



**О внесении изменения в решение Кызылординского областного маслихата от 29 мая 2020 года № 434 "Об определении размера и перечня категорий получателей жилищных сертификатов по Кызылординской области"**

Решение Кызылординского областного маслихата от 11 апреля 2025 года № 160. Зарегистрировано Департаментом юстиции Кызылординской области 15 апреля 2025 года № 8596-11

Кызылординский областной маслихат РЕШИЛ:

1. Внести в решение Кызылординского областного маслихата от 29 мая 2020 года № 434 "Об определении размера и перечня категорий получателей жилищных сертификатов по Кызылординской области" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 7504) следующее изменение:

приложение к указанному решению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель Кызылординского  
областного маслихата*

*М. Тлеумбетов*

Приложение к решению  
Кызылординского областного  
маслихата  
от 11 апреля 2025 года № 160

Приложение к решению  
Кызылординского областного  
маслихата  
от 29 мая 2020 года № 434

**Размер и перечень категорий получателей жилищных сертификатов по Кызылординской области**

1. Размер жилищных сертификатов по Кызылординской области для реализации права приобретения гражданами жилья в собственность с использованием ипотечного жилищного займа в рамках ипотечной программы, утвержденной Национальным Банком Республики Казахстан и (или) государственной программы жилищного строительства, утвержденной Правительством Республики Казахстан, составляет 10% от суммы займа, но не более 1 500 000 (одного миллиона пятисот тысяч) тенге.

2. К категориям получателей жилищных сертификатов по Кызылординской области относятся:

- 1) ветераны Великой Отечественной войны (состоящие в очереди на получение жилья в местных исполнительных органах);
- 2) ветераны, приравненные по льготам к ветеранам Великой Отечественной войны (состоящие в очереди на получение жилья в местных исполнительных органах);
- 3) ветераны боевых действий на территории других государств (состоящие в очереди на получение жилья в местных исполнительных органах);
- 4) лица с инвалидностью первой и второй групп (состоящие в очереди на получение жилья в местных исполнительных органах);
- 5) семьи, имеющие или воспитывающие детей с инвалидностью (состоящие в очереди на получение жилья в местных исполнительных органах);
- 6) лица с заболеваниями, указанными в списке тяжелых форм некоторых хронических заболеваний утвержденном приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 февраля 2022 года № ҚР ДСМ-14 "Об утверждении списка тяжелых форм некоторых хронических заболеваний" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 26830) (состоящие в очереди на получение жилья в местных исполнительных органах);
- 7) пенсионеры по возрасту (состоящие в очереди на получение жилья в местных исполнительных органах);
- 8) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, не достигшие двадцати девяти лет, потерявшие родителей до совершеннолетия. При призыве таких лиц на воинскую службу возраст продлевается на срок прохождения срочной воинской службы (состоящие в очереди на получение жилья в местных исполнительных органах);
- 9) кандасы (состоящие в очереди на получение жилья в местных исполнительных органах);
- 10) лица, лишившиеся жилища в результате экологических бедствий, чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (состоящие в очереди на получение жилья в местных исполнительных органах);
- 11) многодетные матери, награжденные подвесками "Алтын алқа", "Күміс алқа" или получившие ранее звание "Мать-героиня", а также награжденные орденами "Материнская слава" I и II степени, многодетные семьи (состоящие в очереди на получение жилья в местных исполнительных органах);
- 12) семьи лиц, погибших (умерших) при исполнении государственных или общественных обязанностей, воинской службы, при подготовке или осуществлении полета в космическое пространство, при спасении человеческой жизни, при охране правопорядка (состоящие в очереди на получение жилья в местных исполнительных органах);
- 13) неполные семьи (состоящие в очереди на получение жилья в местных исполнительных органах);

14) вдовы (вдовцы), имеющие на иждивении несовершеннолетних детей и детей, обучающихся по общеобразовательным или профессиональным программам в организациях общего среднего, технического и профессионального, послесреднего образования, высшего, послевузовского образования по очной форме обучения, но не более чем до достижения двадцатитрехлетнего возраста (состоящие в очереди на получение жилья в местных исполнительных органах);

15) государственные служащие, работники бюджетных организаций, военнослужащие, кандидаты в космонавты, космонавты, сотрудники специальных государственных органов и лица, занимающие государственные выборные должности (состоящие в очереди на получение жилья в местных исполнительных органах).