

Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Чингирлауского района

Решение Чингирлауского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 20 декабря 2024 года № 30-3. Зарегистрирован в Департаменте юстиции Западно-Казахстанской области 24 декабря 2024 года № 7472-07

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан, Законом Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" Чингирлауский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Утвердить проект (схему) зонирования земель населенных пунктов Чингирлауского района, согласно приложению 1 к настоящему решению.
2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Чингирлауского района, согласно приложению 2 к настоящему решению.
3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

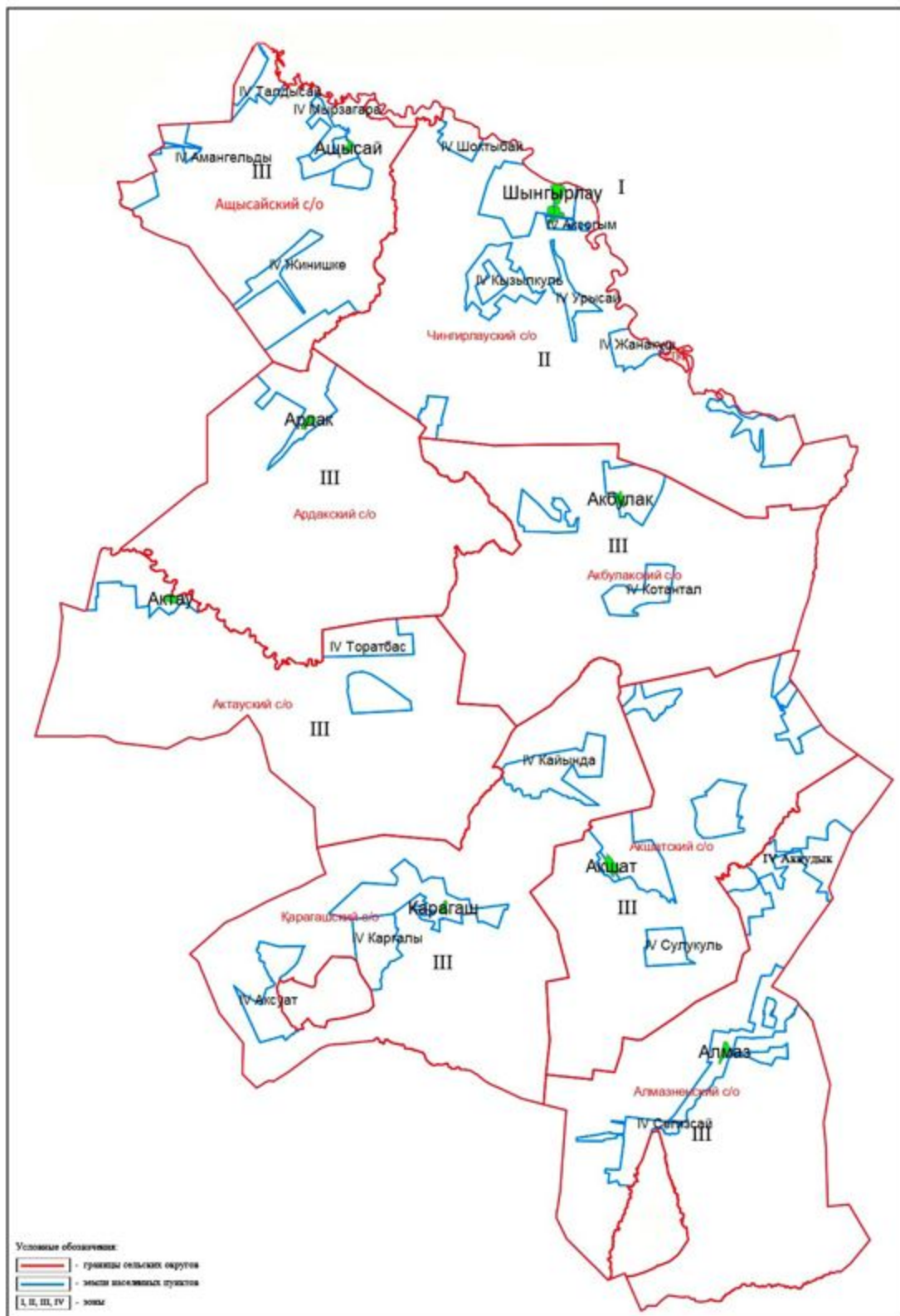
Председатель маслихата

С. Турғалиев

Приложение 1 к решению
от 20 декабря 2024 года № 30-3

Проект (схема) зонирования земель населенных пунктов Чингирлауского района

Сноска. Приложение 1 - в редакции решения Чингирлауского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 11.08.2025 № 37-2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).



Приложение 2 к решению
от 20 декабря 2024 года № 30-3

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в населенных пунктах Чингирлаускoй район

Сноска. Приложение 2 с изменением, внесенным решением Чингирлауского районного маслихата Западно-Казахстанской области от 11.08.2025 № 37-2 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

№ зон	Поправочный коэффициент	Границы оценочных зон (населенных пунктов входящих в зону)
I	1,2	016-017 западная и восточная части села Шынгырлау от объездной автодороги по направлению р.Илек, граница РФ
II	1,1	015-047 южная часть от железной дороги, вниз по направлению автодороги Шынгырлау- Акшат
III	1,0	Центральные населенные пункты сельских округов (Ащысай, Ардак , Актау, Акбулак, Акшат, Алмаз, Карагаш)
IV	0,8	Акбулакский сельский округ: Котантал, Актауский сельский округ: Торатбас Акшатский сельский округ: Сулукуль, Алмазненский сельский округ: Аккудык,Сегизсай, Ащысайский сельский округ: Амангельды,Жинишке,Мырзагара , Талдысай, Карагашский сельский округ: Кайында, Каргалы, Аксуат, Чингирлауский сельский округ: Аксогым, Жанакуш,Кызылкуль, Урысай, Шоктыбай