

Об утверждении проектов (схем) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Сенек и населенного пункта Аккудык Каракиянского района

Решение Каракиянского районного маслихата Мангистауской области от 4 мая 2021 года № 4/31. Зарегистрировано Департаментом юстиции Мангистауской области 14 мая 2021 года № 4533.

Сноска. Заголовок решения - в редакции решения Каракиянского районного маслихата Мангистауской области от 27.12.2021 № 11/113 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

В соответствии с Земельным Кодексом Республики Казахстан и Законом Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан", Каракиянский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Утвердить проекты (схемы) зонирования земель села Сенек и населенного пункта Аккудык согласно приложениям 1, 3 к настоящему решению.

Сноска. Пункт 1 - в редакции решения Каракиянского районного маслихата Мангистауской области от 27.12.2021 № 11/113 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Сенек и населенного пункта Аккудык Каракиянского района согласно приложениям 2, 4 к настоящему решению.

Сноска. Пункт 2 - в редакции решения Каракиянского районного маслихата Мангистауской области от 27.12.2021 № 11/113 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Каракиянского районного маслихата законности, по полномочиям депутатов и социальным вопросам (Б.Дусупов).

4. Государственному учреждению "Аппарат Каракиянского районного маслихата" (руководитель аппарата Р.Ибраева) обеспечить государственную регистрацию настоящего решения в органах юстиции.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня государственной регистрации в органах юстиции и вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Председатель сессии

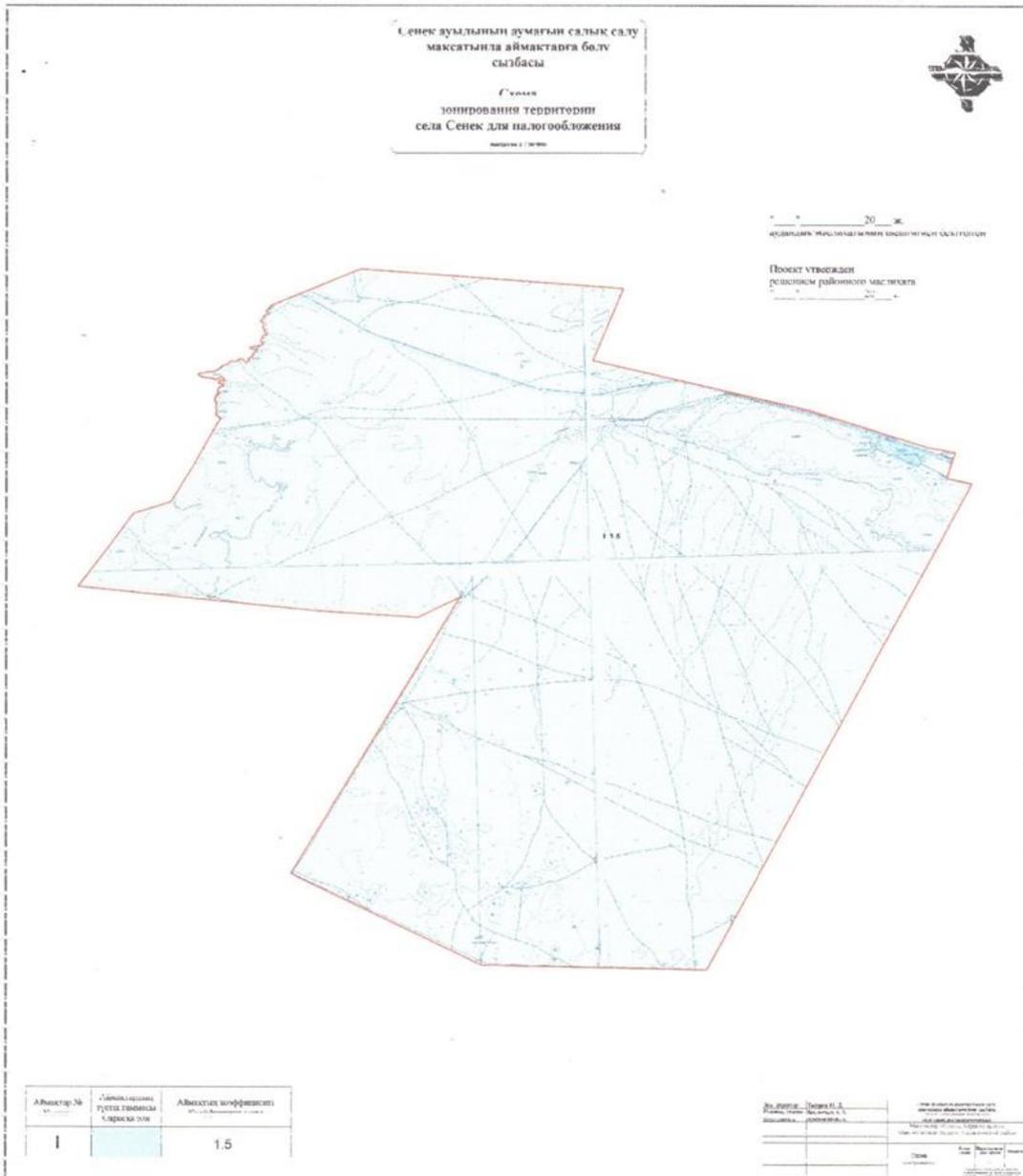
Секретарь Каракиянского районного маслихата

