

Об определении критериев по выбору видов отчуждения коммунального имущества города Алматы

Постановление акимата города Алматы от 29 августа 2024 года № 3/478

В соответствии с пунктом 1) статьи 17 Закона Республики Казахстан "О государственном имуществе", Правилами продажи объектов приватизации, утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 9 августа 2011 года № 920, акимат города Алматы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить прилагаемые критерии по выбору видов отчуждения коммунального имущества.

2. Коммунальному государственному учреждению "Управление государственных активов города Алматы" в установленном законодательством Республики Казахстан порядке обеспечить:

1) направление настоящего постановления в Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан" Министерства юстиции Республики Казахстан для официального опубликования и включения в Эталонный контрольный банк нормативных правовых актов Республики Казахстан;

2) размещение настоящего постановления на интернет-ресурсе акимата города Алматы после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима города Алматы.

4. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Аким города Алматы

Е. Досаев

Утверждены
постановлением акимата города
Алматы
от "___" _____ 2024 года № ___

Критерии по выбору видов отчуждения коммунального имущества

№ п/п	Наименование критерия	Вид отчуждения
1	отсутствие заинтересованности государства в дальнейшем контроле над объектом; возможность реализации объекта по максимально высокой цене и привлечения широкого круга участников торгов.	проведение торгов в форме аукциона

2	<p>необходимость сохранения контроля государства над объектом на определенный период времени путем установления условий продажи (сохранение профиля деятельности);</p> <p>возможность реализации объекта по максимально высокой цене и привлечения широкого круга участников торгов.</p>	<p>проведение торгов в форме тендера</p>
3	<p>необходимость сохранения на определенный период времени контроля государства за выполнением условий договора доверительного управления, имущественного найма (аренды) с правом последующего выкупа доверительным управляющим, нанимателем (арендатором).</p>	<p>прямая адресная продажа</p>
4	<p>соответствие объекта требованиям фондовой биржи;</p> <p>необходимость привлечения широкого круга участников торгов, включая иностранных инвесторов.</p>	<p>проведение торгов на фондовой бирже</p>
5	<p>необходимость реализации производных ценных бумаг, удостоверяющих права на акции акционерных обществ, принадлежащие государству.</p>	<p>реализация производных ценных бумаг</p>
6	<p>необходимость привлечения консультационных услуг по предпродажной подготовке объектов приватизации и их продаже;</p> <p>необходимость проведения торгов с участием финансового советника, определяющего приоритет цены и (или) иных условий приватизации.</p>	<p>конкурс путем двухэтапных процедур</p>