

Об утверждении Правил определения доли имущества в процентном соотношении к стоимости реализуемых акций или доли участия на день реализации, а также доли имущества лиц (лица), являющихся (являющегося) недропользователями (недропользователем), в стоимости активов юридического лица – резидента, в том числе юридического лица – эмитента, а также Правил и сроков начисления налога с доходов от прироста стоимости при реализации имущества, находящегося в Республике Казахстан

Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 15 октября 2025 года № 605.
Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 15 октября 2025 года № 37138

Примечание ИЗПИ!

вводится в действие с 01.01.2026

В соответствии с пунктами 2 и 15 статьи 687 Налогового кодекса Республики Казахстан ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

1) Правила определения доли имущества в процентном соотношении к стоимости реализуемых акций или доли участия на день реализации, а также доли имущества лиц (лица), являющихся (являющегося) недропользователями (недропользователем), в стоимости активов юридического лица – резидента, в том числе юридического лица – эмитента, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) Правила и сроки начисления налога с доходов от прироста стоимости при реализации имущества, находящегося в Республике Казахстан согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Комитету государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства финансов Республики Казахстан после его официального опубликования;

3) в течение десяти рабочих дней после государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан представление в Департамент юридической службы Министерства финансов Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, предусмотренных подпунктами 1) и 2) настоящего пункта.

3. Настоящий приказ вводится в действие с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

Министр финансов
Республики Казахстан

М. Такиев

"СОГЛАСОВАН"

Министерство юстиции
Республики Казахстан

"СОГЛАСОВАН"

Министерство искусственного интеллекта
и цифрового развития
Республики Казахстан

"СОГЛАСОВАН"

Министерство промышленности
и строительства
Республики Казахстан

"СОГЛАСОВАН"

Министерство энергетики
Республики Казахстан

Приложение 1 к приказу
Министра финансов
Республики Казахстан
от 15 октября 2025 года № 605

Правила определения доли имущества в процентном соотношении к стоимости реализуемых акций или доли участия на день реализации, а также доли имущества лиц (лица), являющихся (являющегося) недропользователями (недропользователем), в стоимости активов юридического лица – резидента, в том числе юридического лица – эмитента

Глава 1. Общее положение

1. Настоящие Правила определения доли имущества в процентном соотношении к стоимости реализуемых акций или доли участия на день реализации, а также доли имущества лиц (лица), являющихся (являющегося) недропользователями (недропользователем), в стоимости активов юридического лица – резидента, в том числе юридического лица – эмитента разработаны в соответствии с пунктом 2 статьи 687 Налогового кодекса Республики Казахстан (далее – Налоговый кодекс) и определяют порядок определения доли имущества в процентном соотношении к стоимости реализуемых акции или доли участия на день реализации, а также доли имущества лиц (лица), являющихся (являющегося) недропользователями (недропользователем), в стоимости активов юридического лица – резидента, в том числе юридического лица – эмитента.

Глава 2. Порядок определения доли недвижимого имущества, балансовой стоимости акций (долей участия), доли имущества, балансовой стоимости активов

2. Доля недвижимого имущества в стоимости реализуемых акций или доли участия на день реализации определяется как отношение суммы стоимости (стоимостей) недвижимого имущества юридического лица, акциями которого (которых) или долями участия, в котором (в которых) владеет юридическое лицо, или акции (доли участия) которого (в котором) реализуются, к общей стоимости реализуемых акций или долей участия такого юридического лица.

3. Стоимостью недвижимого имущества юридического лица признается его балансовая стоимость:

1) на дату передачи права собственности на акции (доли участия) покупателю;

2) при отсутствии отдельной финансовой отчетности на дату передачи права собственности на акции (доли участия) покупателю – на последнюю отчетную дату, предшествующую дате передачи права собственности на акции (доли участия) покупателю.

4. Общей стоимостью реализуемых акций или долей участия юридического лица, акции (доли участия) которого (в котором) реализуются, признается балансовая стоимость акций (долей участия) такого юридического лица.

5. Балансовая стоимость акций (долей участия) определяется на основе данных отдельной финансовой отчетности юридического лица, акции (доли участия) которого (в котором) реализуются, или участников консорциума, доли участия в котором реализуются, составленной и утвержденной в соответствии с требованиями законодательства государства, в котором создано такое юридическое лицо или такой консорциум:

1) на дату передачи права собственности на акции (доли участия) покупателю;

2) при отсутствии отдельной финансовой отчетности на дату передачи права собственности на акции (доли участия) покупателю – на последнюю отчетную дату, предшествующую дате передачи права собственности на акции (доли участия) покупателю.

6. Балансовая стоимость акций (долей участия) определяется как разница между общей стоимостью активов юридического лица и суммой его долгосрочных обязательств, краткосрочных обязательств и долгов, рассчитывается по следующей формуле:

$БС = А - (ДО + КО + Д)$, где:

БС – балансовая стоимость акций (долей участия)

А – общая стоимость активов;

ДО – долгосрочные обязательства;

КО – краткосрочные обязательства;

Д – долги.

7. Доля имущества лица-резидента (в том числе недропользователя) в стоимости активов юридического лица, акции (доли участия) которого реализуются, определяется как отношение суммы стоимости (стоимостей) имущества лица-резидента, акциями которого (которых) или долями участия, в котором (в которых) владеет юридическое лицо, или акции (доли участия) которого (в котором) реализуются, к общей стоимости активов такого юридического лица.

8. Стоимостью имущества лица-резидента (в том числе недропользователя) (в зависимости от его организационно-правовой формы) признается балансовая стоимость недвижимого имущества лица-резидента:

1) на дату передачи права собственности на акции (доли участия) покупателю;

2) при отсутствии отдельной финансовой отчетности на дату передачи права собственности на акции (доли участия) покупателю – на последнюю отчетную дату, предшествующую дате передачи права собственности на акции (доли участия) покупателю.

9. Общей стоимостью активов юридического лица, акции (доли участия) которого (в котором) реализуются, признается сумма балансовых стоимостей всех активов такого юридического лица.

10. Балансовая стоимость активов определяется на основе данных отдельной финансовой отчетности юридического лица, выплачивающего дивиденды или акции (доли участия) которого (в котором) реализуются, или участников консорциума, доли участия в котором реализуются, составленной и утвержденной в соответствии с требованиями законодательства государства, в котором создано такое юридическое лицо или такой консорциум:

1) на дату выплаты дивидендов или передачи права собственности на акции (доли участия) покупателю;

2) при отсутствии отдельной финансовой отчетности на дату выплаты дивидендов или передачи права собственности на акции (доли участия) покупателю – на последнюю отчетную дату, предшествующую дате выплаты дивидендов или передачи права собственности на акции (доли участия) покупателю.

Приложение 2 к приказу
Министр финансов
Республики Казахстан
от 15 октября 2025 года № 605

Правила и сроки начисления налога с доходов от прироста стоимости при реализации имущества, находящегося в Республике Казахстан

Глава 1. Общее положение

1. Настоящие Правила и сроки начисления налога с доходов от прироста стоимости при реализации имущества, находящегося в Республике Казахстан разработаны в соответствии с пунктом 15 статьи 687 Налогового кодекса Республики Казахстан (далее – Налоговый кодекс) и определяют порядок начисления налога с доходов от прироста стоимости при реализации имущества, находящегося в Республике Казахстан.

Глава 2. Порядок начисления налога с доходов от прироста стоимости при реализации имущества, находящегося в Республике Казахстан

2. Начисление налогов осуществляется налоговым органом на основании сведений о реализации имущества, находящегося в Республике Казахстан, юридическому лицу-резиденту, имуществом которого обеспечены реализуемые акции, доля участия, которые предоставляются уполномоченными государственными органами: Министерства юстиции, искусственного интеллекта и цифрового развития, промышленности и строительства, энергетики (далее – уполномоченные государственные органы).

3. В соответствии с подпунктом 2) пункта 1 статьи 82 Налогового кодекса налоговый орган формирует уведомление о сумме налогов и (или) плат, исчисленных налоговым органом, и представляет налогоплательщику (налоговому агенту) не позднее десяти рабочих дней со дня исчисления налоговым органом на основании сведений, полученных от уполномоченных государственных органов, в пределах компетенций с указанием суммы исчисленного налога и (или) плат и предельного срока исполнения налогового обязательства.

4. В случае неисполнения налогоплательщиком (налоговым агентом), юридическим лицом-резидентом, реализующим акции, доли участия, положений пунктов 11, 12, 13 и 14 статьи 687 Налогового кодекса, налоговый орган проводит начисление налогов, на основании сведений уполномоченных государственных органов, юридическому лицу-резиденту, имуществом которого обеспечены реализуемые акции, доля участия с применением ставок, определенных статьей 682 Налогового кодекса.

5. В соответствии с четвертым абзацем подпункта 1) пункта 2 статьи 119 Налогового кодекса налоговый орган на основании сведений уполномоченных государственных органов определяет начисленную сумму налога и обеспечивает проведение начисления налога с доходов от прироста стоимости при реализации имущества, находящегося в Республике Казахстан, по лицевому счету налогоплательщика (налогового агента) в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения сведений от уполномоченных государственных органов.