

Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки сельских населенных пунктов Жанакорганского района

Решение Жанакорганского районного маслихата Кызылординской области от 25 марта 2021 года № 21. Зарегистрировано Департаментом юстиции Кызылординской области 2 апреля 2021 года № 8244

В соответствии со статьями 8, 11 Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года “Земельный кодекс Республики Казахстан” и подпунктом 13) пункта 1 статьи 6 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года “О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан” Жанакорганский районный маслихат РЕШИЛ:

1. Утвердить проект (схему) зонирования земель сельских населенных пунктов Жанакорганского района согласно приложениям 1-34 к настоящему решению.

2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в сельских населенных пунктах Жанакорганского района согласно приложению 35 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие со дня первого официального опубликования.

Председатель внеочередной III сессии Жанакорганского районного маслихата

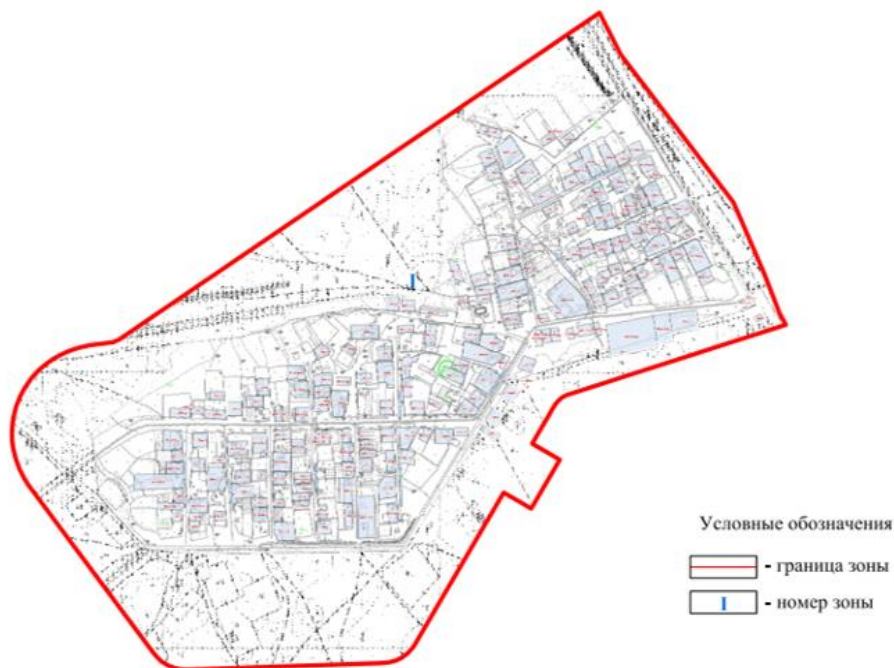
М. Балкожаев

Секретарь Жанакорганского районного маслихата

Г. Сопбеков

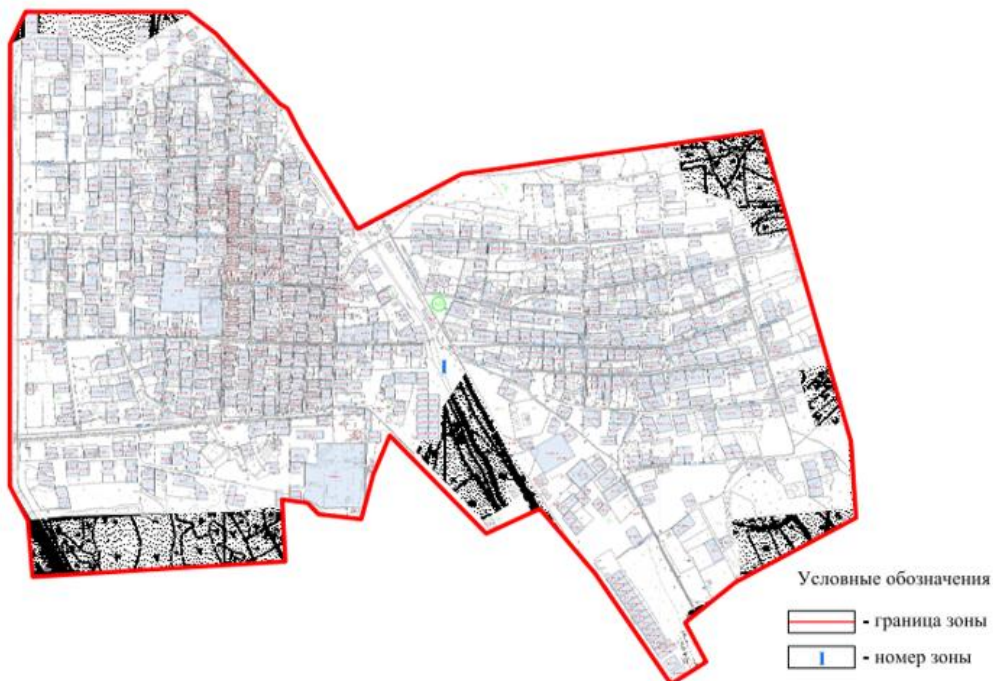
Приложение 1 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

Проект (схема)
зонирования земель села Акжол сельского округа М.Налибаева Жанакорганского района



Приложение 2 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

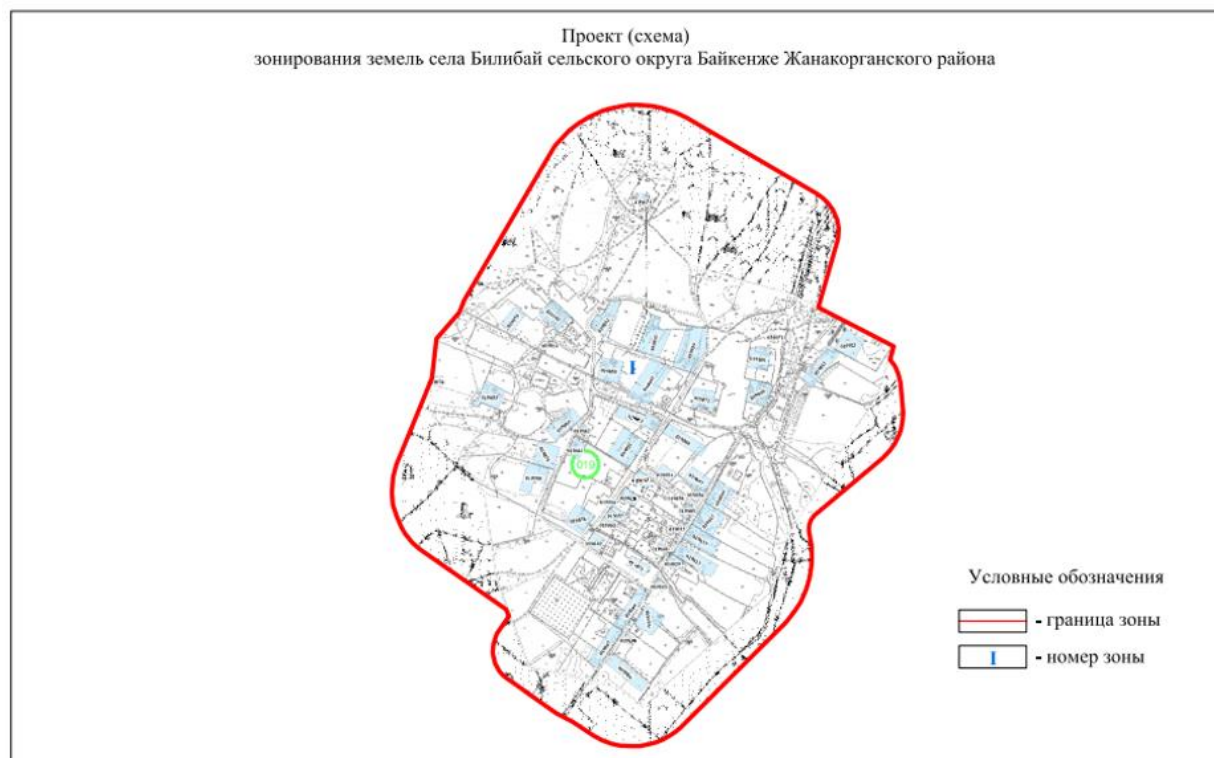
Проект (схема)
зонирования земель села Тутискен сельского округа Аккорган Жанакорганского района