А. Атшыбаев

Ж. Қалаубай

к решению Каракиянского
районного маслихата
от 04 мая 2021 года
№ 4/31

Проект (схема) зонирования земель по селу Сенек



Приложение 2
к решению Каракиянского
районного маслихата

от 04 мая 2021 года

№ 4/31

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Сенек

Сноска. Приложение 2 - в редакции решения Каракиянского районного маслихата Мангистауской области от 27.12.2021 № 11/113 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

№ зон	Описание границ оценочных зон	Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки
I	Первая зона - селитебная, где сосредоточены частные строения, основные административные здания, общеобразовательная школа, спортивная школа, дом культуры, дом связи, библиотека, поликлиника, больница, мечеть, рынок, частная сеть небольших магазинов, кафе, рестораны.	1,5
II	Производственные земли, включая автодороги.	1,3
III	Резервная зона.	1,0

Приложение 3
к решению Каракиянского
районного маслихата
от 04 мая 2021 года
№ 4/31

Проект (схема) зонирования земель по населенному пункту Аккудык

Аккудук ауылының аумағын бағалау аймақтарға бөлу сызбасы

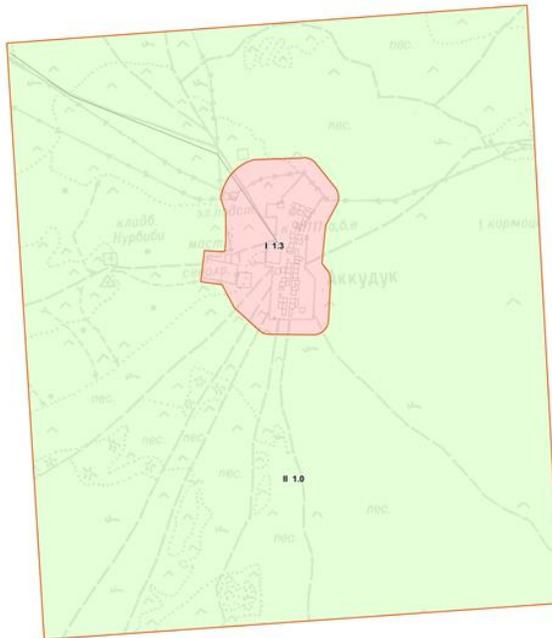
Схема ценового зонирования территории села Аккудук

масштаб 1 : 15 000



" " 20__ ж.
аудандық маслихатының шешімімен бекітілген

Проект утверждён
решением районного маслихата
" " 20__ г.



Аймақтар № № зони	Аймақтардың үстігі тағамасы Оңдасқа зони	Бағалау аймақтарының коэффициенттері Коэффициенты по ценовым зонам
I		1.3
II		1.0

Директор	Г. Байбали	Ақпарат берілген күні	2021 жылғы 04 маусым
Бірінші орынбасары	Г. Қалижан	Семей қаласының әкімі	С. Қалижан
Екінші орынбасары	А. Қалдаров	Мамлютаның әкімі	А. Қалдаров
Төртінші орынбасары	А. Мінска	Қарағандының әкімі	А. Мінска
Қолы		Семей қаласының әкімі	

Приложение 4
к решению Каракиянского
районного маслихата
от 04 мая 2021 года
№ 4/31

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки населенного пункта Аккудук

Сноска. Приложение 4 - в редакции решения Каракиянского районного маслихата Мангистауской области от 27.12.2021 № 11/113 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

№ зон	Описание границ оценочных зон	Поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки
I	Первая зона - селитебная, жилая, социальная, коммерческая, в том числе с индивидуальной жилой застройкой, сосредоточены основные административные здания. А также часть земель индивидуальной жилой застройки (с охватом всех инфраструктурных условий и освоением по генеральному проекту очереди).	1,3
II	Резервная зона - в том числе, сельскохозяйственные земли и часть земель, используемых в другом режиме.	1,0