



О внесении изменений и дополнений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 1 апреля 2015 года № 299 "Об утверждении Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций независимо от источников финансирования"

Приказ и.о. Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 3 февраля 2023 года № 77. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 13 февраля 2023 года № 31895.

Приказ утрачивает силу приказом Министра промышленности и строительства РК от 15.05.2026 № 240 (вводится в действие с 01.07.2026).

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 1 апреля 2015 года № 299 "Об утверждении Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций независимо от источников финансирования" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10722) следующие изменения и дополнения:

в Правилах проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предназначенных для строительства новых, а также изменения (реконструкции, расширения, технического перевооружения, модернизации и капитального ремонта) существующих зданий и сооружений, их комплексов, инженерных и транспортных коммуникаций независимо от источников финансирования, утвержденных указанным приказом:

пункт 10 изложить в следующей редакции:

"10. Целью комплексной вневедомственной экспертизы проектов строительства является проведение анализа и оценки качества проектов путем установления соответствия (несоответствия) проектных решений условиям исходных документов (материалов, данных) для проектирования, предусмотренных законодательством

Республики Казахстан, а также соблюдения в проектных решениях и расчетах требований:

градостроительных и технических регламентов, норм и положений государственных и межгосударственных нормативных документов, сметных норм в области архитектуры, градостроительства и строительства;

нормативных правовых актов в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и гигиенических нормативов.";

дополнить пунктом 75-2 следующего содержания:

"75-2. При возникновении у заказчика в процессе строительства, необходимости во внесении изменений в ранее утвержденную проектно-сметную документацию, в части очередности строительства (в том числе пусковых комплексов и этапов), не влекущих увеличение стоимости строительства, не оказывающих влияние на прежние проектные решения и утвержденные основные технические показатели, повторная (новая) комплексная вневедомственная экспертиза не проводится.";

дополнить пунктом 79-2 следующего содержания:

"79-2. Электронная версия комплекта ТЭО или ПСД в их окончательной редакции, формируется в информационной системе путем удостоверения электронно-цифровой подписи экспертов, ответственных за соответствующие разделы или части проекта документации до выдачи положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы.

При рассмотрении экспертной организацией проектов строительства с грифом секретности или с пометкой ДСП, окончательная редакция ТЭО и ПСД в бумажном виде удостоверяется печатью эксперта с указанием фамилии, имени, отчества (при его наличии), должности, номера аттестата и даты его выдачи.";

в приложении 2:

подпункт 2) пункта 1 изложить в следующей редакции:

"2) разрешение местных исполнительных органов на использование земельного участка (площадки, трассы) (для ТЭО или ПСД) или правоустанавливающий документ на земельный участок (для ПСД), за исключением случаев:

если объект инженерной и транспортной инфраструктуры (линейные объекты) расположен на землях государственного лесного фонда - положительное заключение комиссии об одобрении перевода земель лесного фонда из одной категории в другую категорию в соответствии с Правилами перевода из категории земель лесного фонда в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства, утвержденными Приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 28 января 2015 года № 18-02/45 (зарегистрированным в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10481), а также предварительное согласование с местными исполнительными органами;

если объект строительства и функционирования водохозяйственных сооружений, а также строительства, обустройства и функционирования объектов Государственной границы Республики Казахстан, нужд обороны при отсутствии других вариантов возможного их размещения располагаются на особо охраняемых природных территориях - согласование уполномоченного органа в области особо охраняемых природных территорий в соответствии с Правилами перевода земель особо охраняемых природных территорий в земли запаса утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 17 февраля 2009 года № 172, а также с местного исполнительного органа;

если объект инженерной и транспортной инфраструктуры (линейные объекты) расположен на территории государственных природных заказников и государственных заповедных зон - согласование уполномоченного органа в области особо охраняемых природных территорий в соответствии с Правилами упразднения государственных природных заказников республиканского и местного значения и государственных заповедных зон республиканского значения и уменьшения их территории утвержденными постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 мая 2010 года № 399, а также с местными исполнительными органами;

предварительное согласование с местными исполнительными органами (для ТЭО);"

;

подпункт 10) пункта 1 исключить;

в приложении 3:

подпункт 3) пункта 4 исключить;

в приложении 4:

подпункт 4) пункта 1 исключить;

в приложении 5:

строку, порядковый номер 9, изложить в следующей редакции:

"

9	Согласования уполномоченных органов (по необходимости и функциональному назначению объекта): уполномоченного государственного органа в области ветеринарии; уполномоченного органа в сфере гражданской и государственной авиации (по объектам, высота которых 45 метров и более и расположенных в пределах 15 километров от аэродрома); иные согласования проекта на строительство, предусмотренные законодательством Республики Казахстан и нормативно-техническими документами в сфере архитектуры, градостроительства и строительства.
---	--

".

2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Исполняющий обязанности
Министра индустрии
и инфраструктурного развития
Республики Казахстан*

И. Шархан