



О внесении изменений в некоторые приказы Министра финансов Республики Казахстан

Приказ и.о. Министра финансов Республики Казахстан от 5 марта 2025 года № 104. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 6 марта 2025 года № 35794

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемый перечень некоторых приказов Министра финансов Республики Казахстан, в которые вносятся изменения.

2. Департаменту методологии бухгалтерского учета, аудита и оценки Министерства финансов Республики Казахстан в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства финансов Республики Казахстан после его официального опубликования;

3) в течение десяти рабочих дней после государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан представление в Департамент юридической службы Министерства финансов Республики Казахстан сведений об исполнении мероприятий, предусмотренных подпунктами 1) и 2) настоящего пункта.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра финансов Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

исполняющий обязанности

*Министра финансов
Республики Казахстан*

Д. Кеңбеил

"СОГЛАСОВАН"

**Министерство юстиции
Республики Казахстан**

Утвержден приказом
исполняющий обязанности
Министра финансов
Республики Казахстан
от 5 марта 2025 года № 104

Перечень некоторых приказов Министра финансов Республики Казахстан, в которые вносятся изменения

1. Внести в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 26 апреля 2018 года № 487 "Об утверждении типового кодекса деловой и профессиональной этики оценщиков и требований к рассмотрению палатой оценщиков обращений касательно нарушения ее членами требований Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан", стандартов и правил палаты оценщиков" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 16897) следующие изменения:

преамбулу приказа изложить в следующей редакции:

"В соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан" и подпунктом 108) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", **ПРИКАЗЫВАЮ:**

в Типовом кодексе деловой и профессиональной этики оценщиков, утвержденном указанным приказом:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящий типовой кодекс деловой и профессиональной этики оценщиков (далее – Кодекс) разработан в соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан", подпунктом 108) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", и определяет требования к деловой и профессиональной этике оценщиков при выполнении ими профессиональных обязанностей.";

в Требованиях к рассмотрению палатой оценщиков обращений касательно нарушения ее членами требований Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан", стандартов и правил палаты оценщиков, утвержденных указанным приказом:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящие требования к рассмотрению палатой оценщиков обращений касательно нарушения ее членами требований Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан" (далее – Закон), стандартов и правил палаты оценщиков разработаны в соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан", подпунктом 108) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24

апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан" и устанавливают требования к рассмотрению обращений (далее – Требования).";

в подпункт 1) пункта 6 вносится изменение на казахском языке, текст на русском языке не меняется;

в пункт 20 вносится изменение на казахском языке, текст на русском языке не меняется.

2. Внести в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 3 мая 2018 года № 501 "Об утверждении требований к форме и содержанию отчета об оценке" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 16900) следующие изменения:

преамбулу приказа изложить в следующей редакции:

"В соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан" и подпунктом 17) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", **ПРИКАЗЫВАЮ:**";

в Требованиях к форме и содержанию отчета об оценке, утвержденных указанным приказом:

пункты 1, 2 и 3 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящие требования к форме и содержанию отчета об оценке (далее – Требования) разработаны в соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан" (далее – Закон), подпунктом 17) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", и устанавливают требования к форме и содержанию отчета об оценке (далее – отчет).

2. Отчет составляется по результатам проведения оценки и представляет собой письменный документ, оформленный в соответствии с Законом, настоящими требованиями и стандартами оценки, утвержденными приказом Министра финансов Республики Казахстан от 5 мая 2018 года № 519 "Об утверждении стандартов оценки" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 16971) (далее – приказ № 519).

3. Для отдельных видов активов применяются дополнительные требования, установленные в приказе № 519, которые указываются в отчетах.";

в пункт 5 вносятся изменения на казахском языке, текст на русском языке не меняется;

в подпункт 3) пункта 7 вносится изменение на казахском языке, текст на русском языке не меняется.

3. Внести в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 3 мая 2018 года № 503 "Об утверждении Правил проведения экспертизы отчета об оценке, требований к экспертному заключению и Правил его утверждения" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 16896) следующие изменения:

преамбулу приказа изложить в следующей редакции:

"В соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан" и подпунктом 18) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", **ПРИКАЗЫВАЮ:**";

в Правилах проведения экспертизы отчета об оценке, утвержденных указанным приказом:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящие Правила проведения экспертизы отчета об оценке разработаны в соответствии с Законом Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан" (далее – Закон), подпунктом 18) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", и определяют порядок проведения экспертизы отчета об оценке.";

Требования к экспертному заключению, утвержденные указанным приказом, изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему перечню;

Правила утверждения экспертного заключения, утвержденные указанным приказом, изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему перечню.

4. Внести в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 5 мая 2018 года № 518 "Об утверждении Типовой программы обучения, профессиональной переподготовки в области оценочной деятельности и объема часов" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 16935) следующие изменения:

преамбулу приказа изложить в следующей редакции:

"В соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан" и подпунктом 106) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного

постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", **ПРИКАЗЫВАЮ:**
";

в Типовой программе обучения, профессиональной переподготовки в области оценочной деятельности и объеме часов, утвержденной указанным приказом:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящие Типовая программа обучения, профессиональной переподготовки в области оценочной деятельности и объем часов (далее – Программа) разработаны в соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан" (далее – Закон), подпунктом 106) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", и определяют типовую программу обучения, профессиональной переподготовки в области оценочной деятельности и объем часов."

5. Внести в приказ Министра финансов Республики Казахстан от 5 мая 2018 года № 519 "Об утверждении стандартов оценки" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 16971) следующие изменения:

преамбулу приказа изложить в следующей редакции:

"В соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан" и подпунктом 16) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", **ПРИКАЗЫВАЮ:**
";

в стандарте оценки "Оценка стоимости движимого имущества", утвержденном указанным приказом:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящий стандарт оценки "Оценка стоимости движимого имущества" (далее – стандарт) разработан в соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан", подпунктом 16) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", международными стандартами оценки и устанавливает требования к оценке стоимости, подходам и методам оценки движимого имущества.";

в стандарте оценки "Оценка стоимости недвижимого имущества", утвержденном указанным приказом:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящий стандарт оценки "Оценка стоимости недвижимого имущества" (далее – стандарт) разработан в соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан", подпунктом 16) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", с учетом международных стандартов оценки и устанавливает требования к оценке, подходам и методам оценки недвижимого имущества.";

в стандарте оценки "Виды стоимости", утвержденном указанным приказом:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящий стандарт оценки "Виды стоимости" (далее – стандарт) разработан в соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан" (далее – Закон), подпунктом 16) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", с учетом международных стандартов оценки и раскрывает цель оценки, предполагаемое использование результата оценки, определение рыночной и иных видов стоимости, указанных в отчете об оценке как итоговая величина. Выбор вида стоимости предшествует заключению договора на проведение оценки объекта и зависит от назначения оценки, особенностей объекта оценки, а также нормативных требований.";

в стандарте оценки "Оценка стоимости объектов интеллектуальной собственности и нематериальных активов", утвержденном указанным приказом:

часть первую пункта 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящий стандарт оценки "Оценка стоимости объектов интеллектуальной собственности и нематериальных активов" (далее – стандарт) разработан в соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан", подпунктом 16) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", с учетом международных стандартов оценки и устанавливает основные требования к подходам и методам оценки интеллектуальной собственности и нематериальных активов.";

в стандарте оценки "Оценка бизнеса и права участия в бизнесе", утвержденном указанным приказом:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящий стандарт оценки "Оценка бизнеса и права участия в бизнесе" (далее – стандарт) разработан в соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан", подпунктом 16)

пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", с учетом международных стандартов оценки и устанавливает требования к проведению оценки, подходам, методам и особенностям подготовки отчетов при оценке бизнеса и прав участия в бизнесе. Используются оценщиками, имеющими свидетельство о присвоении квалификации "оценщик" по специализации "Оценка стоимости объектов интеллектуальной собственности и нематериальных активов, оценка бизнеса и прав участия в бизнесе".";

в стандарте оценки "Оценка финансовых инструментов", утвержденном указанным приказом:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Настоящий стандарт оценки "Оценка финансовых инструментов (далее – стандарт) разработан в соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан", подпунктом 16) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", с учетом международных стандартов оценки и устанавливает особенности составления отчетов, требования к подходам, методам и аналитическим процедурам, необходимым для решения задач по установлению рыночной или иной стоимости при оценке финансовых инструментов."

Приложение 1
к Перечню некоторых приказов
Министра финансов
Республики Казахстан,
в которые вносятся изменения
Приложение 2 к приказу
Министра финансов
Республики Казахстан
от 3 мая 2018 года № 503

Требования к экспертному заключению

Глава 1. Общие положения

1. Настоящие Требования к экспертному заключению разработаны в соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан", подпунктом 18) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства

Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", и устанавливают требования к экспертному заключению.

Глава 2. Требования к экспертному заключению

2. Экспертное заключение содержит:

1) дату составления и номер экспертного заключения;

2) основание для проведения экспертизы отчета об оценке;

3) сведения о заказчике и (или) третьего лица, оспаривающего отчет об оценке:

для физических лиц – индивидуальный идентификационный номер (далее – ИИН), фамилия, имя, отчество (при его наличии), серия и номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи и орган, выдавший указанный документ, адрес постоянного местожительства;

для юридических лиц – полное наименование, юридический адрес, бизнес-идентификационный номер (далее – БИН);

4) вид проводимой экспертизы отчета об оценке;

5) сведения по отчету об оценке: дата составления, номер отчета об оценке, информация об оценщике (фамилия, имя, отчество (при его наличии), данные свидетельства о присвоении квалификации "оценщик", ИИН, и если оценщик заключил трудовой договор с юридическим лицом, полное наименование юридического лица, банковские реквизиты, юридический адрес и адрес фактического местонахождения), а также сведения об иных документах и материалах, представленных для экспертизы отчета об оценке;

6) сведения о допущениях и ограничительных условиях, с учетом которых проведена экспертиза отчета об оценке;

7) результаты проверки отчета об оценке, выполненного оценщиком, на соответствие требованиям законодательства Республики Казахстан об оценочной деятельности, в том числе стандартов палаты оценщиков;

8) результаты проверки обоснованности выбранных оценщиком методов оценки в рамках каждого из использованных оценщиком подходов к оценке и проверки соответствия, выполненного в отчете расчета стоимости объекта оценки соответствующим подходам и методам согласно стандартам оценки;

9) результаты и обоснование иных действий эксперта при проведении экспертизы на подтверждение стоимости;

10) обоснованный вывод по итогам проведения экспертизы отчета об оценке (результат экспертизы отчета об оценке);

11) сведения об эксперте, подписавшем экспертное заключение: фамилия, имя, отчество (при его наличии), регистрационные номера свидетельств о присвоении

квалификации "оценщик" и о присвоении квалификации "эксперт", сведения о членстве в палате оценщиков.

Приложение 2
к Перечню некоторых приказов
Министра финансов
Республики Казахстан,
в которые вносятся изменения
Приложение 3 к приказу
Министра финансов
Республики Казахстан
от 3 мая 2018 года № 503

Правила утверждения экспертного заключения

1. Настоящие Правила утверждения экспертного заключения разработаны в соответствии с подпунктом 1-1) статьи 30 Закона Республики Казахстан "Об оценочной деятельности в Республике Казахстан", подпунктом 18) пункта 15 Положения о Министерстве финансов Республики Казахстан, утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 24 апреля 2008 года № 387 "О некоторых вопросах Министерства финансов Республики Казахстан", и определяют Правила утверждения экспертного заключения.

2. Экспертное заключение составляется в письменной форме, пронумеровывается, прошнуровывается и скрепляется печатью палаты оценщиков, подписывается экспертом, проводившим экспертизу отчета об оценке, утверждается председателем экспертного совета палаты оценщиков, в случае его отсутствия – лицом его замещающим, заверяется руководителем исполнительного органа палаты оценщиков, в случае его отсутствия – лицом его замещающим.

3. Экспертное заключение составляется в двух оригинальных экземплярах, один из которых передается заказчику экспертизы, второй хранится у палаты оценщиков в течение общего срока исковой давности, установленного законодательством Республики Казахстан об оценочной деятельности.