

Об определении размера и правил оказания жилищной помощи в городе Курчатов

Решение Курчатовского городского маслихата области Абай от 30 апреля 2024 года № 17/108-VIII. Зарегистрировано Департаментом юстиции области Абай 10 мая 2024 года № 279-18.

Сноска. Заголовок решения в редакции решения Курчатовского городского маслихата области Абай от 10.04.2026 № 40/250-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии с пунктами 4, 5 статьи 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", подпунктом 15) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", статьей 27 Закона Республики Казахстан "О правовых актах", приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" Курчатовский городской маслихат РЕШИЛ:

1. Определить размер и правила оказания жилищной помощи в городе Курчатов согласно приложению к настоящему решению.

Сноска. Пункт 1 в редакции решения Курчатовского городского маслихата области Абай от 10.04.2026 № 40/250-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Признать утратившим силу решение Курчатовского городского маслихата "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в городе Курчатов" от 30 ноября 2023 года № 12/72-VIII (зарегистрированное в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 174-18).

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель Курчатовского городского маслихата

Г. Хусайнова

Приложение к решению
Курчатовского городского
маслихата
от 30 апреля 2024 года
№ 17/108-VIII

Размер и правила оказания жилищной помощи в городе Курчатов

Сноска. Заголовок приложения в редакции решения Курчатовского городского маслихата области Абай от 10.04.2026 № 40/250-VIII (вводится в действие по

истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

1. Настоящий размер и правила оказания жилищной помощи разработаны в соответствии с Правилами предоставления жилищной помощи, утвержденными приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 26793) (далее - Правила).

Сноска. Пункт 1 в редакции решения Курчатовского городского маслихата области Абай от 10.04.2026 № 40/250-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. В Правилах используются основные понятия:

1) Государственная корпорация "Правительство для граждан" (далее Государственная корпорация) – юридическое лицо, созданное по решению Правительства Республики Казахстан для оказания государственных услуг в соответствии с законодательством Республики Казахстан, организации работы по приему заявлений на оказание государственных услуг и выдаче их результатов услугополучателю по принципу "одного окна", обеспечения оказания государственных услуг в электронной форме.

2) малообеспеченные семьи (граждане) – лица, которые в соответствии с жилищным законодательством Республики Казахстан имеют право на получение жилищной помощи;

3) совокупный доход малообеспеченной семьи (граждан) – сумма видов доходов, учитываемых при назначении жилищной помощи;

4) предельно допустимый уровень расходов – отношение предельно-допустимого уровня расходов малообеспеченной семьи (гражданина) в месяц на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе на капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, к совокупному доходу малообеспеченной семьи (граждан) в процентах;

5) веб-портал "электронного правительства" – информационная система, представляющая собой единое окно доступа ко всей консолидированной правительственной информации, включая нормативную правовую базу, и к государственным услугам, услугам по выдаче технических условий на подключение к сетям субъектов естественных монополий и услугам субъектов квазигосударственного сектора, оказываемым в электронной форме.

3. Государственная услуга оказывается на бесплатной основе малообеспеченным семьям (гражданам) (далее – услугополучатель). Назначение жилищной помощи осуществляется - государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ города Курчатова области Абай" (далее – услугодатель).

4. Совокупный доход услугополучателя, претендующего на получение жилищной помощи исчисляется уполномоченным органом за квартал, предшествовавший кварталу обращения за назначением жилищной помощи, в порядке, согласно Правилам

5. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета услугополучателям, постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, проживающим в городе Курчатова на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

6. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели. Предельно допустимый уровень расходов услугополучателя на эти цели устанавливается в размере 5 (пяти) процентов.

Сноска. Пункт 6 в редакции решения Курчатовского городского маслихата области Абай от 10.04.2026 № 40/250-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

7. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего

имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств услугополучателям.

Размер жилищной помощи рассчитывается услугодателем, в соответствии с пунктом 4-1 Правил.

Сноска. Пункт 7 в редакции решения Курчатовского городского маслихата области Абай от 10.04.2026 № 40/250-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

8. Исключен решением Курчатовского городского маслихата области Абай от 10.04.2026 № 40/250-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

9. Компенсация услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон подключенный к сети телекоммуникаций производится в соответствии с Правилами компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам, утвержденными приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НК "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 33200).

10. Для назначения жилищной помощи малообеспеченная семья (гражданин)-услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается согласно Правилам, один раз в квартал через веб-портал "электронного правительства" или Государственную корпорацию "Правительство для граждан".

11. Исключен решением Курчатовского городского маслихата области Абай от 10.04.2026 № 40/250-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

12. Назначение жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете города на соответствующий финансовый год.

13. В соответствии с пунктом 18 Правил предоставления жилищной помощи услугодатель отказывает в предоставлении жилищной помощи в порядке и сроки, по следующим основаниям:

1) установление недостоверности документов, представленных услугополучателем для получения государственной услуги, и (или) данных (сведений), содержащихся в них;

2) несоответствие услугополучателя и (или) представленных материалов, объектов, данных и сведений, необходимых для оказания государственной услуги, требованиям, установленным в Правилах;

3) в отношении услугополучателя имеется вступившее в законную силу решение (приговор) суда о запрещении деятельности или отдельных видов деятельности, требующих получения определенной государственной услуги;

4) в отношении услугополучателя имеется вступившее в законную силу решение суда, на основании которого услугополучатель лишен специального права, связанного с получением государственной услуги.

14. Решение о назначении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе в предоставлении услуги принимается услугодателем, осуществляющим назначение жилищной помощи. Уведомление о назначении либо мотивированный ответ об отказе в назначении жилищной помощи направляется в Государственную корпорацию или "личный кабинет" в виде электронного документа.

15. Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации, либо через веб-портал "электронного правительства" составляет 6 (шесть) рабочих дней.

Сноска. Пункт 15 в редакции решения Курчатовского городского маслихата области Абай от 10.04.2026 № 40/250-VIII (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

16. Выплата жилищной помощи малообеспеченным семьям (гражданам) осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета услугополучателей.