

О внесении изменения в решение Акмолинского областного маслихата от 26 сентября 2014 года № 5С-30-6 "Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки города Кокшетау Акмолинской области"

Решение Акмолинского областного маслихата от 11 апреля 2023 года № 8С-2-5. Зарегистрировано Департаментом юстиции Акмолинской области 21 апреля 2023 года № 8541-03

Акмолинский областной маслихат РЕШИЛ:

1. Внести в решение Акмолинского областного маслихата "Об утверждении границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки города Кокшетау Акмолинской области" от 26 сентября 2014 года № 5С-30-6 (зарегистрировано в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 4432) следующее изменение:

приложение к указанному решению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель Акмолинского областного маслихата

Б.Жусупов

Приложение к решению
Акмолинского областного
маслихата от 11 апреля
2023 года № 8С-2-5

Приложение к решению
Акмолинского областного
маслихата от 26 сентября
2014 года № 5С-30-6

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки города Кокшетау Акмолинской области

№	Номер зоны	Границы оценочных зон	Поправочные коэффициенты
1	-	Водоохранные зоны озера Копа и реки Кылшақты	2
		Улица Е.Н. Ауельбекова до пересечения с улицей А. Пушкина, по улице А. Пушкина до пересечения с улицей Байкена Ашимова, по улице	

2	I-1	<p>Байкена Ашимова до пересечения с улицей Талғата Бигелдинова, по улице Талғата Бигелдинова до пересечения с улицей Шокана Уалиханова, по улице Шокана Уалиханова до пересечения с улицей Жумабека Ташенова, по улице Жумабека Ташенова до пересечения с улицей Жамбыла Жабаева, по улице Жамбыла Жабаева до пересечения с улицей Ильяса Есенберлина, по улице Ильяса Есенберлина до пересечения с улицей Байкена Ашимова, по улице Байкена Ашимова до пересечения с улицей Н. Вавилова, по улице Н. Вавилова до пересечения с улицей Дзержинского.</p>	2
		<p>Улица Жамбыла Жабаева до пересечения с улицей Ильяса Есенберлина, по улице Ильяса Есенберлина до пересечения с улицей Байкена Ашимова, по улице Байкена Ашимова до пересечения с улицей Сакена Сейфуллина, по улице Сакена Сейфуллина до пересечения с улицей Шокана Уалиханова, по улице Шокана Уалиханова до пересечения с улицей Кенесары Касымулы, по улице Кенесары Касымулы до пересечения с улицей Жамбыла Жабаева, по улице Жамбыла Жабаева до пересечения с улицей Н. Вавилова, по улице Н. Вавилова до пересечения с улицей Сырымбет, по</p>	

3	II-1	<p>улице Сырымбет до пересечения с улицей Кенесары Касымулы, по улице Кенесары Касымулы до пересечения с улицей Султана Баймагамбетова, по улице Султана Баймагамбетова до пересечения с улицей Женис, по улице Женис до пересечения с улицей Сарыжайлау, по улице Сарыжайлау до пересечения с улицей Алихана Бокейхана, по улице Алихана Бокейхана до пересечения с улицей Гвардейская, по улице Гвардейская до пересечения с улицей Шахмета Кусаинова, по улице Шахмета Кусаинова до пересечения с улицей Жумабека Ташенова, по улице Жумабека Ташенова до пересечения с улицей Жамбыла Жабаева.</p>	1,9
4	II-2	<p>Улица Жумабека Ташенова до пересечения с улицей Шокана Уалиханова, по улице Шокана Уалиханова до пересечения с улицей Шахмета Кусаинова, по улице Шахмета Кусаинова до пересечения с улицей Жумабека Ташенова.</p>	1,95
		<p>Улица Н. Вавилова до водоохранной зоны озера Копа, по границе водоохранной зоны озера Копа вдоль автотрассы Кокшетау – Костанай до границы коммунального государственного учреждения "Учреждение лесного хозяйства "Букпа " Управления природных ресурсов и</p>	

5	II-3	<p>регулирования природопользования Акмолинской области", по границе коммунального государственного учреждения "Учреждение лесного хозяйства "Букпа " Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области" до автотрассы Кокшетау - Зеренда, вдоль автотрассы Кокшетау – Зеренда до улицы Н. Вавилова.</p>	1,65
6	II-4	<p>Зона расположена по границе водоохранных зон озера Копа и реки Кылшақты, вдоль улицы Т. Сулейменова, включая микрорайоны Центральный и Васильковский.</p>	1,95
7	III-1	<p>Улица Кенесары Касымұлы до пересечения с улицей Сырымбет, по улицам Сырымбет и Н. Вавилова до автотрассы Кокшетау – Зеренда, вдоль автотрассы Кокшетау – Зеренда, границы коммунального государственного учреждения "Учреждение лесного хозяйства "Букпа " Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области" и объездной дороги до пересечения с улицами Кенесары Касымұлы и Сырымбет.</p>	1,55
		<p>Улица Кенесары Касымұлы до пересечения с улицей Султана Баймағамбетова, по улице Султана</p>	

8	III-2	<p>Баймагамбетова до пересечения с улицей Женис, по улице Женис до пересечения с улицей Сарыжайлау, по улице Сарыжайлау до пересечения с улицей Алихана Бокейхана, по улице Алихана Бокейхана до пересечения с улицей Гвардейская, по улице Гвардейская до пересечения с улицами Шахмета Кусаинова и Биржана сала, по улице Биржана сала до пересечения с улицей Сулутобе, по улице Сулутобе до пересечения с проспектом Нұрсұлтан Назарбаев, по проспекту Нұрсұлтан Назарбаев до объездной дороги, вдоль объездной дороги до пересечения с улицей Кенесары Касымұлы.</p>	1,2
9	III-3	<p>Улица Шахмета Кусаинова до пересечения с улицей Жумабека Ташенова, по улице Жумабека Ташенова до пересечения с объездной дорогой, вдоль объездной дороги до пересечения с проспектом Нұрсұлтан Назарбаев, по проспекту Нұрсұлтан Назарбаев до пересечения с улицей Сулутобе, по улице Сулутобе до пересечения с улицей Биржана сала, по улице Биржана сала до пересечения с улицей Шахмета Кусаинова</p>	1,55
		<p>Улица Шокана Уалиханова до объездной дороги, вдоль объездной дороги до границы коммунального государственного учреждения "Учреждение лесного хозяйства "Букпа</p>	

10	III-4	<p>" Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области", вдоль границы коммунального государственного учреждения "Учреждение лесного хозяйства "Букпа " Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области" до пересечения с улицей Демещенко, по улице Демещенко до пересечения с улицей Шахмета Кусаинова, по улице Шахмета Кусаинова до пересечения с улицей Шокана Уалиханова.</p>	1,35
11	III-5	<p>Зона расположена между автодорогой Кокшетау - Красный Яр, садоводческого товарищества "Маяк", коммунальным государственным учреждением " Учреждение лесного хозяйства "Букпа" Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области" и автодорогой Кокшетау – Костанай.</p>	1,15
12	IV-1	<p>Зона проходит вдоль границы железной дороги, по улице Л. Чайкиной до пересечения с улицей Кошевого, от улицы Кошевого до пересечения с улицей Никитина.</p>	1,4
		<p>Микрорайон Бирлик до границы коммунального государственного учреждения "Учреждение</p>	

13	IV-2	лесного хозяйства "Букпа " Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области".	1,25
14	IV-3	Зона проходит вдоль объездной автодороги Кокшетау – Зеренда до границы коммунального государственного учреждения "Учреждение лесного хозяйства "Букпа " Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области".	1,15
15	IV-4	В зону входит новый строящийся микрорайон Сарыарка.	1,55
16	IV-5	В зону входит подсобное хозяйство Галочья сопка.	0,8
17	IV-6	Зона проходит с запада вдоль водоохранной зоны реки Чаглинка, с юго-востока граничит с коммунальным государственным учреждением " Учреждение лесного хозяйства "Букпа" Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области", с северо-востока граничит с садоводческим хозяйством "Маяк" и 11 зоной.	0,8
		Зона проходит по улице Талғата Бигелдинова до пересечения с улицей Байкена Ашимова, по улице Байкена Ашимова до пересечения с улицей А. Пушкина, по улице А. Пушкина до пересечения с улицей Е. Н. Ауельбекова, по улице Е. Н. Ауельбекова до пересечения с улицей	

18	I-П	Ыбырая Алтынсарина, до границы водоохранной зоны реки Кылшакты, от границы акционерного общества "Агромашхолдинг КЗ" до пересечения с улицей Шокана Уалиханова, по улице Шокана Уалиханова до пересечения с улицей Талғата Бигелдинова.	1,65
19	II-П	В зону входят районы рынка "Жеке батыр", гаражей и казахского педагогического колледжа.	1,55
20	III-П	Зона проходит с юга вдоль водоохранной зоны реки Кылшакты, с запада по улице Т. Сулейменова до границы города, с востока от границы города вдоль железной дороги.	1,55
21	IV-П	Зона проходит с северо-запада вдоль железной дороги, граничит с 12 зоной, с востока граничит с 13 зоной, коммунальным государственным учреждением "Учреждение лесного хозяйства "Букпа" Управления природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области", с юга проходит вдоль водоохранной зоны реки Кылшакты.	1,55
22	-	Зона, входящая в территорию железной дороги	1,65
23	-	Поселок Станционный	1,95
24	-	Село Красный Яр Красноярского сельского округа за исключением водоохранной зоны реки Чаглинка.	1,95

25	-	Зона, входящая в территорию водоохраной зоны реки Чаглинка Красноярского сельского округа, в том числе территория бывшего поселка Чайкино	2
26	-	Село Кызыл Жулдыз Красноярского сельского округа	0,9

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»
Министерства юстиции Республики Казахстан