

**Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Каркаралинском районе**

Решение Каркаралинского районного маслихата Карагандинской области от 16 мая 2024 года № VIII-22/165. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Карагандинской области 20 мая 2024 года № 6599-09.

      В соответствии с Законами Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", "О жилищных отношениях", Каркаралинский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Определить размер и порядок оказания жилищной помощи в Каркаралинском районе согласно приложению 1 к настоящему решению.

      2. Признать утратившими силу некоторые решения Каркаралинского районного маслихата согласно приложению 2 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| *Председатель Каркаралинского районного маслихата* | *С. Оспанов* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1 к решению Каркаралинского районного маслихата от 16 мая 2024 года № VIII-22/165 |

**Размер и порядок оказания жилищной помощи в Каркаралинском районе**

      1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) (далее – услугополучатель), проживающим в Каркаралинском районе, постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

      расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

      потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

      расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

      Расходы малообеспеченной семьи (гражданина), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

      2. Назначение жилищной помощи осуществляется государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ Каркаралинского района" (далее – услугодатель).

      3. Совокупный доход услугополучателя, претендующей на получение жилищной помощи, исчисляется услугодателем за квартал, предшествовавший кварталу обращения за назначением жилищной помощи, в порядке, определяемом приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 33763) (далее – Правила предоставления жилищной помощи).

      4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели, установленным в размере 4 (четырех) процентов.

      Сноска. Пункт 4 – в редакции решения Каркаралинского районного маслихата Карагандинской области от 31.07.2025 № VIII-40/309 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      5. Размер жилищной помощи в месяц расчитывается в пределах следующих норм:

      1) норма площади в размере 18 (восемнадцать) квадратных метров полезной площади на человека, но не менее однокомнотной квартиры или комнаты в общежитии.

      Социальная норма площади жилья для одиноко проживающих граждан - 30 квадратных метров;

      2) потребление электроэнергии на семью по фактическим расходам;

      3) нормы потребления холодной воды, канализации, мусороудаления устанавливаются на основе тарифов, утвержденных организацией, оказывающей услуги, или органом, утверждающим тариф.

      6. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций осуществляется в соответствии с приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295 / НҚ "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 33200).

      7. Услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается за назначением жилищной помощи один раз в квартал в Государственную корпорацию "Правительство для граждан" (далее – Государственная корпорация) или веб-портал "электронного правительства" с предоставлением документов согласно Правилам предоставления жилищной помощи.

      8. Назначение жилищной помощи производится в течение текущего квартала, при этом совокупный доход услугополучателя и расходы о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребления коммунальных услуг и услуг связи, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде учитываются за предшествующий квартал.

      9. Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации, либо через веб-портал "электронного правительства" составляет 6 (шесть) рабочих дней.

      Сноска. Пункт 9 – в редакции решения Каркаралинского районного маслихата Карагандинской области от 31.07.2025 № VIII-40/309 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

      10. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетам о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств услугополучателям.

      11. Назначение жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете Каркаралинского района на соответствующий финансовый год.

      12. Выплата жилищной помощи осуществляется через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2 к решению Каркаралинского районного маслихата от 16 мая 2024 года № VIII-22/165 |

**Перечень утративших силу некоторых решений Каркаралинского районного маслихата**

      1. Решение IV сессии Каркаралинского районного маслихата Карагандинской области от 13 апреля 2012 года N 4/36 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 8-13-121).

      2. Решение XIII сессии Каркаралинского районного маслихата Карагандинской области от 21 февраля 2013 года N 13/108 "О внесении изменений и дополнений в решение IV сессии Каркаралинского районного маслихата от 13 апреля 2012 года N 4/36 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 2239).

      3. Решение XХX сессии Каркаралинского районного маслихата Карагандинской области от 24 июля 2014 года № 30/256 "О внесении изменений в решение IV сессии Каркаралинского районного маслихата от 13 апреля 2012 года № 4/36 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 2714).

      4. Решение XLVIII сессии Каркаралинского районного маслихата Карагандинской области от 15 марта 2016 года 48/427 "О внесении изменений в решение IV сессии Каркаралинского районного маслихата от 13 апреля 2012 года № 4/36 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 3746).

      5. Решение Каркаралинского районного маслихата Карагандинской области от 26 декабря 2018 года № VI-37/313 "О внесении изменений и дополнений в решение IV сессии Каркаралинского районного маслихата от 13 апреля 2012 года № 4/36 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 5139).

      6. Решение Каркаралинского районного маслихата Карагандинской области от 27 декабря 2019 года № VI-52/440 "О внесении изменений в решение IV сессии Каркаралинского районного маслихата от 13 апреля 2012 года № 4/36 "Об утверждении Правил оказания жилищной помощи" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 5657).

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан