

## Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Зерендинском районе

Решение Зерендинского районного маслихата Акмолинской области от 19 июня 2024 года № 18-135. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 27 июня 2024 года № 8775-03.

**Сноска. Заголовок - в редакции решения Зерендинского районного маслихата Акмолинской области от 16.04.2026 № 46-323 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

В соответствии со статьей 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (Зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763), Зерендинский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Определить размер и правила оказания жилищной помощи в Зерендинском районе, согласно приложению к настоящему решению.

**Сноска. Пункт 1 - в редакции решения Зерендинского районного маслихата Акмолинской области от 16.04.2026 № 46-323 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

2. Признать утратившими силу некоторые решения Зерендинского районного маслихата:

решение Зерендинского районного маслихата "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Зерендинском районе" от 25 декабря 2020 года № 67-409 (Зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 8280);

решение Зерендинского районного маслихата "О внесении изменений в решение Зерендинского районного маслихата от 25 декабря 2020 года № 67-409 "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в Зерендинском районе" от 20 апреля 2023 года № 3-18 (Зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 8550-03).

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Председатель Зерендинского районного маслихата*

*Р.Габдуллина*

Приложение к решению  
Зерендинского районного маслихата  
от 19 июня 2024 года  
№ 18-135

## **Размер и правила оказания жилищной помощи в Зерендинском районе**

**Сноска. Размер и правила в редакции решения Зерендинского районного маслихата Акмолинской области от 16.04.2026 № 46-323 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).**

### **Глава 1. Общие положения**

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) (далее - услугополучатель), постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, проживающим в Зерендинском районе, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

2. Назначение жилищной помощи оказывается государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ Зерендинского района" (далее – услугодатель).

### **Глава 2. Размер и порядок оказания жилищной помощи**

3. Совокупный доход услугополучателя исчисляется услугодателем согласно приказу Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33763) (далее - Правила).

4. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения

абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели в размере 5 (пяти) процентов к совокупному доходу услугополучателя.

Размер жилищной помощи рассчитывается услугодателем, в соответствии с пунктом 4-1 Правил.

5. Компенсация услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, производится в соответствии с приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НК "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 33200).

6. Услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается за назначением жилищной помощи один раз в квартал в Государственную корпорацию или веб-портал "электронного правительства".

Срок рассмотрения документов и принятия решения о предоставлении жилищной помощи либо мотивированный ответ об отказе со дня принятия полного комплекта документов от Государственной корпорации, либо через веб-портал "электронного правительства" составляет 6 (шесть) рабочих дней.

7. Назначение жилищной помощи производится на полный текущий квартал, при этом совокупный доход услугополучателя и расходы на коммунальные услуги учитываются за истекший квартал.

8. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетов о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств услугополучателю.

9. Назначение жилищной помощи услугополучателю осуществляется в пределах средств, предусмотренных в районном бюджете на соответствующий финансовый год.

10. Выплата жилищной помощи услугополучателю осуществляется услугодателем через банки второго уровня путем перечисления начисленных сумм на лицевые счета услугополучателей.