

О внесении изменений в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 17 марта 2015 года № 178 "Об утверждении Правил проведения электронного аукциона по продаже имущества банкрота и определении его организатора"

Приказ Министра финансов Республики Казахстан от 11 апреля 2025 года № 162.
Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 15 апреля 2025 года
№ 35979

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 17 марта 2015 года № 178 "Об утверждении Правил проведения электронного аукциона по продаже имущества банкрота и определении его организатора" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 10753) следующие изменения:

вносится изменение в заголовок на казахском языке, заголовок в русском языке не меняется;

вносится изменение в пункт 1 на казахском языке, пункт 1 в русском языке не меняется;

Правила проведения электронного аукциона по продаже имущества банкрота, утвержденные указанным приказом, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Комитету государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства финансов Республики Казахстан после его официального опубликования;

3) в течение десяти рабочих дней после государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан представление в Департамент юридической службы Министерства финансов Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, предусмотренных подпунктами 1) и 2) настоящего пункта.

3. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Министр финансов
Республики Казахстан*

М. Такиев

Приложение к приказу
Министр финансов

Правила проведения электронного аукциона по продаже имущества банкрота

Глава 1. Общие положения

1. Настоящие Правила проведения электронного аукциона по продаже имущества банкрота (далее – Правила) разработаны в соответствии с пунктом 1 статьи 99 Закона Республики Казахстан "О реабилитации и банкротстве" (далее – Закон) и определяют порядок проведения электронного аукциона по продаже имущества банкрота.

2. В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

- 1) текущая цена – цена за лот, складывающаяся в ходе электронного аукциона;
- 2) банкрот – должник, несостоятельность которого установлена вступившим в законную силу решением суда;
- 3) стартовая цена лота – начальная цена лота, указанная в утвержденном комитетом кредиторов Плана продажи имущества банкрота, с которой начинается электронный аукцион;
- 4) должник – физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя (далее – индивидуальный предприниматель) или юридическое лицо, в отношении которых применены процедуры, предусмотренные Законом;
- 5) закрытый электронный аукцион – электронный аукцион по реализации имущества, ограниченного в обороте;
- 6) победитель – участник электронного аукциона, предложивший наиболее высокую цену за лот аукциона и подписавший протокол об итогах электронного аукциона;
- 7) гарантийный взнос – денежная сумма, вносимая физическим или юридическим лицом для участия в электронном аукционе;
- 8) участник – физическое или юридическое лицо, зарегистрированное на веб-портале реестра государственного имущества в установленном настоящими Правилами порядке для участия в электронном аукционе или закрытом электронном аукционе;
- 9) электронный кошелек участника (далее – электронный кошелек) – лицевой счет потенциального участника в реестре, используемый организатором для учета денежных средств, внесенных потенциальным участником на специальный транзитный счет организатора в банке второго уровня;
- 10) лот – предмет или несколько предметов, одновременно продаваемых на электронном аукционе;

11) веб-портал реестра государственного имущества (далее – веб-портал реестра) – интернет-ресурс, размещенный в сети Интернет по адресу: www.e-qazyna.kz, предоставляющий единую точку доступа к электронной базе данных по продаже имущества должников (далее – база данных);

12) продавец – временный, банкротный или реабилитационный управляющий;

13) покупатель – победитель электронного аукциона, подписавший договор купли-продажи;

14) цена продажи – окончательная цена лота, установленная в результате электронного аукциона;

15) уполномоченный орган – государственный орган, осуществляющий государственное регулирование в области реабилитации и банкротства (за исключением казенных предприятий, учреждений, банков, страховых (перестраховочных) организаций и накопительных пенсионных фондов);

16) организатор – юридическое лицо, определенное уполномоченным органом и заключившее с продавцом договор об оказании электронных услуг по проведению электронного аукциона по продаже имущества банкрота;

17) платежный шлюз "электронного правительства" – информационная система, автоматизирующая процессы передачи информации о проведении платежей в рамках оказания возмездных услуг, оказываемых в электронной форме;

18) электронный аукцион – форма торгов электронного аукциона, в том числе закрытого электронного аукциона, проводимая с использованием веб-портала реестра в электронном формате;

19) электронный аукционный зал (далее – аукционный зал) – раздел веб-портала реестра, обеспечивающий возможность ввода, хранения и обработки информации, необходимой для проведения электронного аукциона;

20) электронная цифровая подпись (далее – ЭЦП) – набор электронных цифровых символов, созданный средствами электронной цифровой подписи и подтверждающий достоверность электронного документа, его принадлежность и неизменность содержания.

Глава 2. Порядок проведения электронного аукциона по продаже имущества банкрота

3. Продажа имущества банкрота осуществляется банкротным управляющим в порядке, установленном настоящими Правилами, путем проведения электронного аукциона в соответствии с планом продажи имущества банкрота (далее – План продажи).

4. Реализация имущества банкрота, пакеты акций (доля участия) которого отнесены к стратегическим объектам, осуществляется путем проведения электронного аукциона в соответствии с требованиями настоящих Правил после получения решения Правительства Республики Казахстан о выдаче разрешения на его отчуждение в

соответствии с пунктом 5 статьи 188 Закона Республики Казахстан "О государственном имуществе" (далее – Закон о государственном имуществе).

Реализация имущества банкрота, отнесенного к стратегическим объектам, в случае установления Правительством Республики Казахстан особых условий и порядка реализации имущественной массы, а также дополнительных требований к покупателям, осуществляется с учетом решения Правительства Республики Казахстан в соответствии с пунктом 7 статьи 187 Закона о государственном имуществе.

5. Продажа имущества, стоимость которого значительно снизится в течение срока до назначения банкротного управляющего (скоропортящиеся товары, скот и прочие товары, требующие срочной реализации), осуществляется временным управляющим путем проведения электронного аукциона на основании согласованного с уполномоченным органом Плана продажи скоропортящихся товаров, скота и прочих товаров, требующих срочной реализации, по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам, и выставляется на электронный аукцион по балансовой стоимости.

Согласование Плана продажи временного управляющего осуществляется в соответствии с пунктом 7 статьи 99 Закона.

6. Продажа имущества должника, в отношении которого решением суда применена реабилитационная процедура, осуществляется реабилитационным управляющим путем проведения электронного аукциона на основании плана реабилитации.

7. План продажи составляется банкротным управляющим по форме согласно приложению 2 к настоящим Правилам на основании данных инвентаризации и оценки имущественной массы, а также на основании решения комитета кредиторов о выставлении имущества на электронный аукцион по балансовой стоимости.

8. План продажи, утверждаемый комитетом кредиторов должника, за исключением случая, предусмотренного пунктом 5 настоящих Правил, содержит условия повторных выставлений имущества на электронный аукцион.

9. При составлении Плана продажи первоначальная стартовая цена лота устанавливается продавцом на уровне балансовой стоимости либо 75 (семидесяти пяти) процентов от оценочной стоимости.

Дебиторская задолженность выставляется на электронный аукцион в размере 75 (семидесяти пяти) процентов ее номинального значения.

10. В случае если электронный аукцион не состоялся, последующая реализация имущественной массы проводится не позднее 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания акта о несостоявшемся аукционе, если собранием кредиторов не принято решение о прямой продаже либо о передаче имущественной массы в натуре.

11. При повторном выставлении имущества на электронный аукцион продавец с согласия комитета кредиторов понижает стартовую цену лота не более чем на 10 (

десять) процентов от первоначальной стартовой цены. Снижение первоначальной стартовой цены допускается единожды.

