Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи по городу Аксу

Решение Аксуского городского маслихата Павлодарской области от 28 марта 2024 года № 119/18. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Павлодарской области 3 апреля 2024 года № 7531-14

В соответствии со статьей 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", статьей 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республики Казахстан", подпунктом 4 пункта 2 статьи 46 Закона Республики Казахстан "О правовых актах", Приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи", Аксуский городской маслихат РЕШИЛ:

1. Определить размер и порядок оказания жилищной помощи по городу Аксу согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу некоторые решения Аксуского городского маслихата согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель Аксуского городского маслихата *М. Омаргалиев*

Приложение 1
к решению Аксуского
городского маслихата
от 28 марта 2024 года
№ 119/18

Размер и порядок оказания жилищной помощи по городу Аксу

Сноска. Приложение 1 - в редакции решения Аксуского городского маслихата Павлодарской области от 25.09.2024 № 150/24 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) (далее – услугополучатель), проживающим в городе Аксу, постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы услугополучателей, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

2. Назначение жилищной помощи осуществляется на бесплатной основе государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ города Аксу" (далее – услугодатель).

3. Совокупный доход услугополучателей исчисляется услугодателем за квартал, предшествовавший кварталу обращения за назначением жилищной помощи, в порядке, определяемом приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" от 8 декабря 2023 года № 117 (далее - Правила) (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763).

4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателей на эти цели, установленным местным представительным органом, в размере 5 (пяти) процентов.

5. Назначение жилищной помощи услугополучателю производится в соответствии нижеследующим нормам:

- для одиноко проживающих граждан – 30 (тридцать) квадратных метров от общей площади жилища;

- для семей из 2-х и более человек – 18 (восемнадцать) квадратных метров на одного человека от общей площади жилища.

Норму потребления электрической энергии определить в размере 110 (сто десять) кВт в месяц на одного человека.

Для потребителей, не использующих электрические плиты – 90 (девяносто) кВт в месяц на одного человека.

6. Нормативы потребления коммунальных услуг, обеспечиваемых компенсационными мерами для потребителей, ежеквартально запрашиваются у поставщиков услуг.

7. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникации социально-защищаемым гражданам осуществляется в соответствии с приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НҚ "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33200).

8. Услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается за назначением жилищной помощи один раз в квартал в Государственную корпорацию "Правительство для граждан" (далее – Государственная корпорация) или веб-портал "электронного правительства" с предоставлением перечня документов согласно пункту 8 приложения 2 Правил.

9. Услугодатель отказывает в оказании государственной услуги по следующим основаниям:

1) установление недостоверности документов, представленных услугополучателем для получения государственной услуги, и (или) данных (сведений), содержащихся в них;

2) несоответствие услугополучателя и (или) представленных материалов, объектов, данных и сведений, необходимых для оказания государственной услуги, требованиям, установленным в настоящих Правилах;

3) в отношении услугополучателя имеется вступившее в законную силу решение (приговор) суда о запрещении деятельности или отдельных видов деятельности, требующих получения определенной государственной услуги;

4) в отношении услугополучателя имеется вступившее в законную силу решение суда, на основании которого услугополучатель лишен специального права, связанного с получением государственной услуги.

10. Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации, либо через веб-портал " электронного правительства" составляет шесть рабочих дней.

Сноска. Пункт 10 - в редакции решения Аксуского городского маслихата Павлодарской области от 15.08.2025 № 218/37 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

11. Жилищная помощь назначается сроком на один квартал независимо от времени подачи документов в текущем квартале по совокупному доходу и по предъявленным поставщиками счетам о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминимума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный

ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций предыдущего квартала.

12. Назначение жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете города на соответствующий финансовый год услугополучателям.

13. Выплата жилищной помощи услугополучателям осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи или на текущие счета поставщиков услуг.

Приложение 2
к решению Аксуского
городского маслихата
от 28 марта 2024 года
№ 119/18

Перечень утративших силу некоторых решений Аксуского городского маслихата

1. Решение Аксуского городского маслихата "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи по городу Аксу" от 17 марта 2017 года № 87/11 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 5458).

2. Решение Аксуского городского маслихата "О внесении изменений в решение Аксуского городского маслихата от 17 марта 2017 года № 87/11 "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) города Аксу" от 18 марта 2022 года № 135/21 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 27270).

3. Решение Аксуского городского маслихата "О внесении изменений в решение Аксуского городского маслихата от 17 марта 2017 года № 87/11 "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи по городу Аксу" от 12 апреля 2023 года № 16/3 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 7322).

4. Решение Аксуского городского маслихата "О внесении изменения в решение Аксуского городского маслихата от 17 марта 2017 года № 87/11 "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи по городу Аксу" от 5 декабря 2023 года № 70/10 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 7436-14).

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан