

О внесении изменений в приказы Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 "Об утверждении Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)" и от 20 ноября 2015 года № 707 "Об утверждении Правил определения стоимости строительства объектов за счет государственных инвестиций и средств субъектов квазигосударственного сектора"

Приказ Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 27 июня 2025 года № 232. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 1 июля 2025 года № 36367.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 "Об утверждении Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10795) следующее изменение:

в Правилах организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика), утвержденных указанным приказом:

подпункт 12) пункта 10 изложить в следующей редакции:

"12) определяет в сводной смете на подготовку (освоение) территории строительства и ввод объекта в эксплуатацию, объем средств, необходимых на подготовку (освоение) территории строительства и ввод объекта в эксплуатацию, не подлежащих указанию в проектно - сметной документации, по форме согласно приложению 1-1 к настоящим Правилам."

Примечание ИЗПИ!

Пункт 2 утрачивает силу приказом промышленности и строительства РК от 15.05.2026 № 239 (вводится в действие с 01.07.2026).

2. Внести в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 ноября 2015 года № 707 "Об утверждении Правил определения стоимости строительства объектов за счет государственных инвестиций и средств субъектов квазигосударственного сектора" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 12527) следующие изменения:

в Правилах определения стоимости строительства объектов за счет государственных инвестиций и средств субъектов квазигосударственного сектора, утвержденных указанным приказом:

пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. Стоимость строительства объекта включает затраты:

1) на разработку и экспертизу предпроектной документации (технико-экономических обоснований);

2) по инвестиционным проектам, регулируемым в рамках отраслевых законодательных норм;

3) сметной стоимости строительства.";

заголовок Главы 3 изложить в следующей редакции:

"Глава 3. Определение затрат по инвестиционным проектам, регулируемых в рамках отраслевых законодательных норм";

абзац первый пункта 14 изложить в следующей редакции:

"14. В состав затрат по инвестиционным проектам, регулируемых в рамках отраслевых законодательных норм, входят:".

3. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан после его первого официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

5. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Министр промышленности
и строительства
Республики Казахстан*

Е. Нараспаев

"СОГЛАСОВАНО"

**Министерство национальной экономики
Республики Казахстан**