



**О внесении изменений и дополнений в приказ Министра науки и высшего образования Республики Казахстан от 30 декабря 2024 года № 605 "Об утверждении Правил определения частного партнера и заключения договора государственно-частного партнерства"**

Приказ Министра науки и высшего образования Республики Казахстан от 18 сентября 2025 года № 458. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 19 сентября 2025 года № 36886

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. В приказ Министра науки и высшего образования Республики Казахстан от 30 декабря 2024 года № 605 "Об утверждении Правил определения частного партнера и заключения договора государственно-частного партнерства" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 35580) внести следующие изменения и дополнения:

в Правилах определения частного партнера и заключения договора государственно-частного партнерства, утвержденных указанным приказом:

подпункты 1) и 2) пункта 2 изложить в следующей редакции:

"1) государственный партнер – Республика Казахстан в лице одного или нескольких государственных органов, наделенных полномочиями в части реализации государственной политики в области государственно-частного партнерства, или государственных учреждений, государственных предприятий и (или) товариществ с ограниченной ответственностью, акционерных обществ, пятьдесят и более процентов долей участия в уставном капитале или голосующих акций которых прямо или косвенно принадлежат государству, заключивших договор государственно-частного партнерства;

2) проект государственно-частного партнерства – совокупность последовательных мероприятий по осуществлению государственно-частного партнерства, реализуемых в течение ограниченного периода времени и имеющих завершенный характер, согласно Закону и бюджетному законодательству Республики Казахстан (далее – проект ГЧП);"

пункт 11 изложить в следующей редакции:

"11. Организатором конкурса выступает центральный государственный орган соответствующей отрасли либо местный исполнительный орган области, города республиканского значения и столицы.";

пункт 20 изложить в следующей редакции:

"20. Информация о проведении конкурса по определению частного партнера размещается организатором конкурса на казахском и русском языках на веб-портале

государственно-частного партнерства в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.";

пункт 27 изложить в следующей редакции:

"27. Потенциальный частный партнер не позднее окончания срока представления конкурсных заявок:

- 1) изменяет и (или) дополняет внесенную конкурсную заявку;
- 2) отзывает свою конкурсную заявку, не утрачивая право на возврат внесенного им обеспечения конкурсной заявки.";

подпункт 1) пункта 28 изложить в следующей редакции:

"1) потенциальным частным партнером и (или) участником консорциума ранее представлена конкурсная заявка на участие в данном конкурсе по определению частного партнера;"

пункт 31 изложить в следующей редакции:

"31. Обеспечение конкурсной заявки на участие в конкурсе по определению частного партнера вносится в размере одной десятой процента от суммы предполагаемых инвестиций по договору ГЧП.

Сумма предполагаемых инвестиций по договору ГЧП определяется в конкурсной документации.

Потенциальный частный партнер не вносит обеспечение конкурсной заявки, если он участвует на первом этапе конкурса по определению частного партнера с использованием двухэтапных процедур.";

подпункт 2) пункта 33 изложить в следующей редакции:

"2) потенциальный частный партнер, определенный победителем конкурса, уклонился от заключения договора ГЧП, в том числе путем отказа от обсуждения и уточнения конкурсной заявки и условий договора ГЧП в соответствии с замечаниями и предложениями конкурсной комиссии либо его предложения являются неприемлемыми с точки зрения условий конкурса по определению частного партнера.";

пункт 34 изложить в следующей редакции:

"34. При наступлении одного из случаев, предусмотренных пунктом 33 настоящих Правил, сумма обеспечения конкурсной заявки зачисляется в доход соответствующего бюджета.";

пункт 36 изложить в следующей редакции:

"36. Рассмотрение и отбор конкурсных заявок осуществляются конкурсной комиссией.

Рабочим органом конкурсной комиссии является организатор конкурса.";

пункт 41 изложить в следующей редакции:

"41. С потенциальным частным партнером, конкурсная заявка которого признана лучшей, либо единственным потенциальным частным партнером Комиссией проводятся переговоры по уточнению проекта ГЧП и условий договора ГЧП.";

пункт 44 изложить в следующей редакции:

"44. Конкурс признается несостоявшимся:

1) в случае, если в установленные сроки организатору конкурса не поступили конкурсные заявки;

2) в случае, если все представленные конкурсные заявки либо единственная конкурсная заявка не соответствуют требованиям конкурсной документации.

3) в случае, предусмотренном пунктом 43 настоящих Правил;

4) в случае, если к конкурсу по результатам квалификационного отбора допущено менее двух потенциальных частных партнеров.

При этом допускается проведение повторного конкурса.";

пункт 48 дополнить вторым и третьим абзацами следующего содержания:

"Договор ГЧП заключается в письменной форме. Несоблюдение письменной формы договора ГЧП влечет недействительность договора ГЧП.

Для реализации проектов ГЧП особой значимости организатор конкурса на основании решения конкурсной комиссии заключает договор ГЧП с юридическим лицом, создание которого заявлено победителем конкурса в конкурсной заявке, учрежденным победителем конкурса, в целях реализации проекта ГЧП (при условии предоставления государственному партнеру банковских гарантий исполнения обязательств такого юридического лица в объеме и на условиях, которые определены договором ГЧП).";

пункт 51 изложить в следующей редакции:

"51. Срок заключения договора ГЧП не может быть более 90 (девяноста) календарных дней со дня подведения итогов конкурса по определению частного партнера.";

пункт 55 изложить в следующей редакции:

"55. Срок действия договора ГЧП может быть продлен по требованию одной из сторон договора ГЧП на основании решения органа, определенного согласно пункту 3 статьи 57 Закона, в следующих случаях:

1) задержки или приостановления проекта ГЧП в результате обстоятельств, не зависящих от сторон договора ГЧП;

2) приостановления проекта ГЧП в результате действий или бездействия государственного партнера и (или) государственных органов;

3) увеличения расходов, связанных с реализацией проекта ГЧП, в результате предъявления государственным партнером требований, не предусмотренных договором ГЧП.";

пункт 56 изложить в следующей редакции:

"56. Уступка требования и перевод долга частного партнера по договору ГЧП допускаются только при условии письменного согласия государственного партнера и соответствия лица, к которому переходят права и обязанности частного партнера,

общим и дополнительным (специальным) квалификационным требованиям, если иное не установлено законами Республики Казахстан.";

пункт 62 изложить в следующей редакции:

"62. В случае неисполнения частным партнером условий договора ГЧП в течение 6 (шести) последовательных месяцев, замена частного партнера государственным партнером при расторжении договора ГЧП, осуществляется в следующем порядке:

1) государственный партнер проводит конкурс по определению нового частного партнера.

Конкурсная документация включает требование по исполнению новым частным партнером обязательств перед кредиторами, в порядке и на условиях, которые согласованы с ними.

Положения конкурсной документации, на основании которой проводится конкурс в целях замены частного партнера, соответствует положениям конкурсной документации предыдущего конкурса, в соответствии с которыми был заключен договор ГЧП, за исключением положений, в том числе параметров критериев такого конкурса, которые изменяются с учетом фактически исполненных частным партнером к моменту проведения повторного конкурса условий договора;

2) государственный партнер определяет нового частного партнера по итогам конкурса, в порядке, предусмотренном главой 3 настоящих Правил;

3) частный партнер осуществляет возврат земельного участка;

4) частный партнер передает объект незавершенного строительства, затраты на который подлежат возмещению, согласно подпункту 7) настоящего пункта Правил, государственному партнеру;

5) государственный партнер заключает дополнительный договор ГЧП с новым частным партнером.

В случае замены частного партнера условия договора меняются на основании данных о фактически исполненных частным партнером к моменту проведения конкурса обязательств, а также с учетом предложений, представленных победителем конкурса.

Права и обязанности подлежащего замене частного партнера по договору ГЧП прекращаются в порядке и сроки, установленные дополнительным договором о замене частного партнера.

Дополнительный договор о замене частного партнера к договору ГЧП подлежит регистрации в центральном уполномоченном органе по исполнению бюджета или его территориальном подразделении.

В период проведения конкурса по замене частного партнера и до подписания дополнительного договора о замене частного партнера управление объектом ГЧП осуществляются частным партнером, подлежащим замене, а в случае ликвидации юридического лица либо смерти индивидуального предпринимателя, которые

выступают частным партнером, управление объектом ГЧП осуществляется лицом, определенным государственным партнером;

7) новый частный партнер заключает дополнительное соглашение к договору консорциума с ОВПО о замене стороны в договоре. Обязательным условием дополнительного соглашения о замене стороны в договоре консорциума является выплата новым частным партнером предыдущему частному партнеру, в течение 270 (двести семидесяти) календарных дней, 100% от суммы капитальных затрат, произведенных предыдущим частным партнером по строительству объекта ГЧП и подтвержденных актом выполненных работ, согласно ПСД;

8) государственный партнер в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня регистрации дополнительного договора о замене частного партнера, все имущественные права, возникшие в ходе исполнения договора ГЧП, в том числе в отношении объекта ГЧП, передает новому частному партнеру по акту приема-передачи.";

пункт 10 приложения 1 изложить в следующей редакции:

"10. Конкурсная документация проекта ГЧП содержит следующую информацию:

1) требования к документам, подтверждающим соответствие потенциальных частных партнеров предъявляемым квалификационным требованиям, предоставляются в соответствии с перечнем, согласно приложению 3 к настоящей типовой конкурсной документации проекта ГЧП;

2) технико-экономическое обоснование либо информационный лист, содержащий описание проекта ГЧП, по проектам, имеющим разработанные ПСД, а также реализуемым на основании типовых проектов, типовых проектных решений и проектов повторного применения;

3) местонахождение объекта ГЧП;

4) предполагаемые виды и объемы государственной поддержки, а также источники возмещения затрат и получения доходов по проекту ГЧП;

5) проект договора ГЧП;

6) описание критериев определения лучшей конкурсной заявки;

7) указание валюты (валют), в которой должны быть выражены параметры проекта ГЧП, и курс валюты (валют), который будет применен для приведения к единой валюте в целях их сопоставления и оценки;

8) требования к языку представления конкурсной заявки;

9) указание на полномочие потенциального частного партнера изменять или отзываться свою конкурсную заявку до истечения срока представления конкурсных заявок;

10) содержание конкурсной заявки, способ, место, срок представления и действия конкурсных заявок, а также условия внесения обеспечения конкурсной заявки;

11) способы получения разъяснений по содержанию конкурсной документации проекта ГЧП;

12) процедуры, место, дату и время вскрытия конвертов с конкурсными заявками;

13) условия конкурса, в которые не допускается внесение изменений в ходе переговоров.";

приложение 4 к Типовой конкурсной документации проекта государственно-частного партнерства изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу;

в приложении 2:

в пункте 1:

подпункт 4 изложить в следующей редакции:

"4) проектно-сметная документация (далее – ПСД) – документация, разработка и утверждение которой требуется в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности для создания объекта государственно-частного партнерства (далее – объект ГЧП);";

подпункты 5) и 7) исключить;

в подпункт 8) вносятся изменения на государственном языке, текст на русском языке не меняется;

подпункт 9) исключить;

пункты 12 и 13 изложить в следующей редакции:

"12. Существенными условиями Договора являются:

1) цели, задачи, прямой и конечный результаты проекта;

2) объект государственно-частного партнерства и имущественные права на объект государственно-частного партнерства в течение периода реализации проекта ГЧП;

3) содержание и сроки инвестиционного и операционного периодов проекта ГЧП;

4) размеры, сроки и условия финансирования проекта ГЧП, а также размеры, сроки и условия инвестиций;

5) источники возмещения затрат и получения доходов, виды, объемы, сроки и условия предоставления мер государственной поддержки в случае их предоставления;

6) срок реализации проекта ГЧП;

7) распределение рисков между сторонами договора ГЧП;

8) социально-экономическая и финансово-экономическая модели проекта, рассчитанные в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными центральным уполномоченным органом по бюджетной политике.

13. При недостижении сторонами соглашения по всем существенным условиям договор ГЧП считается незаключенным.";

главу 20 исключить;

заголовок главы 23 изложить в следующей редакции:

"Глава 23. Порядок мониторинга Государственным партнером за исполнением Договора, в том числе порядок предоставления частным партнером информации для проведения мониторинга.";

пункты 99 и 100 изложить в следующей редакции:

"99. Государственный партнер в порядке, установленном законодательством, осуществляет мониторинг над соблюдением Частным партнером условий Договора, сроков исполнения обязательств по Договору, а также обязательств по техническому обслуживанию объекта ГЧП в соответствии с целями, установленными Договором.

100. Основными направлениями мониторинга являются:

1) соблюдение всех условий и порядков, определенных Договором;  
2) соблюдение требований по охране окружающей среды и безопасности ведения строительных работ."

2. Департаменту инфраструктурных проектов, государственных закупок и активов Министерства науки и высшего образования Республики Казахстан в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства науки и высшего образования Республики Казахстан после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на руководителя аппарата Министерства науки и высшего образования Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Министр науки  
и высшего образования  
Республики Казахстан*

*С. Нурбек*

"СОГЛАСОВАН"

Министерство национальной экономики  
Республики Казахстан

"СОГЛАСОВАН"

Министерство финансов  
Республики Казахстан

Приложение к приказу  
Министр науки  
и высшего образования  
Республики Казахстан  
от 18 сентября 2025 года № 458

Приложение 4  
к Типовой конкурсной  
документации проекта  
государственно-частного  
партнерства

**Критерии отбора лучшей конкурсной заявки и параметры оценки**

--	--	--	--	--

№	Наименование критерия	Пороговое (базовое) значение критерия (составляет 100 %)	Способ оценки	Условное обозначение показателя
1	Опыт реализованных проектов (наличие опыта строительства, создания, реконструкции, модернизации и/или эксплуатации объектов (самостоятельно либо совместно с иными лицами в качестве участника), аналогичных по предмету содержания объекту государственно-частного партнерства)	_____ (количество реализованных проектов)	прибавляется 1 балл за каждый реализованный проект	К1
2	Риски, принимаемые на себя частным партнером	распределение рисков согласно договору государственно-частного партнерства	прибавляется 1 балл за каждый риск дополнительно принятый потенциальным частным партнером	К2
3	Подтверждение наличия собственных средств частного партнера, привлекаемых на строительство объекта государственно-частного партнерства (договор банковского займа, банковская гарантия, письмо с банка)	стоимость собственных средств, привлекаемых для реализации проекта государственно-частного партнерства	прибавляется 2 балла за каждый 1 % от стоимости строительства	К3
4	Сроки строительства, объекта государственно-частного партнерства	_____ (указать количество месяцев)	прибавляется 1 балл за каждый месяц сокращения срока строительства.	К4
5	Размер оплаты за одно место проживания в объекте	_____	Прибавляется 1 балл за каждые 10	К5

	государственно-частного партнерства в месяц	(указать размер оплаты) тенге	% снижения суммы оплаты.	
6	Наличие квалифицированных специалистов:			К6
	с высшим образованием и опытом работы более 5 лет	_____ – (указать количество) %	Прибавляется 1 балл за каждые 10 % увеличения доли.	
	с о среднем-специальным образованием и опытом работы более 5 лет	_____ (указать количество) %	Прибавляется 1 балл за каждые 10 % увеличения доли.	
	ИТОГО			Оценка

**Примечание:**

общая оценка критериев конкурсной заявки "оценка" определяется путем суммирования полученных баллов по каждому критерию:

$$\text{оценка} = K1 + K2 + K3 + K4 + K5 + K6,$$

где:

K1 - в данном случае учитывается опыт реализованных проектов по строительству аналогичных по предмету содержания объекту ГЧП. В случае отсутствия опыта реализованных проектов по строительству аналогичных по предмету содержания объекту ГЧП, представленной потенциальным частным партнером, по данному критерию приравнивается "нулю";

K2 - в случае отсутствия рисков, дополнительно принятых и (или) переданных частным партнером, оценка конкурсной заявки, представленной потенциальным частным партнером, по данному критерию приравнивается "нулю";

K3 - базовым показателем по данному критерию является стоимость строительства объекта ГЧП;

K4 - в случае сокращения срока строительства объекта ГЧП более чем на 1 (один) месяц, оценка конкурсной заявки, представленной потенциальным частным партнером, по данному критерию приравнивается "1" баллу;

K5 - в данном случае учитывается размер оплаты за одно место проживания в объекте ГЧП в месяц. В случае, когда значение критерия, представленного потенциальным частным партнером, совпадает с пороговым значением критерия, оценка по данному критерию приравнивается "нулю";

K6 - в случае, когда значение критерия, представленного потенциальным частным партнером, совпадает с пороговым значением критерия, оценка по данному критерию приравнивается "нулю".

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»  
Министерства юстиции Республики Казахстан