

Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Карасуском районе

Решение маслихата Карасуского района Костанайской области от 19 апреля 2024 года № 128. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Костанайской области 26 апреля 2024 года № 10183-10.

В соответствии со статьей 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", статьей 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях" Карасуский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Определить размер и порядок оказания жилищной помощи в Карасуском районе согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу некоторые решения Карасуского районного маслихата согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель Карасуского районного маслихата

С. Кажиев

Приложение 1
к решению Карасуского
районного маслихата
от 19 апреля 2024 года
№ 128

Размер и порядок оказания жилищной помощи в Карасуском районе

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) (далее – услугополучатель), постоянно зарегистрированным и проживающим в Карасуском районе в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

2. Назначение жилищной помощи осуществляется государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ Карасуского района" (далее – услугодатель).

3. Совокупный доход услугополучателя исчисляется услугодателем, в порядке, определяемом приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" от 8 декабря 2023 года № 117 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763) (далее - Правила).

4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели.

Предельно допустимый уровень расходов к совокупному доходу услугополучателя установлен в размере пяти (5) процентов.

При назначении жилищной помощи принимается норма площади в размере не менее 15 (пятнадцати) квадратных метров и не более 18 (восемнадцати) квадратных метров полезной площади на человека, но не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии.

5. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникации социально защищаемым гражданам осуществляется в соответствии с приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НК "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33200).

6. Услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается за назначением жилищной помощи один раз в квартал в Государственную корпорацию "Правительство для граждан" (далее - Государственная корпорация) или веб-портал "электронного правительства", согласно Правилам.

Перечень основных требований к оказанию государственной услуги "Назначение жилищной помощи" предусмотрен в приложении 2 к Правилам.

Сноска. Пункт 6 – в редакции решения маслихата Карасуского района Костанайской области от 22.01.2025 № 200 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

7. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств услугополучателям.

8. Назначение жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на соответствующий финансовый год, услугополучателям.

9. Выплата жилищной помощи услугополучателю осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.

Приложение 2
к решению Карасуского
районного маслихата
от 19 апреля 2024 года
№ 128

Перечень признанных утратившими силу некоторых решений Карасуского районного маслихата

1) Решение Карасуского районного маслихата "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи" от 6 июня 2016 года № 32 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 6503);

2) Решение Карасуского районного маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 6 июня 2016 года № 32 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 18 апреля 2019 года № 316 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 8364);

3) Решение Карасуского районного маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 6 июня 2016 года № 32 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 28 октября 2020 года № 438 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 9533);

4) Решение Карасуского районного маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 6 июня 2016 года № 32 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 20 января 2022 года № 94 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 26592);

5) Решение Карасуского районного маслихата "О внесении изменения в решение Карасуского районного маслихата от 6 июня 2016 года № 32 "Об определении размера

и порядка оказания жилищной помощи" от 16 июня 2022 года № 140 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 28608);

б) Решение Карасуского районного маслихата "О внесении изменения в решение маслихата от 6 июня 2016 года № 32 "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи" от 6 апреля 2023 года № 8 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 9975).