

**Об утверждении Правил и срока реализации пилотного проекта по применению органами государственных доходов мер по упрощению процедуры, связанной с реализацией имущества, заложенного налогоплательщиком и (или) третьим лицом в счет задолженности по налогам и другим обязательным платежам в бюджет, с использованием мобильного приложения**

Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 17 октября 2025 года № 915.  
Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 20 октября 2025 года № 37163

**Примечание ИЗПИ!**

**Действует до 31.12.2026**

В соответствии с пунктом 1-1 статьи 68 Кодекса Республики Казахстан "О налогах и других обязательных платежах в бюджет" (Налоговый кодекс) ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые Правила и срок реализации пилотного проекта по применению органами государственных доходов мер по упрощению процедуры, связанной с реализацией имущества, заложенного налогоплательщиком и (или) третьим лицом в счет задолженности по налогам и другим обязательным платежам в бюджет, с использованием мобильного приложения.

2. Комитету государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства финансов Республики Казахстан после его официального опубликования;

3) в течение десяти рабочих дней после государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан представление в Департамент юридической службы Министерства финансов Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, предусмотренных подпунктами 1) и 2) настоящего пункта.

3. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования и действует по 31 декабря 2026 года включительно.

*Министр финансов  
Республики Казахстан*

*М. Такиев*

Приложение к приказу  
Министр финансов  
Республики Казахстан  
от 17 октября 2025 года № 915

# **Правила и срок реализации Пилотного проекта по применению органами государственных доходов мер по упрощению процедуры, связанной с реализацией имущества, заложенного налогоплательщиком и (или) третьим лицом в счет задолженности по налогам и другим обязательным платежам в бюджет, с использованием мобильного приложения**

## **Глава 1. Общие положения**

1. Настоящие Правила и срок реализации пилотного проекта по применению органами государственных доходов мер по упрощению процедуры, связанной с реализацией имущества, заложенного налогоплательщиком и (или) третьим лицом в счет задолженности по налогам и другим обязательным платежам в бюджет, с использованием мобильного приложения (далее – Правила) разработаны в соответствии с пунктом 1-1 статьи 68 Кодекса Республики Казахстан "О налогах и других обязательных платежах в бюджет" (Налоговый кодекс) (далее – Налоговый кодекс) и определяют порядок и срок реализации пилотного проекта по применению органами государственных доходов мер по упрощению процедуры, связанной с реализацией имущества, заложенного налогоплательщиком в счет задолженности по налогам и другим обязательным платежам в бюджет (далее – объект), с использованием мобильного приложения (далее – пилотный проект).

2. Пилотный проект предусматривает упрощение процедуры, связанной с реализацией объекта, путем применения мобильного приложения в целях проведения оценки объекта.

3. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

1) мобильное приложение "QQ bagalau" – мобильное приложение, разработанное в целях упрощения процедуры определения рыночной стоимости объекта (далее – мобильное приложение);

2) органы государственных доходов – Комитет государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан и его территориальные органы.

4. Пилотный проект реализуется по 31 декабря 2026 года включительно на территории городов Астана, Алматы, Шымкент и Алматинской области.

5. Участниками пилотного проекта являются:

1) акционерное общество "Фонд проблемных кредитов" (далее – АО ФПК);

2) органы государственных доходов;

3) компания, занимающаяся разработкой мобильного приложения (далее – разработчик по согласованию);

4) оценщик;

5) налогоплательщики;

6) третьи лица, предоставившие в залог имущество.

## **Глава 2. Функции участников и порядок реализации проекта по применению органами государственных доходов мер по упрощению процедуры, связанной с реализацией имущества, заложенного налогоплательщиком и (или) третьим лицом в счет задолженности по налогам и другим обязательным платежам в бюджет, с использованием мобильного приложения**

6. Налогоплательщик в рамках пилотного проекта:

- 1) предоставляет органу государственных доходов сведения об объекте;
- 2) получает разъяснение от органов государственных доходов о порядке реализации пилотного проекта.

7. Органы государственных доходов:

1) запрашивают у участников пилотного проекта сведения и документы, связанные с оценкой и реализацией объекта;

2) предоставляют участникам пилотного проекта разъяснения по вопросам, связанным с проведением пилотного проекта, в течение 15 рабочих дней со дня обращения в официальные источники органов государственных доходов.

3) при внесении сведений в мобильное приложение строго придерживаться руководства пользователя мобильного приложения.

8. Разработчик:

1) получает разъяснение от органов государственных доходов о порядке реализации пилотного проекта;

2) обеспечивает работоспособность мобильного приложения в целях качественной загрузки фото-видеофайлов, сведений, а также формирования оценщиком отчета об оценке объекта;

3) направляет в АО "ФПК" отчет об оценке, который является письменным документом, составленный в соответствии с законодательством об оценочной деятельности по результатам проведенной оценки согласно подпункту 9) статьи 1 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности Республики Казахстан".

9. Разработчик привлекает оценщика для проведения оценки объекта, в соответствии с Законом Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан".

10. Разработчик обеспечивает качественное и корректное наполнение мобильного приложения аналитическими данными.

11. АО "ФПК" и остальные участники получают разъяснение от органов государственных доходов о порядке реализации пилотного проекта.

12. АО "ФПК" в течение 1 (одного) рабочего дня после поступления актов описи имущества и приложенных к нему постановлений об обращении взыскания, отчета об оценке объекта от разработчика по заказной почте размещает их на интернет-ресурсе [www.e-qazyna.kz](http://www.e-qazyna.kz).

13. В целях реализации пилотного проекта работник органа государственных доходов скачивает мобильное приложение и авторизуется в качестве пользователя.

14. Работник органа государственных доходов вносит в мобильное приложение сведения об оцениваемом объекте, с приложением фото и видеофайлов в соответствии с руководством пользователя мобильного приложения вложенное в мобильное приложение.

После загрузки фото-видеофайлов в мобильное приложение, на основании аналитических данных вычисления согласно руководству пользователя, формируется отчет оценщика об оценке объекта.

15. Сбор, обработка и защита персональных данных при проведении пилотного проекта осуществляются в соответствии с Законом Республики Казахстан "О персональных данных и их защите".