Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в городе Арыс

Решение Арысского городского маслихата Туркестанской области от 20 марта 2024 года № 16/101-VIII. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Туркестанской области 28 марта 2024 года № 6497-13

В соответствии с пунктом 5 статьи 97 Закон Республики Казахстан "О жилищных отношениях", подпунктом 15) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года №117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под №33763), маслихат города Арыс РЕШИЛ:

1. Определить размер и порядок оказания жилищной помощи в городе Арыс согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу некоторые решения маслихата города Арыс согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель маслихата города Арыс *К. Ахметов*

Приложение 1 к решению
Маслихат города Арыс
от 20 марта 2024 года
№ №16/101-VIII

Размер и порядок оказания жилищной помощи в городе Арыс

1. Назначение жилищной помощи оказывается государственным учреждением " Отдел занятости и социальных программ города Арыс" (далее – услугодатель).

2. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) (далее - услугополучатель), постоянно зарегистрированным и проживающим в городе Арыс в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели, установленным местными представительными органами, не более 10 процентов.

Предельно допустимый уровень расходов к совокупному доходу услугополучателей установлен в размере 10 (десять) процентов.

3. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетам о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств услугополучателям.

4. Услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается за назначением жилищной помощи один раз в квартал в Государственную корпорацию "Правительство для граждан" (далее – Государственная корпорация) или веб-портал "электронного правительства" с предоставлением документов, предусмотренных Правилами предоставления жилищной помощи (далее - Правила), утвержденных Приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года №117.

5. Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации, либо через веб-портал "электронного правительства" составляет 8 (восемь) рабочих дней.

6. Перечень требований к оказанию, основанию для отказа в оказании государственной услуги "Назначение жилищной помощи" предусмотрены Правилами.

7. Совокупный доход услугополучателя, исчисляется услугодателем в порядке, определенном Правилами.

8. При назначении жилищной помощи принимается норма площади в размере не менее 15 (пятнадцати) квадратных метров и не более 18 (восемнадцати) квадратных метров полезной площади на человека, но не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии.

9. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам осуществляется в соответствии с Приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НҚ "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам".

10. Назначение жилищной помощи услугополучателям осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Арыс на соответствующий финансовый год.

11. Выплата жилищной помощи услугополучателю осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.

Приложение 2 к решению
Маслихат города Арыс
от 20 марта 2024 года
№ №16/101-VIII

Перечень утративших силу некоторых решений маслихата города Арыс

1. Решение маслихата города Арыс от 27 апреля 2021 года № 6/27-VII "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи по городу Арыс" (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 6214);

2. Решение маслихата города Арыс от 2 декабря 2022 года № 30/158-VII "О внесении изменения в решение Арысского городского маслихата от 27 апреля 2021 года № 6/27-VII "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи по городу Арыс" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под №31062);

3. Решение маслихата города Арыс от 28 сентября 2023 года № 8/50-VIII "О внесении изменения в решение Арысского городского маслихата от 27 апреля 2021 года № 6/27-VII "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи по городу Арыс" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под №6366-13).

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан