

Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в городе Кокшетау

Решение Кокшетауского городского маслихата Акмолинской области от 28 мая 2024 года № С-12/8. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 29 мая 2024 года № 8757-03.

Сноска. Заголовок - в редакции решения Кокшетауского городского маслихата Акмолинской области от 19.03.2026 № С-32/7 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии со статьей 97 Закона Республики Казахстан "О жилищных отношениях", статьей 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 33763), маслихат города Кокшетау РЕШИЛ:

1. Определить размер и правила оказания жилищной помощи в городе Кокшетау согласно приложению 1 к настоящему решению.

Сноска. Пункт 1 - в редакции решения Кокшетауского городского маслихата Акмолинской области от 19.03.2026 № С-32/7 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Признать утратившими силу некоторые решения Кокшетауского городского маслихата согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель маслихата города Кокшетау

Д.Акимов

Приложение 1 к решению
маслихата города Кокшетау
от 28 мая 2024 года
№ С-12/8

Размер и порядок оказания жилищной помощи в городе Кокшетау

Сноска. Приложение 1 - в редакции решения Кокшетауского городского маслихата Акмолинской области от 19.03.2026 № С-32/7 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

Глава 1. Общие положения

1. Жилищная помощь предоставляется за счет средств местного бюджета малообеспеченным семьям (гражданам) (далее – услугополучатель), постоянно зарегистрированным и проживающим в жилище на территории города Кокшетау, которое находится на праве собственности как единственное жилище на территории Республики Казахстан, а также нанимателям (поднанимателям) жилища из государственного жилищного фонда и жилища, арендованного местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, на оплату:

расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума;

потребления коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций;

расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде.

Расходы услугополучателя, принимаемые к исчислению жилищной помощи, определяются как сумма расходов по каждому из вышеуказанных направлений.

2. Назначение жилищной помощи оказывается государственным учреждением "Отдел занятости и социальных программ города Кокшетау" (далее – услугодатель).

3. Жилищная помощь определяется как разница между суммой оплаты расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, потребление коммунальных услуг и услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде, и предельно допустимым уровнем расходов услугополучателя на эти цели в размере 5% (процентов) к совокупному доходу услугополучателя.

Глава 2. Размер и порядок оказания жилищной помощи

4. Совокупный доход услугополучателя, претендующего на получение жилищной помощи, исчисляется услугодателем, осуществляющим назначение жилищной помощи в порядке, определяемом приказом Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 8 декабря 2023 года № 117 "Об утверждении Правил предоставления жилищной помощи" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 33763) (далее – Правила).

5. Размер жилищной помощи рассчитывается услугодателем в соответствии с пунктом 4-1 Правил.

6. Компенсация услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, производится в соответствии с Правилами компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам, утвержденным приказом Министра цифрового развития, инноваций и аэрокосмической промышленности Республики Казахстан от 28 июля 2023 года № 295/НК "Об определении размера и утверждении Правил компенсации повышения тарифов абонентской платы за оказание услуг телекоммуникаций социально защищаемым гражданам" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 33200).

7. Для назначения жилищной помощи услугополучатель (либо его представитель в силу полномочия, основанного на доверенности, законодательстве, решении суда либо административном акте) обращается согласно Правилам, один раз в квартал через Государственную корпорацию "Правительство для граждан" (далее – Государственная корпорация) или на веб-портал "электронного правительства".

8. Назначение жилищной помощи производится на полный текущий квартал, при этом совокупный доход услугополучателя и расходы на коммунальные услуги учитываются за предыдущий квартал.

9. Жилищная помощь оказывается по предъявленным поставщиками счетам о ежемесячных взносах на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума согласно смете расходов и счетам на оплату коммунальных услуг за счет бюджетных средств услугополучателю.

10. Назначение жилищной помощи осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете города на соответствующий финансовый год.

11. Выплата жилищной помощи услугополучателю осуществляется услугодателем в следующем порядке:

компенсация потребления коммунальных услуг производится поставщикам коммунальных услуг;

компенсация услуг связи в части увеличения абонентской платы за телефон, подключенный к сети телекоммуникаций, компенсация расходов на управление объектом кондоминиума и содержание общего имущества объекта кондоминиума, в том числе капитальный ремонт общего имущества объекта кондоминиума, компенсация расходов за пользование жилищем из государственного жилищного фонда и жилищем, арендованным местным исполнительным органом в частном жилищном фонде зачисляются на личные счета услугополучателей через банки второго уровня.

Перечень признанных утратившими силу некоторых решений Кокшетауского городского маслихата

1. Решение Кокшетауского городского маслихата "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в городе Кокшетау" от 9 апреля 2020 года № С-42/7 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 7801).

2. Пункт 2 решения Кокшетауского городского маслихата "О внесении изменений в некоторые решения Кокшетауского городского маслихата" от 16 мая 2022 года № С-17/14 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 28183).

3. Решение Кокшетауского городского маслихата "О внесении изменений и дополнения в решение Кокшетауского городского маслихата от 9 апреля 2020 года № С-42/7 "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в городе Кокшетау"" от 14 апреля 2023 года № С-2/12 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 8543-03).

4. Решение Кокшетауского городского маслихата "О внесении изменения в решение Кокшетауского городского маслихата от 9 апреля 2020 года № С-42/7 "Об определении размера и порядка оказания жилищной помощи в городе Кокшетау"" от 24 ноября 2023 года № С-8/7 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов № 8664-03).