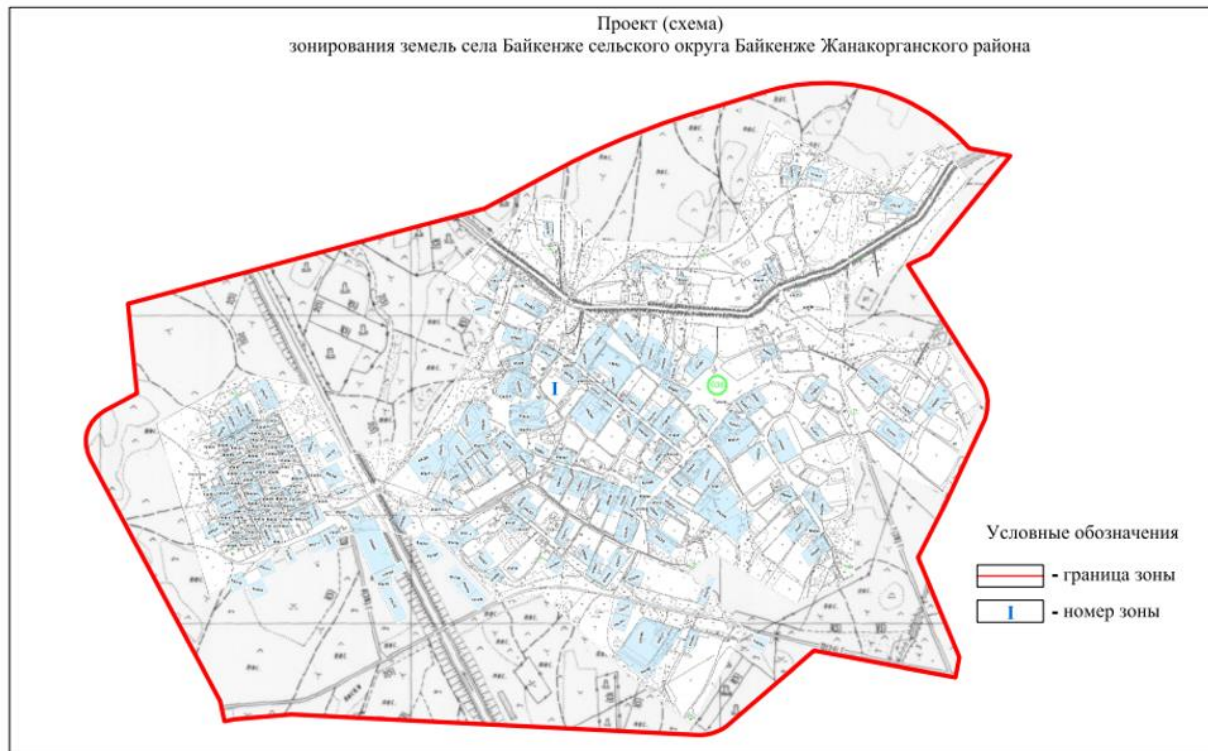
Приложение 3 к решению
Жанакорганского районного маслихата



Приложение 4 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21



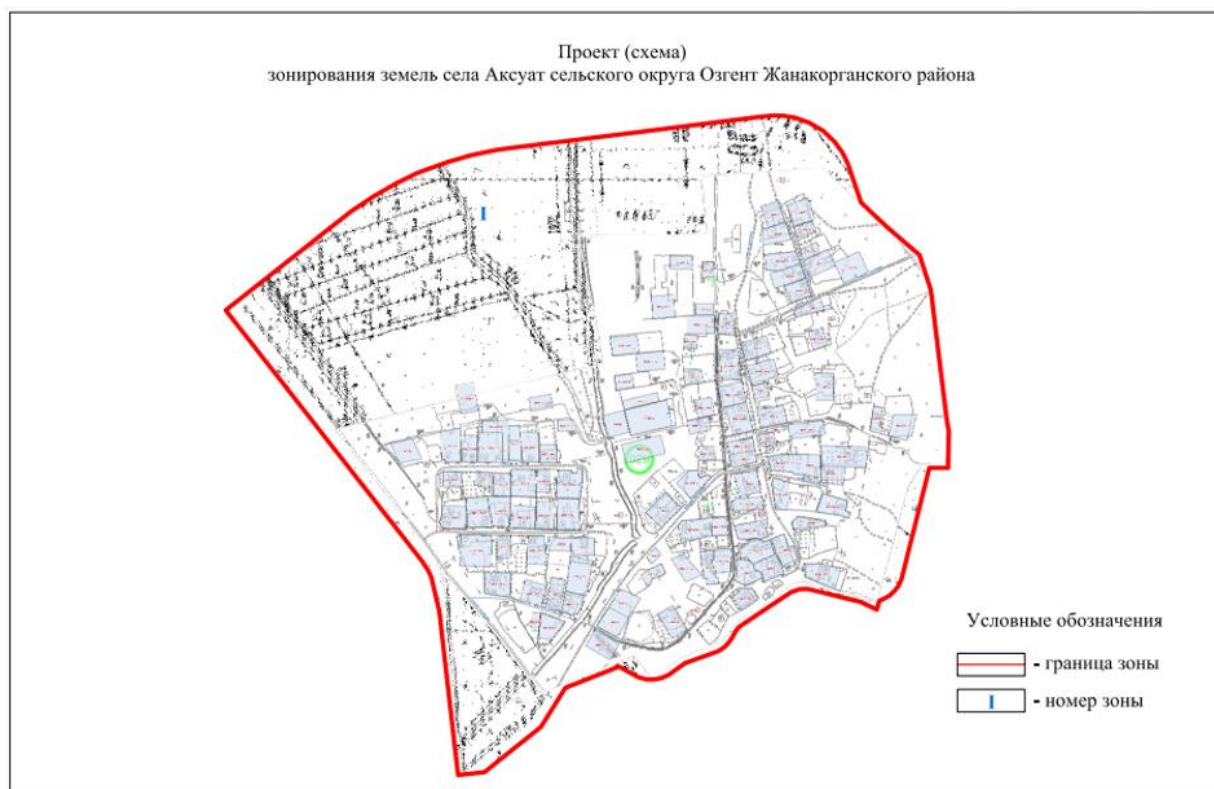
Приложение 5 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21



Приложение 6 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

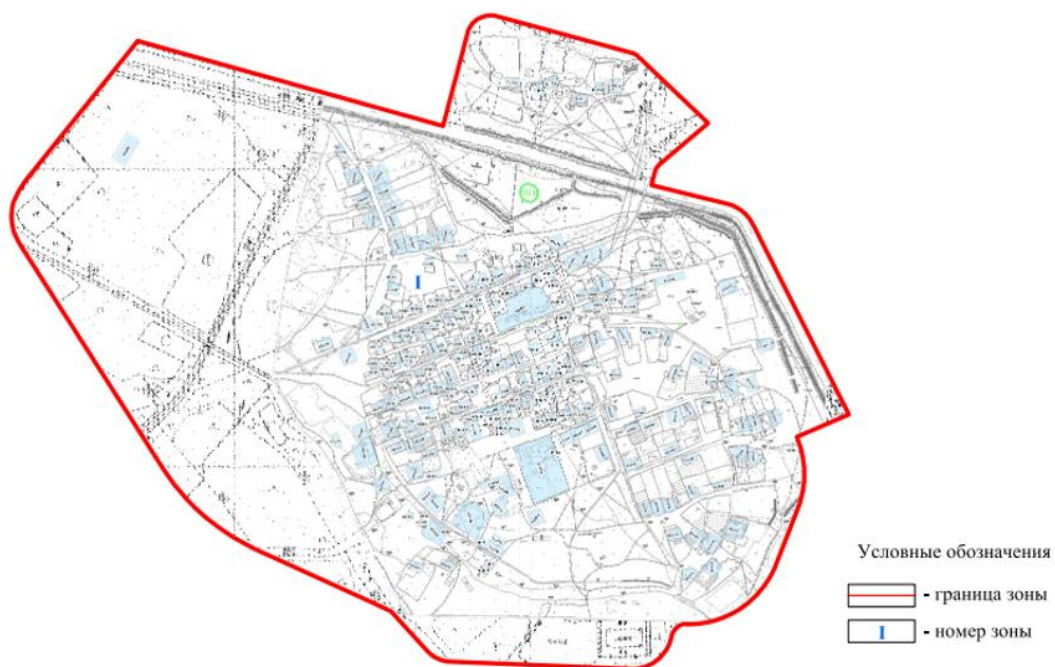


Приложение 7 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21



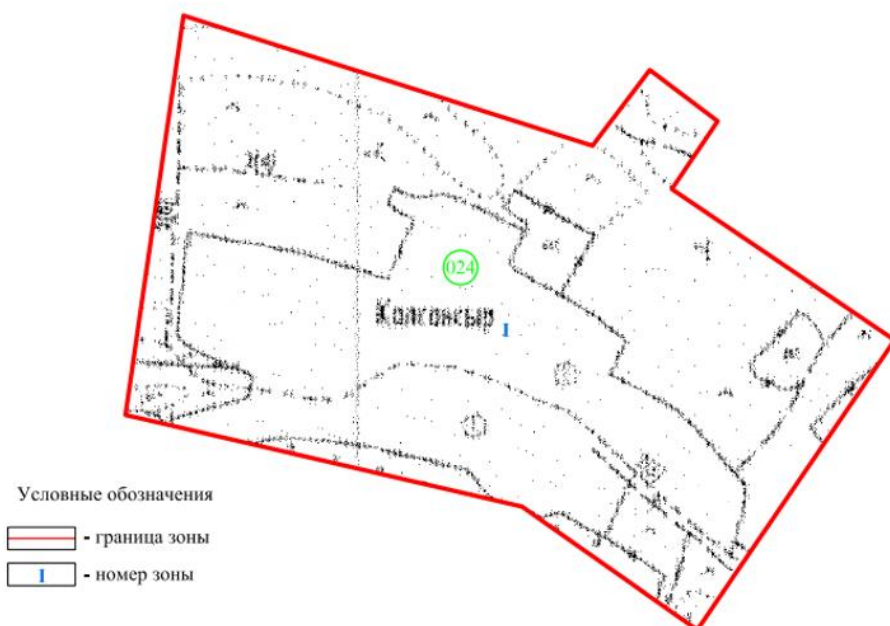
Приложение 8 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

Проект (схема)
зонирования земель села Кандоз сельского округа Кандоз Жанакорганского района



Приложение 9 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

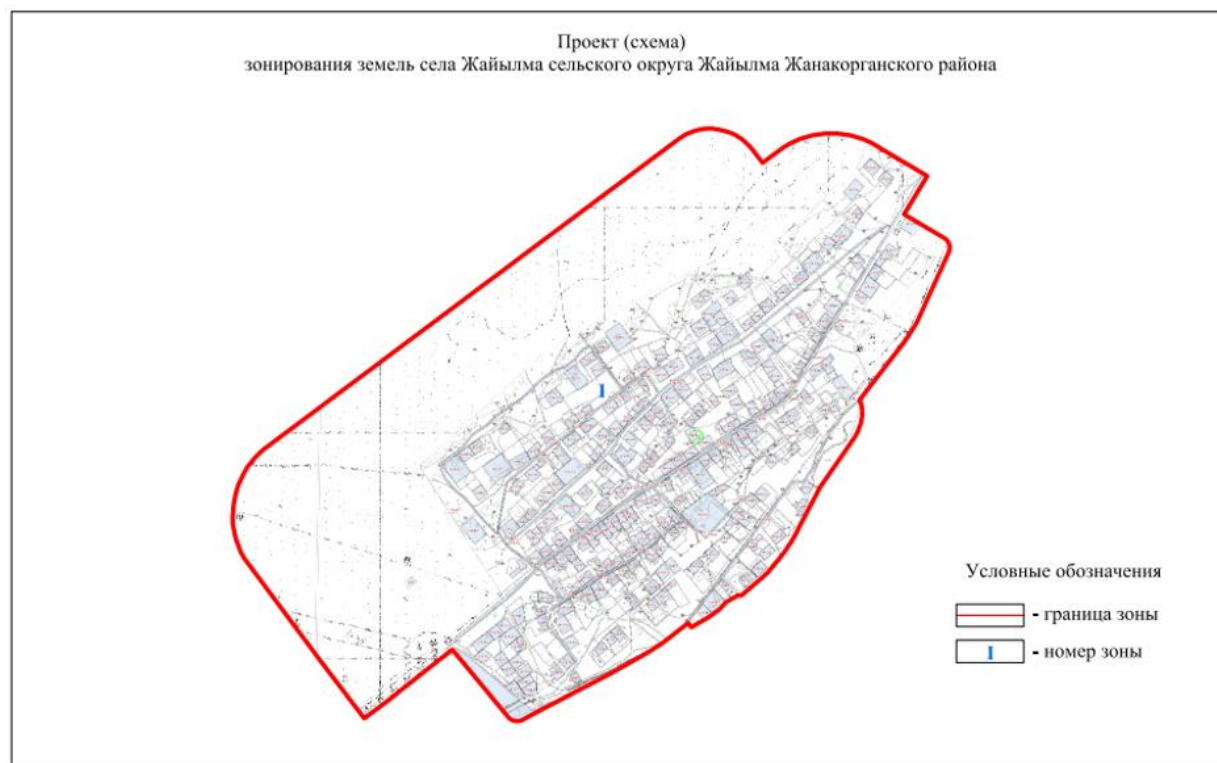
Проект (схема)
зонирования земель села Калгансыр сельского округа Кандоз Жанакорганского района



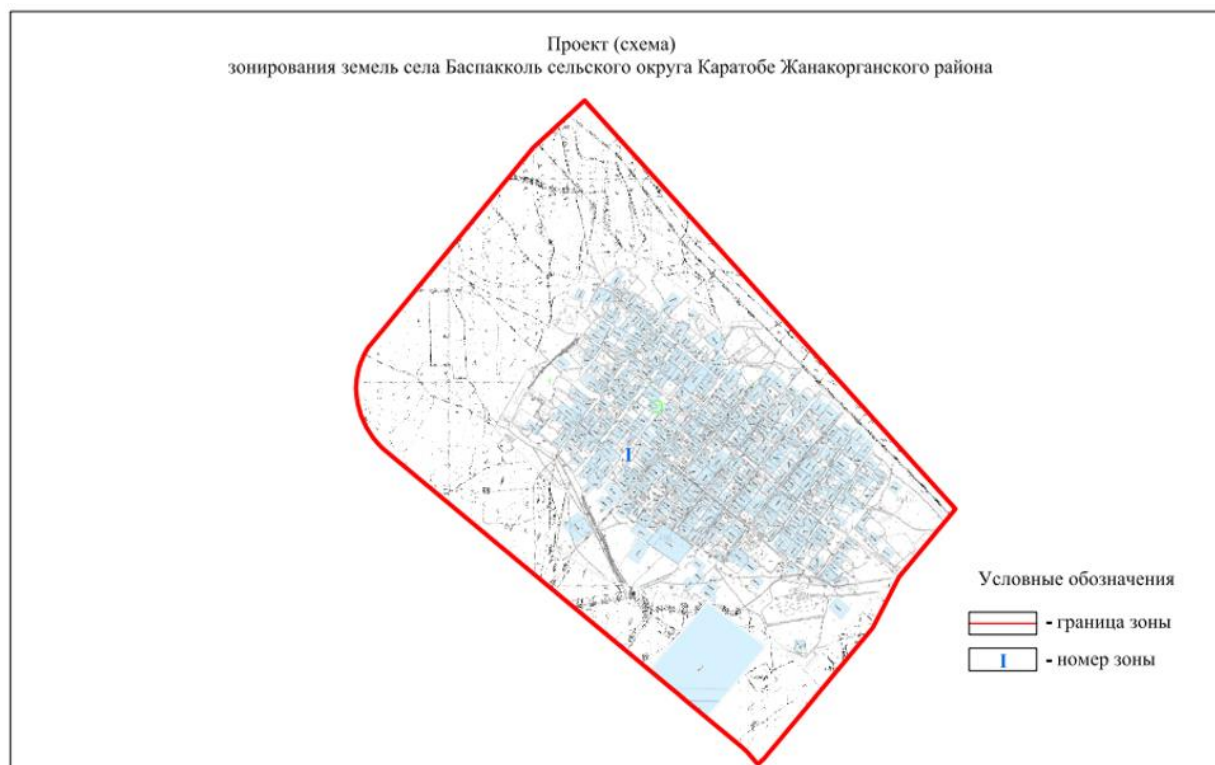
Приложение 10 к решению
Жанакорганского районного маслихата



Приложение 11 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

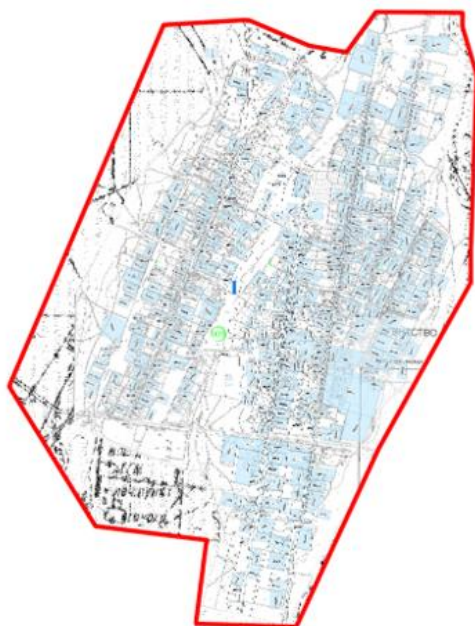


Приложение 12 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21



Приложение 13 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

Проект (схема)
зонирования земель села Бесарык сельского округа Жаманбай батыр Жанакорганского района

