

## **О внесении изменений и дополнений в некоторые приказы в сфере строительной деятельности**

Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 8 февраля 2021 года № 53. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 13 февраля 2021 года № 22203.

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести изменения и дополнения в некоторые приказы в сфере строительной деятельности согласно приложению к настоящему приказу.

2. Комитету по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на курирующего вице-министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан.

4. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

*Министр индустрии и инфраструктурного развития  
Республики Казахстан*

*Б. Атамкулов*

**"СОГЛАСОВАНО"**

Министерство юстиции  
Республики Казахстан

**"СОГЛАСОВАНО"**

Министерство национальной экономики  
Республики Казахстан

Приложение к приказу  
Министра индустрии и  
инфраструктурного развития  
Республики Казахстан  
от 8 февраля 2021 года № 53

## **Перечень некоторых приказов в сфере строительной деятельности, в которые вносятся изменения и дополнения**

1. Внести в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года № 71 "Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в

сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10401, опубликован 23 марта 2015 года в информационно-правовой системе "Әділет") следующие изменения:

преамбулу изложить в следующей редакции:

"В соответствии с подпунктом 23-2) статьи 20 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан" и подпунктом 2) пункта 3 статьи 16 Закона Республики Казахстан "О государственной статистике" **ПРИКАЗЫВАЮ**;

в Правилах оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденных указанным приказом: подпункт 25) пункта 10 изложить в следующей редакции:

"25) на портале для организации проведения строительства по принципу "одного окна" предоставляет регулярные отчеты на ежемесячной основе к 5 числу следующего месяца после подачи уведомления о начале строительно-монтажных работ в органы государственного архитектурно-строительного контроля о ходе строительства и качестве выполняемых работ по форме, согласно приложению 4 к настоящим правилам (с приложением фотоотчета);";

подпункт 27) пункта 10 изложить в следующей редакции:

27) представляет ежемесячный отчет заказчику о ходе реализации проектов по форме, утверждаемой заказчиком.

При строительстве объектов финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора также представляет ежемесячный отчет заказчику по контролю использования материалов, оборудования, изделий и конструкций отечественных товаров производителей согласно проектно-сметной документации.

приложение 4 к Правилам оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности форму отчета о ходе строительства и качестве выполняемых работ, утвержденную указанным приказом, изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему перечню.

2. Утратил силу приказом Министра промышленности и строительства РК от 09.06.2026 № 291 (вводится в действие с 01.07.2026).

3. Утратил силу приказом Министра промышленности и строительства РК от 29.05.2026 № 268 (вводится в действие с 01.07.2026).

Приложение 1 к перечню  
некоторых приказов в сфере  
строительной деятельности, в  
которые вносятся  
изменения и дополнения

Приложение 4 к Правилам  
осуществления инжиниринговых услуг

в сфере архитектурной,  
градостроительной  
и строительной деятельности

**Форма, предназначенная для сбора административных данных**

**Форма административных данных размещена на интернет ресурсе: [www.miid.gov.kz](http://www.miid.gov.kz)**

**Отчет о ходе строительства и качестве выполняемых работ**

**Отчетный период \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

**Индекс: СКВР-1**

**Периодичность: ежемесячная**

**Круг лиц, представляющих информацию: Физические и юридические лица, осуществляющие услуги технического надзора**

**Куда представляется форма: Органы государственного архитектурно-строительного контроля**

**Срок представления: один раз в месяц, не позднее 5 числа месяца, следующего за отчетным периодом**

| форма |                                                                                                                                         |          |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| № п/п | Наименование                                                                                                                            | Сведения |
| 1     | Номер отчета, время и дата сдачи отчета                                                                                                 |          |
| 2     | Отчетный орган (наименование органа государственного архитектурно-строительного контроля)                                               |          |
| 3     | Отчетный период (месяц, год)                                                                                                            |          |
| 4     | Название объекта (полное наименование объекта)                                                                                          |          |
| 5     | Месторасположение объекта (адрес объекта)                                                                                               |          |
| 6     | Талон-уведомление о начале деятельности производства строительно-монтажных работ (далее-СМР) (дата и № принятия талона)                 |          |
| 7     | Уровень ответственности объекта:<br>(I – повышенный,<br>II – нормальный,<br>III – нормальный технически не сложный,<br>IV – пониженный) |          |
|       |                                                                                                                                         |          |

|    |                                                                                                                                                                                                                          |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 8  | Заказчик (для юридических лиц наименование организации – бизнес идентификационный номер (далее - БИН)/для физических лиц фамилия, имя, отчество (при его наличии) – индивидуальный идентификационный номер (далее – ИИН) |  |
| 9  | Генеральный подрядчик (наименование организации – БИН)                                                                                                                                                                   |  |
| 10 | Субподрядные организации (наименование организации – БИН)                                                                                                                                                                |  |
| 11 | Генеральный проектировщик (наименование организации – БИН)                                                                                                                                                               |  |
| 12 | Авторский надзор (для юридических лиц наименование организации – БИН, для физических лиц фамилия, имя, отчество (при его наличии) - ИИН)                                                                                 |  |
| 13 | Технический надзор (для юридических лиц наименование организации - БИН, для физических лиц фамилия, имя, отчество (при его наличии) - ИИН)                                                                               |  |
| 14 | Эксперты технического надзора (фамилия, имя, отчество (при его наличии) - ИИН)                                                                                                                                           |  |
| 15 | Готовность объекта                                                                                                                                                                                                       |  |
|    | 1) общая готовность: %                                                                                                                                                                                                   |  |
|    | 2) фундамент: %                                                                                                                                                                                                          |  |
|    | 3) каркас: %                                                                                                                                                                                                             |  |
|    | 4) кровля: %                                                                                                                                                                                                             |  |
|    | 5) инженерные сети: %                                                                                                                                                                                                    |  |
|    | 6) отделочные работы: %                                                                                                                                                                                                  |  |
|    | 7) слаботочные системы: %                                                                                                                                                                                                |  |
|    | 8) благоустройство: %                                                                                                                                                                                                    |  |
|    | 9) протяженность: %                                                                                                                                                                                                      |  |
|    | 10) - // - %                                                                                                                                                                                                             |  |
|    | 11) - // - %                                                                                                                                                                                                             |  |
|    | Доля местного содержания (для объектов финансируемых за счет                                                                                                                                                             |  |

|    |                                                                                                                                                                                                                  |  |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 16 | государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)                                                                                                                                              |  |
|    | Общий объем использованных материалов млн.тг                                                                                                                                                                     |  |
|    | Из них использованы материалы отечественных товаров производителей млн. тг (%)                                                                                                                                   |  |
| 17 | Соответствие выполненных СМР календарному графику производства работ (да/нет)                                                                                                                                    |  |
| 18 | С о с т о я н и е исполнительно-технической документации (ведется/не ведется в полном объеме согласно СН РК 1.03-00-2011* Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений) |  |
| 19 | Содержание строительной площадки и соблюдение требований нормативно-технических документов (далее-НТД) при производстве СМР                                                                                      |  |
|    | 1) паспорт объекта: (соответствует / не соответствует СН РК 1.03-00-2011* Строительное производство . Организация строительства предприятий, зданий и сооружений)                                                |  |
|    | 2) ограждение: (соответствует / не соответствует ГОСТ 23407-78, СП РК 3.02-142-2014)                                                                                                                             |  |
|    | 3) имеется / отсутствует пункт мойки колес (при необходимости)                                                                                                                                                   |  |
|    | 4) имеется / отсутствует устройство или бункер для сбора мусора (при необходимости)                                                                                                                              |  |
|    | 5) имеются / отсутствуют твердые покрытия внутриплощадочных проездов                                                                                                                                             |  |
|    | 6) соблюдаются / не соблюдаются требования по охране окружающей среды, безопасности строительных работ для окружающей территории и населения при производстве СМР                                                |  |
|    | Состав задействованных инженерно-технических работников (далее-ИТР) (фамилия                                                                                                                                     |  |

|    |                                                                                                                                                                                     |  |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 20 | , имя, отчество (при его наличии) - ИИН, специализация, № и дата аттестата, аттестационный центр - БИН, наименование организации)                                                   |  |
| 21 | Изменения в проекте не требующих прохождения повторной экспертизы (суть изменения, основание для изменения, дата согласования изменения авторским надзором, результат согласования) |  |
| 22 | Выданные замечания за отчетный период (замечание, дата выдачи замечания, дата устранения замечания, необходимые меры, статус, фотофиксация)                                         |  |
| 23 | Фотофиксация на объекте (только файлы gif, jpg, jpeg, png размером не более 5 мегабайт)                                                                                             |  |
| 24 | Примечание                                                                                                                                                                          |  |

Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем отчете сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора. За достоверность сведений, содержащихся в отчете и (или) прилагаемых к отчету документах несу ответственность

Электронная цифровая подпись (ЭЦП) эксперта \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) Электронная цифровая подпись (ЭЦП) руководителя организации \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

**Пояснение по заполнению формы, предназначенной для сбора административных данных**

**"Отчет о ходе строительства и качестве выполняемых работ"**

**(Индекс: СКВР-1, периодичность: ежемесячная)**

## **Глава 1. Общие положения**

1. Настоящее пояснение по заполнению формы, предназначенной для сбора административных данных по отчету о ходе строительства и качестве выполняемых работ (далее – Форма) детализирует порядок ее заполнения.

