

Об определении размера и правил оказания жилищной помощи в городе Арыс

Решение Арысского городского маслихата Туркестанской области от 20 марта 2024 года № 16/101-VIII. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Туркестанской области 28 марта 2024 года № 6497-13

Сноска. Заголовок решения в редакции решения Арысского городского маслихата Туркестанской области от 10.03.2026 № 44/256-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии с пунктом 5 статьи 97 Закон Республики Казахстан "О жилищных отношениях", подпунктом 15) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года №117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под №33763), маслихат города Арыс РЕШИЛ:

1. Определить размер и правила оказания жилищной помощи в городе Арыс согласно приложению 1 к настоящему решению.

Сноска. Пункт 1 в редакции решения Арысского городского маслихата Туркестанской области от 10.03.2026 № 44/256-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Признать утратившими силу некоторые решения маслихата города Арыс согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель маслихата города Арыс

К. Ахметов

Приложение 1 к решению
Маслихат города Арыс
от 20 марта 2024 года
№ №16/101-VIII

Размер и правила оказания жилищной помощи в городе Арыс

Сноска. Заголовок в редакции решения Арысского городского маслихата Туркестанской области от 10.03.2026 № 44/256-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

1. Назначение жилищной помощи оказывается государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ города Арыс" (далее – услугодатель).

2. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) (далее - услугополучатель), постоянно зарегистрированным и проживающим в городе Арыс в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ города Арыс" в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели.

Предельно допустимый уровень расходов к совокупному доходу услугополучателя установлен в размере 10 (десять) процентов.

Сноска. Пункт 2 с изменением, внесенным решением Арысского городского маслихата Туркестанской области от 10.03.2026 № 44/256-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

3. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетам о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств услугополучателям.

4. Услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте)

обращается за назначением жилищной помощи один раз в квартал в Государственную корпорацию "Правительство для граждан" (далее – Государственная корпорация) или веб-портал "электронного правительства" с предоставлением документов, предусмотренных Правилами предоставления жилищной помощи (далее - Правила), утвержденных Приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года №117.

5. Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации, либо через веб-портал "электронного правительства" составляет 6 (шесть) рабочих дней.

Сноска. Пункт 5 в редакции решения Арысского городского маслихата Туркестанской области от 10.03.2026 № 44/256-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

6. Перечень требований к оказанию, основанию для отказа в оказании государственной услуги "Назначение жилищной помощи" предусмотрены Правилами.

7. Совокупный доход услугополучателя, исчисляется услугодателем в порядке, определенном Правилами.

8. Размер жилищной помощи рассчитывается услугодателем, в соответствии с пунктом 4-1 Правил.

Сноска. Пункт 8 в редакции решения Арысского городского маслихата Туркестанской области от 10.03.2026 № 44/256-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

9. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам осуществляется в соответствии с Приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НК "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам".

10. Назначение жилищной помощи услугополучателям осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Арыс на соответствующий финансовый год.

11. Выплата жилищной помощи услугополучателю осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.

Перечень утративших силу некоторых решений маслихата города Арыс

1. Решение маслихата города Арыс от 27 апреля 2021 года № 6/27-VII "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи по городу Арыс" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 6214);

2. Решение маслихата города Арыс от 2 декабря 2022 года № 30/158-VII "О внесении изменения в решение Арысского городского маслихата от 27 апреля 2021 года № 6/27-VII "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи по городу Арыс" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под №31062);

3. Решение маслихата города Арыс от 28 сентября 2023 года № 8/50-VIII "О внесении изменения в решение Арысского городского маслихата от 27 апреля 2021 года № 6/27-VII "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи по городу Арыс" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под №6366-13).