

Об определении размера и правил оказания жилищной помощи в городе Темиртау и поселке Актау

Решение Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 25 июля 2024 года № 17/4. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Карагандинской области 29 июля 2024 года № 6627-09.

Сноска. Заголовок решения - в редакции решения Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 27.11.2025 № 36/5 (вводится в действие по истечению десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии со статьей 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", статьей 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763), Темиртауский городской маслихат РЕШИЛ:

1. Определить размер и правила оказания жилищной помощи в городе Темиртау и поселке Актау, согласно приложению 1 к настоящему решению.

Сноска. Пункт 1 – в редакции решения Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 27.11.2025 № 36/5 (вводится в действие по истечению десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Признать утратившим силу некоторые решения Темиртауского городского маслихата, согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечению десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель городского маслихата

А. Ломакин

Приложение 1 к решению
Темиртауского городского
маслихата
от 25 июля 2024 года
№ 17/4

Размер и правила оказания жилищной помощи в городе Темиртау и поселке Актау";

Сноска. Заголовок приложения 1 - в редакции решения Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 27.11.2025 № 36/5 (вводится в действие по истечению десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) (далее - услугополучатель), постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

2. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели, установленным в размере 5 (пяти) процентов.

Сноска. Пункт 2 – в редакции решения Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 27.11.2025 № 36/5 (вводится в действие по истечению десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

3. Назначение жилищной помощи осуществляется государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ города Темиртау" (далее - услугодатель).

4. Совокупный доход услугополучателя исчисляется услугодателем за квартал, предшествующий кварталу обращения за назначением жилищной помощи, в порядке, определяемом приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 33763) (далее – Правила предоставления жилищной помощи).

5. Размер жилищной помощи рассчитывается услугодателем, в пределах норм утвержденных приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 33763) (далее – Правила предоставления жилищной помощи).

Жилищная помощь, оказывается услугополучателю за счет бюджетных средств по предъявленным поставщиками счетов о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг.

Сноска. Пункт 5 – в редакции решения Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 27.11.2025 № 36/5 (вводится в действие по истечению десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

6. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникации социально защищаемым гражданам осуществляется в соответствии с приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НҚ "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33200).

7. Назначение жилищной помощи производится в течение текущего квартала, при этом совокупный доход услугополучателя и расходы о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребления коммунальных услуг и услуг связи, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде учитываются за предшествующий квартал.

8. Услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается за назначением жилищной помощи один раз в квартал в некоммерческое акционерное общество "Государственная корпорация "Правительство для граждан" (далее – Государственная корпорация) или веб-портал "электронного правительства", согласно Правилам предоставления жилищной помощи.

Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта

документов от Государственной корпорации либо через веб-портал "электронного правительства" составляет 6 (шесть) рабочих дней.

Сноска. Пункт 8 – в редакции решения Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 25.06.2025 № 30/4 (вводится в действие по истечению десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

9. Назначение жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете города на соответствующий финансовый год.

10. Выплата жилищной помощи услугополучателям осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.

Приложение 2 к решению
Темиртауского городского
маслихата
от 25 июля 2024 года
№ 17/4

Перечень утративших силу некоторых решений Темиртауского городского маслихата

1. Решение Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 6 марта 2014 года № 27/7 "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи населению города Темиртау и поселка Актау" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 2579).

2. Решение Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 20 августа 2014 года № 31/7 "О внесении изменений в решение Темиртауского городского маслихата от 6 марта 2014 года № 27/7 "Об утверждении Правил о размере и порядке оказания жилищной помощи населению города Темиртау и поселка Актау" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 2742).

3. Решение Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 26 июня 2018 года № 27/4 "О внесении изменений и дополнений в решение 27 сессии Темиртауского городского маслихата от 6 марта 2014 года № 27/7 "Об утверждении Правил о размере и порядке оказания жилищной помощи населению города Темиртау и поселка Актау" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 4871).

4. Решение Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 28 ноября 2019 года № 47/5 "О внесении изменений и дополнения в решение 27 сессии Темиртауского городского маслихата от 6 марта 2014 года № 27/7 "Об утверждении Правил о размере и порядке оказания жилищной помощи населению города Темиртау и поселка Актау" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 5577).

5. Решение Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 18 марта 2021 года № 3/5 "О внесении изменений в решение 27 сессии Темиртауского городского маслихата от 6 марта 2014 года № 27/7 "Об утверждении Правил о размере и порядке оказания жилищной помощи населению города Темиртау и поселка Актау" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 6275).

6. Решение Темиртауского городского маслихата Карагандинской области от 30 июня 2023 года № 6/5 "О внесении изменений в решение 27 сессии Темиртауского городского маслихата от 6 марта 2014 года № 27/7 "Об утверждении Правил о размере и порядке оказания жилищной помощи населению города Темиртау и поселка Актау" (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 6465-09).