

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Каратальского района**

Решение Каратальского районного маслихата Алматинской области от 29 ноября 2021 года № 19-54. Зарегистрировано в Министерстве юстиции Республики Казахстан 4 декабря 2021 года № 25543

В соответствии с пунктом 2 статьи 8, пунктом 1 статьи 11 Земельного кодекса Республики Казахстан маслихат Каратальского района РЕШИЛ:

1. Утвердить проект (схему) зонирования земель города Уштобе и Каратальского района согласно приложению 1, 2 к настоящему решению.

2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки города Уштобе и населенных пунктов Каратальского района согласно приложению 3, 4, 5 к настоящему решению.

3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

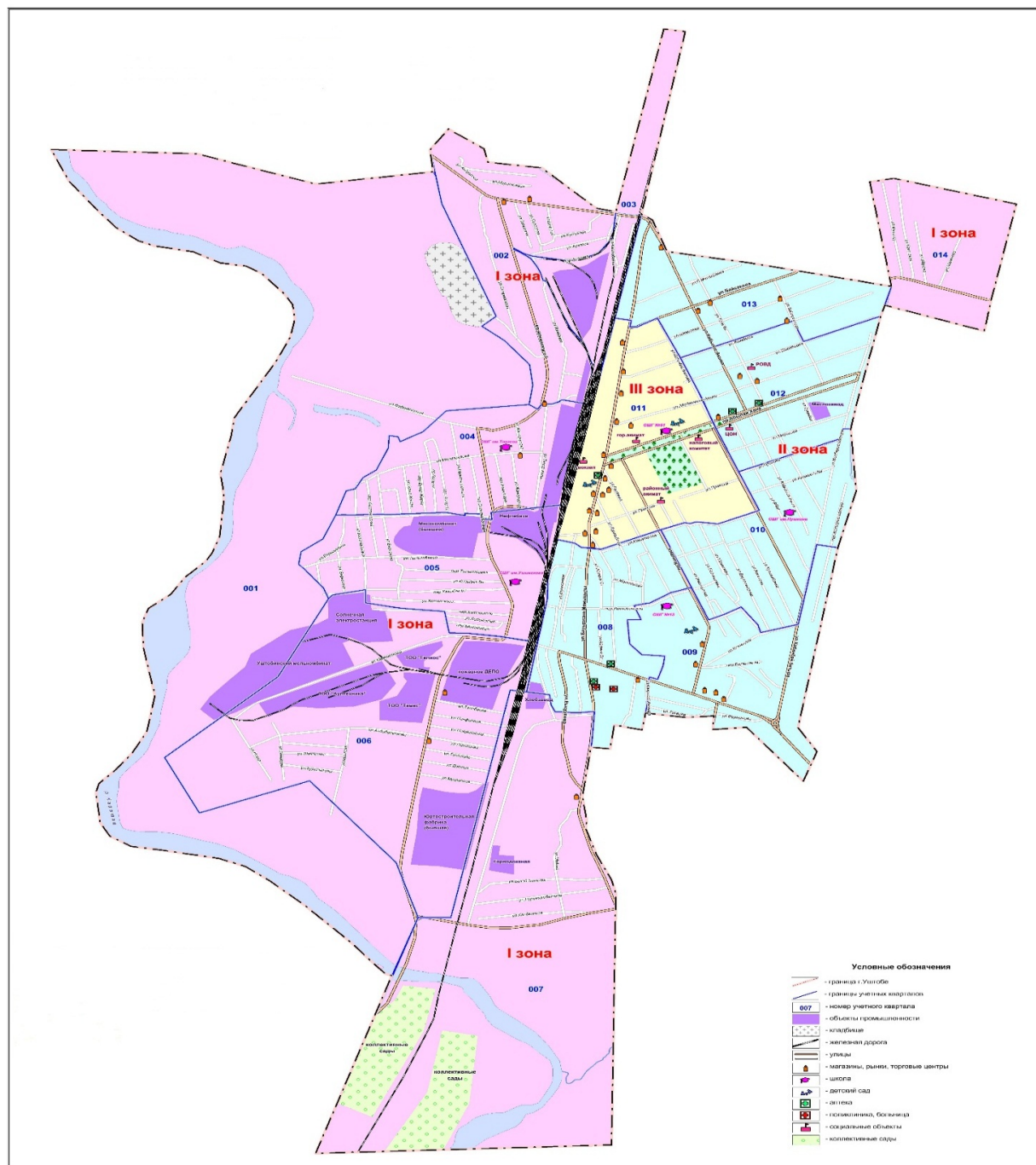
*Секретарь Каратальского районного маслихата*

*Ж. Тенельбаев*

Приложение 1 к решению Каратальского  
районного маслихата от 29 ноября  
2021 года № 19-54