2. Форма заполняется физическими и юридическими лицами, осуществляющими услуги технического надзора.

3. Форма подписывается электронной цифровой подписью ответственного эксперта технического надзора и руководителя аккредитованного юридического лица, либо лица, уполномоченного на право подписи таких документов.

4. Форма предоставляется ежемесячно не позднее пятого числа месяца, следующего за отчетным.

5. Форма заполняется на государственном и русском языках.

## **Глава 2. Пояснение по заполнению Формы**

Графа 1 составляется автоматически информационным порталом для организации проведения строительства по принципу "одного окна" при сдаче отчета.

В графе 2 указывается наименование органа государственного архитектурно-строительного контроля принимающий отчет.

В графе 3 указывается период строительства за который подается отчет.

В графе 4 указывается полное наименование объекта согласно заключению экспертизы.

В графе 5 указывается месторасположение (адрес) объекта строительства.

В графе 6 указывается номер и дата талона уведомления о начале СМР.

В графе 7 указывается уровень ответственности строящегося объекта согласно заключению экспертизы.

В графе 8 указываются реквизиты заказчика строительства.

В графе 9 указываются реквизиты генерального подрядчика строительства.

В графе 10 указываются реквизиты задействованных субподрядных организаций.

В графе 11 указываются реквизиты генерального проектировщика.

В графе 12 указываются реквизиты авторского надзора.

В графе 13 указываются реквизиты технического надзора.

В графе 14 указываются данные задействованных на объекте экспертов технического надзора.

В графе 15 указываются данные (в процентах) о готовности объекта по отдельным конструктивным частям:

- 1) общая готовность (в процентах);
- 2) фундамент (в процентах);
- 3) каркас (в процентах);
- 4) кровля (в процентах);
- 5) инженерные сети (в процентах);
- 6) отделочные работы (в процентах);
- 7) слаботочные системы (в процентах);
- 8) благоустройство (в процентах);
- 9) протяженность (в процентах);

10), 11) заполняется при наличии у объекта иных конструктивных частей, отсутствующих в данной графе;

В графе 16 указываются данные (в млн.тенге и процентах) по доле местного содержания в использованных при строительстве материалов (для объектов финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

В графе 17 указывается соответствие или несоответствие выполненных СМР календарному графику производства работ.

В графе 18 указывается информация по ведению строительной документации согласно СН РК 1.03-00-2011\* "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений".

В графе 19 указываются сведения о содержании строительной площадки и соблюдении требований НТД при производстве СМР:

1) заполняется соответствие паспорта объекта на СН РК 1.03-00-2011\* "Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений";

2) заполняется соответствие ограждения на ГОСТ 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия.", СП РК 3.02-142-2014 "Проектирование ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений" ;

3) заполняется информация о наличии или отсутствии пункта мойки колес (при необходимости);

4) заполняется информация о наличии или отсутствии бункера для сбора мусора (при необходимости);

5) заполняется информация о наличии или отсутствии твердых покрытий внутриплощадочных проездов;

6) заполняется информация о соблюдении требований по охране окружающей среды, безопасности строительных работ для окружающей территории и населения при производстве СМР (СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве").

В графе 20 указываются сведения о составе ИТР подрядной организации задействованные на объекте.

В графе 21 указываются сведения об изменениях в проекте не требующих прохождения повторной экспертизы.

В графе 22 указываются сведения выданных замечаний за отчетный период (замечание, дата выдачи замечания, дата устранения замечания, необходимые меры, статус, фотофиксация).

В графе 23 прилагаются фотоматериалы объекта в форматах gif, jpg, jpeg, png размером не более 5 мегабайт.

В графе 24 указывается примечание по объекту.

Приложение 2 к перечню  
некоторых приказов в сфере  
строительной деятельности, в  
которые вносятся  
изменения и дополнения

Сноска. Утратил силу приказом Министра промышленности и строительства РК от 09.06.2026 № 291 (вводится в действие с 01.07.2026).

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан»  
Министерства юстиции Республики Казахстан