

О внесении изменений в решение Актюбинского областного маслихата от 17 июля 2013 года № 143 "О Правилах подготовки и проведения отопительного сезона в Актюбинской области"

Решение Актюбинского областного маслихата от 27 июня 2025 года № 224. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 2 июля 2025 года № 36395

Актюбинский областной маслихат РЕШИЛ:

1. Внести в решение Актюбинского областного маслихата от 17 июля 2013 года № 143 "О Правилах подготовки и проведения отопительного сезона в Актюбинской области" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 3621) следующие изменения:

в заголовке, в пункте 1 решения и по всему тексту Правил на казахском языке слова "жылу маусымына" и "жылу маусымы" заменить словами "жылыту маусымына" и "жылыту маусымы", текст на русском языке не меняется;

в Правилах подготовки и проведения отопительного сезона в Актюбинской области, утвержденных указанным решением:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящие Правила подготовки и проведения отопительного сезона в Актюбинской области (далее - Правила) разработаны в соответствии с Законами Республики Казахстан "Об электроэнергетике", "О теплоэнергетике" "Об энергосбережении и повышении энергоэффективности", "О жилищных отношениях", приказом министра энергетики Республики Казахстан от 18 декабря 2014 года № 211 "Об утверждении Правил пользования тепловой энергией" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 10234) и определяют порядок подготовки и проведения отопительного сезона в Актюбинской области.";

абзац 1 пункта 14 изложить в следующей редакции:

"14. Формы управления объектом кондоминиума:";

подпункты 7), 8), 9), 10) пункта 14 изложить в следующей редакции:

"7) организуют проведение собраний, письменных опросов собственников квартир, нежилых помещений;

8) обеспечивают для всех собственников квартир, нежилых помещений, во всех доступных для обозрения местах, размещение на стендах информации об организациях (название, контактные телефоны, телефоны аварийных служб), осуществляющих обслуживание и ремонт помещения, а также общего имущества, а также об организациях - поставщиках услуг по теплоснабжению;

9) принимают меры по обеспечению бесперебойной работы санитарно-технического и инженерного оборудования общего имущества объекта кондоминиума;

10) уведомляют собственников квартир, нежилых помещений об отключении, испытании или ином изменении режима работы инженерных сетей - за двое суток, кроме случаев возникновения аварийных ситуаций.";

пункт 15 изложить в следующей редакции:

"15. Не допускается производство строительных, монтажных, земляных, погрузочно-разгрузочных работ, поисковых работ, связанных с устройством скважин и шурфов, обустройство площадок, стоянок автомобильного транспорта, размещение рынков, строений, сооружений, складирование материалов, сооружение ограждений и заборов, сброс и слив едких коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов в охранных зонах тепловых сетей без согласования с субъектами теплоэнергетики, в ведении которых находятся тепловые сети;

Не допускается производство строительных, монтажных, земляных, погрузочно-разгрузочных работ, поисковых работ, связанных с устройством скважин и шурфов, обустройство площадок, стоянок автомобильного транспорта, размещение рынков, строений, сооружений, складирование материалов, сооружение ограждений и заборов, сброс и слив едких коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов в охранных зонах линий электрических сетей без согласования с организацией, в ведении которой находятся электрические сети.";

пункт 24 изложить в следующей редакции:

"24. Граница ответственности между потребителем и энергопередающей или энергопроизводящей организациями за состояние и обслуживание систем теплоснабжения определяется их балансовой принадлежностью или по согласованию сторон.";

на казахском языке слова "4-тарау. Жылу режимі" заменить словами "4-тарау. Жылыту режимі", текст на русском языке не меняется.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель областного маслихата

Г. Суентаева