

**О внесении изменения в совместное постановление Восточно-Казахстанского областного акимата от 18 мая 2023 года № 104 и решение Восточно-Казахстанского областного маслихата от 31 мая 2023 года № 3/30-VIII "Об установлении базовых ставок платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и сельских населенных пунктах Восточно-Казахстанской области"**

Совместные постановление Восточно-Казахстанского областного акимата от 3 апреля 2025 года № 78 и решение Восточно-Казахстанского областного маслихата от 9 апреля 2025 года № 20/161-VIII. Зарегистрировано Департаментом юстиции Восточно-Казахстанской области 17 апреля 2025 года № 9180-16

      Восточно-Казахстанский областной акимат ПОСТАНОВЛЯЕТ и Восточно-Казахстанский областной маслихат РЕШИЛ:

      1. Внести в совместное постановление Восточно-Казахстанского областного акимата от 18 мая 2023 года № 104 и решение Восточно-Казахстанского областного маслихата от 31 мая 2023 года № 3/30-VIII "Об установлении базовых ставок платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и сельских населенных пунктах Восточно-Казахстанской области" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 8863-16) следующее изменение:

      приложение 1 к указанному совместному постановлению и решению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему совместному постановлению и решению.

      2. Настоящее совместное постановление и решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Аким Восточно-Казахстанской области*
 |
*Н. Сактаганов*
 |
|

 |
*Д. Рыпаков*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение к совместному постановлению и решению Восточно-Казахстанского областного акимата от 3 апреля 2025 года № 78 |
|   | и |
|   | Восточно-Казахстанскогообластного маслихата от 9 апреля 2025 года № 20/161-VIII |
|   | Приложение 1 к совместному постановлению Восточно-Казахстанского областного акимата от "18" мая 2023 года № 104 |
|   | и |
|   | решению Восточно-Казахстанского областного маслихатаот "31" мая 2023 года № 3/30-VIII |

 **Базовые ставки платы за земельные участки, предоставляемые в частную собственность в областном центре, городах областного и районного значения, поселках и сельских населенных пунктах Восточно-Казахстанской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|
    № п/п |
Наименование населенного пункта |
Базовая ставка платы за 1 кв.м (тенге) |
|
1 |
2 |
3 |
|
по району Алтай |
|
1 |
город Алтай |
1125 |
|
2 |
город Серебрянск |
570 |
|
3 |
село Березовское |
235 |
|
Никольский сельский округ |
|
4 |
село Никольск |
215 |
|
5 |
село Алтайка |
470 |
|
6 |
село Бородино |
170 |
|
7 |
село Кремнюха |
170 |
|
Тургусунский сельский округ |
|
8 |
село Тургусун |
235 |
|
Парыгинский сельский округ |
|
9 |
село Парыгино |
235 |
|
10 |
село Баяновск |
190 |
|
11 |
село Кутиха |
190 |
|
Соловьевский сельский округ |
|
12 |
село Соловьево |
215 |
|
13 |
село Ленинск |
170 |
|
14 |
село Ново-Крестьянка |
170 |
|
15 |
село Маяк |
170 |
|
16 |
село Подорленок |
170 |
|
Средигорненский сельский округ |
|
17 |
село Средигорное |
215 |
|
18 |
село Чиркаин |
170 |
|
19 |
село Андреевка |
170 |
|
20 |
село Александровка |
170 |
|
Чапаевский сельский округ |
|
21 |
село Чапаево |
235 |
|
22 |
село Крестовка |
190 |
|
23 |
село Орловка |
190 |
|
24 |
село Снегирево |
190 |
|
25 |
село Пролетарка |
190 |
|
26 |
село Восточное |
190 |
|
поселок Зубовск |
|
27 |
поселок Зубовск |
235 |
|
Малеевский сельский округ |
|
28 |
село Малеевск |
235 |
|
29 |
село Путинцево |
190 |
|
30 |
село Богатырево |
190 |
|
31 |
село Быково |
190 |
|
32 |
село Ландман |
190 |
|  |
поселок Новая Бухтарма |  |
|
33 |
поселок Новая Бухтарма |
560 |
|
34 |
село Березовка |
195 |
|
35 |
село Александровка |
195 |
|
Октябрьский сельский округ |
|
36 |
поселок Октябрьский |
360 |
|
37 |
станция Бухтарма |
215 |
|
38 |
село Сажаевка |
170 |
|
39 |
станция Селезневка |
170 |
|
сельский округ Полянское |
|
40 |
село Полянское |
235 |
|
41 |
село Васильевка |
190 |
|
42 |
село Дородница |
190 |
|
поселок Прибрежный  |
|
43 |
поселок Прибрежный |
235 |
|
44 |
село Заводинка |
190 |
|
Северный сельский округ |
|
45 |
село Феклистовка |
195 |
|
46 |
село Северное |
155 |
|
47 |
село Ермаковка |
155 |
|
по Глубоковскому району |
|
поселок Глубокое |
|
48 |
поселок Глубокое |
474 |
|
село Алтайский |
|
49 |
село Алтайский |
280 |
|
поселок Белоусовка |
|
50 |
поселок Белоусовка |
280 |
|
село Верхнеберезовский |
|
51 |
село Верхнеберезовский |
268 |
|
Веселовский сельский округ |
|
52 |
село Веселовка |
268 |
|
53 |
село Заречное |
214 |
|
БерҰзовский сельский округ |
|
54 |
село Березовка |
268 |
|
Красноярский сельский округ |
|
55 |
село Предгорное |
268 |
|
56 |
село Перевальное |
214 |
|
Кожоховский сельский округ |
|
57 |
село Кожохово |
280 |
|
58 |
село Прогресс |
280 |
|
Иртышский сельский округ |
|
59 |
село Прапорщиково |
654 |
|
60 |
село Уварово |
280 |
|
61 |
село Черногорка |
224 |
|
62 |
разъезд 226 км |
224 |
|
Опытнопольский сельский округ |
|
63 |
село Опытное поле |
654 |
|
Бобровский сельский округ |
|
64 |
село Бобровка |
268 |
|
65 |
село Солнечное |
654 |
|
Ушановский сельский округ |
|
66 |
село Ушаново |
268 |
|
67 |
село Степное |
214 |
|
68 |
село Каменный Карьер |
214 |
|
Секисовский сельский округ |
|
69 |
село Секисовка |
253 |
|
70 |
село Белокаменка |
202 |
|
71 |
село Планидовка |
202 |
|
72 |
село Ново-Михайловка |
202 |
|
Тарханский сельский округ |
|
73 |
село Тарханка |
268 |
|
74 |
село Винное |
268 |
|
75 |
село Горная Ульбинка |
654 |
|
76 |
село Топиха |
214 |
|
77 |
село Ново-Ульбинка |
214 |
|
78 |
село Веселое |
214 |
|
79 |
станция Ульба Перевалочная |
214 |
|
Быструшинский сельский округ |
|
80 |
село Быструха |
253 |
|
81 |
село Зимовье |
202 |
|
Черемшанский сельский округ |
|
82 |
село Черемшанка |
268 |
|
Малоубинский сельский округ |
|
83 |
село Малоубинка |
253 |
|
84 |
поселок Карагужиха |
202 |
|
по Зайсанскому району |
|
85 |
город Зайсан |
1 020 |
|
Карабулакский сельский округ |
|
86 |
село Карабулак |
175 |
|
87 |
село Дауал |
140 |
|
88 |
село Сатбай |
140 |
|
89 |
село Мукашы |
140 |
|
Кенсайский сельский округ |
|
90 |
село Кенсай |
175 |
|
91 |
село Жарсу |
140 |
|
92 |
село Саржыра |
140 |
|
93 |
село Бакасу |
140 |
|
Айнабулакский сельский округ |
|
94 |
село Айнабулак |
175 |
|
95 |
село Кайнар  |
140 |
|
96 |
село Жанатурмыс |
140 |
|
97 |
село Шүршітсу |
140 |
|
Шиликтинский сельский округ |
|
98 |
село Шиликты |
160 |
|
99 |
село Тасбастау |
130 |
|
100 |
село Жалши |
130 |
|
101 |
село Какенталды |
130 |
|
102 |
село Карасай |
130 |
|
Биржанский сельский округ |
|
103 |
село Биржан |
160 |
|
104 |
село Акарал |
130 |
|
105 |
село Куаныш |
130 |
|
Даировский сельский округ |
|
106 |
село Дайыр |
175 |
|
107 |
село Кокжыра |
140 |
|
108 |
село Жамбыл |
140 |
|
Каратальский сельский округ |
|
109 |
село Каратал |
175 |
|
110 |
село Улкен Каратал |
140 |
|
111 |
село Коскора |
140 |
|
112 |
село Жинишкесу |
140 |
|
113 |
село Кабыргатал |
140 |
|
Сарытерекский сельский округ |
|
114 |
село Сарытерек |
175 |
|
115 |
село Шалкар |
140 |
|
116 |
село Когедай |
140 |
|
117 |
село Аккойын |
140 |
|
по Катон-Карагайскому району |
|
Аккайнарский сельский округ |
|
118 |
село Аккайнар |
95 |
|
119 |
село Кызылжулдыз |
76 |
|
120 |
село Акмарал |
76 |
|
121 |
село Кайынды |
76 |
|
Аксуский сельский округ |
|
122 |
село Аксу |
95 |
|
123 |
село Бекалка |
76 |
|
124 |
село Жазаба |
76 |
|
125 |
село Акшарбак |
76 |
|
Белкарагайский сельский округ |
|
126 |
село Белкарагай |
96 |
|
127 |
село Орнек |
77 |
|
128 |
село Топкаин |
77 |
|
129 |
село Согорное |
77 |
|
Жамбылский сельский округ |
|
130 |
село Жамбыл |
95 |
|
131 |
село Шубарагаш |
76 |
|
132 |
село Берель |
76 |
|
133 |
село Рахмановские ключи |
206 |
|
Катон-Карагайский сельский округ |
|
134 |
село Катон-Карагай |
177 |
|
135 |
село Шынгыстай |
142 |
|
136 |
село Жана-Ульгы |
142 |
|
137 |
село Мойылды |
142 |
|
138 |
село Кабырга |
142 |
|
Коробихинский сельский округ |
|
139 |
село Коробиха |
97 |
|
140 |
село Барлык |
78 |
|
141 |
село Ушбулак |
78 |
|
Урыльский сельский округ |
|
142 |
село Урыль |
95 |
|
143 |
село Аршаты |
76 |
|
144 |
село Енбек |
76 |
|
по Курчумскому району |
|
Абайский сельский округ |
|
145 |
село Теректыбулак |
95 |
|
146 |
село Бурабай |
76 |
|
147 |
село Койтас |
76 |
|
Балыкшинский сельский округ |
|
148 |
село Аксуат |
99 |
|
149 |
село Жолнускау |
79 |
|
150 |
село Аманат |
79 |
|
Калгутинский сельский округ |
|
151 |
село Каратогай |
97 |
|
152 |
село Акши |
78 |
|
153 |
село Егиндибулак |
78 |
|
Куйганский сельский округ |
|
154 |
село Куйган |
116 |
|
155 |
село Кайынды |
116 |
|
156 |
 село Кайнар |
93 |
|
Курчумский сельский округ |
|
157 |
село Курчум |
197 |
|
158 |
село Топтерек |
177 |
|
159 |
село Алгабас |
197 |
|
Маралдинский сельский округ |
|
160 |
село Маралды |
95 |
|
161 |
село Кистау Курчум |
76 |
|
162 |
село Ушбулак |
76 |
|
Сарыоленский сельский округ |
|
163 |
село Сарыолен |
116 |
|
164 |
село Барак Батыр |
116 |
|
165 |
село Бирлик |
116 |
|
по району Марқакөл |
|
Акбулакский сельский округ |
|
166 |
село Акбулак |
90 |
|
167 |
село Терискей-Бокенбай |
72 |
|
168 |
село Кунгей-Бокенбай |
72 |
|
Боранский сельский округ |
|
169 |
село Боран |
105 |
|
170 |
село Жидели |
84 |
|
171 |
село Жана-ауыл |
105 |
|
172 |
село Казахстан |
105 |
|
173 |
село Игилик |
84 |
|
Калжырский сельский округ |
|
174 |
село Калжыр |
105 |
|
175 |
село Правый Усть-Калжыр |
84 |
|
176 |
село Такыр |
84 |
|
177 |
село Шенгельды |
84 |
|
Маркакольский сельский округ |
|
178 |
село Маркаколь |
110 |
|
179 |
село Акжайлау |
88 |
|
180 |
село Карашилик |
88 |
|
181 |
село Карой |
88 |
|
182 |
село Кайнарлы |
88 |
|
183 |
село Былгары-Табыты |
88 |
|
Тоскаинский сельский округ |
|
184 |
село Тоскаин |
90 |
|
185 |
село Балыктыбулак |
72 |
|
186 |
село Шанагаты |
72 |
|
187 |
село Бугумуюз |
72 |
|
188 |
село Урунхайка |
97 |
|
по району Самар |
|
Самарский сельский округ |
|
189 |
село Самарское |
400 |
|
190 |
село Шубаркайын |
168 |
|
191 |
село Каинды |
168 |
|
Палатцынский сельский округ |
|
192 |
село Палатцы |
210 |
|
193 |
село Подгорное |
168 |
|
194 |
село Каракол |
168 |
|
195 |
село Песчанка |
168 |
|
Кулынжонский сельский округ |
|
196 |
село Кулынжон |
210 |
|
197 |
село Кокжыра |
168 |
|
Бастаушинский сельский округ |
|
198 |
село Бастауши |
210 |
|
199 |
село Кокжота |
168 |
|
Сарыбелский сельский округ |
|
200 |
село Сарыбел |
210 |
|
201 |
село Новостройка |
210 |
|
Сельский округ Аккала |
|
202 |
село Аккала |
210 |
|
203 |
село Жанажол |
168 |
|
204 |
село Койтас |
168 |
|
205 |
село Караткуль |
168 |
|
Мариногорский сельский округ |
|
206 |
село Мариногорка |
210 |
|
207 |
село Жумба |
168 |
|
208 |
село Мойылды |
168 |
|
Миролюбовский сельский округ |
|
209 |
село Миролюбовка |
210 |
|
210 |
село Раздольное |
168 |
|
по Тарбагатайскому району |
|
211 |
село Тугыл |
200 |
|
Акжарский сельский округ |
|
212 |
село Акжар |
200 |
|
213 |
село Жанатилеу |
150,0 |
|
214 |
село Жаналык |
120,0 |
|
Кабанбайский сельский округ |
|
215 |
село Кабанбай |
150,0 |
|
216 |
село Шенгельды |
120,0 |
|
217 |
село Казахстан |
120,0 |
|
218 |
село Тауке |
120,0 |
|
219 |
село Шорга |
120,0 |
|
220 |
село Байтогас |
120,0 |
|
Карасуский сельский округ |
|
221 |
село Карасу |
150,0 |
|
222 |
село Акмектеп |
120,0 |
|
223 |
село Шолакорда |
120,0 |
|
224 |
село Жолкурылыс |
120,0 |
|
225 |
село Карой |
120,0 |
|
Куйганский сельский округ |
|
226 |
село Куйган |
135,0 |
|
227 |
село Жаланаш |
110,0 |
|
228 |
село Жамбыл |
110,0 |
|
Жетыаральский сельский округ |
|
229 |
село Жетыарал |
135,0 |
|
230 |
село Жангызтал |
110,0 |
|
231 |
село Асусай |
110,0 |
|
232 |
село Камысты |
110,0 |
|
Маныракский сельский округ |
|
233 |
село Манырак |
135,0 |
|
234 |
село Даулетбай |
110,0 |
|
Жанааульский сельский округ |
|
235 |
село Жанаауыл |
135,0 |
|
236 |
село Жанаталап |
110,0 |
|
237 |
село Ахметбулак |
110,0 |
|
238 |
село Сарыолен |
110,0 |
|
по району Үлкен Нарын |
|
Алтынбельский сельский округ |
|
239 |
село Алтынбель |
101 |
|
240 |
село Уштобе |
81 |
|
241 |
село Майемер |
81 |
|
242 |
село Егынды |
81 |
|
Ново-Поляковский сельский округ |
|
243 |
село Ново-Поляковка |
96 |
|
244 |
село Бесуй |
77 |
|
245 |
село Сенное |
77 |
|
246 |
село Каражал |
77 |
|
Ново-Хайрузовский сельский округ |
|
247 |
село Ново-Хайрузовка |
104 |
|
248 |
село Кундызды |
83 |
|
249 |
село Алыбай |
83 |
|
250 |
село Приморское |
83 |
|
Солоновкий сельский округ |
|
251 |
село Солоновка |
101 |
|
252 |
село Малонарымка |
81 |
|
Солдатовский сельский округ |
|
253 |
село Солдатово |
99 |
|
Улкен Нарынский сельский округ |
|
254 |
село Улкен Нарын |
257 |
|
255 |
село Коктерек |
206 |
|
256 |
село Свинчатка |
206 |
|
257 |
село Балгын |
206 |
|
258 |
село Жулдыз |
206 |
|
259 |
село Кокбастау |
206 |
|
по Уланскому району |
|
260 |
поселок Касым Кайсенов |
370,0 |
|  |
Алмасайский сельский округ |  |
|
261 |
село Алмасай |
290,0 |
|
262 |
село Баяш Утепова |
225,0 |
|  |
Айыртауский сельский округ |  |
|
263 |
село Айыртау |
290,0 |
|
264 |
село Новая Канайка |
247,5 |
|  |
Егинсуйский сельский округ |  |
|
265 |
село Уланское |
247,5 |
|
266 |
село Жанузак |
247,5 |
|
267 |
село Бурсак |
202,5 |
|  |
Асубулакский сельский округ |  |
|
268 |
поселок Асубулак |
247,5 |
|
269 |
поселок Белогорский |
202,5 |
|  |
поселок Огневка |  |
|
270 |
поселок Огневка |
225,0 |
|  |
Аблакетский сельский округ |  |
|
271 |
село Мамай батыр |
290,0 |
|
272 |
село Желдіөзек |
290,0 |
|
273 |
село Сагыр |
247,5 |
|
274 |
село Бестерек |
247,5 |
|  |
Таргынский сельский округ |  |
|
275 |
село Таргын |
225,0 |
|
276 |
село Жантас |
225,0 |
|
277 |
село Верхняя Таинта |
225,0 |
|
278 |
село Манат |
202,5 |
|
279 |
село Изгутты Айтыкова |
225,0 |
|  |
Таврический сельский округ |  |
|
280 |
село Таврическое |
290,0 |
|
281 |
село Актөбе |
202,5 |
|
282 |
село Пролетарка |
225,0 |
|
283 |
село Гагарино |
225,0 |
|  |
Багратионовский сельский округ |  |
|
284 |
село Привольное |
247,5 |
|
285 |
село Митрофановка |
225,0 |
|  |
Азовский сельский округ |  |
|
286 |
село Азовое |
202,5 |
|
287 |
село Ново-Азовое |
225,0 |
|
288 |
село Беткудук |
202,5 |
|  |
Каменский сельский округ |  |
|
289 |
село Каменка |
225,0 |
|
290 |
село Тройницкое |
225,0 |
|  |
Саратовский сельский округ |  |
|
291 |
село Саратовка |
290,0 |
|
292 |
село Ново-Одесское |
247,5 |
|
293 |
село Отрадное |
247,5 |
|  |
Толеген Тохтаровский сельский округ |  |
|
294 |
село Герасимовка |
310,0 |
|
295 |
село Украинка |
290,0 |
|
296 |
село Казачье |
225,0 |
|  |
Усть-Каменогорский сельский округ |  |
|
297 |
село Донское |
290,0 |
|
298 |
село Восточное |
225,0 |
|
299 |
село Макеевка |
225,0 |
|
300 |
село Мирное |
202,5 |
|  |
Бозанбайский сельский округ |  |
|
301 |
село Бозанбай |
247,5 |
|
302 |
село Алгабас |
247,5 |
|
по Шемонаихинскому району |
|
303 |
город Шемонаиха |
1125 |
|
Вавилонский сельский округ |
|
304 |
село Камышинка |
300 |
|
305 |
село Сугатовка |
275 |
|
306 |
село Горкуново |
220 |
|
307 |
село Кенюхово |
220 |
|
308 |
село Пруггерово |
220 |
|
Волчанский сельский округ |
|
309 |
село Волчанка |
275 |
|
310 |
село Березовка |
220 |
|
311 |
село Кандыковка |
220 |
|
312 |
село Крюковка |
220 |
|
313 |
село Большая Речка |
220 |
|
Выдрихинский сельский округ |
|
314 |
село Выдриха |
290 |
|
315 |
село Межовка |
230 |
|
Верх-Убинский сельский округ |
|
316 |
село Верх-Уба |
285 |
|
Зевакинский сельский округ |
|
317 |
село Зевакино |
250 |
|
318 |
село Новая Убинка |
200 |
|
319 |
село Убинка |
250 |
|
Каменевский сельский округ |
|
320 |
село Рассыпное |
275 |
|
321 |
село Рулиха |
275 |
|
322 |
село Коневка |
220 |
|
323 |
село Михайловка |
220 |
|
324 |
станция Рулиха |
220 |
|
Октябрьский сельский округ |
|
325 |
село Октябрьское |
275 |
|
326 |
село Луговое |
220 |
|
Разинский сельский округ |
|
327 |
село Красная Шемонаиха |
275 |
|
328 |
село Белый Камень |
220 |
|
329 |
село Медведка |
220 |
|
Первомайский сельский округ |
|
330 |
поселок Первомайский |
280 |
|
331 |
село Барашки |
200 |
|
332 |
село Ново-Ильинка |
250 |
|
Усть-Таловский сельский округ |
|
333 |
поселок Усть-Таловка |
465 |
|
334 |
село Березовка |
250 |
|
335 |
село Заречное |
200 |
|
336 |
село Половинка |
200 |
|
по городу Риддер |
|
337 |
город Риддер |
1210 |
|
338 |
поселок Ульба |
580 |
|
339 |
село Пригородное |
935 |
|
340 |
село Поперечное |
335 |
|
341 |
село Коноваловка |
445 |
|
342 |
село Ливино |
370 |
|
343 |
село Верхняя Хариузовка |
445 |
|
344 |
село Бутаково |
335 |
|
345 |
село Лениногорский лесхоз |
445 |
|
346 |
село Ульбастрой |
405 |
|
347 |
село Лесное |
335 |
|
по городу Усть-Каменогорск |
|
348 |
село Меновное |
1254,0 |
|
349 |
село Ахмирово, село Ново-Ахмирово |
542,0 |
|
350 |
село Ново-Явленка |
409,0 |
|
351 |
село Самсоновка |
616,0 |
|
352 |
село Ново-Троицкое |
324,0 |
|
353 |
город Усть-Каменогорск |
2114,0 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан