

Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки города Рудного и населенных пунктов города Рудного

Решение маслихата Костанайской области от 27 марта 2025 года № 208.
Зарегистрировано в Департаменте юстиции Костанайской области 3 апреля 2025 года
№ 10415-10

В соответствии с пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, подпунктом 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" Костанайский областной маслихат РЕШИЛ:

1. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки города Рудного и населенных пунктов города Рудного, согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

1) решение Костанайского областного маслихата "Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки города Рудного" от 3 декабря 2010 года № 352 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 3748);

2) решение Костанайского областного маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 3 декабря 2010 года № 352 "Об утверждении поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки и границ зон земель города Рудного"" от 15 марта 2017 года № 132 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 7012).

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель Костанайского областного маслихата

С. Ещанов

Приложение к
решению маслихата
от 27 марта 2025 года
№ 208

Границы оценочных зон земель и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки города Рудного и населенных пунктов города Рудного

№	Номер зоны	Границы оценочных зон	Поправочные коэффициенты
		улица Сандригайло Н.Ф. — в границах улиц	

Качарская и 50 лет Октября, улица 50 лет Октября – в границах улиц Сандригайло Н.Ф. и Ленина, улица Ленина – в границах улиц 50 лет Октября и Качарская, улица Качарская – в границах улиц Ленина и Сандригайло Н.Ф (003); улица 50 лет Октября - в границах улицы Ленина и улицы 50 лет Октября, дом № 55, вдоль улицы 50 лет Октября, строения № 63 до улицы П. Корчагина, строений № 86/2, № 101/1, улица Калинина М.И. - в границах улиц П. Корчагина и Володарского, улица Володарского - в границах улиц Калинина М.И. и Мира, улица Мира до перекрестка улиц Шевченко - Свердлова, улица Шевченко - в границах улиц Ленина и 50 лет Октября (004); улица Горняков - в границах улиц Ленина и Парковая, улица Парковая - в границах улиц Горняков и 50 лет Октября, улица 50 лет Октября - в границах улиц Парковая и Космынина, улица Космынина - в границах улиц 50 лет Октября и Хуторская, улица Хуторская – в границах улиц Космынина и Ленина, улица Ленина – в границах улиц Хуторская и Горняков (005); улица Мира - в границах улиц Свердлова и Горняков, улица Горняков - в границах улиц Мира и Ленина, улица Ленина - в

	границах улиц Горняков и Шевченко, улица Шевченко - в границах улиц Ленина и Свердлова, улица Свердлова – в границах улиц Шевченко и Мира (007); улица Горняков - в границах улиц Мира и Строительная, улица Строительная - в границах улиц Горняков и Пушкина, улица Пушкина - в границах улиц Строительная и Топоркова, улица Топоркова - в границах улиц Пушкина и Ленина, улица Ленина - в границах улиц Топоркова и Горняков (009); улица Ленина - в границах улиц Горняков и Кустанайская, улица Кустанайская - в границах улиц Ленина и Парковая, от перекрестка у л и ц Кустанайская-Парковая до переулка Громовой, переулок Громовой – в границах улиц Парковая и Горняков, улица Горняков - в границах улиц Парковая и Ленина (010);	
	улица Качарская - в границах улиц Сандригайло Н.Ф и Промышленная, улица Промышленная - в границах улиц Качарская и 50 лет Октября, улица 50 лет Октября - в границах улиц Промышленная и Сандригайло Н.Ф., улица Сандригайло Н.Ф. - в границах улиц 50 лет Октября и Качарская (003); улица С.П. Королева - в границах улиц 50 лет Октября и Мира, улица	

Мира - в границах улиц С.П. Королева и П. Корчагина, улица П. Корчагина - в границах улиц Мира и П. Корчагина, строений № 86/2, № 101/1, вдоль улицы 50 лет Октября, строения № 63, улица 50 лет Октября - в границах улиц 50 лет Октября, дом № 55 и С.П. Королева (004);

улица П. Корчагина - в границах улиц Мира и Топоркова, улица Топоркова - в границах улиц П. Корчагина и Л. Чайкиной, улица Л. Чайкиной - в границах улиц Топоркова и Мира, улица Мира - в границах улиц Л. Чайкиной и П. Корчагина (006);

улица Мира - в границах улиц П. Корчагина и Свердлова, улица Свердлова - в границах улиц Мира и Шевченко, от перекрестка улиц Свердлова-Шевченко вдоль до проспекта Комсомольский, от проспекта Комсомольский до улицы Володарского, улица Володарского - в границах проспекта Комсомольский и улицы Мира (007);

улица Топоркова - в границах улиц Л. Чайкиной и Пушкина, улица Пушкина - в границах улиц Топоркова и Мира, улица Мира - в границах улиц Пушкина и Володарского, улица Володарского - в границах улиц Мира и Л. Чайкиной, улица Л. Чайкиной - в границах улиц Володарского и Топоркова (008);

		улица Строительная - в границах улиц Пушкина и Горняков, улица Горняков - в границах улиц Строительная и Мира, улица Мира - в границах улиц Горняков и Пушкина, улица Пушкина – в границах улиц Мира и Строительная (009);	
3	3	улица Качарская - в границах улиц Лесопарковая и Ленина, улица Ленина - в границах улиц Качарская и Придорожная, улица Придорожная – в границах улиц Ленина и Качарская (002); улица Ленина – в границах улиц Придорожная и Хуторская, улица Хуторская – в границах улиц Ленина и Космынина, от улицы Космынина до улицы 50 лет Октября, улица 50 лет Октября - в границах улиц Космынина и Парковая, улица Парковая - в границах улиц 50 лет Октября и Фрунзе, от улицы Фрунзе до улицы Фролова, улица Фролова – в границах улиц Фрунзе и Придорожная, улица Придорожная – в границах улиц Фролова и Ленина (005);	1,6
		село Перцевка, гаражные общества: № 7, № 10, № 14, № 15, улица 1-я Западная, улица 2-я Западная, улица Котельная, улица Пришкольная, станция Железрудная, поселок Горняцкий, товарищества с ограниченной ответственностью: "Казогнеупор 2015", "	

4	4	Жас-Канат 2006", "KAZ PLANT" (001); улица Транспортная - в границах улиц 50 лет Октября и Топоркова, улица Топоркова - в границах улиц Транспортная и П. Корчагина, улица П. Корчагина - в границах улиц Топоркова и Мира, улица Мира - в границах улиц П. Корчагина и Сандригайло Н.Ф., улица Сандригайло Н.Ф. - в границах улиц 50 лет Октября и Транспортная (004); гаражное общество № 12 (010); поселок Качар (011); кладбище (012); промышленно-коммунальная зона (012);	1,4
5	5	прибрежная зона Тобола (005, 010); садовые общества: № 1 (013, 014, 015), № 2 (016, 017, 018), № 3 (019, 020), № 4 (021, 022, 023), № 5 (024, 025, 026), № 6 (028, 029), № 7 (030), № 8 (031), № 9 (032, 033, 034), № 10 (035, 036, 037), № 11 (038, 039), № 12 (040, 041, 042), № 13 (043, 044, 045), № 14 (046, 047), № 15 (048, 049); сады поселка Качар № 1, 2, кладбище поселка Качар (011); часть пансионата "Горняк" (990); кладбище в районе села Сергеевка (223); карьеры, шахты, хвостохранилища, отвалы (012).	1,0

Примечание: В скобках указаны номера кадастр

