



Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Камысты и населенных пунктов Камыстинского района

Решение маслихата Камыстинского района Костанайской области от 14 ноября 2023 года № 106. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Костанайской области 21 ноября 2023 года № 10085.

В соответствии со статьями 8, 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, Камыстинский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Утвердить проект (схему) зонирования земель села Камысты и населенных пунктов Камыстинского района, согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Камысты и населенных пунктов Камыстинского района, согласно приложениям 3, 4 к настоящему решению.

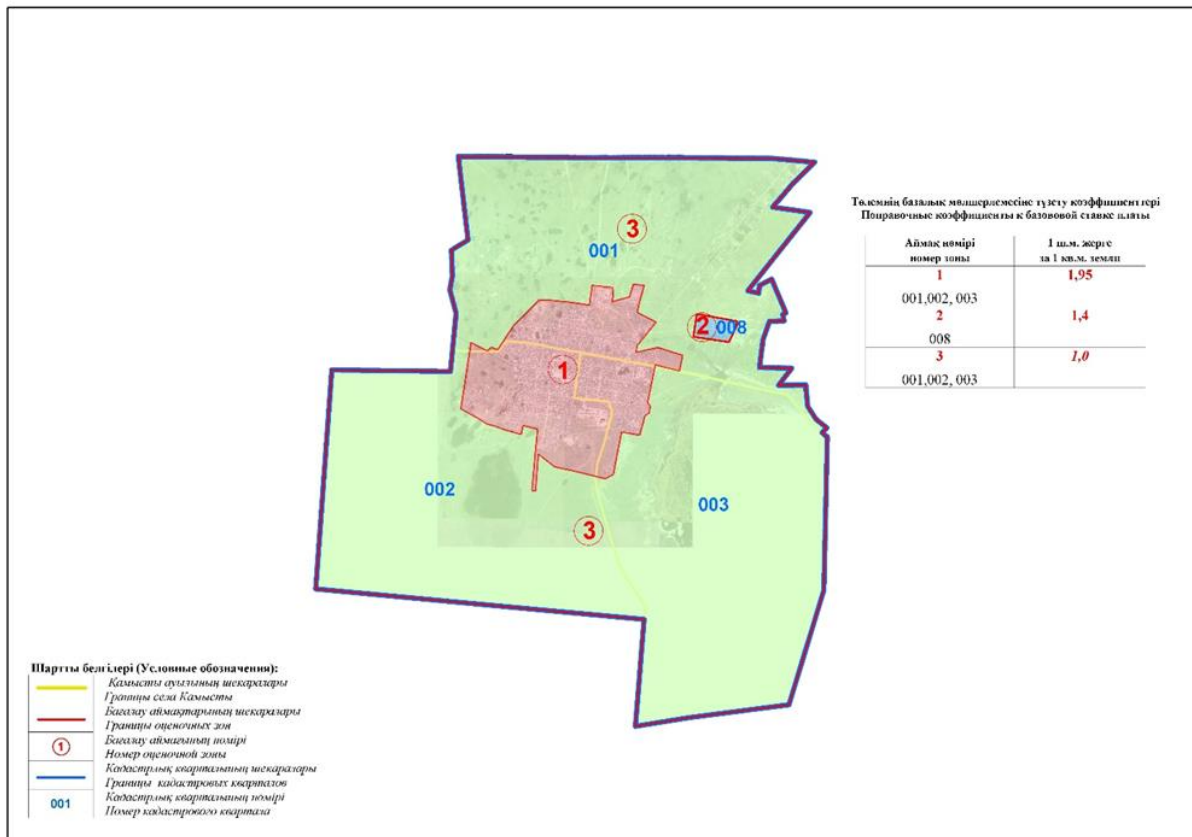
3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель Камыстинского районного маслихата

Н. Искаков

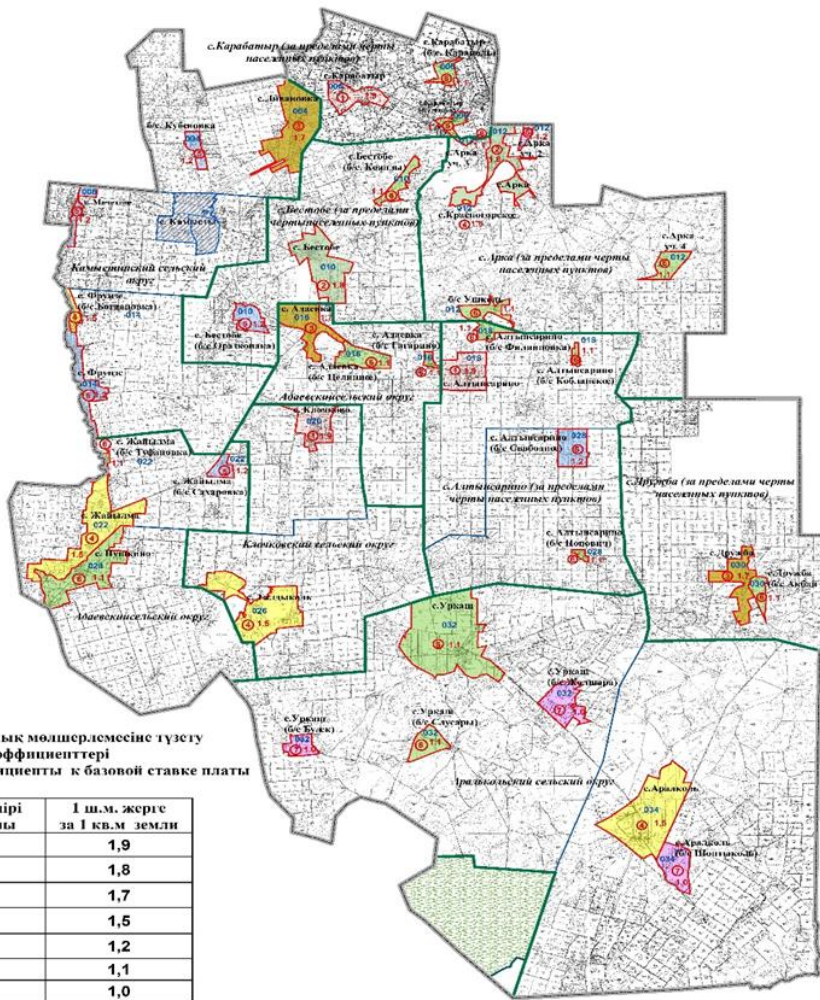
Приложение 1
к решению маслихата
от 14 ноября 2023 года
№ 106

Проект (схема) зонирования земель села Камысты



Приложение 2
к решению маслихата
от 14 ноября 2023 года
№ 106

Проект (схема) зонирования земель населенных пунктов Камыстинского района



Төлменің базалық мәшерлемесіне түзету коэффициенттері
 Поправочные коэффициенты к базовой ставке платы

Аймақ нөмірі Помер зоны	І ш.м. жерге за 1 кв.м. землі
1	1,9
2	1,8
3	1,7
4	1,5
5	1,2
6	1,1
7	1,0

Шартты белгілер / Условные обозначения:

- Камысты ауданының шекарасы / Границы Камыстинского района
- Камысты ауылы / село Камысты
- Ауылдық округтер шекаралары / Границы сельского округа
- Қадастрлық кварталдың шекаралары / Границы кадастрового квартала
- Ауылдық елді мекеннің шекаралары / Границы сельских населенных пунктов
- Бағалау зонасының шекаралары / Границы оценочной зоны
- МОҚ жері/ Землі ГЛФ
- Қадастрлық кварталдың нөмірі / Номер кадастрового квартала
- Бағалау зонасының нөмірі / Номер оценочной зоны

Приложение 3
 к решению маслихата
 от 14 ноября 2023 года
 № 106

Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Камысты

Сноска. Приложение 3 с изменением, внесенным решением маслихата Камыстинского района Костанайской области от 25.02.2026 № 433 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

№	Номер зоны	Границы оценочных зон	Поправочные коэффициенты
1	I	От Северо-западной части края села до Центральной части села от улиц Кудайкулова, Парковая, Тәуелсіздік и Школьная (001), от Западной части края села до Центральной части села от улиц Кудайкулова, Коммунальная, Свердлова, Тәуелсіздік, Школьная и Гумилева (002), Центральная часть села от улиц Школьная и Гумилева (003)	1,95
2	II	Северо-восточная часть села от улиц Северной и Южной (008)	1,4
3	III	От Центральной части села до Восточной части края села от улиц Кудайкулова, Школьная, Абая, Маяковского и Ауезова (001), Центральная часть села от улиц Школьная и Гумилева (002), от Центральной части села до Восточной части края села от улиц Школьная, Абая, Маяковского, Гумилева и Энергетиков (003)	1,0

Приложение 4
к решению маслихата
от 14 ноября 2023 года
№ 106

Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Камыстинского района

№	Номер зоны	Границы оценочных зон	Поправочные коэффициенты
1	I	село Алтынсарино (018) село Карабатыр (006) село Клочково (020)	1,9
2	II	село Арка (012) село Бестобе (010)	1,8

3	III	село Адаевка (016) село Дружба (030) село Ливановка (004)	1,7
4	IV	село Аралколь (034) село Жайылма (022) село Талдыколь (026)	1,5
5	V	село Красногорское (012) село Мечетное (008) село Фрунзе (014)	1,2
6	VI	село Пушкино (024) село Уркаш (032)	1,1

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан