

**О внесении изменений и дополнения в решение Кызылжарского районного маслихата Северо-Казахстанской области от 28 марта 2024 года № 10/6 "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Кызылжарском районе Северо-Казахстанской области"**

Решение Кызылжарского районного маслихата Северо-Казахстанской области от 23 октября 2025 года № 26/4. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 24 октября 2025 года № 37226

Кызылжарский районный маслихат Северо-Казахстанской области РЕШИЛ:

1. В решение Кызылжарского районного маслихата Северо-Казахстанской области от 28 марта 2024 года № 10/6 "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Кызылжарском районе Северо-Казахстанской области" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 7736-15) внести следующие изменения и дополнение:

заголовок решения изложить в новой редакции: "Об утверждении правил и определении размера оказания жилищной помощи в Кызылжарском районе Северо-Казахстанской области";

пункт 1 изложить в новой редакции:

"1. Утвердить правила и определить размер оказания жилищной помощи в Кызылжарском районе Северо-Казахстанской области согласно приложения к настоящему решению.";

в приложении заголовок изложить в новой редакции "Правила и определение размера оказания жилищной помощи в Кызылжарском районе Северо-Казахстанской области";

в Приложении к указанному решению:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели, в размере 5 (пять) процентов.";

дополнить пунктом 4-1 следующего содержания:

"4-1. Размер жилищной помощи рассчитывается услугодателем, в пределах следующих норм:

1) нормы потребления коммунальной услуги по газоснабжению для потребителей не более пятнадцати кубических метров на человека;

2) нормы потребления услуги электроснабжения для потребителя в соответствии нормам, установленным региональным уполномоченным органом, регулируемым деятельность в сфере естественных монополий;

3) нормы услуг водоснабжения, и (или) водоотведения для потребителя:

холодная вода не более четырех метров кубических на человека;

горячая вода не более двух метров кубических на человека;

4) нормы потребления услуги теплоснабжения для потребителей не более ноль целых двадцать пять тысячных гигакалории на человека в месяц;

5) сбор и вывоз твердых бытовых отходов (мусороудаление) не более шестьсот пятидесяти тенге на человека;

6) обслуживание лифтов не более тысячу триста тенге за квартиру;

7) услуги связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций не более тысячу триста девяносто девяти тенге за абонент;

8) расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиум не более шестидесяти тенге за квадратный метр;

9) арендная плата за пользование жилищем из государственного жилищного фонда не более ста двадцати тенге за квадратный метр;

10) норма квадратуры на человека восемнадцать квадратных метров полезной площади на человека, но не более фактически занимаемой площади, для одиноко проживающего не более тридцати квадратных метров.";

пункт 6 исключить.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель Кызылжарского районного маслихата Северо-Казахстанской области*

*Ж. Елеусизов*