

Об утверждении размера и Правил оказания жилищной помощи в районе Алтай

Решение маслихата района Алтай Восточно-Казахстанской области от 6 марта 2024 года № 12/4-VIII. Зарегистрировано Департаментом юстиции Восточно-Казахстанской области 13 марта 2024 года № 8963-16

Сноска. Заголовок решения в редакции решения маслихата района Алтай Восточно-Казахстанской области от 24.10.2025 № 33/3-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии с пунктом 5 статьи 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", Приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763) маслихат района Алтай РЕШИЛ:

1. Утвердить размер и Правила оказания жилищной помощи в районе Алтай.

Сноска. Пункт 1 в редакции решения маслихата района Алтай Восточно-Казахстанской области от 24.10.2025 № 33/3-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Признать утратившими силу некоторые решения маслихата района Алтай, согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель маслихата района Алтай

Л. Гречушникова

Приложение 1 к решению
маслихата района Алтай
от 6 марта 2024 года
№ 12/4-VIII

Размер и Правила оказания жилищной помощи в районе Алтай

Сноска. Заголовок приложения в редакции решения маслихата района Алтай Восточно-Казахстанской области от 24.10.2025 № 33/3-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета на соответствующий финансовый год малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим в районе Алтай, постоянно зарегистрированным и проживающим в

жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы малообеспеченной семьи (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

2. Назначение жилищной помощи осуществляется государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ района Алтай Восточно-Казахстанской области" (далее – уполномоченный орган).

3. Совокупный доход малообеспеченной семьи (гражданина) исчисляется уполномоченным органом за квартал, предшествовавший кварталу обращения за назначением жилищной помощи, в порядке, определяемом приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" от 8 декабря 2023 года № 117 (далее - Правила) (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763).

4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов малообеспеченных семей (граждан) на эти цели, в размере 10 (десяти) процентов.

Сноска. Пункт 4 с изменением, внесенным решением маслихата района Алтай Восточно-Казахстанской области от 24.10.2025 № 33/3-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

4-1. Размер жилищной помощи рассчитывается уполномоченным органом, в пределах следующих норм:

1) нормы потребления коммунальной услуги по газоснабжению для потребителей не более пятнадцати кубических метров на человека;

2) нормы потребления услуги электроснабжения для потребителя в соответствии нормам, установленным региональным уполномоченным органом, регулируемым деятельность в сфере естественных монополий;

3) нормы услуг водоснабжения, и (или) водоотведения для потребителя:

холодная вода не более четырех метров кубических на человека;

горячая вода не более двух метров кубических на человека;

4) нормы потребления услуги теплоснабжения для потребителей не более ноль целых двадцать пять тысячных гигакалории на человека в месяц;

5) сбор и вывоз твердых бытовых отходов (мусароудаление) не более шестьсот пятидесяти тенге на человека;

6) обслуживание лифтов не более тысячу триста тенге за квартиру;

7) услуги связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций не более тысячу триста девяносто девяти тенге за абонент;

8) расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума не более шестидесяти тенге за квадратный метр;

9) арендная плата за пользование жилищем из государственного жилищного фонда не более ста двадцати тенге за квадратный метр;

10) норма квадратуры на человека восемнадцать квадратных метров полезной площади на человека, но не более фактически занимаемой площади, для одиноко проживающего не более тридцати квадратных метров.

Сноска. Решение дополнено пунктом 4-1 в соответствии с решением маслихата района Алтай Восточно-Казахстанской области от 24.10.2025 № 33/3-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

5. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций осуществляется в соответствии с Приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" от 28 июля 2023 года № 295/НК (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33200).

6. Для назначения жилищной помощи малообеспеченная семья (гражданин) (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается один раз в квартал в

Государственную корпорацию "Правительство для граждан" (далее – Государственная корпорация) или на веб-портал "электронного правительства", согласно Правил.

Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации, либо через веб-портал "электронного правительства" составляет 6 (шесть) рабочих дней.

Сноска. Пункт 6 в редакции решения маслихата района Алтай Восточно - Казахстанской области от 24.10.2025 № 33/3-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

7. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств малообеспеченным семьям (гражданам).

8. Основания для отказа в оказании государственной услуги "Назначение жилищной помощи", а также порядок обжалования решений, действий (бездействия) уполномоченного органа и (или) его должностных лиц, по вопросам оказания жилищной помощи определяется Правилами.

9. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется уполномоченным органом через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.

Приложение 2 к решению
маслихата района Алтай
от 6 марта 2024 года
№ 12/4-VIII

Перечень утративших силу некоторых решений маслихата района Алтай

1. Решение маслихата района Алтай Восточно-Казахстанской области от 20 ноября 2019 года № 56/2-VI "Об утверждении Правил определения размера и порядка оказания жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативно правовых актов за номером № 6311).

2. Решение маслихата района Алтай Восточно-Казахстанской области от 3 апреля 2020 года № 63/2-VI "О внесении изменений в решение маслихата района Алтай Восточно-Казахстанской области от 20 ноября 2019 года № 56/2- VI "Об утверждении Правил определения размера и порядка оказания жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативно правовых актов за номером 6876).

3. Решение маслихата района Алтай Восточно-Казахстанской области от 26 марта 2021 года № 3/5-VII "О внесении изменений в решение маслихата района Алтай

Восточно-Казахстанской области от 20 ноября 2019 года № 56/2- VI "Об утверждении Правил определения размера и порядка оказания жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативно правовых актов за номером 8572).

4. Решение маслихата района Алтай Восточно-Казахстанской области от 21 октября 2022 года № 23/2-VII "О внесении изменений в решение маслихата района Алтай Восточно-Казахстанской области от 20 ноября 2019 года № 56/2- VI "Об утверждении Правил определения размера и порядка оказания жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативно правовых актов за номером 30285).

5. Решение маслихата района Алтай Восточно-Казахстанской области от 4 декабря 2023 года № 7/3-VIII "О внесении изменений в решение маслихата района Алтай от 20 ноября 2019 года № 56/2-VI "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в районе Алтай" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативно правовых актов за номером 8930-16).