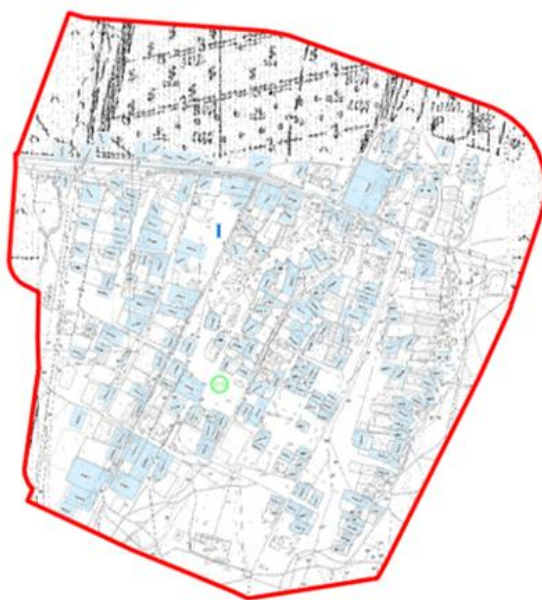


Условные обозначения

- граница зоны
- номер зоны

Приложение 15 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

Проект (схема)
зонирования земель села Кенес сельского округа Жаманбай батыр Жанакорганского района

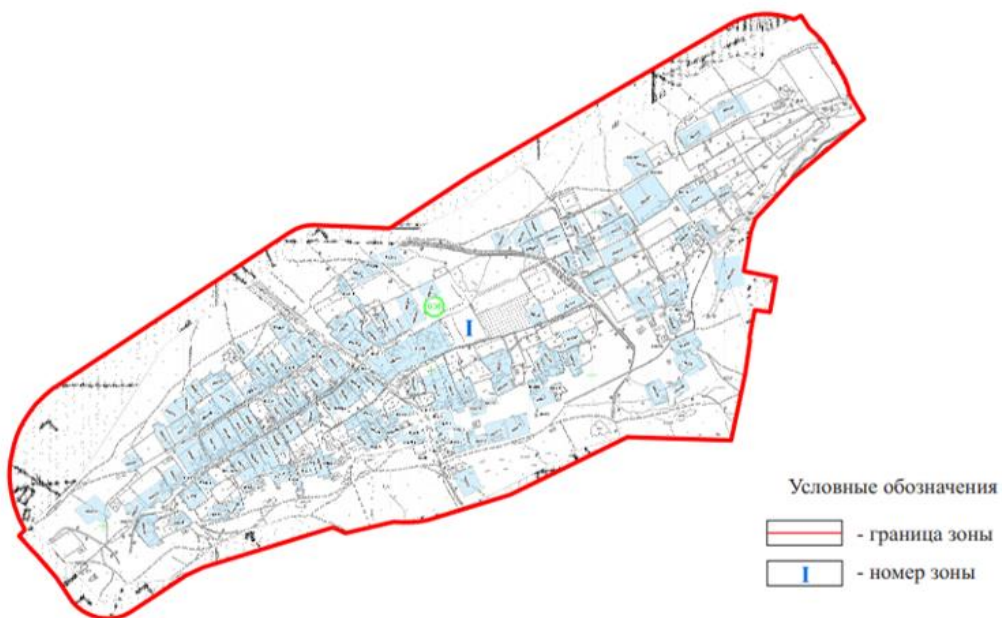


Условные обозначения

- граница зоны
- номер зоны

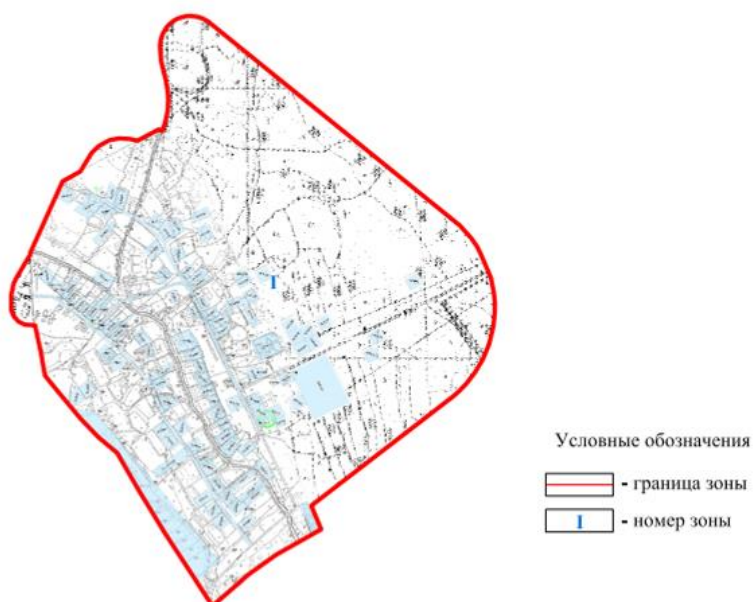
Приложение 15 к решению
Жанакорганского районного маслихата

Проект (схема) зонирования земель села Кыраш сельского округа Кыраш
Жанакорганского района



Приложение 16 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

Проект (схема)
зонирования земель села Енбек сельского округа Сунаката Жанакорганского района

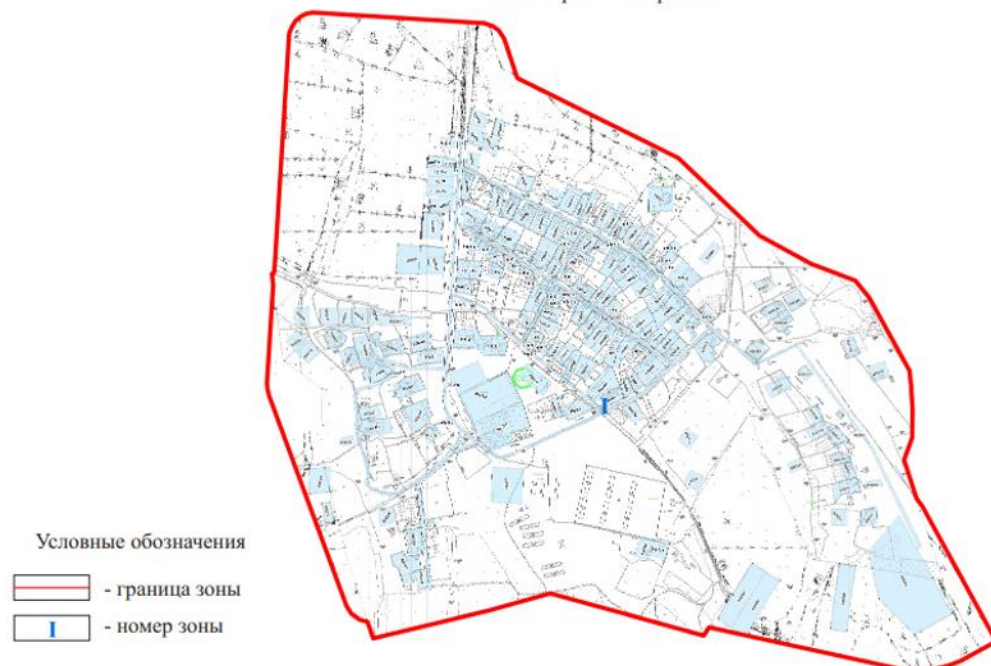


Приложение 17 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21



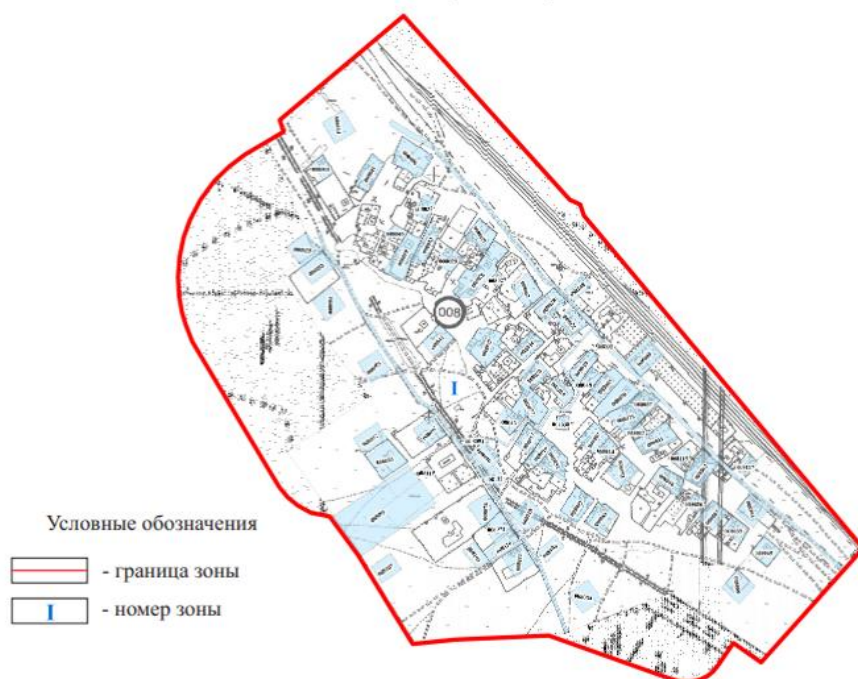
Приложение 18 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