12. После утверждения Плана продажи продавец не позднее 2 (двух) рабочих дней обеспечивает внесение в базу данных на веб-портале реестра следующей информации по каждому лоту:

1) фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность) (далее – ФИО), индивидуальный идентификационный номер (далее – ИИН), телефон и адрес продавца;

2) наименование/ФИО, ИИН или бизнес-идентификационный номер (далее – БИН) или ИИН, юридический адрес банкрота;

3) сведения о лоте (наименование имущества, кадастровый номер недвижимого имущества, местонахождение, краткая характеристика, год выпуска/постройки, техническое состояние);

4) особые условия и дополнительные требования к покупателю, установленные в соответствии с пунктом 3 статьи 3 Закона;

5) основной профиль деятельности банкрота;

6) банковские реквизиты банкрота;

7) дополнительная информация по решению продавца.

Дополнительно к внесенной информации продавец обеспечивает включение в базу данных сканированных копий следующих документов:

1) отчет об оценке объекта продажи (при его наличии), загружаемый из депозитария финансовой отчетности, либо протокольное решение комитета кредиторов о согласии выставить имущество по балансовой стоимости с приложением акта инвентаризации;

2) не менее 6 (шести) фотографий, позволяющих всесторонне и визуально оценить технические характеристики, внешний вид, выставляемого на электронный аукцион объекта продажи;

3) План продажи, утвержденный комитетом кредиторов;

4) протокол заседания комитета кредиторов об утверждении Плана продажи;

5) правоустанавливающие документы объектов продажи, на основании которых возникают, изменяются и (или) прекращаются права на недвижимое имущество.

Если реализуется имущество банкрота, отнесенного к стратегическим объектам, в базу данных включаются копии документов, установленных частью второй настоящего пункта и письменное согласование государственных органов на реализацию прав на имущество банкрота, полученное в порядке, установленном Правилами рассмотрения обращений собственников (правообладателей) стратегических объектов, реабилитационных или банкротных управляющих об обременении либо отчуждении стратегического объекта, утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 октября 2011 года № 1223 "Об утверждении Правил рассмотрения обращений собственников (правообладателей) стратегических объектов,

реабилитационных или банкротных управляющих об обременении либо отчуждении стратегического объекта".

13. Организатор в течение 1 (одного) рабочего дня с момента внесения продавцом в базу данных сведений, указанных в пункте 12 настоящих Правил, осуществляет проверку на наличие ошибок и соответствие требованиям, установленным настоящими Правилами.

14. Для публикации информационного сообщения о проведении электронного аукциона на веб-портале реестра, продавец не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до проведения электронного аукциона вносит в базу данных по каждому лоту следующие сведения:

- 1) дата и время проведения электронного аукциона;
- 2) стартовая цена лота согласно приложению 1 к Плану продажи.

При повторном выставлении имущества на электронный аукцион продавец вносит в базу данных стартовую цену лота согласно приложению 2 к Плану продажи.

- 3) размер гарантийного взноса;
- 4) срок приема заявок;
- 5) сведения о лоте (наименование имущества, кадастровый номер недвижимого имущества, местонахождение, краткая характеристика, год выпуска/постройки, техническое состояние);
- 6) наименование/ФИО, БИН/ИИН, юридический адрес банкрота;
- 7) ФИО, ИИН, адрес и телефон продавца;
- 8) особые условия и дополнительные требования к покупателю, установленные в соответствии с пунктом 3 статьи 3 Закона;
- 9) банковские реквизиты организатора;
- 10) телефон и адрес организатора;
- 11) дополнительная информация по решению продавца.

15. После внесения продавцом в базу данных сведений, установленных пунктом 14 настоящих Правил, организатор до публикации информационного сообщения о проведении электронного аукциона на веб-портале реестра, в течение 1 (одного) рабочего дня с даты внесения сведений проверяет его на наличие ошибок и соответствие требованиям, установленным настоящими Правилами.

16. По результатам проверки внесенных в базу данных сведений организатор отказывает продавцу в размещении информационного сообщения о проведении электронного аукциона либо публикует его на веб-портале реестра, содержащего сведения, установленные пунктом 14 настоящих Правил.

17. После публикации информационного сообщения о проведении электронного аукциона организатор обеспечивает свободный доступ всем желающим к информации по лоту, размещенной на веб-портале реестра, продавец обеспечивает свободный доступ всем желающим к объекту продажи.

Организатор и продавец в электронном аукционе не участвуют. Консультационная помощь участникам оказывается организатором, в том числе через его территориальные подразделения по областям, городам республиканского значения и столицы.

18. Регистрация участников электронного аукциона производится на веб-портале реестра со дня публикации информационного сообщения о проведении электронного аукциона и заканчивается за 5 (пять) минут до начала электронного аукциона, с указанием:

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей: ИИН, ФИО;
для юридических лиц: БИН, полного наименования, ФИО первого руководителя;
реквизитов банковского счета в банке второго уровня (для возврата гарантийного взноса);
контактных данных (почтовый адрес, телефон, факс, e-mail).

При изменении вышеуказанных данных участник в течение 1 (одного) рабочего дня актуализирует данные, внесенные на веб-портал реестра.

19. Для участия в электронном аукционе участник на веб-портале реестра подаёт электронную заявку по форме согласно приложению 4 к настоящим Правилам (далее – электронная заявка), подписанной ЭЦП участника.

Для подачи электронной заявки участник:

1) предварительно регистрируется на веб-портале реестра.

При наличии в информационном сообщении о проведении электронного аукциона особых условий или дополнительных требований к покупателям имущественной массы, установленных в соответствии с пунктом 3 статьи 3 Закона, участники электронного аукциона к электронной заявке прикрепляют сканированные копии документов, подтверждающих соответствие этим условиям и требованиям.

К участию в закрытом электронном аукционе допускаются лица, имеющие право на приобретение данного имущества согласно пункту 3 статьи 99 Закона.

Участники закрытого электронного аукциона к электронной заявке также прикрепляют сканированные копии документов, подтверждающих соответствие условиям и требованиям закрытого электронного аукциона.

2) вносит гарантийный взнос в размере 5 (пяти) процентов от стартовой стоимости лота, на банковский счет (специальный транзитный счет) организатора, указанный в информационном сообщении о проведении электронного аукциона.

Гарантийный взнос вносится для обеспечения заключения договора купли-продажи на условиях, заявленных при участии в электронном аукционе, в соответствии с протоколом о результатах аукциона.

При внесении гарантийного взноса в платежном документе, в назначении платежа указывается ИИН или БИН участника.

20. Участникам электронного аукциона допускается внесение любого количества гарантийных взносов, при этом один гарантийный взнос дает право покупки того лота, для участия в торгах по которому участником внесен данный гарантийный взнос.

21. После регистрации электронной заявки веб-порталом реестра в течение 2 (двух) минут производится автоматическая проверка на наличие в электронном кошельке денежных средств на сумму гарантийного взноса по лоту, на который подана электронная заявка.

22. При наличии в электронном кошельке денежных средств на сумму гарантийного взноса, веб-портал реестра осуществляет блокировку денежных средств на сумму гарантийного взноса до определения результатов торгов и принимает электронную заявку. Веб-портал реестра незамедлительно обеспечивает участника допуском к электронному аукциону, предоставляет аукционный номер, присваиваемый веб-порталом реестра. При отсутствии в электронном кошельке денежных средств на сумму гарантийного взноса или несоблюдении положений пункта 19 настоящих Правил, веб-портал реестра отклоняет электронную заявку участника.

23. По результатам автоматической проверки веб-портал реестра направляет на электронный адрес участника, указанный при регистрации на веб-портале реестра, электронное уведомление о принятии электронной заявки либо отказ с указанием причин отказа в принятии электронной заявки.

24. К участию в электронном аукционе допускаются все желающие, прошедшие регистрацию на веб-портале реестра государственного имущества в порядке, установленном настоящими Правилами.

25. В электронном аукционе не участвуют:

- 1) физическое (юридическое) лицо, которое не соответствует особым условиям и (или) дополнительным требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении электронного аукциона, к покупателям объекта продажи;
- 2) организатор;
- 3) продавец.

26. Электронный аукцион проходит в аукционном зале в период с 10:00 до 17:00 часов по времени города Астаны (начинается не позднее 15:00 часов по времени города Астаны) со вторника по пятницу, за исключением выходных и праздничных дней, согласно Трудовому кодексу Республики Казахстан и Закону Республики Казахстан "О праздниках в Республике Казахстан".

27. Участники электронного аукциона в течение 1 (одного) часа до его начала заходят в аукционный зал, используя ЭЦП и аукционный номер, и указывают свое ценовое предложение за лот с учетом стартовой цены.

Электронный аукцион начинается в указанное в информационном сообщении о проведении электронного аукциона время города Астаны.

28. Если на момент начала электронного аукциона по лоту зарегистрировались и находятся в аукционном зале менее 2 (двух) участников, то электронный аукцион признается несостоявшимся.

29. Электронный аукцион проводится методом предоставления участниками ценовых предложений на уровне или более установленной стартовой цены и проводится до максимально предложенной цены одним из участников. При этом шаг изменения цены устанавливается следующим образом:

1) при текущей цене в размере до 20 000-кратного размера месячного расчетного показателя шаг изменения устанавливается в размере 10 процентов;

2) при текущей цене в размере от 20 000-кратного до 50 000-кратного размера месячного расчетного показателя шаг изменения устанавливается в размере 7 процентов;

3) при текущей цене в размере от 50 000-кратного до 100 000-кратного размера месячного расчетного показателя шаг изменения устанавливается в размере 5 процентов;

4) при текущей цене в размере от 100 000-кратного до 250 000-кратного размера месячного расчетного показателя шаг изменения устанавливается в размере 2,5 процентов;

5) при текущей цене в размере от 250 000-кратного до 500 000-кратного размера месячного расчетного показателя шаг изменения устанавливается в размере 1 процента;

6) при текущей цене в размере от 500 000-кратного размера месячного расчетного показателя и выше шаг изменения устанавливается в размере 0,5 процентов.

30. Электронный аукцион проводится следующим образом:

1) на момент начала электронного аукциона в аукционном зале отображаются ценовые предложения участников за лот, которые являются формой выражения их согласия приобрести лот с соблюдением условий и формируется текущая цена;

2) с момента начала электронного аукциона участнику предоставляется возможность увеличить максимальную текущую цену другого участника на шаг, установленный пунктом 29 настоящих Правил;

3) если в течение 20 (двадцати) минут с начала электронного аукциона ни один из участников не увеличит максимальную текущую цену, то победителем признается участник, предложивший ее, а электронный аукцион по данному лоту признается состоявшимся;

4) если в течение 20 (двадцати) минут с начала электронного аукциона в аукционном зале один из участников подтвердит свое желание приобрести лот путем увеличения максимальной текущей цены другого участника на шаг, установленный согласно пункту 29 настоящих Правил, то текущая цена увеличивается на установленный шаг;

5) если в течение 20 (двадцати) минут после увеличения текущей цены ни один из участников не подтвердит свое желание приобрести лот путем увеличения текущей цены, то победителем признается участник, последний подтвердивший свое желание приобрести лот, а электронный аукцион по данному лоту признается состоявшимся;

6) если на момент завершения электронного аукциона в 17:00 часов по времени города Астаны победитель аукциона не определен, то победителем признается участник, последний подтвердивший свое желание приобрести лот, а электронный аукцион по данному лоту признается состоявшимся.

31. В случае, если на момент начала электронного аукциона ценовые предложения 2 (двух) и более участников содержат одинаковую наивысшую цену за лот и данная текущая цена не будет увеличена в течение 20 (двадцати) минут, то победителем электронного аукциона среди данных участников признается участник, ценовое предложение которого было зарегистрировано в аукционном зале ранее других ценовых предложений участников, чьи предложения содержат одинаковую наивысшую цену.

32. При возникновении в ходе электронного аукциона технического сбоя, препятствующего проведению электронного аукциона, организатор:

1) фиксирует факт наличия технического сбоя и при его наличии на стороне веб-портала реестра уведомляет продавца и всех участников посредством размещения информации на веб-портале реестра о приостановлении электронного аукциона;

2) организует продолжение электронного аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня исправления организатором технического сбоя с уведомлением допущенных к участию в электронном аукционе участников о дате и времени продолжения данного электронного аукциона посредством размещения информации на веб-портале реестра и направления электронного сообщения на электронный адрес участника, указанный на веб-портале реестра.

Наличие технического сбоя компьютерного и (или) телекоммуникационного оборудования участника не является основанием для приостановления электронного аукциона.

33. Результаты электронного аукциона по каждому проданному лоту оформляются электронным протоколом о результатах аукциона, который подписывается на веб-портале реестра продавцом и победителем с использованием ЭЦП в день проведения электронного аукциона.

Протокол о результатах аукциона является документом, фиксирующим результаты электронного аукциона, а также обязательства победителя и продавца подписать договор купли-продажи лота по цене продажи.

34. В случае, указанном в пункте 28 настоящих Правил, продавцом в день проведения торгов с использованием ЭЦП подписывается акт о несостоявшемся аукционе.

Акт о несостоявшемся аукционе формируется веб-порталом реестра.

35. После завершения электронных торгов внесенные денежные средства на сумму гарантийного взноса разблокируются в электронном кошельке участников аукциона в день проведения торгов.

Организатор перечисляет разблокированный в электронном кошельке гарантийный взнос участника, победившего в торгах, на счет продавца на основании заявления на перечисление гарантийного взноса, подписанного продавцом с использованием ЭЦП на веб-портале реестра в течение 3 (трех) рабочих дней.

Денежные средства в сумме гарантийного взноса участника, победившего в торгах, относятся в счет суммы по договору - купли продажи.

Возврат с электронного кошелька денежных средств участникам торгов осуществляется на основании заявлений на возврат денежных средств, подписанных участниками с использованием ЭЦП на веб-портале реестра, в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подачи заявления организатору.

36. В случае если протокол о результатах аукциона не подписан победителем в установленные сроки, продавец с использованием ЭЦП подписывает акт об отмене результатов электронного аукциона на веб-портале реестра.

При неподписании победителем протокола о результатах торгов в установленные сроки гарантийный взнос не возвращается.

Организатор в течение 3 (трех) рабочих дней после даты подписания продавцом акта об отмене результатов электронного аукциона перечисляет гарантийный взнос, не подлежащий возврату победителю, на счет продавца.

По данному лоту вновь проводится электронный аукцион с условиями отмененного электронного аукциона.

37. Договор купли-продажи заключается в электронном формате на веб-портале реестра и подписывается продавцом и покупателем с использованием ЭЦП в течение 5 (пяти) рабочих дней после даты подписания протокола о результатах аукциона.

При неподписании победителем договора купли-продажи в установленные сроки гарантийный взнос не возвращается.

38. Расчеты по договору купли-продажи производятся между продавцом и покупателем путем перечисления денежных средств на электронный кошелек продавца. Денежные средства вносятся не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней после даты подписания договора купли-продажи.

Организатор в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления оставшейся суммы по договору купли-продажи перечисляет их на банковский счет продавца (или электронный кошелек).

В случае отсутствия внесения оставшейся суммы в установленный срок, продавец расторгает договор купли - продажи в одностороннем порядке.

При расторжении договора купли - продажи гарантийный взнос не возвращается.

39. При подписании договора купли-продажи покупатель предоставляет продавцу оригиналы либо нотариально заверенные копии документов, прикрепленных к электронной заявке, подтверждающие соответствие особым условиям и (или) дополнительным требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении электронного аукциона, к покупателям объекта продажи.

Дополнительные требования к покупателям, установленные в соответствии с пунктом 3 статьи 3 Закона, отражаются в договоре купли-продажи.

40. При нарушении победителем обязательств, установленных пунктами 37, 38 и 39 настоящих Правил, результаты электронных торгов отменяются путем подписания соответствующего акта об отмене результатов электронного аукциона, с использованием ЭЦП продавца на веб-портале реестра.

По данному лоту повторно проводится электронный аукцион, с условиями отмененного электронного аукциона.

41. Участники оспаривают действия (бездействия), а также акты (решения) продавца и организатора в соответствии с нормами обжалования действий, предусмотренных Административным процедурно-процессуальным кодексом Республики Казахстан, а также Гражданским процессуальным кодексом Республики Казахстан.

Приложение 1
к Правилам проведения
электронного аукциона
по продаже имущества банкрота
Форма
Согласован
уполномоченным органом
от "___" _____ 20__ года

План продажи скоропортящихся товаров, скота и прочих товаров, требующих срочной реализации

(наименование/фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе,
удостоверяющем личность) и реквизиты должника
(бизнес идентификационный номер/индивидуальный идентификационный номер)
Юридический адрес _____

Банковский счет _____

Основной вид деятельности _____

Решением специализированного межрайонного экономического суда

области (города) от " ____ " _____ 20__ года

(для индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество (если оно
указано в документе, удостоверяющем личность), для юридического лица:
наименование)

признано банкротом.

Имущество выставляется к реализации _____ лот (лотами):
(количество)

№ лота	Характеристика лота (наименование объекта продажи, физическое состояние, срок годности и другое)	Балансовая стоимость имущества (тенге)	Стартовая цена (тенге)
--------	--	--	------------------------

Особые условия продажи, установленные в соответствии с пунктом 3 статьи 3
Закона (при реализации имущества должника, ограниченного в обороте)

Дополнительные требования, установленные в соответствии с пунктом 3
статьи 3 Закона к покупателю

Временный управляющий _____

(фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность),
подпись)

Приложение 2
к Правилам проведения
электронного аукциона
по продаже имущества банкрота
Форма
Согласован
уполномоченным органом
от " ____ " _____ 20__ года

План продажи имущества банкрота

(наименование/фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность) и реквизиты должника (бизнес идентификационный номер/индивидуальный идентификационный номер)
Юридический адрес _____

Банковский счет _____

Основной вид деятельности _____

Решением специализированного межрайонного экономического суда

области (города) от " __ " _____ 20 __ года _____

(для индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность), для юридического лица: наименование) признано банкротом.

Приказом уполномоченного органа № ____ от " ____ " _____ 20 __ года
банкротным управляющим назначен

(фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность)

Инвентаризация имущества должника произведена временным (банкротным) управляющим с " __ " __ 20 __ года по " __ " __ 20 __ года.

Оценка имущества должника проведена

(для индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность), для юридического лица: наименование, бизнес идентификационный номер/индивидуальный идентификационный номер)

имеющее государственную лицензию на право осуществления деятельности по оценке имущества, регистрационный номер

выданную _____
(наименование органа, выдавшего лицензию)

от "____" _____ 20__ года.
Согласно договору от "____" _____ 20__ года
с "____" _____ 20__ года по "____" _____ 20__ года проведена оценка.
Особые условия продажи, установленные в соответствии с пунктом 3 статьи 3
Закона (при реализации имущества должника, ограниченного в обороте
или стратегического объекта)

Дополнительные требования, установленные в соответствии с пунктом 3
статьи 3 Закона по стратегическим объектам (при наличии), к покупателю

Банкротный управляющий _____

(фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем
личность), подпись)

Приложение 1
к Плану продажи
имущества банкрота

Имущество выставляется к реализации _____ лот (лотами): (количество)

№ лота	Характеристика лота (кадастровый номер, год выпуска/постройки, техническое состояние и другое)	Стоимость имущества (тенге)		Стартовая цена (тенге)
		Балансовая	Оценочная	

Приложение 2
к Плану продажи
имущества банкрота

Имущество выставляется к реализации повторно _____ лот (лотами): (количество)

№ лота	Характеристика лота (кадастровый номер, год выпуска/постройки, техническое состояние и другое)	Стоимость имущества (тенге)		Первоначальная стартовая цена лота (тенге)	Стартовая цена (тенге)
		Балансовая	Оценочная		

Приложение 3
к Правилам проведения

Заявка на участие в электронном аукционе по продаже имущества банкрота

1. Рассмотрев опубликованное информационное сообщение о продаже имущества банкрота и ознакомившись с Правилами проведения электронного аукциона по продаже имущества банкрота

(для индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность), для юридического лица: наименование) желает принять участие в электронном аукционе, который состоится в ____ часа (-ов) " ____ " ____ 20__ года на веб-портале реестра.

2. Мною (нами) внесен (-о) _____ гарантийный (-х) взнос (-ов) для участия в электронном аукционе (количество) общей суммой

(цифрами) _____ (_____) тенге (прописью) который блокируется веб-порталом реестра до определения результатов торгов

Сведения о внесенных гарантийных взносах:

№	Назначение гарантийного взноса и наименование лота, по которому внесен гарантийный взнос для участия в электронных аукционах	№ платежного документа	Дата платежного документа	С у м м а гарантийного взноса, тенге
1				
2				
	Итого			

3. Я (мы) осведомлен (-ы), что не подлежат регистрации в качестве участника:

- 1) физическое (юридическое) лицо, которое не соответствует особым условиям и (или) дополнительным требованиям, указанным в информационном сообщении о проведении электронного аукциона к покупателям объекта продажи;
- 2) организатор;
- 3) продавец.

4. Согласен (-ы) с тем, что в случае обнаружения моего (нашего) несоответствия требованиям, предъявляемым к участнику, я (мы) лишаюсь (-емся) права участия

в электронном аукционе, подписанный мной (нами) протокол о результатах торгов и договор купли-продажи будут признаны недействительными.

5. В случае, если я (мы) буду (-ем) определен (-ы) победителем (-ями) торгов, принимаю (-ем) на себя обязательства подписать протокол о результатах торгов в день проведения электронного аукциона и подписать договор купли-продажи в течение 5 (пяти) рабочих дней после даты подписания протокола о результатах аукциона.

6. Согласен (-ы) с тем, что сумма внесенного мною (нами) гарантийного взноса не возвращается и остается у продавца в случаях:

- 1) не подписания в установленные сроки протокола о результатах торгов;
- 2) не подписания в установленные сроки договора купли продажи;
- 3) отсутствия внесения цены продажи по договору купли- продажи.
- 4) неисполнения и/или ненадлежащего исполнения мною (нами) обязательств по договору купли-продажи;
- 5) обнаружения моего (нашего) несоответствия требованиям, предъявляемым к участнику.

7. Настоящая заявка вместе с протоколом о результатах торгов имеет силу договора, действующего до заключения договора купли-продажи.

8. Представляю (-ем) сведения о себе:

Для индивидуального предпринимателя:

Фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность)

Индивидуальный идентификационный номер _____

Паспортные данные _____

Адрес: _____

Номер телефона (факса): _____

Банковские реквизиты:

Индивидуальный идентификационный код _____

Банковский идентификационный код _____

Наименование банка _____

Код Бенефициара _____

К заявке прилагаются:

1) _____

2) _____

3) _____

Для юридического лица:

Наименование _____

Бизнес идентификационный номер _____

Фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность)

Руководителя _____

Адрес: _____

Номер телефон (факса) _____

Банковские реквизиты:

Индивидуальный идентификационный код _____

Банковский идентификационный код _____

Наименование банка _____

Код Бенефициара _____

К заявке прилагаются:

1) _____

2) _____

3) _____

Данные из ЭЦП заявителя;

дата и время подписания с ЭЦП заявителем:

"__" ____ 20__ года ____ часов ____ минут.

Принята веб-порталом реестра государственного имущества "__" ____ 20__ года
____ часов ____ мин.

Аукционный номер участника _____.

(отображается в заявке после завершения аукциона)