

О внесении изменений в решение Урджарского районного маслихата от 10 апреля 2024 года № 14-251/VIII "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Урджарском районе"

Решение Урджарского районного маслихата области Абай от 25 ноября 2024 года № 25-590/VIII. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 26 ноября 2025 года № 37473

Урджарский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Внести в решение Урджарского районного маслихата "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Урджарском районе" от 10 апреля 2024 года № 14-251/VIII (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 264-18) следующие изменения:

заголовок вышеуказанного решения изложить в новой редакции следующего содержания:

"Об утверждении размера и Правил оказания жилищной помощи в Урджарском районе";

пункт 1 вышеуказанного решения изложить в новой редакции следующего содержания:

"1. Утвердить размер и Правила оказания жилищной помощи в Урджарском районе согласно приложению 1 к настоящему решению.";

заголовок приложения 1 вышеуказанного решения изложить в новой редакции следующего содержания:

"Размер и Правила оказания жилищной помощи в Урджарском районе";

в приложении 1 утвержденного указанным решением:

пункт 1 изложить в новой редакции:

"1. В настоящих Правилах используются основные понятия:";

подпункт 1) пункта 1 вносится изменение на государственном языке, текст на русском языке не меняется;"

пункт 2 изложить в новой редакции:

"2. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) (далее - услугополучателям), постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище на территории Урджарского района, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

текущих и накопительных взносов;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы малообеспеченной семьи (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.";

пункт 5 изложить в новой редакции:

"5. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов малообеспеченных семей (граждан) на эти цели, в 10 (десять) процентов.

Размер жилищной помощи рассчитывается услугодателем, в пределах следующих норм:

1) нормы потребления коммунальной услуги по газоснабжению для потребителей не более пятнадцати кубических метров на человека;

2) нормы потребления услуги электроснабжения для потребителя в соответствии нормам, установленным региональным уполномоченным органом, регулируемым деятельностью в сфере естественных монополий;

3) нормы услуг водоснабжения, и (или) водоотведения для потребителя:

холодная вода не более четырех метров кубических на человека;

горячая вода не более двух метров кубических на человека;

4) нормы потребления услуги теплоснабжения для потребителей не более ноль целых двадцать пять тысячных гигакалории на человека в месяц;

5) сбор и вывоз твердых бытовых отходов (мусороудаление) не более шестьсот пятидесяти тенге на человека;

6) обслуживание лифтов не более тысячу триста тенге за квартиру;

7) услуги связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций не более тысячу триста девяносто девяти тенге за абонент;

8) расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиум не более шестидесяти тенге за квадратный метр;

9) арендная плата за пользование жилищем из государственного жилищного фонда не более ста двадцати тенге за квадратный метр;

10) норма квадратуры на человека восемнадцать квадратных метров полезной площади на человека, но не более фактически занимаемой площади, для одиноко проживающего не более тридцати квадратных метров.";

пункт 7 изложить в новой редакции:

"7. Малообеспеченная семья (гражданин) (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается за назначением жилищной помощи один раз в квартал в Государственную корпорацию или веб-портал "электронного правительства".

Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации, либо через веб-портал "электронного правительства" составляет 6 (шесть) рабочих дней."

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель Урджарского районного маслихата

А. Омаров