Проект (схема) зонирования земель села Кейден сельского округа Кейден
Жанакорганского района

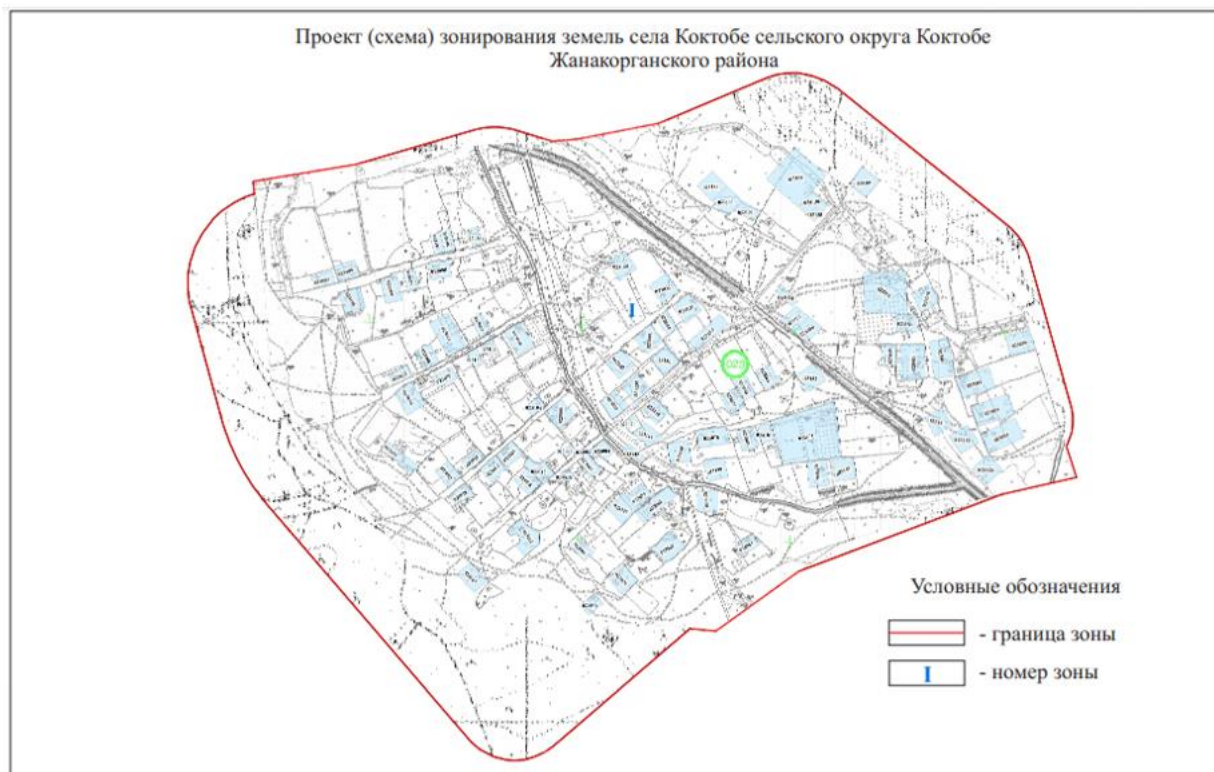


Приложение 19 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

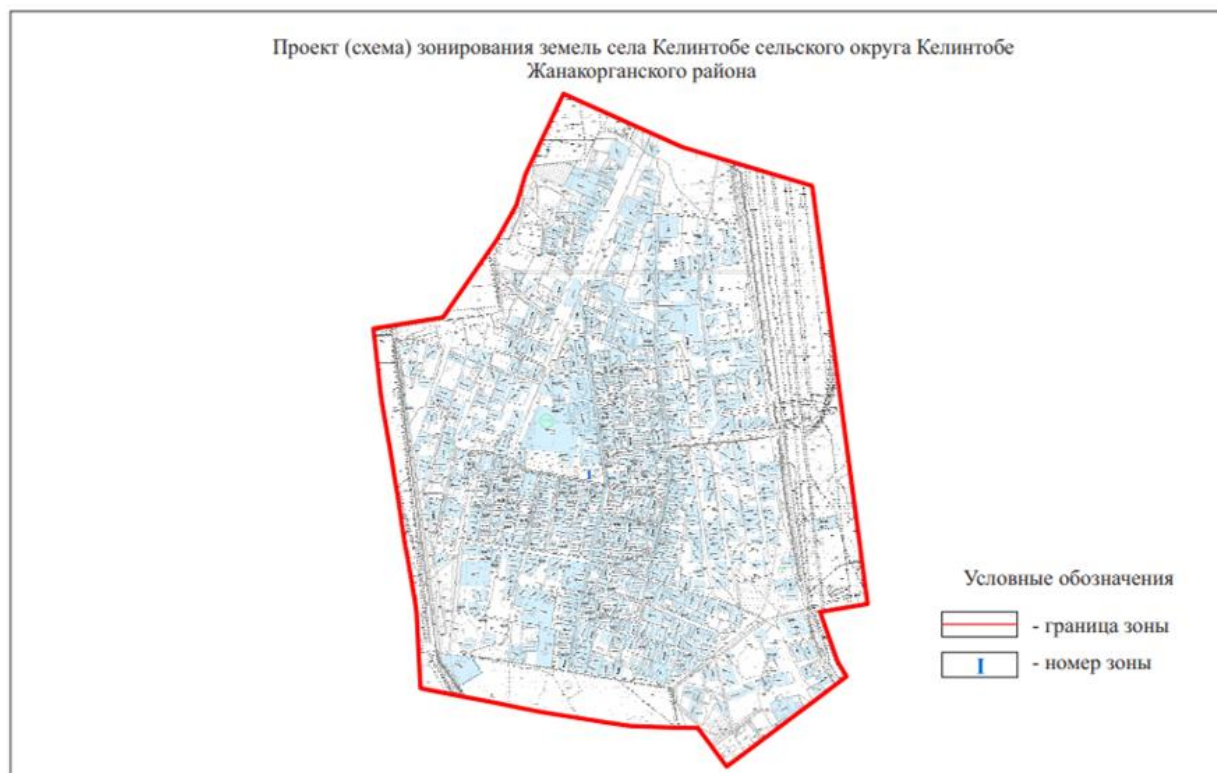
Проект (схема) зонирования земель села Аккум сельского округа Кейден
Жанакорганского района



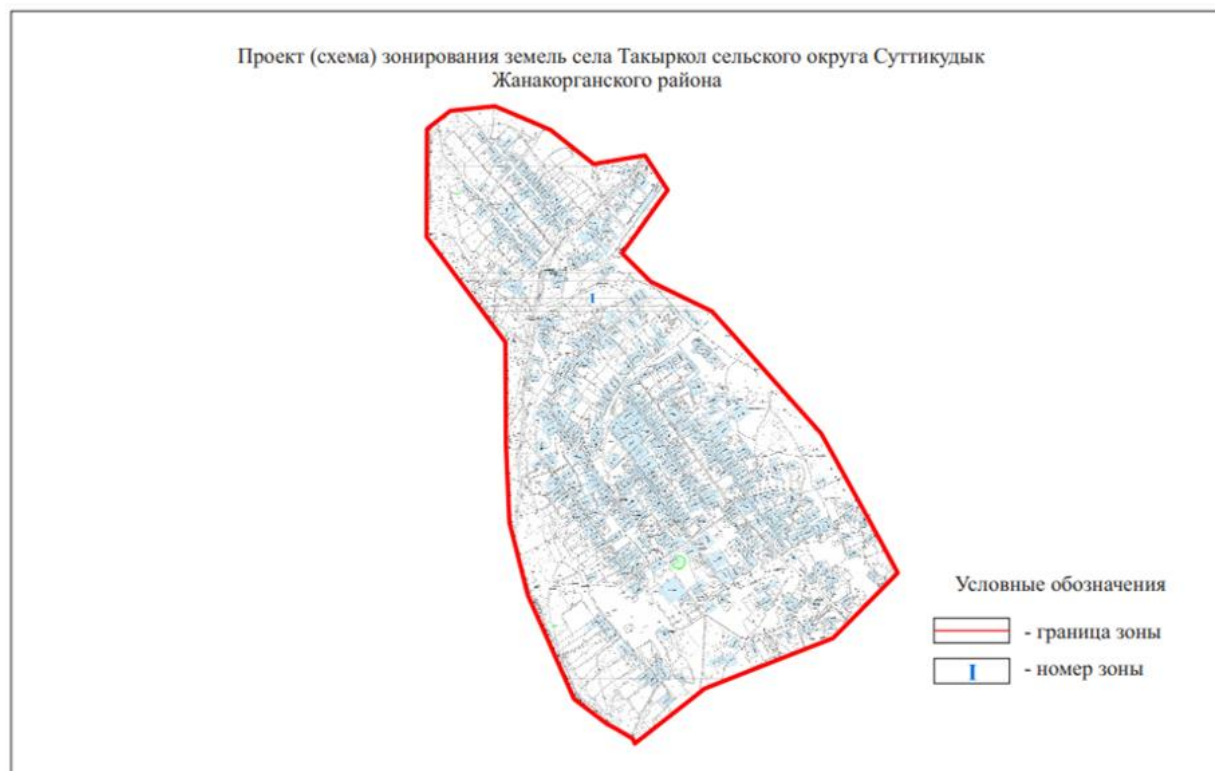
Приложение 20 к решению
Жанакорганского районного маслихата



Приложение 21 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

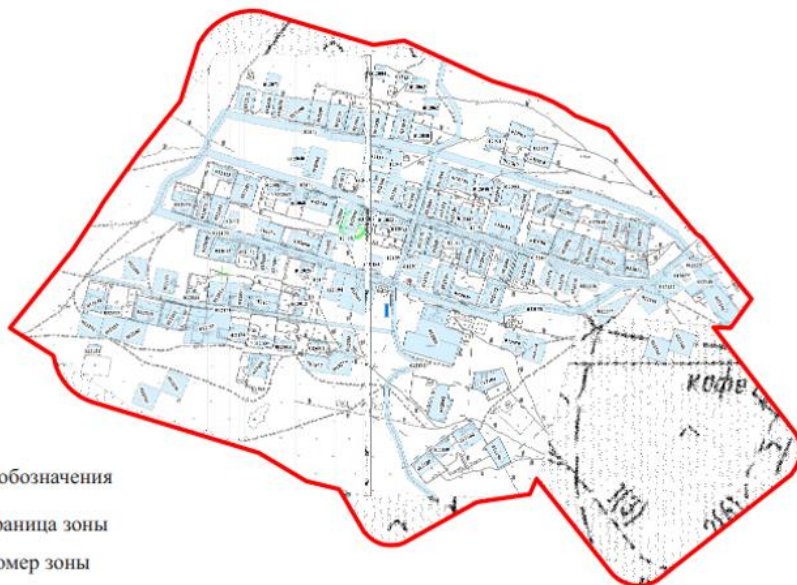


Приложение 22 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21



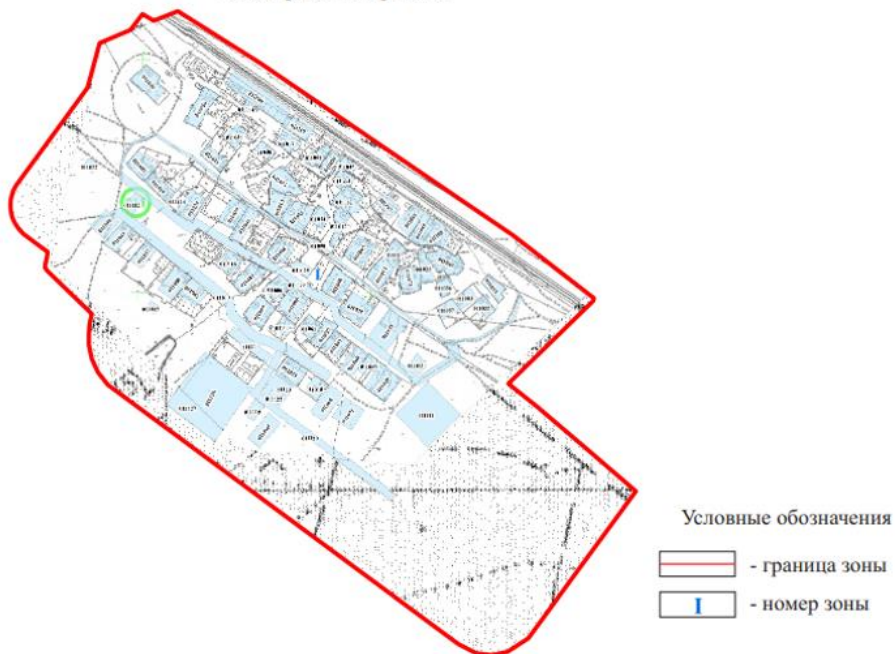
Приложение 23 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

Проект (схема) зонирования земель села Манап сельского округа Манап
Жанакорганского района



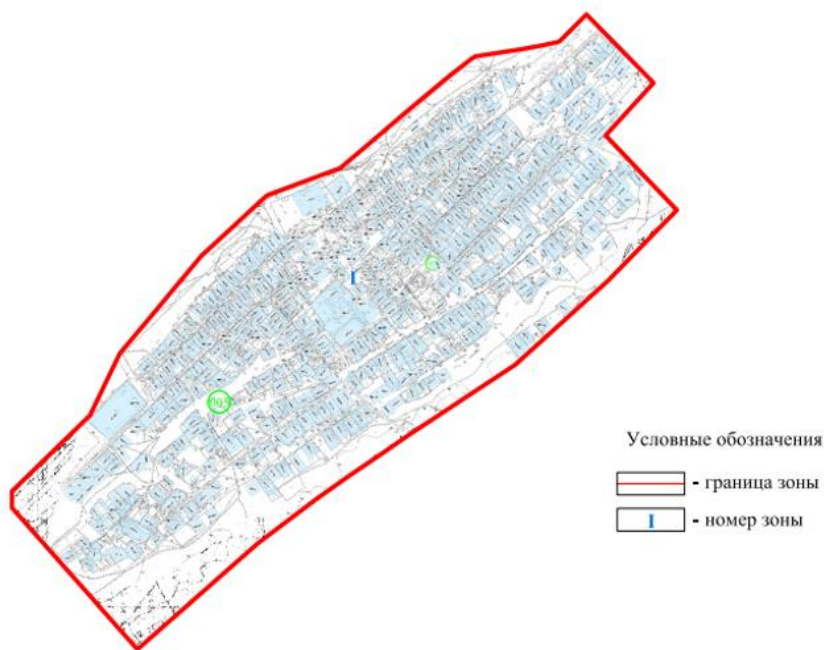
Приложение 24 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

Проект (схема) зонирования земель станции Талап сельского округа Манап
Жанакорганского района



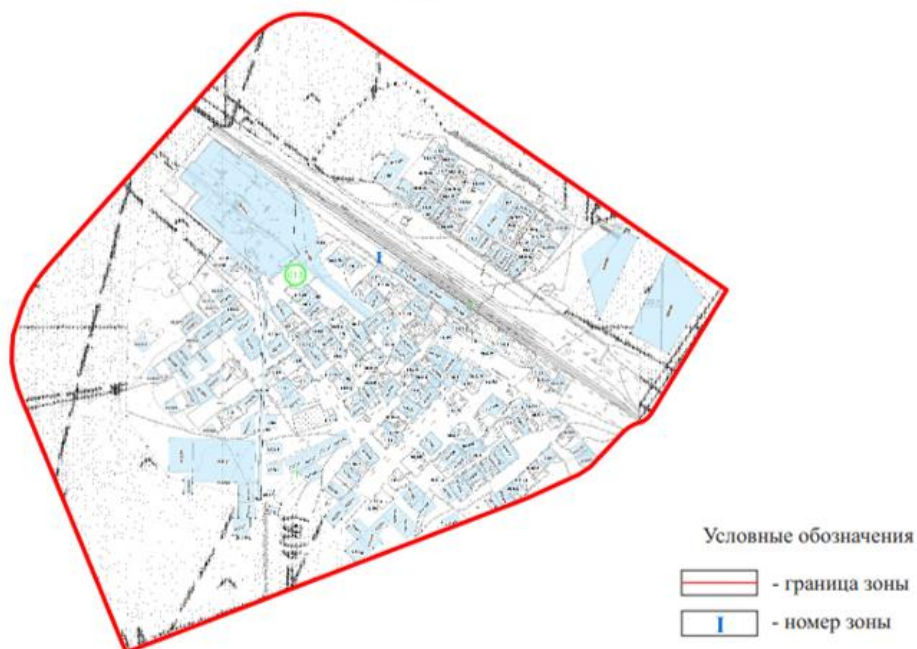
Приложение 25 к решению
Жанакорганского районного маслихата

