

Об утверждении размера и Правил оказания жилищной помощи в городе Балхаш

Решение Балхашского городского маслихата Карагандинской области от 19 июня 2024 года № 14/122. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Карагандинской области 26 июня 2024 года № 6617-09.

Сноска. Заголовок решения – в редакции решения Балхашского городского маслихата Карагандинской области от 27.04.2026 № 29/239 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии с Законом Республики Казахстан "О жилищных отношениях", приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763), Балхашский городской маслихат РЕШИЛ:

1. Утвердить размер и Правила оказания жилищной помощи в городе Балхаш согласно приложению к настоящему решению

Сноска. Пункт 1 – в редакции решения Балхашского городского маслихата Карагандинской области от 27.04.2026 № 29/239 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Признать утратившими силу некоторые решения Балхашского городского маслихата:

1) от 26 апреля 2021 года № 4/31 "Об утверждении Правил определения размера и порядка оказания жилищной помощи населению города Балхаш" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 6331);

2) от 26 апреля 2023 года № 2/17 "О внесении изменений и дополнения в решение Балхашского городского маслихата от 26 апреля 2021 года № 4/31 "Об утверждении Правил определения размера и порядка оказания жилищной помощи населению города Балхаш" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 6401-09).

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель городского маслихата

А. Муслымов

Приложение к решению
Балхашского городского
маслихата
от 19 июня 2024 года
№ 14/122

Размер и Правила оказания жилищной помощи в городе Балхаш

Сноска. Заголовок – в редакции решения Балхашского городского маслихата Карагандинской области от 27.04.2026 № 29/239 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам), проживающим в городе Балхаш и административно-территориально прилегающих поселках, постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

текущих и накопительных взносов;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы малообеспеченной семьи (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов малообеспеченных семей (граждан) на эти цели, в размере 5 процентов.

Сноска. Пункт 1 с изменением, внесенным решением Балхашского городского маслихата Карагандинской области от 27.04.2026 № 29/239 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Назначение жилищной помощи осуществляется государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ города Балхаша" (далее - уполномоченный орган).

3. Совокупный доход малообеспеченной семьи (гражданина) исчисляется уполномоченным органом за квартал, предшествовавший кварталу обращения за назначением жилищной помощи, в порядке, определяемом приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 33763) (далее – Правила предоставления жилищной помощи).

4. Размер жилищной помощи рассчитывается услугодателем, в пределах норм, утвержденных Правилами предоставления жилищной помощи.

Сноска. Пункт 4 – в редакции решения Балхашского городского маслихата Карагандинской области от 27.04.2026 № 29/239 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

5. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств малообеспеченным семьям (гражданам).

6. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций осуществляется в соответствии с приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НК "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 33200).

7. Для назначения жилищной помощи малообеспеченная семья (гражданин) (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается один раз в квартал в Государственную корпорацию "Правительство для граждан" (далее – Государственная корпорация) или веб-портал "электронного правительства" с предоставлением документов согласно Правилам предоставления жилищной помощи.

8. Назначение жилищной помощи производится в течение текущего квартала, при этом совокупный доход малообеспеченной семьи (гражданина) и расходы о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребления коммунальных услуг и услуг связи, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде учитываются за предшествующий квартал.

9. Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации, либо через веб-портал "электронного правительства" определяется в порядке, установленном Правилами предоставления жилищной помощи.

Сноска. Пункт 9 – в редакции решения Балхашского городского маслихата Карагандинской области от 27.04.2026 № 29/239 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

10. Назначение жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете города Балхаша на соответствующий финансовый год.

11. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется уполномоченным органом через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.