

## Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки в городе Талдыкорган

Решение маслихата области Жетісу от 2 мая 2025 года № 27-168. Зарегистрировано Департаментом юстиции области Жетісу 8 мая 2025 года № 310-19

В соответствии с пунктом 1 статьи 11 Земельного Кодекса Республики Казахстан, подпунктом 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", маслихат области Жетісу РЕШИЛ:

- 1. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в городе Талдыкорган согласно приложению к настоящему решению.
- 2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на курирующего заместителя акима области.
- 3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель маслихата

Г. Тойлыбаева
Приложение к решению
Маслихат области Жетісу
от 2 мая 2025 года № 27-168

## Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в городе Талдыкорган

Номер оценочной зоны	Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки	Границы оценочных зон				
город Талдыкорган						
		западная сторона улицы Балпык би - 033 южная сторона улиц Курманова, Шахворостова, Гаухар ана - 025 южная сторона улицы Курманова - 030 северная сторона улицы Жансугурова - 031 - 032 западная сторона улицы Балпык би - 034 северная сторона улицы Жабаева - 035				

1			южная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029
западная сторона улицы Алдабергенова - 008 - 009 - 010 - 011 - 036 южная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 058 - 018 - 044 южная сторона улицы Балнык би - 033 - 036 - 005 - 007 восточная сторона улицы Балнык би - 033 - 038	I	1,5	западная сторона улицы
- 010 - 011 - 036 южная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 058 - 018 - 044 южная сторона улицы Жансугурова - 031 посточная сторона улицы Балпык би - 033 - 939 - 005 - 007 - 007 посточная сторона улицы Балпык би - 034 - 037 - 038  П 1,3  1,3  1,3  1,3  1,3  1,3  1,3  1,3			западная сторона улицы Алдабергенова - 008
- 036			- 010
южная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 058 - 018 - 044 - южная сторона улицы Жапсугурова - 031 - о033 - 939 - 005 - 007 - 007 - 007 - 007 - 007 - 008 - 007 - 038 - 044 - 037 - 038 - 037 - 038 - 044 - 037 - 038 - 044 - 037 - 038 - 044 - 037 - 038 - 044 - 037 - 038 - 044 - 037 - 038 - 044 - 037 - 038 - 044 - 037 - 038 - 044 - 037 - 038 - 045 - 046 - 046 - 047 - 048 - 049 - 044 - 048 - 049 - 044 - 048 - 049 - 044 - 048 - 049 - 044 - 048 - 049 - 044 - 048 - 049 - 044 - 048 - 049 - 044 - 048 - 049			
- 018 - 044 - 044 - 044 - 044 - 044 - 044 - 044 - 044 - 044 - 043 - 046 - 043 - 046 - 046 - 046 - 047 - 046 - 047 - 046 - 047 - 048			южная сторона улицы Кабанбай батыра - 019
- 044			
Жансугурова - 031 восточная сторона улицы Балпык би - 033  - 939 - 005 - 007 восточная сторона улицы Балпык би - 034 - 037 - 038  вожная сторона улицы Курманова - 003 - 017 - 006 восточная сторона улицы Курманова - 003 - 017 - 006 восточная сторона улицы Жабаева - 035  северная сторона улицы Жабаева - 035  северная сторона улицы Курманова, Пахворостова, Гаухар ана - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова, Северная сторона улицы Курманова - 030 - 056 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 024 северная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029 - 039 западная сторона канала - 040 южная сторона улицы Курманова - 021 западная сторона селитебной			
би - 033  - 939 - 005 - 007 восточная сторона улицы Балпык би - 034 - 037 - 038 - 037 - 038 - 003 - 017 - 006 восточная сторона улицы Курманова - 003 - 017 - 006 восточная сторона улицы Жабаева - 035  северная сторона улицы Жабаева - 035  северная сторона улицы Курманова, Шахворостова, Гаухар ана - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова, Курманова - 030 - 056 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 024 северная сторона улицы Курманова, Балпык би - 029 - 039 - 039 - 039 - 030 - 050			Жансугурова - 031
- 005 - 007 восточная сторона улицы Балпык би - 034 - 037 - 038  П 1,3 южная сторона улицы Курманова - 003 - 017 - 006 восточная сторона улицы Жабаева - 035  северная сторона улицы Жабаева - 035  северная сторона улицы Жабаева - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова, Шахворостова, Гаухар ана - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова, Курманова - 030 - 056 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 024 северная сторона улицы Курманова, Балпык би - 029 - 039 западная сторона канала - 040 южная сторона канала - 040 южная сторона улицы Курманова - 021			
- 007 Восточная сторона улицы Балпык би - 034 - 037 - 038 - 038 - 038 - 003 - 017 - 006 - 006 - 007 - 006 - 007 - 006 - 007 - 008 - 007 - 008 - 009 -			
восточная сторона улицы Балпык би - 034			
П 1,3 южная сторона улицы Курманова - 003 - 017 - 006 восточная сторона улицы Алдабергенова - 008 южная сторона улицы Жабаева - 035 северная сторона улиц Курманова, Шахворостова, Гаухар ана - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова - 036 северная сторона улицы Курманова - 036 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 024 северная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029 - 039 западная сторона канала - 040 южная сторона улицы Курманова - 021 западная сторона селитебной			восточная сторона улицы Балпык
II 1,3 южная сторона улицы Курманова - 003 - 017 - 006 восточная сторона улицы Алдабергенова - 008 южная сторона улицы Жабаева - 035 северная сторона улиц Курманова, Шахворостова, Гаухар ана - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова - 030 - 056 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 024 северная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029 - 039 западная сторона канала - 040 южная сторона улицы Курманова - 021 западная сторона селитебной			
- 017 - 006 восточная сторона улицы Алдабергенова - 008 кожная сторона улицы Жабаева - 035 северная сторона улиц Курманова, Шахворостова, Гаухар ана - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова - 030 - 056 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 024 северная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029 - 039 западная сторона канала - 040 кожная сторона улицы Курманова - 021 западная сторона селитебной	II	1,3	
восточная сторона улицы Алдабергенова - 008 южная сторона улицы Жабаева - 035 северная сторона улиц Курманова, Шахворостова, Гаухар ана - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова - 030 - 056 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 024 северная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029 - 039 западная сторона канала - 040 южная сторона улицы Курманова - 021 западная сторона селитебной			- 003
Алдабергенова - 008 южная сторона улицы Жабаева - 035  северная сторона улиц Курманова, Шахворостова, Гаухар ана - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова - 030 - 056 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 024 северная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029 - 039 западная сторона канала - 040 южная сторона улицы Курманова - 021 западная сторона селитебной			- 017
озб северная сторона улиц Курманова, Шахворостова, Гаухар ана - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова - 030 - 056 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 024 северная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029 - 039 западная сторона канала - 040 южная сторона улицы Курманова - 021 западная сторона селитебной			- 017 - 006
Шахворостова, Гаухар ана - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова - 030 - 056 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 024 северная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029 - 039 западная сторона канала - 040 южная сторона улицы Курманова - 021 западная сторона селитебной			- 017 - 006 восточная сторона улицы Алдабергенова - 008
- 028 северная сторона улицы Курманова - 030 - 056 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 024 северная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029 - 039 западная сторона канала - 040 южная сторона улицы Курманова - 021 западная сторона селитебной			- 017 - 006 восточная сторона улицы Алдабергенова - 008 южная сторона улицы Жабаева - 035
Курманова - 030 - 056 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 024 северная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029 - 039 западная сторона канала - 040 южная сторона улицы Курманова - 021 западная сторона селитебной			- 017 - 006 восточная сторона улицы Алдабергенова - 008 южная сторона улицы Жабаева - 035 северная сторона улиц Курманова,
батыра - 019 - 024 северная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029 - 039 западная сторона канала - 040 южная сторона улицы Курманова - 021 западная сторона селитебной			- 017 - 006 восточная сторона улицы Алдабергенова - 008 южная сторона улицы Жабаева - 035 северная сторона улиц Курманова, Шахворостова, Гаухар ана - 025 - 028
северная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029 - 039 западная сторона канала - 040 южная сторона улицы Курманова - 021 западная сторона селитебной			- 017 - 006 восточная сторона улицы Алдабергенова - 008 южная сторона улицы Жабаева - 035 северная сторона улиц Курманова, Шахворостова, Гаухар ана - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова - 030
западная сторона канала - 040 южная сторона улицы Курманова - 021 западная сторона селитебной			- 017 - 006 восточная сторона улицы Алдабергенова - 008 южная сторона улицы Жабаева - 035 северная сторона улиц Курманова, Шахворостова, Гаухар ана - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова - 030 - 056 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019
южная сторона улицы Курманова - 021 западная сторона селитебной			- 017 - 006 восточная сторона улицы Алдабергенова - 008 южная сторона улицы Жабаева - 035 северная сторона улиц Курманова, Шахворостова, Гаухар ана - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова - 030 - 056 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 024 северная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029
_			- 017 - 006 восточная сторона улицы Алдабергенова - 008 южная сторона улицы Жабаева - 035 северная сторона улиц Курманова, Шахворостова, Гаухар ана - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова - 030 - 056 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 024 северная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029 - 039
			- 017 - 006 восточная сторона улицы Алдабергенова - 008 южная сторона улицы Жабаева - 035 северная сторона улиц Курманова, Шахворостова, Гаухар ана - 025 - 028 северная сторона улицы Курманова - 030 - 056 северная сторона улицы Кабанбай батыра - 019 - 024 северная сторона улиц Курманова, Балпык би - 029 - 039 западная сторона канала - 040 южная сторона улицы Курманова

II	1,1	восточная сторона улицы Кызылкайын - 004
		западная сторона улицы Нур - 045
		северная сторона улицы Курманова - 003
		южная сторона улицы Женис - 026
		- 027 - 022
		северная сторона улицы Женис - 026
		северная сторона улицы Курманова - 021
		восточная сторона улицы Кызылкайын - 004 - 020
		восточная сторона улицы Нур - 045
		западная сторона улицы Нур - 046
		- 002
		восточная сторона канала - 040
		восточная сторона улицы Нур -
		046
		восточная территория - 041
		учебное хозяйство - 001
V	1.0	- 042
		- 057
		селитебная территория - 001
		- 918
		- 055
		восточная сторона улицы
		Балапанова - 059 - 060
		промышленная зона - 012
		промышленная зона - 012
		промышленная зона - 013
		промышленная зона - 014
V	1,0	промышленная зона - 016
	2,0	промышленная зона - 023
		промышленная зона - 042
		промышленная зона - 043
		промышленная зона - 047-053
Еркинский и Отенайс	кий сепьские округа	r
	min consenie onpjiu	село Отенай - 901
		село Отенай - 901
		село Отенай - 902
		село Отенай - 903
		село Отенай - 904
		село Отенай (южная сторона улицы Республики) - 939
		улицы г сспуслики) - 333
	1,5	T. Control of the Con

		село Отенай (западная сторона селитебной территории) - 939 село Еркин - 906 село Еркин - 907 село Еркин - 908 село Ынтымак - 914 село Ынтымак - 939
II	1,2	село Еркин (микрорайон Коктал) - 909 село Еркин (микрорайон Коктал) - 910 село Еркин (микрорайон Коктал) - 911 село Енбек - 913
III	1,0	село Мойнак - 912 село Пригородное - 915 3-отделение - 917

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан