

О внесении изменений и дополнения в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 "Об утверждении Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Утративший силу

Приказ и.о. Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 26 сентября 2024 года № 336. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 27 сентября 2024 года № 35133. Утратил силу приказом и.о. Министра промышленности и строительства Республики Казахстан от 24 июня 2026 года № 330

Сноска. Утратил силу приказом и.о. Министра промышленности и строительства РК от 24.06.2026 № 330 (вводится в действие с 01.07.2026).

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 марта 2015 года № 229 "Об утверждении Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10759) следующие изменение и дополнение:

Правила организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика), утвержденные указанным приказом:

дополнить пунктом 8-1 следующего содержания:

"8-1. Заказчик обеспечивает внесение в базу данных государственного градостроительного кадастра материалов инженерно-геодезических изысканий (топографических съемок на стадии проектирования и исполнительных съемок на стадии приемки объекта в эксплуатацию) объектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.";

подпункт 8) пункта 14 изложить в следующей редакции:

"8) в течение трех рабочих дней с даты утверждения акта приемки объекта в эксплуатацию, направляет в некоммерческое акционерное общество Государственная корпорация "Правительство для граждан" по месту нахождения объекта утвержденный акт приемки объекта в эксплуатацию с приложением к нему технических характеристик объекта, исполнительной геодезической съемки фактического положения инженерных сетей и (или) зданий (сооружений) и документов, предусмотренных в подпункте 4) настоящего пункта."

приложения 3-1 и 4-1 изложить в новой редакции согласно приложениям 1 и 2 к настоящему приказу.

2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра промышленности и строительства Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

исполняющий обязанности

Министра промышленности

и строительства

Республики Казахстан

А. Бейспеков

"СОГЛАСОВАН"

Министерство национальной экономики

Республики Казахстан

Приложение 1 к приказу
исполняющего обязанности
Министра промышленности
и строительства
Республики Казахстан
от 26 сентября 2024 года № 336

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности
и осуществления функции
заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик: _____

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: _____

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: _____

(наименование, адрес)

Объект: _____

(наименование)

Договор подряда (контракт) № _____ от _____

Акт выполненных работ

за _____ (месяц, год) на _____ работы

Основание: Составлен (а) в ценах на 20__ год, тенге

Номер по порядку	Номер позиции локальной сметы	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Сдал (Подрядчик)				Принял (Заказчик)				
(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)				(наименование организации, бизнес-идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)				
(должность, подпись, расшифровка подписи) Место печати (при наличии)				(должность, подпись, расшифровка подписи) Место печати (при наличии)				

Всего по акту: _____

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора: _____

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии),
индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

Место печати (при наличии)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии),
индивидуальный, идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)

Примечание:

1. Форма применяется для актов выполненных работ, составленным по сметам с использованием ресурсного метода.
2. По графе 9 указываются сведения по тем материальным ресурсам и оборудованию, которые в акте выполненных работ учитываются отдельной строкой.

Ведомость материальных ресурсов и оборудования к Акту выполненных работ
по _____

(наименование здания, сооружения, объекта, стройки)

Основание: Акт выполненных работ _____

№, Номер по порядку	К о д ы ресурсов	Наименовани е ресурсов	Единица измерения	Количество	Происхожден ие товара (страна-изгото витель)	Сертификат СТ-KZ (при наличии)
1	2	3	4	5	6	7

Материалы (в ранжированном порядке)
Оборудование (в ранжированном порядке)

Приложение 2 к приказу
Приложение 4-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
Форма

Заказчик:
Подрядчик:
Наименование строительства и его адрес:

**Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за _____ 20__ года**

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования					
заказ чика	подрядчика	заказ чика	подр ядчи ка	номе р	дата	Наименование программы/ подпрограммы/ специфики				код	
Наименован ие пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге					НДС	всего				
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включитель но	в отчет ном меся це, без НДС	из них:							
				Стро итель но-м онта жные работ ы	Обор удова ния, мебе ли и инве нтаря						Проч и х затра т
A	1				2	3	4	5	6	7	8

Место печати (при наличии)
Заказчик _____
(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись,
бизнес идентификационный номер или индивидуальный
идентификационный номер, печать)
Место печати (при наличии)
Подрядчик _____
(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись,
бизнес идентификационный номер или индивидуальный

идентификационный номер, печать)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора: _____

(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись,

бизнес идентификационный номер или индивидуальный

идентификационный номер, № аттестата, подпись, печать)