Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Карабалыкском районе

Решение маслихата Карабалыкского района Костанайской области от 9 июля 2024 года № 136. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Костанайской области 24 июля 2024 года № 10242-10

В соответствии со статьей 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", статьей 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Карабалыкский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Определить размер и порядок оказания жилищной помощи в Карабалыкском районе, согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу некоторые решения Карабалыкского районного маслихата, согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель Карабалыкского районного маслихата *Г. Балбаева*

Приложение 1
к решению Карабалыкского
районного маслихата
от 9 июля 2024 года
№ 136

Размер и порядок оказания жилищной помощи в Карабалыкском районе

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) (далее - услугополучатель), проживающим в Карабалыкском районе, постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

2. Назначение жилищной помощи осуществляется государственным учреждением " Отдел занятости и социальных программ акимата Карабалыкского района" (далее - услугодатель).

3. Совокупный доход услугополучателя исчисляется услугодателем за квартал, предшествовавший кварталу обращения за назначением жилищной помощи, в порядке, определяемом приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" от 8 декабря 2023 года № 117 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763) (далее - Правила предоставления жилищной помощи).

4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, в пределах норм и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели.

Предельно допустимый уровень расходов к совокупному доходу услугополучателя установлена в размере пяти (5) процентов.

При назначении жилищной помощи принимается норма площади в размере не менее 15 (пятнадцати) квадратных метров и не более 18 (восемнадцати) квадратных метров полезной площади на человека, но не менее однокомнатной квартиры или комнаты в общежитии.

5. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам осуществляется в соответствии с приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НҚ "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33200).

6. Услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте)

обращается за назначением жилищной помощи один раз в квартал в некоммерческое акционерное общество "Государственная корпорация "Правительство для граждан" (далее - Государственная корпорация) или веб-портал "электронного правительства", согласно Правилам предоставления жилищной помощи.

Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации либо через веб-портал "электронного правительства" составляет 8 (восемь) рабочих дней.

7. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетам о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг.

8. Назначение жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на соответствующий финансовый год услугополучателям.

9. Выплата жилищной помощи услугополучателю осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.

Приложение 2
к решению Карабалыкского
районного маслихата
от 9 июля 2024 года
№ 136

Перечень признанных утратившими силу некоторых решений Карабалыкского районного маслихата

1. Решение маслихата "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 31 октября 2014 года № 283 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 5173).

2. Решение маслихата "О внесении изменения в решение маслихата от 31 октября 2014 года № 283 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 24 февраля 2015 года № 326 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 5419).

3. Решение маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 31 октября 2014 года № 283 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 24 декабря 2015 года № 422 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 6127).

4. Решение маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 31 октября 2014 года № 283 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 5 мая 2016

года № 28 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 6410).

5. Решение маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 31 октября 2014 года № 283 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 2 ноября 2018 года № 313 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 8078).

6. Решение маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 31 октября 2014 года № 283 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 11 мая 2020 года № 491 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 9202).

7. Решение маслихата "О внесении изменений в решение маслихата от 31 октября 2014 года № 283 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" от 29 ноября 2021 года № 70 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 25652).

8. Решение Карабалыкского районного маслихата "О внесении изменения в решение маслихата от 31 октября 2014 года № 283 "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Карабалыкском районе" от 28 июля 2022 года № 153 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 28931).

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан