

Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Кокпектинском районе

Решение Кокпектинского районного маслихата области Абай от 30 мая 2024 года № 13-3/8. Зарегистрировано Департаментом юстиции области Абай 10 июня 2024 года № 289-18. Заголовок решения в редакции решения Кокпектинского районного маслихата области Абай от 18 февраля 2026 года № 40-3/7

Сноска. Заголовок решения в редакции решения Кокпектинского районного маслихата области Абай от 18.02.2026 № 40-3/7 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии с пунктами 4, 5 статьи 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", подпунктом 15) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", статьи 27 Закона Республики Казахстан "О правовых актах", приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" от 8 декабря 2023 года № 117 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763), Кокпектинский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Утвердить размер и Правила оказания жилищной помощи в Кокпектинском районе согласно приложению 1 к настоящему решению.

Сноска. Пункт 1 в редакции решения Кокпектинского районного маслихата области Абай от 18.02.2026 № 40-3/7 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Признать утратившими силу некоторые решения Кокпектинского районного маслихата согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель Кокпектинского районного маслихата

Т. Сарманов

Приложение 1 к решению
Кокпектинского районного
маслихата
от 30 мая 2024 года
№ 13-3/8

Размер и Правила оказания жилищной помощи в Кокпектинском районе

Сноска. Заголовок приложения 1 в редакции решения Кокпектинского районного маслихата области Абай от 18.02.2026 № 40-3/7 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

1. Назначение жилищной помощи осуществляется государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ Кокпектинского района области Абай" (далее – услугодатель).

2. В размере и порядке оказания жилищной помощи в Кокпектинском районе используются следующие основные понятия:

1) Государственная корпорация "Правительство для граждан" (далее – Государственная корпорация) – юридическое лицо, созданное по решению Правительства Республики Казахстан для оказания государственных услуг в соответствии с законодательством Республики Казахстан, организации работы по приему заявлений на оказание государственных услуг и выдаче их результатов услугополучателю по принципу "одного окна", обеспечения оказания государственных услуг в электронной форме;

2) малообеспеченные семьи (граждане) – лица, которые в соответствии с жилищным законодательством Республики Казахстан имеют право на получение жилищной помощи;

3) совокупный доход малообеспеченной семьи (граждан) – сумма видов доходов, учитываемых при назначении жилищной помощи;

4) предельно допустимый уровень расходов – отношение предельно-допустимого уровня расходов малообеспеченной семьи (гражданина) в месяц на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, к совокупному доходу малообеспеченной семьи (граждан) в процентах;

5) веб-портал "электронного правительства" – информационная система, представляющая собой единое окно доступа ко всей консолидированной правительственной информации, включая нормативную правовую базу, и к государственным услугам, услугам по выдаче технических условий на подключение к сетям субъектов естественных монополий и услугам субъектов квазигосударственного сектора, оказываемым в электронной форме.

3. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) проживающим в Кокпектинском районе, постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а

также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы малообеспеченной семьи (граждан), принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

4. Совокупный доход малообеспеченной семьи (гражданина) исчисляется услугодателем за квартал, предшествующий кварталу обращения за назначением жилищной помощи, в порядке, определяемом приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" от 8 декабря 2023 года № 117 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763) (далее - Правила предоставления жилищной помощи).

5. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов малообеспеченных семей (граждан) на эти цели, в размере 5 (пять) процентов.

6. Выплата компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам осуществляется в соответствии с Приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" от 28 июля 2023 года № 295/НҚ (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33200).

7. Для назначения жилищной помощи малообеспеченная семья (гражданин) (либо его представитель по нотариально заверенной доверенности) обращается в Государственную корпорацию и/или на веб-портал "электронного правительства" согласно Правилам предоставления жилищной помощи.

Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации, либо через веб-портал "электронного правительства" составляет 6 (шесть) рабочих дней.

Сноска. Пункт 7 с изменением, внесенным решением Кокпектинского районного маслихата области Абай от 18.02.2026 № 40-3/7 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

8. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств малообеспеченным семьям (гражданам).

9. Назначение жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете района на соответствующий финансовый год малообеспеченным семьям (гражданам).

10. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета получателей жилищной помощи.

Приложение 2 к решению
Кокпектинского районного
маслихата
от 30 мая 2024 года
№ 13-3/8

Перечень утративших силу некоторых решений Кокпектинского районного маслихата

1. Решение Кокпектинского районного маслихата "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Кокпектинском районе" от 31 марта 2020 года № 45-6/2 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 6896).

2. Решение Кокпектинского районного маслихата "О внесении изменений в решение Кокпектинского районного маслихата от 31 марта 2020 года № 45-6/2 "Об утверждении Правил определения размера и порядка оказания жилищной помощи" от 3 июля 2020 года № 48-5/4 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 7383).

3. Решение Кокпектинского районного маслихата "О внесении изменений в решение Кокпектинского районного маслихата от 31 марта 2020 года № 45-6/2 "Об утверждении Правил определения размера и порядка оказания жилищной помощи" от 31 марта 2021 года № 4-6/3 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 8585).

4. Решение Кокпектинского районного маслихата "О внесении изменений в решение Кокпектинского районного маслихата от 31 марта 2020 года № 45-6/2 "Об утверждении Правил определения размера и порядка оказания жилищной помощи" от 6 октября 2022 года № 24-5/3 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 30220).

5. Решение Кокпектинского районного маслихата "О внесении изменения в решение Кокпектинского районного маслихата от 31 марта 2020 года № 45-6/2 "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Кокпектинском районе" от 12 июля 2023 года № 4-5/4 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 102-18).