

О внесении изменений в приказ исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 3 апреля 2020 года № 180 "Об утверждении Правил организации деятельности жилищно-строительного кооператива и оплаты паевых взносов членами жилищно-строительного кооператива и типовой формы договора участия в жилищно-строительном кооперативе, а также типового устава жилищно-строительного кооператива"

Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 29 августа 2025 года № 338. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 3 сентября 2025 года № 36785

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ исполняющего обязанности Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 3 апреля 2020 года № 180 "Об утверждении Правил организации деятельности жилищно-строительного кооператива и оплаты паевых взносов членами жилищно-строительного кооператива и типовой формы договора участия в жилищно-строительном кооперативе, а также типового устава жилищно-строительного кооператива" (далее – Правила) (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 20346) следующие изменения:

В Правилах организации деятельности жилищно-строительного кооператива и оплаты паевых взносов членами жилищно-строительного кооператива и типовая форма договора участия в жилищно-строительном кооперативе, а также типовой устав жилищно-строительного кооператива:

подпункт 3) пункта 9 изложить в следующей редакции:

"3) контрольный орган (ревизионная комиссия, ревизор, служба внутреннего аудита), избираемый или назначаемый органами управления некоммерческой организации.";

подпункт 8) пункта 12 изложить в следующей редакции:

"8) избрание правления (председателя) Исполнительного органа жилищно-строительного кооператива, Ревизионной комиссии (ревизора, служба внутреннего аудита) жилищно-строительного кооператива и членов ликвидационной комиссии;"

В Типовой форме договора участия в жилищно-строительном кооперативе:

подпункт 3) пункта 9.1 изложить в следующей редакции:

"3) контрольный орган (ревизионная комиссия, ревизор, служба внутреннего аудита), избираемый или назначаемый органами управления некоммерческой организации.";

подпункт 8) пункта 9.3 изложить в следующей редакции:

"8) избрание правления (председателя) исполнительного органа, ревизионной комиссии (ревизор, служба внутреннего аудита), членов ликвидационной комиссии;" ;
пункт 9.11 изложить в следующей редакции:

"9.11. Ревизионная комиссия ЖСК (ревизор, служба внутреннего аудита) избираются сроком на три года на Учредительном и впоследствии на Общем собрании ЖСК."

2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Министр промышленности
и строительства
Республики Казахстан*

Е. Нагаспаев

"СОГЛАСОВАН"

Министерство национальной экономики
Республики Казахстан