Проект (схема)
зонирования земель села Бирлик сельского округа Акуюк Жанакорганского района



Приложение 26 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

Проект (схема) зонирования земель станции Бесарык сельского округа Талап
Жанакорганского района



Приложение 27 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21



Приложение 28 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

Проект (схема) зонирования земель села Екпинди сельского округа Екпинди
Жанакорганского района

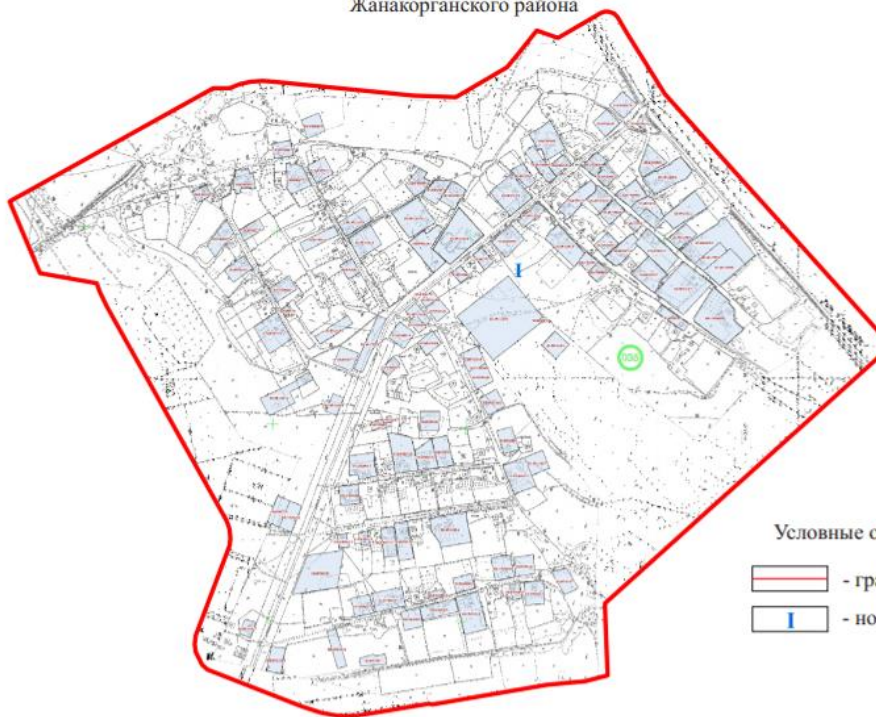


Условные обозначения

- граница зоны
- номер зоны

Приложение 29 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

Проект (схема) зонирования земель села Кожамберди сельского округа Кожамберди
Жанакорганского района

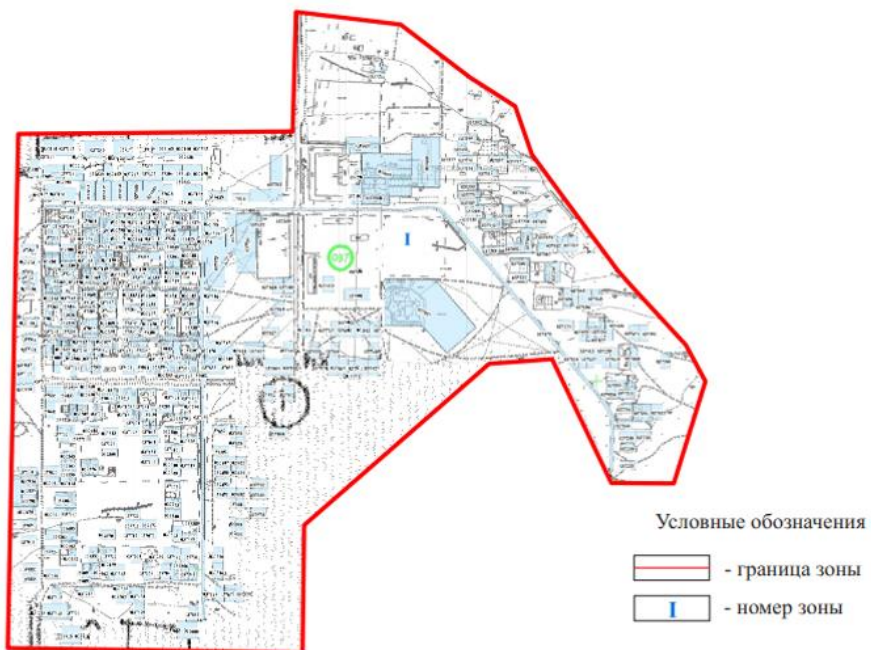


Условные обозначения

- граница зоны
- номер зоны

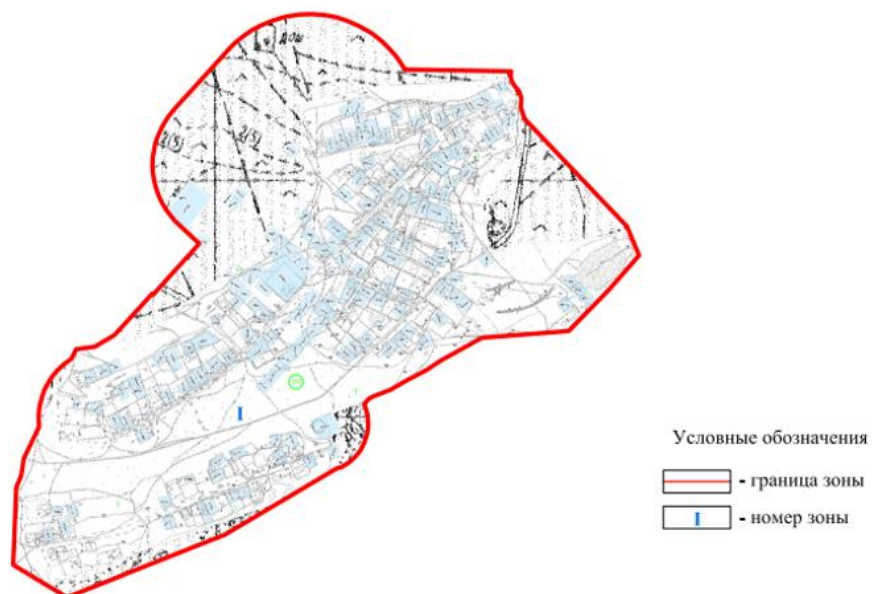
Приложение 30 к решению
Жанакорганского районного маслихата

Проект (схема) зонирования земель поселка Шалкия Жанакорганского района

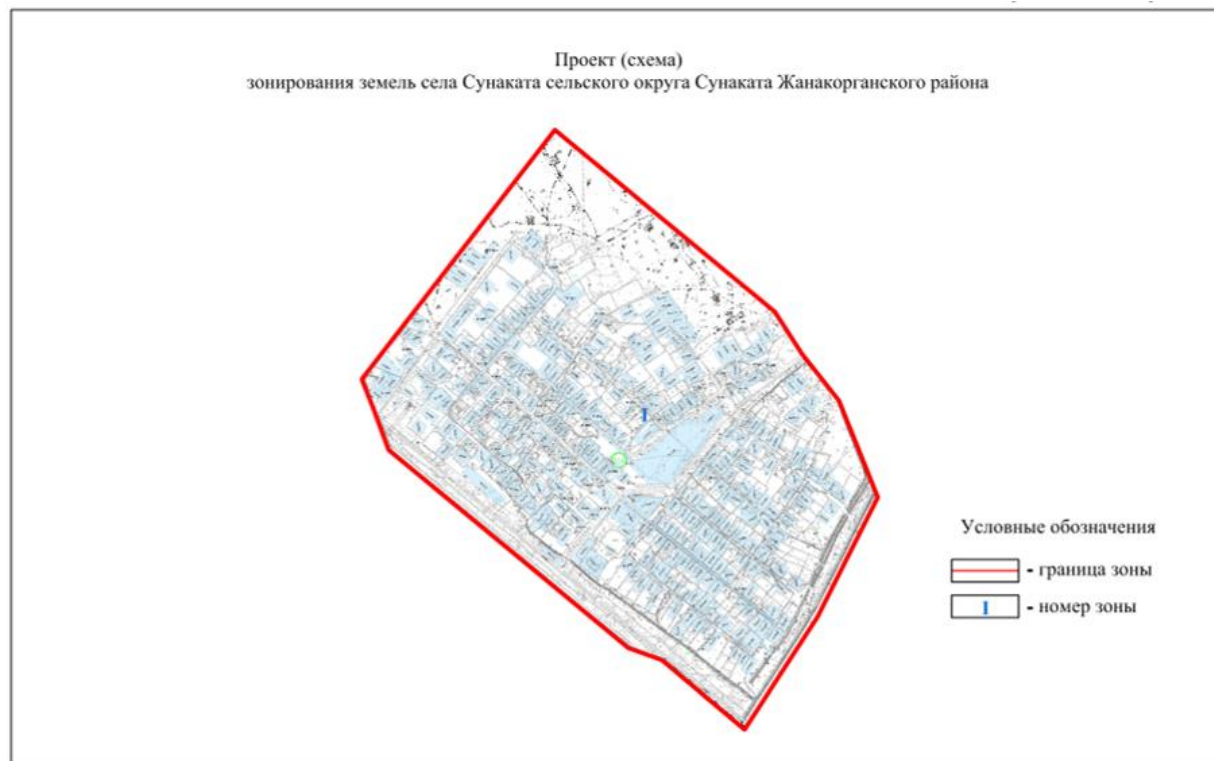


Приложение 31 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

Проект (схема)
зонирования земель села Куттыкожа поселка Шалкия Жанакорганского района

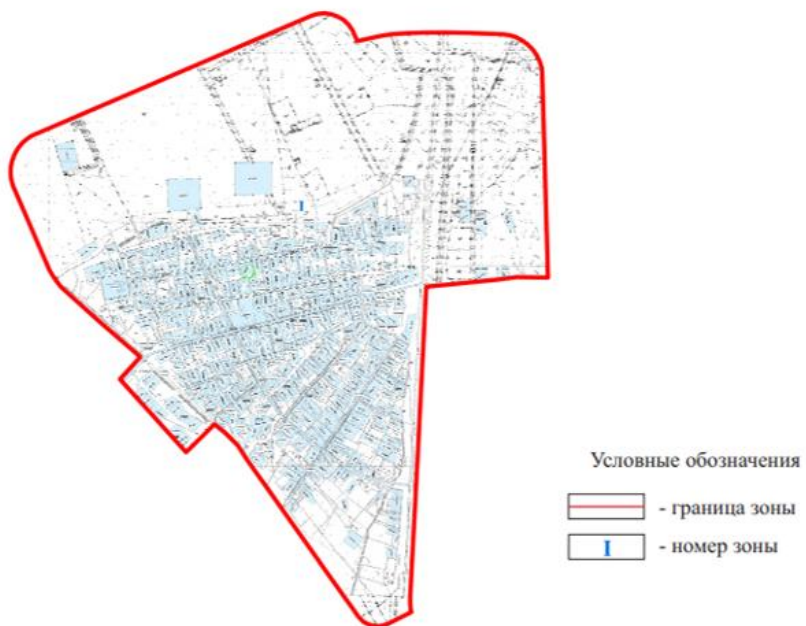


Приложение 32 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21



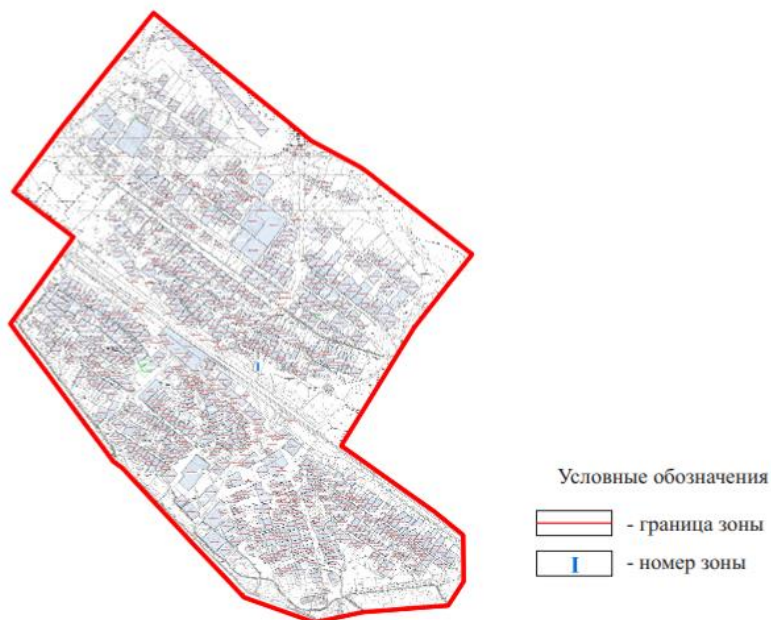
Приложение 33 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

Проект (схема) зонирования земель села Жанарык сельского округа Жанарык
Жанакорганского района



Приложение 34 к решению
Жанакорганского районного маслихата
от 25 марта 2021 года № 21

Проект (схема) зонирования земель села Томенарык сельского округа Томенарык
Жанакорганского района



Приложение 35 к решению
Жанакорганского районного маслихата

Границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки в сельских населенных пунктах Жанакорганского района

№	Наименование населенного пункта	Номер зоны	Кадастровый квартал	Поправочные коэффициенты	Площадь населенного пункта, гектар	Площадь зоны, гектар
1	село Акжол сельского округа М. Налибаева	I	10-149-030	0,9	340,0	340,0
2	село Тугискен сельского округа Аккорган	I	10-149-041	0,9	722,5	722,5
3	село Кожакент сельского округа Кожакент	I	10-149-031	0,9	660,3	660,3
4	село Билибай сельского округа Байкенже	I	10-149-019	0,9	105,6	105,6
5	село Байкенже сельского округа Байкенже	I	10-149-036	0,9	451,0	451,0
6	село Озгент сельского округа Озгент	I	10-149-028	0,9	242,15	242,15
7	село Аксуат сельского округа Озгент	I	10-149-029	0,9	146,4	146,4
8	село Кандоз сельского округа Кандоз	I	10-149-021	0,9	417,6	417,6
9	село Калгансыр сельского округа Кандоз	I	10-149-024	0,7	46,0	46,0
10	село Кашканколь сельского округа Кандоз	I	10-149-022	0,7	946,0	946,0
11	село Жайылма сельского округа Жайылма	I	10-149-018	0,9	494,4	494,4
12	село Баспакколь сельского округа Каратобе	I	10-149-025	0,9	487,2	487,2
13	село Бесарык сельского округа Жаманбай батыр	I	10-149-009	0,9	392,0	392,0
14	село Кенес сельского округа Жаманбай батыр	I	10-149-010	0,9	327,3	327,3
15	село Кыраш сельского округа Кыраш	I	10-149-006	0,9	232,0	232,0
16	село Енбек сельского округа Сунаката	I	10-149-015	0,9	220,5	220,5
17	село Абдигаппар сельского округа Кыркенсе	I	10-149-032	0,9	249,2	249,2
18	село Кейден сельского округа Кейден	I	10-149-020	0,9	308,5	308,5
19	село Аккум сельского округа Кейден	I	10-149-008	0,9	107,0	107,0

20	село Коктобе сельского округа Коктобе	I	10-149-023	0,9	216,1	216,1
21	село Келинтобе сельского округа Келинтобе	I	10-149-026	0,9	473,47	473,47
22	село Такыркол сельского округа Суттикудык	I	10-149-017	0,9	336,0	336,0
23	село Манап сельского округа Манап	I	10-149-012	0,9	140,0	140,0
24	станция Талап сельского округа Манап	I	10-149-011	0,9	98,6	98,6
25	село Бирлик сельского округа Акуюк	I	10-149-005	0,9	350,7	350,7
26	станция Бесарык сельского округа Талап	I	10-149-013	0,9	230,1	230,1
27	село Косуйенки сельского округа Косуйенки	I	10-149-007	0,9	264,0	264,0
28	село Екпинди сельского округа Екпинди	I	10-149-016	0,9	165,0	165,0
29	село Кожамберди сельского округа Кожамберди	I	10-149-035	0,9	247,0	247,0
30	поселок Шалкия	I	10-149-040	0,9	172,2	172,2
31	село Куттыкожа поселка Шалкия	I	10-149-037	0,9	346,0	346,0
32	село Сунаката сельского округа Сунаката	I	10-149-014	0,9	270,6	270,6
33	село Жанарык сельского округа Жанарык	I	10-149-033	0,9	400,6	400,6
34	село Томенарык сельского округа Томенарык	I	10-149-034	0,9	463,0	463,0