

Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Костанайском районе

Решение маслихата Костанайского района Костанайской области от 23 апреля 2024 года № 168. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Костанайской области 2 мая 2024 года № 10189-10.

В соответствии с Законом Республики Казахстан "О жилищных отношениях", Законом Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" от 8 декабря 2023 года № 117 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763) Костанайский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Определить размер и порядок оказания жилищной помощи в Костанайском районе, согласно приложению 1 к настоящему решению.
2. Признать утратившими силу некоторые решения Костанайского районного маслихата, согласно приложению 2 к настоящему решению.
3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель Костанайского районного маслихата

М. Сартов

Приложение 1
к решению Костанайского
районного маслихата
от 23 апреля 2024 года
№ 168

Размер и порядок оказания жилищной помощи в Костанайском районе

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) (далее - услугополучатель), постоянно зарегистрированным и проживающим в Костанайском районе в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

2. Назначение жилищной помощи осуществляется государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ" акимата Костанайского района (далее - услугодатель).

3. Совокупный доход услугополучателя исчисляется услугодателем за квартал, предшествующий кварталу обращения за назначением жилищной помощи, в порядке, определяемом приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" от 8 декабря 2023 года № 117 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763) (далее - Правила).

4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели.

Предельно допустимый уровень расходов к совокупному доходу услугополучателя установлена в размере 5 (пяти) процентов.

При назначении жилищной помощи принимается норма площади в размере не менее 15 (пятнадцати) квадратных метров и не более 18 (восемнадцати) квадратных метров полезной площади на человека, но не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии.

5. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникации социально - защищаемым гражданам осуществляется в соответствии с приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НК "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 33200).

6. Услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается за назначением жилищной помощи один раз в квартал в некоммерческое акционерное общество "Государственная корпорация "Правительство для граждан" (далее - Государственная корпорация) или веб-портал "электронного правительства", согласно Правилам.

Перечень основных требований к оказанию государственной услуги "Назначение жилищной помощи" предусмотрен в приложении 2 к Правилам.

Сноска. Пункт 6 – в редакции решения маслихата Костанайского района Костанайской области от 25.12.2024 № 235 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

7. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств услугополучателям.

8. Назначение жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на соответствующий финансовый год услугополучателям.

9. Выплата жилищной помощи услугополучателю осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.

Приложение 2
к решению Костанайского
районного маслихата
от 23 апреля 2024 года
№ 168

Перечень признанных утратившими силу некоторых решений Костанайского районного маслихата

1. Решение маслихата "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 14 ноября 2014 года № 247 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 5219).

2. Решение маслихата "О внесении изменения в решение маслихата от 14 ноября 2014 года № 247 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 11 марта 2015 года № 280 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 5491).

3. Решение маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 14 ноября 2014 года № 247 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 1 апреля

2016 года № 14 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 6309).

4. Решение маслихата "О внесении изменения в решение маслихата от 14 ноября 2014 года № 247 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 14 марта 2017 года № 117 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 6949).

5. Решение маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 14 ноября 2014 года № 247 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 26 сентября 2018 года № 323 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 8075).

6. Решение маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 14 ноября 2014 года № 247 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 20 мая 2020 года № 529 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 9217).

7. Решение маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 14 ноября 2014 года № 247 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 11 ноября 2021 года № 102 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 25302).

8. Решение маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 14 ноября 2014 года № 247 "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Костанайском районе" от 28 апреля 2023 года № 30 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 9994).