

## **Об утверждении границ охранных зон, зон регулирования застройки и зон охраняемого природного ландшафта памятников истории и культуры по Мангистауской области**

Постановление акимата Мангистауской области от 24 сентября 2024 года № 195. Зарегистрировано Департаментом юстиции Мангистауской области 27 сентября 2024 года № 4730-12.

В соответствии с пунктом 2 статьи 28 Закона Республики Казахстан "Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия", приказом Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 14 апреля 2020 года № 86 "Об утверждении Правил определения охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры и режима их использования" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 20395) акимат Мангистауской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить границы охранных зон, зон регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры, расположенного в Каракиянском районе Мангистауской области, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы охранных зон, зон регулирования застройки и зон охраняемого природного ландшафта памятников истории и культуры, расположенных в Мангистауском районе Мангистауской области, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить границы охранных зон, зон регулирования застройки и зон охраняемого природного ландшафта памятников истории и культуры, расположенных в Мунайлинском районе Мангистауской области, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Утвердить границы охранных зон, зон регулирования застройки и зон охраняемого природного ландшафта памятников истории и культуры, расположенных в Тупкараганском районе Мангистауской области, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на курирующего заместителя акима Мангистауской области.

6. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Аким Мангистауской области*

*Н. Қылыбай*

Приложение 1 к  
постановлению акимата  
Мангистауской области

**Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры, расположенного в Каракиянском районе Мангистауской области**

Сноска. Приложение 1 в редакции постановления акимата Мангистауской области от 22.07.2025 № 155 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 05.01.2026 № 6 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

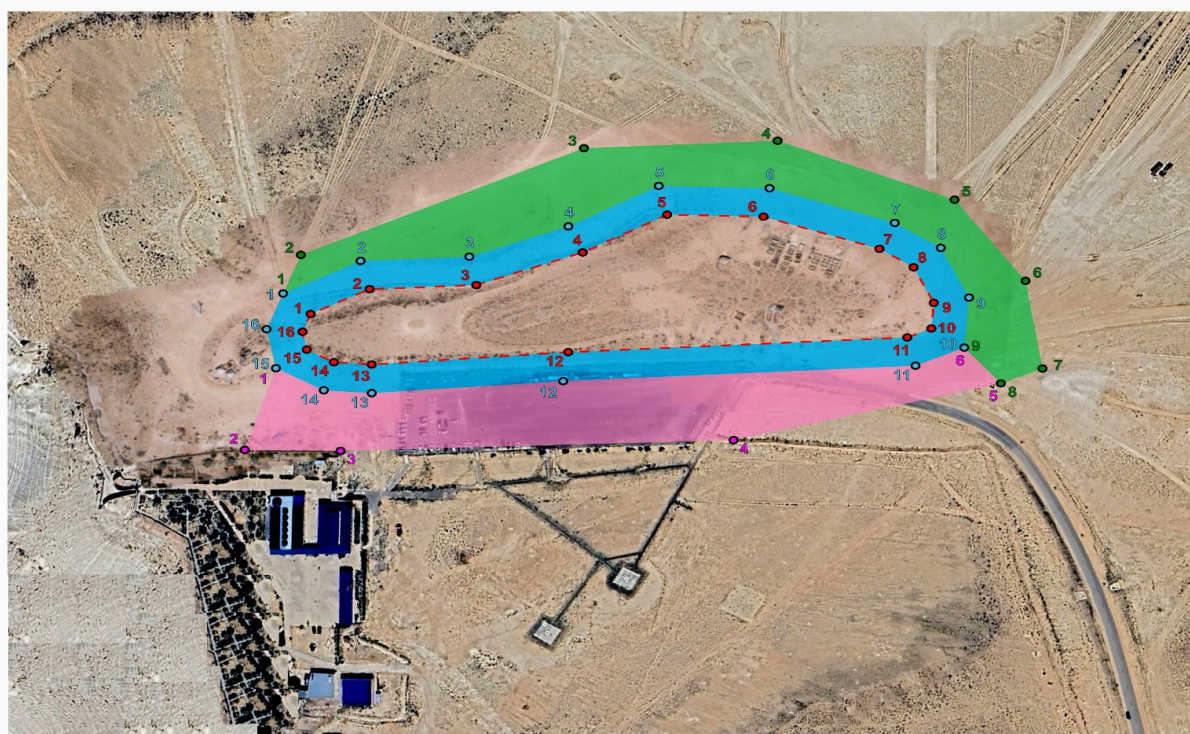
№	Наименование памятника истории и культуры	Вид памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры	Площадь памятника истории и культуры, га	Площадь охранной зоны, га	Площадь зоны регулирования застройки, га	Площадь зоны охраняемого природного ландшафта, га
1	Некрополь Огланды, X-XIX века	ансамбль и комплекс	в местности Огланды, расположенной в 95 километрах к северо-востоку от села Сенек	2,4	1,75	1,75	1,75
2	Подземная мечеть Бекет-ата в местности Огланды, XVIII век	градостроительство и архитектура	в 95 километрах на северо-востоке от села Сенек	4,79	12,1	21,53	33,2
3	Подземная мечеть Шопан ата и некрополь (1661 единиц), X-XIX века:	ансамбли и комплексы	в 20 километрах к северо-западу от села Сенек	28	35,6	45,3	56
4	Культово-погребальный комплекс Улы Киндикти (Улькенкудык, середина I I тысячелетия до н.э.	археология	в 35 километрах к северу от села Сенек	0,008	0,637	1,654	2,672

5	Некрополь Алике-Канай, конец XIX века - начало XX века	ансамбль и комплекс	в 83 километрах к востоку от села Сайотес сельского округа Сайотес	0,038	0,321	0,626	0,930
6	Некрополь Балуанияз, XVIII - XX века	ансамбль и комплекс	в 60 километрах к северо-востоку от населенного пункта Аккудык Сенекского сельского округа	1,087	0,908	1,167	1,426
7	Некрополь Бармак, XIV - XVI века, конец XVIII века - начало XX века	ансамбль и комплекс	в 76 километрах к югу от села Толеп	0,522	0,721	1,002	1,283
8	Некрополь Дауысты-Дукен, XVIII век - I половина XX века	ансамбль и комплекс	в 85 километрах к северо-востоку от села Сайотес сельского округа Сайотес	0,549	0,721	1,012	1,304
9	Некрополь Кокесем, XIV - XVIII - XX века	ансамбль и комплекс	в 70 километрах к северо-востоку от населенного пункта Аккудык Сенекского сельского округа	2,892	1,445	1,699	1,954
10	Некрополь Улы Кыргыз, XIX век	ансамбль и комплекс	в 94 километрах к северо-востоку от села Кызылсай	1,406	1,121	1,407	1,692

11	Некрополь Орыс, конец XVIII века - начало XX века	ансамбль и комплекс	в 98 километрах к востоку от села Сайотес сельского округа Сайотес	0,337	0,618	0,895	1,171
----	---------------------------------------------------------------	------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------	-------	-------

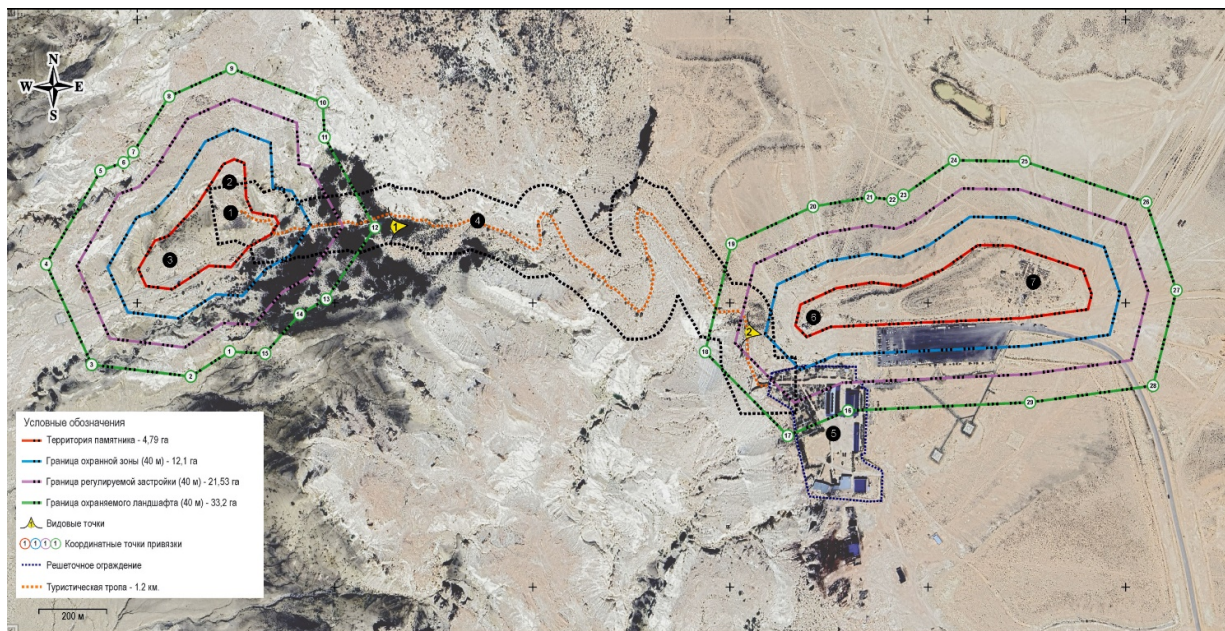
Примечание:  
расшифровка аббревиатуры:  
га – гектар

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Огланды, X-XIX века"**



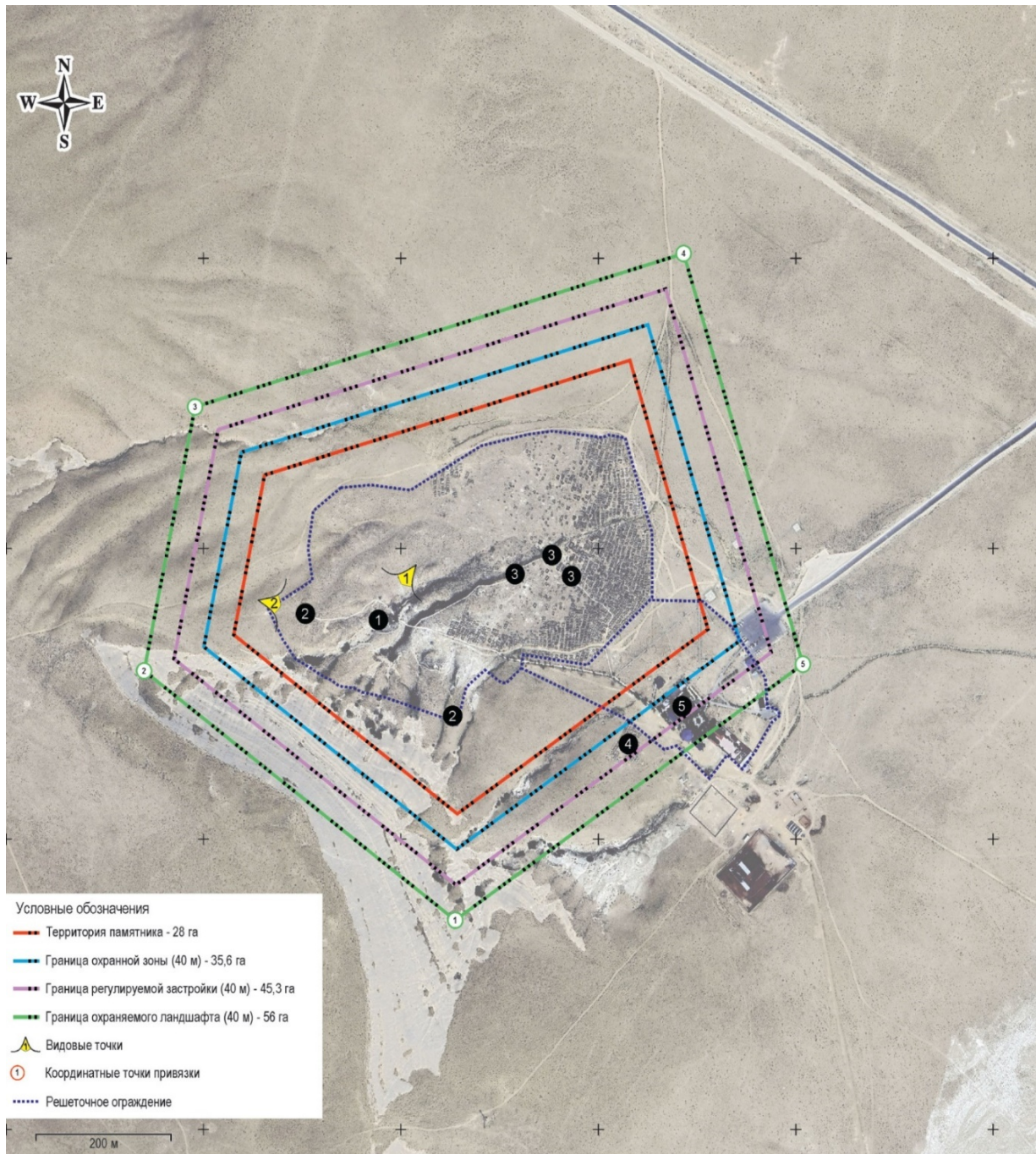
■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Подземная мечеть Бекет-ата в местности Огланды, XVIII век"**



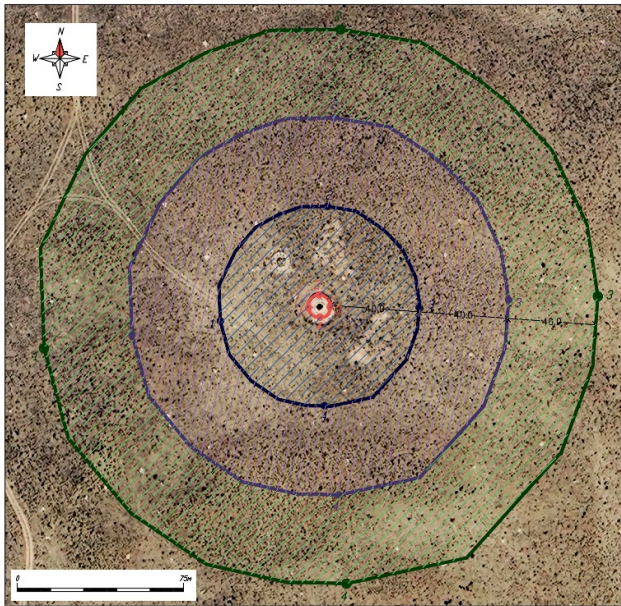
■ Охранная зона   
 ■ Зона регулирования застройки   
 ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Подземная мечеть Шопан ата и некрополь" X-XIX века"**







■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Культово-погребальный комплекс Улы Киндикты (Улькенкудык), середина II тысячелетия до н.э."**







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

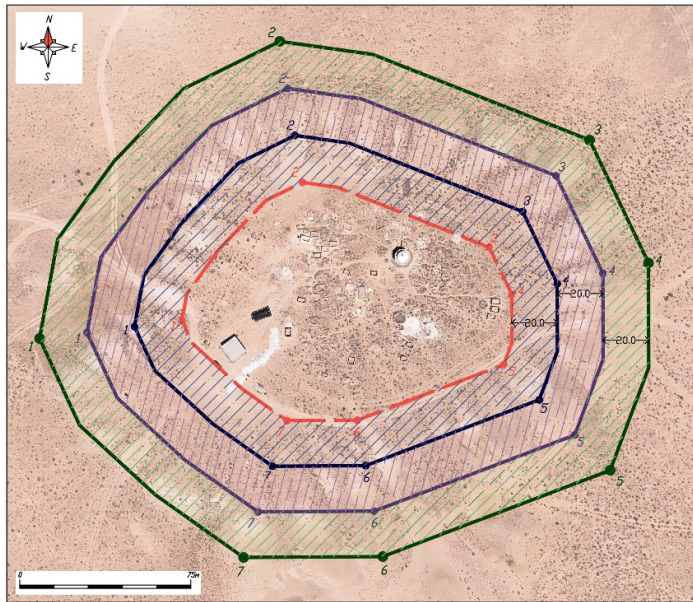
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Алике-Канай, конец XIX века - начало XX века"**



Условные обозначения

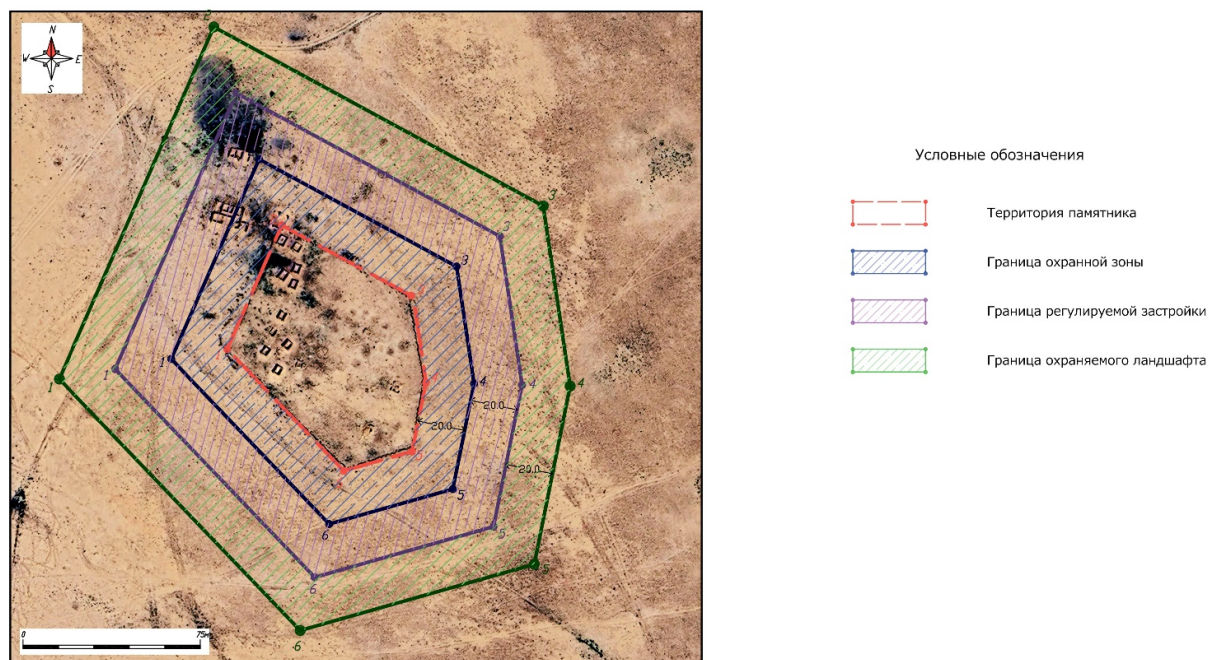
-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Балуанияз, XVIII - XX века"**

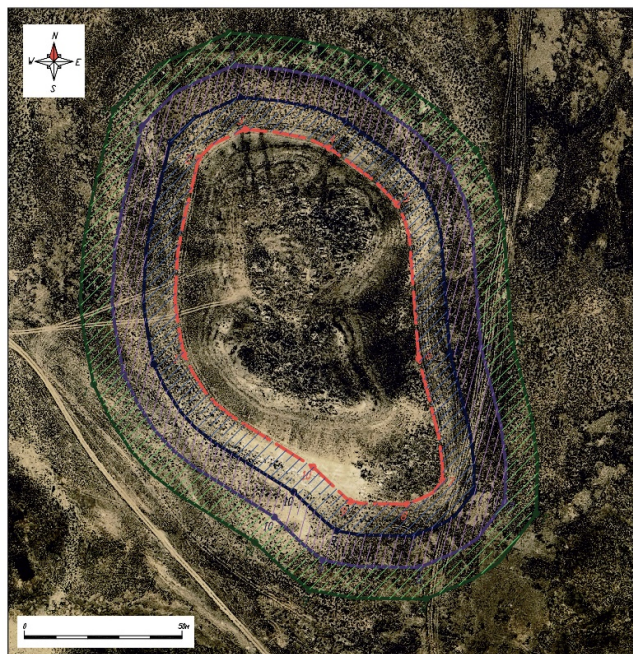


Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Бармак, XIV - XVI века, конец XVIII века - начало XX века"





Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Дауысты-Дукен, XVIII век - I половина XX века"



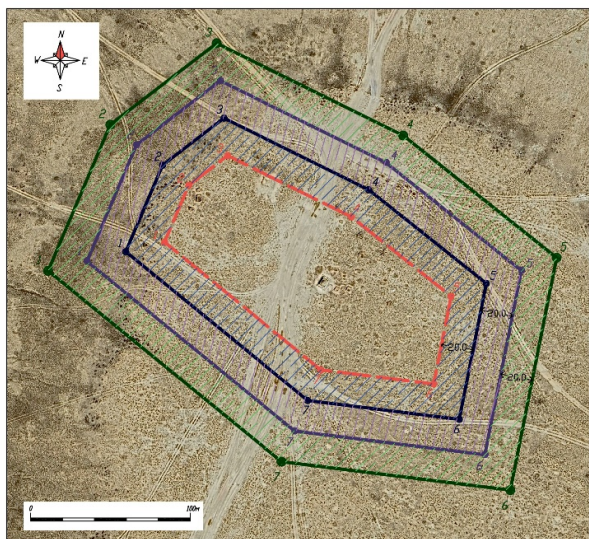
Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Кокесем, XIV - XVIII – XX века"







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Улы Кыргыз, XIX век"**



Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Орыс, конец XVIII века - начало XX века"**



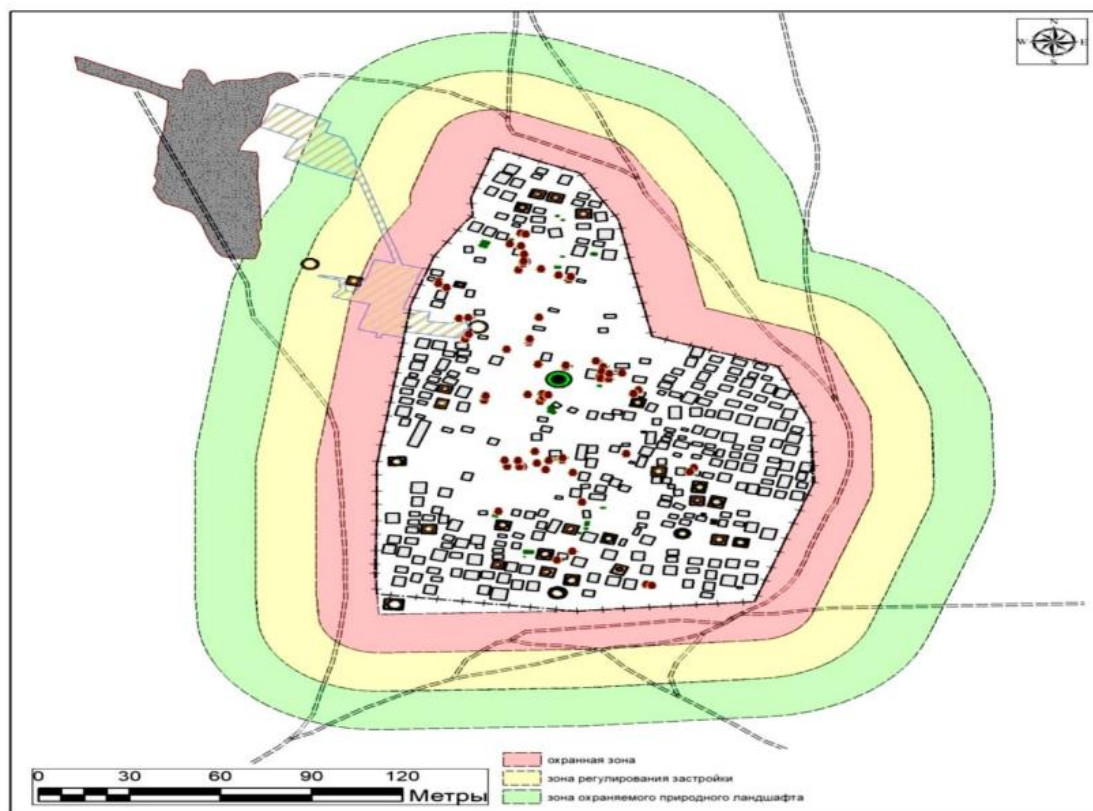
2	Некрополь Кунан, XV-XX века	ансамбль и комплекс	село Жынгылды	6,5	20 232,15 м2	22 867,05 м2	25 328,85 м2
3	Некрополь Мынкиси, XVII-XX века	ансамбль и комплекс	в 2,5 километрах к востоку от села Акшымырау	0,066	16 064,80 м2	18 611,42 м2	21 085,12 м2
4	Подземная мечеть Бекет-ата в местности Тобыкты, XVIII-XIX века	градостроительство и архитектура	в 3,7 километрах к северо-востоку от населенного пункта Тиген сельского округа Шайыр	0,5	371,48 м2	596,13 м2	749,32 м2
5	Некрополь Ушкоз-Мейрам, XIV-XX века	ансамбль и комплекс	на западной окраине села Шетпе	0,57	12 486,88 м2	14 993,15 м2	17 391,66 м2
6	Некрополь Бекбаулы ата, XVI-XVII века и XVIII-XIX века	ансамбль и комплекс	в 1,4 километрах к северо-западу от села Жынгылды	3	19 610,40 м2	22 250,43 м2	24 771,77 м2
7	Мавзолей Акжигит, XVIII-XIX века	градостроительство и архитектура	в 5 километрах к северо-востоку от села Шайыр сельского округа Шайыр	0,6	0,9 га	0,9 га	0,9 га
8	Некрополь Каракиси, XVIII век-I половина XX века	ансамбль и комплекс	в 5 километрах к югу от села Сайотес сельского округа Сайотес	1,1	0,95 га	0,95 га	0,95 га
	Некрополь Отес,		на южной окраине села				

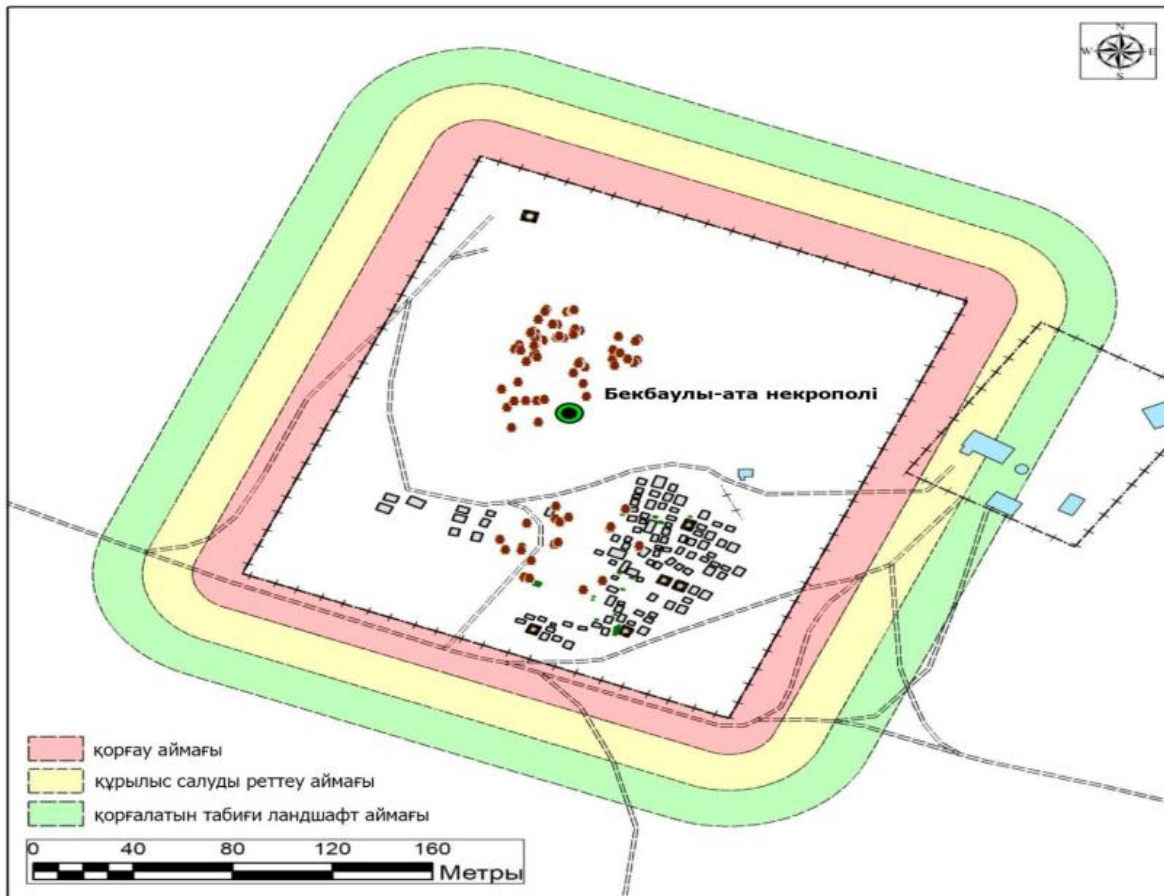
9	XIV-XVI века и XVIII-XX века	ансамбль и комплекс	Сайотес сельского округа Сайотес	2,7	1,4 га	1,4 га	1,4 га
10	Некрополь Шилкоз-Мейрам, XVI-XX века	ансамбль и комплекс	в 15 километрах к северу от села Шетпе	1,98	1,2 га	1,2 га	1,2 га
11	Культово - погребальный комплекс Алтынказган, III-IV века	археология	в 21 километрах к востоку от села Таучик	197	25,5 га	25,5 га	25,5 га
12	Городище Кызылкала, урочище Акмыш, X-XVII века	археология	в 20 километрах к северо-западу от села Шетпе	24,0	8,9 га	8,9 га	8,9 га
13	Подземная мечеть Шақпақ ата и некрополь (57 единиц), IX-X века и XIV-XIX века	ансамбль и комплекс	в 30 километрах на северо-запад от села Таушық	10	15,4 га	22,1 га	29,9 га
14	Подземная мечеть Қараман ата и некрополь (470 единиц), XIII-XIX века	ансамбли и комплексы	в 35 километрах к юго-западу от села Шетпе	7,2	12,5 га	18,8 га	26,1 га
15	Некрополь Ешкыкырган, XVI-XX века	ансамбль и комплекс	в 25 километрах к северо-востоку от села Сайотес	1,77	1,19 га	1,47 га	1,47 га
16	Мавзолей Коккумбет, II половина XIV века	градостроительство и архитектура	в 7 километрах к востоку от села Тушыкудык	0,011	0,072 га	0,136 га	0,201 га
17	Могильник Айгырлы - 1	археология	в 17,5 километрах к юго-западу	0,018	0,707 га	1,733 га	2,759 га

	, средние века		от села Таучик				
18	Некрополь Ауызорпа, XV - XIX века	ансамбль и комплекс	в 17 километрах к северо-востоку населенного пункта Тиген сельского округа Шайыр	1,321	1,069 га	1,346 га	1,623 га
19	Некрополь Кады, XIV - XX века	ансамбль и комплекс	в 6 километрах к северо-западу от села Шайыр сельского округа Шайыр	0,349	0,615 га	0,921 га	1,227 га
20	Некрополь Калнияз XIX век	ансамбль и комплекс	в 31 километрах к юго-востоку от села Шетпе	0,637	0,741 га	1,004 га	1,266 га
21	Некрополь Кулмаббет, XVI - XVII века	ансамбль и комплекс	в 12 километрах к северо-западу от села Шетпе	1,126	1,397 га	1,597 га	1,897 га
22	Некрополь Кызан, XVI - XIX века	ансамбль и комплекс	в 2 километрах к востоку от села Кызан	7,374	2,296 га	2,599 га	2,701 га
23	Некрополь Кырыккес, XVIII - XIX века	ансамбль и комплекс	в 12 километрах к северо-востоку от села Шайыр сельского округа Шайыр	0,686	0,789 га	1,084 га	1,379 га

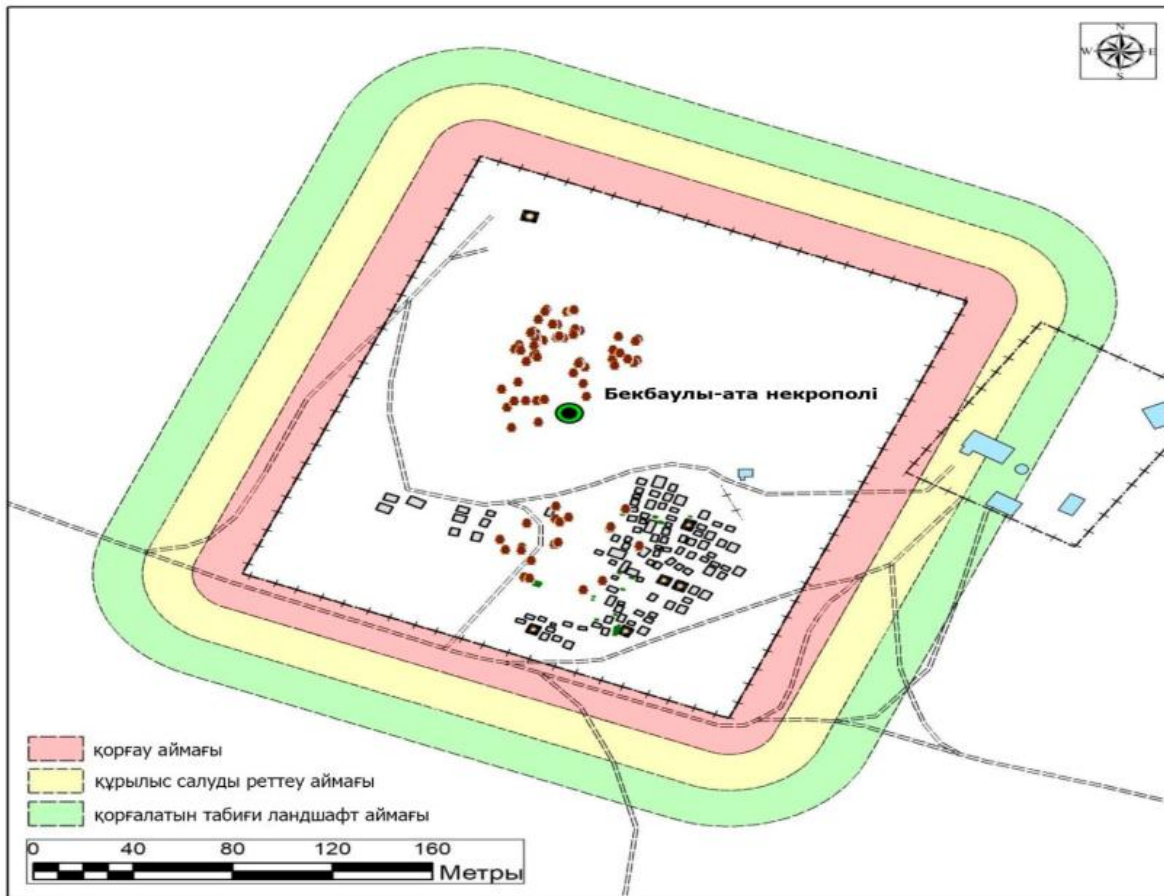
Примечание:  
расшифровка аббревиатур:  
м<sup>2</sup> – квадратный метр  
га – гектар

Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Кулбарак, XVIII-XIX века"

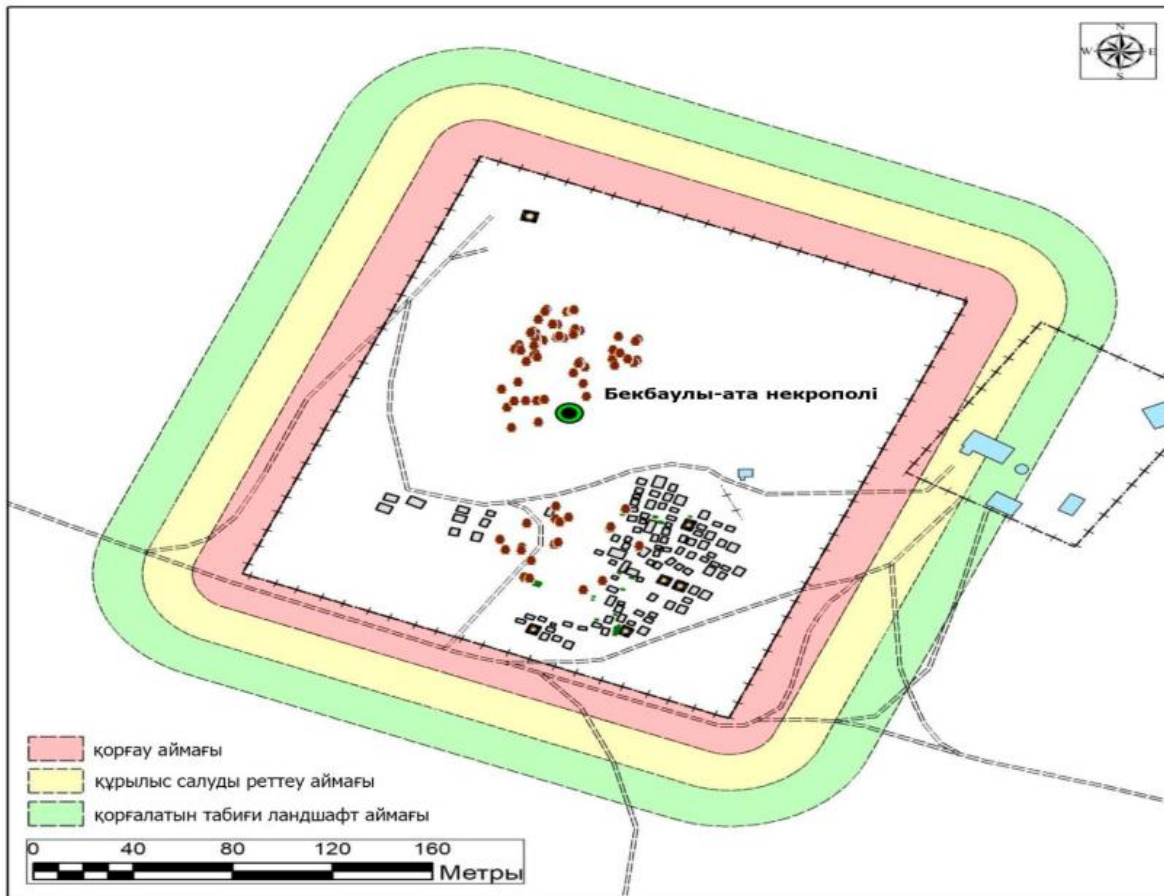




Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта

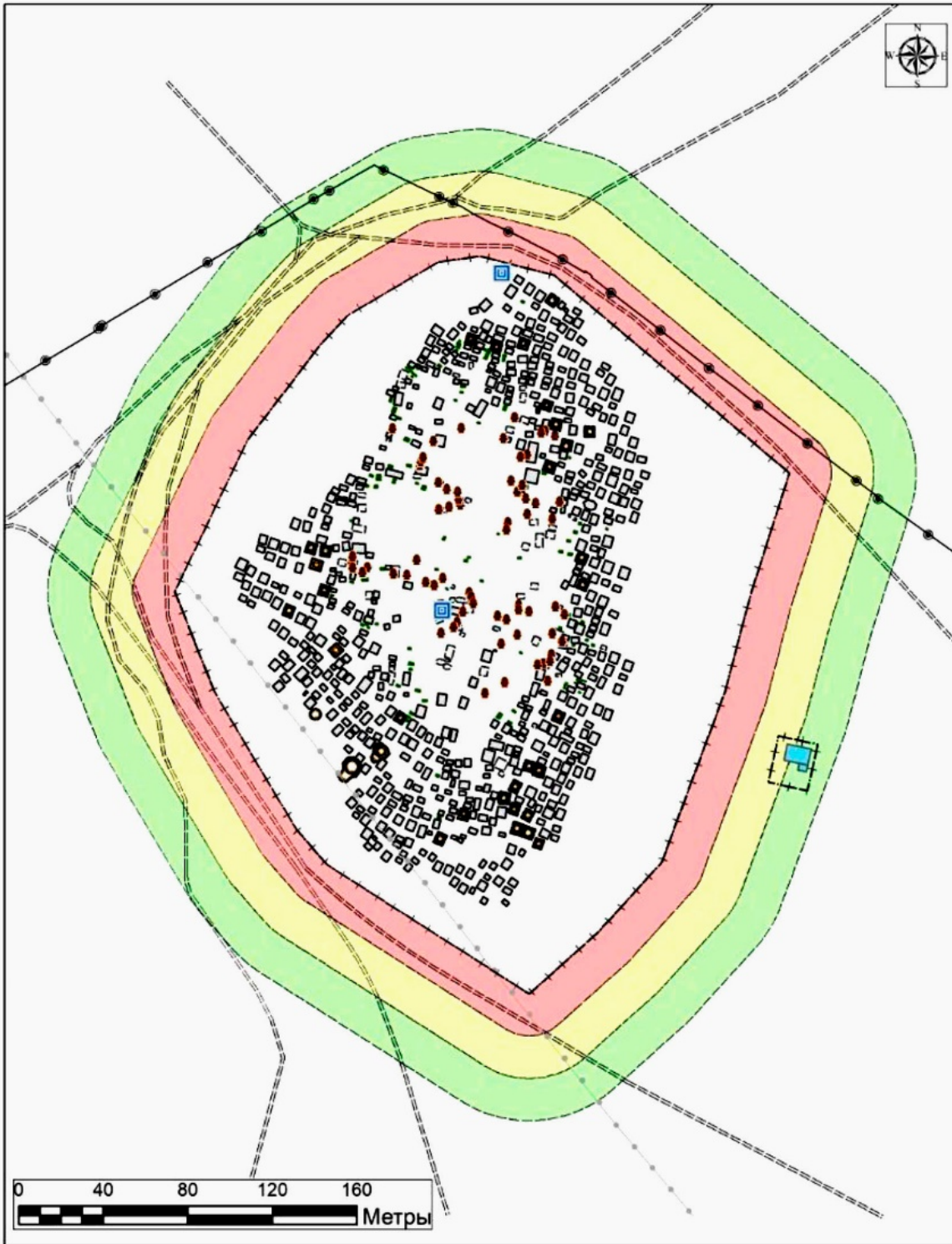


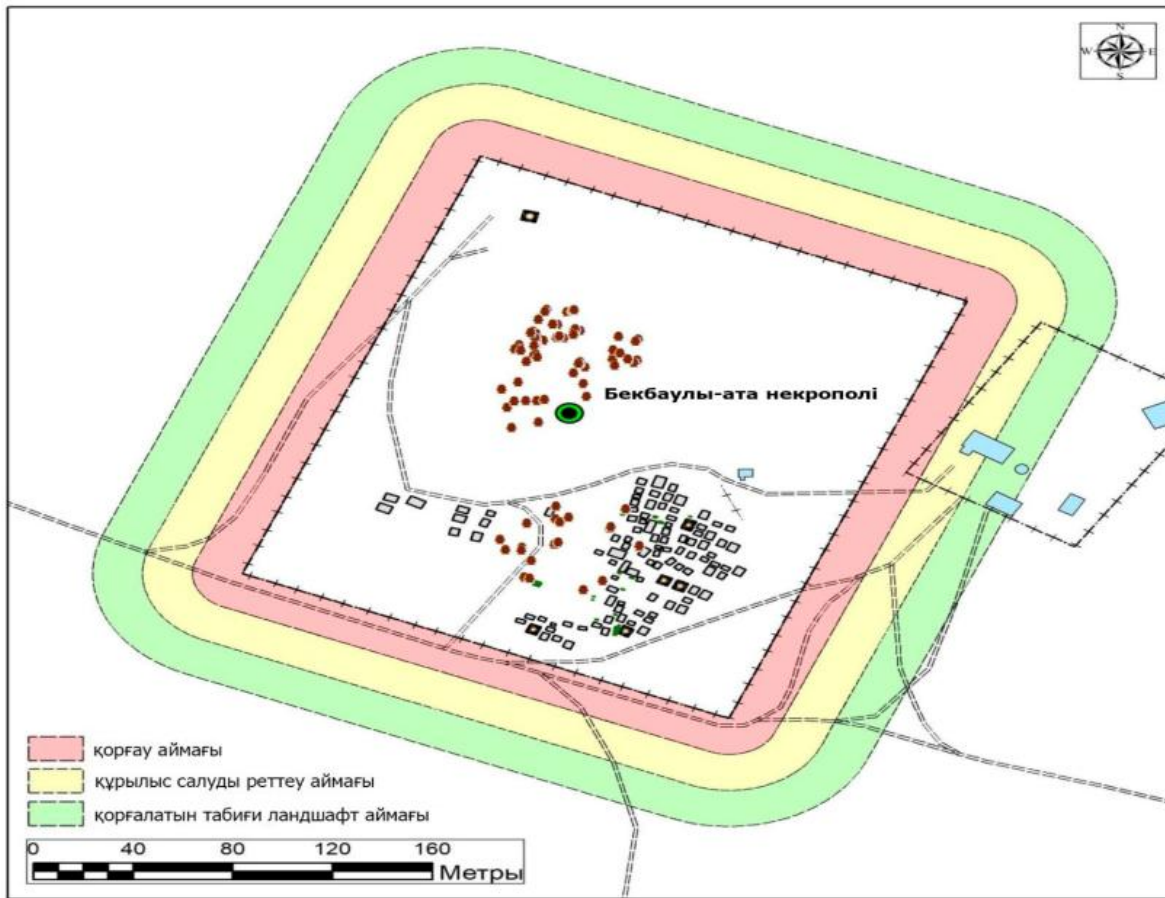
Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта



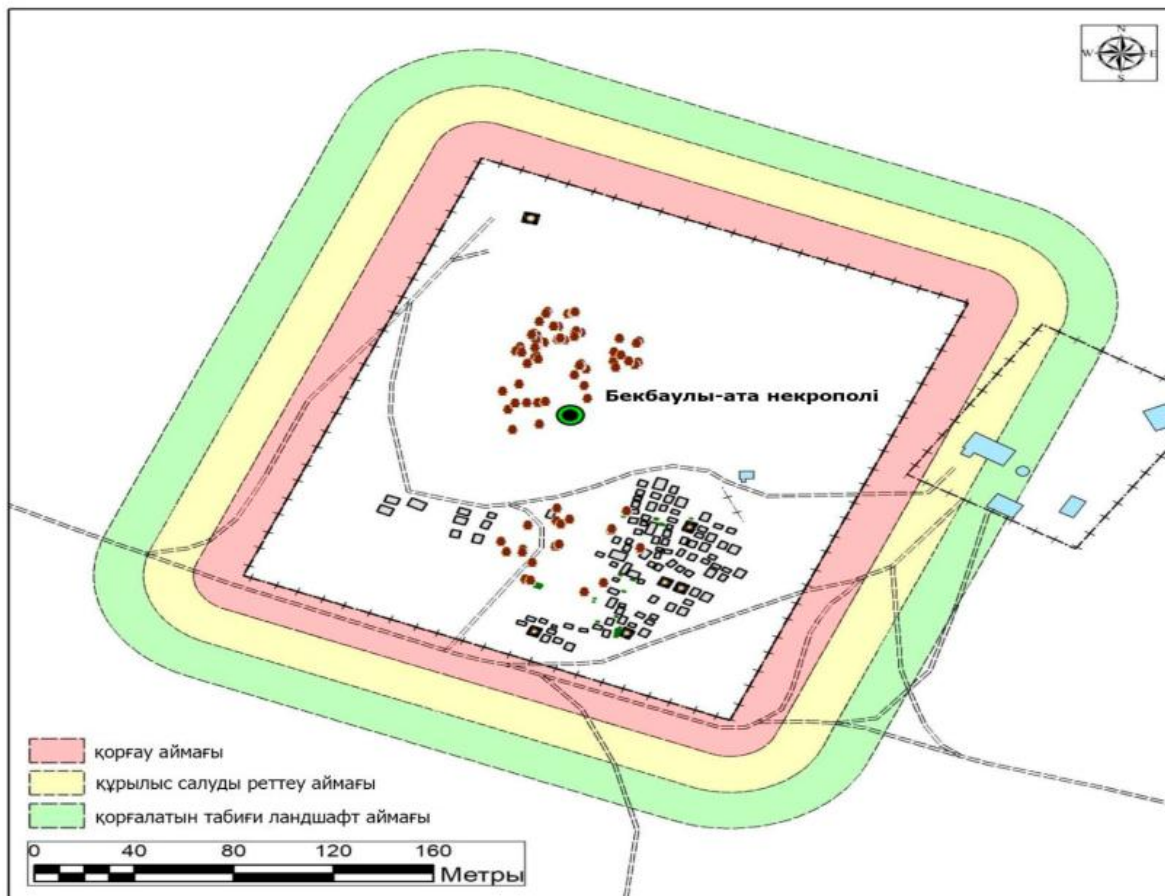
Охранная зона Зона регулирования застройки Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Кунам, XV-XX века"**

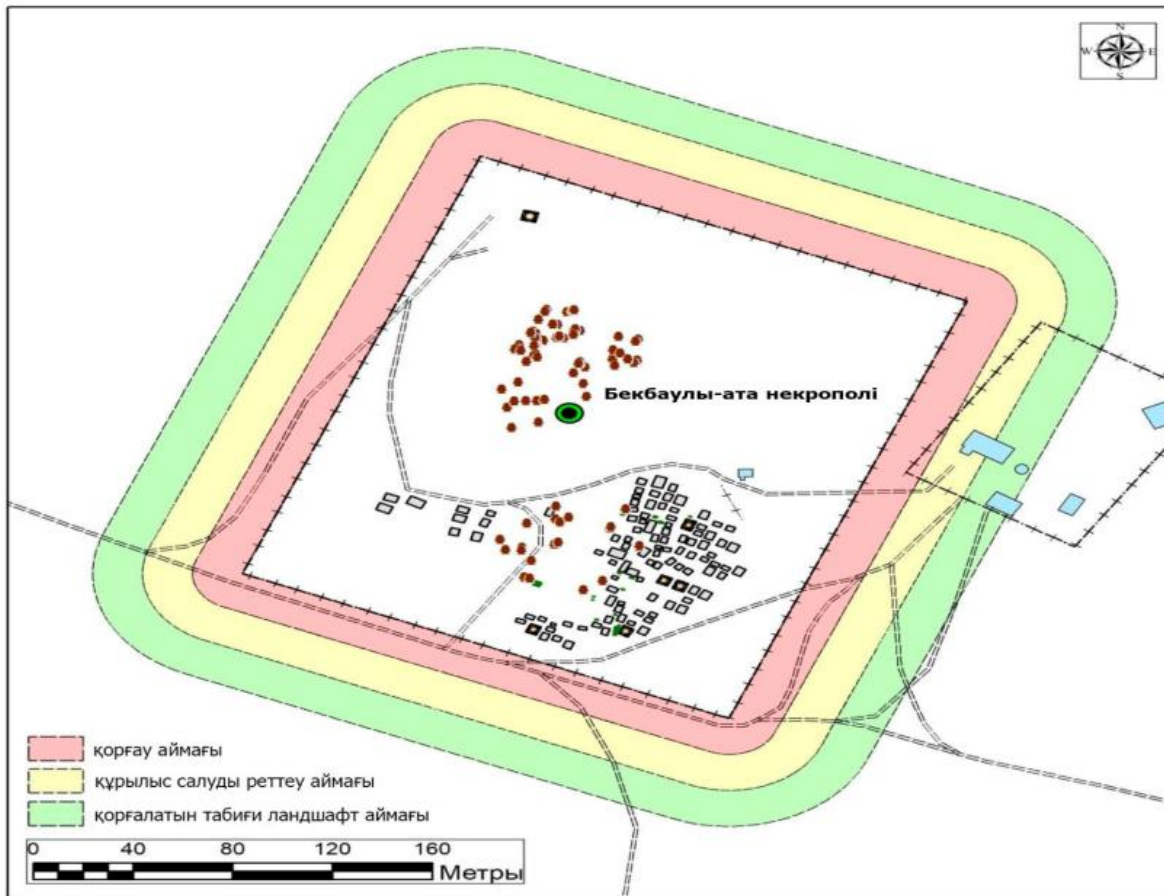




Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта

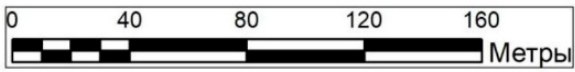
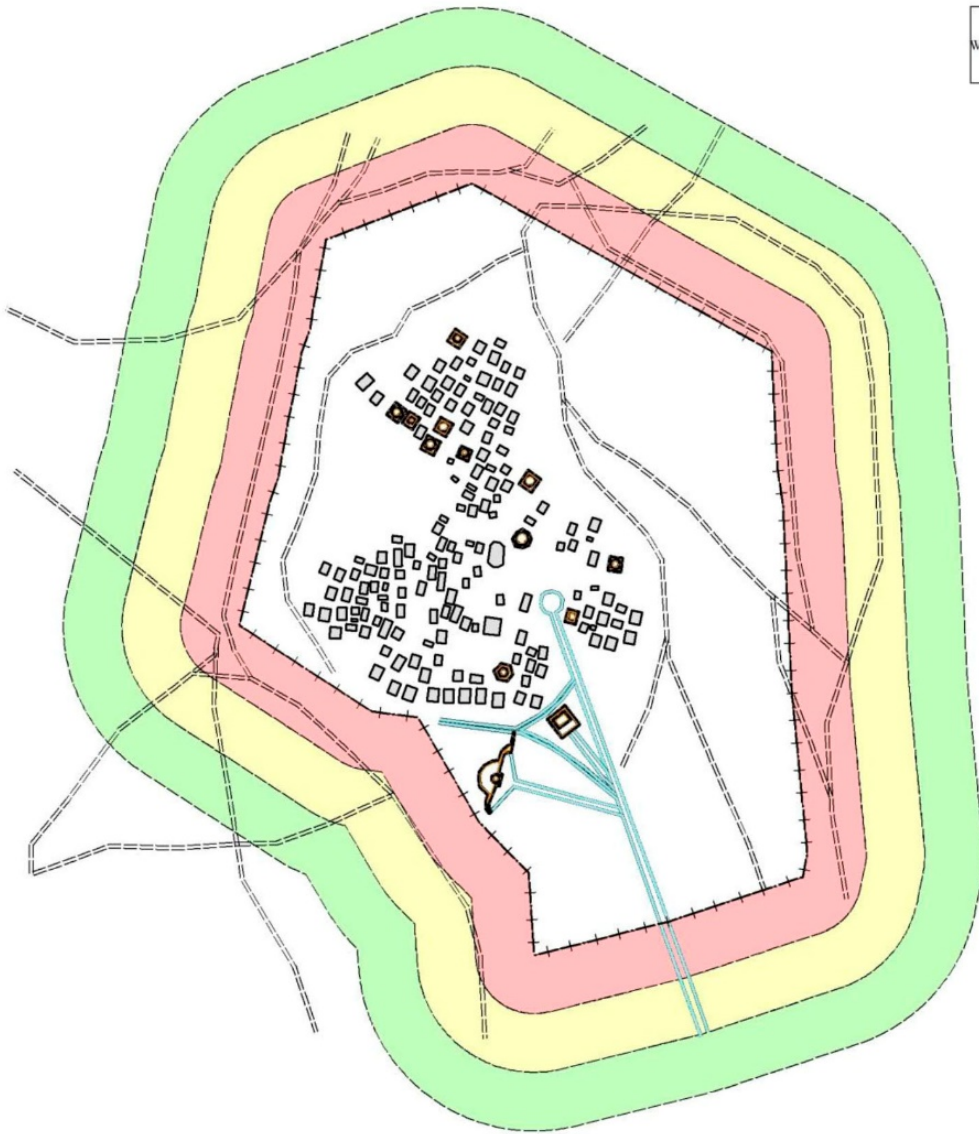


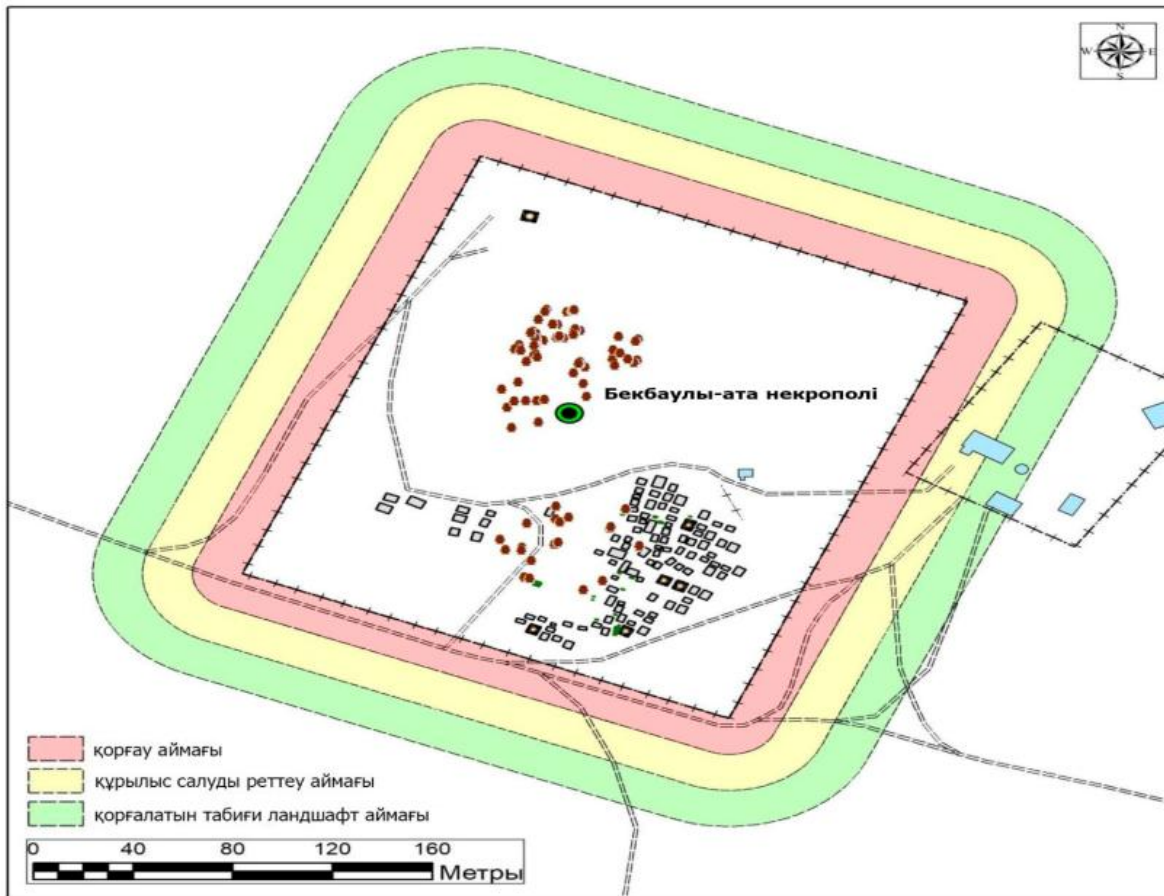
Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта



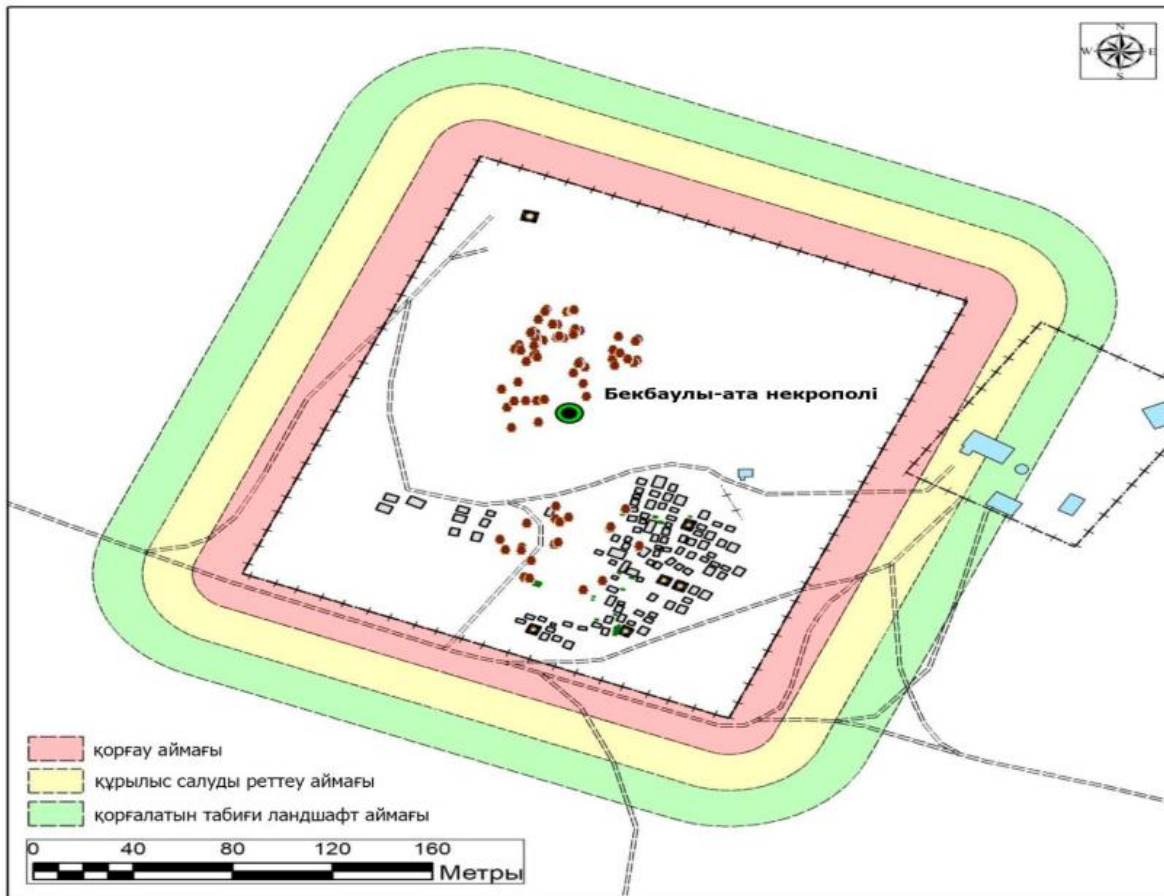
Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Мынкиси, XVII-XX века"**

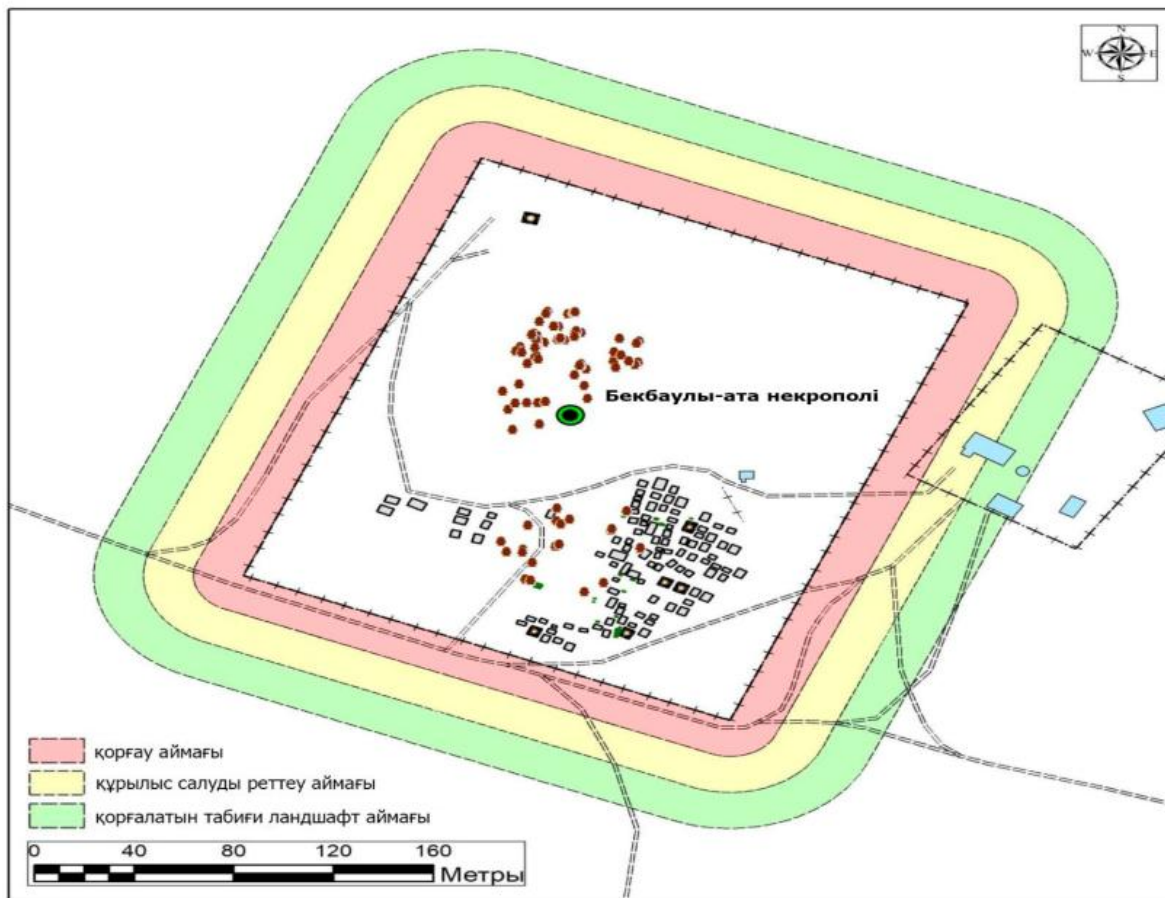




Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта



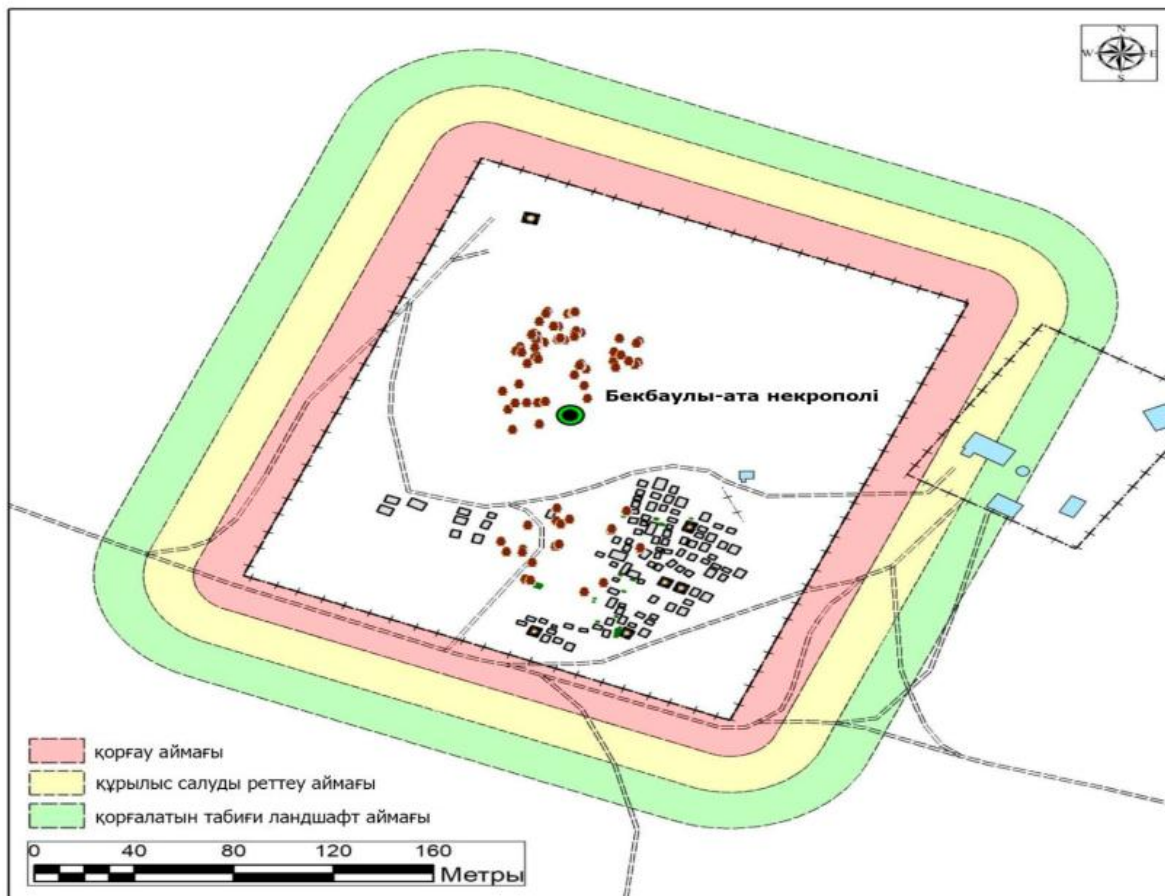
Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта



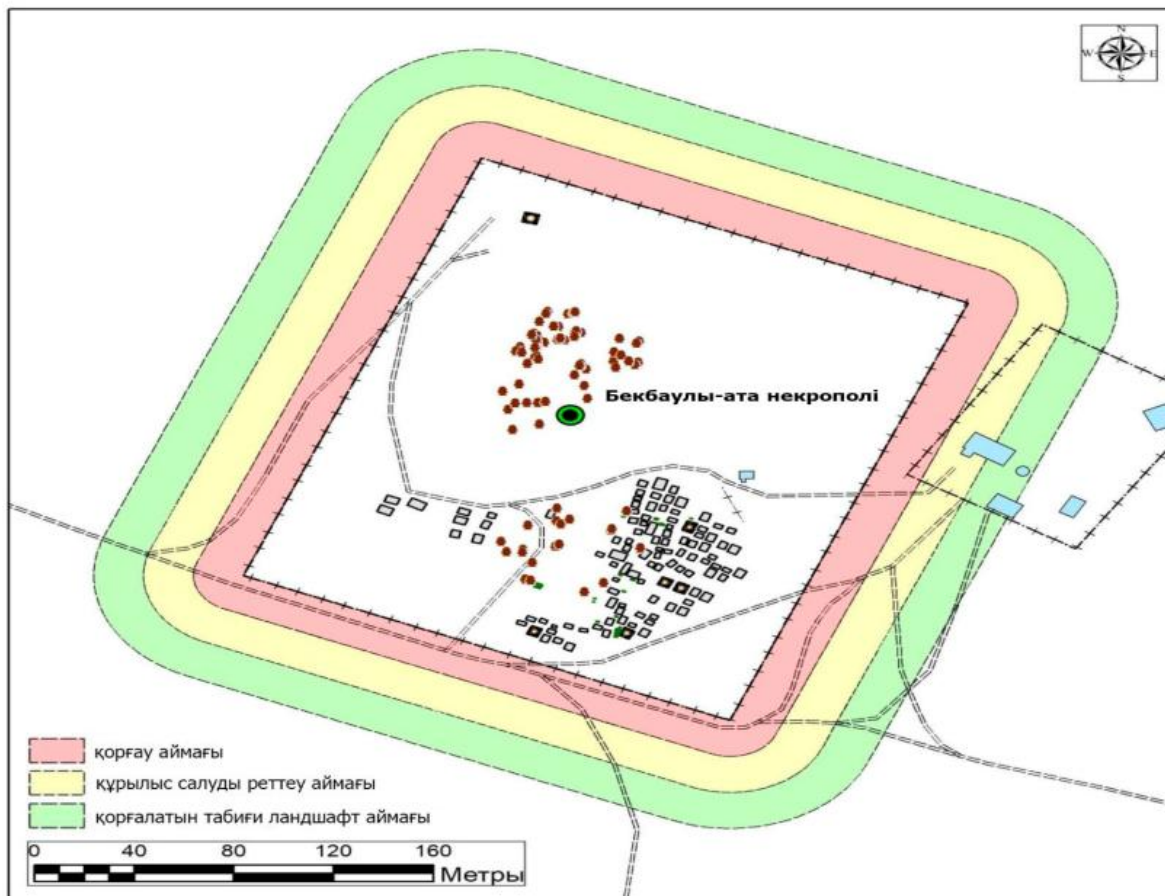
Охранная зона Зона регулирования застройки Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Подземная мечеть Бекет-ата в местности Тобыкты, XVIII-XIX века"**

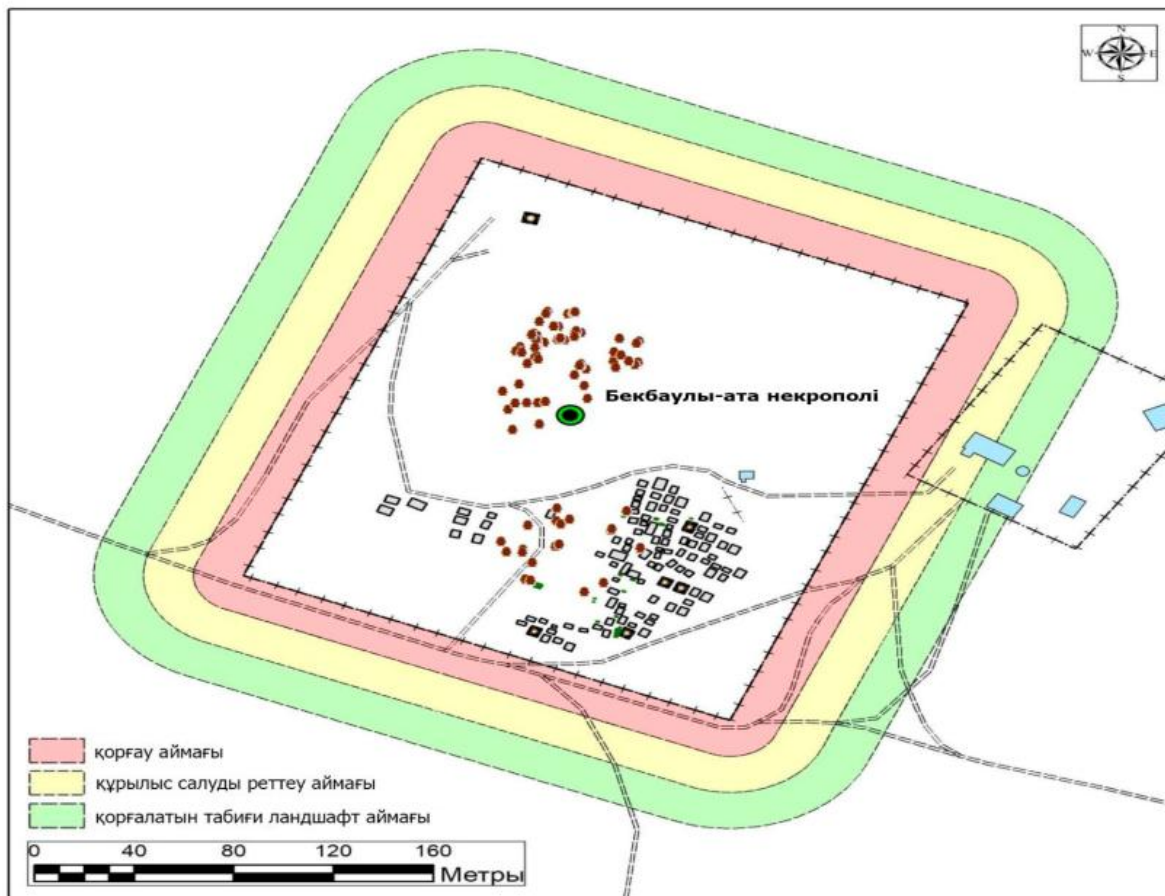




Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта

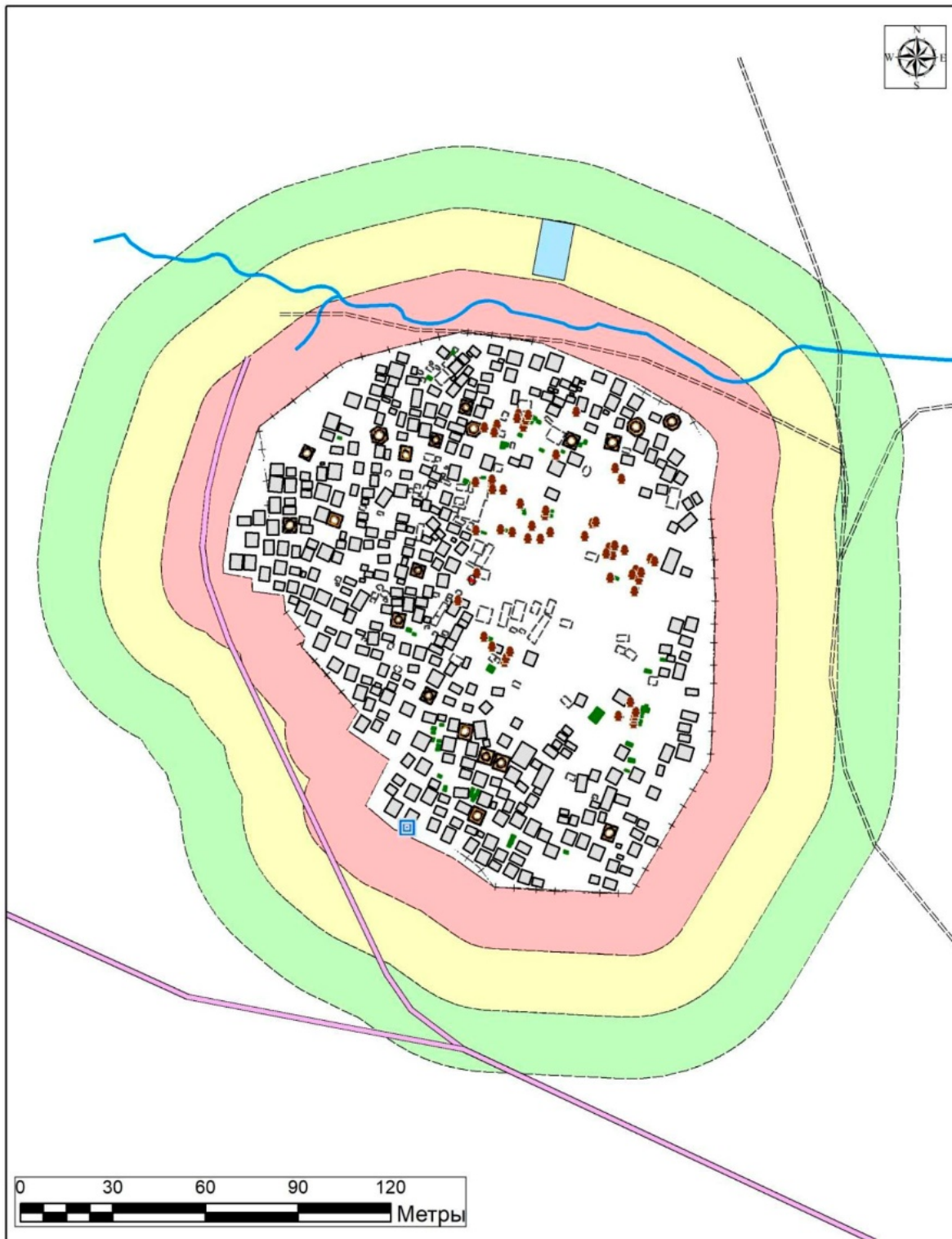


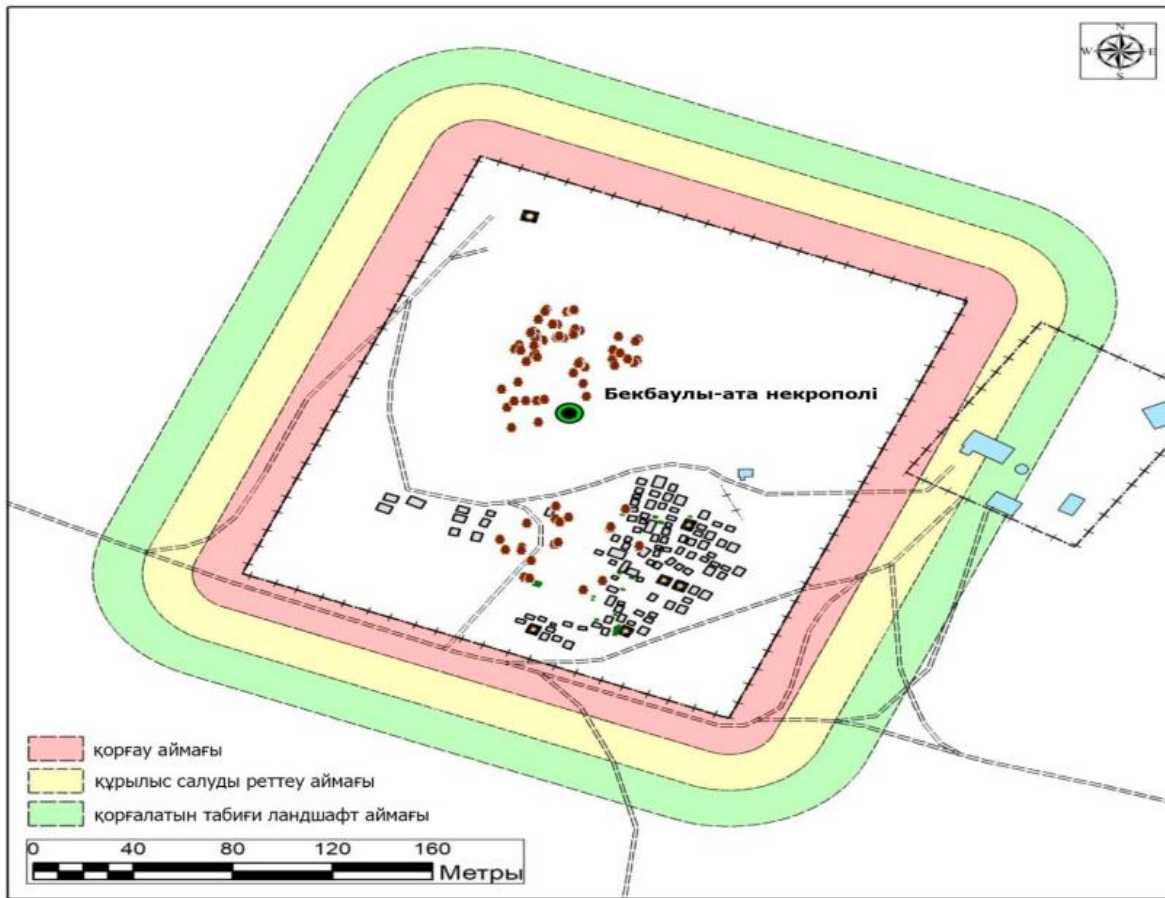
Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта



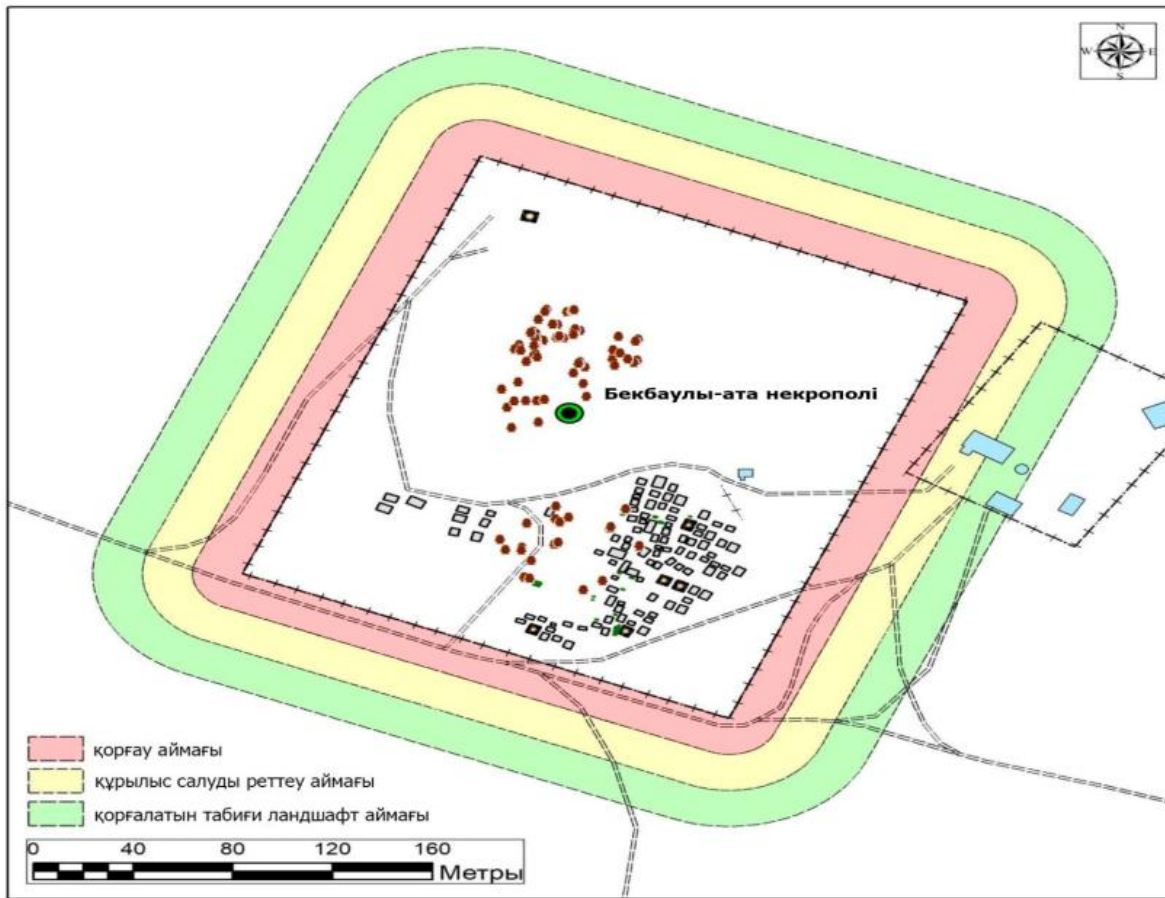
Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Ушкюз-Мейрам, XIV-XX века"**

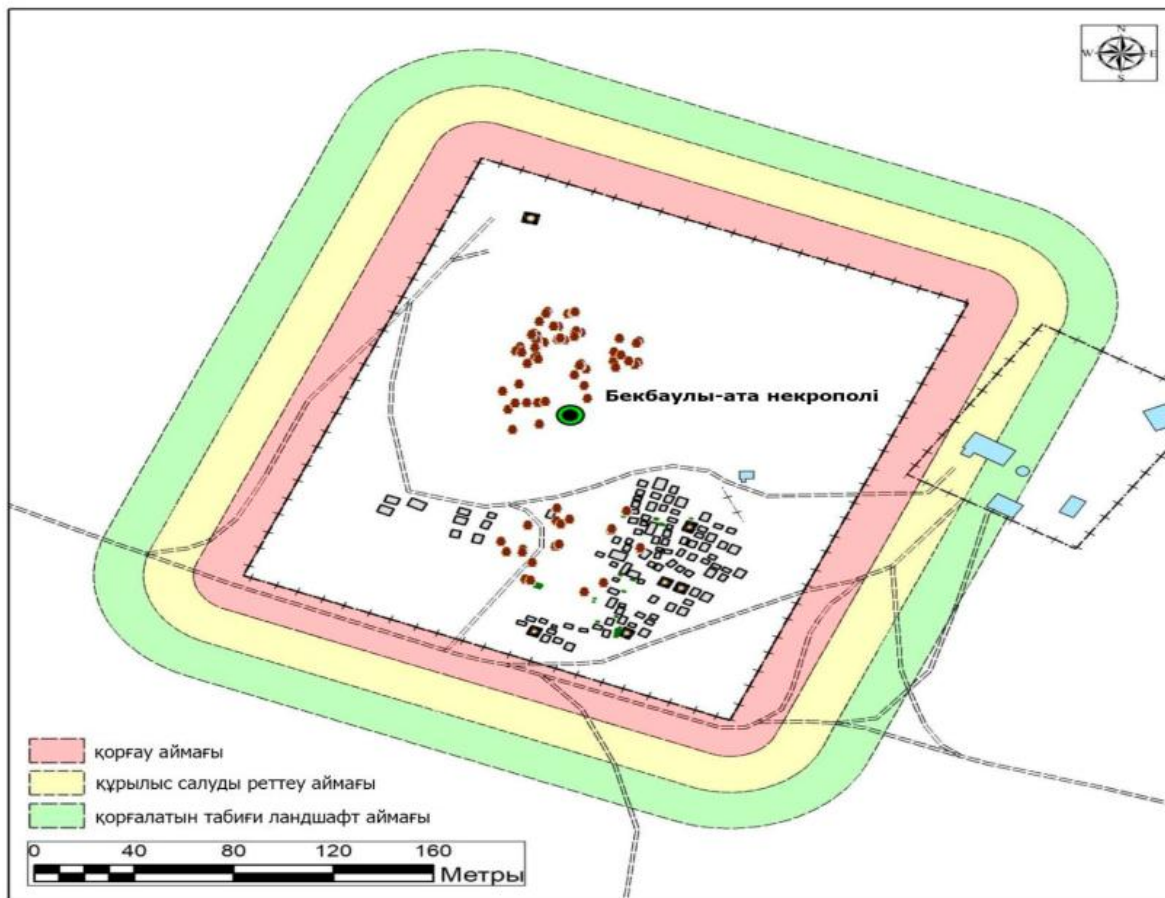




Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта

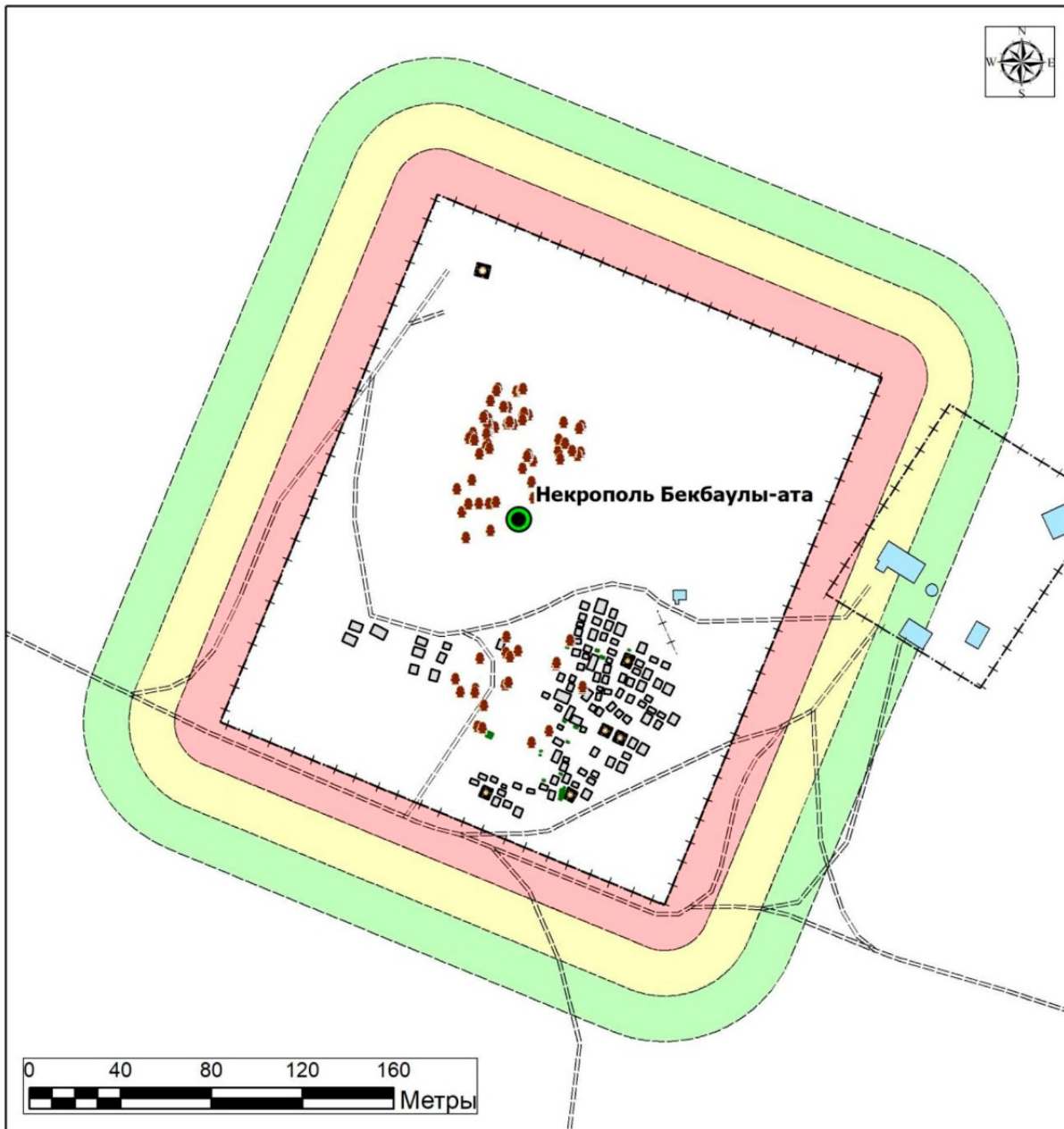


Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта

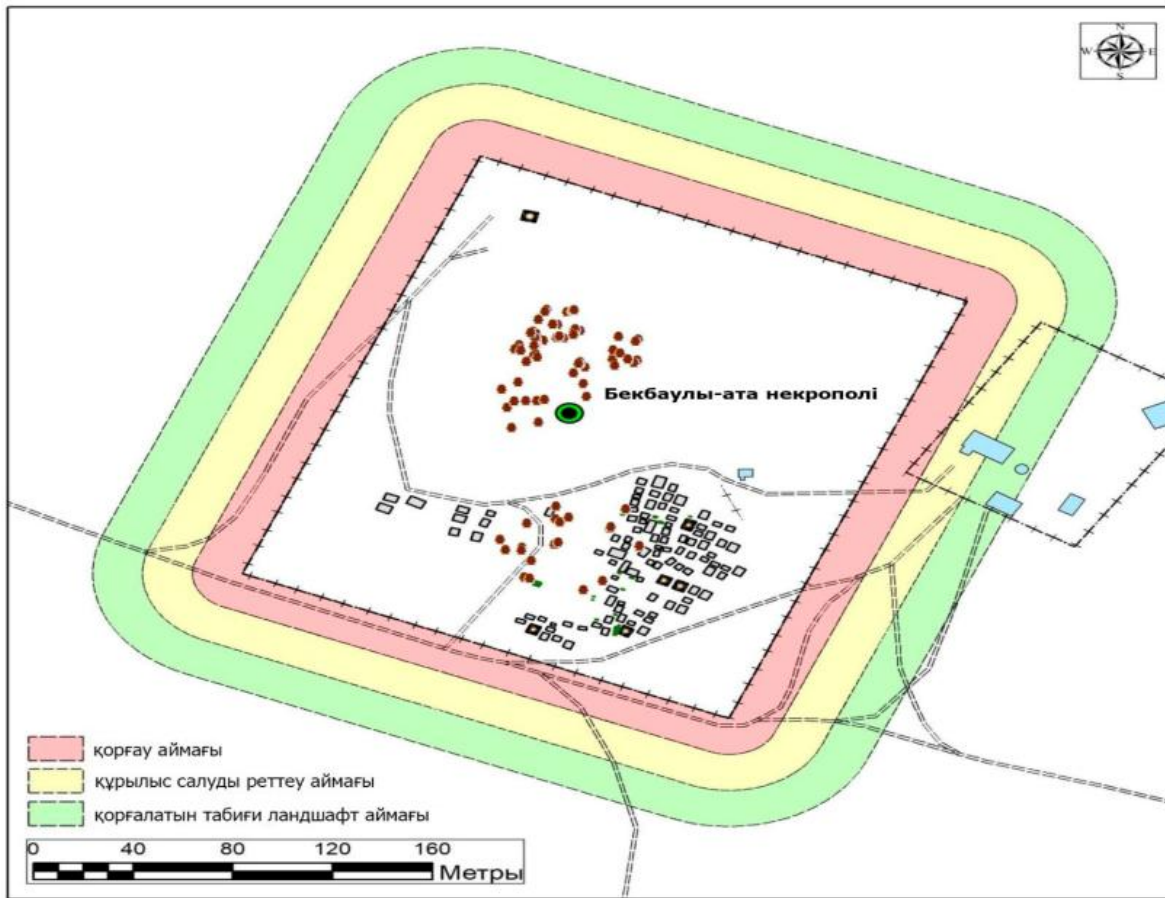


Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта

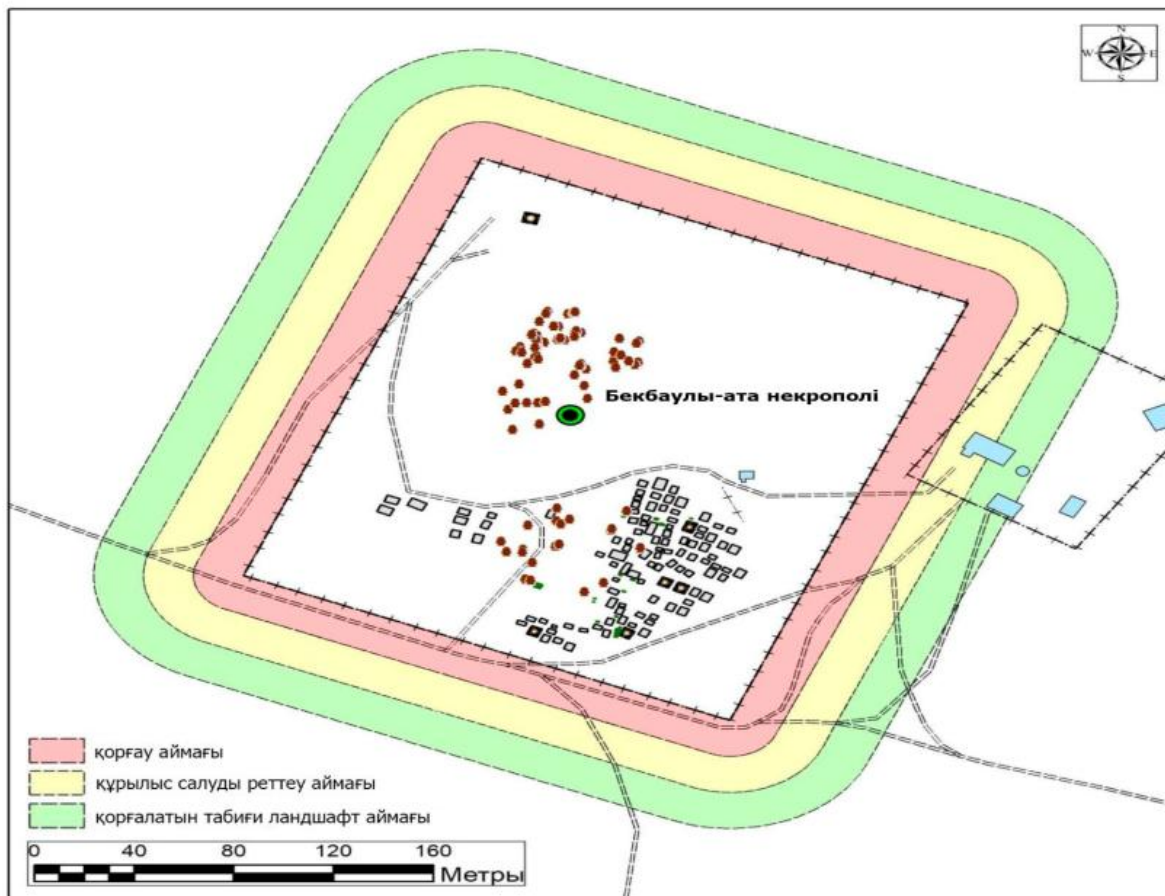
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Бекбаулы ата, XVI-XVII века и XVIII-XIX века"**



Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта

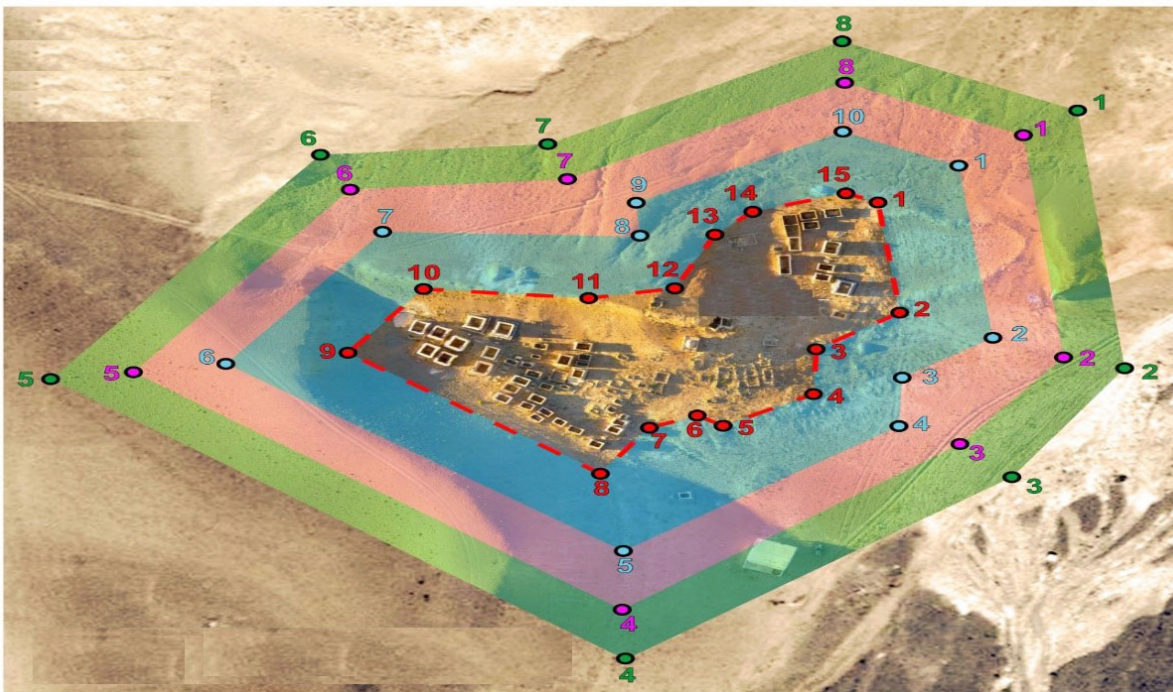


Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта



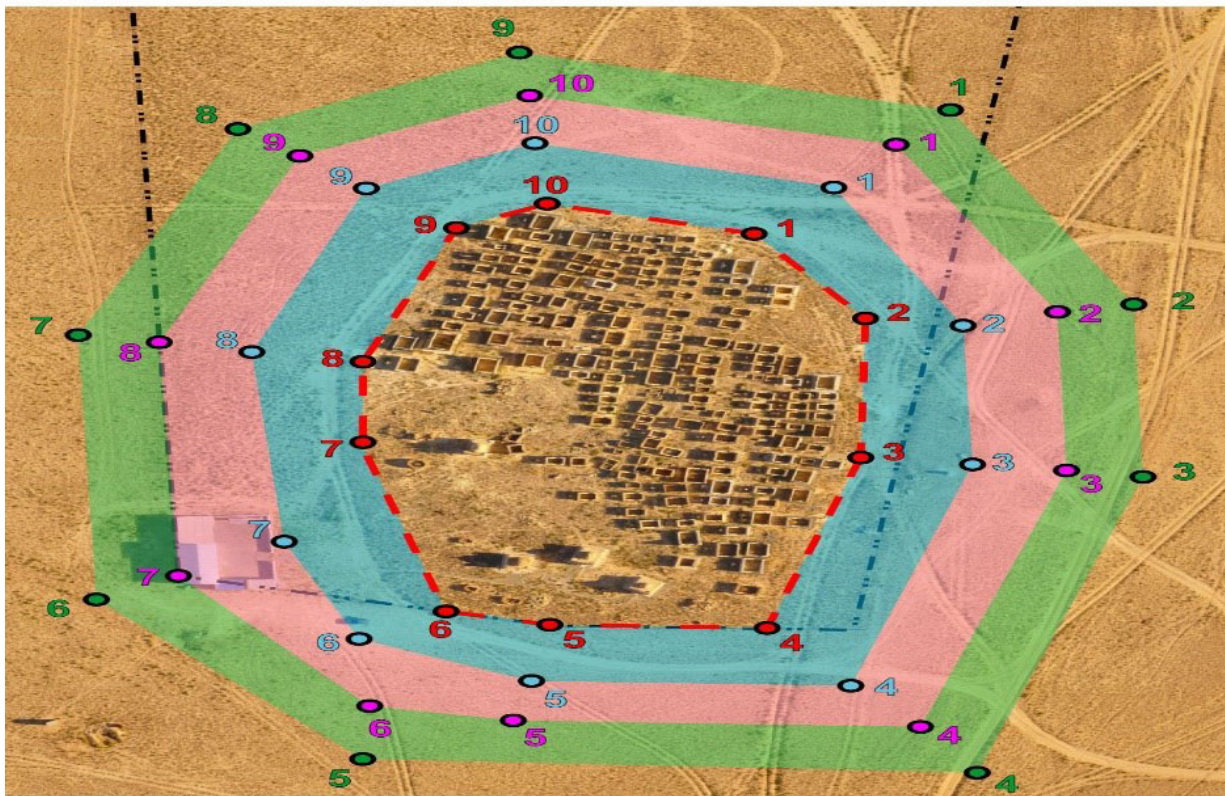
Охранная зона Зона регулирования застройки Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Мавзолей Акжигит, XVIII-XIX века"**



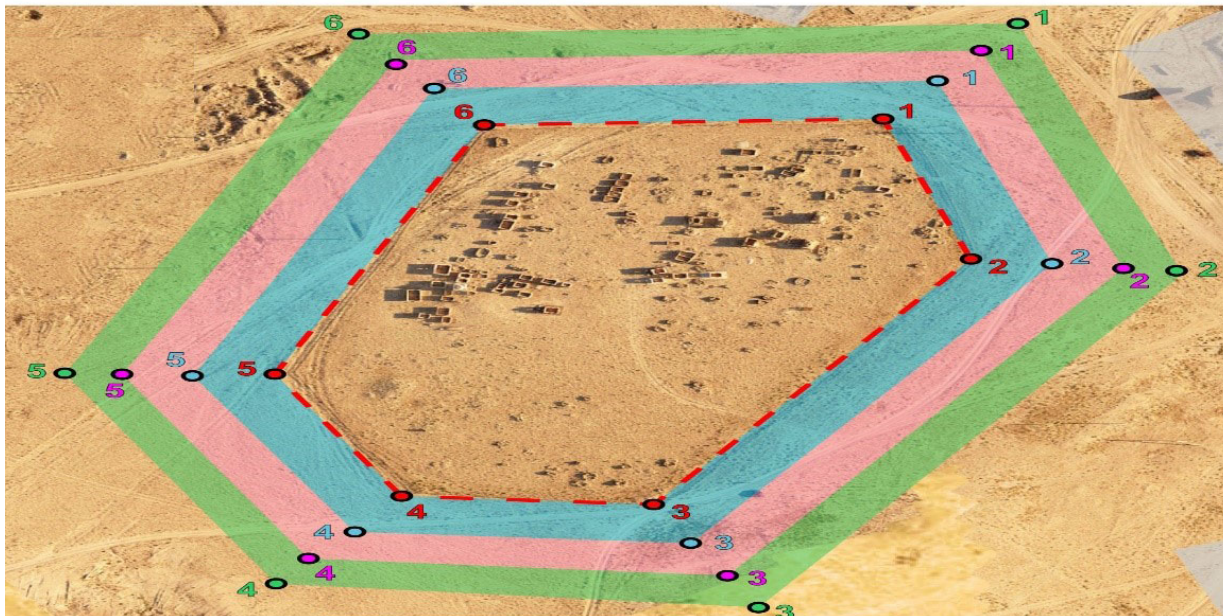
■ Охранная зона   
 ■ Зона регулирования застройки   
 ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Каракиси, XVIII век–I половина XX века"**



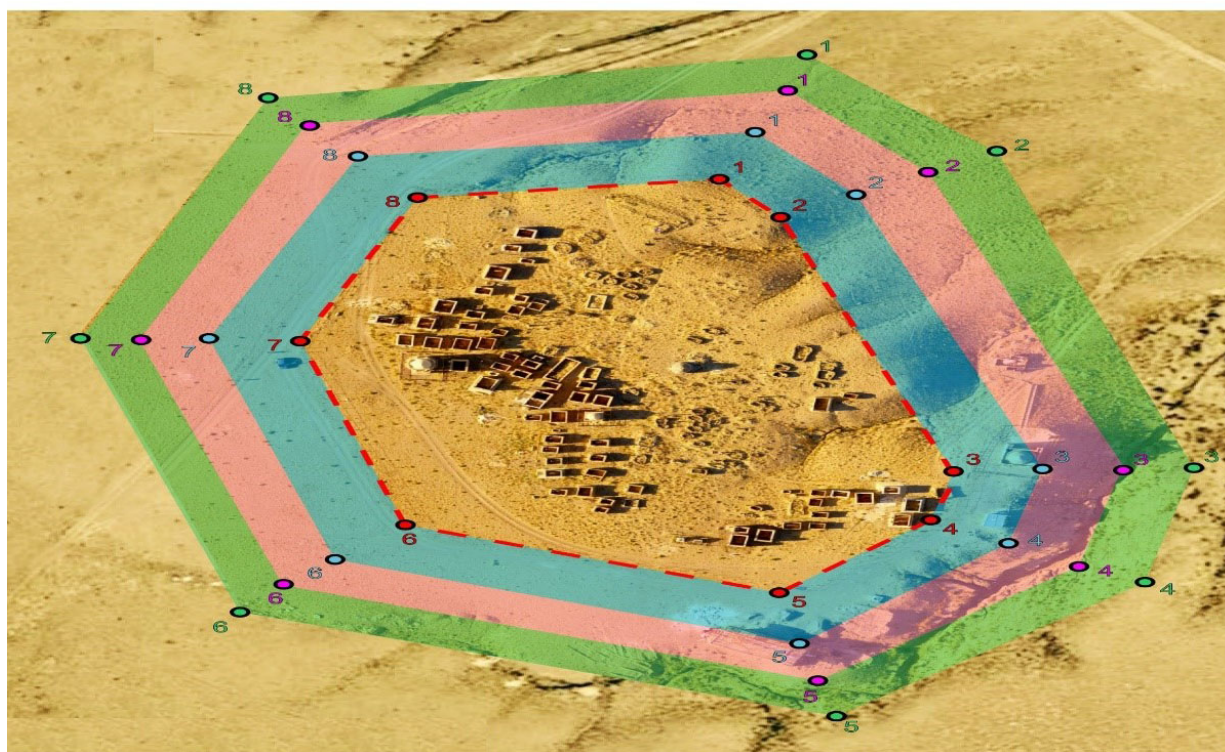
■ Охранная зона   ■ Зона регулирования застройки   ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Отес, XIV-XVI века и XVIII-XX века"**



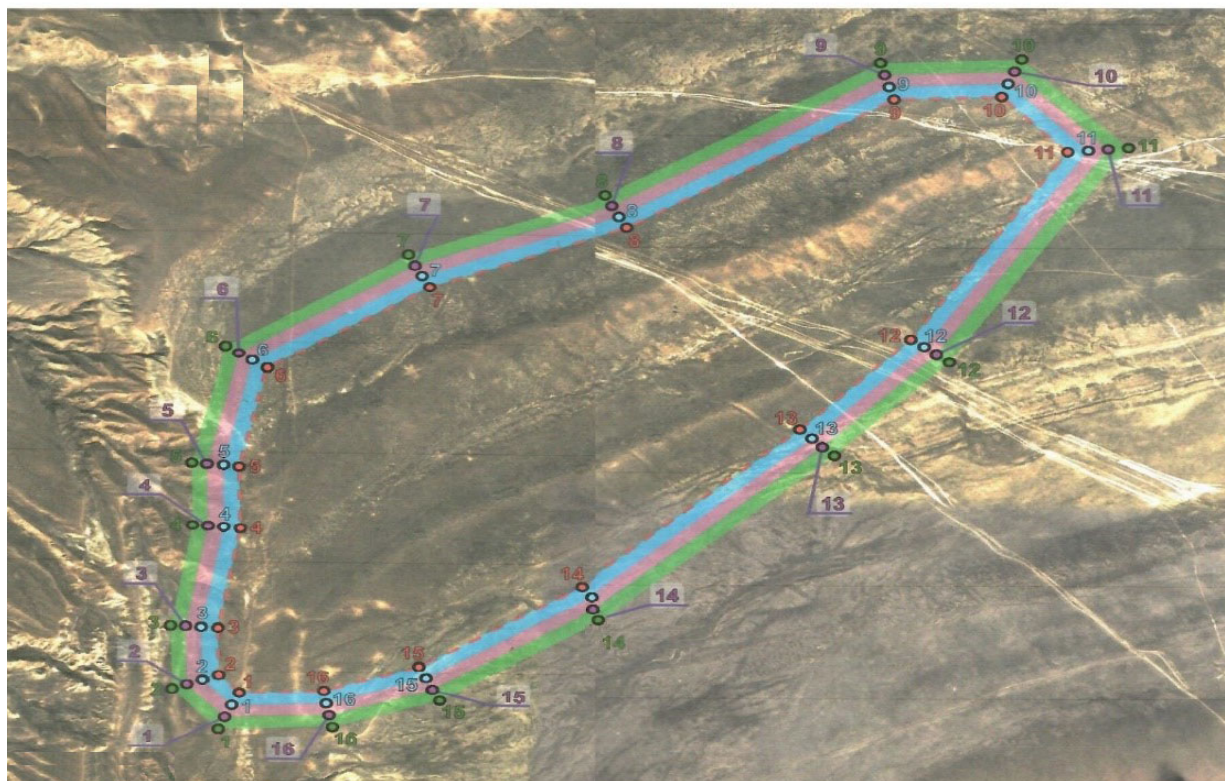
■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Шилкоз-Мейрам, XVI-XX века"**



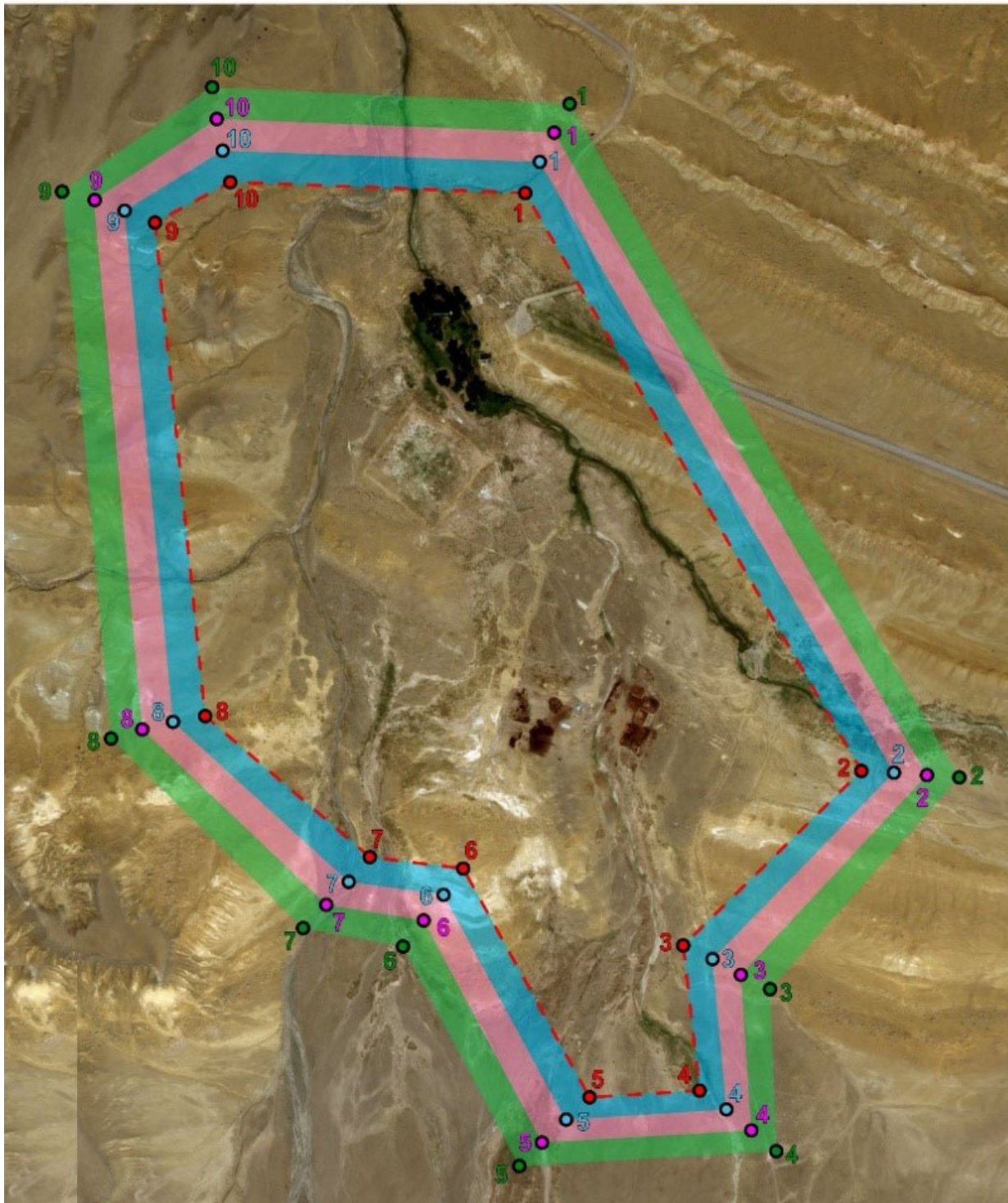
■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Культово-погребальный комплекс Алтынказган, III-IV века"**



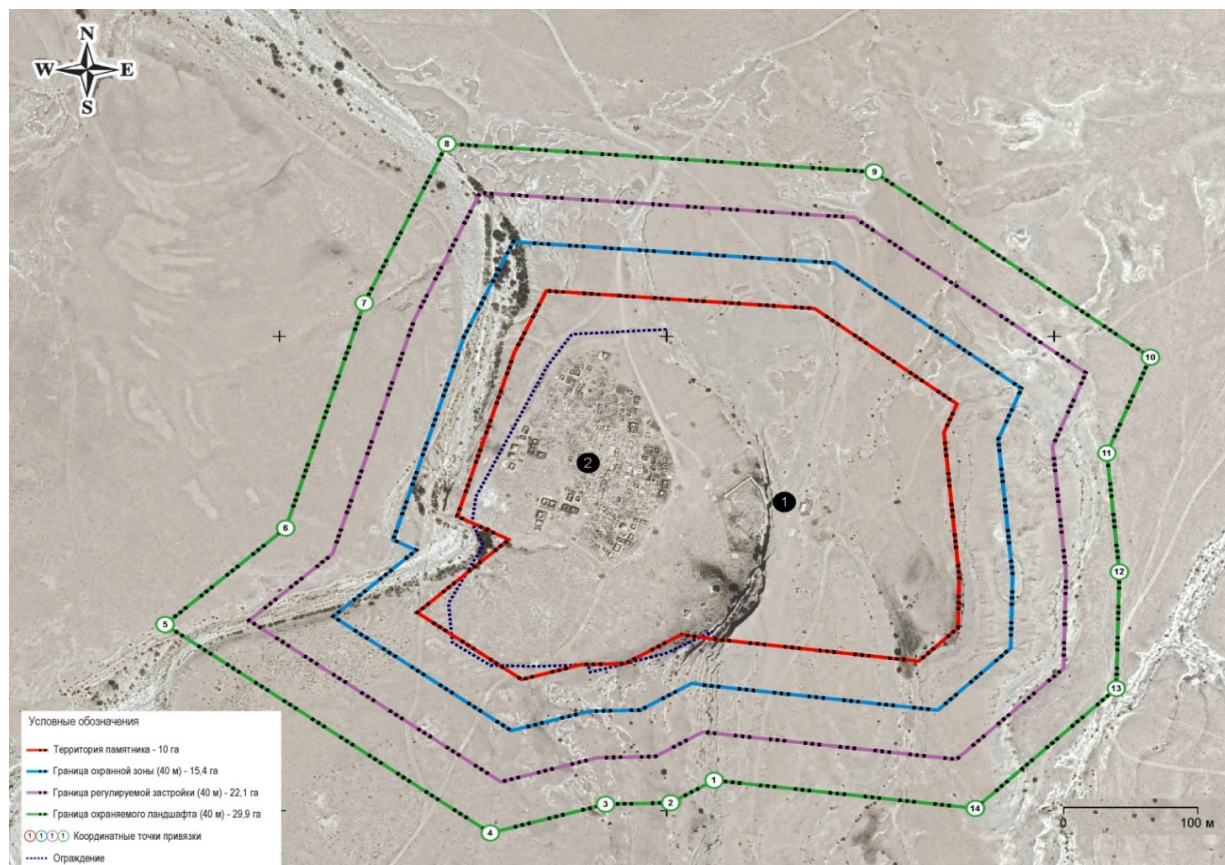
■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Городище Кызылкала, урочище Акмыш, X-XVII века"**



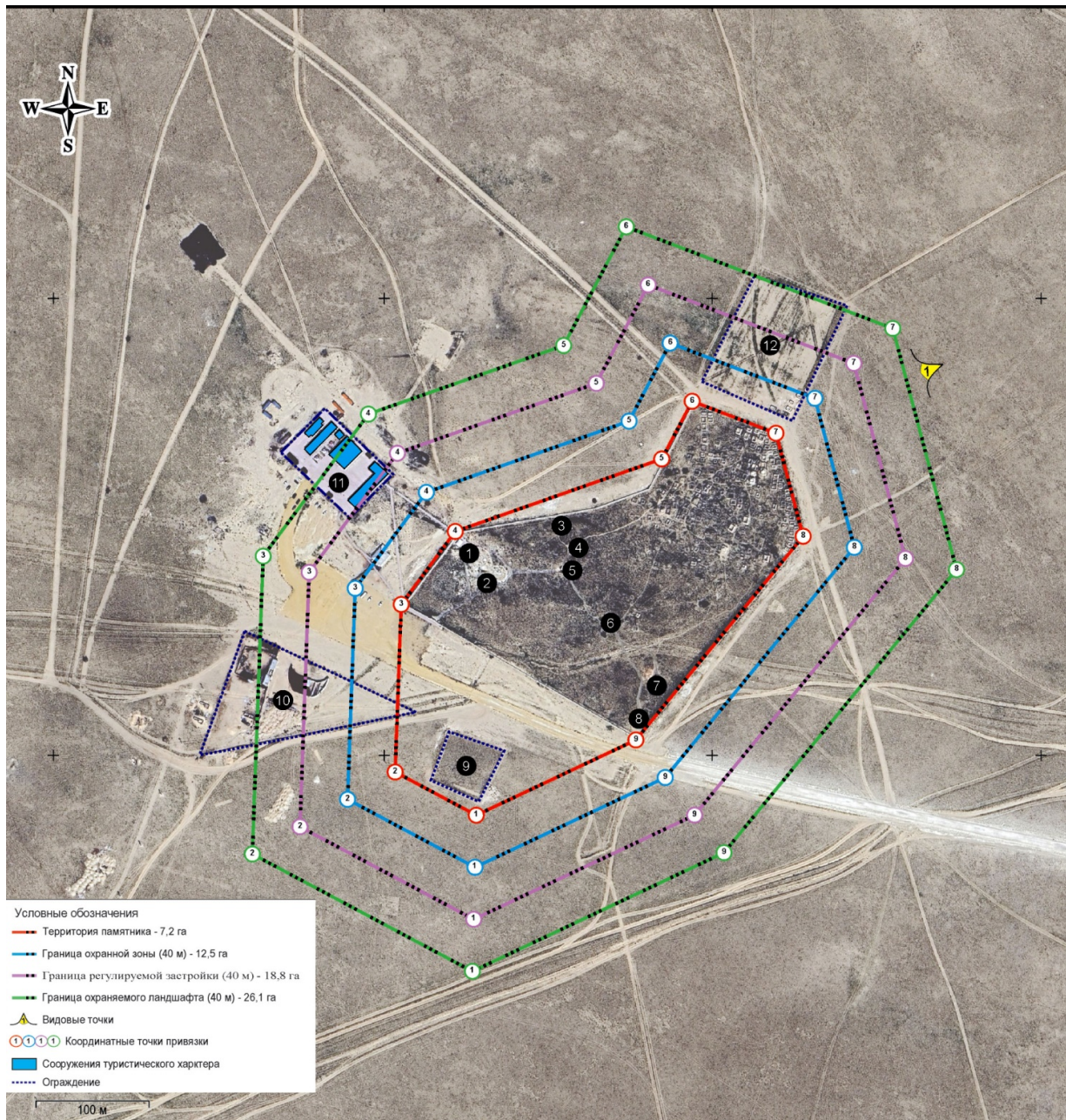
■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Подземная мечеть Шақпақ ата и некрополь" IX-X века и XIV-XIX века"**



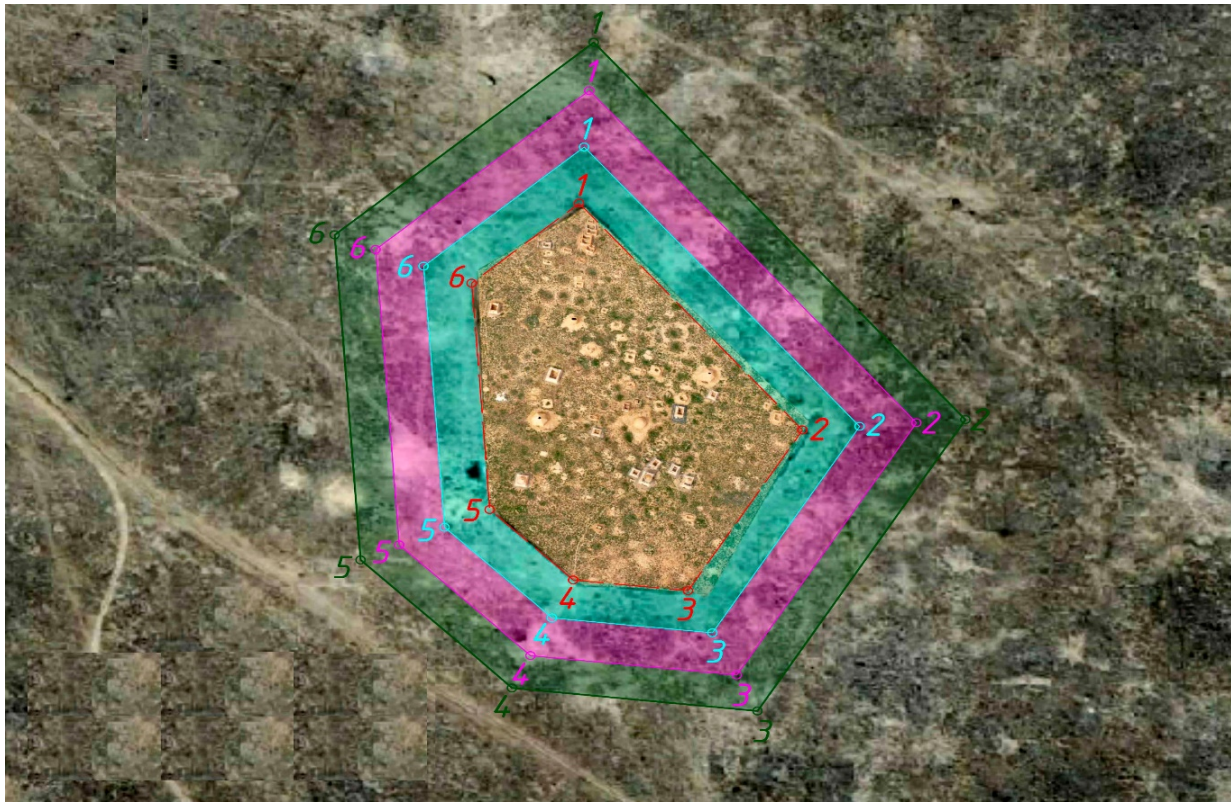
■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Подземная мечеть Қараман ата и некрополь: XIII-XIX века"**



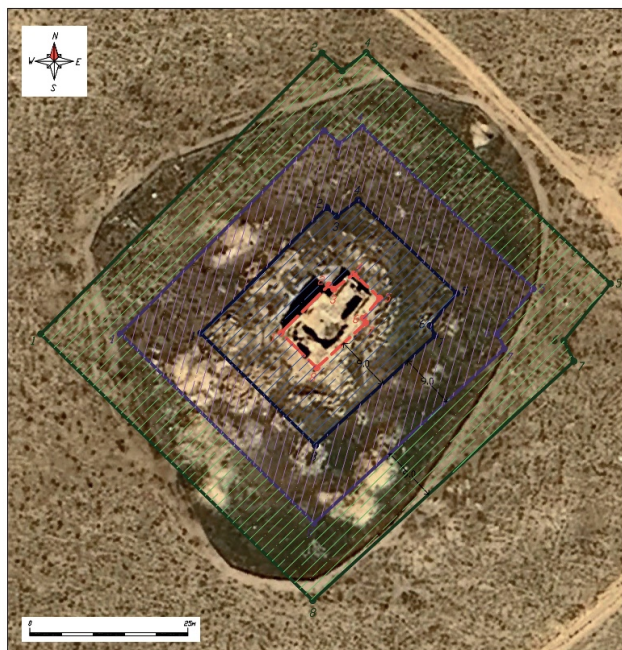
■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Ешкырган, XVI-XX века"**







■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

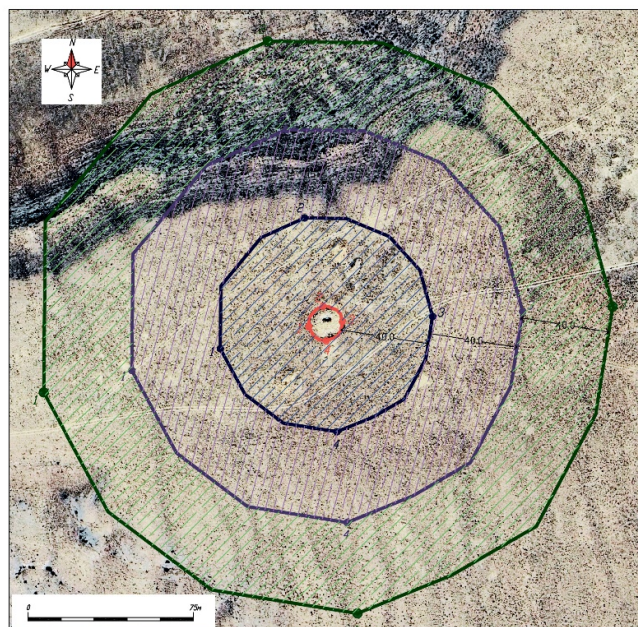
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Мавзолей Коккумбет, II половина XIV века"**







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

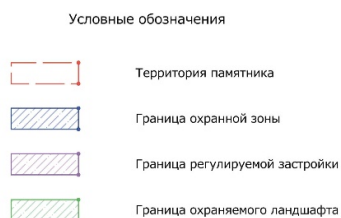
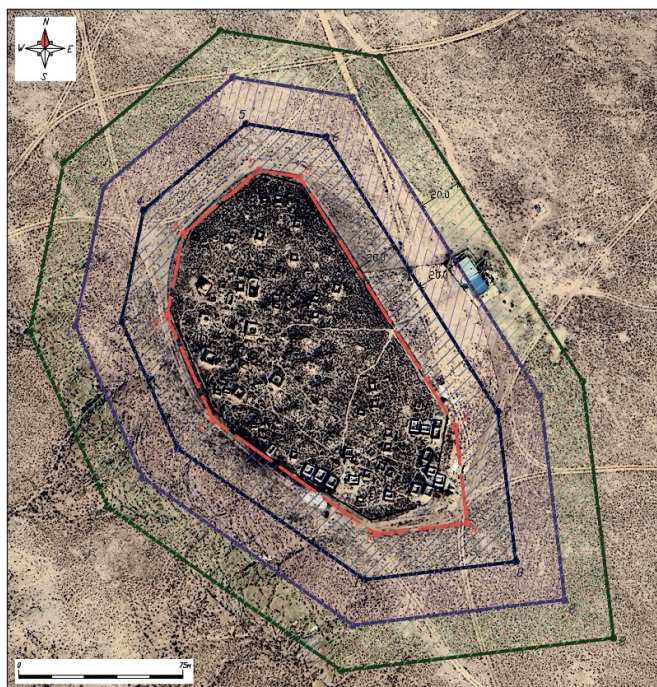
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Могильник Айгырлы - 1, средние века"**



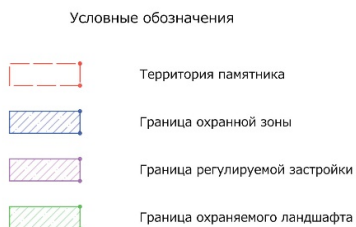
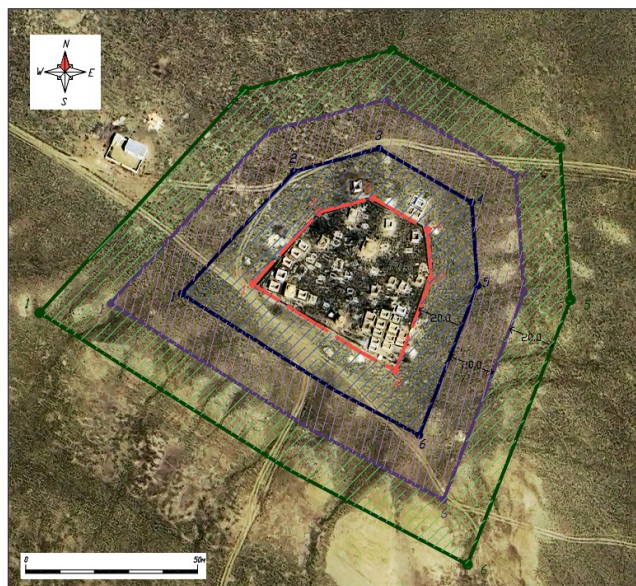
Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

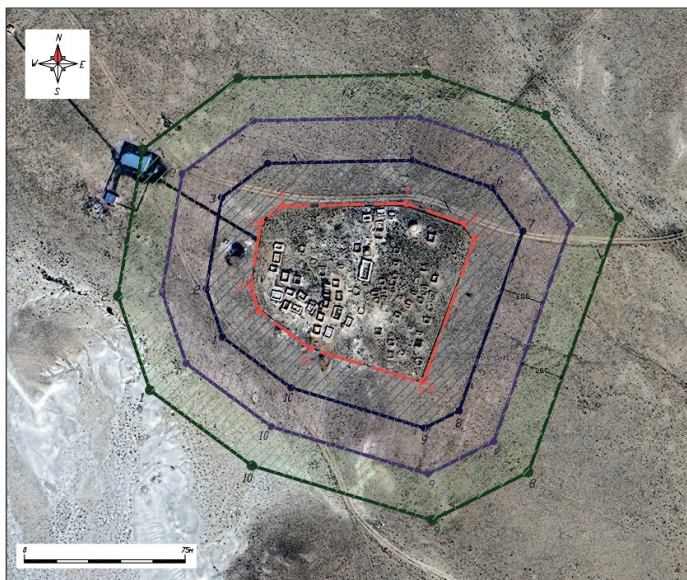
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Ауызорпа, XV - XIX века"**



**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Кады, XIV - XX века"**

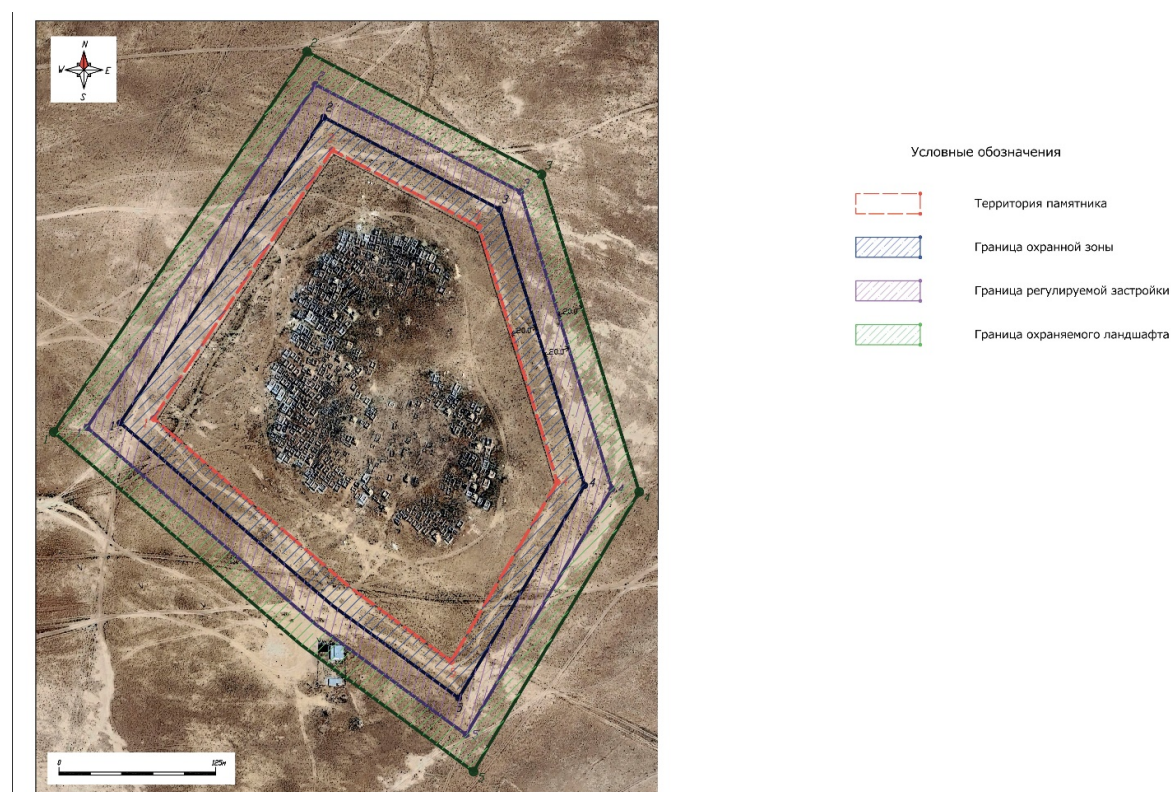


# Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Калнияз XIX век"

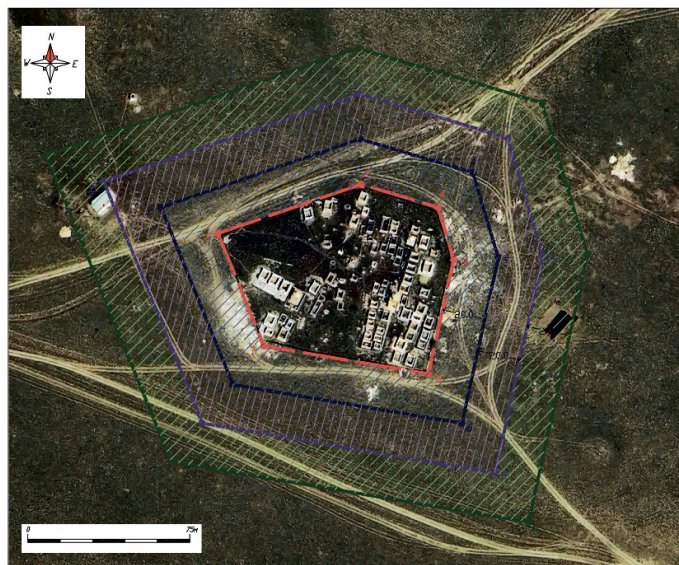


Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Кулмамбет, XVI - XVII века"





**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Кызан, XVI - XIX века"**



**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Кырыккёз, XVIII - XIX века"**



Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

Приложение 3 к  
 постановлению акимата  
 Мангистауской области  
 от 24 сентября 2024 года №195

**Границы охранных зон, зон регулирования застройки и зон охраняемого природного ландшафта памятников истории и культуры, расположенных в Мунайлинском районе Мангистауской области**

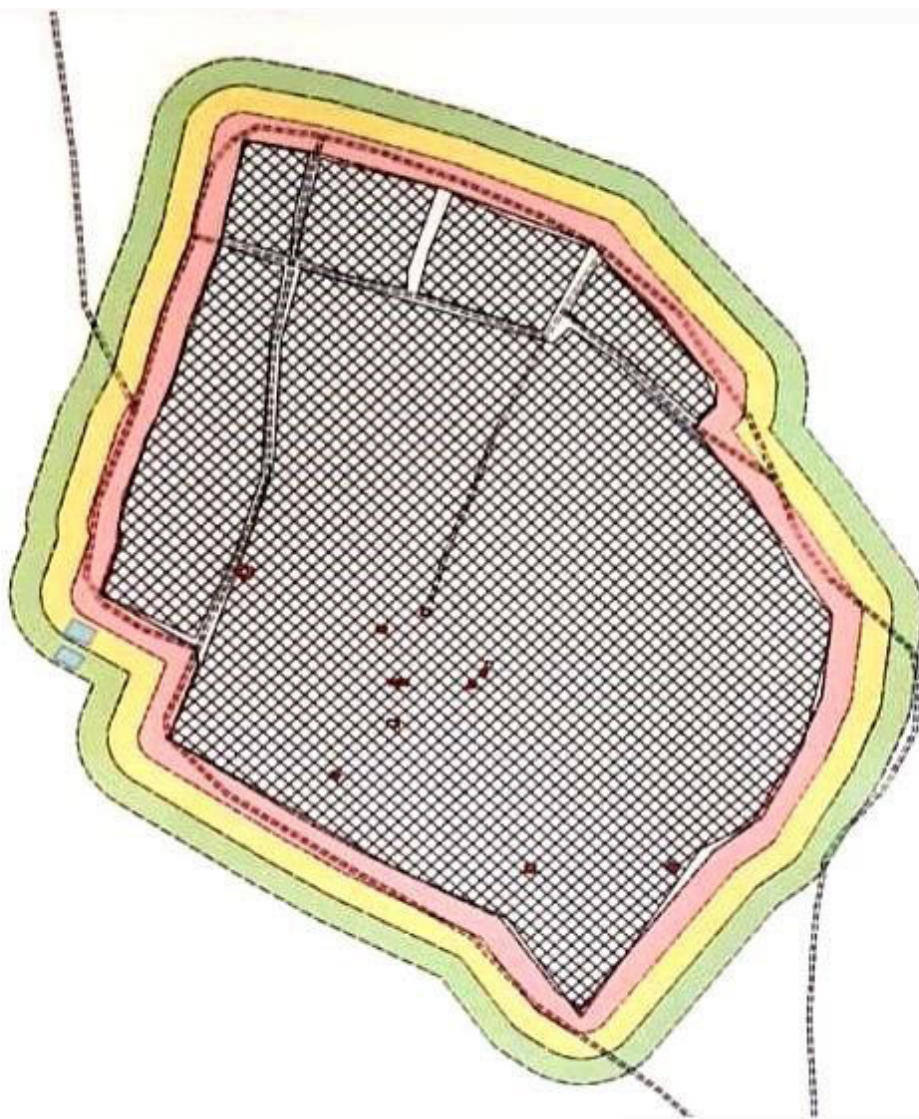
Сноска. Приложение 3 в редакции постановления акимата Мангистауской области от 22.07.2025 № 155 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 05.01.2026 № 6 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

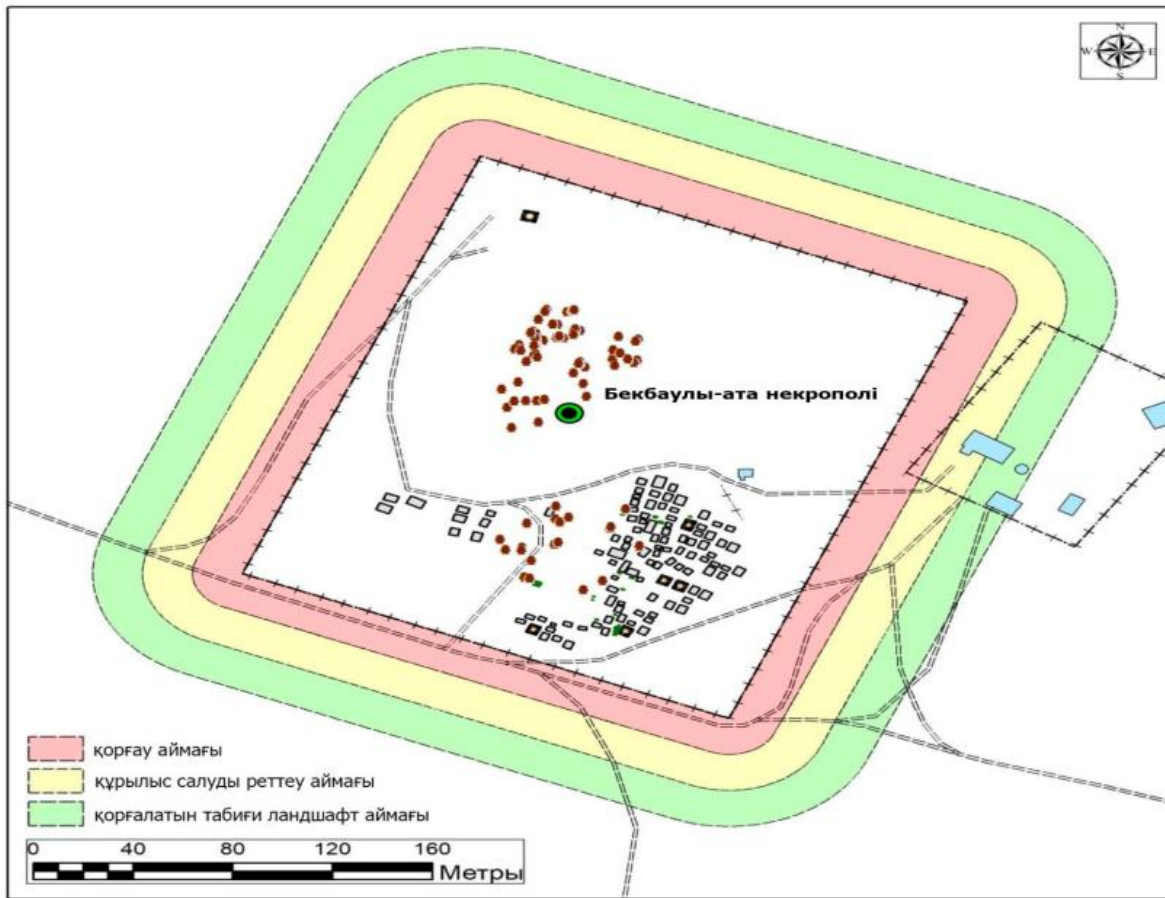
№	Наименование памятника истории и культуры	Вид памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры	Площадь памятника истории и культуры, га	Площадь охранной зоны	Площадь зоны регулирования застройки	Площадь зоны охраняемого природного ландшафта
1	Некрополь Бердибек, XVIII век-I половина XX века	ансамбль и комплекс	в 19,5 километрах к северо-востоку от города Актау	0,02	36 695,79 м2	39 435,99 м2	41 792,78 м2

2	Некрополь Нурмаганбет, начало XX века	ансамбль и комплекс	в 3,5 километрах к северу от села Баянды	0,4	0,7 га	0,7 га	0,7 га
3	Некрополь Бегеш, XII-XIX века	ансамбль и комплекс	в 2,0 километрах к северу от села Баянды	0,98	0,93 га	1,24 га	1,24 га
4	Некрополь Жамбауыл, XVII-XIX века	ансамбль и комплекс	в 3,0 километрах к северу от села Баянды	1,18	1,18 га	1,47 га	1,47 га
5	Некрополь Катем (Хатам-ишан), X-XIX века	ансамбль и комплекс	в 1,5 километрах к северу от села Баянды	1,68	1,13 га	1,41 га	1,41 га
6	Мавзолей Жулдыз, II половина XVIII века	градостроительство и архитектура	в 3,5 километрах к юго-востоку от села Батыр	0,002	0,050 га	0,118 га	0,186 га
7	Некрополь Бектемир-баба, XIX - XX века	ансамбль и комплекс	в 4,5 километрах к северо-западу от села Курык	0,661	1,053 га	1,342 га	1,631 га
8	Некрополь Борилген, XVII - XX века	ансамбль и комплекс	в 3,5 километрах к северо-востоку от села Баянды	0,537	0,875 га	1,197 га	1,518 га
9	Некрополь Жаукен, XII - XIX века	ансамбль и комплекс	в 3,0 километрах к северо-востоку от села Баянды	0,014	0,250 га	0,548 га	0,845 га
10	Некрополь Озбек, XIX - XX века	ансамбль и комплекс	в 2,0 километрах к северу от села Баянды	0,303	0,580 га	0,880 га	1,181 га
11	Некрополь Шектибай, XIII век - начало XX века	ансамбль и комплекс	в 1,0 километрах к северо-западу от села Курык	0,009	0,237 га	0,557 га	0,878 га

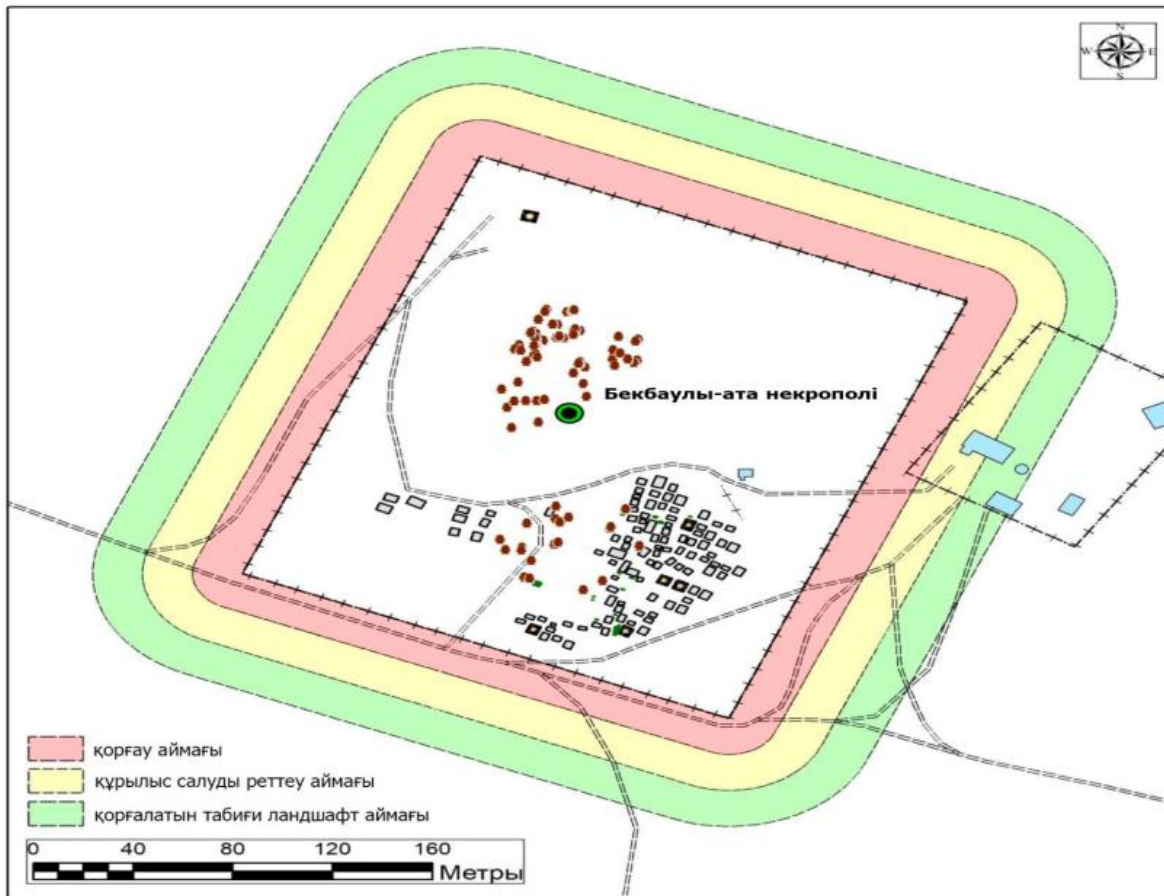
Примечание:  
расшифровка аббревиатур:  
м2 – квадратный метр  
га – гектар

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Бердибек, XVIII век-I половина XX века"**

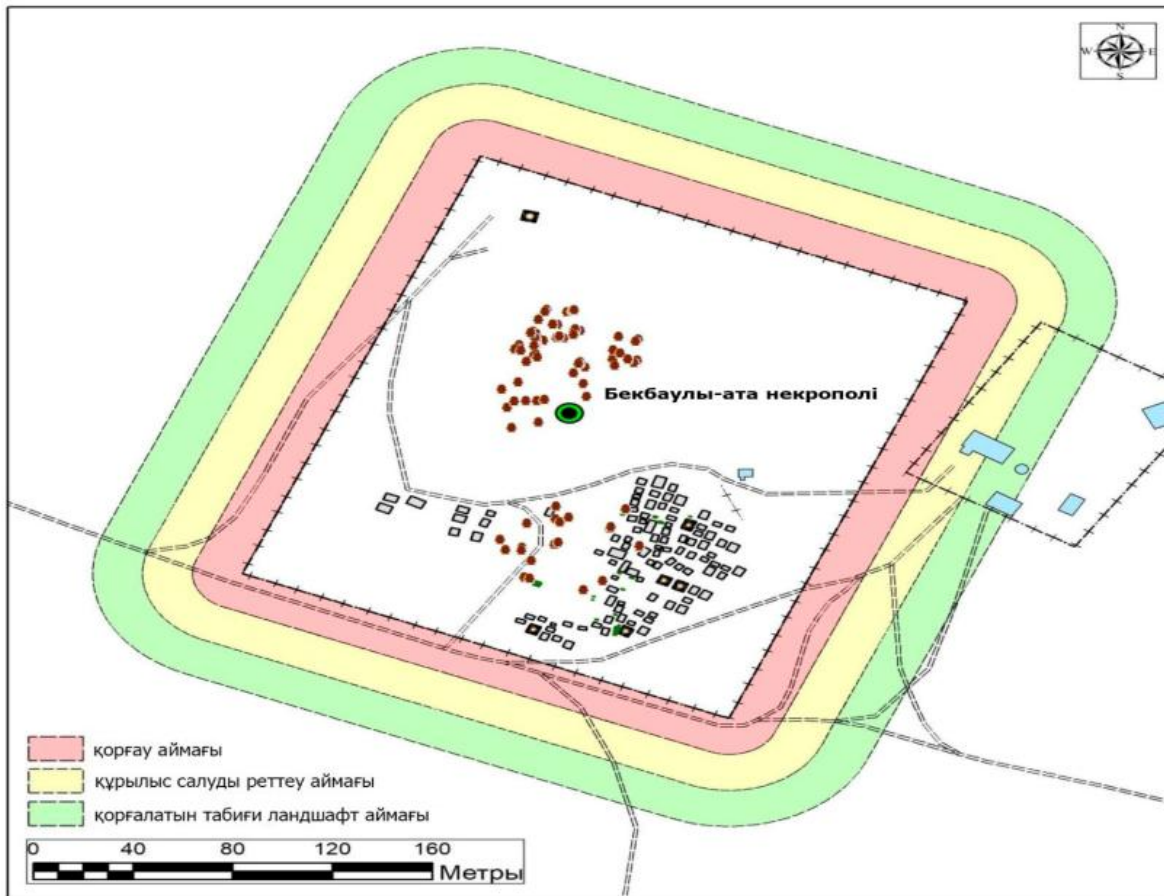




Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта

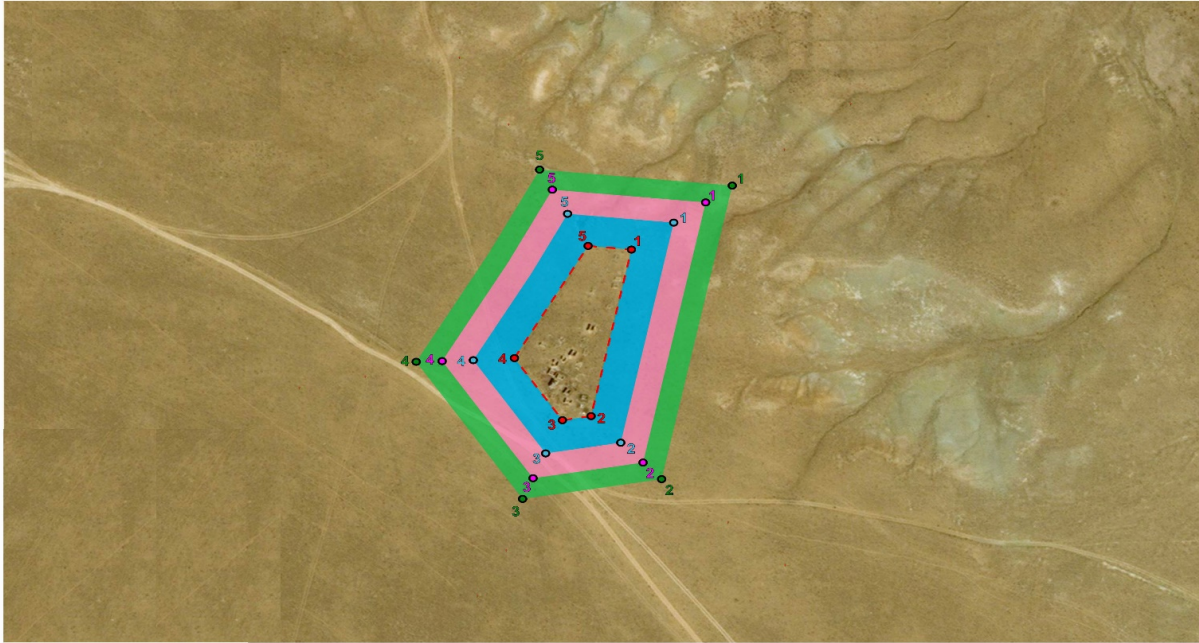


Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта



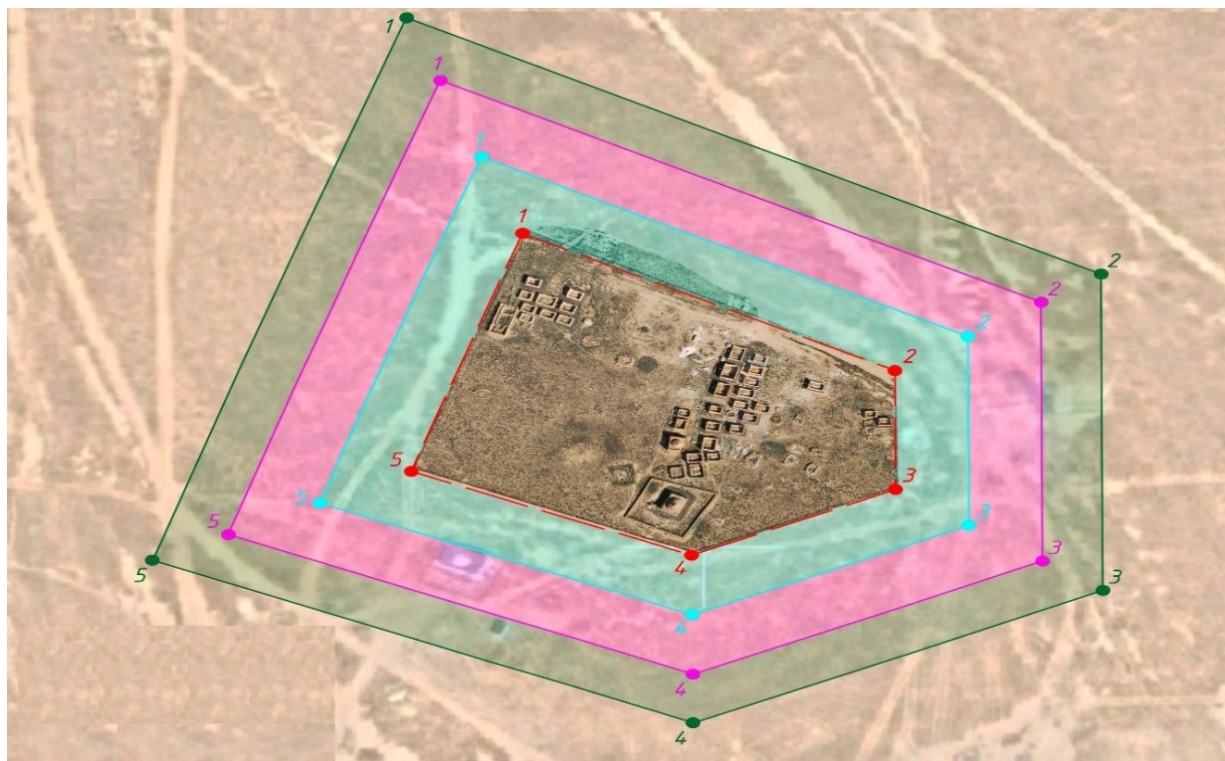
Охранная зона Зона регулирования застройки Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Нурмаганбет, начало XX века"**



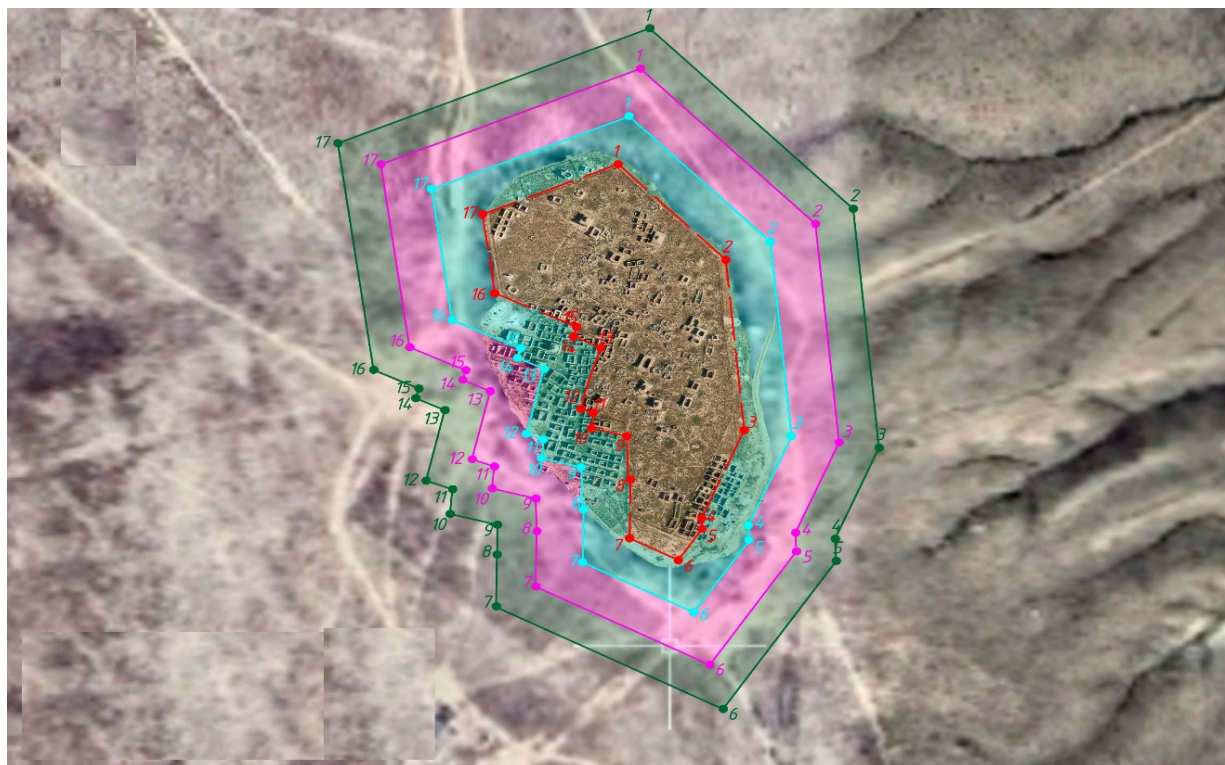
■ Охранная зона   ■ Зона регулирования застройки   ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Бегеш, XII-XIX века"**



■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Жамбауыл, XVII-XIX века"**



■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Катем (Хатам-ишан), X-XIX века"**







■ Охранная зона   ■ Зона регулирования застройки   ■ Зона охраняемого природного ландшафта

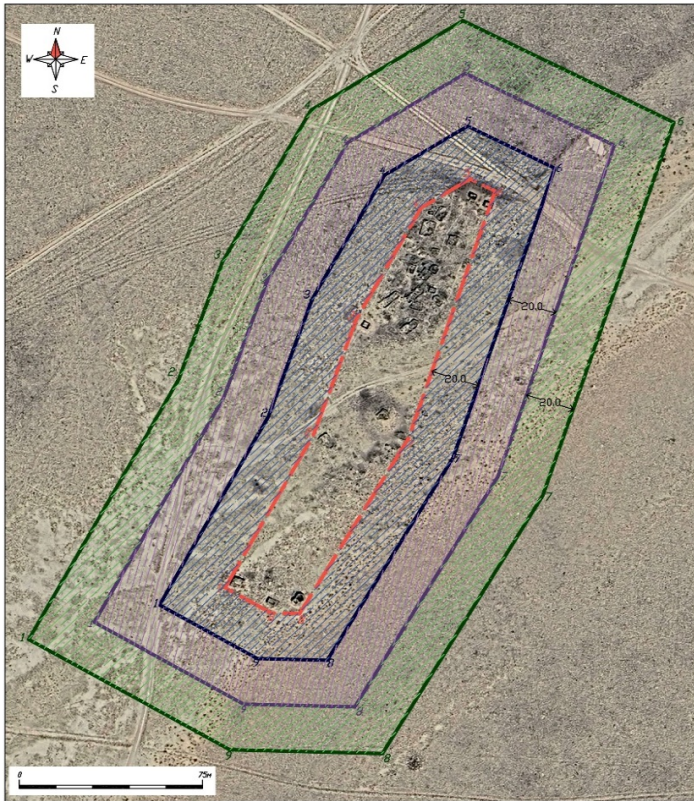
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Мавзолей Жулдыз, II половина XVIII века"**







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

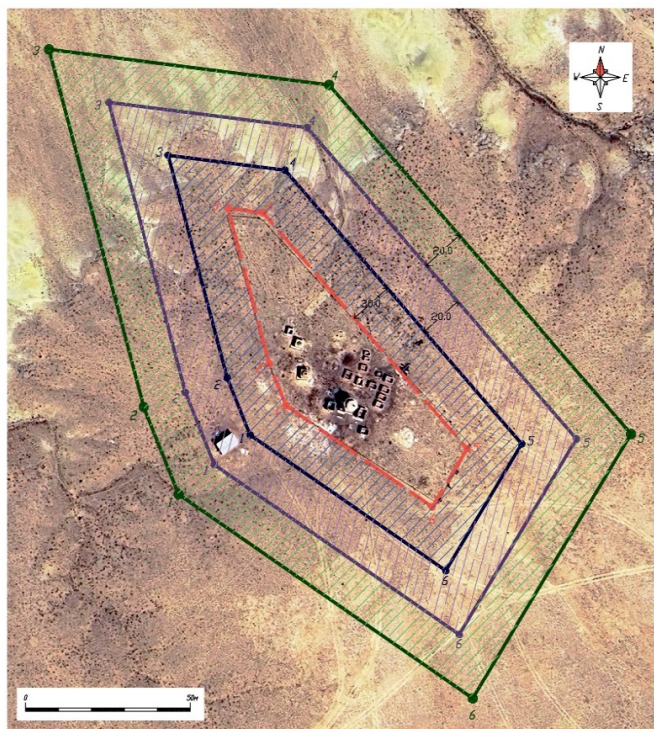
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Бектемир-баба, XIX - XX века"**







Условные обозначения

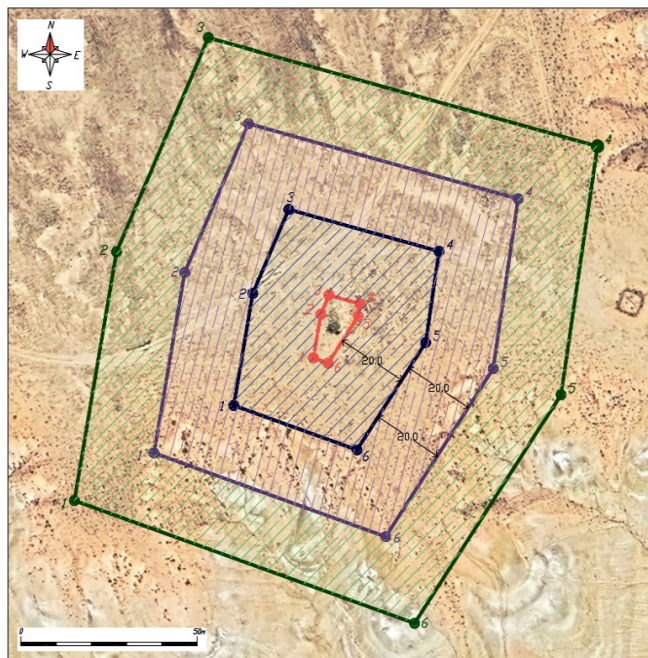
-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Борилген, XVII - XX века"**







- Условные обозначения
-  Территория памятника
  -  Граница охранной зоны
  -  Граница регулируемой застройки
  -  Граница охраняемого ландшафта

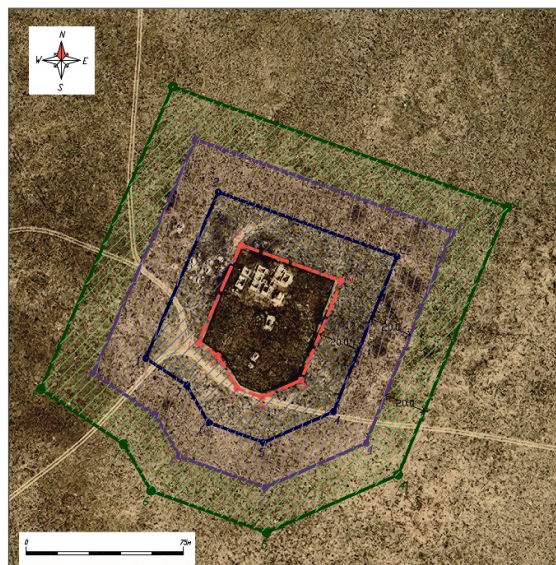
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Жаукен, XII - XIX века"**







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Озбек, XIX - XX века"**







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Шектибай, XIII век - начало XX века"**



Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

Приложение 4  
к постановлению акимата  
Мангистауской области  
от 24 сентября 2024 года №195

## Границы охранных зон, зон регулирования застройки и зон охраняемого природного ландшафта памятников истории и культуры, расположенных в Тупкараганском районе Мангистауской области

Сноска. Приложение 4 в редакции постановления акимата Мангистауской области от 22.07.2025 № 155 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 05.01.2026 № 6 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

№	Наименование памятника истории и культуры	Вид памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры	Площадь памятника истории и культуры, га	Площадь охранной зоны	Площадь зоны регулирования застройки	Площадь зоны охраняемого природного ландшафта
1	Некрополь Есмамбет, XVII-XIX века	ансамбль и комплекс	в 2,5 километрах к северо-западу от города Актау	0,36	10 881,76 м <sup>2</sup>	13 377,54 м <sup>2</sup>	15 869,36 м <sup>2</sup>

2	Поселение Кетиккала, XIV век	археология	в 800 метрах к северо-востоку от города Форт - Шевченко	14,4	6,4 га	6,4 га	6,4 га
3	Некрополь Карагашты-аулие, X-XIX века	ансамбль и комплекс	в 47 километрах к востоку от города Форт-Шевченко	1,43	1,08 га	1,08 га	1,08 га
4	Некрополь Калипан, X-XIX века	ансамбль и комплекс	в 11 километрах к северо-западу от села Акшукур	1,0	1,0 га	1,0 га	1,0 га
5	Некрополь Кенты-баба, X-XVI века	ансамбль и комплекс	в 55 километрах к северо-востоку от города Форт - Шевченко	0,9	0,9 га	0,9 га	0,9 га
6	Некрополь, подземная мечеть и урочище Султан-уши, X-XIX века, энеолит	ансамбль и комплекс	в 57 километрах к северо-востоку от города Форт - Шевченко	100,0	7,4 га	7,4 га	7,4 га
7	Некрополь Сагындык, XVI-XIX века	ансамбль и комплекс	в 23 километрах к востоку от города Форт-Шевченко	1,2	1,0 га	1,0 га	1,0 га
8	Некрополь Уштам, X-XVI века	ансамбль и комплекс	в 55 километрах к северо-востоку от города Форт - Шевченко	0,6	0,8 га	0,8 га	0,8 га
9	Некрополь Акшора, XVI-XX века	ансамбль и комплекс	в 25 километрах к востоку от города Форт - Шевченко	0,57	0,76 га	1,06 га	1,06 га
	Некрополь Жалгыз там		в 45 километрах				

10	(Бельторан), XII-XIX века	ансамбль и комплекс	к востоку от города Форт - Шевченко	0,58	0,73 га	1,02 га	1,02 га
11	Некрополь Жылкыбай, XVII-XIX века	ансамбль и комплекс	в 4 0 километрах к северо-западу от села Акшукур	0,20	0,50 га	0,79 га	0,79 га
12	Некрополь Кайдауыл ( Айымбет), XVIII-XIX века	ансамбль и комплекс	в 4 3 километрах к северо-востоку от села Акшукур	0,20	0,58 га	0,88 га	0,88 га
13	Некрополь Калын-Арбат, X-XIX века	ансамбль и комплекс	в 1 8 километрах к северо-западу от села Акшукур	1,29	1,05 га	1,35 га	1,35 га
14	Некрополь Кошкар-ата, IX-XX века	ансамбль и комплекс	в 1 7 километрах к северо-западу от города Форт-Шевченко	0,92	0,98 га	1,29 га	1,29 га
15	Некрополь Мая, XIV-XIX века	ансамбль и комплекс	в 3 6 километрах к востоку от города Форт-Шевченко	0,27	0,56 га	0,86 га	0,86 га
16	Некрополь Шат, XVII-XIX века	ансамбль и комплекс	в 2 0 километрах к юго-западу от села Таучик	1,26	1,04 га	1,33 га	1,33 га
17	Городище Карабак, III век – начало VI века и IX – X века	археология	в 1 7 километрах к северо-востоку от села Таучик	0,186	1,522 га	2,806 га	4,086 га
18	Верхний Тупкараганский маяк, 1851 год	градостроительство и архитектура	в 1 0 километрах к северу от города Форт-Шевченко	0,003	0,341 га	1,699 га	1,954 га

19	Мавзолей Абылгазы, XIX век	градостроительство и архитектура	в 3 километрах к югу от города Форт-Шевченко	0,002	0,073 га	0,177 га	0,281 га
20	Некрополь Канга-баба, XI - XIX века	ансамбль и комплекс	в 2,5 километрах к востоку от города Форт-Шевченко	1,671	1,154 га	1,436 га	1,718 га
21	Мавзолей Каракоз, XV - XVII века	градостроительство и архитектура	в 2,5 километрах к востоку от города Форт-Шевченко	0,004	0,027 га	0,052 га	0,077 га
22	Некрополь Косым, XVII - XX века	ансамбль и комплекс	в 9 километрах к востоку от города Форт-Шевченко	0,484	0,685 га	0,976 га	1,268 га
23	Некрополь Узын-там (Кара-там), XII - XIX века	ансамбль и комплекс	в 1,7 километрах к северо-западу от города Форт-Шевченко	0,451	0,705 га	1,032 га	1,358 га
24	Нижний Тупкараганский маяк, 1851 года	градостроительство и архитектура	на восточной окраине села Баутино, на южном побережье Тупкараганской бухты	0,022	0,500 га	1,160 га	1,819 га

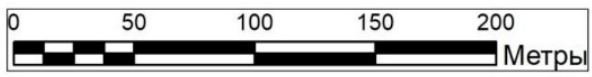
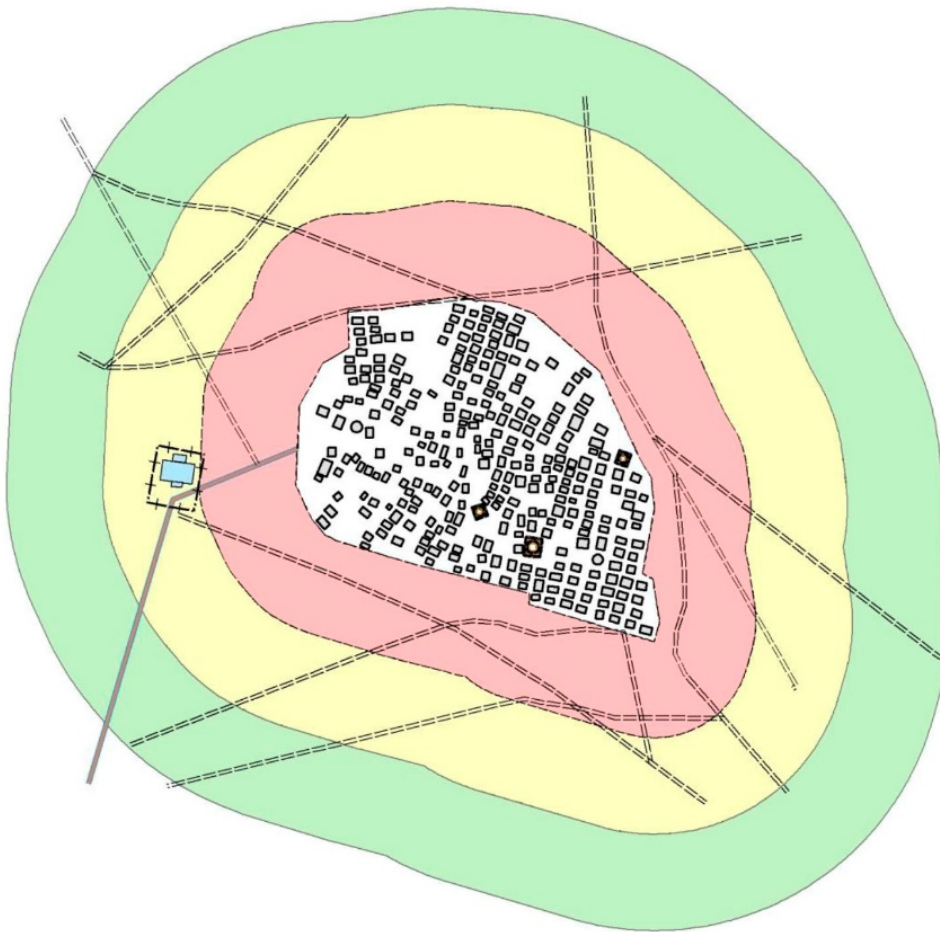
Примечание:

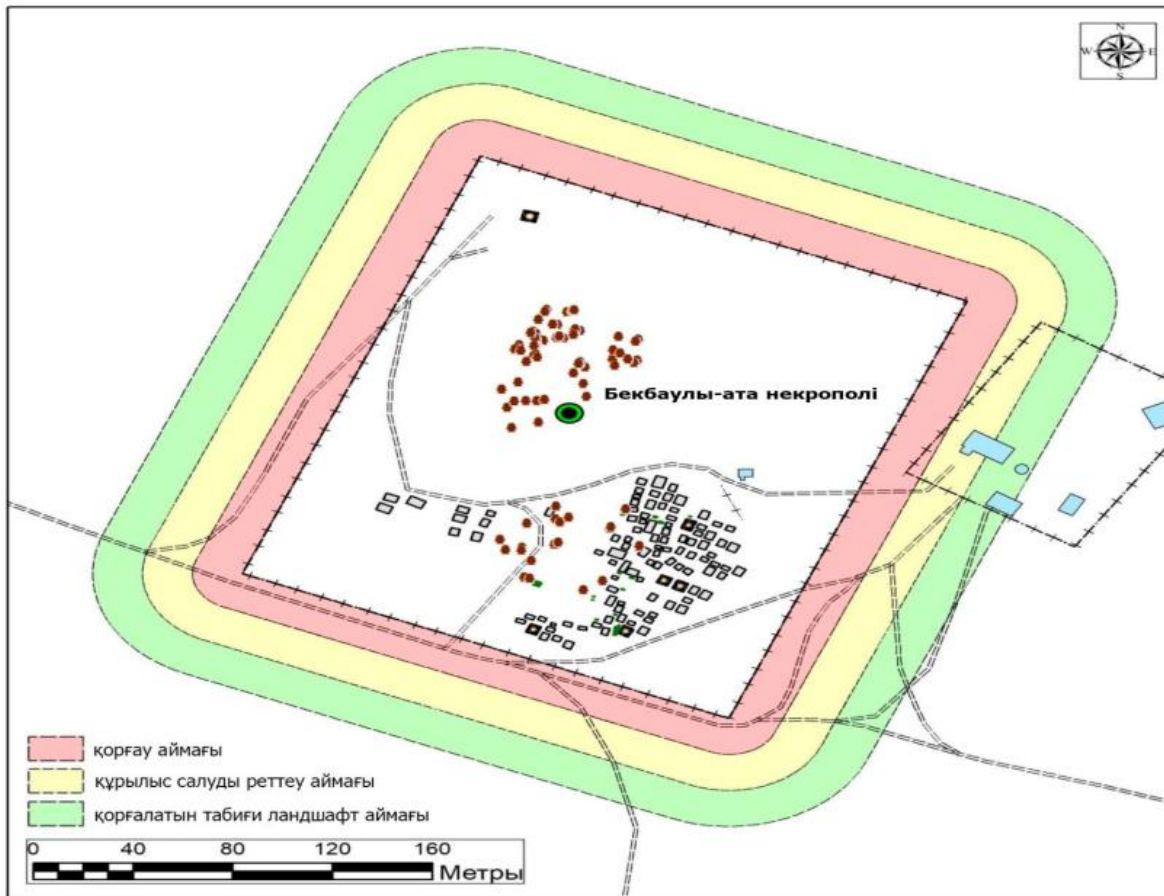
расшифровка аббревиатур:

м<sup>2</sup> – квадратный метр

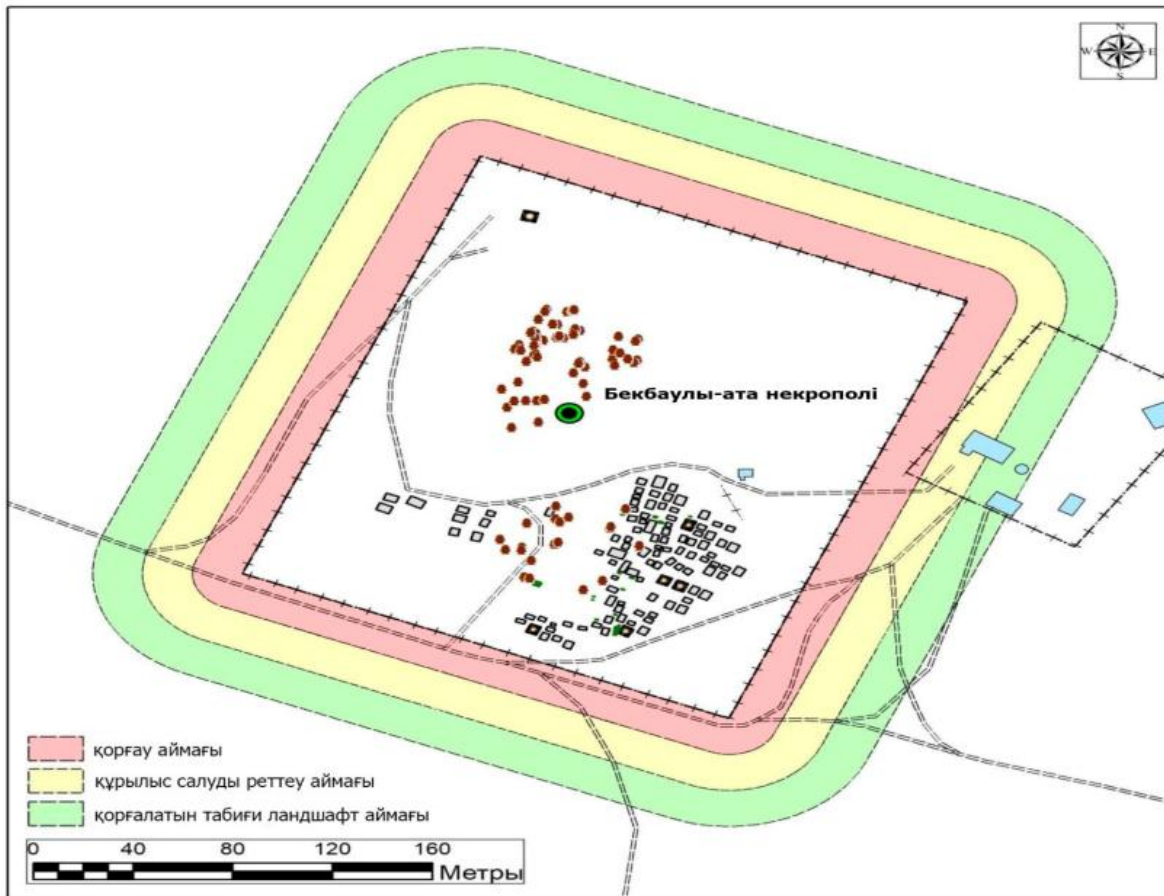
га – гектар

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Есмамбет, XVII-XIX века"**

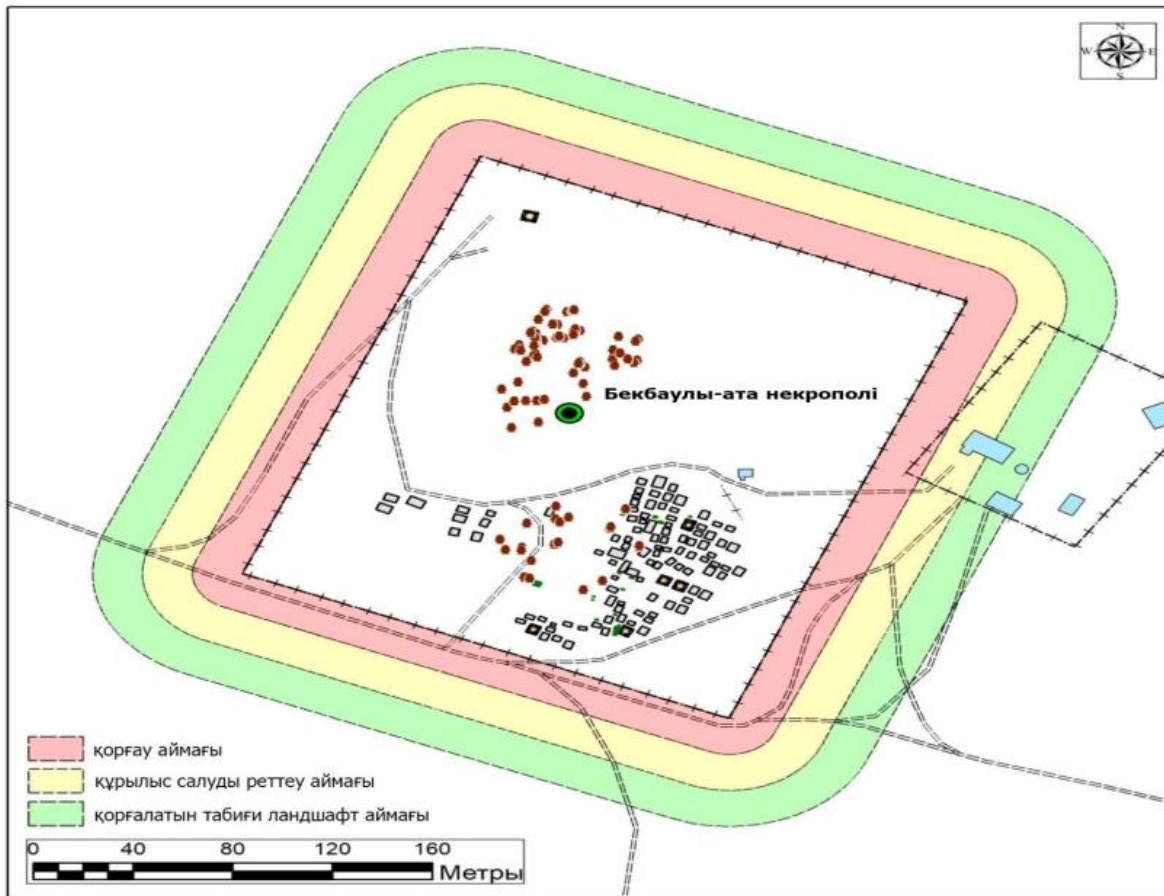




Охранная зона Зона регулирования застройки Зона охраняемого природного ландшафта



Охранная зона    Зона регулирования застройки    Зона охраняемого природного ландшафта



Охранная зона Зона регулирования застройки Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Поселение Кетиккала, XIV век"**



■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Карагашты-аулие, X-XIX века"**



■ Охранная зона   ■ Зона регулирования застройки   ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Калипан, X-XIX века"**



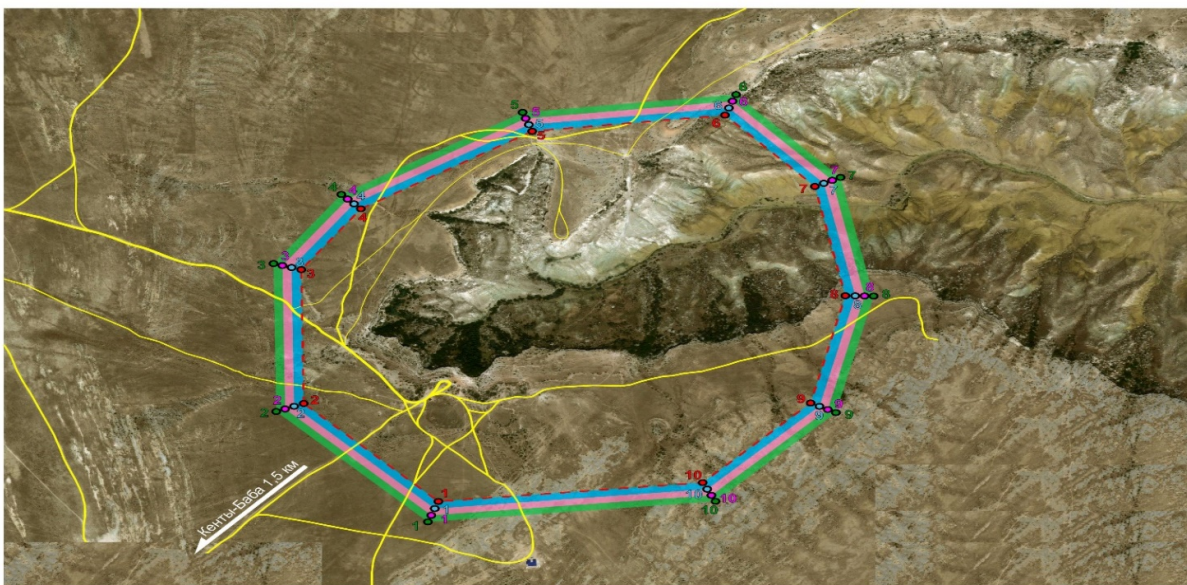
■ Охранная зона   ■ Зона регулирования застройки   ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Кенты-баба, X-XVI века"**



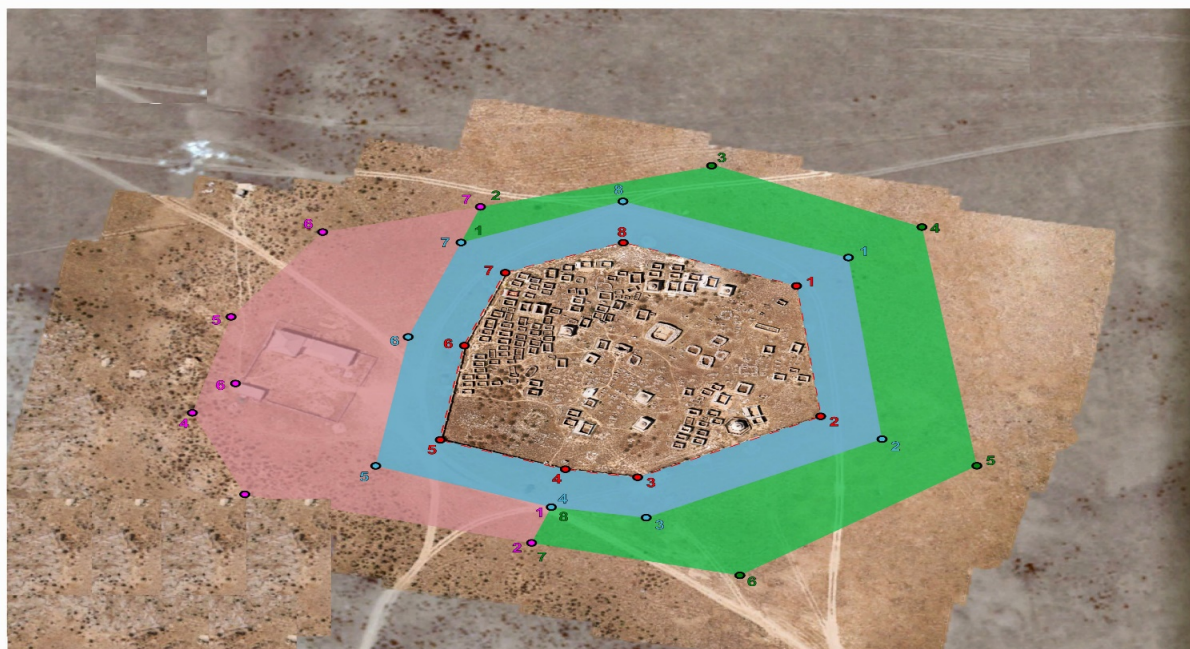
■ Охранная зона   ■ Зона регулирования застройки   ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь, подземная мечеть и урочище Султан-упи, X-XIX века, энеолит"**



■ Охранная зона   ■ Зона регулирования застройки   ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Сагындык, XVI-XIX века"**



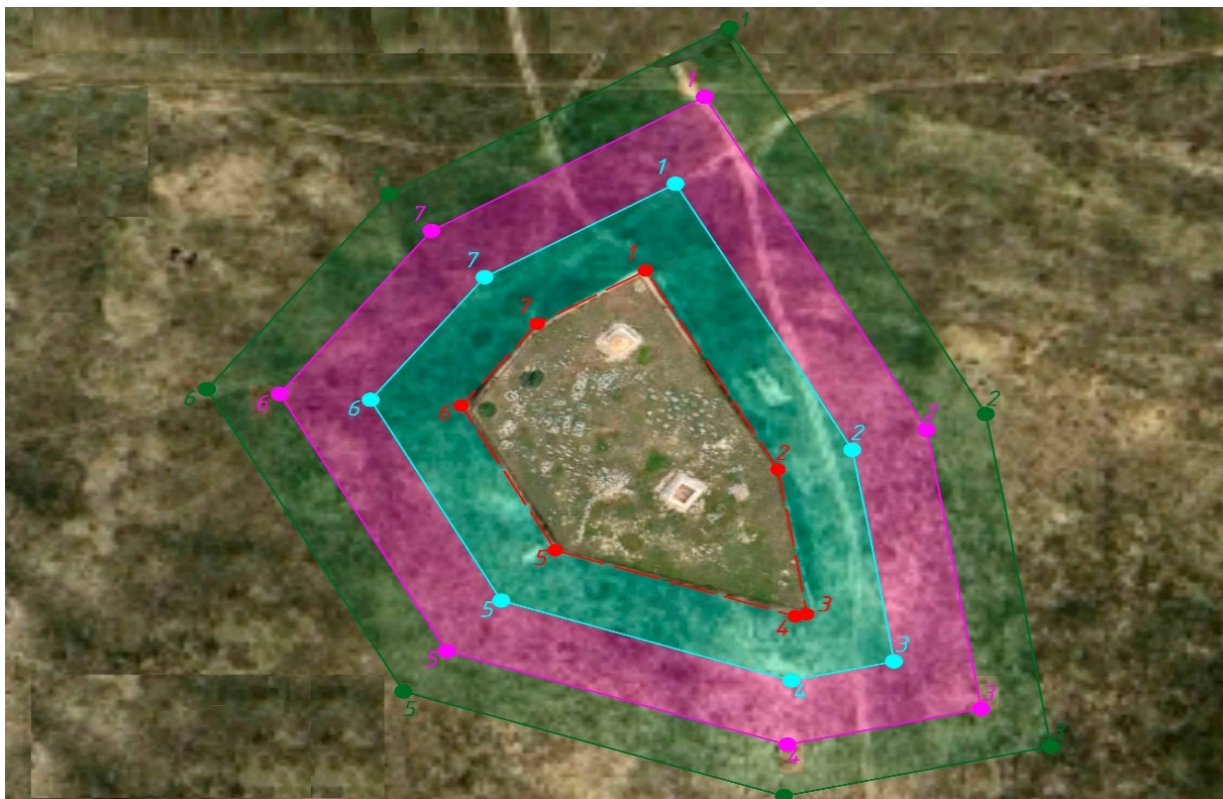
■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Уштам, X-XVI века"**



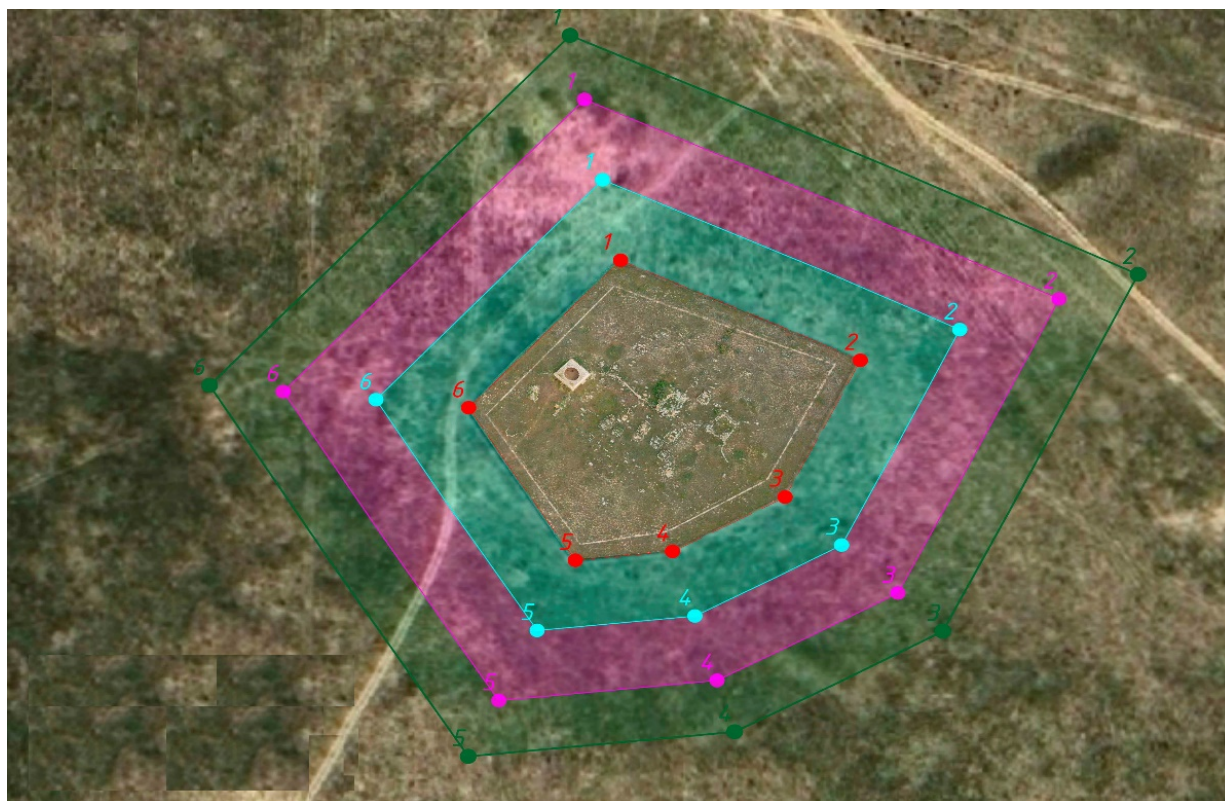
■ Охранная зона   ■ Зона регулирования застройки   ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Акшора, XVI-XX века"**



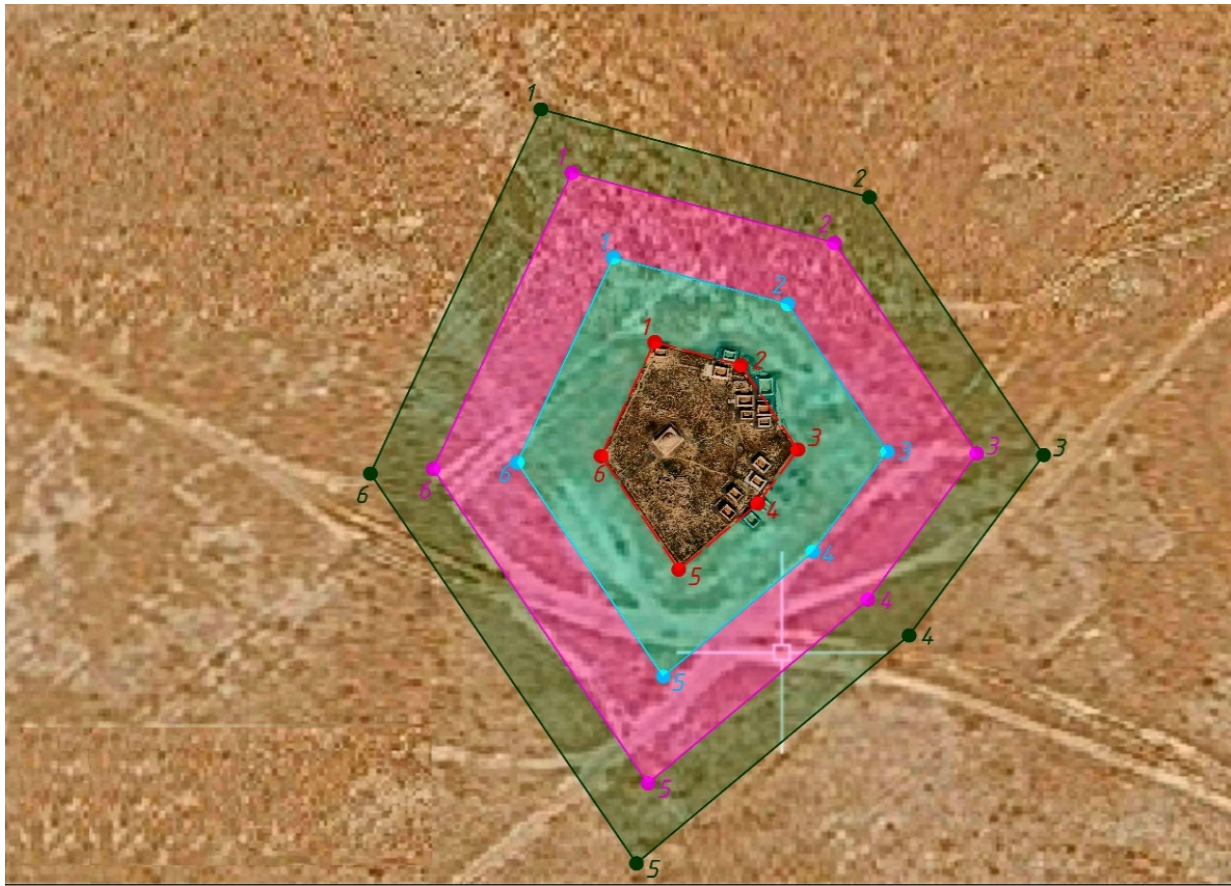
■ Охранная зона   ■ Зона регулирования застройки   ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Жалгыз там (Бельторан), XII-XIX века"**



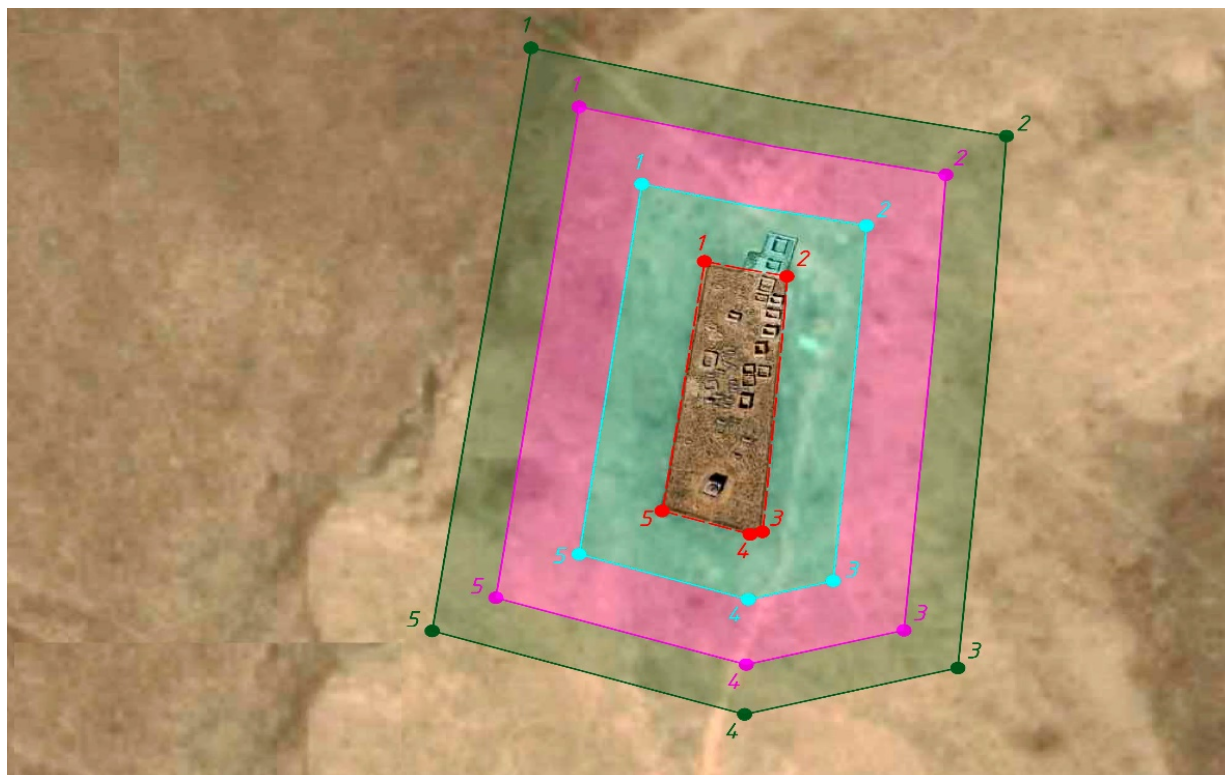
■ Охранная зона   ■ Зона регулирования застройки   ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Жылкыбай, XVII-XIX века"**



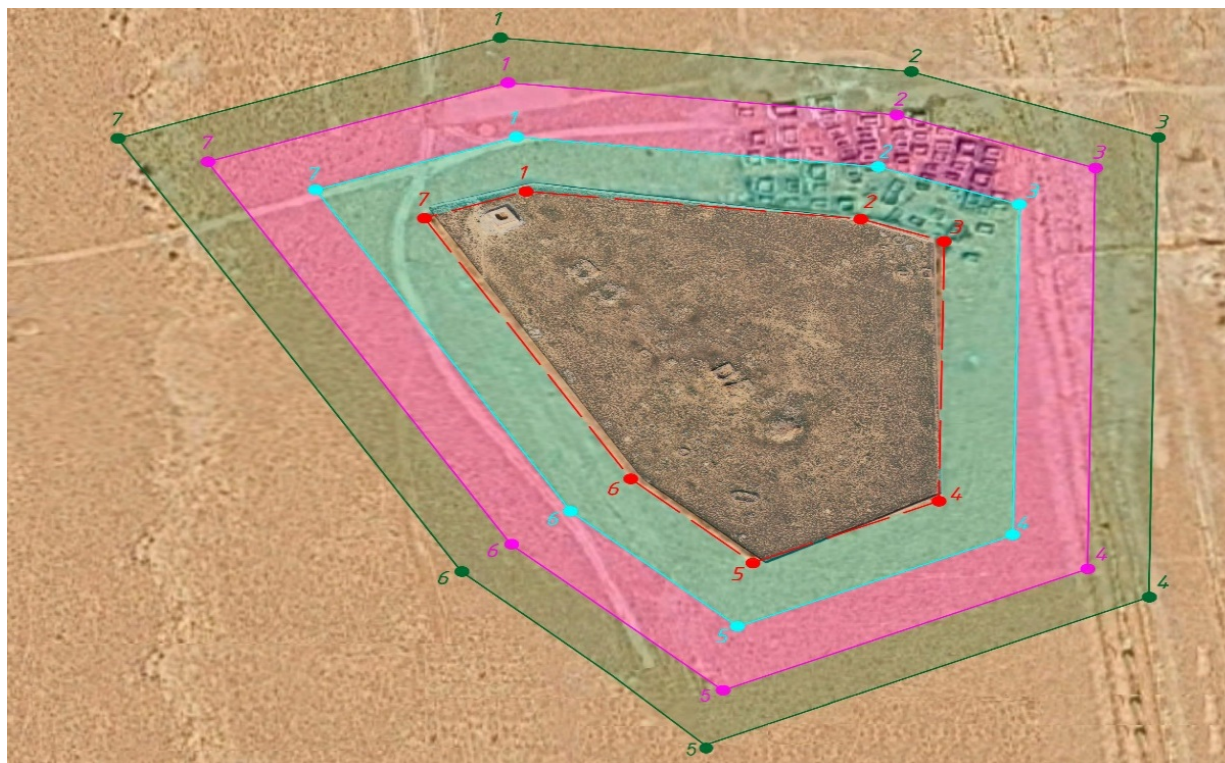
■ Охранная зона   ■ Зона регулирования застройки   ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Кайдауыл (Айымбет), XVIII-XIX века"**



■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Калын-Арбат, X-XIX века"**



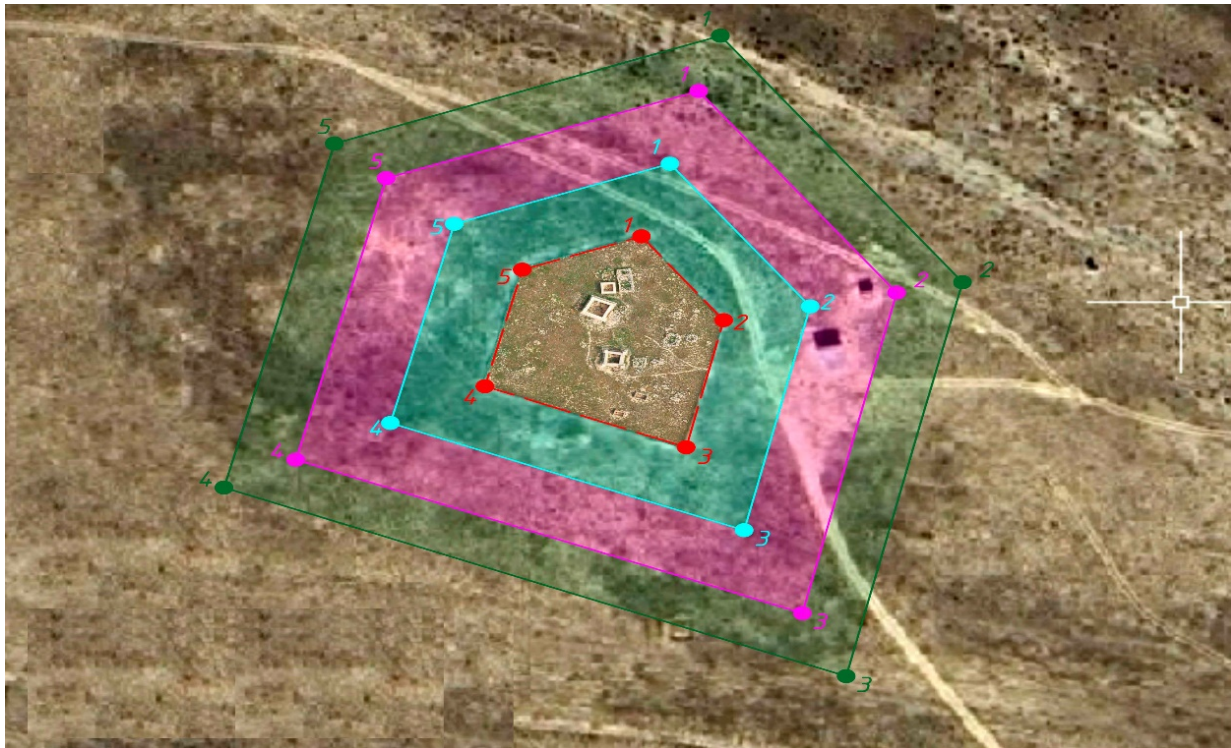
■ Охранная зона   ■ Зона регулирования застройки   ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Кошкар-ата, IX-XX века"**



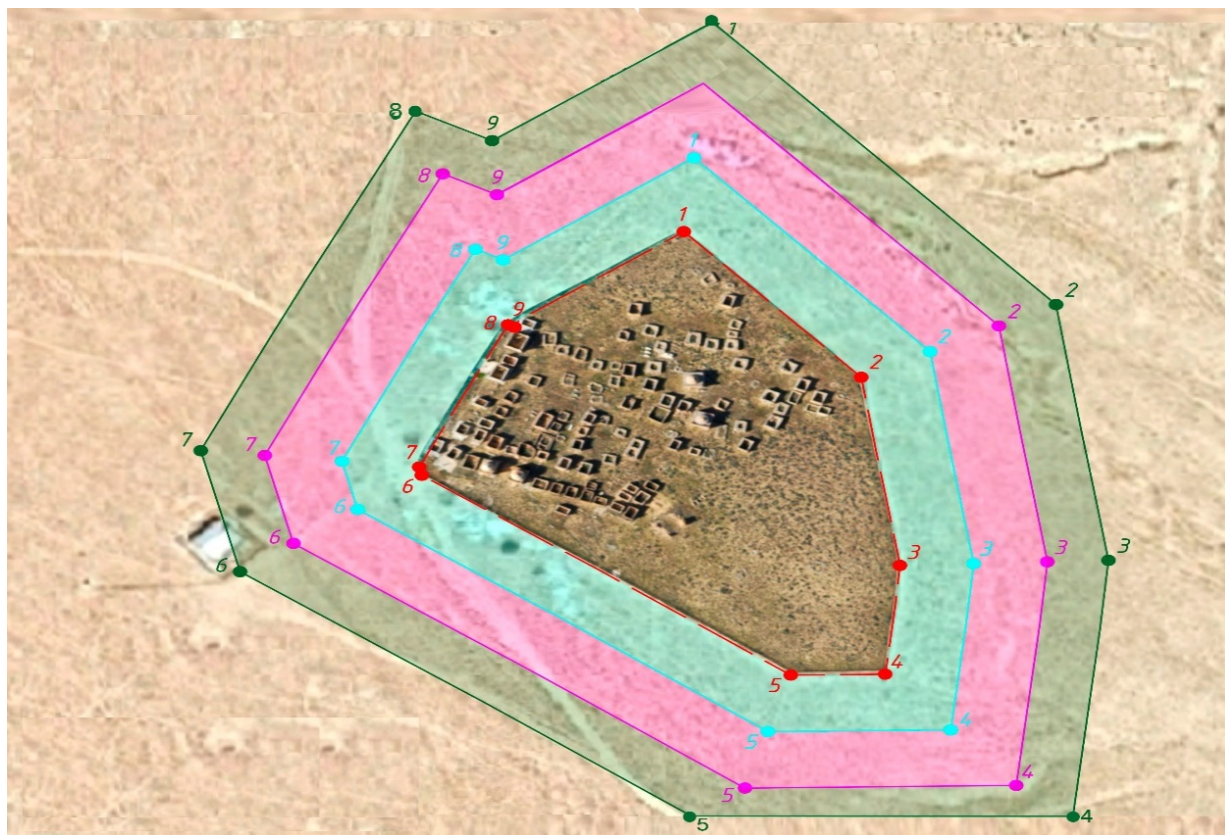
■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Мая, XIV-XIX века"**



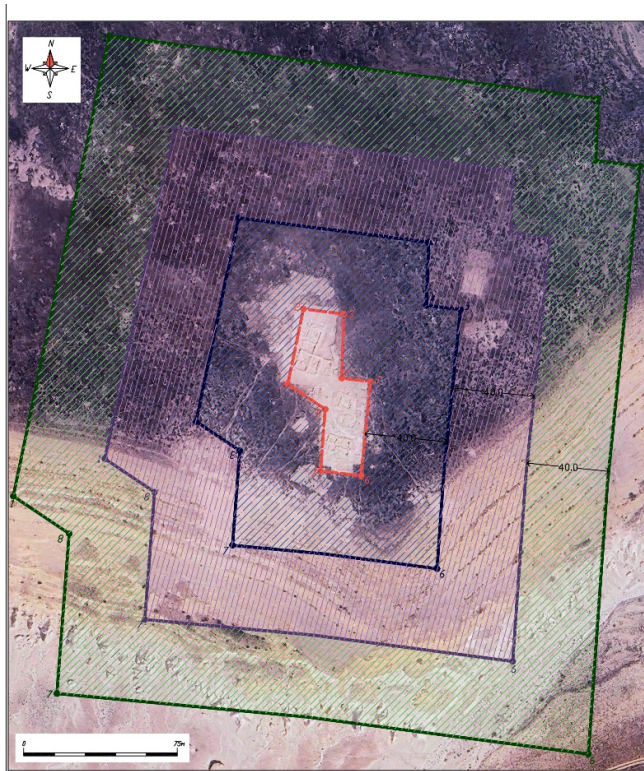
■ Охранная зона   ■ Зона регулирования застройки   ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Шат, XVII-XIX века"**







■ Охранная зона   ■ Зона регулирования застройки   ■ Зона охраняемого природного ландшафта

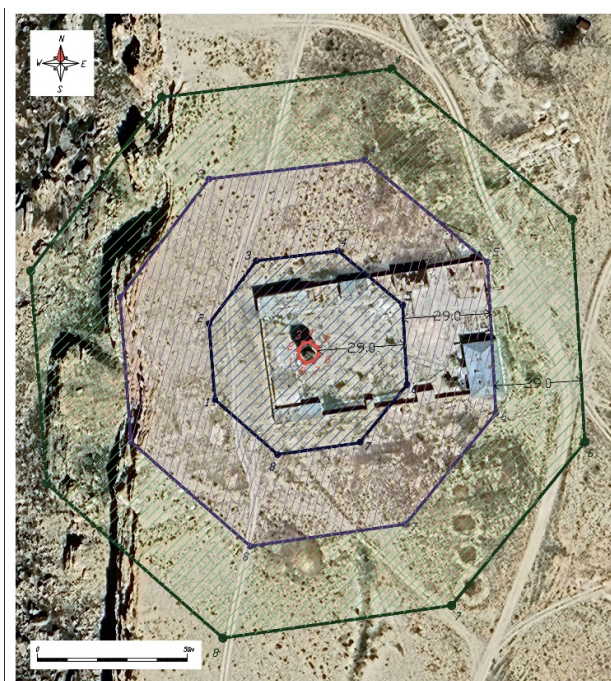
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Городище Каракабак, III век – начало VI века и IX – X века"**







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

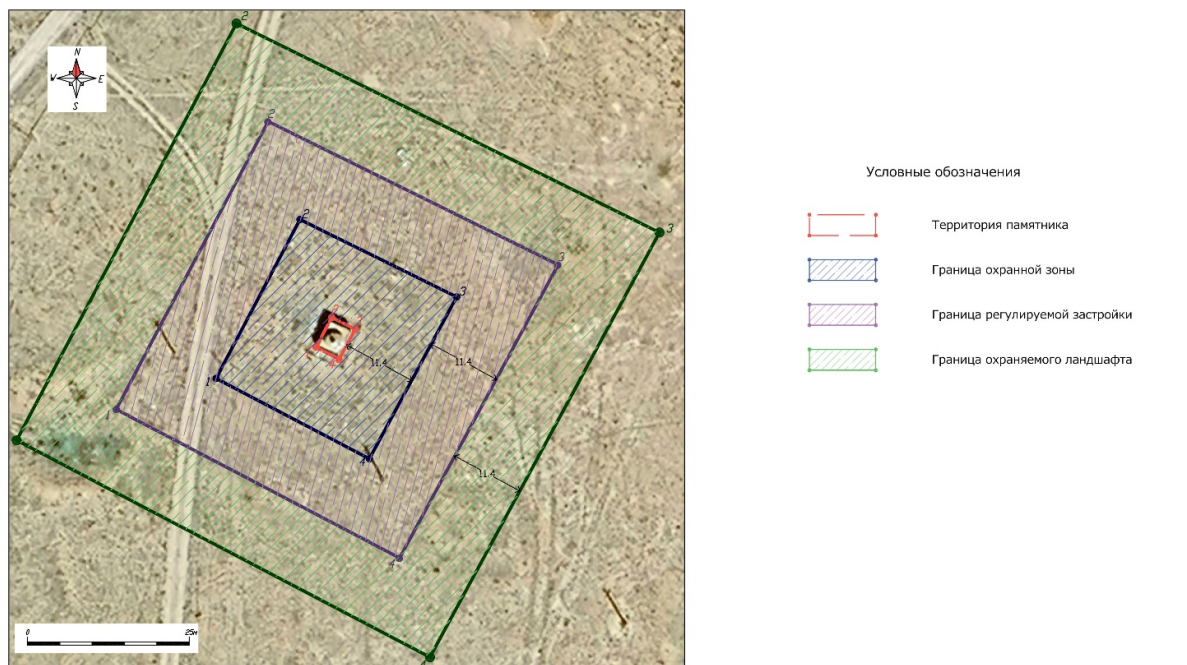
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Верхний Тупкараганский маяк, 1851 год"**



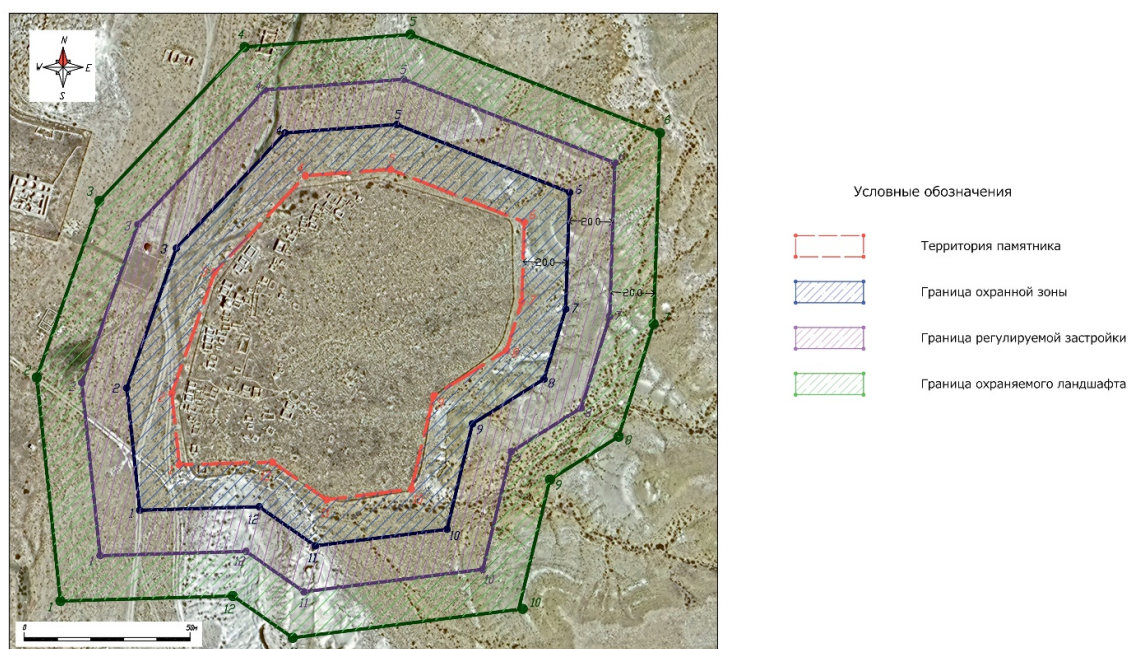
Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

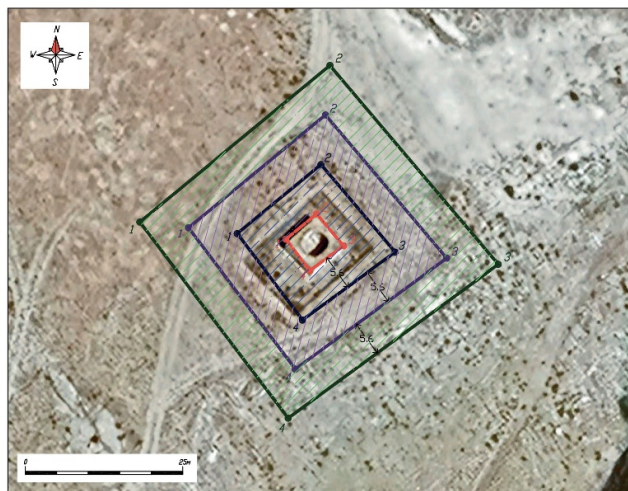
## Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Мавзолей Абылгазы, XIX век"







## Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Канга-баба, XI - XIX века"



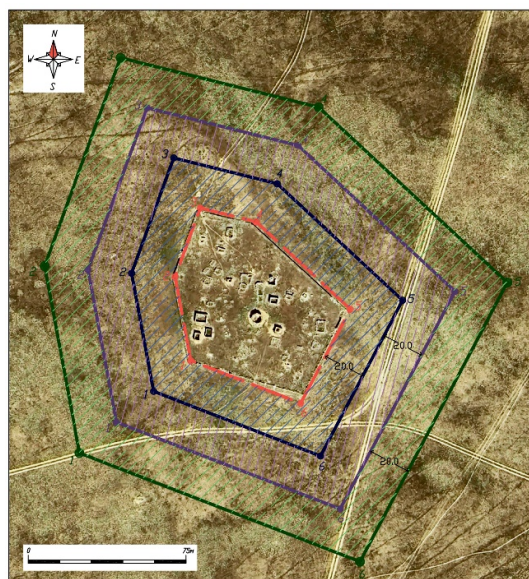
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Мавзолей Каракоз, XV - XVII века"**







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

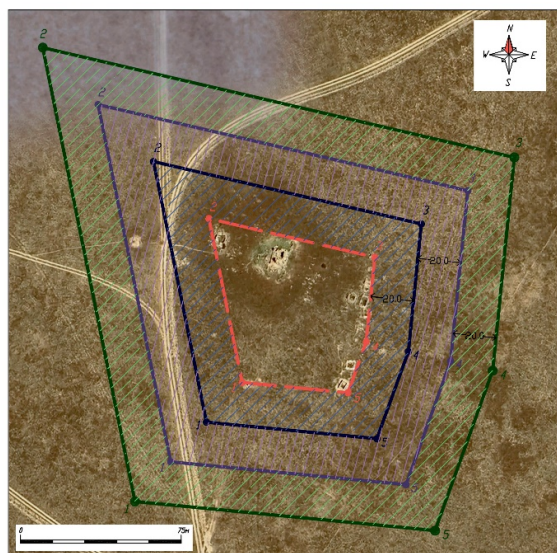
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Косым, XVII - XX века"**







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

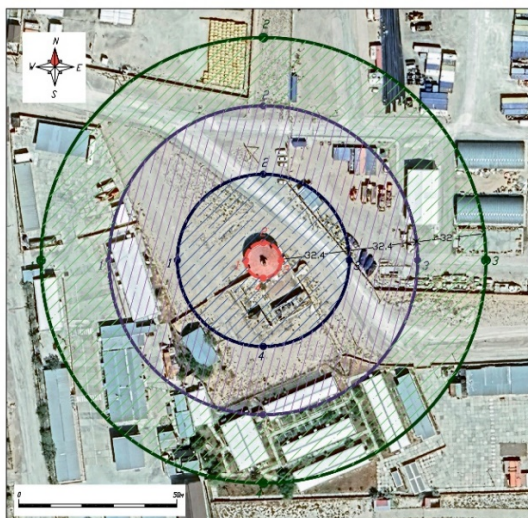
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Узын-там (Кара-там), XII -XIX века"**







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Нижний Тупкараганский маяк, 1851 год"**



Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

**Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры, расположенного в Бейнеуском районе Мангистауской области**

**Сноска. Постановление дополнено приложением 5 в соответствии с постановлением акимата Мангистауской области от 22.07.2025 № 155 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 05.01.2026 № 6 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

№	Наименование памятника истории и культуры	Вид памятника истории и культуры	Местонахождение памятника истории и культуры	Площадь памятника истории и культуры, га	Площадь охранной зоны, га	Площадь зоны регулирования застройки, га	Площадь зоны охраняемого природного ландшафта, га
1	Некрополь Асау, XVII-XVIII века	ансамбль и комплекс	в 13 километрах к югу от села Турыш	0,91	0,917	1,20	1,20
2	Некрополь Барак, XVII-XVIII века	ансамбль и комплекс	в 13 километрах к югу от села Турыш	0,63	0,74	1,01	1,01
3	Некрополь Кушшы-ата, XV-XIX века	ансамбль и комплекс	в 35 километрах к юго-востоку от села Турыш	4,45	1,82	2,08	2,08
4	Караван сарай Белдеули, XIV века	археология	в 17 километрах к северо-западу от населенного пункта Тиген, сельского округа Шайыр	0,148	1,179	2,350	3,520
5	Караван-сарай	археология	в 65 километрах к северо-западу от села	0,217	1,386	2,667	3,948

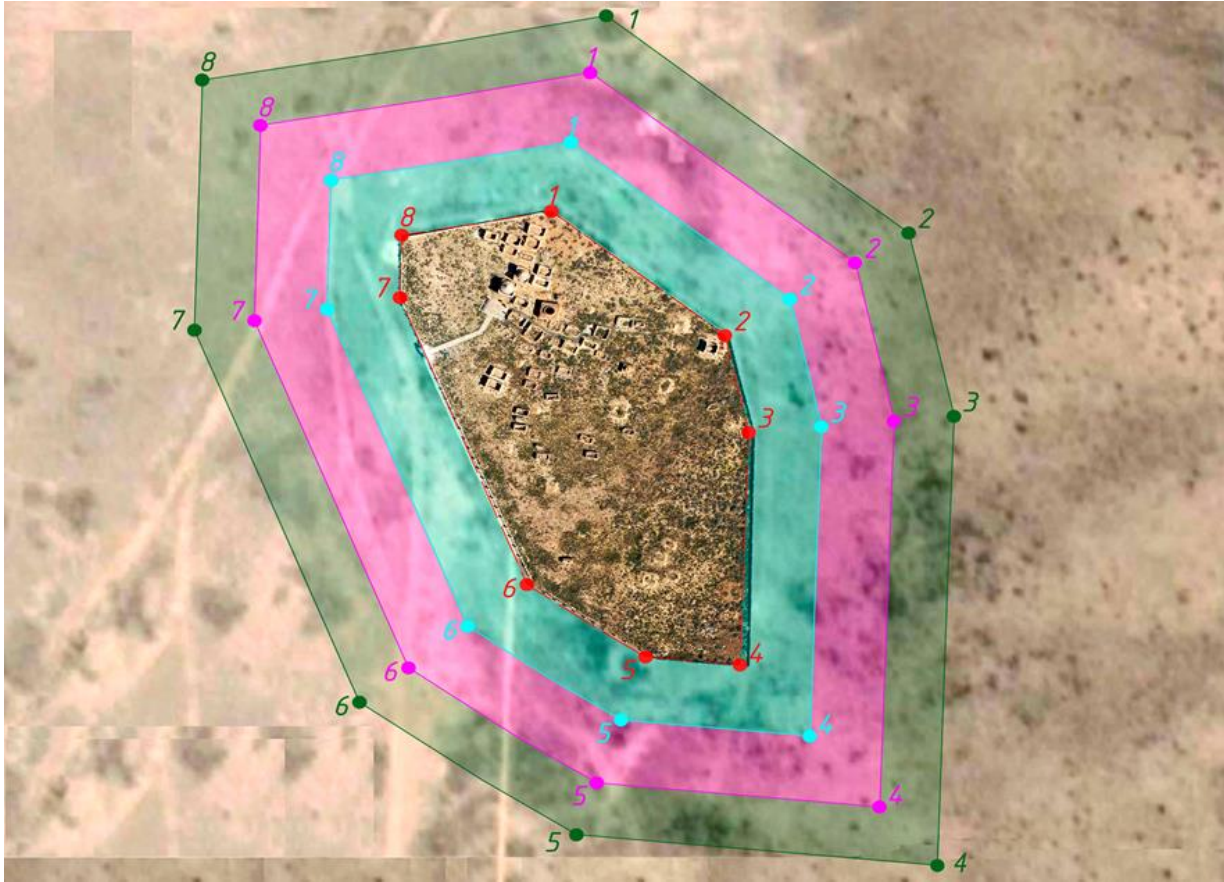
	Коскудык, XIV века		Бейнеу, в местности Есетбулак				
6	Мавзолей Асалы, первая половина XIX века	градостроит ельство и архитектура	в 5 8 километрах к северо-вост оку от села Боранкул	0,003	0,099	0,234	0,369
7	Мавзолей Кокетай, первая половина XIX века	градостроит ельство и архитектура	в 5 0 километрах к северо-вост оку от села Боранкул	0,003	0,035	0,074	0,113
8	Некрополь Алтыкулаш ( Кызылкула ш), XIX век–начало XX века	ансамбль и комплекс	в 3 0 километрах к югу от села Боранкул	0,330	0,667	1,023	1,380
9	Некрополь Атакозы, X - XVIII века	ансамбль и комплекс	в 1 8 километрах к юго-западу от села Бейнеу	0,262	0,611	0,944	1,277
10	Некрополь Амантурлы, XIX - XX века	ансамбль и комплекс	в 3 5 километрах к северо-вост оку от села Бейнеу	0,387	0,672	0,953	1,234
11	Некрополь Боркудык, XVI - XIX века	ансамбль и комплекс	в 4 0 километрах к юго-западу от села Бейнеу	2,805	1,511	1,811	2,108
12	Некрополь Калнияз, конец XVIII века - начало XX века	ансамбль и комплекс	в 2 4 километрах к северо-вост оку от села Бейнеу	0,944	0,940	1,260	1,581
13	Некрополь Костам, XVIII - XX века	ансамбль и комплекс	в 1 0 километрах к северу от села Сам	0,400	0,661	0,968	1,276

Примечание:

расшифровка аббревиатуры:

га – гектар

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Асау, XVII-XVIII века"**



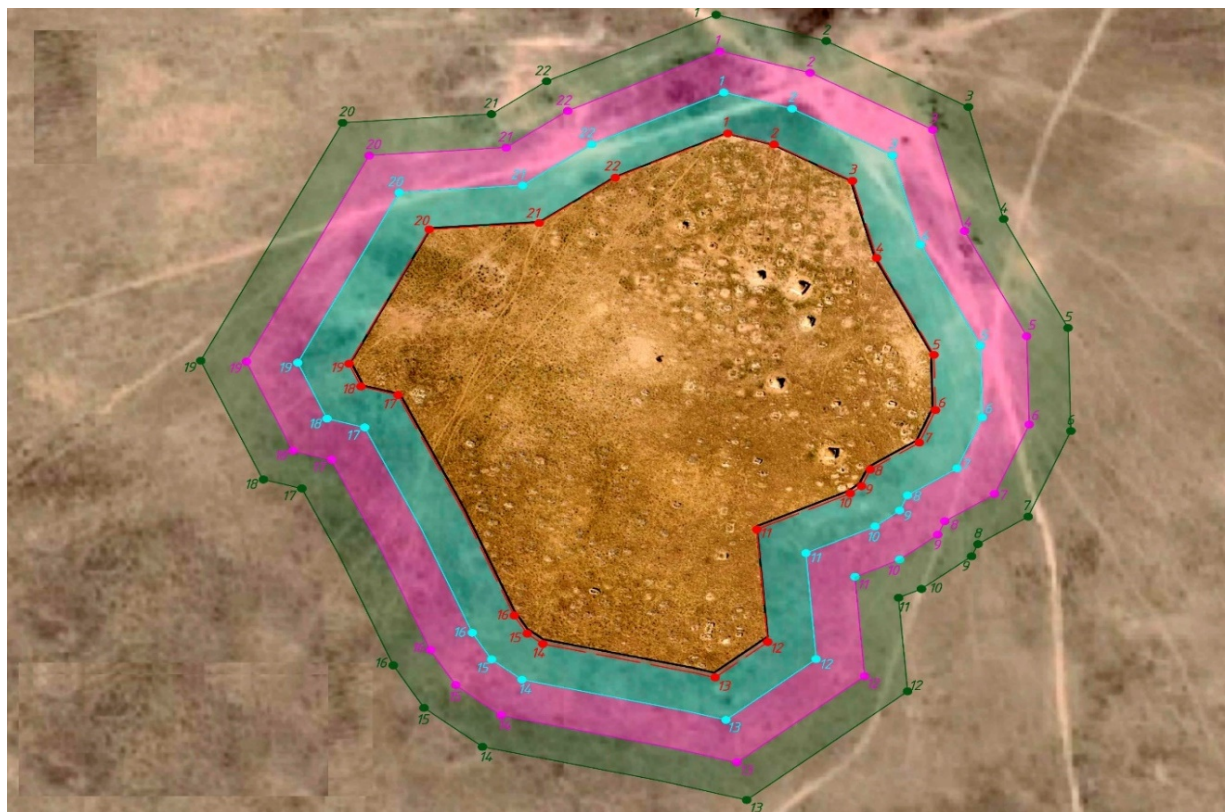
■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Барак, XVII - XVIII века"**



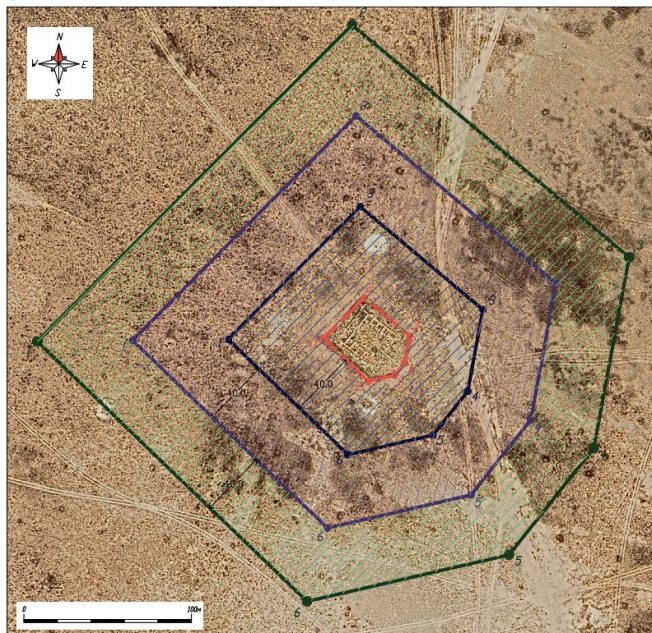
■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Куспы-ата, XV - XIX века"**







■ Охранная зона    ■ Зона регулирования застройки    ■ Зона охраняемого природного ландшафта

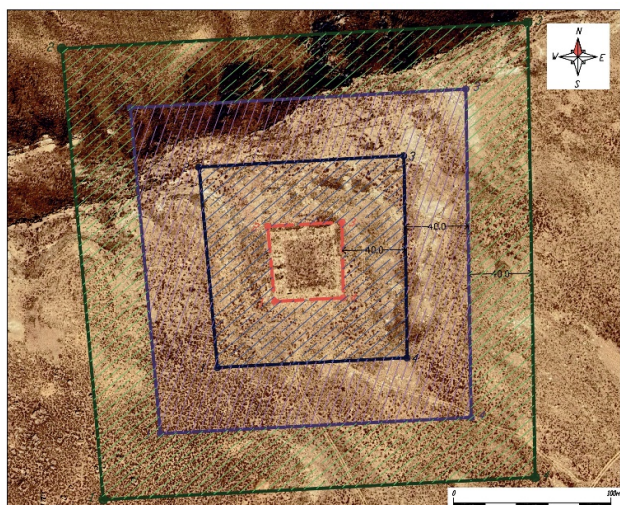
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Караван сарай Белдеули, XIV века"**







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

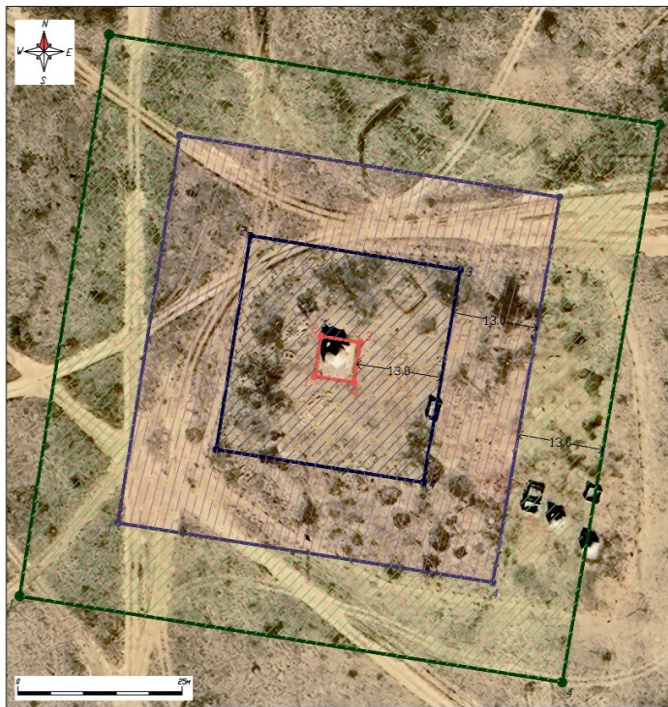
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Караван-сарай Коскудык, XIV века"**



Условные обозначения

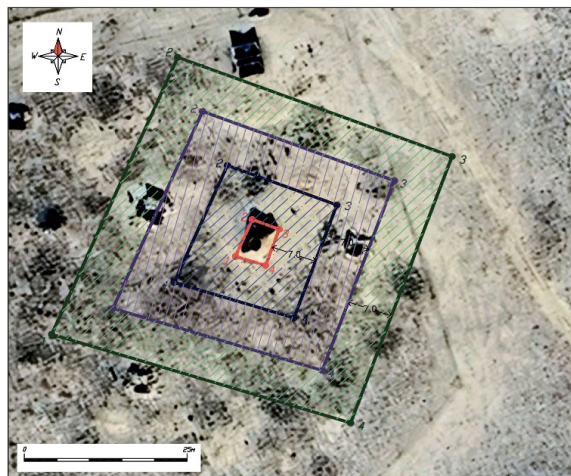
-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Мавзолей Асалы, первая половина XIX века"**



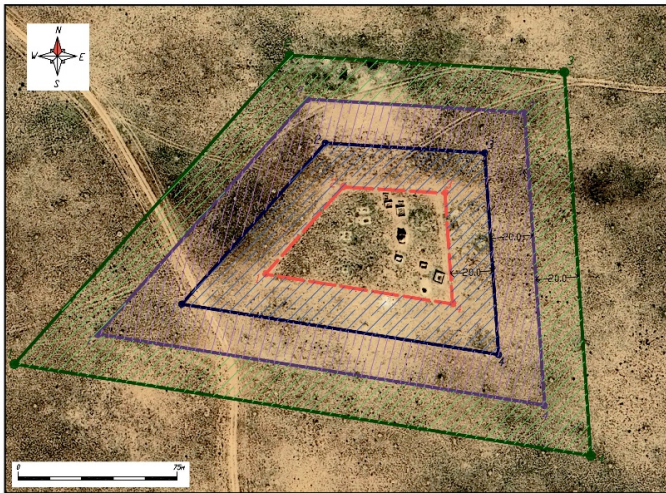
- Условные обозначения
- Территория памятника
  - Граница охранной зоны
  - Граница регулируемой застройки
  - Граница охраняемого ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Мавзолей Кокетай, первая половина XIX века"**







- Условные обозначения
- Территория памятника
  - Граница охранной зоны
  - Граница регулируемой застройки
  - Граница охраняемого ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Алтыкулаш (Кызылкулаш), XIX век–начало XX века"**







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

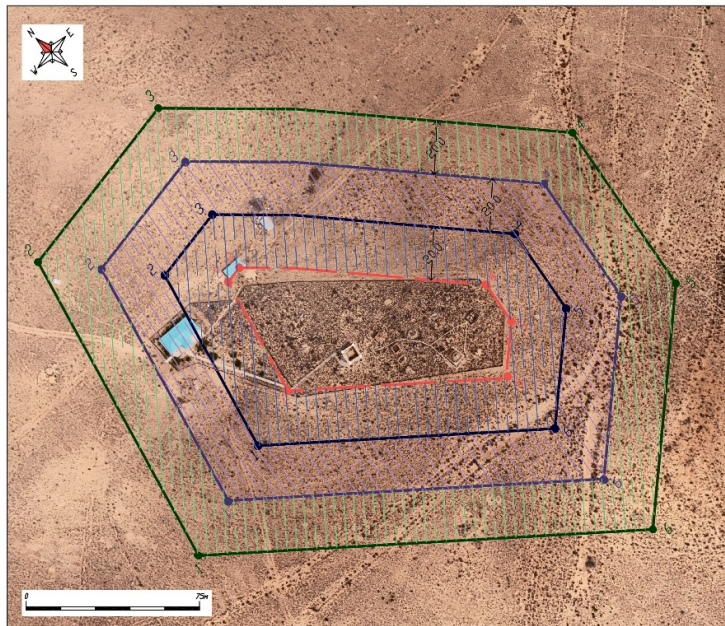
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Атакозы, X - XVIII века"**







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

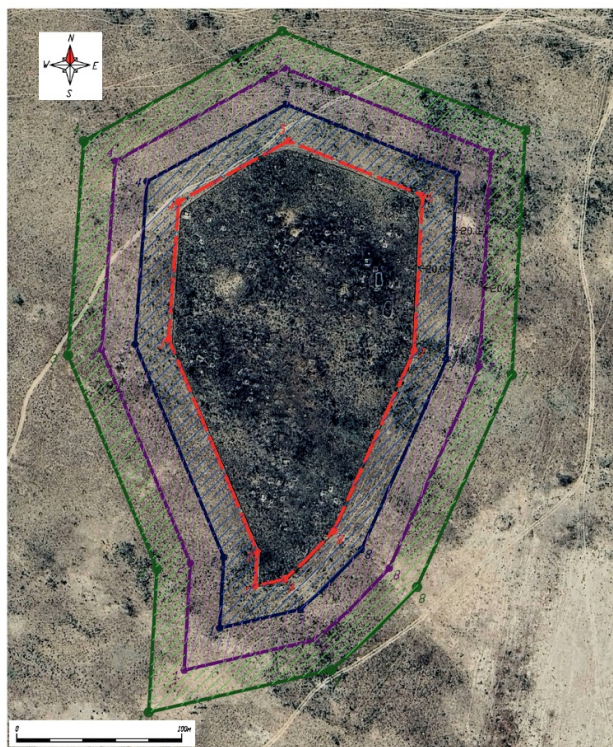
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Амантурлы, XIX - XX века"**







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

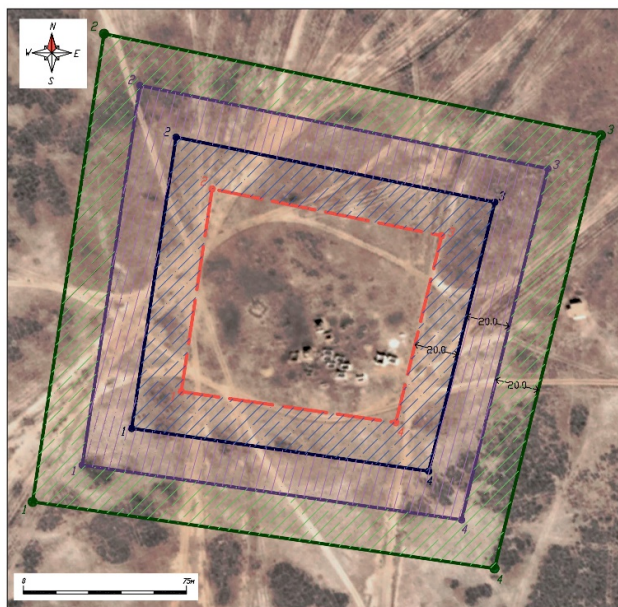
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Боркудык, XVI - XIX века"**







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

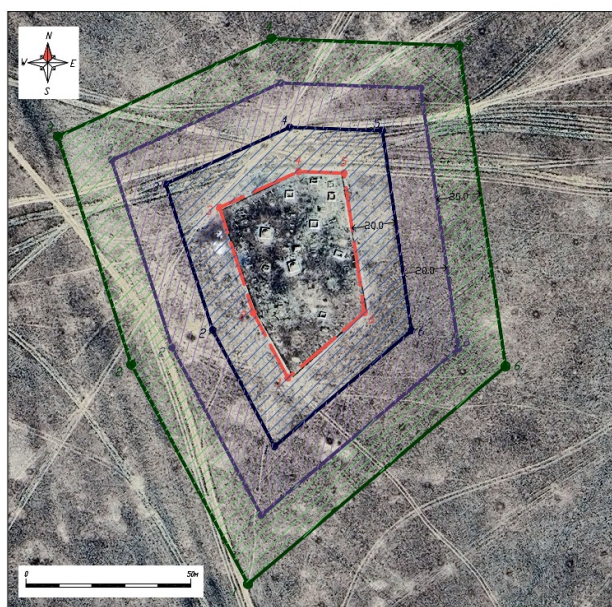
**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Калнияз, конец XVIII века - начало XX века"**







Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

**Карта границ охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры "Некрополь Костам, XVIII - XX века"**



Условные обозначения

-  Территория памятника
-  Граница охранной зоны
-  Граница регулируемой застройки
-  Граница охраняемого ландшафта

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»  
Министерства юстиции Республики Казахстан