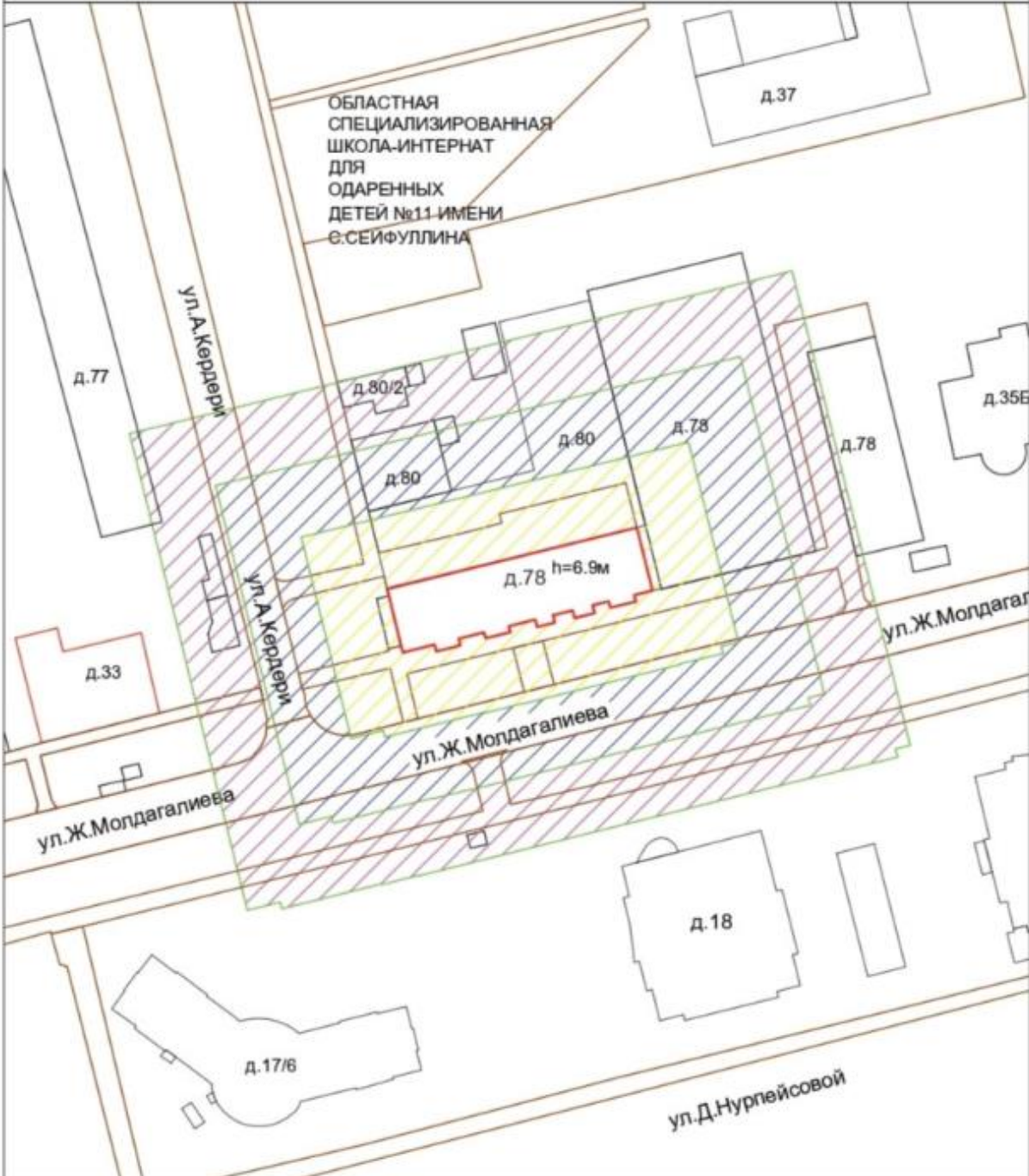
- памятник истории и культуры $S=0.0425$ га
- охранная зона ПИК $S=0.2037$ га
- охранная зона регулирования застройки ПИК $S=0.3605$ га
- охранная зона природного ландшафта ПИК $S=0.5173$ га

Всего – 1.1240 га

Масштаб 1:1000



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Торговые ряды: XIX век. Двухэтажное кирпичное здание, ныне торговый дом "Адал", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица А.Кердери, 78



- памятник истории и культуры $S=0.0666$ га
- охранная зона ПИК $S=0.2563$ га
- охранная зона регулирования застройки ПИК $S=0.4062$ га
- охранная зона природного ландшафта ПИК $S=0.5586$ га

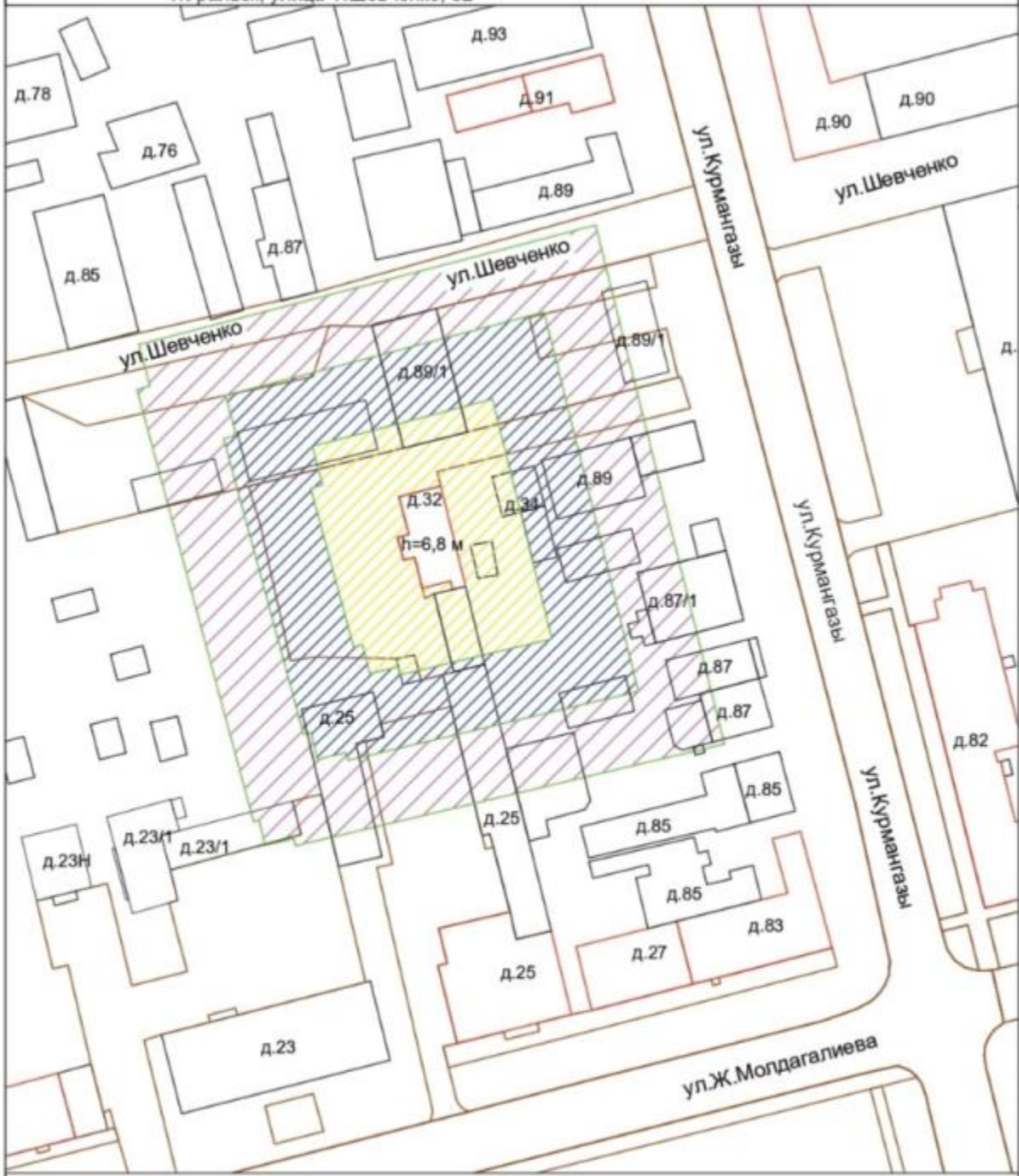
Всего - 1.2879 га

Масштаб 1:1000

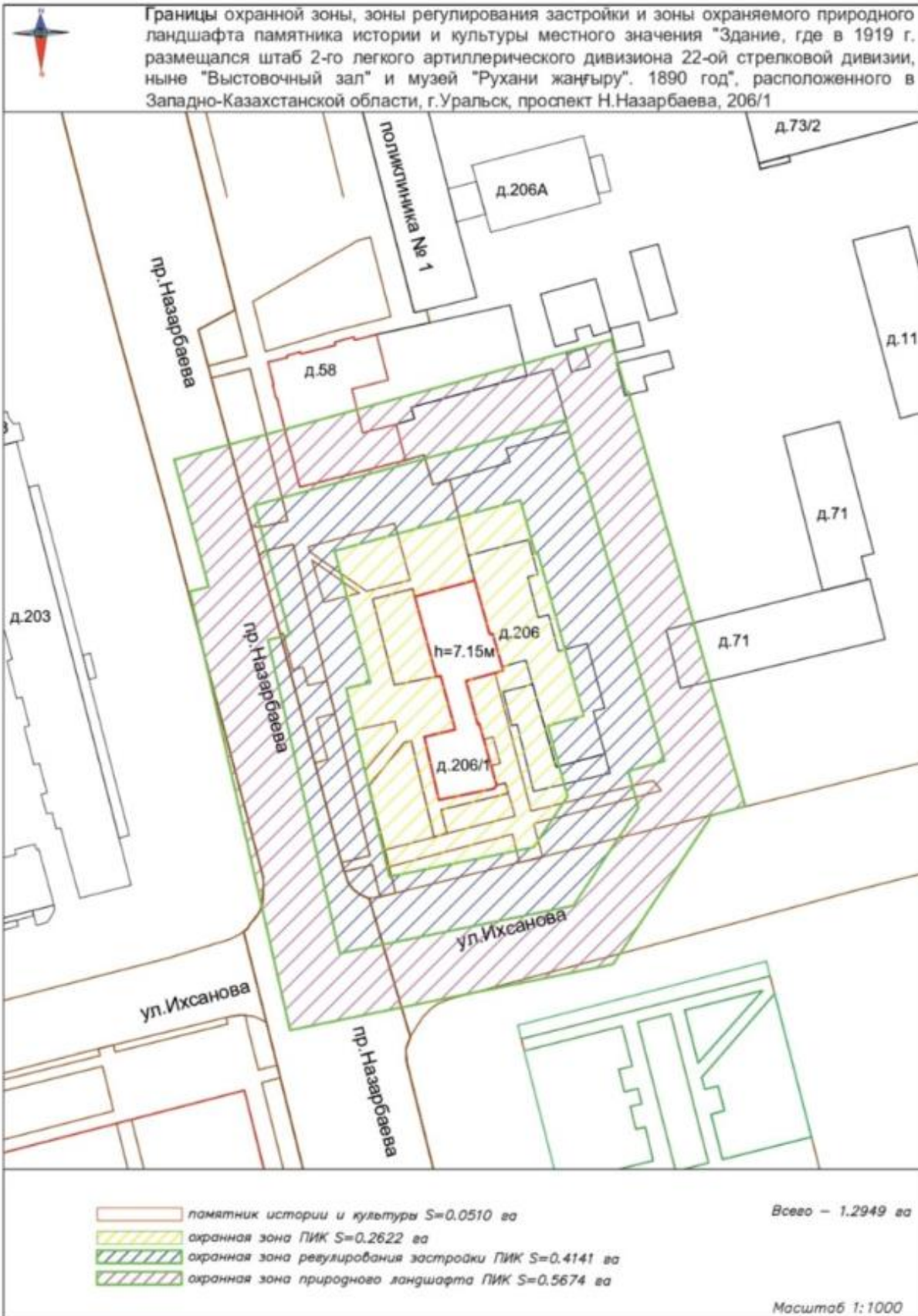
приложение 18 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Здание, где размещался штаб обороны Зауральной стороны, ныне товарищество с ограниченной ответственностью "Гипрогаз" XIX в.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Т.Шевченко, 32



- памятник истории и культуры $S=0,0171$ га
 - охранный зона ПИК $S=0,1652$ га
 - охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,3220$ га
 - охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,4787$ га
- Всего—0,9830 га*
- Масштаб 1:1000*









приложение 22 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Кинематограф "Современник", ныне 1 этаж кинотеатр имени Ю.Гагарина, 2 этаж городское культурно-просветительное объединение. XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева, 166/1



-  памятник истории и культуры $S=0.0490$ га
-  охранный зона ПИК $S=0.2256$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0.3821$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0.5389$ га

Всего – 1.1956 га

Масштаб 1:1000

приложение 23 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Медресе, где учился Г.Тукай, ныне жилой дом. XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Короленко, 9



- памятник истории и культуры $S=0.0195$ га
- охранный зона ПИК $S=0.1654$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0.3222$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0.4790$ га

Всего – 0.9862 га

Масштаб 1:1000



приложение 26 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Гостиница Коротина и Старина, где в 1891 году останавливался Ф.Шаяпин, ныне 1 этаж магазины и парикмахерская "Жулдыз", 2 этаж жилой дом. 1891 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Курмангазы, 82

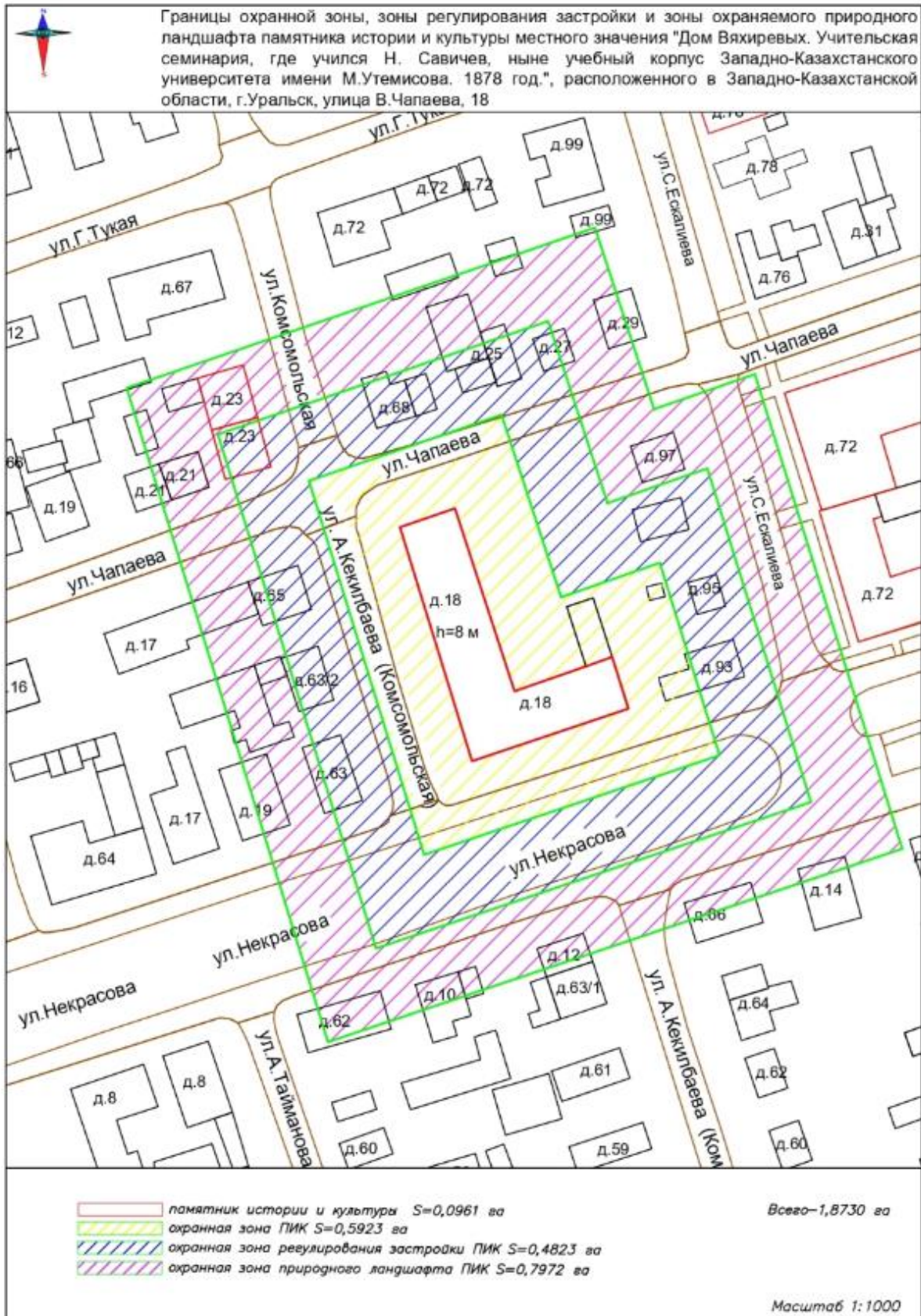


- памятник истории и культуры $S=0,1090$ га
- охранная зона ПИК $S=0,4014$ га
- охранная зона регулирования застройки ПИК $S=0,5921$ га
- охранная зона природного ландшафта ПИК $S=0,7967$ га

Всего—1,8992 га

Масштаб 1:1000

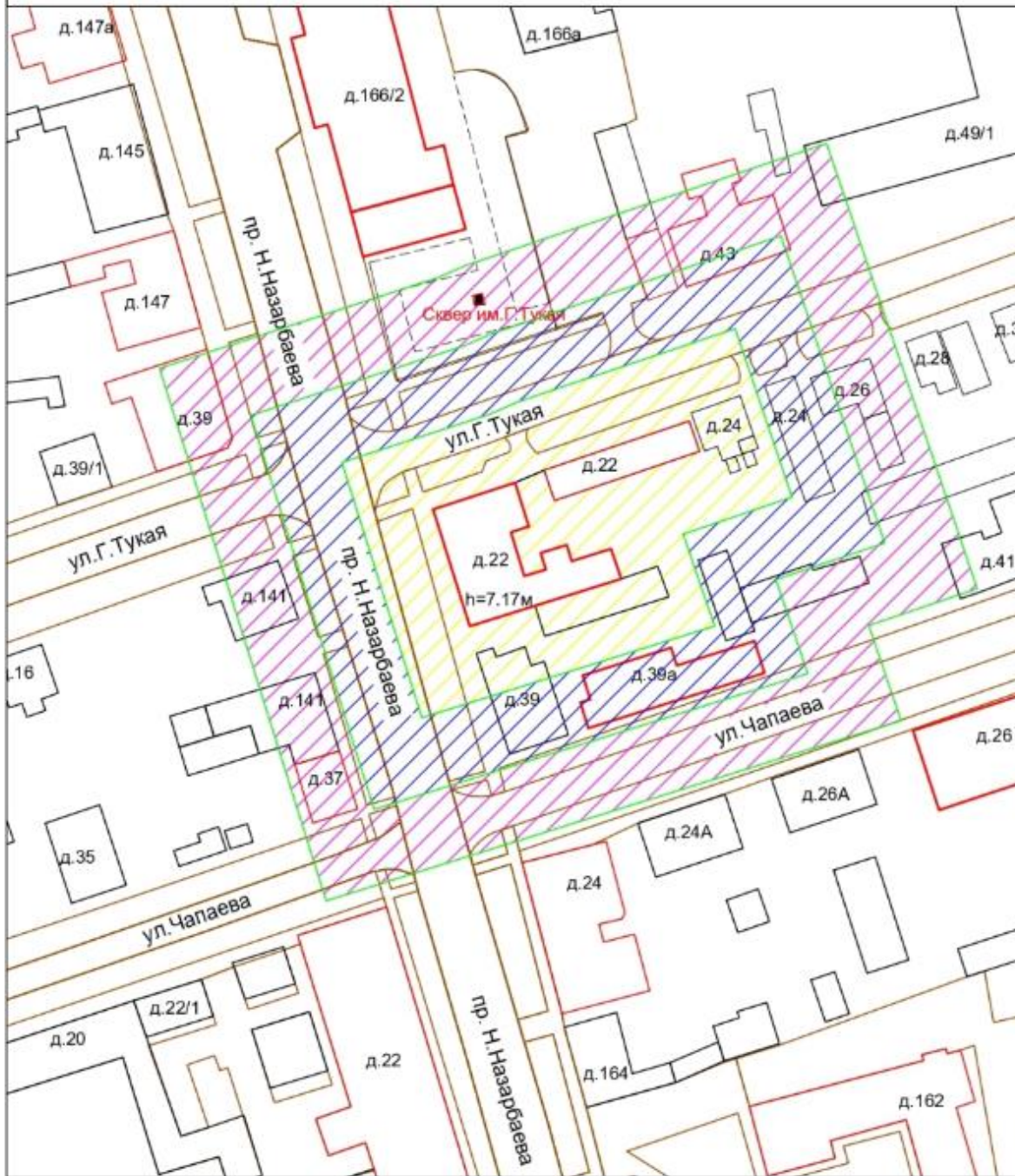
приложение 27 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



приложение 29 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Женская гимназия (№1 школа), ныне городская вечерняя (сменная) общеобразовательная школа. Конец XIX века.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Г.Тукая, 22



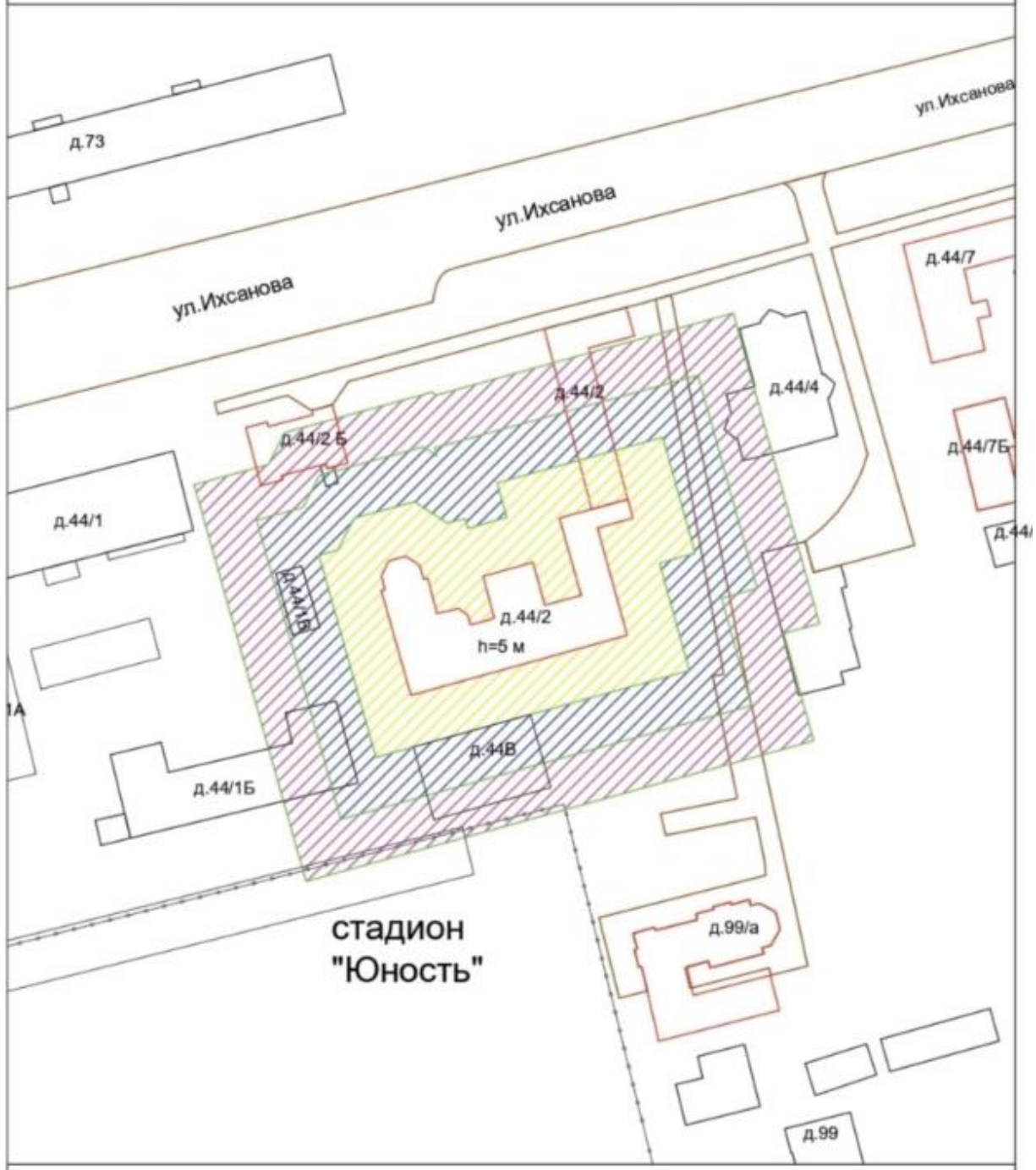
- памятник истории и культуры $S=0.0671$ га
- охранный зона ПИК $S=0.3289$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0.4710$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0.6358$ га





Всего - 1.5028 га

Масштаб 1:1000



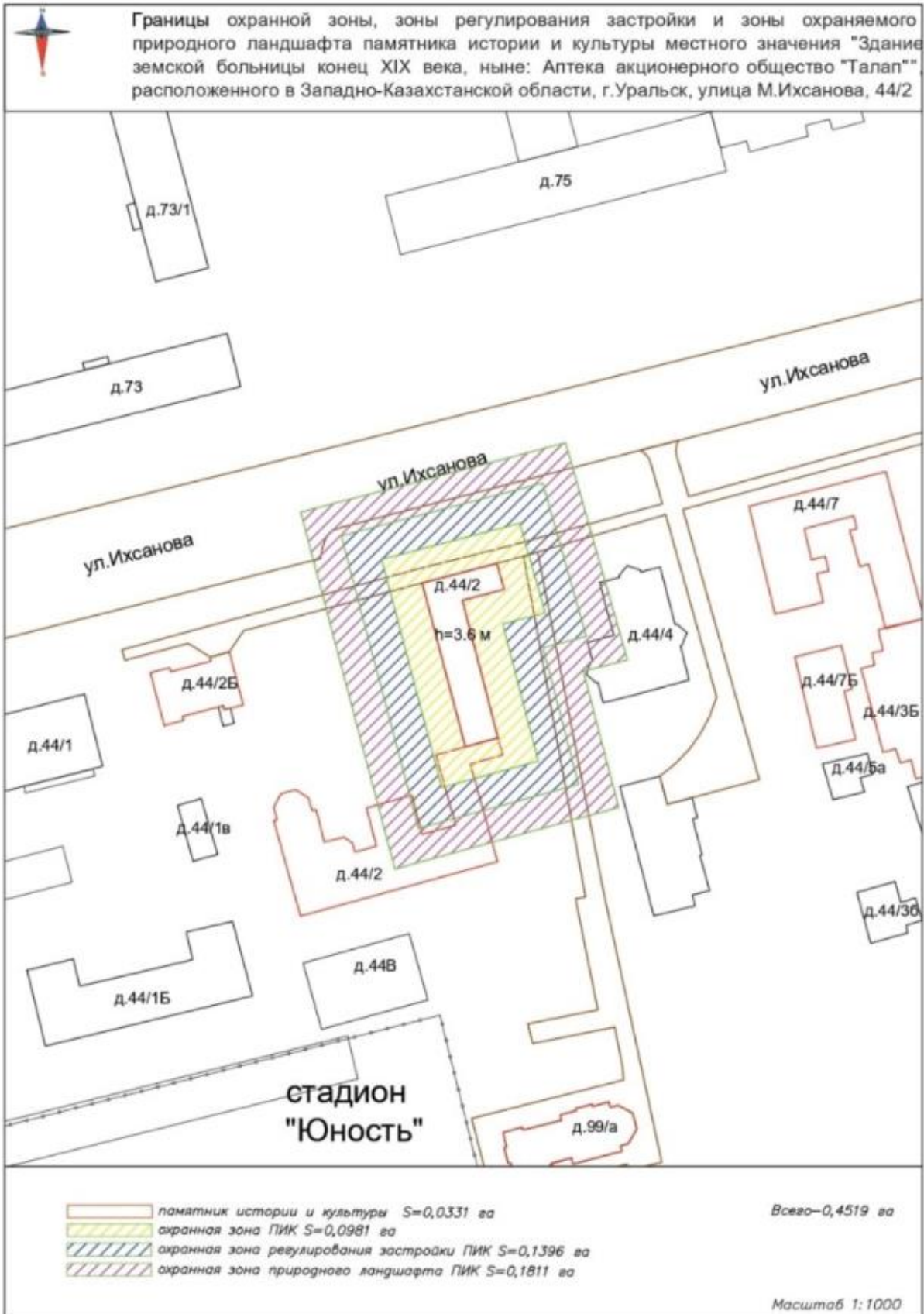
Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Здание земской больницы, конец XIX века, ныне: Поликлиника акционерного общества "Талап", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица М.Ихсанова, 44/2



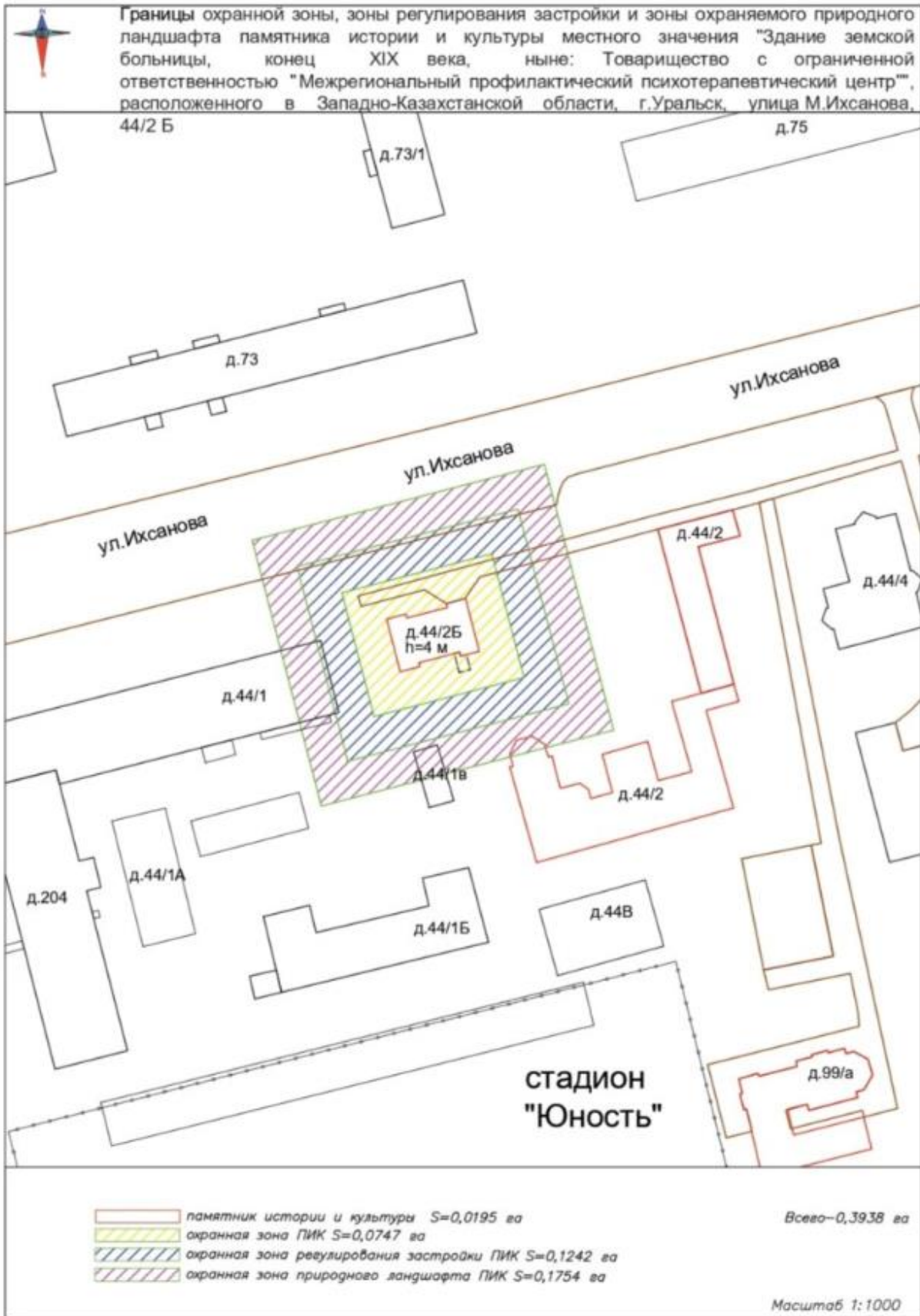
-  памятник истории и культуры $S=0,0843$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,2200$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,2825$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,3541$ га

Всего—0,9408 га

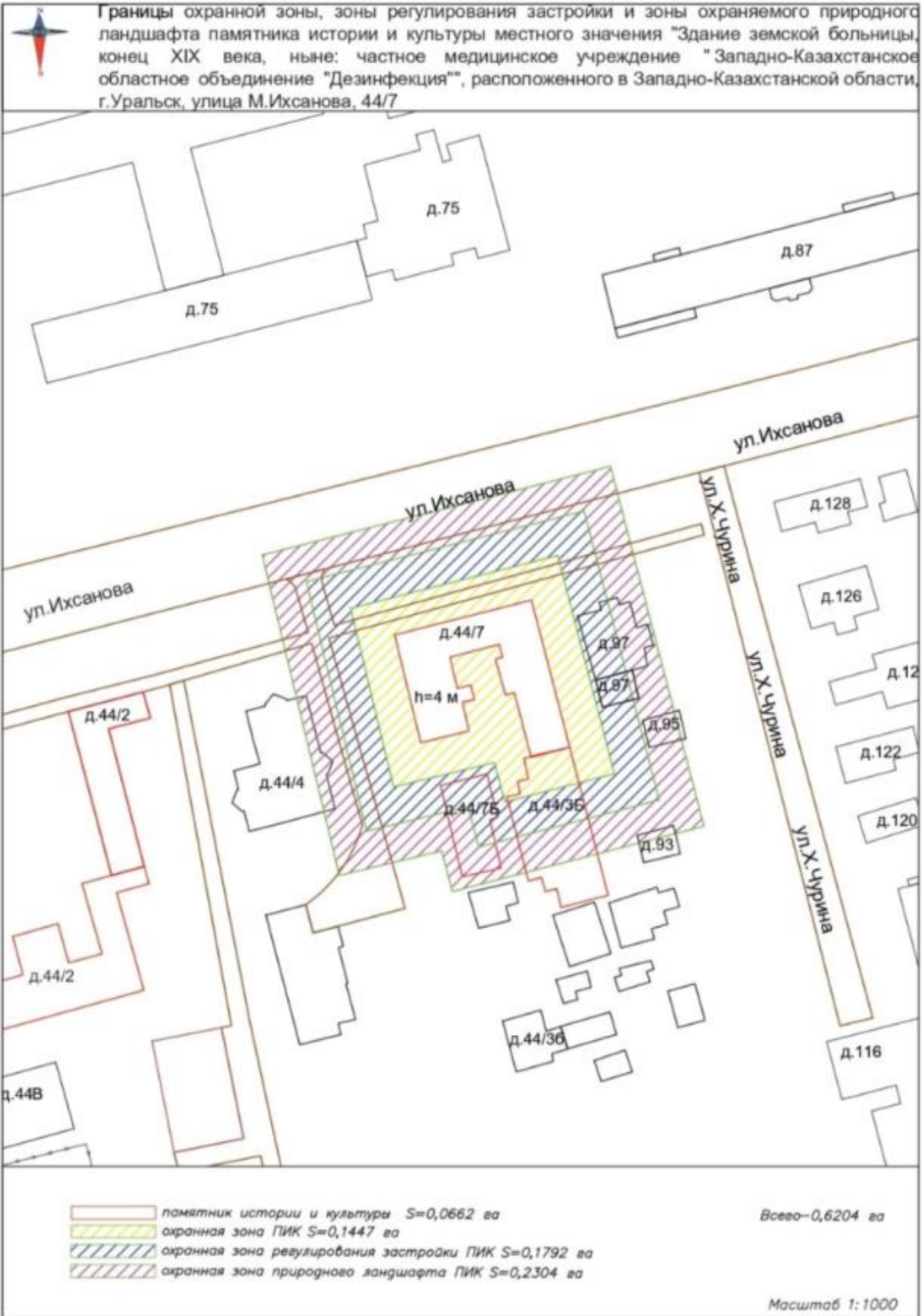
Масштаб 1:1000



приложение 30-3 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



приложение 30-4 к постановлению акимата Западно-Казахстанской



приложение 30-5 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Здание земской больницы, конец XIX века, ныне: Городская поликлиника №1.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица М.Ихсанова, 44/3Б



- памятник истории и культуры $S=0,0470$ га
- охранный зона ПИК $S=0,0947$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,1381$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,1815$ га

Всего—0,4612 га

Масштаб 1:1000

приложение 31 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____

приложение 33 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Ротонда. 1860 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, сквер Некрасова



- памятник истории и культуры $S=0,0084$ га
- охранный зона ПИК $S=0,0879$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,1833$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,2788$ га

Всего—0,5584 га

Масштаб 1:1000



приложение 35 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Пушкинская школа, где в 1919 году размещался штаб обороны города Уральска, ныне республиканское государственное учреждение "Департамент экологии по Западно-Казахстанской области". 1898 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Л.Толстого, 59



- памятник истории и культуры $S=0,0377$ га
- охранный зона ПИК $S=0,2252$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,4199$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,6146$ га

Всего—1,2974 га

Масштаб 1:1000

приложение 37 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



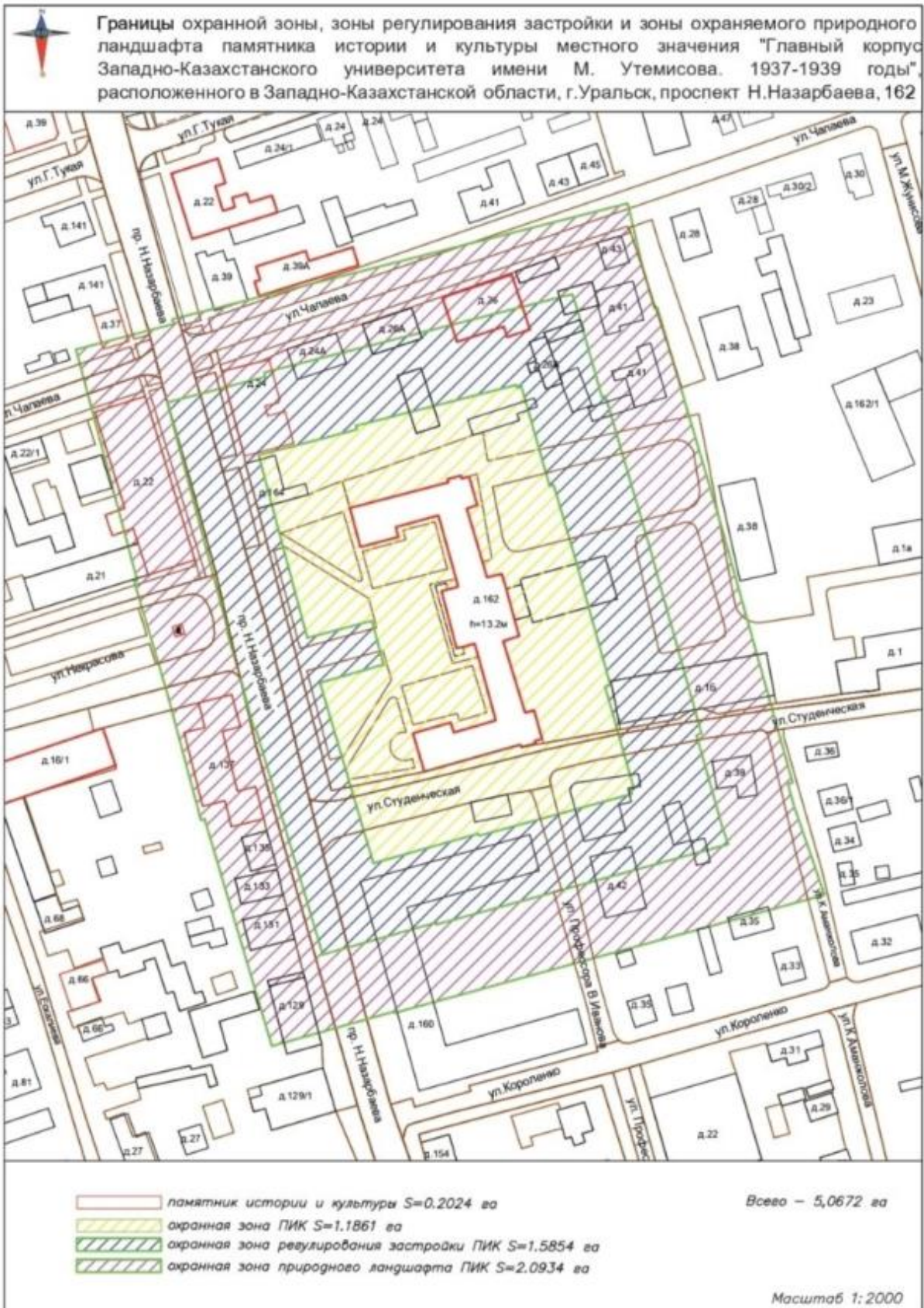
Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Дом, где в 1919 году бывал В.И. Чапаев, ныне жилой дом.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева, 144



- памятник истории и культуры $S=0,0301$ га
- охранный зона ПИК $S=0,2001$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,3570$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,5140$ га

Всего-1,1013 га

Масштаб 1:1000







приложение 39 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



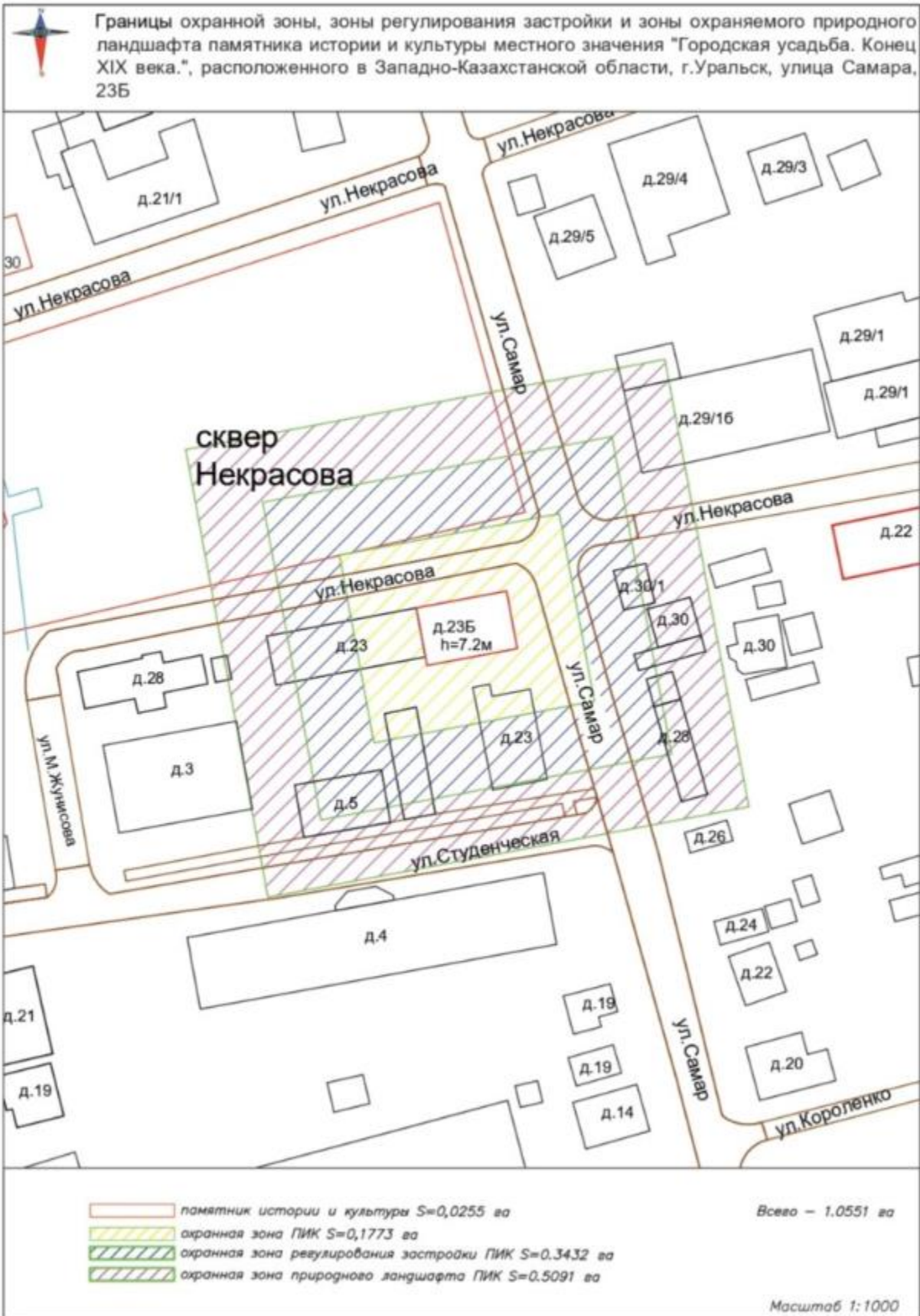
Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Русский драматический театр имени А.Н. Островского. 1859 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Д.Нурпейсовой, 17



-  памятник истории и культуры $S=0,1649$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,6609$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=1,1222$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=1,5835$ га

Всего—3,5315 га

Масштаб 1:1000



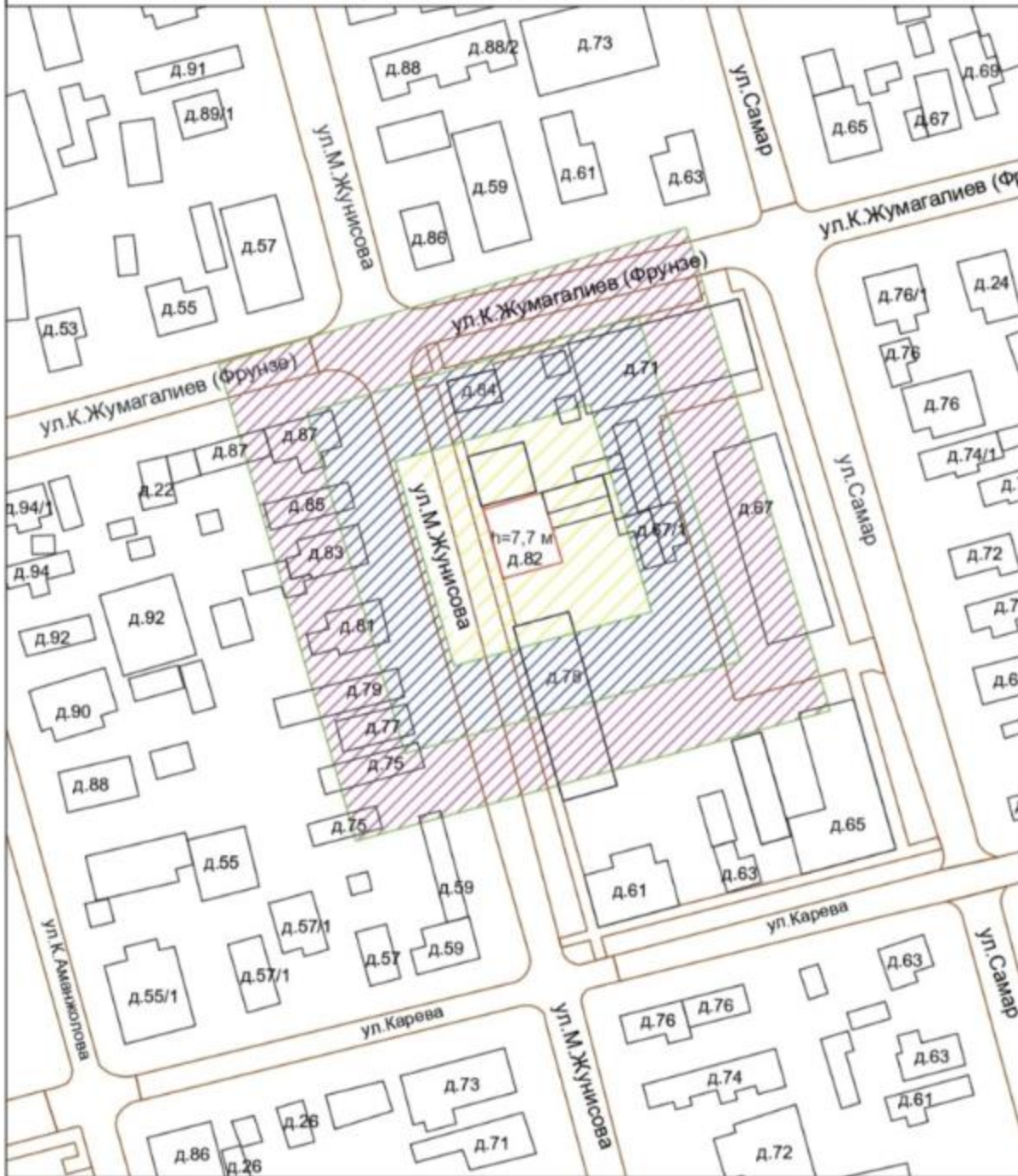
приложение 41 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



приложение 43 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



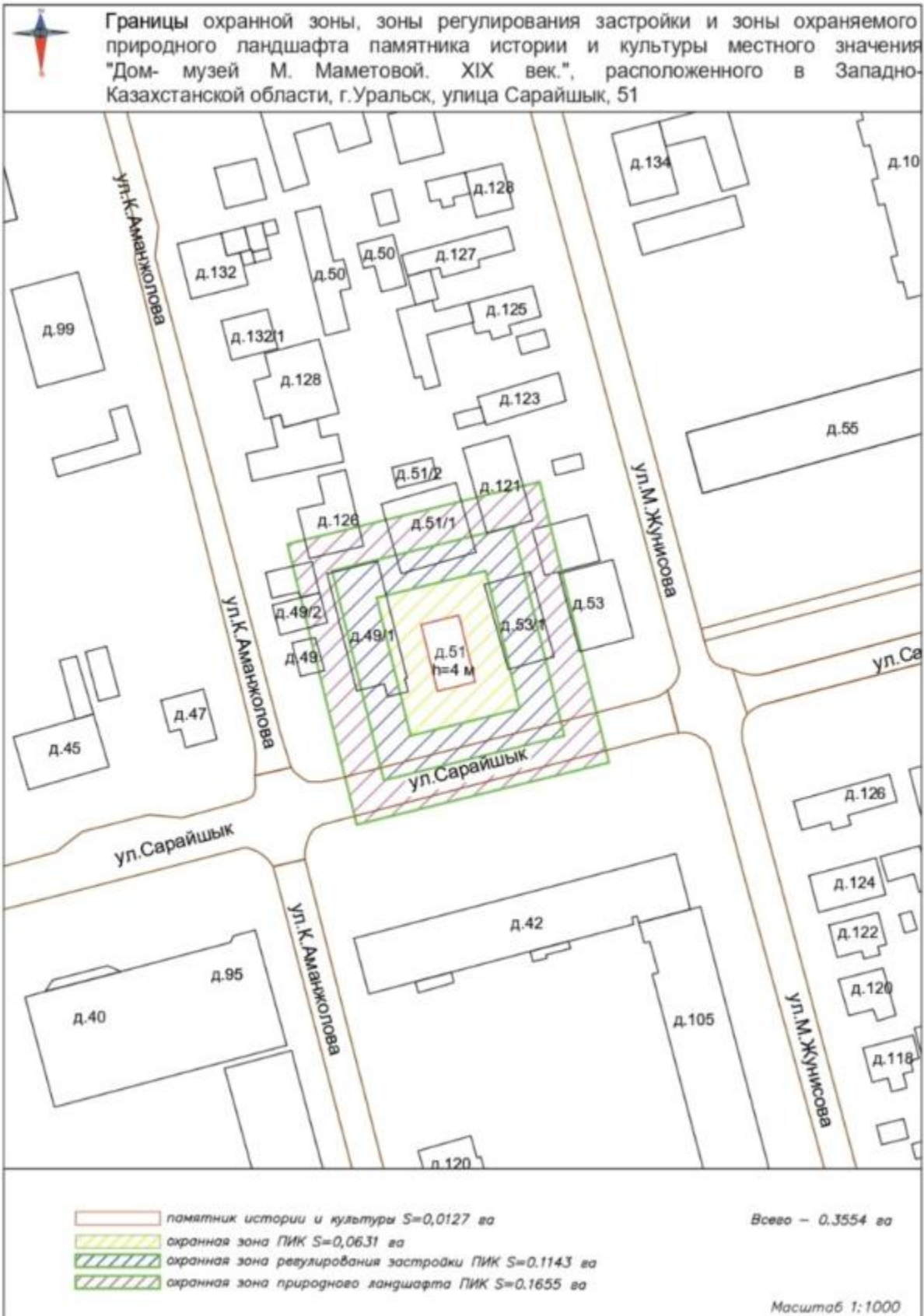
Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Дом, где останавливался М. Шолохов, ныне рекламное агенство "Постмен". 1960 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица М.Жунисова, 82



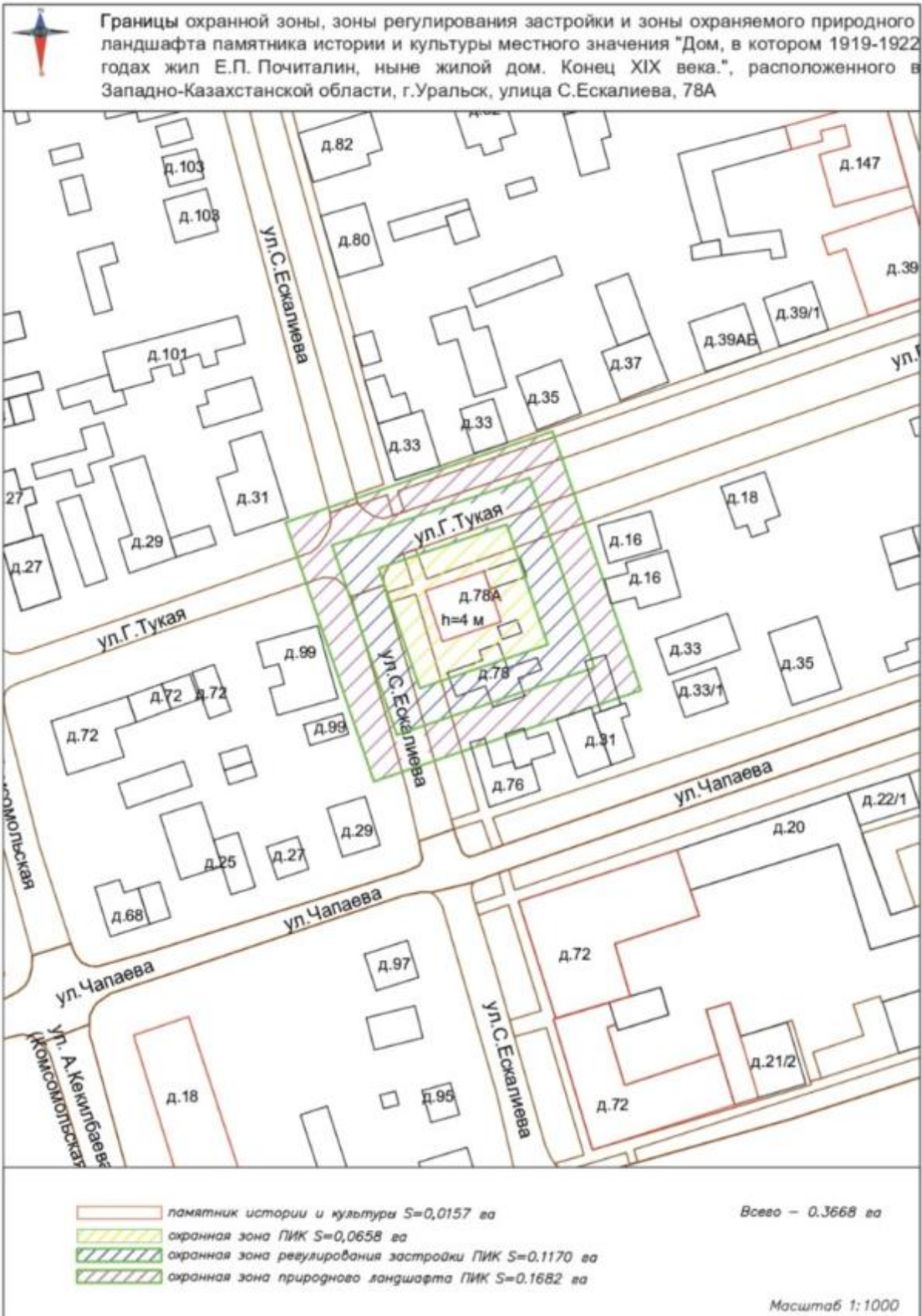
- памятник истории и культуры $S=0,0170$ га
- охранная зона ПИК $S=0,1517$ га
- охранная зона регулирования застройки ПИК $S=0,3085$ га
- охранная зона природного ландшафта ПИК $S=0,4653$ га

Всего—0,9425 га

Масштаб 1:1000



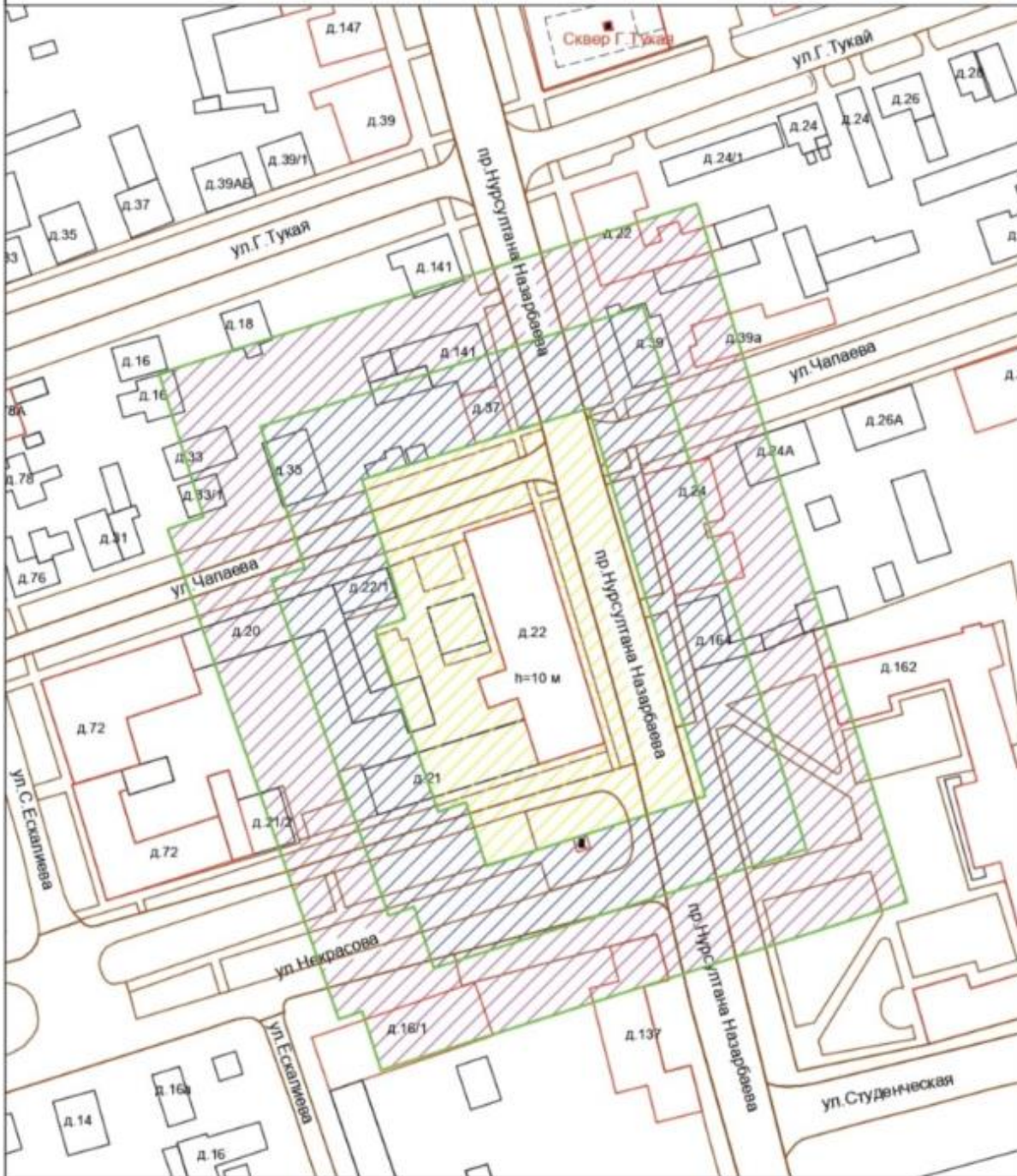
приложение 45 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



приложение 47 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



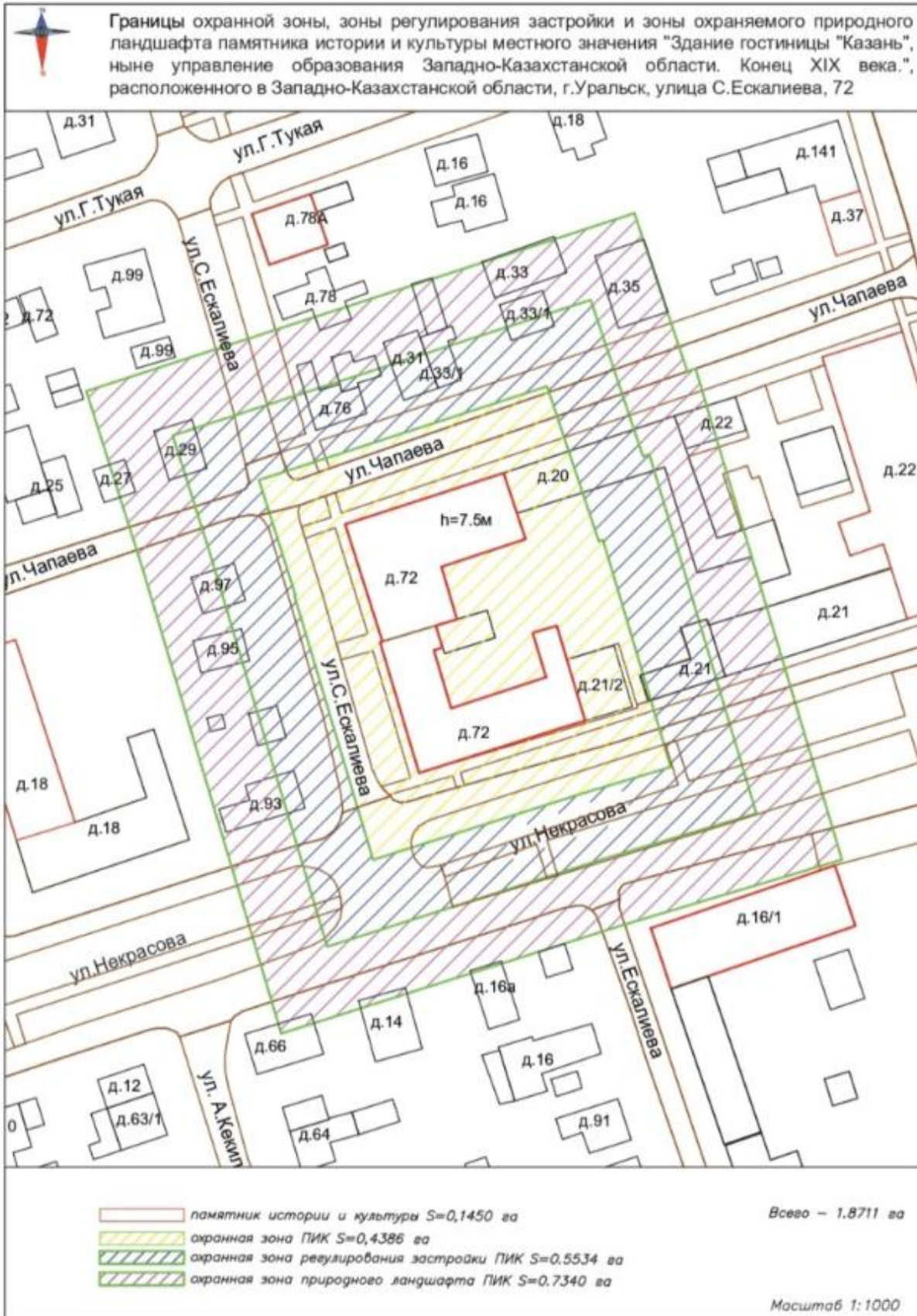
Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Дом старшины воинского хозяйственного правления П. Обратнева, ныне торговый дом "Достык". XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица В.Чапаева, 22



- памятник истории и культуры $S=0,1126$ га
- охранный зона ПИК $S=0,5004$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,8204$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=1,1403$ га

Всего—2,5737 га

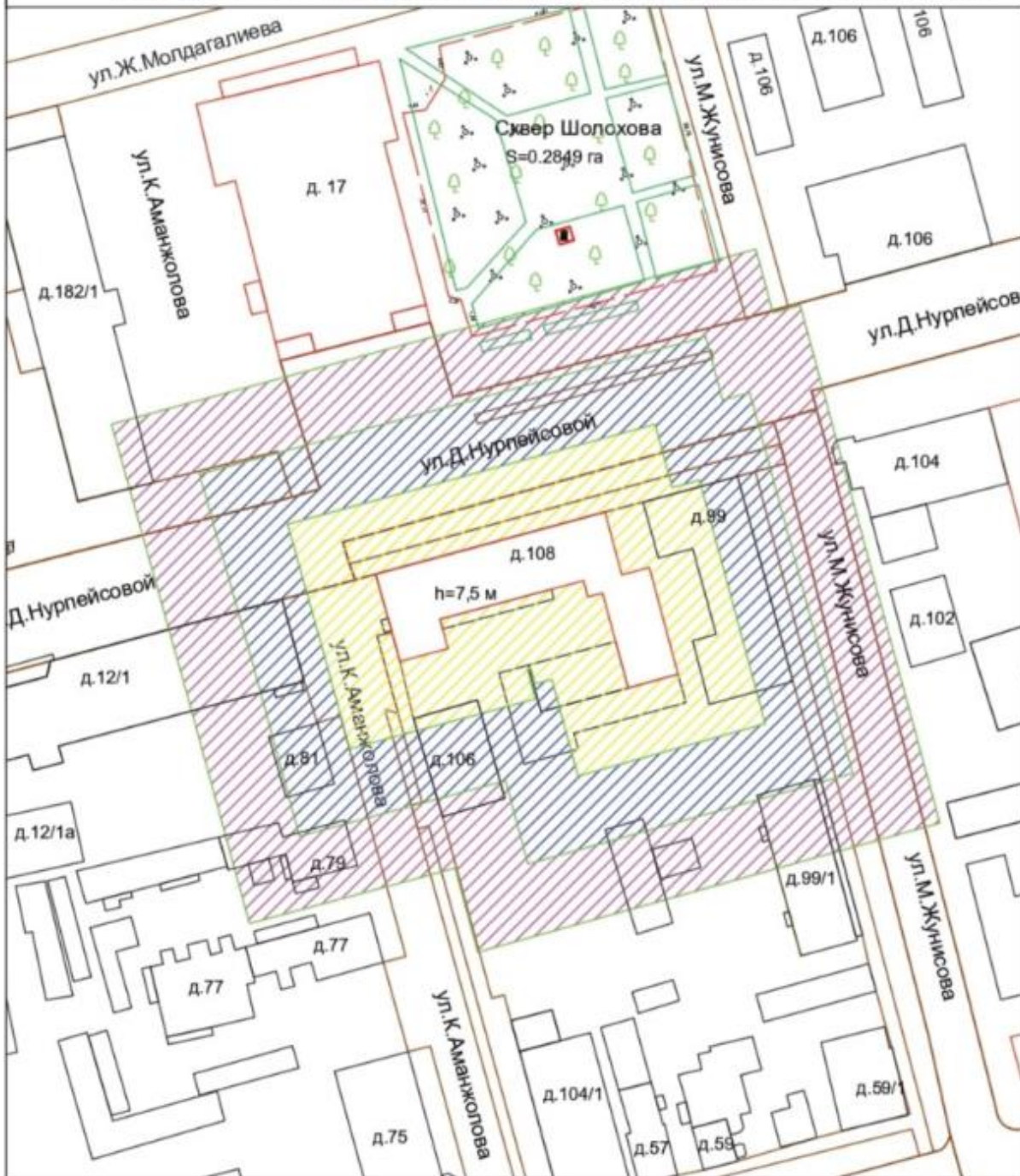
Масштаб 1:1000







приложение 49 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



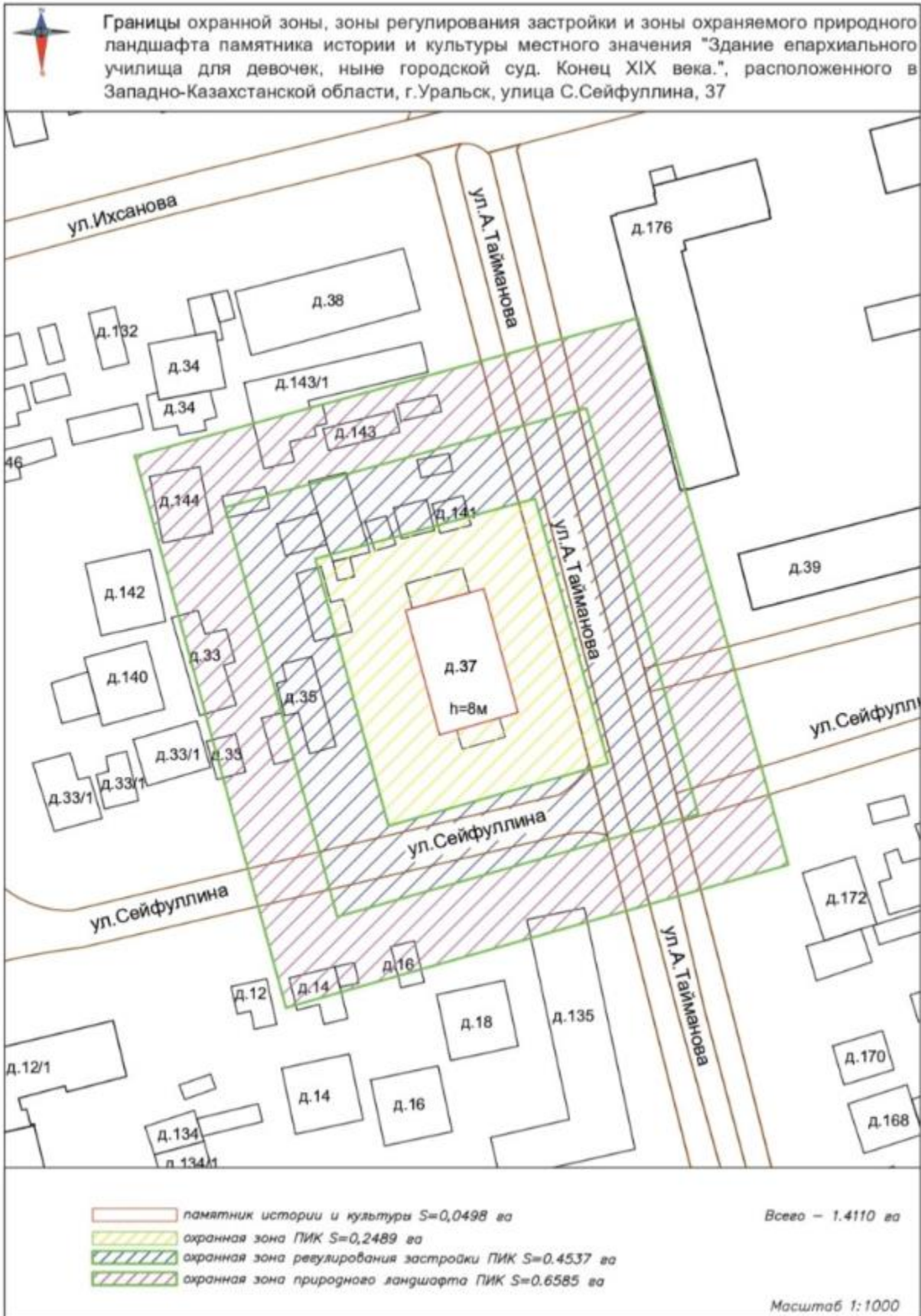
Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Здание торгового ряда, ныне учреждение "Уральский гуманитарно-технический колледж". XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица К.Аманжолова, 108



-  памятник истории и культуры $S=0,0848$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,3380$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,4795$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,6351$ га

Всего—1,5374 га

Масштаб 1:1000



приложение 51 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



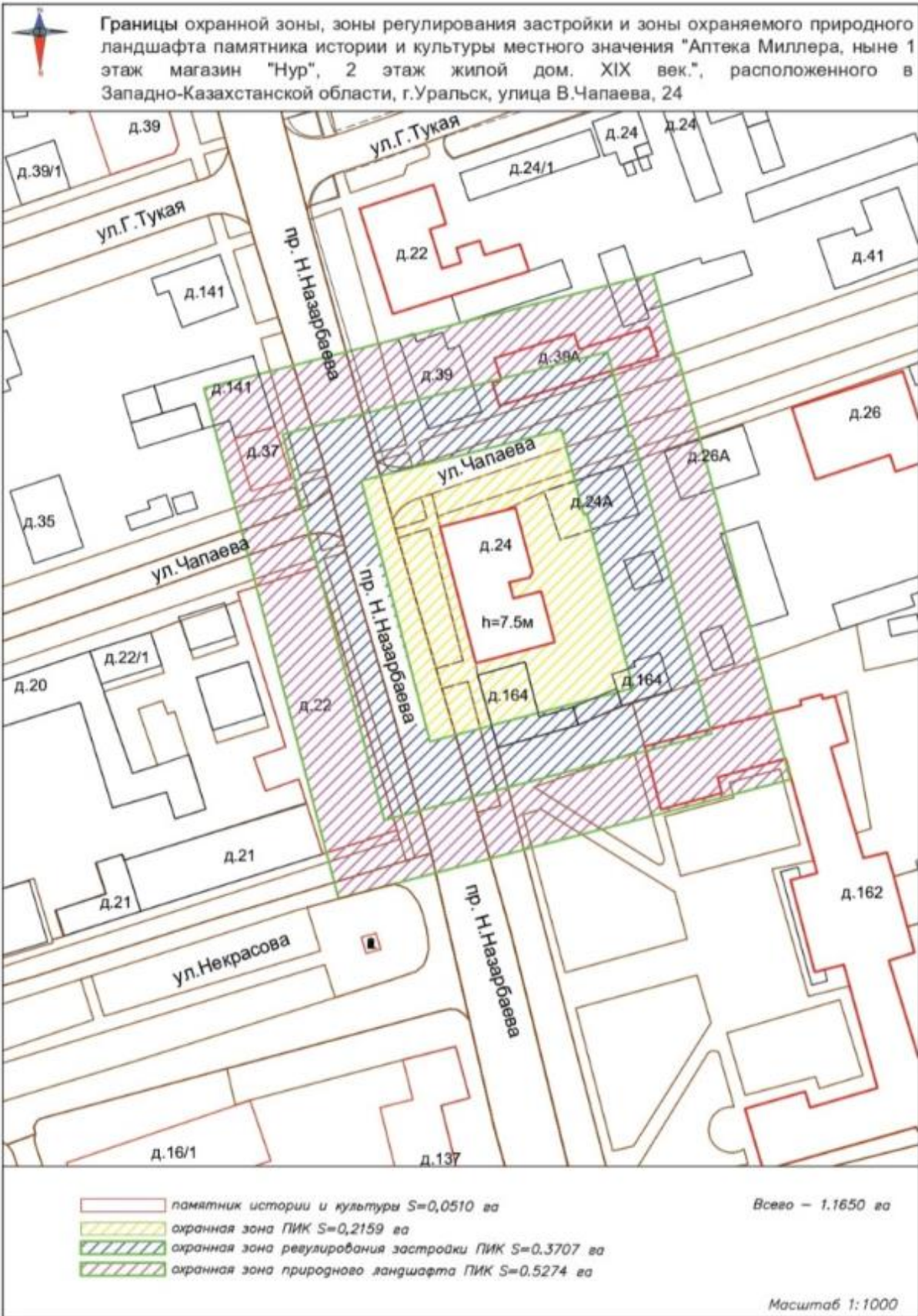
Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Здание духовного училища, где учился писатель В.П. Правдухин. Конец XIX века.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева, 148А



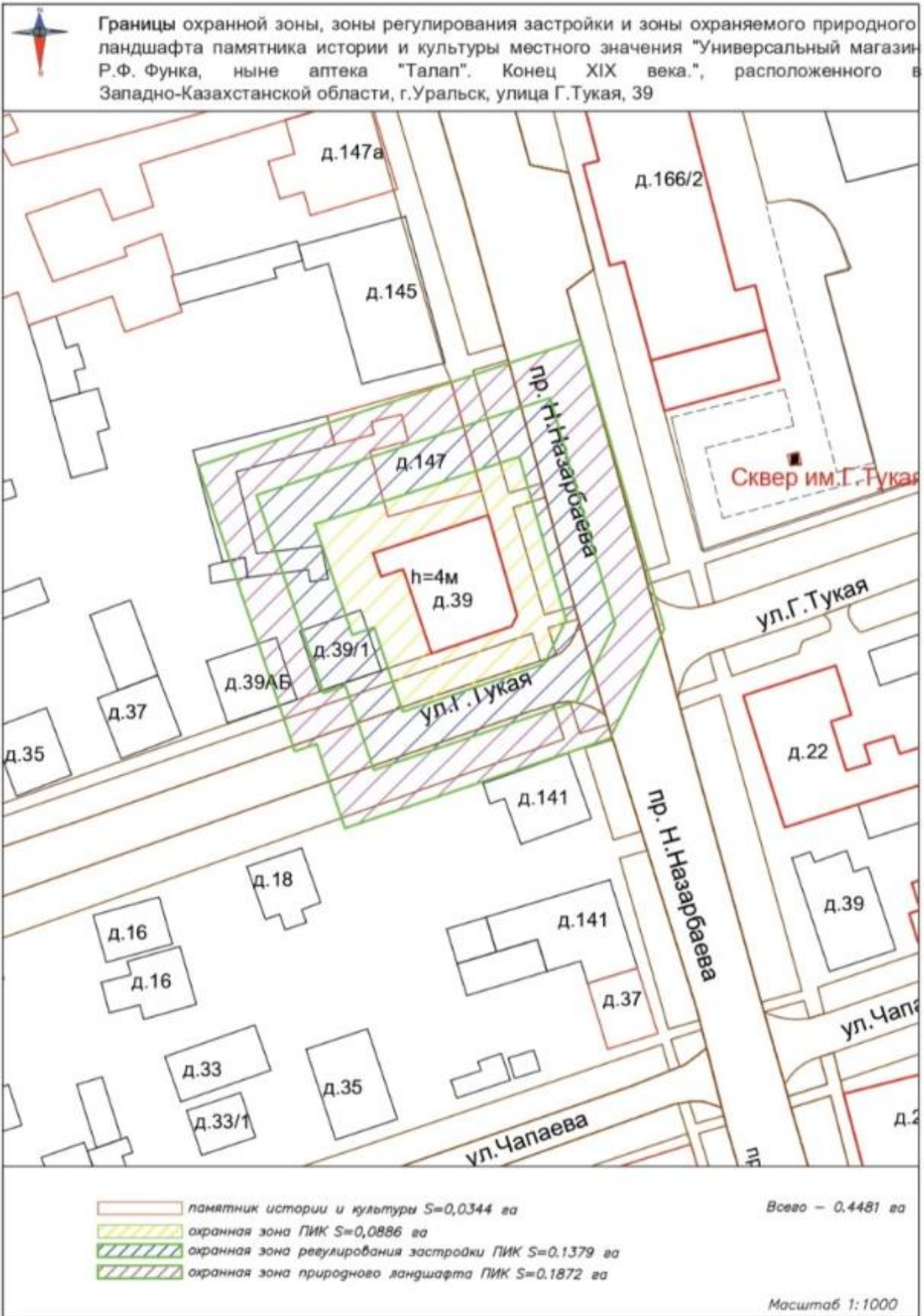
- памятник истории и культуры $S=0,0869$ га
- охранный зона ПИК $S=0,2246$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,3161$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,4129$ га

Всего—1,0406 га

Масштаб 1:1000



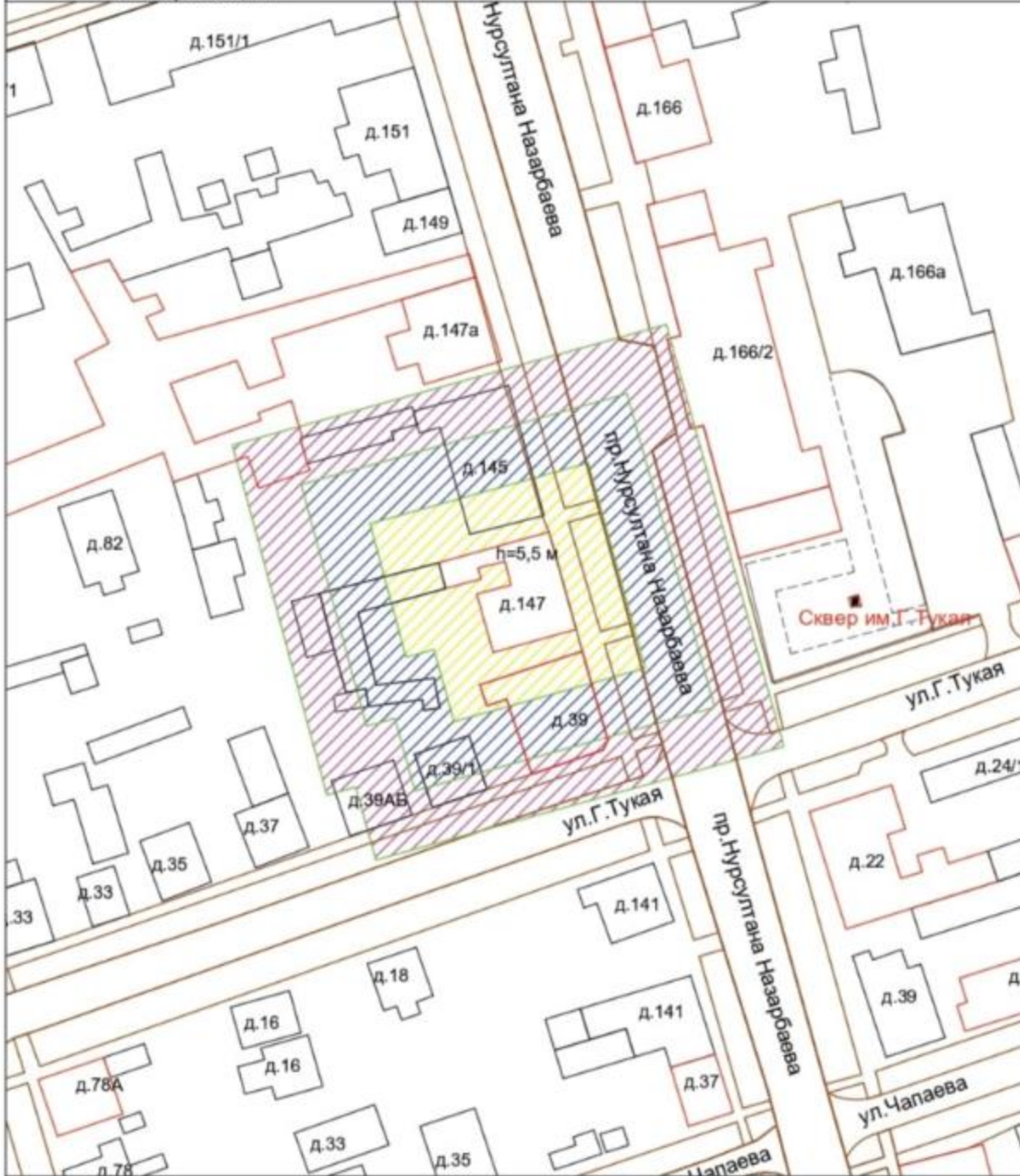
приложение 53 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____







приложение 55 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от ____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Магазин письменных и канцелярских принадлежностей И.А. Аничина, ныне маркет алкогольных напитков "Градус", Конец XIX века.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева, 147



-  памятник истории и культуры $S=0,0332$ га
-  охранная зона ПИК $S=0,1442$ га
-  охранная зона регулирования застройки ПИК $S=0,2379$ га
-  охранная зона природного ландшафта ПИК $S=0,3347$ га

Всего—0,7500 га

Масштаб 1:1000



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Дом купца Макарычева, ныне офис "Батыс Финанс". Конец XIX века.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева, 166



- памятник истории и культуры $S=0,0323$ га
- охранный зона ПИК $S=0,1336$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,2304$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,3271$ га

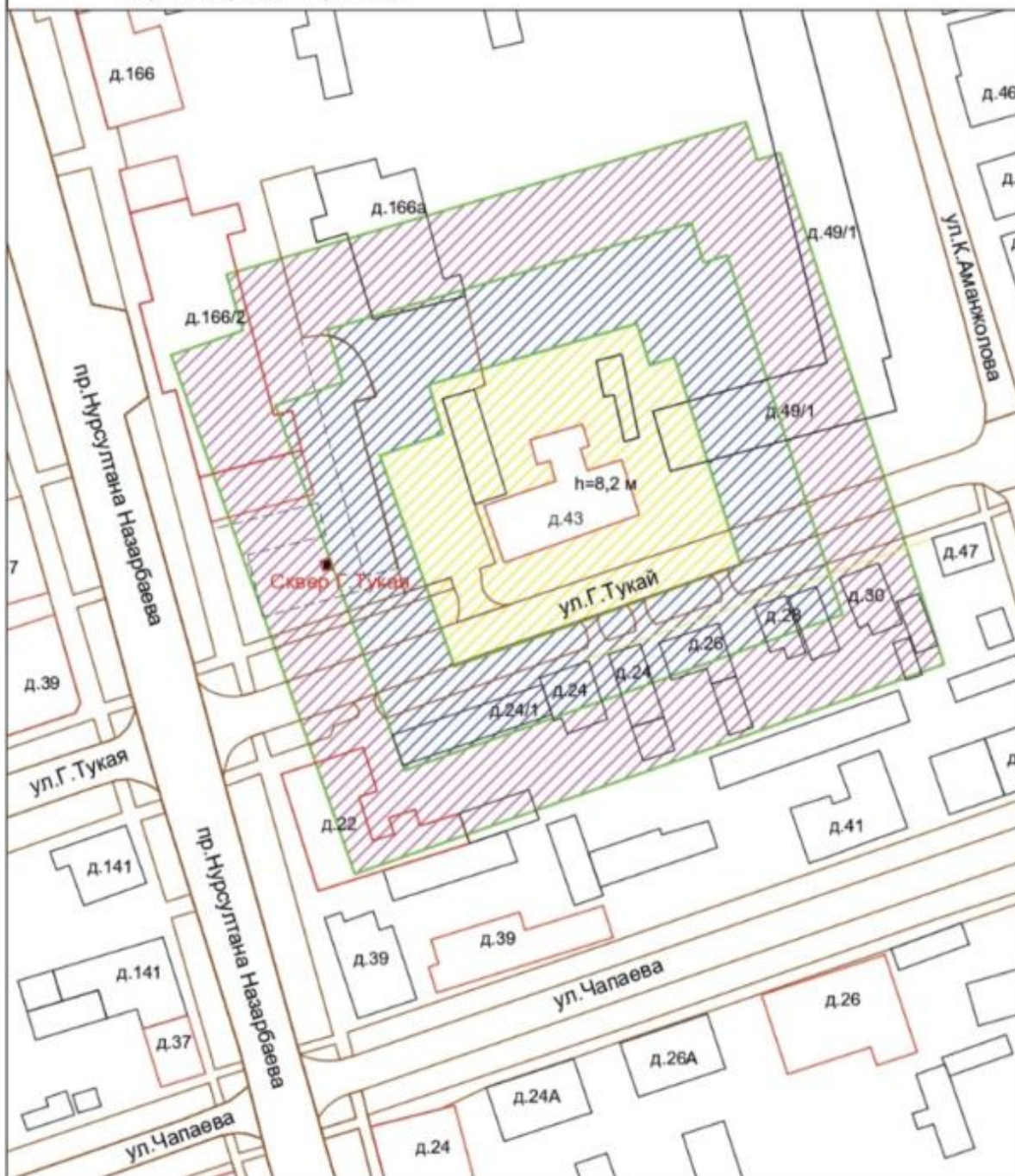
Всего – 0,7235 га





Масштаб 1:1000

приложение 57 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Пансионат реального училища, ныне жилой дом. XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Г.Тукая, 43



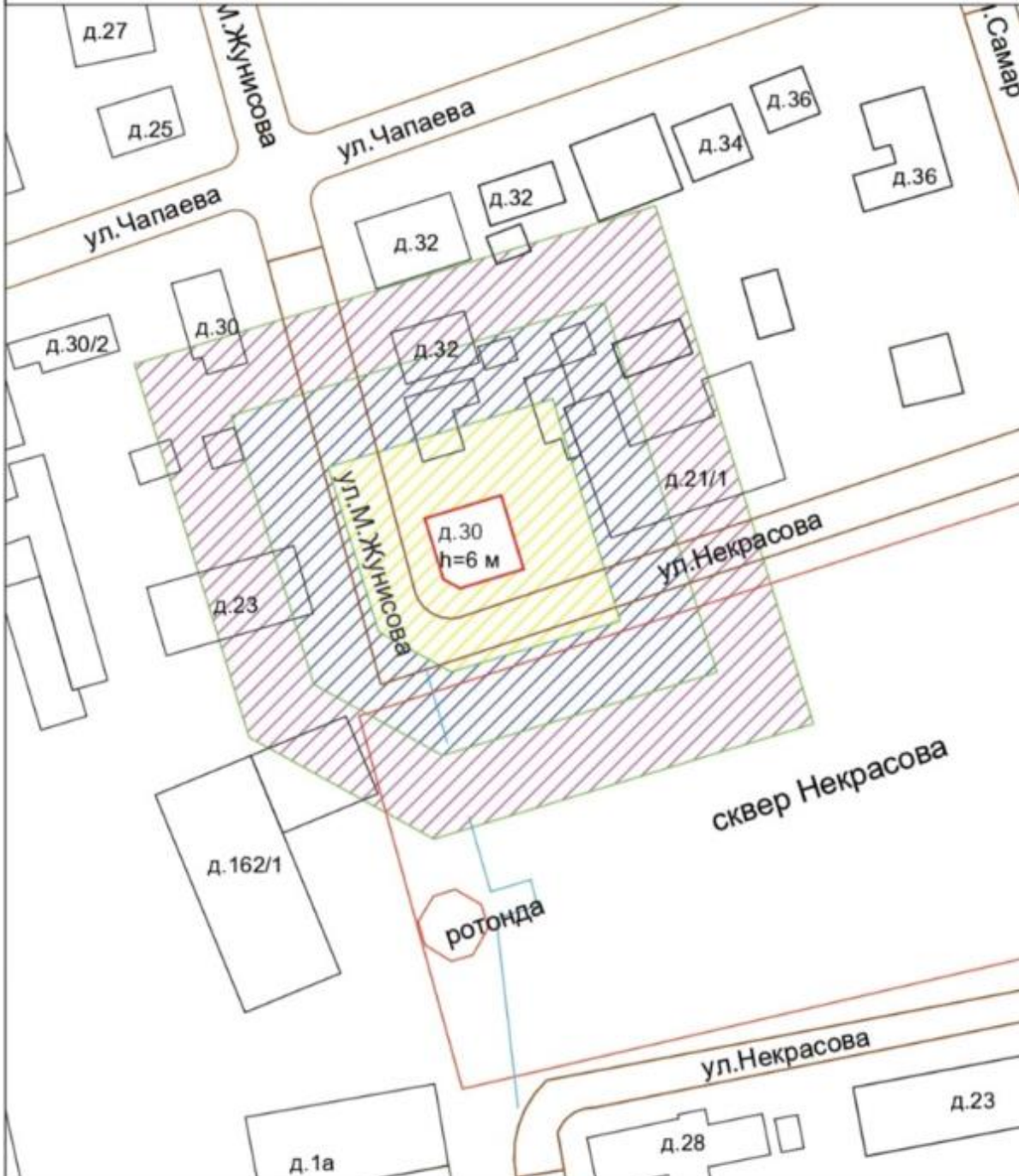
-  памятник истории и культуры $S=0,0411$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,2609$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,4636$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,6682$ га

Всего—1,4338 га

Масштаб 1:1000



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Дом генерала Бородина, ныне жилой дом. XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица М.Жунисова, 30



- памятник истории и культуры $S=0,0146$ га
- охранный зона ПИК $S=0,1121$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,2224$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,3327$ га

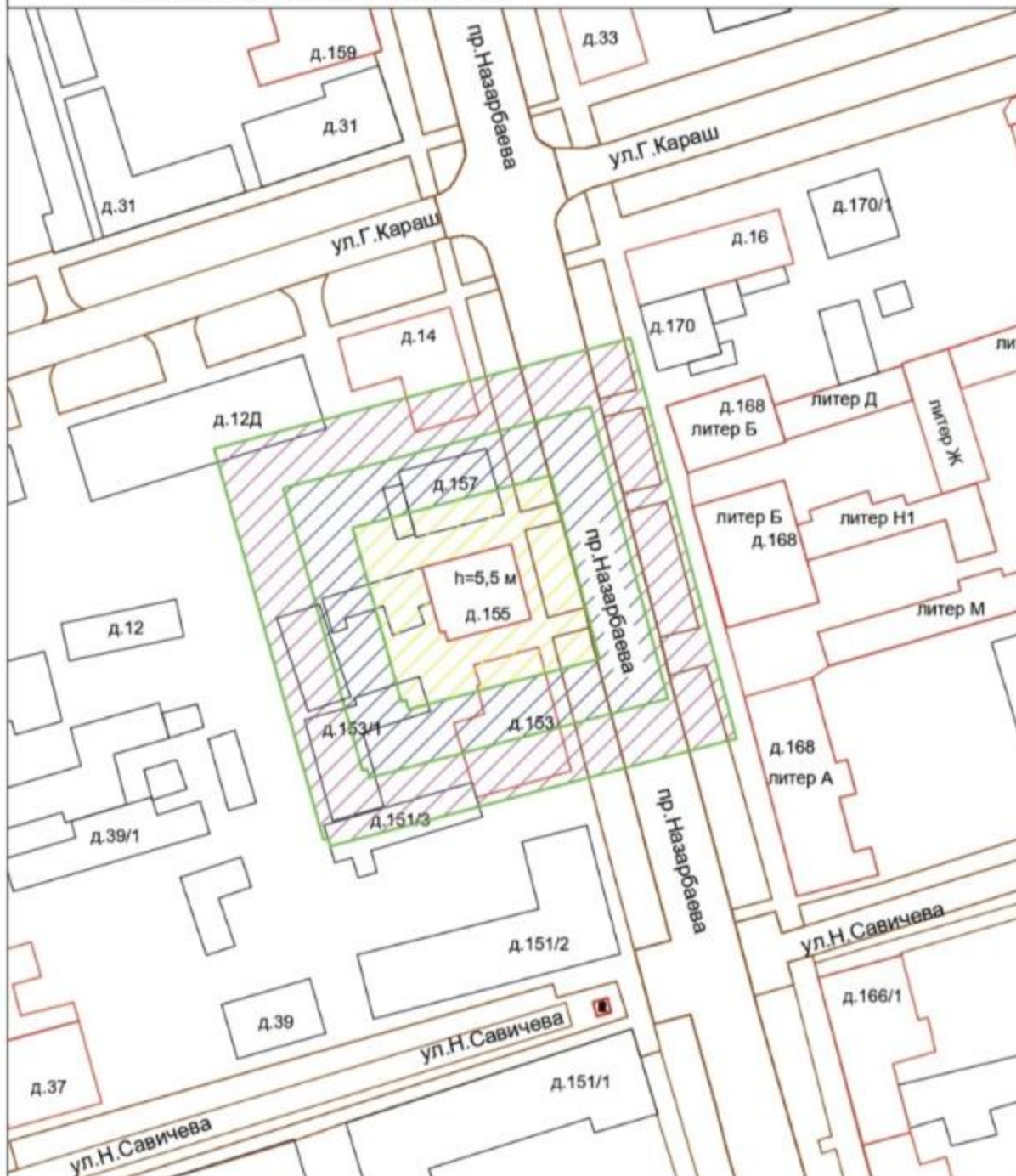
Всего – 0,6819 га



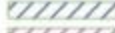

Масштаб 1:1000

приложение 59 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Дом Сальникова, ныне салон красоты "Iкона Face". XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева, 155



-  памятник истории и культуры $S=0,0272$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,1215$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,2183$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,3151$ га

Всего—0,6821 га





Масштаб 1:1000

приложение 61 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



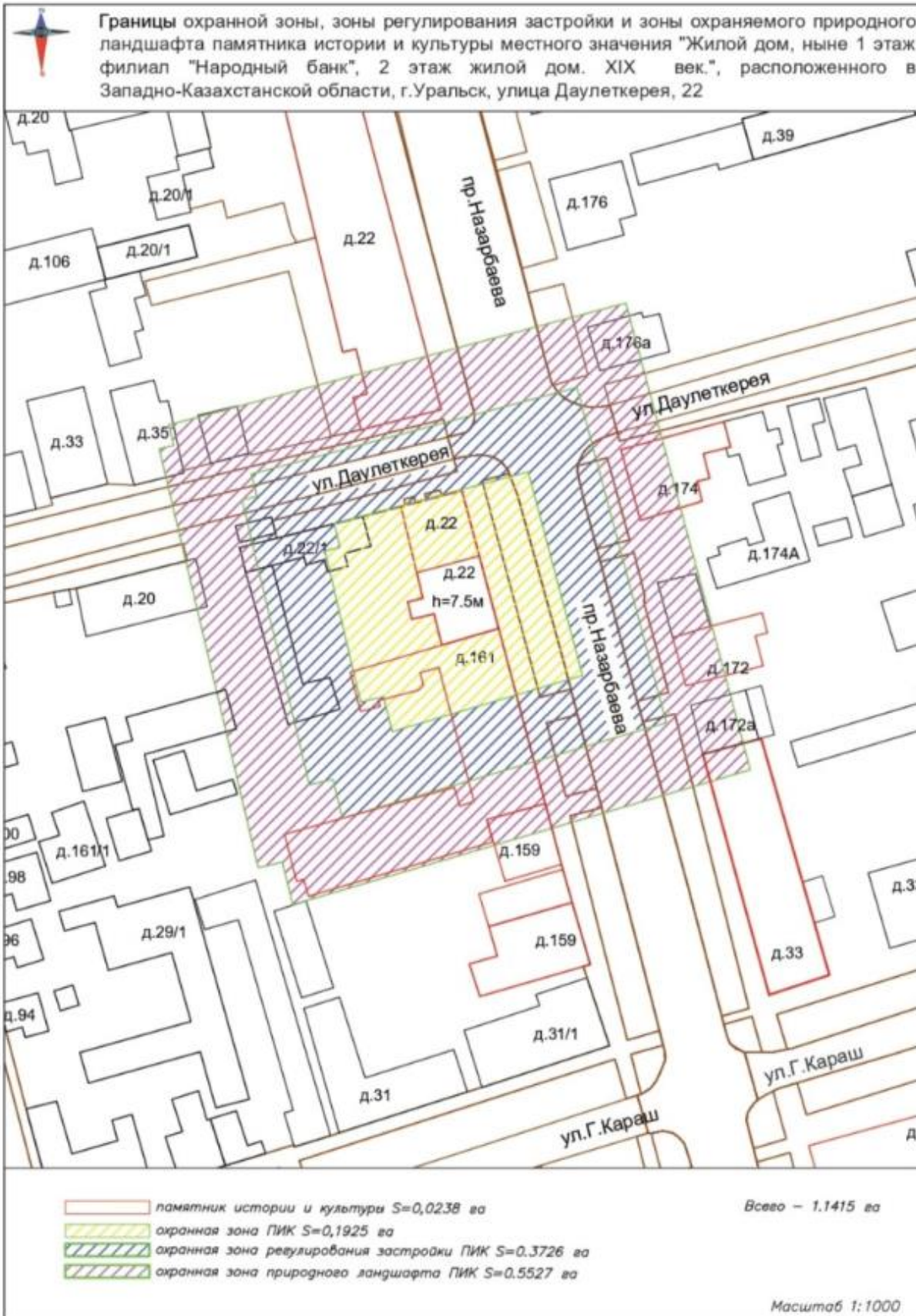
Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Жилой дом, ныне 1 этаж магазин "Мир копий", 2 этаж жилой дом. XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева, 159



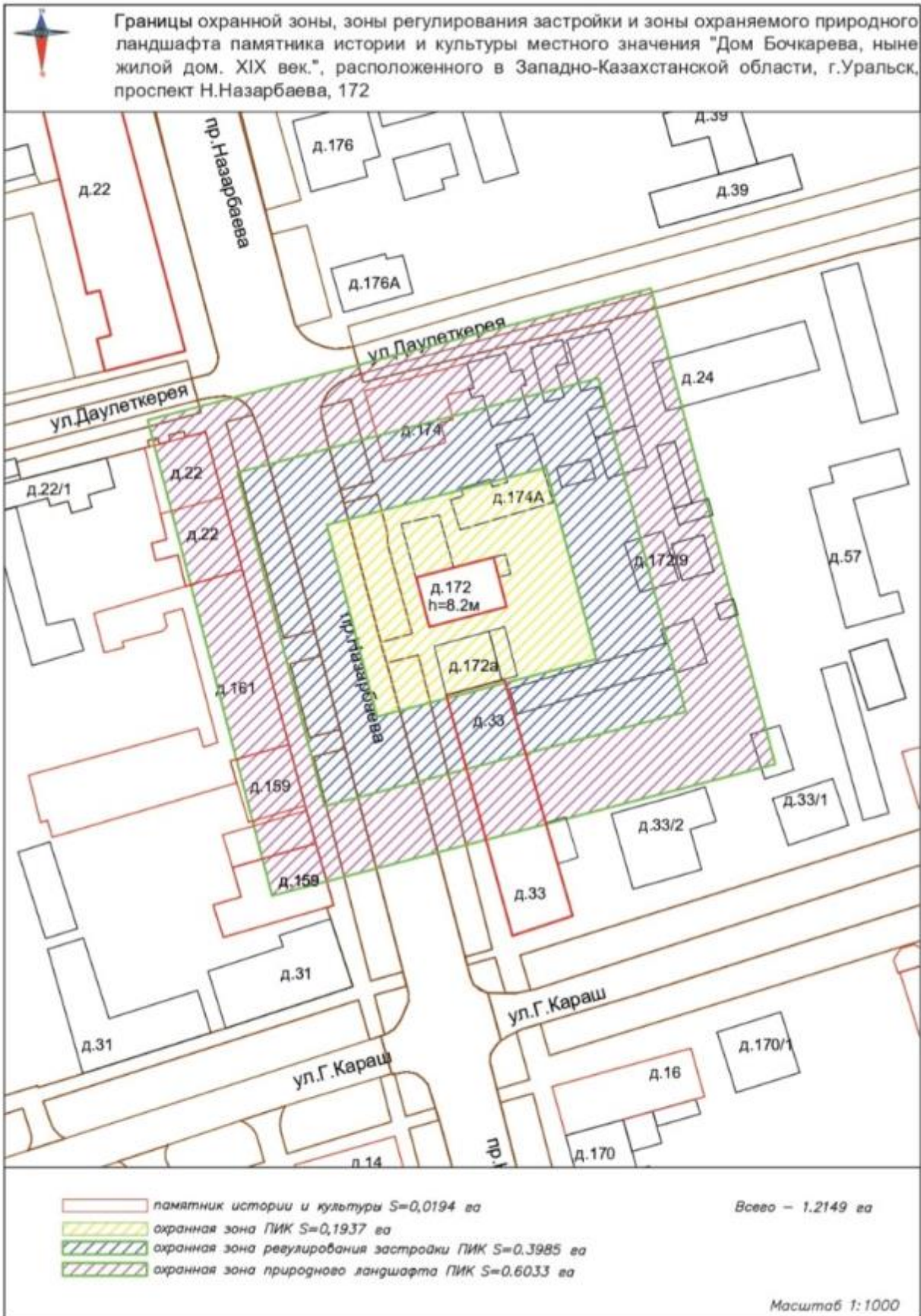
-  памятник истории и культуры $S=0,0180$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,2069$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,4381$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,6694$ га

всего - 1,3325 га

Масштаб 1:1000



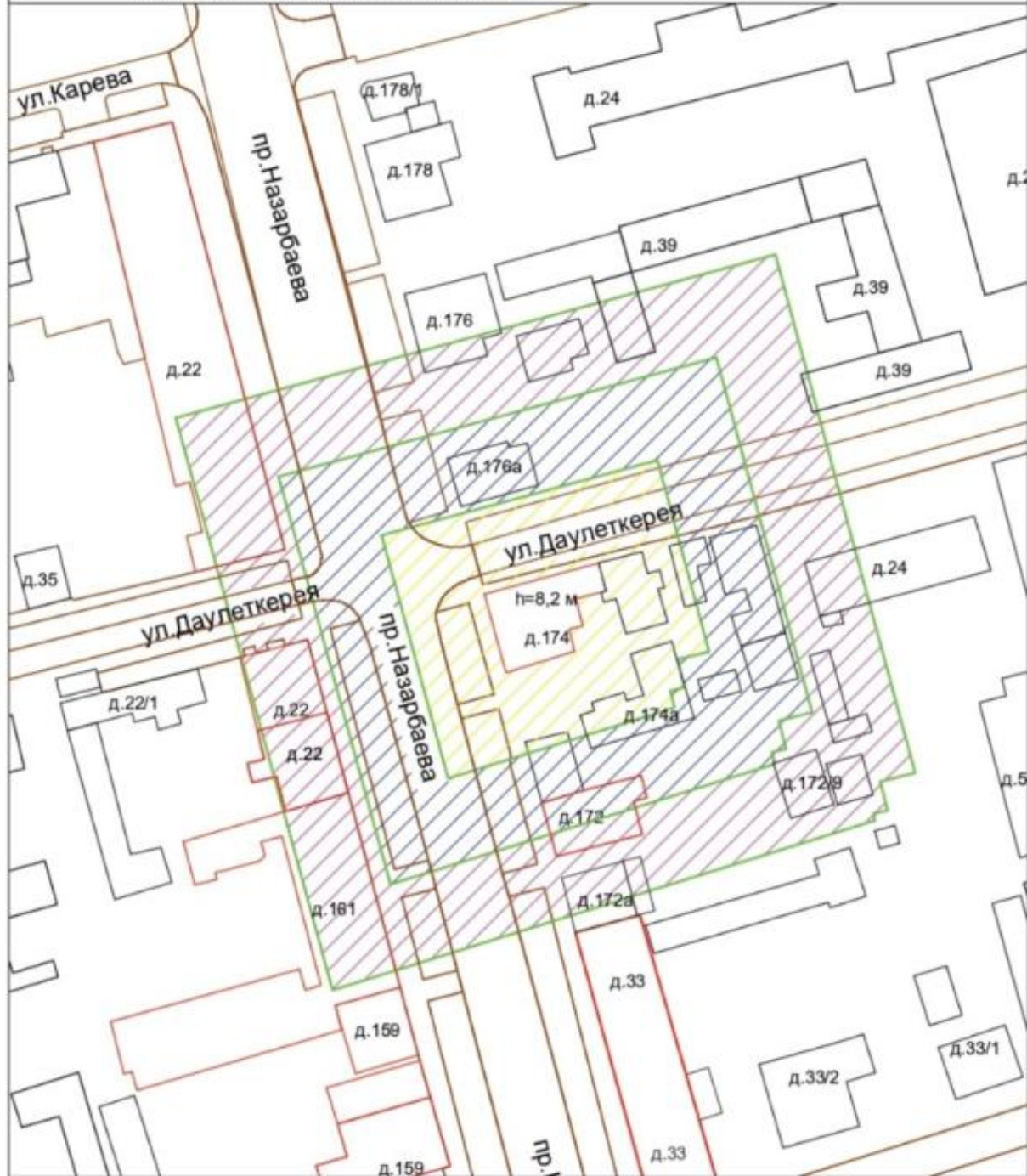
приложение 63 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____







приложение 65 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Типовая городская усадьба, ныне жилой дом. XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева, 174



-  памятник истории и культуры $S=0,0289$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,2352$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,4505$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,6658$ га

Всего—1,3804 га





Масштаб 1:1000

приложение 67 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Жилой дом атамана первого Уральского округа генерала Е.Д.Мартынова, ныне 1 этаж магазины и кафе "Luky", 2 этаж жилой дом. XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица К.Жумагалиева, 16

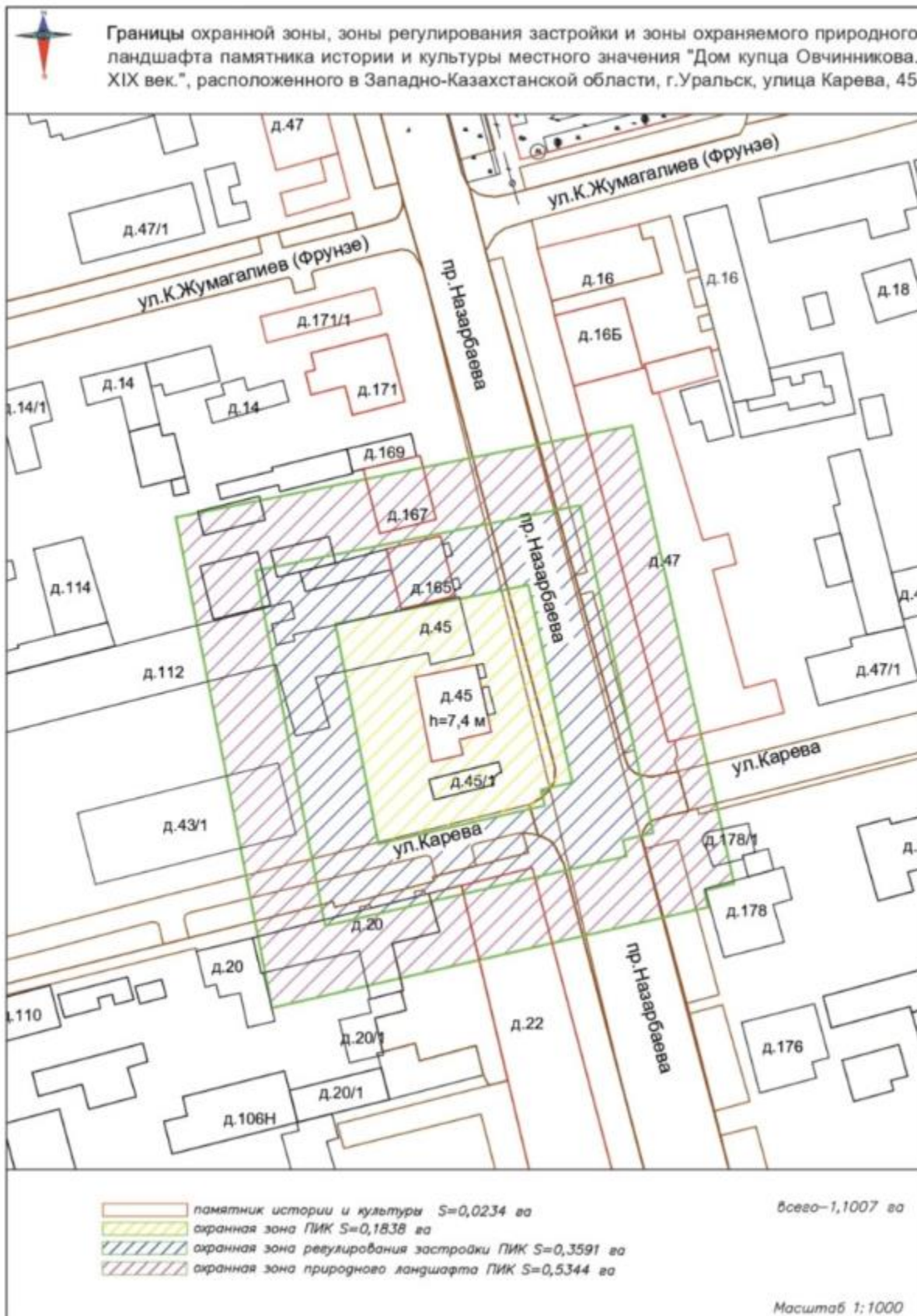


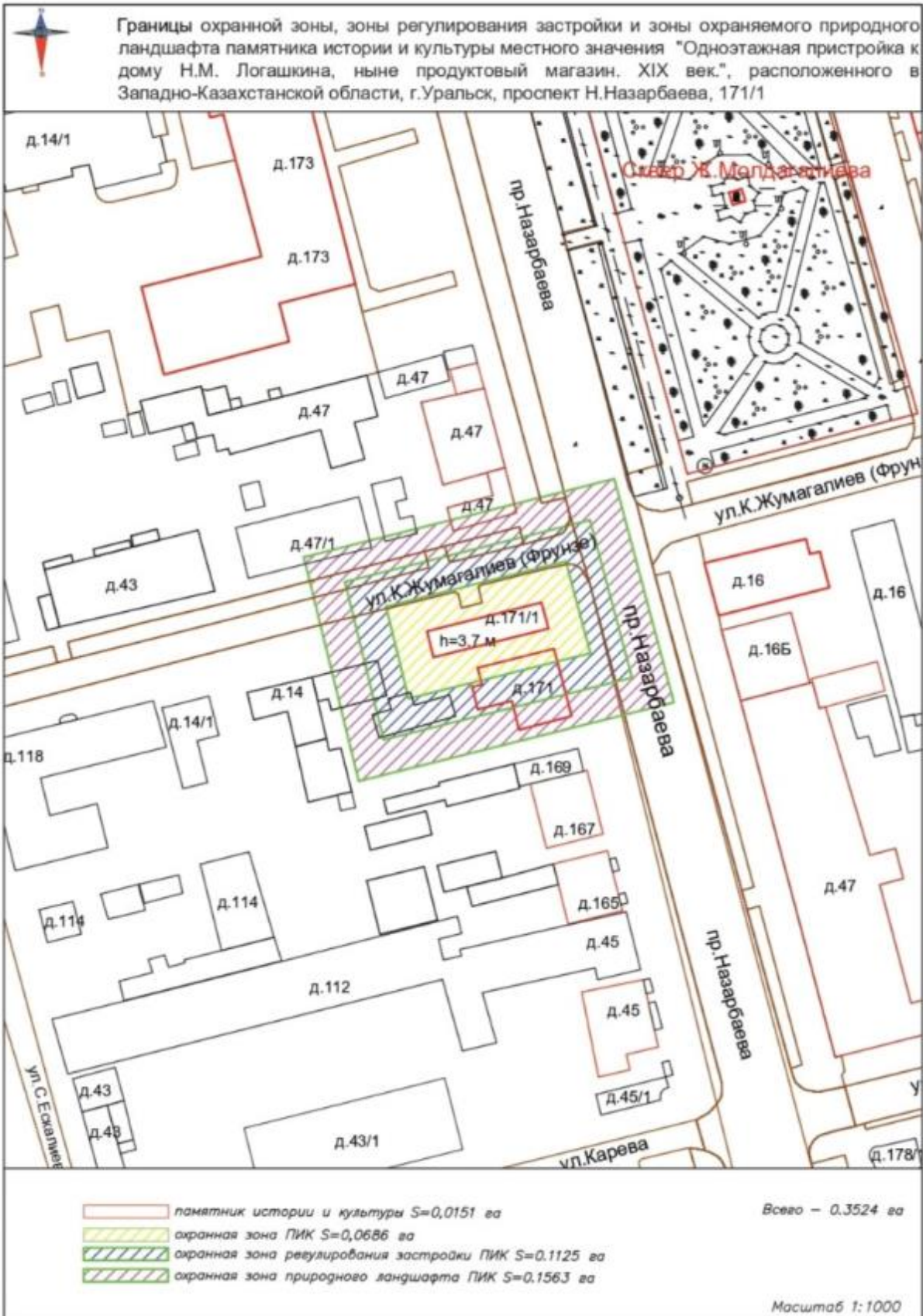
-  памятник истории и культуры $S=0,0283$ га
-  охранная зона ПИК $S=0,1999$ га
-  охранная зона регулирования застройки ПИК $S=0,3799$ га
-  охранная зона природного ландшафта ПИК $S=0,5599$ га

всего - 1,1680 га

Масштаб 1:1000

приложение 68 к постановлению акимата Западно-Казахстанской области





приложение 73 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Магазин сельскохозяйственного инвентаря купца Паршина, ныне учебный центр "Business IQ". XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Досмухамедова, 43



- памятник истории и культуры $S=0,0277$ га
- охранный зона ПИК $S=0,1976$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,3545$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,5113$ га

Всего – 1,0911 га

Масштаб 1:1000

приложение 75 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Жилой дом, ныне 1 этаж салон красоты "Альбина", отделение "Каспи банк", 2-3 этажи жилой дом. XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева, 175А

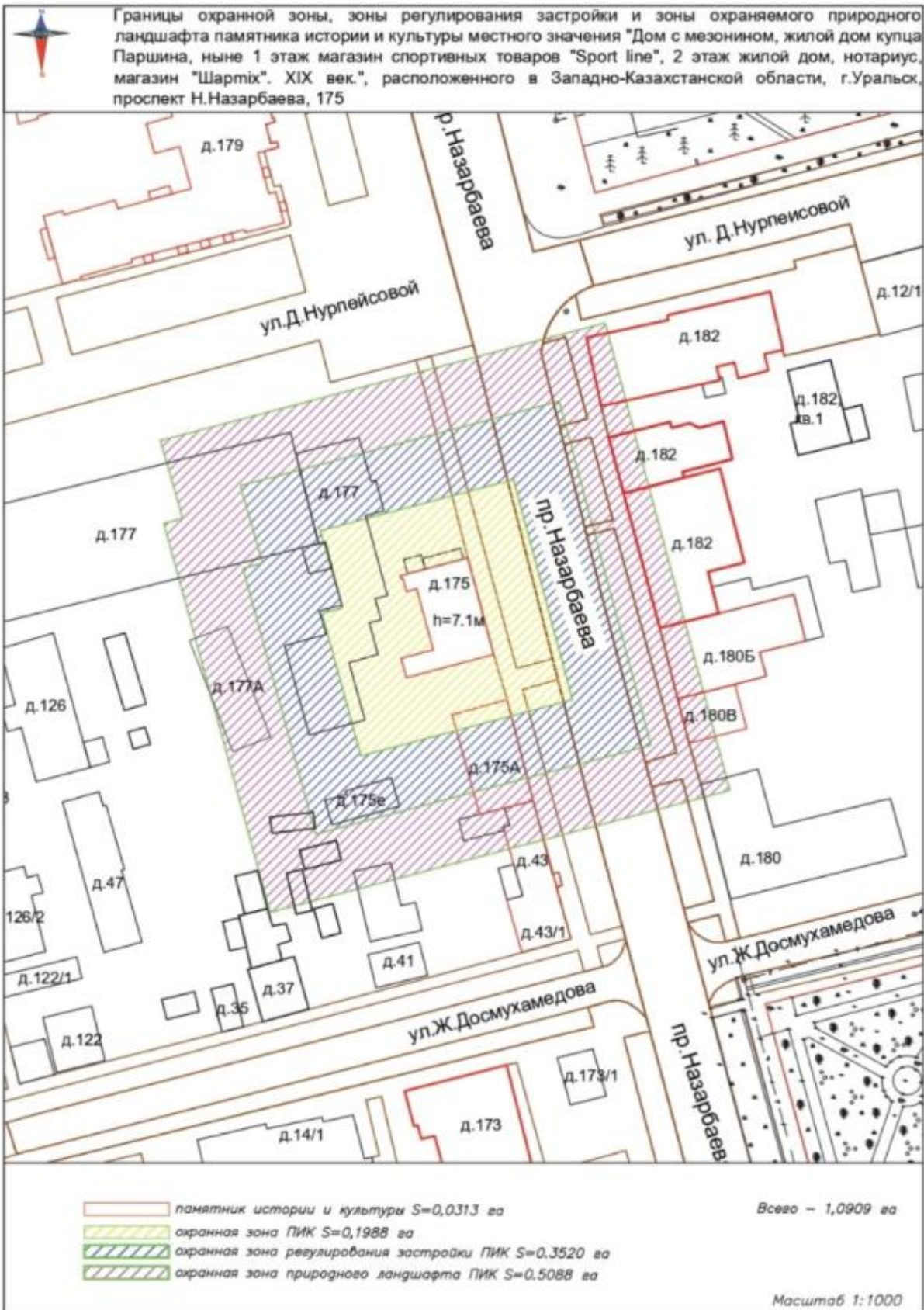


- памятник истории и культуры $S=0,0277$ га
- охранный зона ПИК $S=0,2469$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,4947$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,7426$ га

всего - 1,5119 га

Масштаб 1:1000

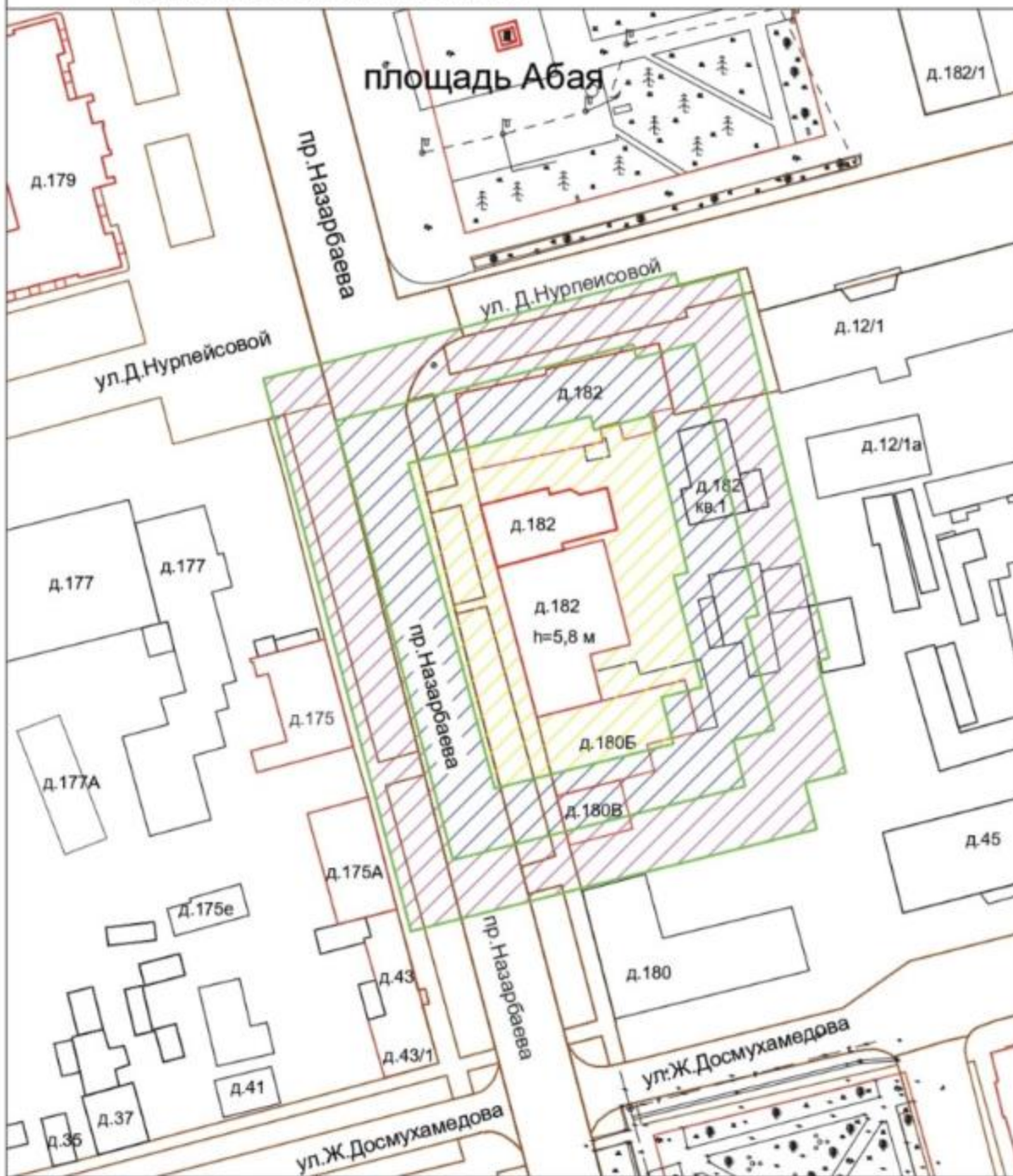
приложение 76 к постановлению акимата Западно-Казахстанской



приложение 77 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Дом купца Владимира, ныне магазин "MilaVitsa". XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева, 182

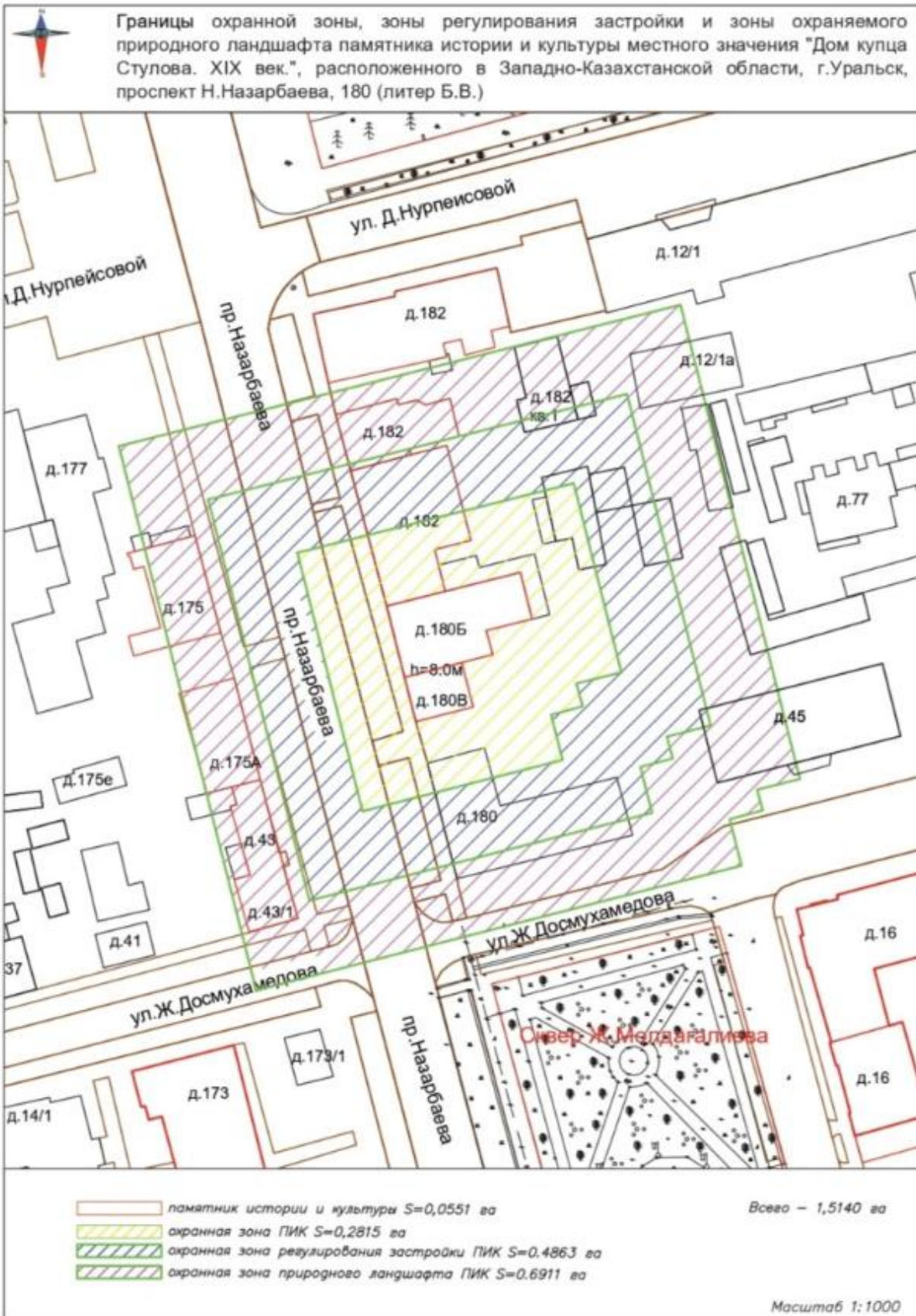


- памятник истории и культуры $S=0,0856$ га
- охранная зона ПИК $S=0,2117$ га
- охранная зона регулирования застройки ПИК $S=0,3191$ га
- охранная зона природного ландшафта ПИК $S=0,4268$ га

всего—1,0432 га

Масштаб 1:1000

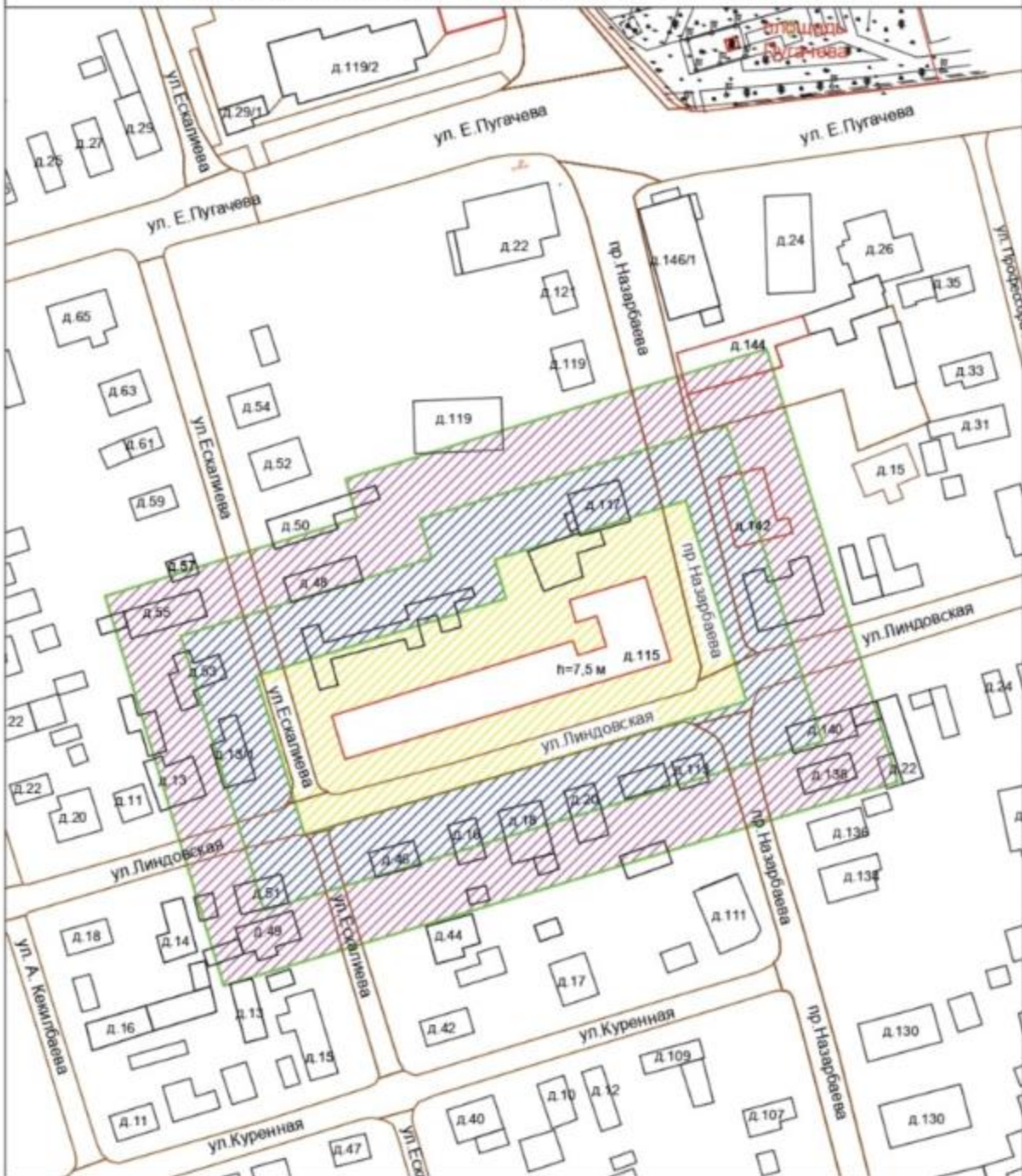
приложение 78 к постановлению акимата Западно-Казахстанской







приложение 79 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Штаб Уральского казачьего войска, ныне жилой дом. XVIII век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Н.Назарбаева, 115



-  памятник истории и культуры $S=0,1119$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,4118$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,5868$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,7668$ га

всего—1,8773 га

Масштаб 1:1000



приложение 81 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____

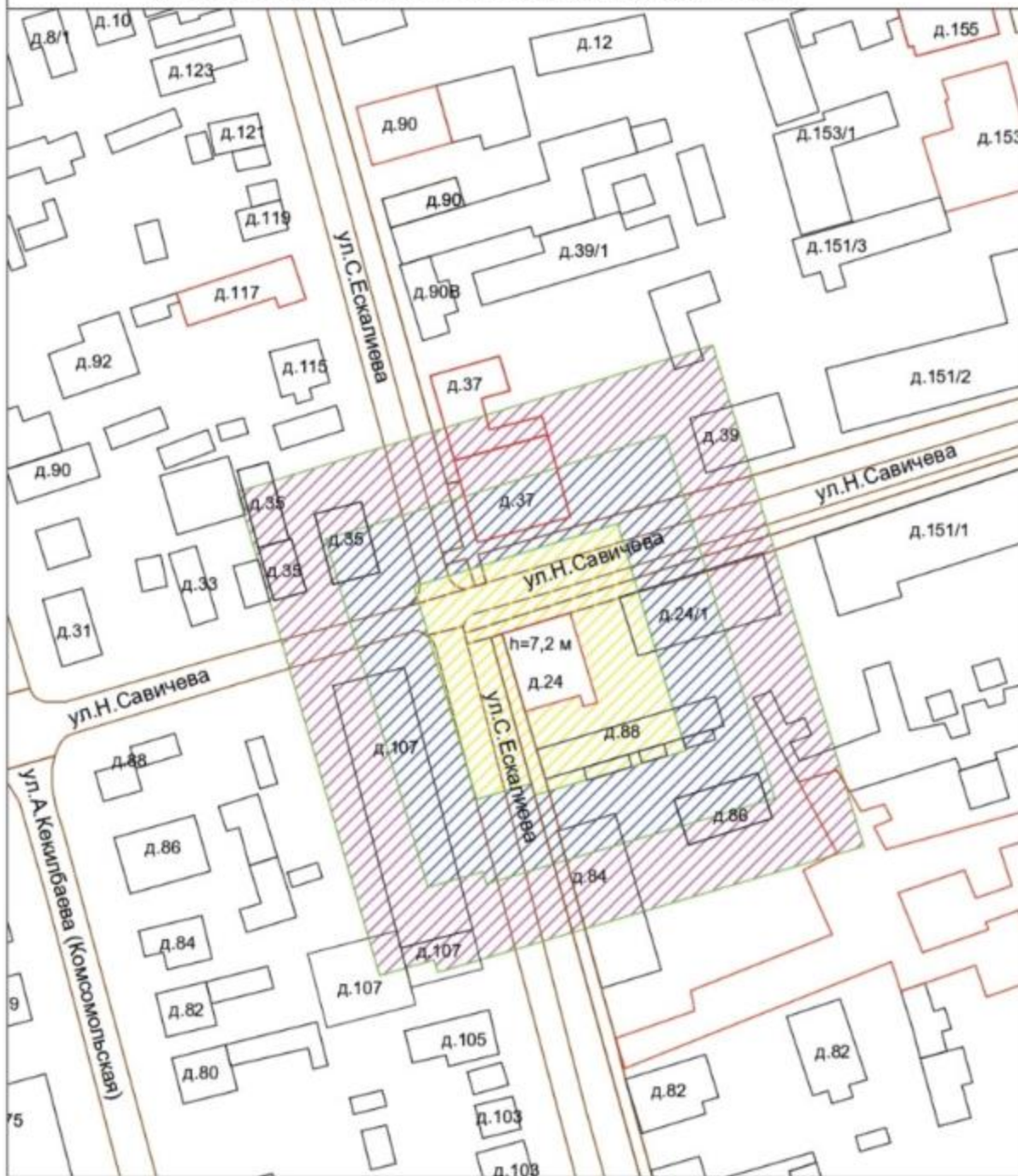


приложение 82 к постановлению акимата Западно-Казахстанской

приложение 83 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Типовая городская усадьба, ныне жилой дом. XIX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Савичева, 24

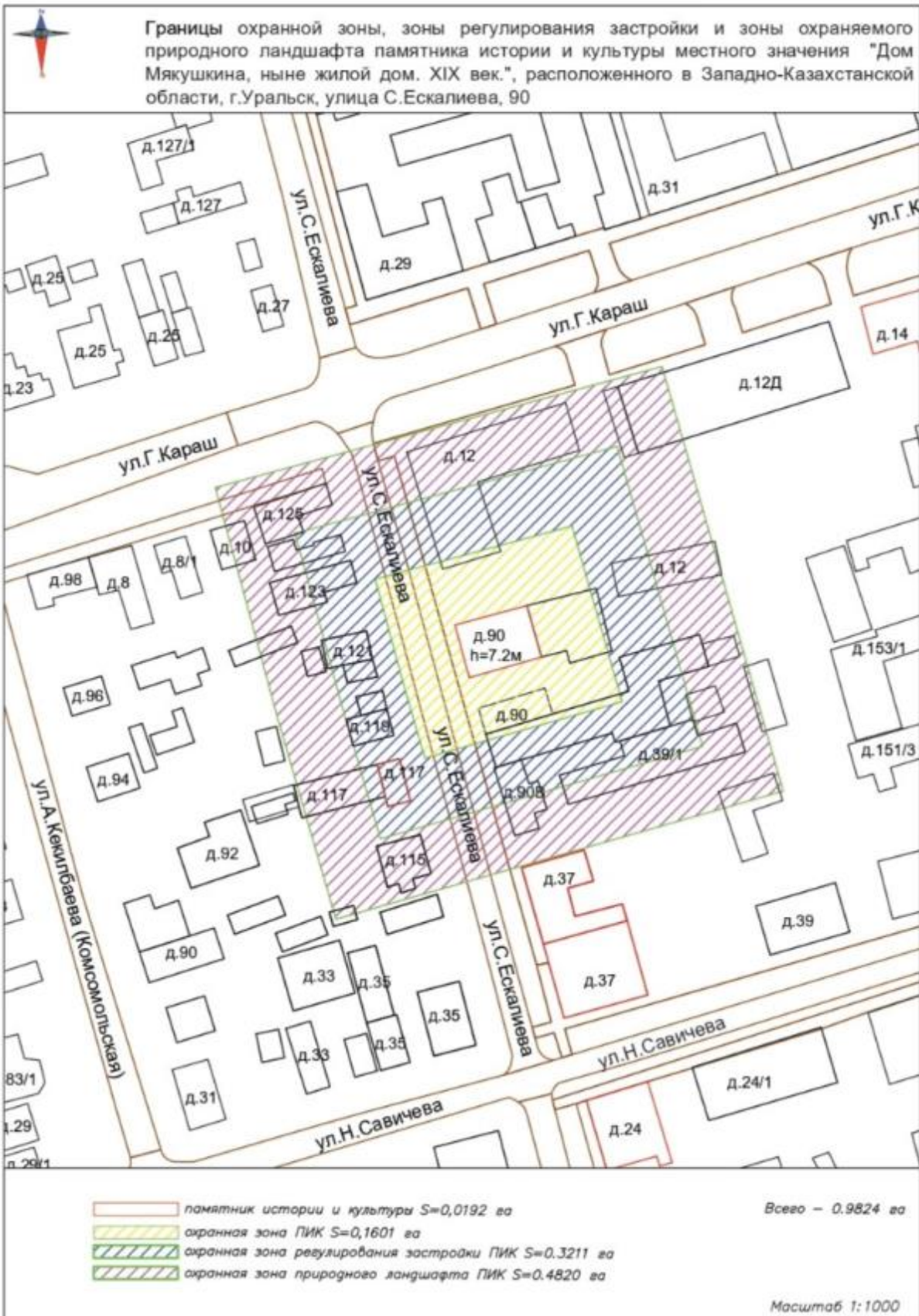


- памятник истории и культуры $S=0,0231$ га
- охранный зона ПИК $S=0,1690$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,3258$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,4826$ га

всего—1,0006 га

Масштаб 1:1000

приложение 85 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____

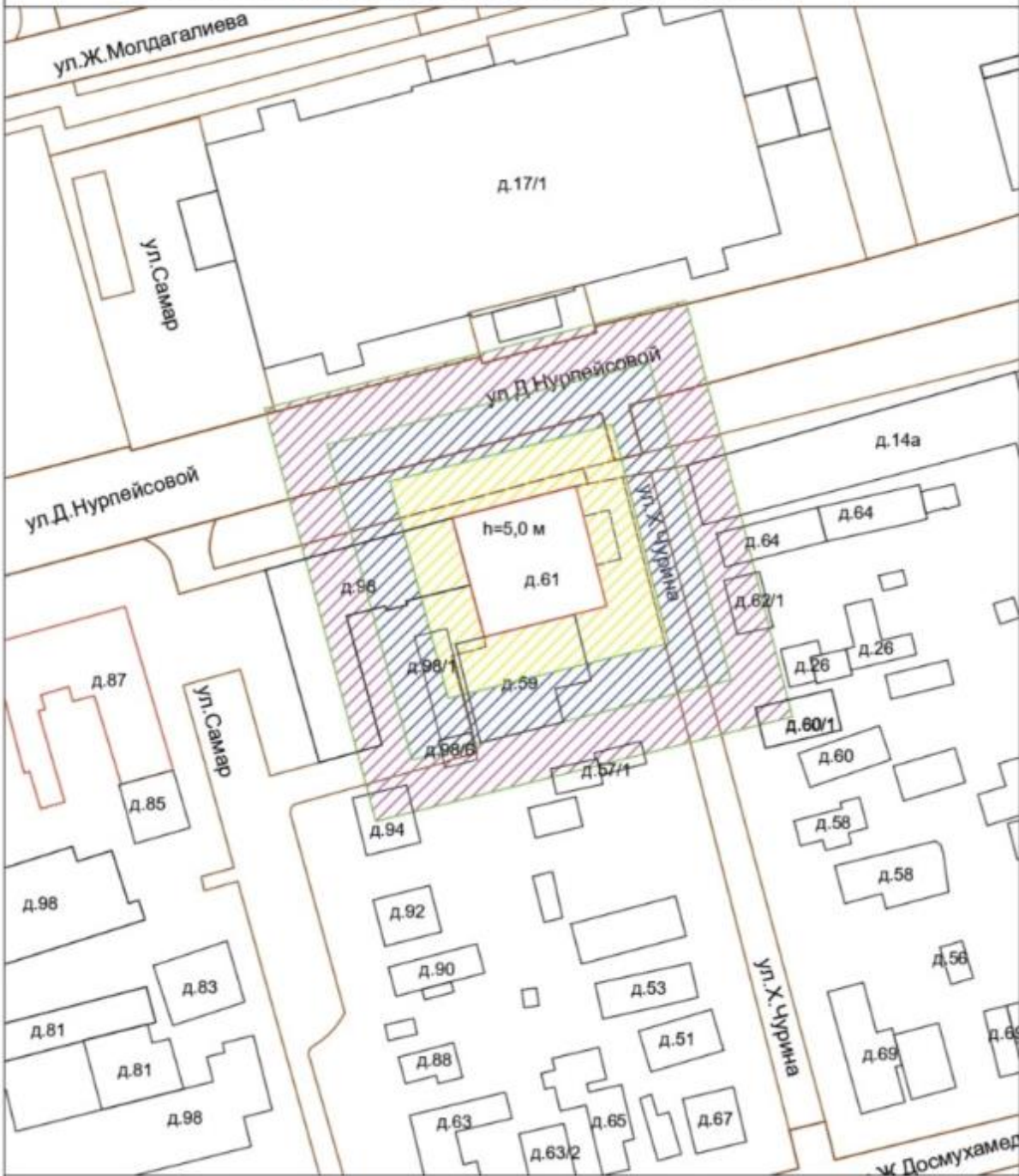




Приложение 89 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Дом купца Зверева, ныне салон красоты "Арбат". 1888 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Х.Чурина, 61



- памятник истории и культуры $S=0,0608$ га
- охранная зона ПИК $S=0,1386$ га
- охранная зона регулирования застройки ПИК $S=0,2186$ га
- охранная зона природного ландшафта ПИК $S=0,2986$ га

всего—0,7166 га

Масштаб 1:1000

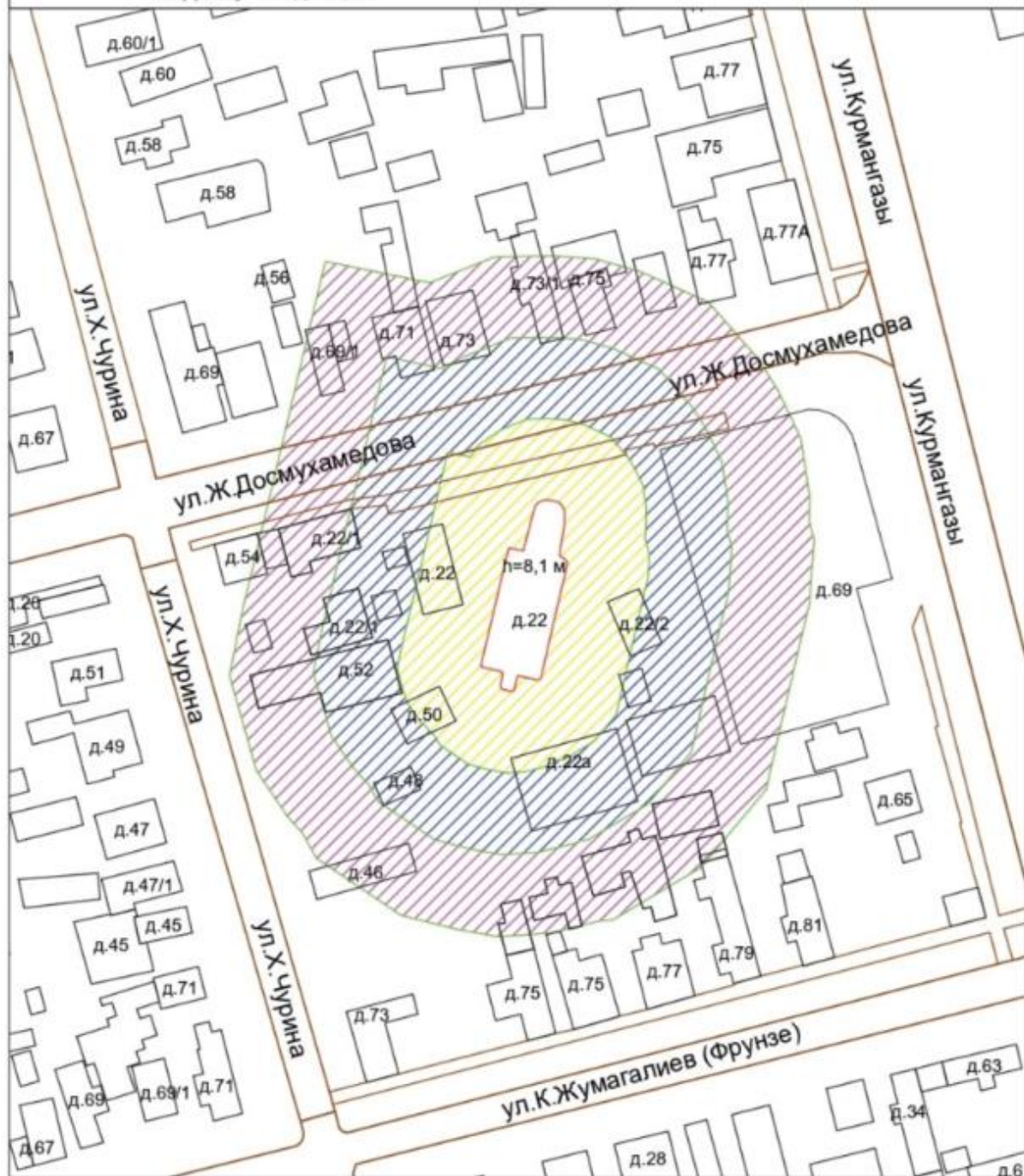
приложение 91 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____

приложение 93 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____

приложение 95 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



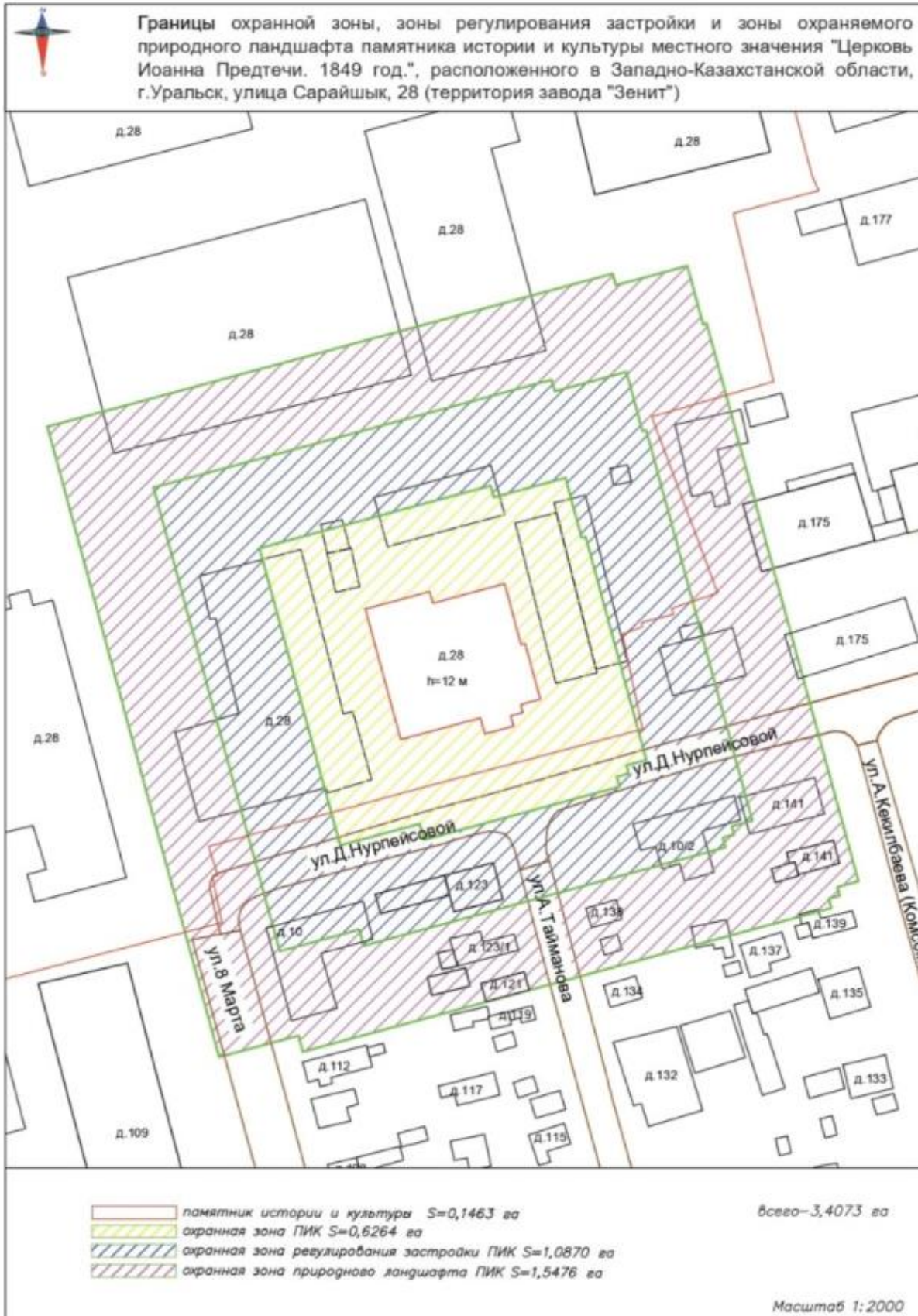
Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Мечеть. 1897 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Ж.Досмухамедова, 22



- памятник истории и культуры $S=0,0367$ га
- охранный зона ПИК $S=0,2289$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,3952$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,5663$ га

Всего—1,2272 га

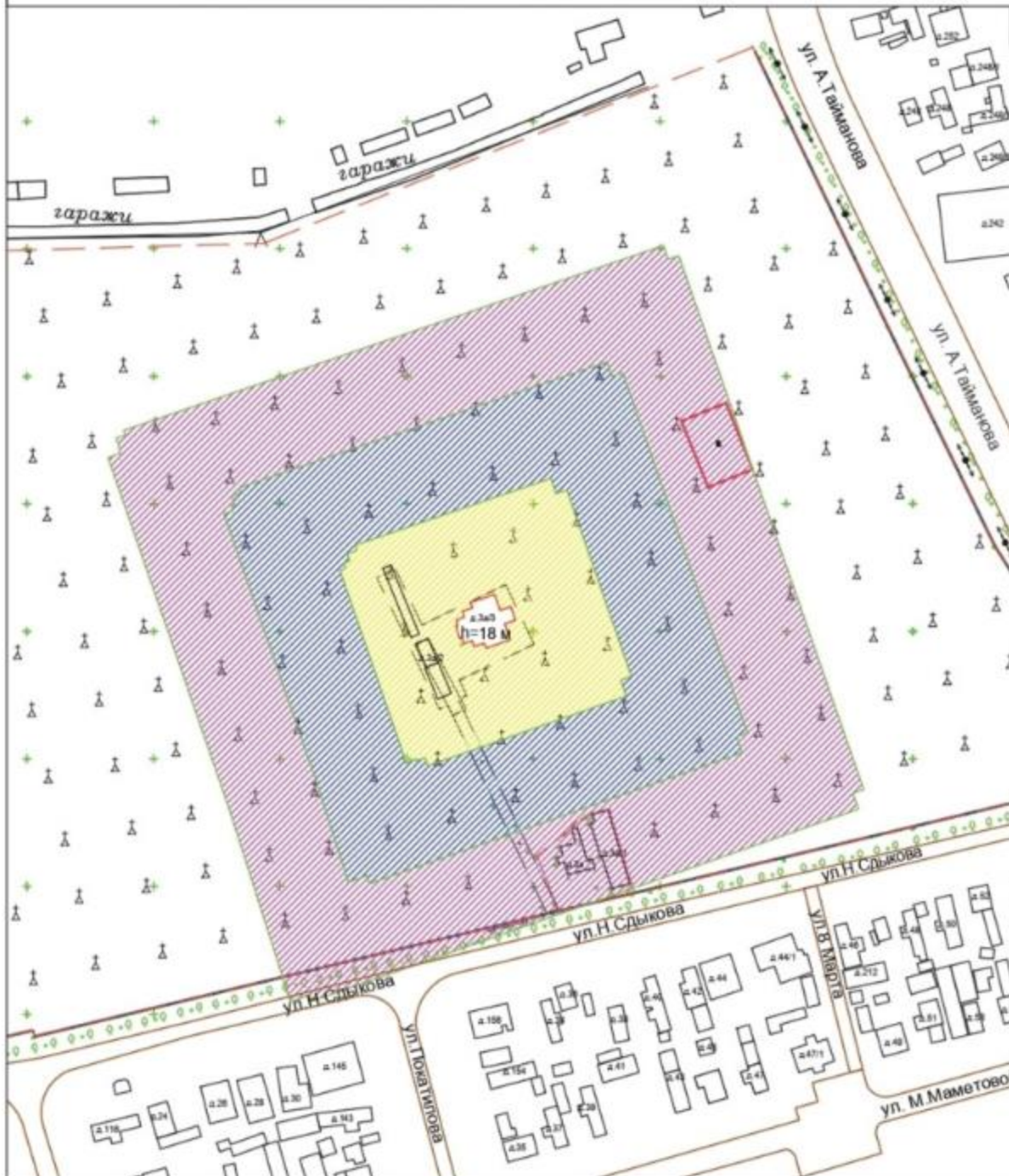
Масштаб 1:1000







приложение 97 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



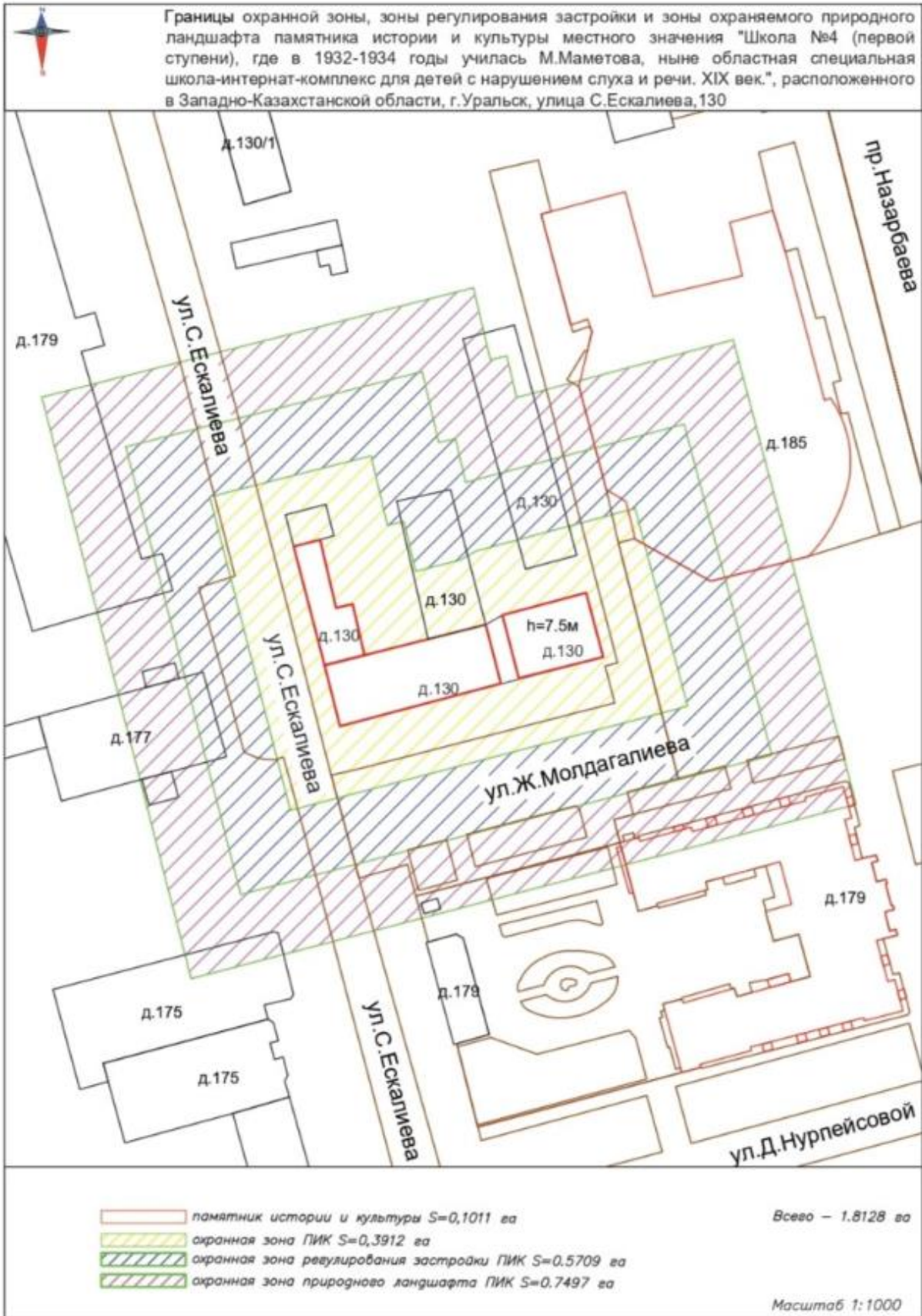
Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Церковь Преображенская на старом кладбище. 1888 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, Старое городское кладбище



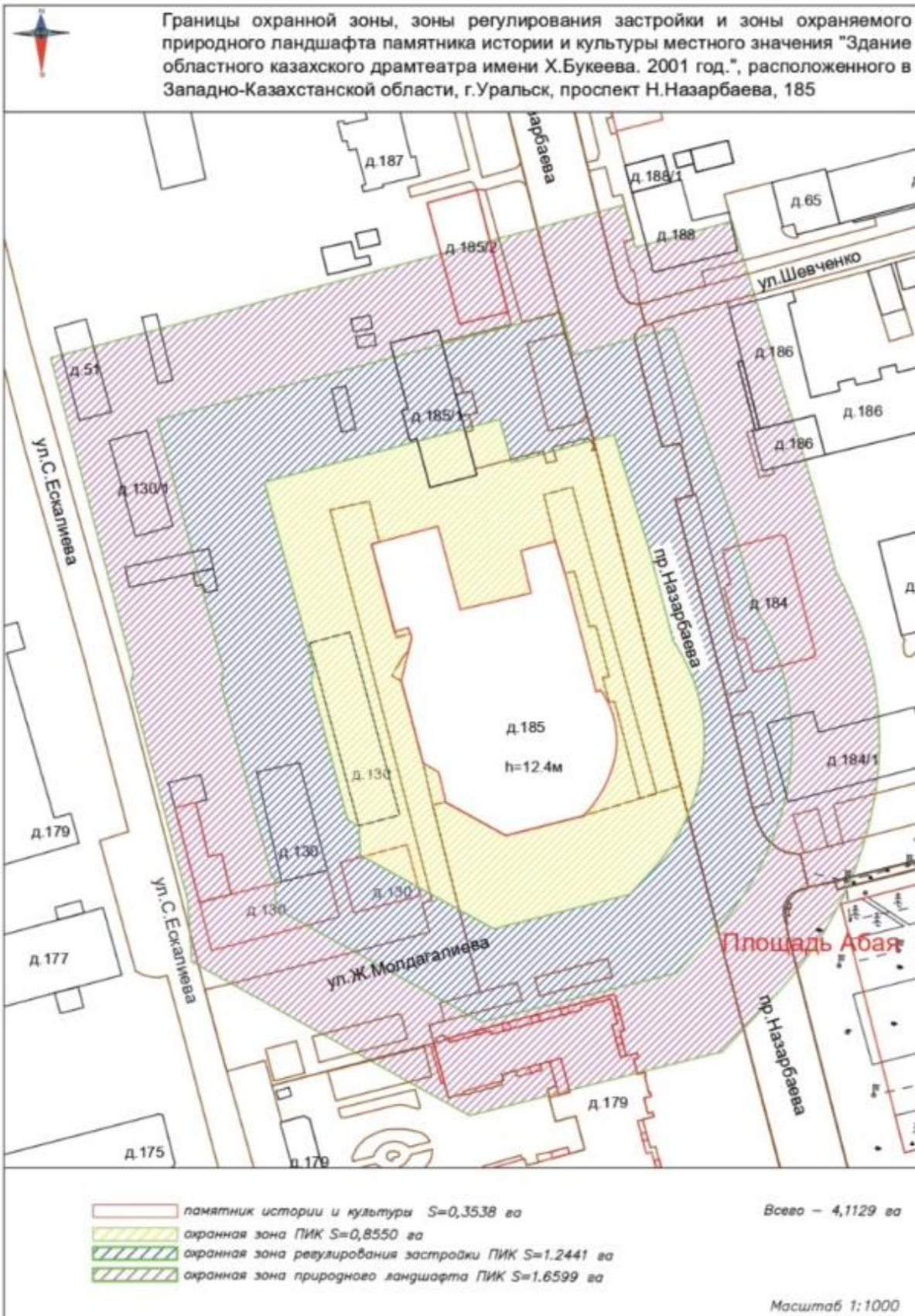
-  памятник истории и культуры $S=0,0314$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,8201$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=1,8594$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=2,8998$ га

Всего – 5,6106 га

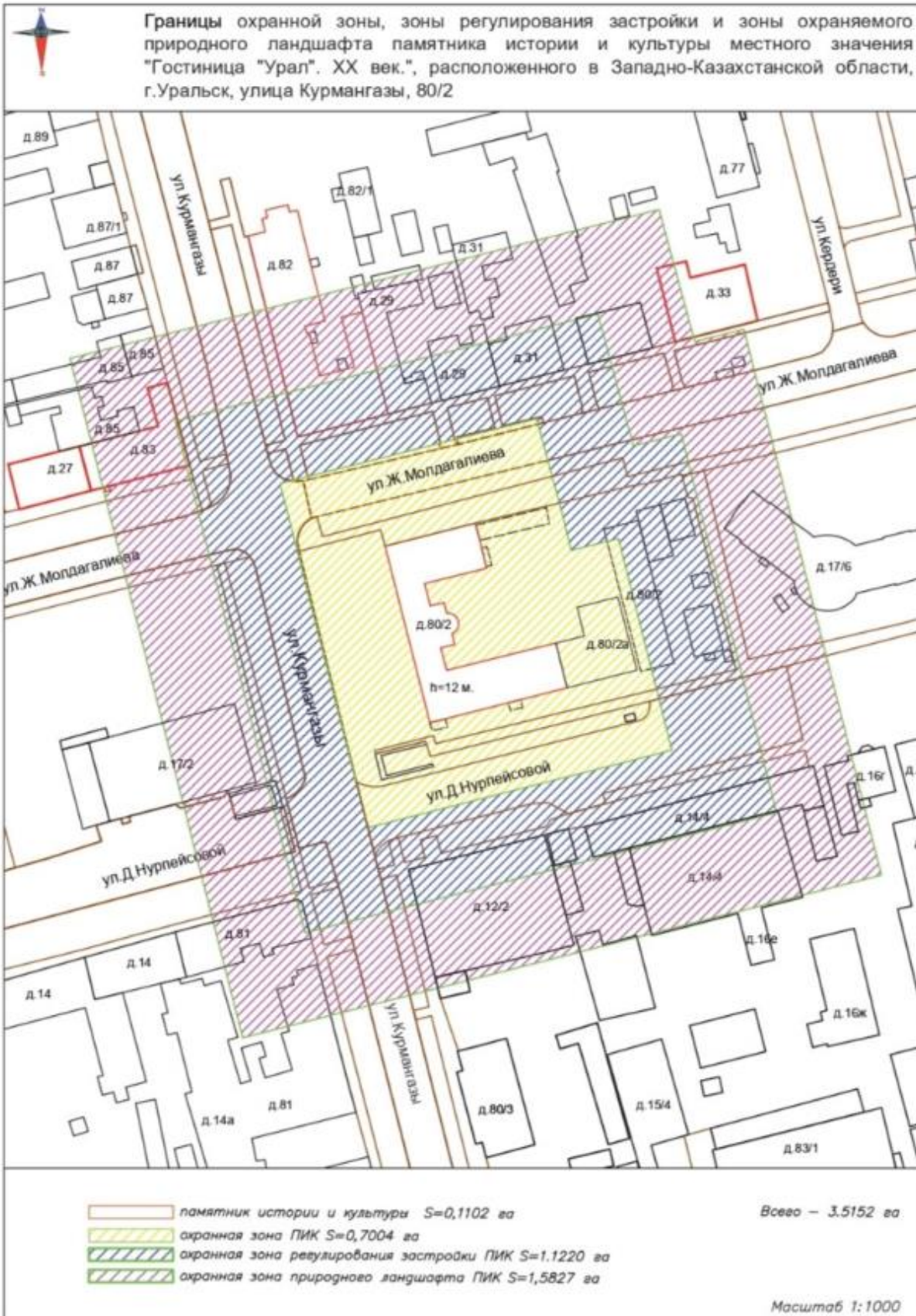
Масштаб 1:2000



приложение 99 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



приложение 101 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



приложение 103 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____





приложение 105 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Братская могила 17-ти красноармейцев. 1919 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, железнодорожный мост через реку Чаган

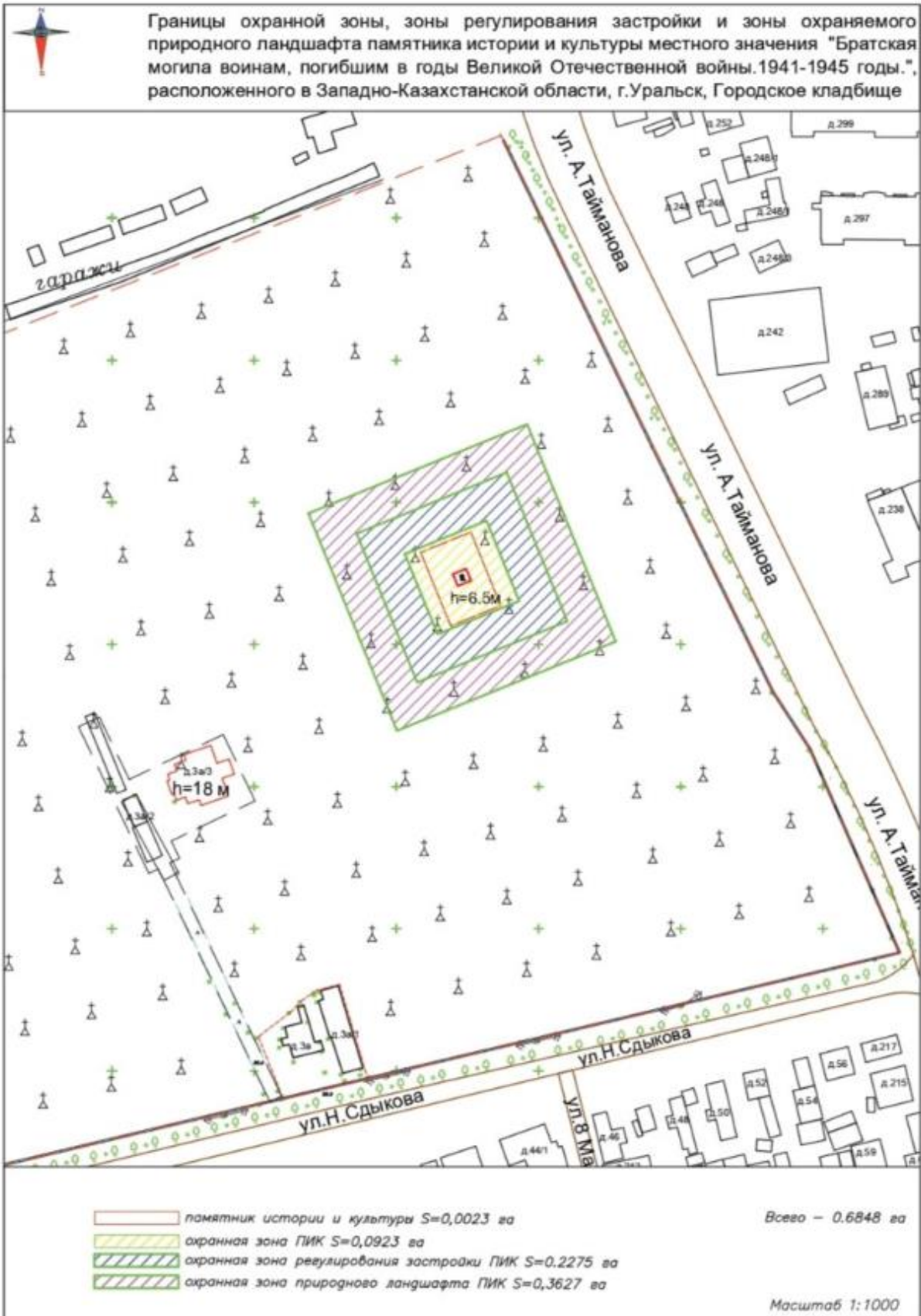
р.Деркул



-  памятник истории и культуры $S=0,0008$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,0276$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,0668$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,1060$ га

Всего – 0.2011 га

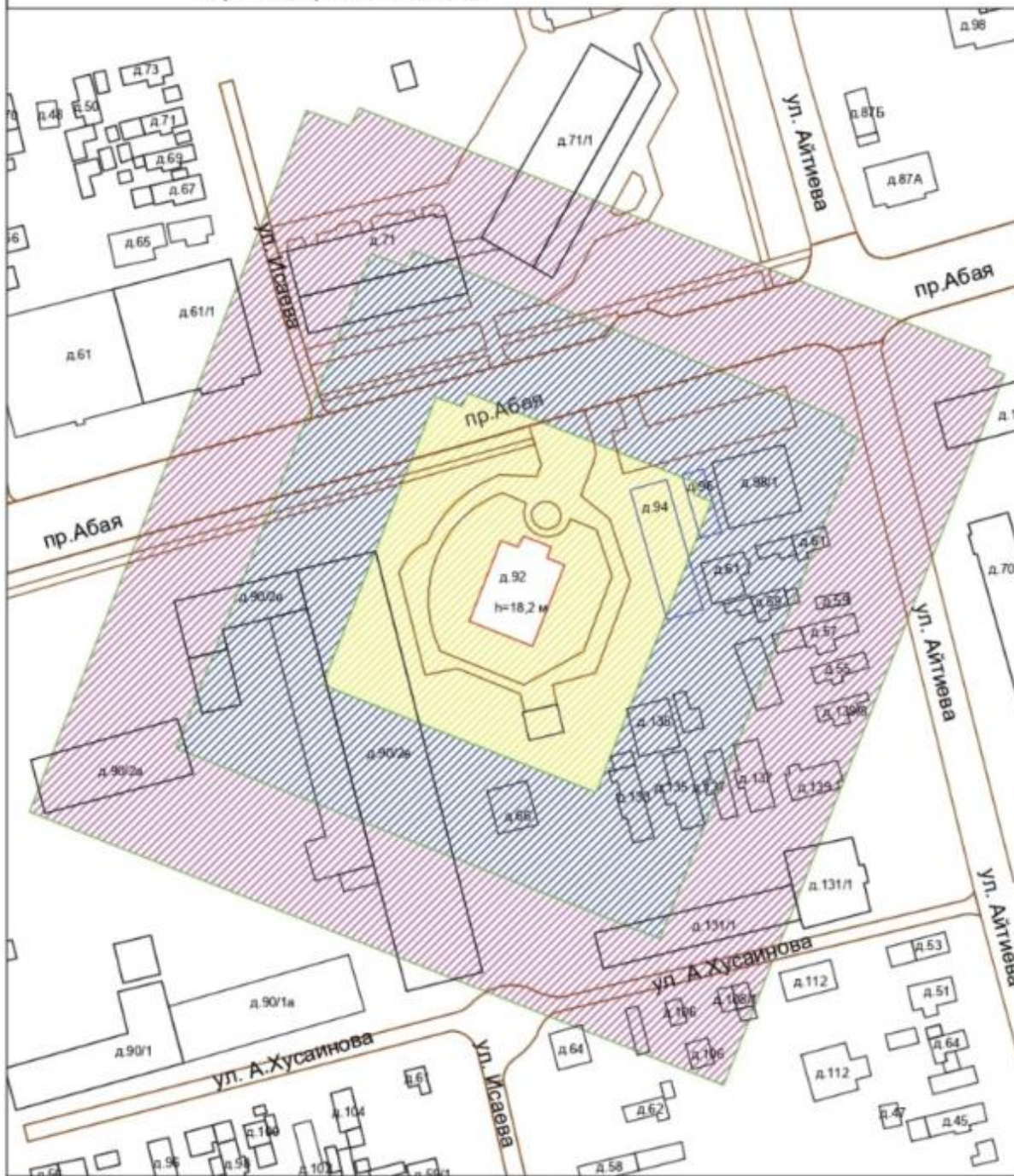
Масштаб 1:1000

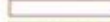





приложение 107 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



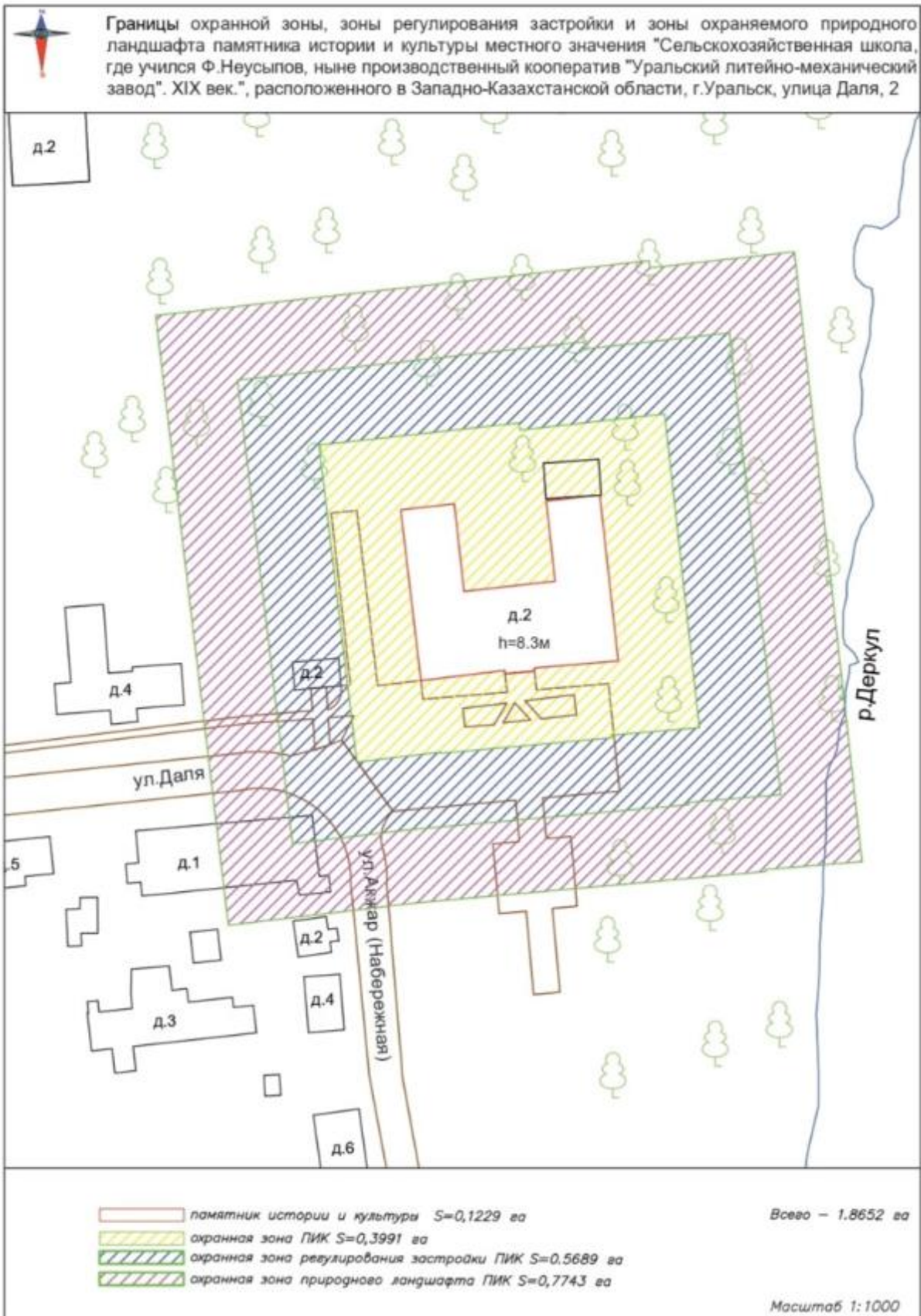
Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Новая мечеть. 2006 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, проспект Абая, 92



-  памятник истории и культуры $S=0,0641$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,9007$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=1,9369$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=2,9732$ га

всего—5,8749 га

Масштаб 1:2000



приложение 111 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



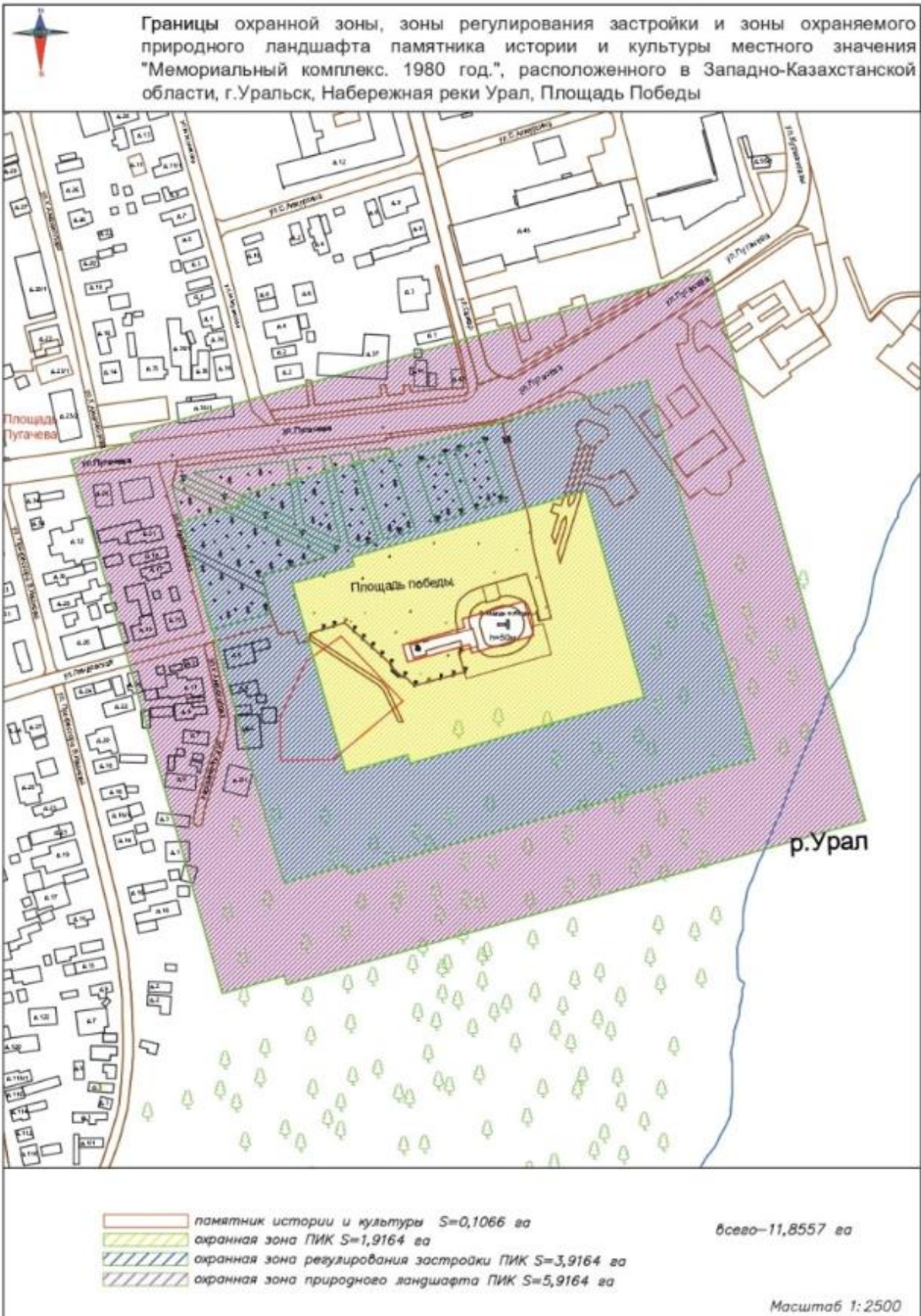
Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Бюст А.С. Пушкину. 1960 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, сквер А.С.Пушкина



- памятник истории и культуры $S=0,0008$ га
- охранный зона ПИК $S=0,0157$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,0357$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,0557$ га

Всего – 0.1079 га

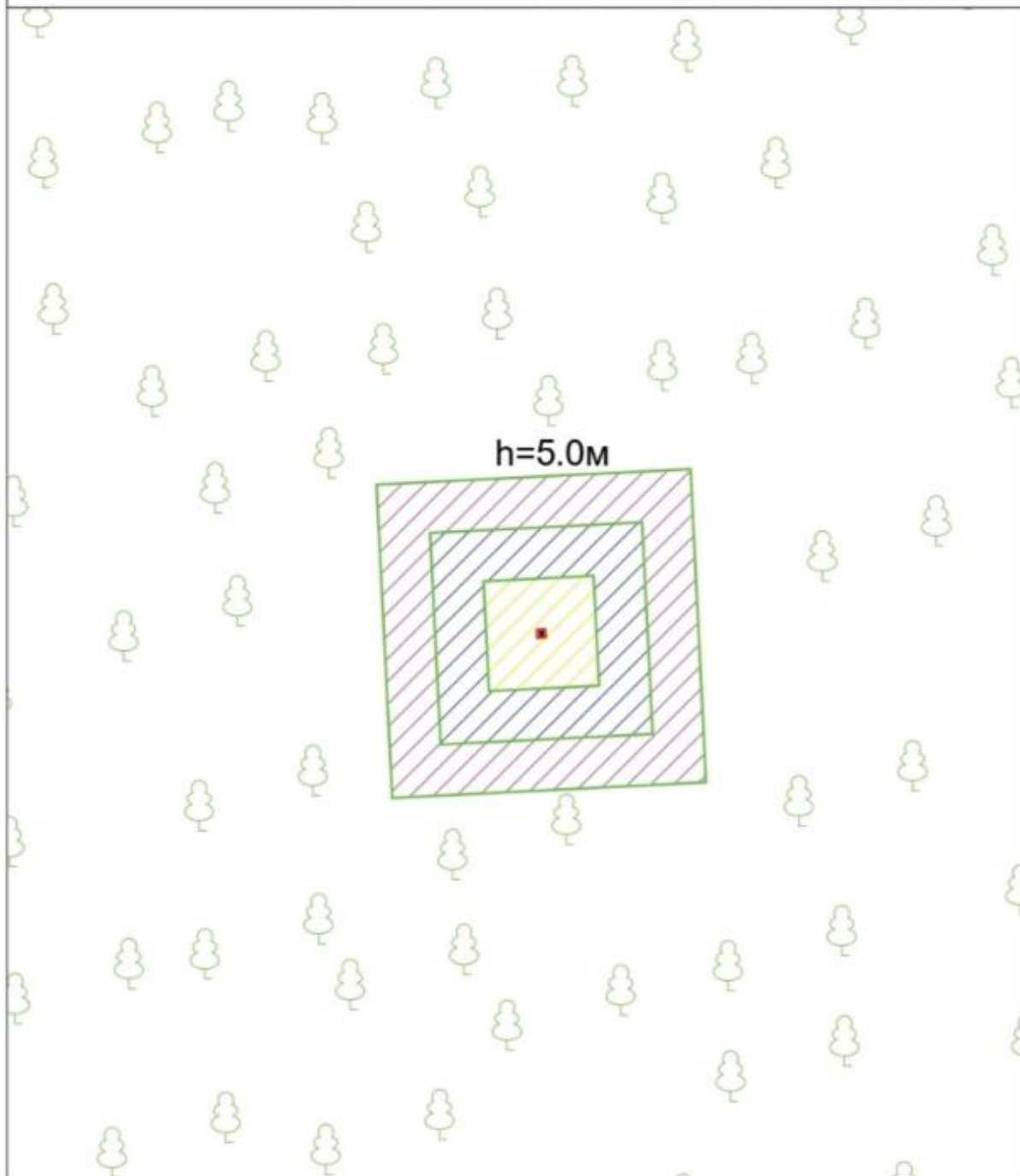
Масштаб 1:1000







приложение 113 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Обелиск "Ханская роща, где проходила первая маевка". XX век.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, южная часть города Уральска, где река Чаган впадает в реку Урал



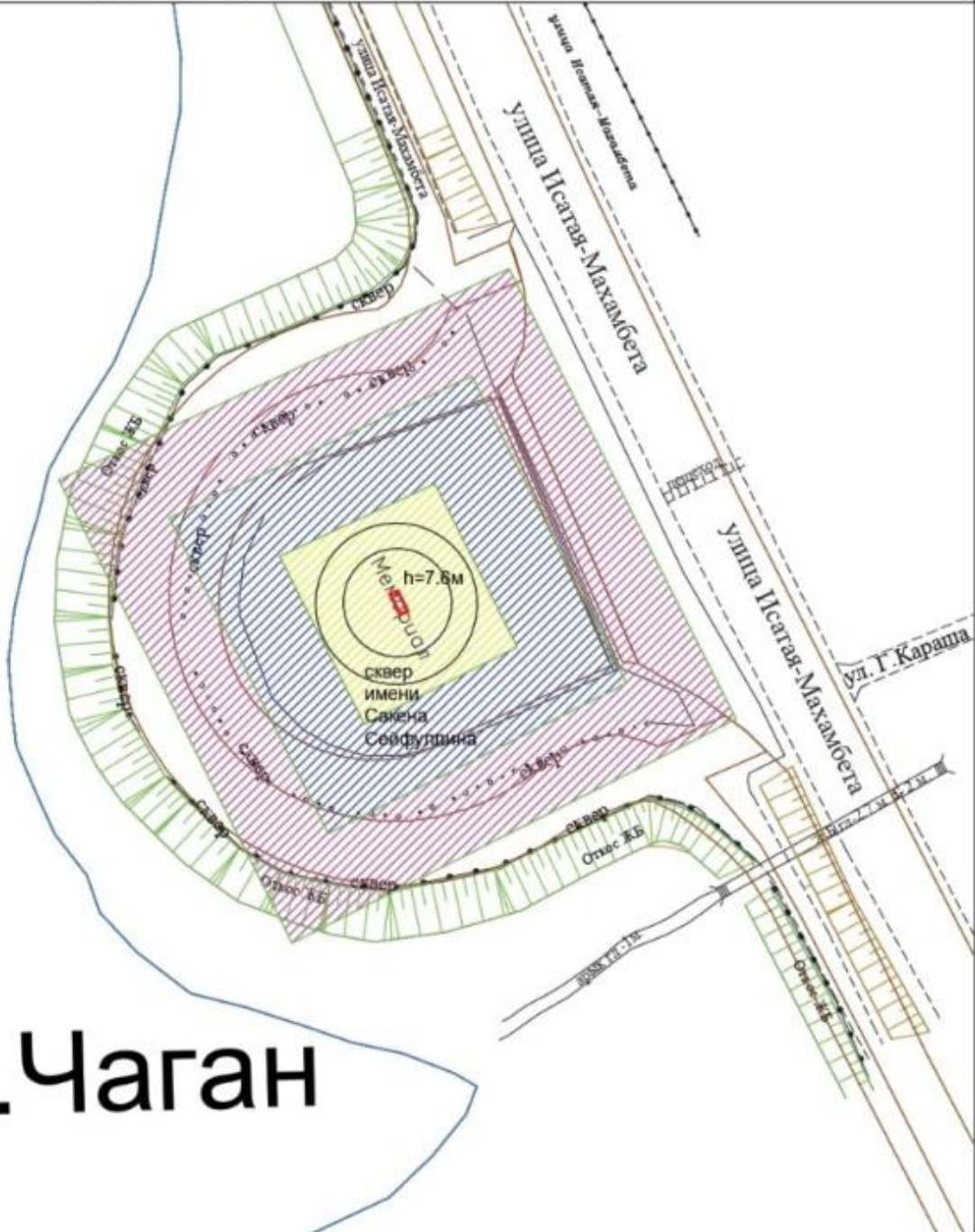
-  памятник истории и культуры $S=0,0003$ га
-  охранная зона ПИК $S=0,0464$ га
-  охранная зона регулирования застройки ПИК $S=0,1264$ га
-  охранная зона природного ландшафта ПИК $S=0,2064$ га

Всего – 0,3795 га





Масштаб 1:1000



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Монумент "Славы". 1980 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, Набережная реки Чаган



р. Чаган

-  памятник истории и культуры $S=0,0006$ га
-  охранный зона ПИК $S=0,1098$ га
-  охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,2947$ га
-  охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,4796$ га

Всего – 0.8847 га

Масштаб 1:1000

приложение 115 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



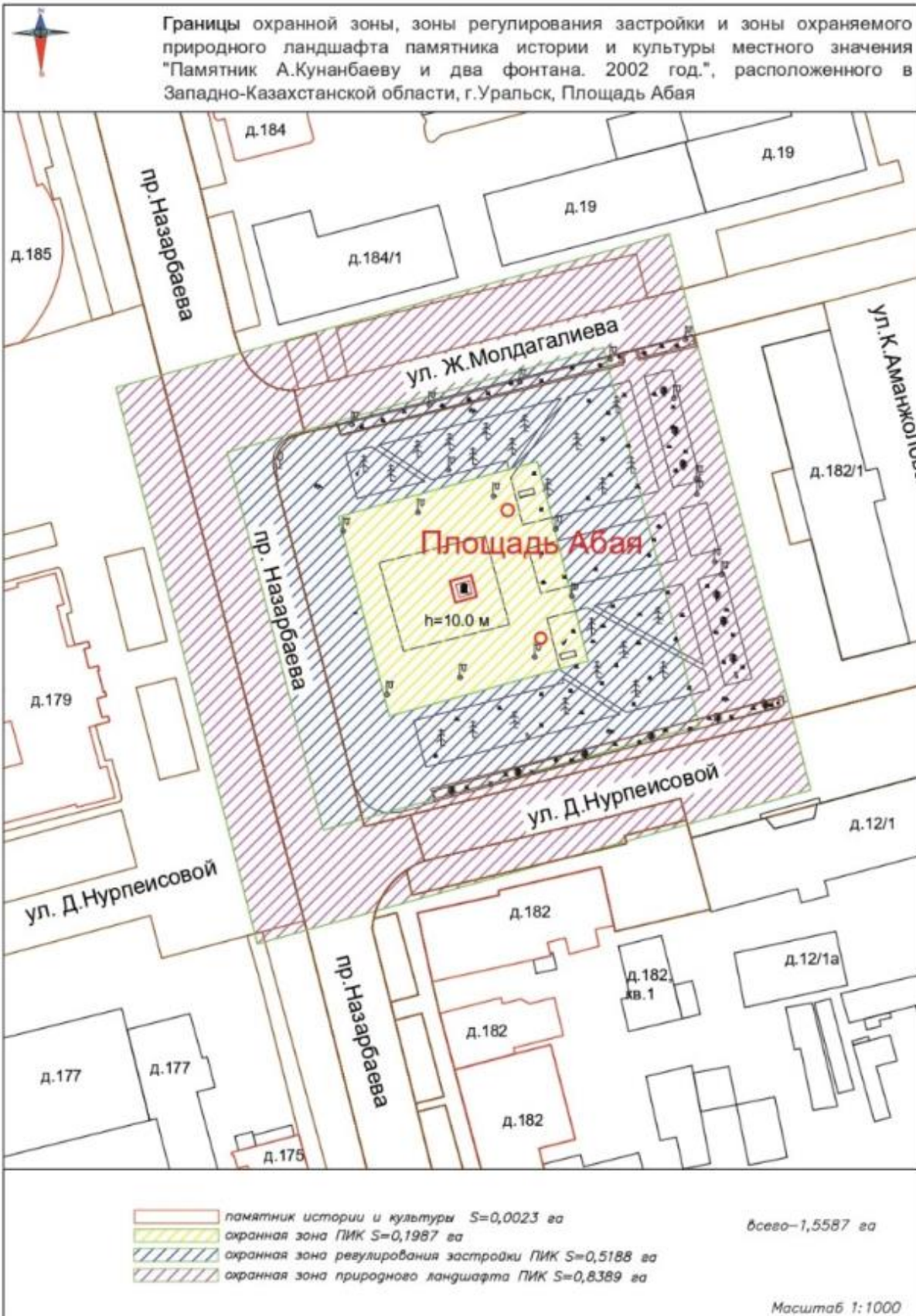
Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Памятник А.С.Пушкину. 1993 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, площадь Пугачева



- памятник истории и культуры $S=0,0008$ га
- охранная зона ПИК $S=0,0478$ га
- охранная зона регулирования застройки ПИК $S=0,1215$ га
- охранная зона природного ландшафта ПИК $S=0,1953$ га

Всего – 0,3654 га

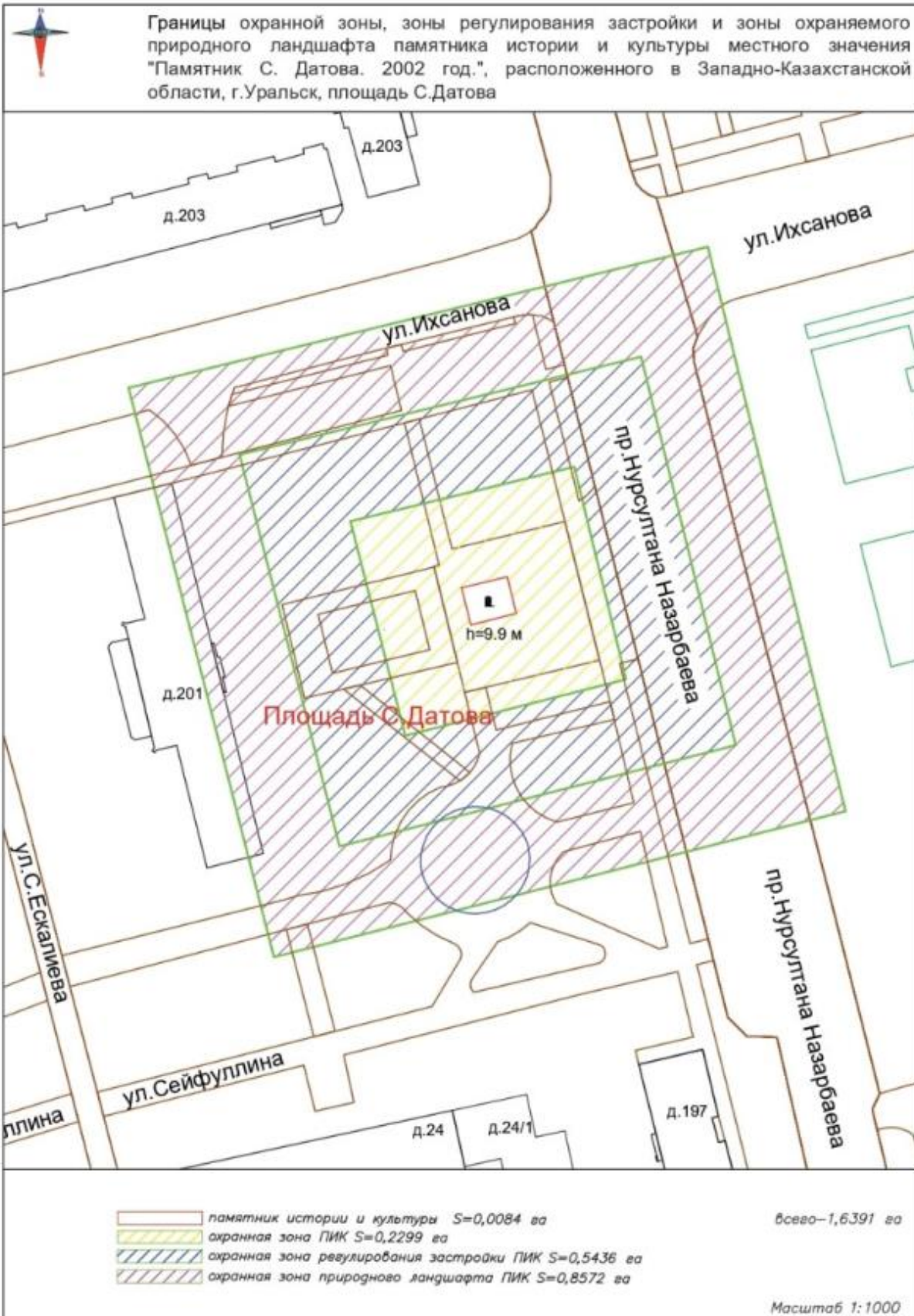
Масштаб 1: 1000



приложение 117 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



приложение 118 к постановлению акимата Западно-Казахстанской



приложение 119 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Памятник-бюст Ж.Молдагалиева. 2002 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, улица Чингирлауская, 7а



- памятник истории и культуры $S=0,0004$ га
- охранный зона ПИК $S=0,0252$ га
- охранный зона регулирования застройки ПИК $S=0,0644$ га
- охранный зона природного ландшафта ПИК $S=0,1036$ га

Всего – 0.1936 га

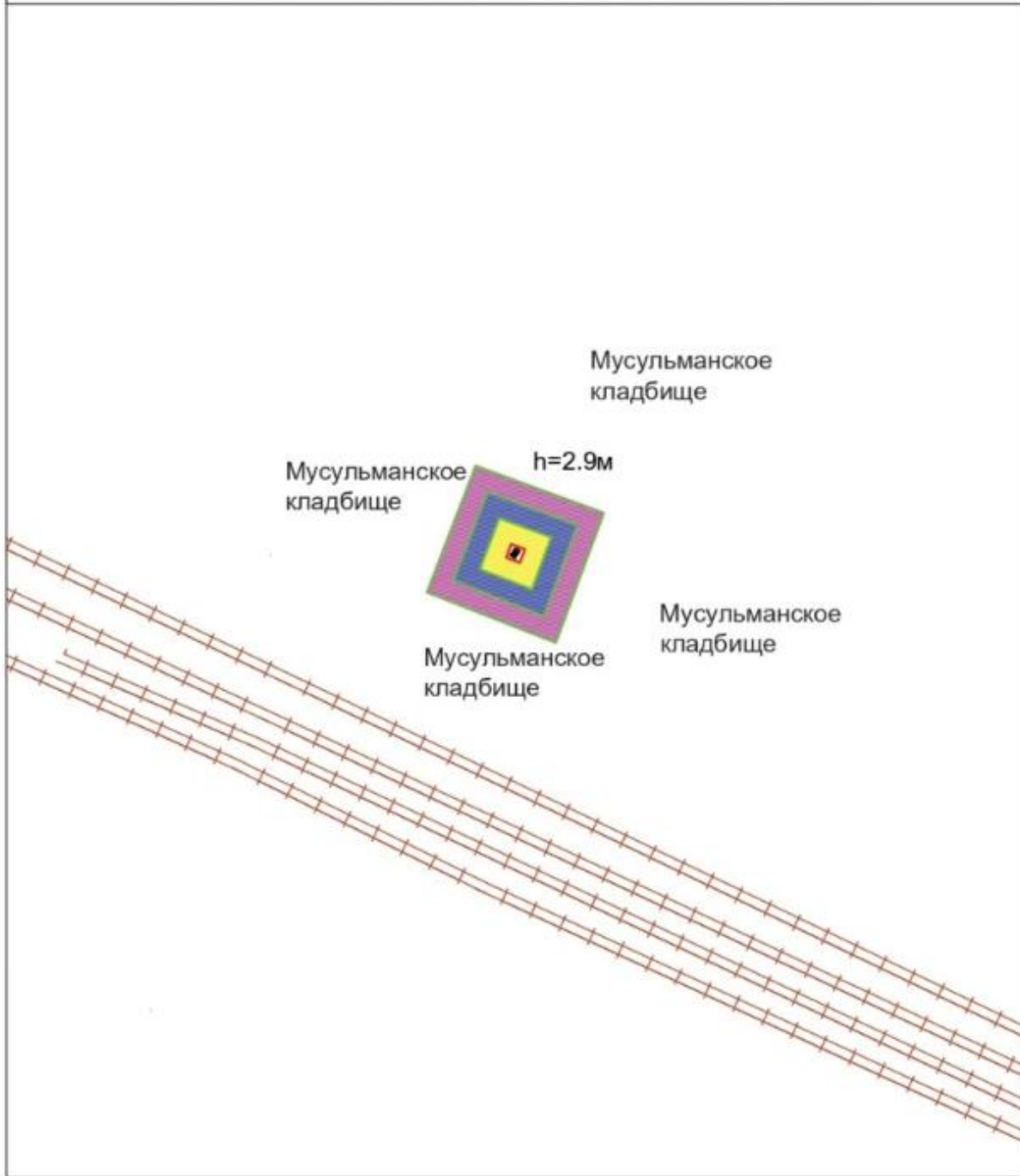
Масштаб 1:1000







приложение 121 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Обелиск на могиле М.Шамсутдинова. 1960 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, Мусульманское кладбище



-  памятник истории и культуры S=0,0008 га
-  охранная зона ПИК S=0,0109 га
-  охранная зона регулирования застройки ПИК S=0,0237 га
-  охранная зона природного ландшафта ПИК S=0,0366 га

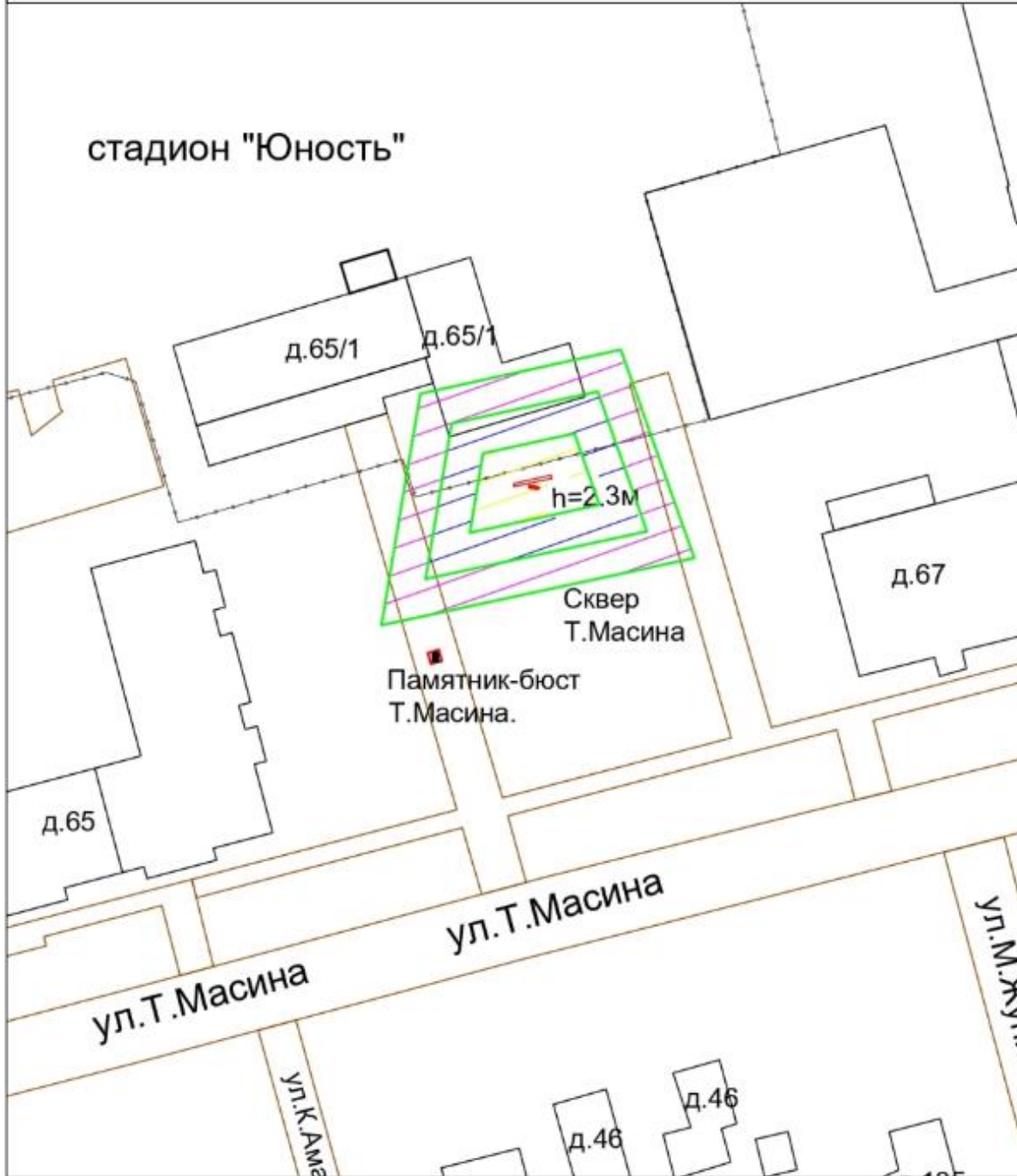
Всего – 0.0721 га

Масштаб 1:1000



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Братская могила участников обороны города Уральска. 1919 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, сквер Т.Масина

стадион "Юность"



- памятник истории и культуры $S=0,0002$ га
- охранная зона ПИК $S=0,0137$ га
- охранная зона регулирования застройки ПИК $S=0,0314$ га
- охранная зона природного ландшафта ПИК $S=0,0490$ га

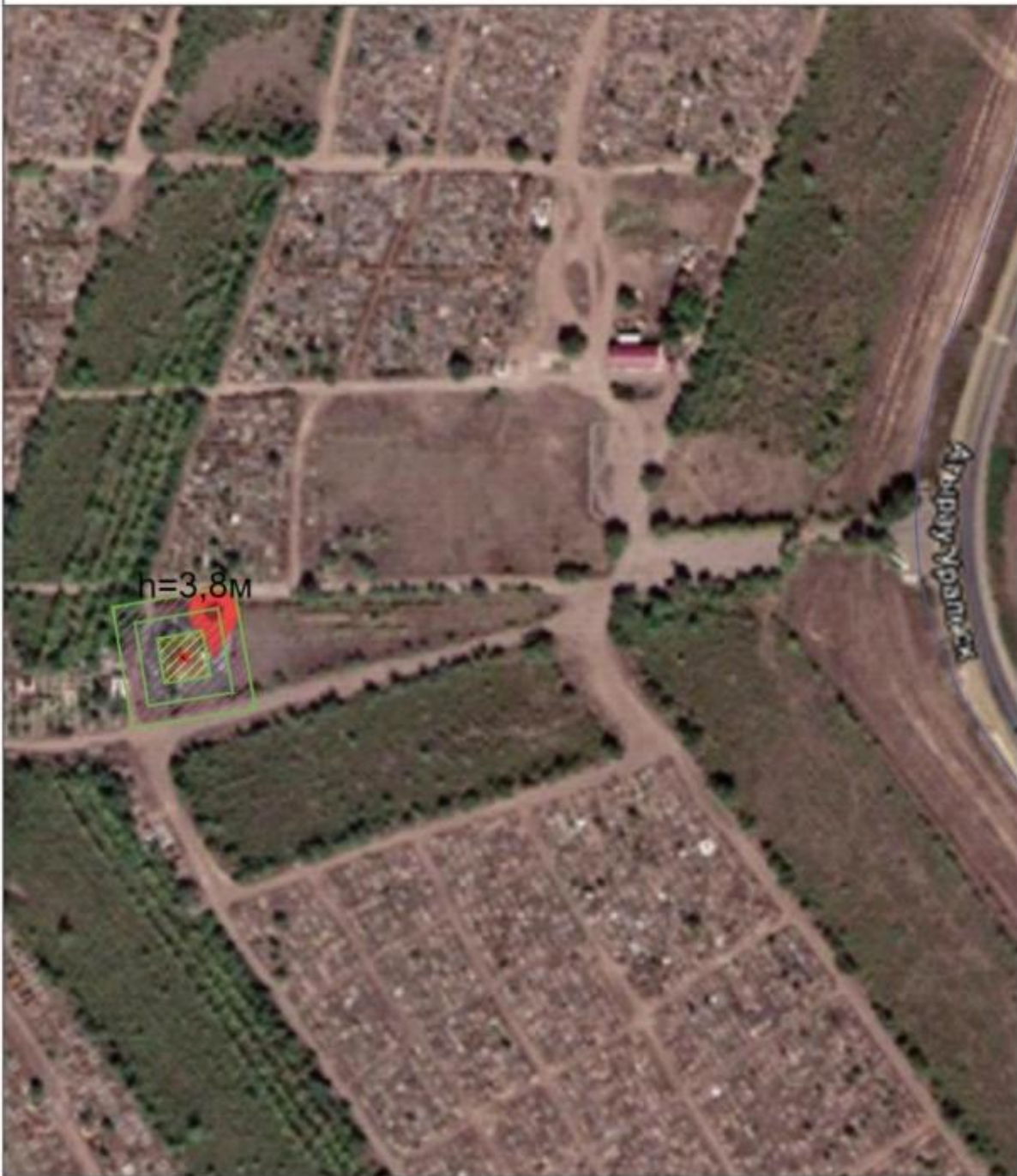
Всего – 0.0943 га





Масштаб 1:1000

приложение 123 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Братская могила репрессированных в 1937 году. 1994 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, Городское кладбище

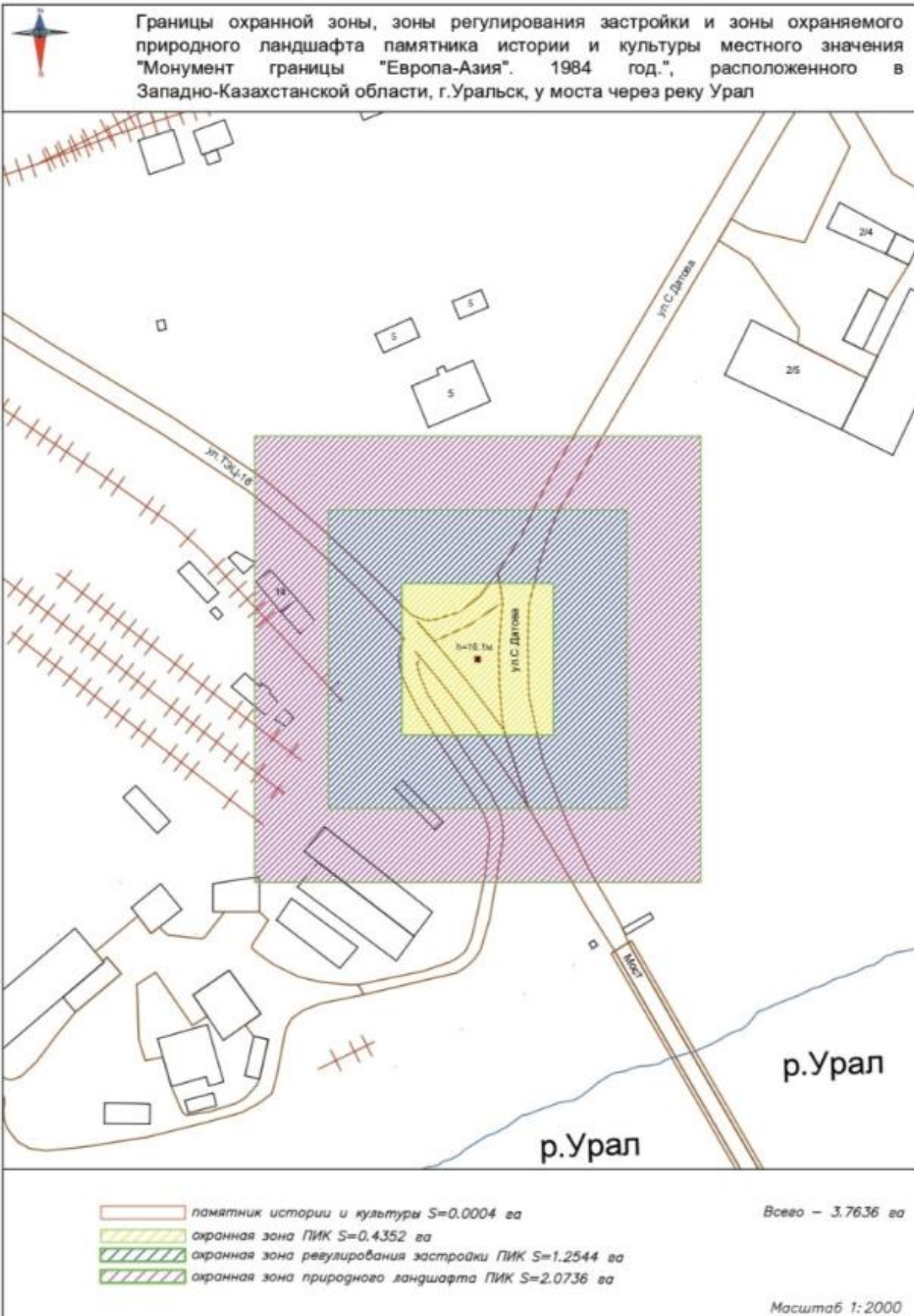


-  *памятник истории и культуры S=0,0008 га*
-  *охранная зона ПИК S=0,0317 га*
-  *охранная зона регулирования застройки ПИК S=0,0780 га*
-  *охранная зона природного ландшафта ПИК S=0,1242 га*

Всего – 0,2347 га

Масштаб 1:2000

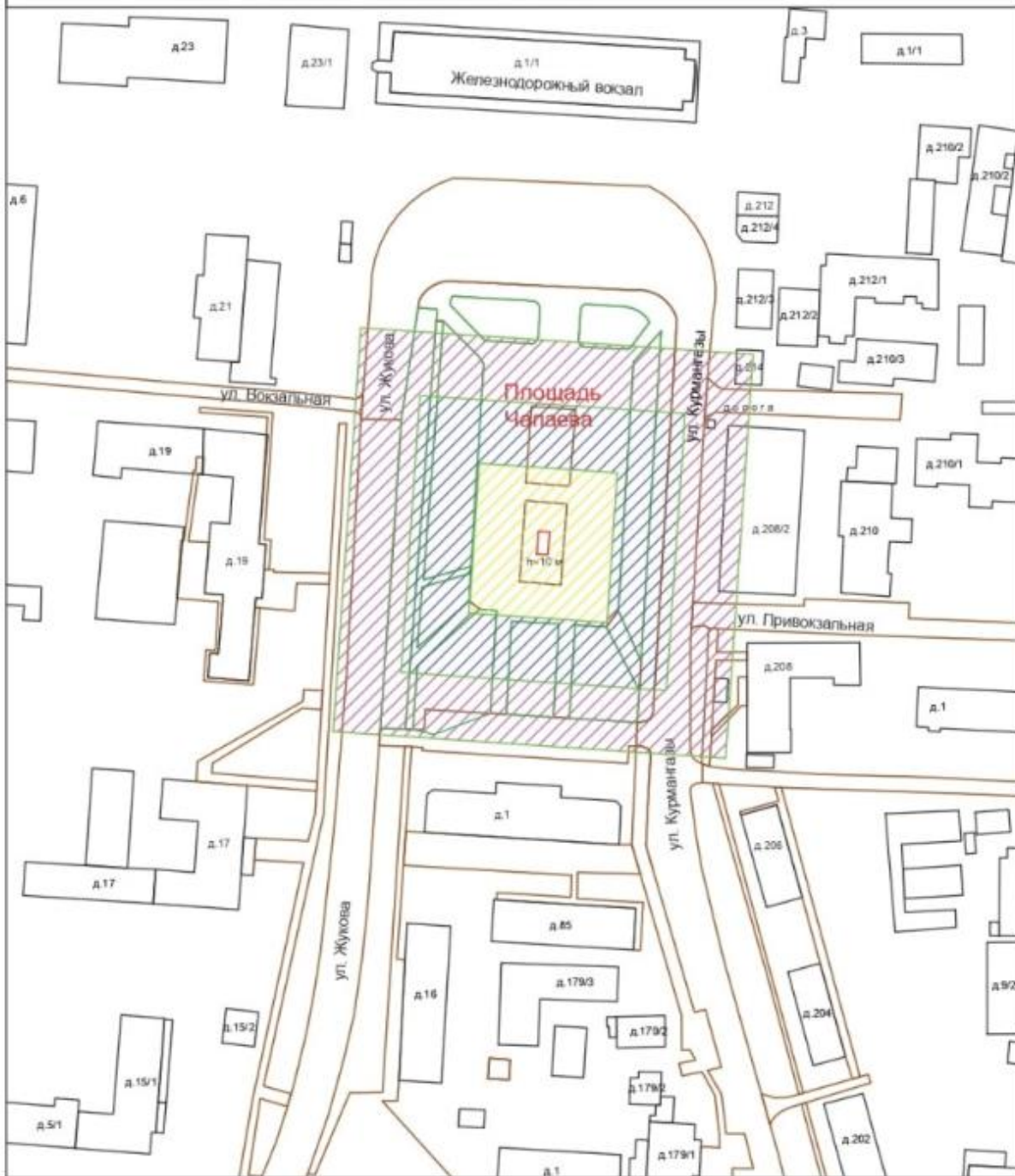
приложение 124 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской



приложение 125 к постановлению
акимата Западно-Казахстанской
области
от _____ 2025 года № ____



Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры местного значения "Памятник В.И. Чапаеву. 1989 год.", расположенного в Западно-Казахстанской области, г.Уральск, площадь В.И.Чапаева



- памятник истории и культуры $S=0,0025$ га
- охранная зона ПИК $S=0,2028$ га
- охранная зона регулирования застройки ПИК $S=0,5228$ га
- охранная зона природного ландшафта ПИК $S=0,8428$ га

Всего—1,5709 га

Масштаб 1:1000

Расшифровка аббревиатур:

ПИК – памятник истории и культуры

га – гектар

S - площадь

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан