



О внесении изменений в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 1 февраля 2018 года № 111 "Об утверждении Правил реализации имущества, заложенного налогоплательщиком и (или) третьим лицом, а также ограниченного в распоряжении имущества налогоплательщика (налогового агента) в счет налоговой задолженности, плательщика – в счет задолженности по таможенным платежам, налогам, специальным, антидемпинговым, компенсационным пошлинам, пеней, процентов"

Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 6 октября 2025 года № 578.
Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 8 октября 2025 года № 37086

Примечание ИЗПИ!

Вводится в действие с 01.01.2026

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 1 февраля 2018 года № 111 "Об утверждении Правил реализации имущества, заложенного налогоплательщиком и (или) третьим лицом, а также ограниченного в распоряжении имущества налогоплательщика (налогового агента) в счет налоговой задолженности, плательщика – в счет задолженности по таможенным платежам, налогам, специальным, антидемпинговым, компенсационным пошлинам, пеней, процентов" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан под № 16387) следующие изменения:

преамбулу изложить в следующей редакции:

"В соответствии с пунктом 10 статьи 133, пунктом 3 статьи 187 Налогового кодекса Республики Казахстан и пунктом 2 статьи 132 Кодекса Республики Казахстан "О таможенном регулировании в Республике Казахстан" **ПРИКАЗЫВАЮ:**";

в Правилах реализации имущества, заложенного налогоплательщиком и (или) третьим лицом, а также ограниченного в распоряжении имущества налогоплательщика (налогового агента) в счет налоговой задолженности, плательщика – в счет задолженности по таможенным платежам, налогам, специальным, антидемпинговым, компенсационным пошлинам, пеней, процентов, утвержденных указанным приказом:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящие Правила реализации имущества, заложенного налогоплательщиком и (или) третьим лицом, а также ограниченного в распоряжении имущества налогоплательщика (налогового агента) в счет налоговой задолженности, плательщика – в счет задолженности по таможенным платежам, налогам, специальным,

антидемпинговым, компенсационным пошлинам, пеней, процентов (далее – Правила) разработаны в соответствии с пунктом 10 статьи 133, 3 статьи 187 Налогового кодекса Республики Казахстан (далее - Налоговый кодекс) и пунктом 2 статьи 132 Кодекса Республики Казахстан "О таможенном регулировании в Республике Казахстан" (далее – Кодекс) и определяют порядок реализации имущества, заложенного налогоплательщиком и (или) третьим лицом, а также ограниченного в распоряжении имущества налогоплательщика (налогового агента) в счет налоговой задолженности, плательщика – в счет задолженности по таможенным платежам, налогам, специальным, антидемпинговым, компенсационным пошлинам, пеней, процентов.";

подпункт 4) пункта 2 изложить в следующей редакции:

"4) компания – уполномоченное юридическое лицо, определенное в соответствии с подпунктом 4) статьи 3 Налогового кодекса и подпунктом 56) пункта 1 статьи 3 Кодекса;"

приложения 1, 2, 3 и 4 к указанным Правилам изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2, 3 и 4 к настоящему приказу.

2. Комитету государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства финансов Республики Казахстан после его официального опубликования;

3) в течение десяти рабочих дней после государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан представление в Департамент юридической службы Министерства финансов Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, предусмотренных подпунктами 1) и 2) настоящего пункта.

3. Настоящий приказ вводится в действие с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

*Министр финансов
Республики Казахстан*

М. Такиев

Приложение 1 к приказу
Министр финансов
Республики Казахстан
от 6 октября 2025 года № 578

Приложение 1
к Правилам реализации
имущества, заложенного
налогоплательщиком
и (или) третьим лицом, а также
ограниченного в распоряжении
имущества налогоплательщика
(налогового агента)
в счет налоговой задолженности,

плательщика – в счет
задолженности по таможенным
платежам, налогам,
специальным, антидемпинговым,
компенсационным пошлинам,
пеней, процентов
Форма

Акт наличия и (или) отсутствия залогового имущества и (или) ограниченного в распоряжении имущества

" ____ " _____ 20__ года № _____

Компания _____

в лице _____

с одной стороны (фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность) (далее – фамилия, имя и отчество)) и оценщик

в лице _____,

действующие на основании договора от " ____ " _____ 20__ года № _____ с другой стороны, в присутствии должника и (или) третьего лица:

составили (наименование и (или) фамилия, имя и отчество налогоплательщика (налогового агента), плательщика, индивидуальный идентификационный номер/бизнес идентификационный номер (ИИН/БИН), e-mail и банковские реквизиты) настоящий акт наличия и (или) отсутствия залогового имущества и (или) ограниченного в распоряжении имущества с целью реализации (необходимое подчеркнуть) имущества в соответствии с постановлением органа государственных доходов об обращении взыскания на ограниченное в распоряжении имущество налогоплательщика (налогового агента), плательщика и (или) договором о залоге имущества от " ____ " _____ 20__ года № _____.

Перечень описанного и (или) заложенного имущества согласно акту описи и (или) приложению к договору о залоге имущества от " ____ " _____ 20__ года № _____ :

№	Наименование имущества	Количество (штук)	Итого стоимость по акту описи в тенге	Фактическое наличие или отсутствие имущества да/нет	Местонахождение имущества	Примечание
1	2	3	4	5	6	7

Акт наличия и (или) отсутствия залогового имущества и (или) ограниченного в распоряжении имущества составили:

(фамилия, имя и отчество представителя компании, подпись)

(фамилия, имя и отчество, подпись оценщика)

В присутствии должника и (или) третьего лица

(фамилия, имя и отчество и подпись должностного лица, налогоплательщика (налогового агента), плательщика, дата подписания)

В случаях отсутствия должника и (или) третьего лица или отказа его от подписи составлен в присутствии представителя органа государственных доходов и понятых (с приложением к акту копии удостоверений личности):

(фамилия, имя и отчество, подпись понятого, дата подписания, вид и номер документа, удостоверяющего личность, индивидуальный идентификационный номер и адрес места жительства, № сотового телефона при его наличии)

(фамилия, имя и отчество, подпись понятого, дата подписания, вид и номер документа, удостоверяющего личность, индивидуальный идентификационный номер и адрес места жительства, № сотового телефона при его наличии)

(фамилия, имя и отчество должностного лица органа государственных доходов) подпись, дата подписания)

Приложение 2 к приказу
Министр финансов
Республики Казахстан
от 6 октября 2025 года № 578
Приложение 2
к Правилам реализации
имущества, заложенного
налогоплательщиком
и (или) третьим лицом, а также
ограниченного в распоряжении
имущества налогоплательщика
(налогового агента)
в счет налоговой задолженности,
плательщика – в счет
задолженности по таможенным
платежам, налогам,
специальным, антидемпинговым,
компенсационным пошлинам,
пеней, процентов
Форма

**Заключение об установлении рыночной стоимости заложенного имущества
и (или) ограниченного в распоряжении имущества**

" ____ " _____ 20__ года № _____

Настоящее заключение составлено _____

_____ (наименование, бизнес идентификационный номер, юридический адрес уполномоченного юридического лица)

_____ в соответствии с пунктом 12 Правил реализации имущества, заложенного налогоплательщиком и (или) третьим лицом, а также ограниченного в распоряжении имущества налогоплательщика (налогового агента) в счет налоговой задолженности, плательщика – в счет задолженности по таможенным платежам, налогам, специальным, антидемпинговым, компенсационным пошлинам, пеней, процентов, в отношении имущества

_____ (наименование и (или) фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность) (далее – фамилия, имя и отчество)) налогоплательщика (налогового агента), плательщика,

_____ индивидуальный идентификационный номер или бизнес идентификационный номер (далее – ИИН/БИН), e-mail и банковские реквизиты) согласно постановлению органа государственных доходов _____ об обращении взыскания на ограниченное в распоряжении имущество налогоплательщика (налогового агента), плательщика от " ____ " _____ 20__ года № _____.

Наименование ограниченного в распоряжении имущества с указанием его характеристик:

Рыночная стоимость ограниченного имущества: _____

_____ тенге (в цифрах и прописью)

Основание для заключения: отчет об оценке " _ " _____ 20__ года № _____ идентичного товара



однородного товара

наименование идентичного и (или) однородного имущества с описанием его характеристик: _____

рыночная стоимость идентичного и (или) однородного имущества: _____

тенге (в цифрах и прописью)

Приложение: фотографии идентичного и (или) однородного имущества (количество)

(фамилия, имя и отчество, подпись представителя уполномоченного юридического лица)

Место печати (при наличии) (фамилия, имя и отчество), подпись

Руководителя (заместителя руководителя) уполномоченного юридического лица)

Приложение 3 к приказу
Министр финансов
Республики Казахстан
от 6 октября 2025 года № 578
Приложение 3
к Правилам реализации
имущества, заложенного
налогоплательщиком
и (или) третьим лицом, а также
ограниченного в распоряжении
имущества налогоплательщика
(налогового агента)
в счет налоговой задолженности,
плательщика – в счет
задолженности по таможенным
платежам, налогам,
специальным, антидемпинговым,
компенсационным пошлинам,
пеней, процентов
Форма

Уведомление об отказе в реализации залогового имущества и (или) ограниченного в распоряжении имущества

" ____ " _____ 20__ года № _____

В соответствии с пунктом 16 Правил реализации имущества, заложенного налогоплательщиком и (или) третьим лицом, а также ограниченного в распоряжении имущества налогоплательщика (налогового агента) в счет налоговой задолженности, плательщика – в счет задолженности по таможенным платежам, налогам, специальным, антидемпинговым, компенсационным пошлинам, пеней, процентов

_____ (наименование, бизнес идентификационный номер (далее – БИН), юридический адрес уполномоченного юридического лица)

Уведомляет _____ (наименование органа государственных доходов)

_____ об отказе в реализации следующего имущества по постановлению органа государственных доходов об _____

_____ обращении взыскания на ограниченное в распоряжении имущество налогоплательщика (налогового агента), плательщика и (или) договора о залоге имущества от " ____ " _____ 20__ года № _____, вынесенного в отношении

_____ (наименование и (или) фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность) (далее – фамилия, имя и отчество)) налогоплательщика (налогового агента), плательщика, индивидуальный идентификационный номер или БИН))

№	Наименование имущества	Количество	Местонахождение и е имущества	Итого стоимость имущества в тенге согласно		Примечание
				акту описи	заклучению или отчету об оценке стоимости имущества	
1	2	3	4	5	6	7

Приложение (указать):

Заключение компании об установлении рыночной стоимости залогового имущества и (или) ограниченного в распоряжении имущества



Отчет об оценке стоимости залогового имущества и (или) ограниченного в распоряжении имущества оценщика

Отчет об оценке стоимости залогового имущества и (или) ограниченного в распоряжении имущества, представленный должником

Документ от "___" _____ 20___ года № _____

(дата и номер заключения компании об установлении рыночной стоимости залогового имущества и (или) ограниченного в распоряжении имущества или отчета об оценке стоимости залогового имущества и (или) ограниченного в распоряжении имущества)

(фамилия, имя и отчество и подпись сотрудника уполномоченного юридического лица)

Приложение 4 к приказу
Министр финансов
Республики Казахстан
от 6 октября 2025 года № 578
Приложение 4
к Правилам реализации
имущества, заложенного
налогоплательщиком
и (или) третьим лицом, а также
ограниченного в распоряжении
имущества налогоплательщика
(налогового агента)
в счет налоговой задолженности,
плательщика – в счет
задолженности по таможенным
платежам, налогам,
специальным, антидемпинговым,
компенсационным пошлинам,
пеней, процентов
Форма

Заявка на участие в электронном аукционе

1. Рассмотрев опубликованное извещение о продаже имущества налогоплательщика (налогового агента) в счет налоговой задолженности, плательщика – в счет задолженности по таможенным платежам, налогам, специальным, антидемпинговым, компенсационным пошлинам, пеней, процентов и ознакомившись с Правилами реализации имущества, заложенного налогоплательщиком и (или) третьим лицом, а также ограниченного в распоряжении имущества налогоплательщика (налогового

агента) в счет налоговой задолженности, плательщика – в счет задолженности по таможенным платежам, налогам, специальным, антидемпинговым, компенсационным пошлинам, пеней, процентов _____

(для индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность) (далее – фамилия, имя и отчество), для юридического лица: наименование) желает принять участие в электронном аукционе, который состоится в ___ часа -ов) " __ " __ 20__ года на веб-портале реестра.

2. Мною (нами) внесен (-о) _____ гарантийный (-х) взнос (-ов) для участия в (количество) электронном аукционе общей суммой _____ (_____) тенге на (цифрами) (прописью) расчетный счет организатора

(указываются реквизиты расчетного счета)

Сведения о внесенных гарантийных взносах:

№ п/п	Назначение гарантийного взноса и наименование имущества, по которому внесен гарантийный взнос для участия в электронном аукционе	№ платежного документа	Дата платежного документа	Сумма гарантийного взноса, тенге
1	2	3	4	5
1				
2				
	Итого			

3. Я (мы) осведомлен (-ы), что не подлежат регистрации в качестве участника:

- 1) физическое (юридическое) лицо, которое не соответствует особым условиям и (или) дополнительным требованиям, указанным в извещении о проведении электронного аукциона к покупателям имущества;
- 2) организатор;
- 3) компания.

4. Согласен (-ы) с тем, что в случае обнаружения моего (нашего) несоответствия требованиям, предъявляемым к участнику, я (мы) лишаюсь (-емся) права участия в электронном аукционе, в результате чего подписанный мной (нами) протокол об итогах торгов и договор купли-продажи будут признаны недействительными.

5. В случае, если я (мы) буду (-ем) определен (-ы) победителем (-ями) торгов, принимаю (-ем) на себя обязательства подписать ЭЦП протокол об итогах торгов в день проведения электронного аукциона, оплатить цену продажи в сроки,

установленные Правилами, и подписать договор купли-продажи в срок, установленный Правилами.

6. Согласен (-ы) с тем, что сумма внесенного мною (нами) гарантийного взноса не возвращается и остается у компании в случаях:

- 1) отказа подписать ЭЦП протокол об итогах торгов;
- 2) отказа подписать договор купли-продажи в установленный срок;
- 3) неисполнения и/или ненадлежащего исполнения мною (нами) обязательств по договору купли-продажи;
- 4) обнаружения моего (нашего) несоответствия требованиям, предъявляемым к участнику;
- 5) нарушения срока внесения цены продажи в установленный срок.

7. Настоящая заявка вместе с протоколом об итогах торгов имеет силу договора, действующего до заключения договора купли-продажи.

8. Представляю (-ем) сведения о себе:

Для физического лица или индивидуального предпринимателя:

Фамилия, имя и отчество _____

Индивидуальный идентификационный номер (ИИН) _____

Сведения о документах, удостоверяющих личность (номер и дата выдачи) _____

Адрес: _____

Номер телефона (факса): _____

Банковские реквизиты:

ИИК _____

БИК _____

Наименование банка _____

Кбе _____

Для юридического лица:

Наименование _____

Бизнес идентификационный номер (БИН) _____

Фамилия, имя и отчество руководителя _____

Адрес: _____

Номер телефон (факса) _____

Банковские реквизиты:

ИИК _____

БИК _____

Наименование банка _____

Кбе _____

(подпись) (фамилия, имя и отчество физического лица или наименование юридического лица и фамилия, имя и отчество руководителя)

Принята веб-порталом реестра государственного имущества

"__" _____ 20__ года ____ часов ____ мин.

Аукционный номер участника _____

Примечание: расшифровка аббревиатур:

ЭЦП – электронная цифровая подпись;

ИИК – индивидуальный идентификационный код;

БИК – банковский идентификационный код;

Кбе – код Бенефициара.