**Проект (схема) зонирования земель Каратальского района**

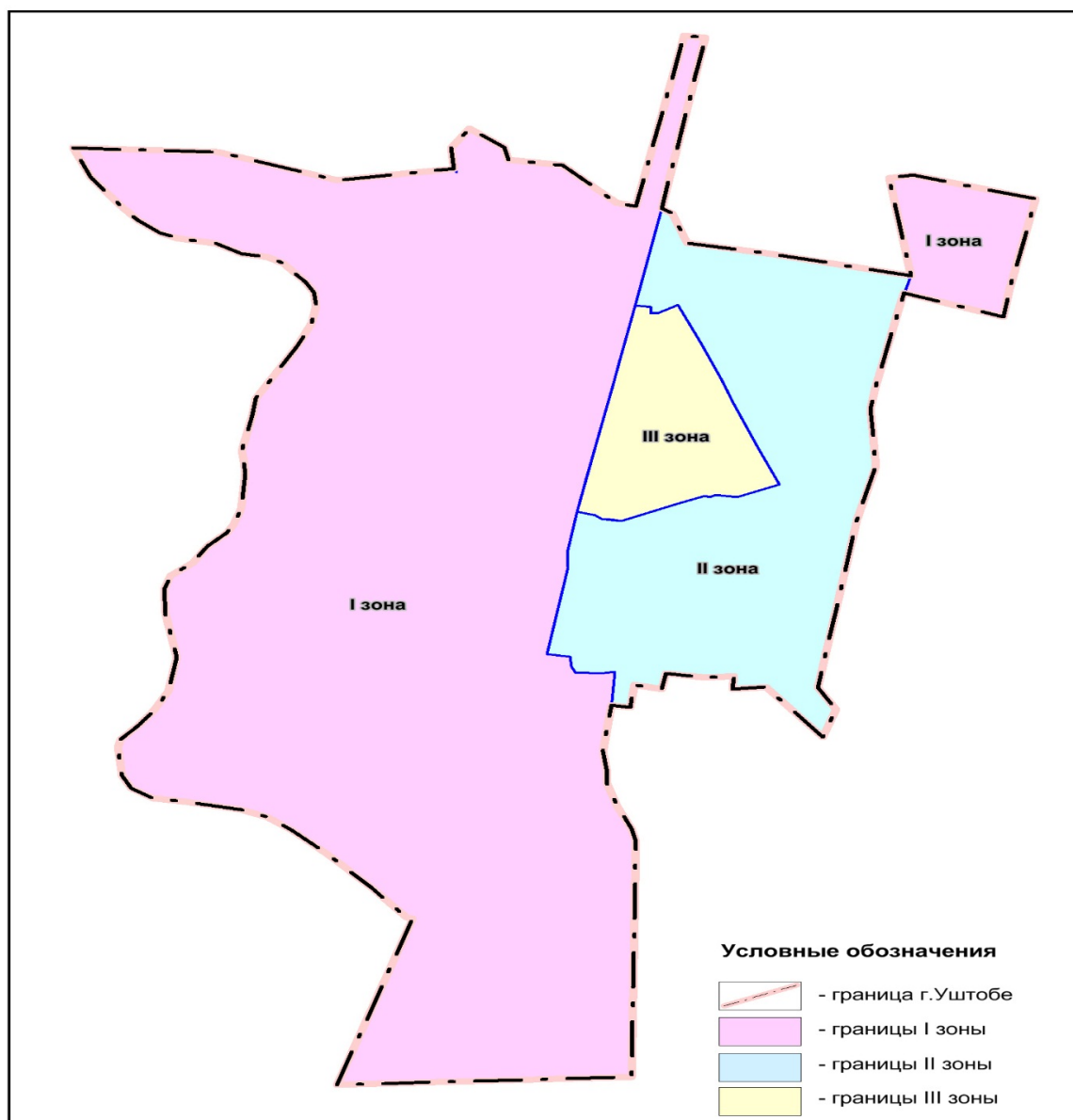




Приложение 3 к решению  
Каратальского районного маслихата от  
29 ноября 2021 года № 19-54

**Границы оценочных зон населенных пунктов Каратальского района**





Приложение 5 к решению  
 Каратальского районного маслихата от  
 29 ноября 2021 года № 19-54

**Поправочные коэффициенты к базовым налоговым ставкам платы за земельные участки  
 населенных пунктах Каратальского района**

| №п/п | Номер зоны | Поправочные коэффициенты к базовым ставкам<br>платы за земельные участки |     |
|------|------------|--------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1    | 2          | 3                                                                        | 4   |
| 1.   | I          | село Бастобе                                                             |     |
| 2.   |            | село Достык                                                              | 1,2 |
| 3.   |            | село Жанаталап                                                           |     |
| 4.   |            | село Ескельды би                                                         |     |

|     |     |                     |     |
|-----|-----|---------------------|-----|
| 5.  | II  | село Кальпе         |     |
| 6.  |     | село Каражиде       |     |
| 7.  |     | село Ортатобе       |     |
| 8.  |     | село Кызылжар       |     |
| 9.  |     | село Алмалы         |     |
| 10. |     | село Кокпекты       | 1,1 |
| 11. |     | село Оян            |     |
| 12. |     | село Копбирлик      |     |
| 13. |     | село Канабек        |     |
| 14. |     | село Тастобе        |     |
| 15. |     | село Ойсаз          |     |
| 16. | III | село Ушкомей        |     |
| 17. |     | село Жылыбулак      |     |
| 18. |     | село Кокдала        |     |
| 19. |     | село Кишитобе       |     |
| 20. |     | село Умтыл          |     |
| 21. |     | село Карашенгель    |     |
| 22. |     | село Каракум        |     |
| 23. |     | село Айту           |     |
| 24. |     | село Жасталап       |     |
| 25. |     | село Кожбан         | 1,0 |
| 26. |     | село Айдар          |     |
| 27. |     | село Акжар          |     |
| 28. |     | село Сарыбулак      |     |
| 29. |     | село Кайнар         |     |
| 30. |     | село Дойынши        |     |
| 31. |     | Разъезд Куришдаласы |     |
| 32. |     | село Бесагаш        |     |
| 33. |     | село Бирлик         |     |
| 34. |     | Разъезд 47          |     |
| 35. | I   | Город Уштобе        | 0.8 |
|     | II  |                     | 1.2 |
|     | III |                     | 1.5 |